BALO

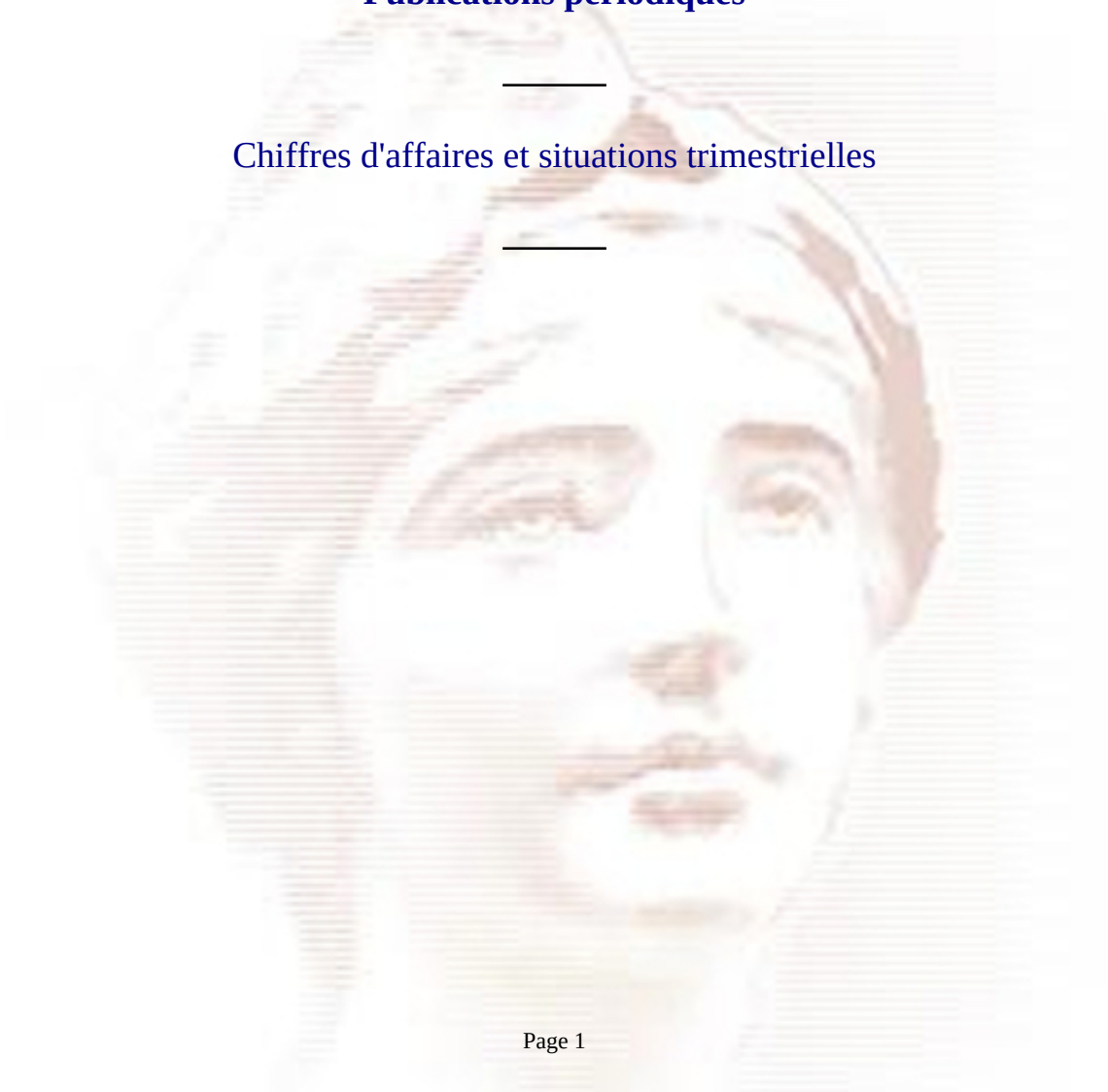
BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES

PREMIER MINISTRE
Liberté
Égalité
Fraternité
Direction de l'information légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15
www.dila.premier-ministre.gouv.fr
www.journal-officiel.gouv.fr

Publications périodiques

Chiffres d'affaires et situations trimestrielles



ALSACIENNE DE CREDIT-BAIL IMMOBILIER « ALSABAIL »
Société Anonyme d'Économie Mixte Locale au capital de 9 704 280 €
Siège social : 7, place Brant, CS 80030, 67001 Strasbourg
718 504 004 R.C.S. — Code NAF : 6491 Z

Situation trimestrielle au 30 septembre 2026
(En euros)

Actif	30.09.2026		
	Valeurs brutes	Amortissements ou provisions	Valeurs nettes
Caisse, Banques Centrales, C.C.P.	8,19		8,19
Créances sur les Etablissements de Crédit			
A vue	11 369 955,19		11 369 955,19
Créances rattachées à vue	471 619,05		471 619,05
A terme	44 750 000,00		44 750 000,00
Créances rattachées à terme			
Créances sur la clientèle			
Autres concours à la clientèle	1 258 521,53		1 258 521,53
Obligations et autres titres à revenus fixes			
Titres de placement	34 450 626,65	1 352 399,47	33 098 227,18
Créances rattachées	278 948,15		278 948,15
Actions et autres titres à revenus variables			
Titres de placement			
Créances rattachées			
Titres de participation	84 589,88		84 589,88
Crédit-bail et location avec option d'achat			
Immobilisations en location	712 757 799,64	335 976 612,20	376 781 187,44
Immobilisations en cours	25 913 724,29		25 913 724,29
Immobilisations non louées	9 945 091,15	2 124 581,61	7 820 509,54
Créances rattachées	3 493 306,25		3 493 306,25
Créances douteuses (loyers)	7 182 207,78	3 848 608,43	3 333 599,35
Créances douteuses (indemn. résiliation)	4 433 685,29	4 283 508,18	150 177,11
Location simple			
Immobilisations en location	14 000 835,80	8 144 716,48	5 856 119,32
Immobilisations en cours			
Créances rattachées	4 659,61		4 659,61
Créances douteuses			
Immobilisations incorporelles	1 261 790,87	1 179 831,69	81 959,18
Immobilisations corporelles	2 365 394,82	1 050 583,01	1 314 811,81
Autres actifs			
Débiteurs divers	536 726,70		536 726,70
Débiteurs divers (dettes rattachées)			
Comptes de régularisation	112 087,50		112 087,50
Total	**874 671 578,34**	**357 960 841,07**	**516 710 737,27**
Engagements reçus			
Financements reçus d'établ. de crédit et coll.loc.			15 000 000,00
Cautionnements reçus d'établ. de crédit			5 242 294,00
Autres engagements reçus			26 138 141,01
			46 380 435,01
Engagements sur instruments financiers			**81 767 914,90**

Passif	30.09.2026
Dettes envers les Etablissements de crédit	
A vue	1 494 808,60
A terme	363 851 247,18
Dettes rattachées (à terme)	86 863,11
Opérations avec la clientèle	
Autres dettes à vue	186 439,84
Dettes rattachées à vue	593 985,03
Autres dettes à terme	24 053 009,37
Dettes rattachées à terme	
Avances des collectivités locales et fonds publics	35 967 799,37
Autres passifs	
Créditeurs divers	6 928 275,94
Dettes rattachées	595 177,04
Comptes de régularisation	1 323 474,62
Provisions pour risques et charges	293 133,00
Dettes subordonnées (fonds de garantie mutuel)	34 666 033,96
Fonds pour risques bancaires généraux	4 000 000,00
Capitaux propres hors FRBG	
Capital souscrit	9 704 280,00
Réserves	30 303 418,96
Provisions réglementées	
Amortissements dérogatoires	671 902,91
Résultat en instance d'affectation	
Résultat de l'exercice	
Excédent des produits sur les charges	1 990 888,34
Total	**516 710 737,27**
Engagements donnés	
Engagements de crédit-bail	49 016 020,37
Engagements de cession "DAILLY"	
	49 016 020,37