

Brochure n° 3090

**Convention collective nationale**  
**IDCC : 1527. – IMMOBILIER**  
**(Administrateurs de biens, sociétés immobilières,**  
**agents immobiliers, etc.)**

**AVENANT N° 51 DU 21 JUIN 2011**  
**MODIFIANT L'ANNEXE II « SALAIRES » DE LA CONVENTION COLLECTIVE**  
NOR : ASET1151127M  
IDCC : 1527

Considérant l'engagement des parties signataires de maintenir le premier niveau de la grille au niveau du Smic en vigueur, et dans le cadre des négociations des avenants « Salaires », un écart pertinent entre les salaires de tous les niveaux de la grille de classification et des écarts entre les niveaux demeurant proches de ceux prévus initialement par l'avenant n° 34 du 15 juin 2006.

Les partenaires sociaux conviennent d'une part, du maintien du niveau E1 au niveau du Smic, base 1<sup>er</sup> janvier 2011 et, d'autre part, d'une augmentation de 1,8 % des niveaux E2, E3 et AM1 et d'autre part d'une augmentation des niveaux AM2 à C4 par maintien des écarts préexistants.

Sur cette base les partenaires sociaux conviennent des dispositions suivantes :

**Article 1<sup>er</sup>**

Le présent avenant a pour objet de fixer, à compter du 1<sup>er</sup> avril 2011, les salaires minima bruts annuels pour l'ensemble des entreprises de la branche de l'immobilier à l'exclusion des résidences de tourisme.

*(En euros.)*

NIVEAU	SALAIRE MINIMUM BRUT ANNUEL (1)
E1	17 745
E2	18 365
E3	18 505
AM1	19 172
AM2	21 134
C1	22 086
C2	29 937
C3	35 670
C4	40 336
(1) Sur 13 mois, hors prime d'ancienneté. E : employé ; AM = agent de maîtrise ; C = cadre.	

## **Article 2**

Il est rappelé que l'évolution des minima n'a pas vocation à se substituer aux négociations dans les entreprises.

## **Article 3**

Les parties signataires conviennent de demander l'extension du présent avenant dans les meilleurs délais.

Fait à Paris, le 21 juin 2011.

Suivent les signatures des organisations ci-après :

### **Organisations patronales :**

FNAIM ;

FEPL ;

UNIS.

### **Syndicat de salariés :**

CSFV CFTC.