

BALO

BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.journal-officiel.gouv.fr

Avis de convocation / avis de réunion

MULTIHABITATION 9

Société Civile de Placement Immobilier au capital de 18 388 500 euros
Siège Social : 128, boulevard Raspail – 75006 Paris
811 596 469 RCS PARIS

AVIS DE DEUXIEME CONVOCATION

L'Assemblée Générale Ordinaire et Extraordinaire convoquée le 12 juin 2025 n'ayant pu valablement délibérer faute de quorum requis, les associés de la Société Civile de Placement Immobilier **MULTIHABITATION 9**, sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire et Extraordinaire sur seconde convocation le **premier juillet deux mille vingt-cinq à seize heures** dans les locaux sis à Paris (75006) – 128, boulevard Raspail, afin de délibérer sur le même ordre du jour, à savoir :

De la compétence de l'assemblée générale ordinaire

1. Rapports de la société de gestion, du Conseil de Surveillance, du commissaire aux comptes - Approbation des comptes sociaux - Quitus à la société de gestion ;
2. Affectation du résultat de l'exercice ;
3. Approbation des valeurs de la société arrêtées au 31 décembre 2024 ;
4. Approbation du rapport spécial du commissaire aux comptes sur les opérations visées à l'article L 214 -106 du Code monétaire et financier ;
5. Autorisation donnée à la société de gestion de prélever un droit fixe dans le cadre du traitement des parts en déshérence ;
6. Renouvellement du mandat de l'expert immobilier ;
7. Non-prorogation de l'engagement de location initial ;
8. Pouvoirs en vue des formalités.

De la compétence de l'assemblée générale extraordinaire

1. Suppression du pouvoir donné au conseil de surveillance d'autoriser la modification des valeurs de reconstitution et de réalisation de la SCPI en cours d'exercice et de l'obligation de soumettre les valeurs de la SCPI à l'approbation de l'assemblée générale – Modification corrélative de l'article XXVI des statuts ;
2. Précision des règles relatives aux délibérations des assemblées générales et aux consultations écrites et modification corrélative des paragraphes 8 « Délibération – Quorum » et 9 « Consultation écrite » de l'article XXIII des statuts ;
3. Modification du nombre de membres composant le conseil de surveillance et modification corrélative du paragraphe 2. « Nomination » de l'article XIX des statuts ;
4. Pouvoirs en vue des formalités.

Le projet de résolutions a été publié dans le Bulletin des Annonces Légales Obligatoires n° 62 du 23 mai 2025.

La société de gestion
La Française Real Estate Managers