

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIER  
MINISTRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Publications périodiques

### Comptes intermédiaires

**SOCIETE FINANCIERE POUR L'ACCESSION A LA PROPRIETE  
SOFIAP**

Société Anonyme au capital de 68 137 755€  
Siège social : 64 rue de Saintonge 75003 Paris  
R.C.S. PARIS B 391 844 214

**BILAN PUBLIABLE AU 30-06-2025 (en milliers d'euro)**

<b>ACTIF</b>	
Caisse, banques centrales, C.C.P.	0
Créances sur les établissements de crédit	34 074
Opérations avec la clientèle	2 737 633
Obligations et autres titres à revenu fixe	10 256
Immobilisations incorporelles	1 223
Immobilisations corporelles	646
Autres actifs	31 391
Comptes de régularisation	147 955
<b>Total de l'actif</b>	<b>2 963 178</b>
<b>PASSIF</b>	
Banques centrales, C.C.P.	
Dettes à terme envers les établissements de crédit	2 681 578
Opérations avec la clientèle	4 066
Autres passif	6 414
Comptes de régularisation	157 864
Provisions pour risques et charges	1 093
Capital souscrit	68 138
Primes d'émission	2 909
Réserves	12 647
Dettes subordonnées	18 000
Report à nouveau	21 767
Résultat en instance d'approbation	-11 298
<b>Total du passif</b>	<b>2 963 178</b>
<b>HORS BILAN</b>	
<b>Engagements donnés</b>	
Engagements de financement en faveur de la clientèle	56 076
<b>Engagements reçus</b>	
Engagement de financement reçus d'établissement de crédit	75 000
Engagements de garantie reçus d'établissement de crédit	0
Engagements de garantie reçus de la clientèle	0
<b>Engagements sur instruments financiers à terme</b>	
Opérations sur instruments de taux d'intérêt	266 257
<b>Autres engagements</b>	
Engagements reçus	2 700 044

