



Société de Commissariat aux Comptes

Commissaires aux comptes associés :

- Yves-Marie BIROT
- Jean-François DEVAUD
- Bruno FREULON
- Christelle SERRET
- Benjamin GRIEU

MAISON FAMILIALE RURALE

Association loi 1901

4, rue de la Fraternité
Vitré

79370 BEAUSSAIS-VITRE

Exercice clos le 31 décembre 2024

Siège social

146, bd de Poitiers - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX
Tél : 05 49 74 04 66
e-mail : sorec.audit@sorec.fr

Bureaux de Thouars

13, avenue du Bois la Dame
79100 SAINT-JEAN DE THOUARS
Tél : 05 49 96 19 06

Bureaux de Pouzauges

24, place du Mal de Latre
85700 POUZAUGES
Tél : 02 51 57 84 30

Bureaux de Niort

552, avenue de Limoges
79000 NIORT
Tél : 05 49 73 06 85

www.sorec.fr

SARL SOREC AUDIT au capital de 50 000 euros - RCS Niort B 817 755 861
Inscrite à la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes Ouest Atlantique

RAPPORTS

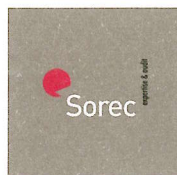
DU COMMISSAIRE AUX COMPTES



SOMMAIRE

- I - Rapport sur les comptes annuels
- II - Annexes au rapport sur les comptes annuels
- III - Rapport spécial

I - RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS



RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

A l'Assemblée Générale de l'association MFR de VITRE,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association MFR de VITRE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé, ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

.../...



Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne :

- La proratisation des versements par les OPCO pour les remboursements liés à l'apprentissage générant des calculs de produits à recevoir et de produits constatés d'avance mentionnée dans la note « *Informations générales complémentaires* » de l'annexe.

Nos travaux ont consisté à examiner la méthodologie retenue par l'association, à apprécier les hypothèses utilisées et à vérifier que la note de l'annexe fournie une information appropriée.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Conseil d'Administration et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle, conformément aux règles et principes comptables français, ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

.../...



Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé, conformément aux normes d'exercice professionnel, permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit, afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à BRESSUIRE, le 13 mars 2025.
En 2 exemplaires originaux.

SOREC AUDIT
SARL au capital de 50.000 €
Commissariat aux Comptes
146, bd de Poitiers - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX- Tél. 05 49 74 04 66
sorec.audit@sorec.fr

Pour SOREC AUDIT
Jean-François DEVAUD
Commissaire aux Comptes
Membre de la CRCC Ouest-Atlantique

**II - ANNEXES AU RAPPORT
SUR LES COMPTES ANNUELS**

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Concessions, brevets, licences, marques...	1 880	1 880		
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	Immobilisations corporelles				
	Terrains	113 563	38 166	75 397	75 397
	Constructions	723 989	609 459	114 530	93 171
	Installations techniques Matériel et outillage	204 592	184 989	19 603	22 762
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>				
	Immobilisations financières (1)				
	Participations et Créances rattachées	2 904		2 904	2 820
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres	2 360		2 360	2 360
Total I		1 049 288	834 494	214 794	196 510
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours	2 983		2 983	3 167
	Créances (2)				
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	66 760	2 130	64 630	68 356
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres	37 251		37 251	7 090
	Valeurs mobilières de placement				
	Instruments de trésorerie				
	Disponibilités	139 169		139 169	137 665
	Charges constatées d'avance (2)	3 737		3 737	
Total II		249 900	2 130	247 770	216 278
Comptes de Régularisation	Frais d'émission des emprunts (III)				
	Primes de remboursement des emprunts (IV)				
	Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		1 299 188	836 624	462 565	412 788

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12
FONDS PROPRES	Fonds propres		
	Fonds propres sans droit de reprise :		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Fonds propres avec droit de reprise :		
	Fonds statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves :		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
FONDS DÉDIÉS	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres		
	Report à nouveau	120 188	93 535
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	100 835	26 653
	Situation nette (sous total)	221 023	120 188
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement	48 679	49 291
	Provisions réglementées		
PROVISIONS	Total I	269 702	169 479
PROVISIONS	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Fonds dédiés		
	Total II		
PROVISIONS			
	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
DETTES (1)	Total III		
	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	69 276	92 801
	Emprunts et dettes financières diverses	34 512	48 936
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	18 668	23 014
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes fiscales et sociales	52 354	54 815
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
DETTES (1)	Autres dettes	8 963	11 347
	Instruments de trésorerie		
	Produits constatés d'avance	9 090	12 397
	Total IV	192 862	243 310
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	Ecarts de conversion passif (V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		462 565	412 788

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

24 635
168 227

36 851
206 459

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12
Produits d'exploitation (1)				
Cotisations		6 700		6 700
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
Ventes de dons en nature				
Ventes de prestations de service		401 022		349 819
Parrainages		4 220		
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation		641 820		526 809
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels				
Mécénats				900
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		28 292		14 805
Utilisations des fonds dédiés				
Autres produits				
Total I		1 082 054		899 033
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes		345 814		318 487
Aides financières		1 000		
Impôts, taxes et versements assimilés		15 581		14 829
Salaires et traitements		470 264		434 781
Charges sociales		159 098		134 228
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		37 317		35 731
Dotations aux provisions				2 130
Reports en fonds dédiés				
Autres charges				
Total II		1 029 073		940 186
1 - Résultat d'exploitation (I-II)		52 982		41 153

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12
Produits financiers		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	2 152	343
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total III	2 152	343
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	484	456
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total IV	484	456
2. Résultat financier (III-IV)	1 667	113
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)	54 649	41 266
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	46 004	63 348
Sur opérations en capital	12 646	12 045
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Total V	58 650	75 392
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	12 463	4 894
Sur opérations en capital		2 578
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total VI	12 463	7 473
4. Résultat exceptionnel (V-VI)	46 187	67 919
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
Total des produits (I+III+V)	1 142 856	974 768
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)	1 042 021	948 115
5. EXCEDENT OU DEFICIT	100 835	26 653

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

ANNEXE

SOMMAIRE

page

Faits caractéristiques de l'exercice	14
Evénements significatifs postérieurs à la clôture	14

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	14
Permanence ou changement de méthodes	15
Informations générales complémentaires	15

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	15
Etat des amortissements	16
Tableau de variation des fonds propres	17
Etat des provisions	17
Etat des échéances des créances et des dettes	17
Evaluation des immobilisations corporelles	18
Evaluation des amortissements	18
Titres immobilisés	18
Produits à recevoir	18
Détail des produits à recevoir	19
Charges à payer	19
Détail des charges à payer	20
Charges et produits constatés d'avance	20
Détail des charges constatées d'avance	20
Détail des produits constatés d'avance	21

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Rémunération des dirigeants	21
Ventilation de l'effectif moyen	21
Valorisation des contributions volontaires	21
Honoraires des commissaires aux comptes	21

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Engagement en matière de pensions et retraites	21
--	----

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Produits et charges exceptionnels	22
Transferts de charges	22

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 462 564.51 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 1 082 054.45 Euros et dégageant un excédent de 100 835.41 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Effectif des élèves en hausse encore cette année ce qui a permis de continuer le remboursement des dettes auprès du réseau.

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Fermeture de la formation CAP IMTB Juin 2025.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Changement de méthode

Les changements de méthode de présentation, survenus au cours de l'exercice, sont les suivants :

Informations générales complémentaires

La Maison Familiale de Vitré est une association de caractère familial régie par la loi du 1er juillet 1901 et par les dispositions des statuts créés en 1954.

Onglet de l'association :
L'association a pour but de donner aux familles qui en sont membres les moyens d'exercer l'éducation, l'orientation et la formation professionnelle des enfants fréquentant la Maison Familiale Rural

Moyens mis en oeuvre :
L'association dispose de locaux (salles de classe, réfectoire, internat) lui permettant de dispenser des cours théorique et pratiques dans les domaines du Service à la Personne et du bâtiment.

OPCO :
Les versements par les OPCO des remboursements de formation à la MFR font l'objet de produits à recevoir et de produits constatés d'avance.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 880		
TOTAL			
Terrains	113 563		
Constructions sur sol propre	133 759		
Constructions sur sol d'autrui	79 066		
Installations générales agencements aménagements des constructions	464 612		46 552
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	20 205		2 249
Matériel de transport	35 248		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	140 175		6 716
TOTAL	986 627		55 517
TOTAL GENERAL	988 507		55 517

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			1 880	1 880
Terrains			113 563	113 563
Constructions sur sol propre			133 759	133 759
Constructions sur sol d'autrui			79 066	79 066
Installations générales agencements aménagements constr.			511 164	511 164
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			22 454	22 454
Matériel de transport			35 248	35 248
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			146 891	146 891
TOTAL			1 042 145	1 042 145
TOTAL GENERAL			1 044 024	1 044 024

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		1 880			1 880
Terrains		38 166			38 166
Constructions sur sol propre		98 559	6 987		105 546
Constructions sur sol d'autrui		79 066			79 066
Installations générales agencements aménagements constr.		406 641	18 207		424 847
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		20 205	189		20 394
Matériel de transport		31 131	4 117		35 248
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		121 530	7 817		129 347
TOTAL		795 297	37 317		832 614
TOTAL GENERAL		797 177	37 317		834 494
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	6 987				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	18 207				
Instal.techniques matériel outillage indus.	189				
Matériel de transport	4 117				
Matériel de bureau informatique mobilier	7 817				
TOTAL	37 317				
TOTAL GENERAL	37 317				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Tableau de variation des fonds propres
ANC 2018-06 : Art. 431-5

VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture	Affectation du résultats	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Report à nouveau	93 535	26 653			120 188
Excédent ou déficit de l'exercice	26 653	26 653-	100 835		100 835
Situation nette	120 188		533 685	432 849	221 023
Subventions d'investissement	49 291		12 034	12 646	48 679
TOTAL I	169 479		112 869	12 646	269 702

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	2 130				2 130
TOTAL	2 130				2 130
TOTAL GENERAL	2 130				2 130

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	2 360	2 360	
Autres créances clients	66 760	66 760	
Débiteurs divers	37 251	37 251	
Charges constatées d'avance	3 737	3 737	
TOTAL	110 108	110 108	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	150	150		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	69 126	44 491	24 635	
Fournisseurs et comptes rattachés	18 668	18 668		
Personnel et comptes rattachés	10 699	10 699		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	36 851	36 851		
Autres impôts taxes et assimilés	4 804	4 804		
Groupe et associés	34 512	34 512		
Produits constatés d'avance	9 090	9 090		
TOTAL	183 899	159 265	24 635	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	13 291			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	36 816			

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	37 251
Total	37 251

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Détail des produits à recevoir

	Montant
NPEC	4 217
Aide exceptionnelle	20 000
Subvention Conseil Régional	13 034
Total	37 251

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	150
Dettes fiscales et sociales	19 290
Total	19 440

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Détail des charges à payer

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance		Montant
Charges d'exploitation		3 737
Total		3 737
Produits constatés d'avance		Montant
Produits d'exploitation		9 090
Total		9 090

Détail des charges constatées d'avance

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Détail des produits constatés d'avance

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Rémunération des dirigeants

Les dirigeants ne perçoivent aucune rémunération.

Effectif moyen

	Personnel salarié
Cadres	7
Employés	7
Total	14

Valorisation des contributions volontaires

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 1655,25 euros, décomposés de la manière suivante :

- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes :
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 :

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- AIDE SOLIDARITE FT	20 000	
- NPEC N-1	6 307	
- CARTE PRO	18 108	
Total	44 415	
Charges exceptionnelles		
- PSCI 2023 fact non reçue	3 072	
- Fact non reçues N-1	892	
- REGUL CPTES	8 499	
Total	12 463	

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

Transferts de charges

Nature	Montant
REMBOURSEMENT DES ASSURANCES	20 596
AIDE APPRENTI	6 767
Total	27 363

III - RAPPORT SPECIAL



RAPPORT SPECIAL **SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES**

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée Générale de l'association MFR de VITRE,

En notre qualité de Commissaire aux Comptes de votre association, nous devons vous présenter un rapport sur les conventions réglementées dont nous avons été avisés. Il n'entre pas dans notre mission de rechercher l'existence éventuelle de telles conventions.

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention.

Fait à BRESSUIRE, le 13 mars 2025.

Pour SOREC AUDIT
Jean-François DEVAUD
Commissaire aux Comptes
Membre de la CRCC Ouest-Atlantique

SOREC AUDIT

SARL au capital de 50.000 €
Commissariat aux Comptes
146, bd de Poitiers - BP 80086

79302 BRESSUIRE CEDEX- Tél. 05 49 74 04 66
sorec.audit@sorec.fr