

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIER  
MINISTRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Publications périodiques

### Chiffres d'affaires et situations trimestrielles

**CREDIT FONCIER DE FRANCE**

C.I.B. 43199

S.A. au capital de 1.331.400.718,80 euros

Bureaux et correspondance : 182, avenue de France - 75013 PARIS

Siège Social : 182 avenue de France - 75013 PARIS

R.C.S. Paris B 542 029 848

Situation au 30 septembre 2025

(en milliers d'euros)

Actif	Montants
Caisse, banques centrales, CCP	
Effets publics et valeurs assimilées	
Créances sur les établissements de crédit	2 317 156
Opérations avec la clientèle	10 549 177
Obligations et autres titres à revenu fixe	23 022
Actions et autres titres à revenu variable	
Placements des entreprises d'assurance	
Parts des réassureurs dans prov. techniques	
Participation et autres titres détenus à LT	88 769
Parts dans les entreprises liées	1 820 621
Crédit-bail et location avec option d'achat	200 906
Location simple	-661
Immobilisations incorporelles	11 575
Immobilisations corporelles	14 557
Capital souscrit non versé	
Actions propres	
Autres actifs d'assurance	
Autres actifs	1 338 160
Comptes de régularisation	1 430 440
<b>Total de l'actif</b>	<b>17 793 722</b>

Passif	Montants
Banques centrales, CCP	
Dettes envers les établissements de crédit	12 520 240
Opérations avec la clientèle	62 214
Dettes représentées par un titre	69 079
Provisions techniques des entr.d'assurance	
Autres passifs d'assurance	
Autres passifs	286 191
Comptes de régularisation	1 475 572
Provisions	347 774
Dettes subordonnées	551 187
Fonds pour risques bancaires généraux	265 710
Capitaux propres hors FRBG :	
- Capital souscrit	1 331 401
- Primes d'émission	400 195
- Réserves	133 140
- Ecart de réévaluation	
- Prov. réglementées et subv. d'invest.	2 112
- Report à nouveau (+/-)	348 907
- Résultat de l'exercice (+/-) en attente d'approbation	
<b>Total du passif</b>	<b>17 793 722</b>

Hors-bilan	Montants
<b>Engagements donnés</b>	
Engagements de financement	
- Engagements en faveur d'établissements de crédit	2 000
- Engagements en faveur de la clientèle	73 281
Engagements de garantie	
- Engagements d'ordre d'établissements de crédit	30 950
- Engagements d'ordre de la clientèle	115 443
Engagements sur titres	
- Titres acquis avec faculté rachat/reprise	
- Autres engagements donnés	0
Engagements donnés de l'act.d'assurance	
<b>Engagements reçus</b>	

Engagements de financement	
- Engagements reçus d'établissements de crédit	10 000
Engagements de garantie	
- Engagements reçus d'établissements de crédit	1 322 111
Engagements sur titres	
- Titres vendus avec faculté rachat/reprise	
- Autres engagements reçus	0
Engagements reçus de l'act.d'assurance	