

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIER  
MINISTRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Avis de convocation / avis de réunion

**CILOGER HABITAT**  
**« Société en liquidation »**  
Société Civile de Placement Immobilier  
Au capital de 131 196 672 euros  
Siège social : 43, Avenue Pierre Mendès France - 75013 PARIS  
512 214 578 R.C.S. PARIS

**AVIS DE CONVOCATION**

Les associés de la SCPI CILOGER HABITAT sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire et Extraordinaire le **2 juin 2026, à 10h00, au siège social d'AEW situé au 43, Avenue Pierre Mendès France - 75013 PARIS (IMMEUBLE ELEMENTS)** à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour ci-après :

**ORDRE DU JOUR**

- ***De la compétence de l'Assemblée Générale Ordinaire :***
  1. Lecture des rapports du Liquidateur, du Conseil de surveillance et du Commissaire aux comptes et approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025.
  2. Affectation du résultat.
  3. Approbation des conventions réglementées.
  4. Quitus à donner au Liquidateur.
  5. Pouvoir aux fins de formalités.
- ***De la compétence de l'Assemblée Générale Extraordinaire :***
  6. Prorogation de la liquidation et renouvellement du mandat du Liquidateur.

---

Nous vous rappelons qu'il n'est pas requis de quorum minimum pour que l'Assemblée Générale puisse valablement délibérer et que les décisions sont prises à la majorité des voix.

Le texte des résolutions qui seront proposées aux associés est le suivant :

- ***De la compétence de l'Assemblée Générale Ordinaire :***

**PREMIERE RESOLUTION**

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, après avoir entendu les rapports du Liquidateur, du Conseil de surveillance et du Commissaire aux comptes, approuve tels qu'ils lui ont été présentés les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

**DEUXIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, constate l'existence d'une perte de 44 733,52 € qui, augmentée du report à nouveau de l'exercice précédent de 451 820,15 €, forme un revenu distribuable de 407 086,63 €, somme qu'elle décide d'affecter de la façon suivante :

- à la distribution d'un dividende, une somme de 404 928,00 €,
- au report à nouveau, une somme de 2 158,63 €.

### TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire, statuant aux conditions de majorité requises pour les Assemblées Générales Ordinaires, après avoir entendu le rapport spécial du Commissaire aux comptes sur les opérations visées à l'article L.214-106 du Code monétaire et financier, prend acte de ce rapport et approuve son contenu.

### QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, statuant aux conditions de majorité des Assemblées Générales Ordinaires, donne au Liquidateur quitus entier et sans réserve pour l'exercice clos le 31 décembre 2025.

En tant que de besoin, elle lui renouvelle sa confiance aux fins d'exécution de son mandat dans l'intégralité de ses dispositions.

### CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal, à l'effet de remplir toutes les formalités légales, administratives, fiscales et autres, et, de signer à cet effet, tous actes, dépôts et en général, toutes pièces nécessaires.

➤ *De la compétence de l'Assemblée Générale Extraordinaire :*

### SIXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Extraordinaire après avoir entendu la lecture des rapports du Liquidateur et du Conseil de surveillance décide conformément à l'article R.123-131 du Code de commerce de proroger pour une durée d'une année les opérations de liquidation, soit jusqu'à l'issue de l'Assemblée Générale appelée à statuer sur les comptes de l'exercice 2026 et renouvelle en conséquence le mandat du Liquidateur dans toutes ses dispositions pour la même durée.