

BALO

BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.journal-officiel.gouv.fr

Annonces diverses

GESCF

Société en commandite par actions au capital de 163 000 000 €
 Etablissement de Crédit agréé en qualité de société de crédit foncier
 Siège social : 36 rue du Louvre - 75001 PARIS
 513 406 991 RCS Nanterre

Rapport sur la qualité des actifs au 30 septembre 2025

(Instruction ACP n° 2011-I-07 du 06 Juillet 2011)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs de GE SCF est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel du 06 Juillet 2011, sur la base des données disponibles au 30/09/2025.

GE SCF est une société de crédit foncier régie par les articles L.516-13 et suivants du Code monétaire et financier (le « Code ») qui a pour mission principale de contribuer au refinancement à moyen et long terme du groupe General Electric.

I. Prêts garantis

GE SCF ne détient aucun prêt garanti au sens des articles L.513-3, L.513-5 et L.513-6 du Code Monétaire et Financier au 30 septembre 2025.

II – Exposition sur des personnes publiques

Au 30 septembre 2025, les expositions sur personnes publiques représentent un montant équivalent à 275,24 M€.

Ces expositions sont constituées exclusivement d'obligations d'Etats et se compose du nominal des obligations (271,03M€) et des intérêts courus (4,21 M€).

Répartition des encours par type d'exposition et par pays.

Le portefeuille d'expositions sur personnes publiques de GE SCF se décompose de la façon indiquée ci-après :

i) Exposition directes sur personnes publiques : 275,24 M€.

Contrepartie	Rating de la contrepartie (SP)	Exposition (M Euros) *	Montant en %	Impayés	Créances douteuses	Provisions
European Financial Stability Facility	AA	21,33	7,8%	0	0	0
European Investment Bank	AAA	48,93	17,8%	0	0	0
Autriche	AA+	41,47	15,1%	0	0	0
Belgique	AA	45,32	16,5%	0	0	0
Finlande	AA+	23,17	8,4%	0	0	0
France	AA-	43,24	15,7%	0	0	0
Allemagne	AAA	14,90	5,4%	0	0	0
Netherlands	AAA	36,88	13,4%	0	0	0
		275,24	100%			

* Le montant d'exposition comprend uniquement le nominal de l'obligation et les intérêts courus rattachés à ces obligations et appartenant à GE SCF.

Les frais d'émission sont exclus du montant d'exposition.

ii) Répartition des encours selon la durée résiduelle (date de maturité des prêts)

Durée résiduelle (années)	Encours (M Euros)	Nombre de prêts
< 1 - intérêts courus	4,21	N/A
< 1 - hors intérêts courus	114,55	11
1 - 2 ans	53,80	4
2 - 3 ans	64,38	5
3 - 4 ans	4,18	1
4 - 5 ans	24,32	3
5 - 6 ans	1,12	1
6 - 7 ans		
7 - 8 ans	8,68	1
	275,24	26

iii) Exposition garanties par des personnes publiques :

Ce montant correspond exclusivement à des expositions garanties par des personnes publiques.

Les garants agissent directement pour le compte des Etats, par conséquent les garanties s'apparentent "prudentiellement" à des garanties souveraines

Garant souverain	Notation du garant (SP)	Encours (M Euros)	Montant en %	Dont impayés	Dont créances douteuses	Provisions
		0		0	0	0

iv) Répartition des encours selon la durée résiduelle (date de maturité des prêts)

Durée résiduelle (années)	Encours (M Euros)	Nombre de prêts

III – Organismes de titrisation et entités similaires

GE SCF ne détient aucune part ou titre de créance d'organisme de titrisation et entités similaires au 30 septembre 2025.

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit	148 896 311	100%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Total	148 896 311	100%
Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10	312 000 000	

V – Remboursements anticipés

Néant.

VI - Risque de taux

GE SCF ne doit assumer aucun risque de change et aucun risque de taux.

Pour cela, les émissions d'obligations foncières sont exclusivement à taux fixe.

Les obligations d'Etat sont également exclusivement à taux fixe.

En conséquence GE SCF présente actuellement un risque de taux nul.

Les éventuelles nouvelles opérations (achat d'un nouveau portefeuille, nouvelle émission) seront couvertes systématiquement par des swaps de devise et des swap de taux.

La trésorerie en provenance des intérêts ou remboursements sur les obligations d'Etat est utilisée pour payer les coupons sur les obligations foncières ou pour rembourser les obligations foncières.

VII – Couverture du besoin de liquidité**Couverture des besoins de liquidité à 180 jours.**

En K Euros	sept-25	oct-25	nov-25	déc-25	janv-26	févr-26	mars-26
Obligations d'Etat							
Principal		22 514	6 742				16 561
Intérêts		966	208	278	1 121		1 633
Autres							
Encaissements		23 480	6 950	278	1 121	0	18 194
Obligations foncières							
Coupons			-1 068	-2 844		-3 838	
Remboursement Obligations Foncières			-17 000				
Autres							
Décaissements		0	-1 068	-2 844	0	-3 838	0
Cumul de liquidité	148 896	172 377	178 259	175 693	176 815	172 977	191 171