

BALO

BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.journal-officiel.gouv.fr

Avis de convocation / avis de réunion

SCPI SOFIPRIME

SCPI au capital de 24.357.088 €

Siège Social :

303 square des Champs Elysées - 91080 EVRY-COURCOURONNES

822 219 036 RCS EVRY

(la « Société »)

Avis rectificatif à l'avis de convocation à l'Assemblée Générale Mixte (ordinaire et extraordinaire) du 26 mai 2025 publié au *Bulletin des Annonces Légales Obligatoires* n°54 du 5 mai 2025, annonce 2501577

Deux erreurs matérielles ont été identifiées dans le rapport annuel de SOFIPRIME dans la section relative aux résolutions.

Dans la **quatrième résolution** (affectation et répartition du résultat de l'exercice clos le 31.12.2024), il est indiqué que :

- Le montant des dividendes versés par acomptes aux associés au titre de l'exercice 2024 s'élevait à 238 44,38€ alors que le montant exact est 238 441,38€;
- Le montant du solde au report à nouveau est de 782 267,99 € alors que le montant exact est 782 687,99 €.

Ces erreurs sont purement typographiques. Elles n'affectent ni les états financiers, ni les comptes audités, ni les montants réellement versés aux associés.

Dans le texte de la quatrième résolution, il faut donc lire :

« L'Assemblée Générale approuve l'affectation et la répartition du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024 telles qu'elles lui sont proposées par la Société de Gestion.

Elle décide d'affecter le résultat comptable net de l'exercice clos le 31 décembre 2024 d'un montant de 606 885,43 € de la manière suivante :

Résultat net comptable de l'exercice 2024	606 885,43
Report à nouveau des exercices antérieurs	414 243,94
BÉNÉFICE DISTRIBUABLE	1 021 129,37

Soit un bénéfice distribuable s'élevant à 1 021 129,37 € à affecter à la distribution de dividendes, déjà versés par acomptes aux associés, pour **238 441,38 €** et pour le solde au report à nouveau, portant ce dernier à **782 687,99 €**.

En conséquence, le dividende unitaire ordinaire revenant à une part ayant douze mois de jouissance sur l'exercice est arrêté à 1,50 €.

Au lieu de :

« L'Assemblée Générale approuve l'affectation et la répartition du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024 telles qu'elles lui sont proposées par la Société de Gestion.

Elle décide d'affecter le résultat comptable net de l'exercice clos le 31 décembre 2024 d'un montant de 606 885,43 € de la manière suivante :

Résultat net comptable de l'exercice 2024	606 885,43
Report à nouveau des exercices antérieurs	414 243,94
BÉNÉFICE DISTRIBUABLE	1 021 129,37

Soit un bénéfice distribuable s'élevant à 1 021 129,37 € à affecter à la distribution de dividendes, déjà versés par acomptes aux associés, pour **238 44,38 €** et pour le solde au report à nouveau, portant ce dernier à **782 267,99 €**.

En conséquence, le dividende unitaire ordinaire revenant à une part ayant douze mois de jouissance sur l'exercice est arrêté à 1,50 €.