

Brochure n° 3190

**Convention collective nationale**

IDCC : 2150. – **PERSONNELS DES SOCIÉTÉS ANONYMES  
ET FONDATIONS D'HLM**  
**(4<sup>e</sup> édition. – Avril 2001)**

---

AVENANT « SALAIRES » N° 3 DU 10 DÉCEMBRE 2004

NOR : *ASET0550019M*  
IDCC : 2150

**Exposé des motifs**

A l'issue de la négociation annuelle obligatoire menée avec les organisations syndicales ayant répondu à la convocation dûment adressée le 25 novembre 2004 à l'ensemble des partenaires sociaux de la branche, les signataires du présent accord sont convenus de faire évoluer les rémunérations minimales conventionnelles et de laisser le soin aux employeurs et aux organisations syndicales (au moins 2) membres de la commission paritaire nationale de procéder aux formalités de révision de la CCN sur ce point.

**Article 1<sup>er</sup>**

Les rémunérations des barèmes annuel et mensuel figurant à l'article 2 de l'annexe I (personnels dits administratifs) de la CCN étendue du 27 avril 2000 sont remplacées par les montants suivants pour 2005.

### *Barème mensuel*

*(En euros.)*

CATÉGORIE de personnel	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Employés	E 1	1 143,98	24,12
	E2	1 188,32	25,05
	E 3	1 319,77	27,82
Agents de maîtrise	M 1	1 466,69	30,92
	M 2	1 645,20	34,68
Cadres	C 1	2 023,64	42,66
	C 2	2 145,49	45,23
	C 3	2 389,17	50,36
	D 1	2 804,13	59,11
	D 2	3 992,37	84,16

### *Barème annuel*

*(En euros.)*

CATÉGORIE de personnel	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Employés	E 1	15 491,35	326,57
	E 2	16 067,80	338,72
	E 3	17 776,69	374,74
Agents de maîtrise	M 1	19 686,64	415,00
	M 2	22 007,26	463,92
Cadres	C 1	26 927,02	567,64
	C 2	28 510,97	601,03
	C 3	31 678,85	667,81
	D 1	37 073,31	781,52
	D 2	52 520,52	1 107,16

## Article 2

Les rémunérations des barèmes annuel et mensuel figurant à l'article 2 de l'annexe II (personnels de surveillance et d'entretien ménager) de la CCN étendue du 27 avril 2000 sont remplacées par les montants suivants pour 2005.

### *Barème mensuel*

*(En euros.)*

EMPLOI REPÈRE	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Employé d'immeuble d'exécution	EE	1 143,98	24,12
Employé d'immeuble qualifié	EQ	1 166,52	24,59
Gardien ou agent d'immeuble qualifié	GQ-AQ	1 264,39	26,65
Gestionnaire ou gardien d'immeuble hautement qualifié	GHQ	1 383,13	29,16
Gestionnaire ou gardien d'immeuble superviseur	GS	1 518,05	32,00

### *Barème annuel*

*(En euros.)*

EMPLOI REPÈRE	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Employé d'immeuble d'exécution	EE	15 491,35	326,57
Employé d'immeuble qualifié	EQ	15 784,46	332,74
Gardien ou agent d'immeuble qualifié	GQ-AQ	17 056,69	359,56
Gestionnaire ou gardien d'immeuble hautement qualifié	GHQ	18 600,32	392,10

EMPLOI REPÈRE	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Gestionnaire ou gardien d'immeuble superviseur	GS	20 354,33	429,08

### Article 3

Les rémunérations des barèmes annuel et mensuel figurant à l'article 2 de l'annexe III (personnels de maintenance) de la CCN étendue du 27 avril 2000 sont remplacées par les montants suivants pour 2005.

#### *Barème mensuel*

(En euros.)

EMPLOI REPÈRE	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Ouvrier d'exécution	OE	1 143,98	24,12
Ouvrier qualifié	OQ1	1 166,52	24,59
	OQ2	1 264,39	26,65
Ouvrier hautement qualifié	OHQ	1 383,13	29,16
Chef d'équipe	CE	1 518,05	32,00

#### *Barème annuel*

(En euros.)

EMPLOI REPÈRE	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Ouvrier d'exécution	OE	15 491,35	326,57
Ouvrier qualifié	OQ1	15 784,46	332,74
	OQ2	17 056,69	359,56

EMPLOI REPÈRE	COEFFICIENT hiérarchique	SALAIRE MINIMUM mensuel professionnel	COMPLÈMENT différentiel
Ouvrier hautement qualifié	OHQ	18 600,32	392,10
Chef d'équipe	CE	20 354,33	429,08

#### **Article 4**

Les signataires sont convenus de demander l'extension du présent accord au ministère chargé des relations du travail.

Fait à Paris, le 10 décembre 2004.

Suivent les signatures des organisations ci-après :

#### **Organisations patronales :**

Fédération nationale des entreprises sociales pour l'habitat ;  
SNIGIC ;  
SNPSAHLM.

#### **Syndicats de salariés :**

CGT-FO ;  
CFDT ;  
CFTC ;  
CFE-CGC.