

Association Cultuelle Eglise Evangélique Marseille Sébastopol

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice Clos le 31 décembre 2025

A l'assemblée générale ordinaire,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale ordinaire du 8 Mars 2020, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association Cultuelle Eglise Evangélique Marseille Sébastopol relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} Janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

COMMISSAIRE AUX COMPTES

Inscrit près la Cour d'Appel
d'Aix-en-Provence

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans la note « Changement de méthode » de l'annexe des comptes annuels concernant le changement de méthode comptable résultant de la première application du règlement ANC 2022-06.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux membres de l'association sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

COMMISSAIRE AUX COMPTES

Inscrit près la Cour d'Appel
d'Aix-en-Provence

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Marseille, le 9 Mars 2026



Alain ISRAEL
Commissaire aux Comptes

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2025 12			Exercice N-1 31/12/2024 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques...						
	Immobilisations incorporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions	1 203 881	838 848	365 033	422 349	57 316	13.57
	Installations techniques Matériel et outillage	114 158	95 547	18 612	22 179	3 568	16.09
	Immobilisations corporelles en cours	23 459		23 459	17 856	5 603	31.38
	Avances et acomptes	1 429		1 429		1 429	
ACTIF CIRCULANT	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
	Immobilisations financières (1)						
	Participations et Créances rattachées						
	Autres titres immobilisés	100		100	100		
	Prêts	100 000		100 000		100 000	
	Autres						
	Total I	1 443 028	934 395	508 633	462 484	46 149	9.98
	Stocks et en cours						
	Créances (2)						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés						
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres	648		648	2 444	1 796	73.49
	Valeurs mobilières de placement						
Comptes de Régularisation	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	414 884		414 884	466 760	51 876	11.11
	Charges constatées d'avance (2)	2 526		2 526	1 246	1 280	102.73
	Total II	418 058		418 058	470 450	52 393	11.14
	Frais d'émission des emprunts (III)						
	Primes de remboursement des emprunts (IV)						
	Ecarts de conversion actif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	1 861 085	934 395	926 690	932 934	6 244	0.67

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2025 12	31/12/2024 12	Euros	%
FONDS PROPRES	Fonds propres				
	Fonds propres sans droit de reprise :				
	Fonds propres statutaires				
	Fonds propres complémentaires	861 667	861 667		
	Fonds propres avec droit de reprise :				
	Fonds statutaires				
	Fonds propres complémentaires				
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves :				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
FONDS DÉDIÉS	Réserves pour projet de l'entité	138 629	138 629		
	Autres				
	Report à nouveau	76 800	47 057	29 743	63.21
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	6 681	29 743	23 062	77.54
	Situation nette (sous total)	916 815	923 496	6 681	0.72
	Fonds propres consommables				
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	916 815	923 496	6 681	0.72
	Fonds reportés liés aux legs ou donations				
PROVISIONS	Fonds dédiés				
	Total II				
	Provisions pour risques				
DETTE (1)	Provisions pour charges				
	Total III				
	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)				
DETTE (1)	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)				
	Emprunts et dettes financières diverses				
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	3 792	4 471	679	15.19
	Dettes des legs ou donations				
	Dettes fiscales et sociales	5 953	4 467	1 486	33.27
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	130	500	370	74.00
	Instruments de trésorerie				
	Produits constatés d'avance				
	Total IV	9 875	9 438	437	4.63
Ecarts de conversion passif (V)					
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		926 690	932 934	6 244	0.67

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an

9 875 9 438

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2025 12	31/12/2024 12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)				
Cotisations				
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
Ventes de dons en nature				
Ventes de prestations de service				
Parrainages				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation				
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels	222 212	231 787	9 575	4.13
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		7 597	7 597	100.00
Utilisations des fonds dédiés				
Autres produits	8 192		8 192	
Total I	230 405	239 384	8 979	3.75
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes				
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Reports en fonds dédiés				
Autres charges	128		128	
Total II	239 097	271 821	32 724	12.04
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	8 692	32 437	23 745	73.20

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2025 12	31/12/2024 12	Euros	%
Produits financiers				
De participation		3	1	16.67
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	2 008	2 705	697	25.76
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total III	2 011	2 708	697	25.75
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total IV				
2. Résultat financier (III-IV)	2 011	2 708	697	25.75
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)	6 681	29 729	23 048	77.53
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion		5	5	100.00
Sur opérations en capital				
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
Total V		5	5	100.00
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion		19	19	100.00
Sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Total VI		19	19	100.00
4. Résultat exceptionnel (V-VI)		14	14	100.00
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)				
Total des produits (I+III+V)	232 415	242 097	9 682	4.00
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)	239 097	271 840	32 743	12.04
5. EXCEDENT OU DEFICIT	6 681	29 743	23 062	77.54

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 926 690.30 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 230 404.70 Euros et dégageant un déficit de 6 681.13- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.



- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que des règlements ANC 2018-06, ANC 2022-06 et ANC 2023-03 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Changement de méthode

Les changements de méthode de présentation, survenus au cours de l'exercice, sont les suivants :

A compter de l'exercice ouvert le 01/01/2025, l'association établit ses comptes annuels conformément au Plan Comptable Général modifié par le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers ainsi que par le règlement ANC 2023-03 modifiant l'ANC 2018-06.

La première application de ce règlement traitée comme un changement de réglementation comptable appliqué de manière prospective, n'a pas eu d'impact significatif sur les montants du bilan, du compte de résultat et des capitaux propres au 31/12/2025. Elle conduit principalement à une adaptation des intitulés et des regroupements de postes pour se conformer aux nouveaux modèles d'états financiers et aux nouvelles exigences de présentation de l'annexe.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Informations générales complémentaires

L'Association "EGLISE EVANGELIQUE MARSEILLE SEBASTOPOL" est une association culturelle relevant de la loi du 9 décembre 1905.
Son objet est de subvenir aux frais, à l'entretien et à l'exercice public du culte Evangélique. Elle assure l'entretien des bâtiments dont elle est propriétaire et de tous les objets mobiliers nécessaires à la réalisation de son objet. Elle rétribue des ministres du culte (Pasteurs), qui exercent leurs fonctions pastorales au sein de l'association.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Constructions sur sol propre	750 500		2 500
Installations générales agencements aménagements des constructions	453 381		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	55 797		11 728
Matériel de transport	40 397		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	28 455		
Immobilisations corporelles en cours	17 856		5 603
Avances et acomptes			1 429
TOTAL	1 346 386		21 260
Autres titres immobilisés	100		
Prêts, autres immobilisations financières			100 000
TOTAL	100		100 000
TOTAL GENERAL	1 346 486		121 260



ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Constructions sur sol propre		2 500	750 500	750 500
Installations générales agencements aménagements constr.			453 381	453 381
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		22 219	45 306	45 306
Matériel de transport			40 397	40 397
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			28 455	28 455
Immobilisations corporelles en cours			23 459	23 459
Avances et acomptes		0	1 429	1 429
TOTAL		24 719	1 342 928	1 342 928
Autres titres immobilisés			100	100
Prêts, autres immobilisations financières			100 000	100 000
TOTAL			100 100	100 100
TOTAL GENERAL		24 719	1 443 028	1 443 028

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre		510 031	30 020		540 051
Installations générales agencements aménagements constr.		271 501	27 296		298 797
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		46 098	3 506	15 000	34 603
Matériel de transport		28 187	4 353		32 540
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		28 185	218		28 403
TOTAL		884 002	65 393	15 000	934 395
TOTAL GENERAL		884 002	65 393	15 000	934 395
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	30 020				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	27 296				
Instal.techniques matériel outillage indus.	3 506				
Matériel de transport	4 353				
Matériel de bureau informatique mobilier	218				
TOTAL	65 393				
TOTAL GENERAL	65 393				



ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Tableau de variation des fonds propres

ANC 2018-06 : Art. 431-5

VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture	Affectation du résultats	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Fonds propres sans droit de reprise	861 667				861 667
Réserves	138 629				138 629
Report à nouveau	47 057-	29 743-		0-	76 800-
Excédent ou déficit de l'exercice	29 743-	29 743		6 681	6 681-
Situation nette	923 496			6 681	916 815
TOTAL I	923 496			6 681	916 815

Etat des provisions

Néant

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts	100 000	100 000	
Débiteurs divers	648	648	
Charges constatées d'avance	2 526	2 526	
TOTAL	103 174	103 174	
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	100 000		

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	3 792	3 792		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5 953	5 953		
Autres dettes	130	130		
TOTAL	9 875	9 875		

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.



ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	8 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	3 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	3 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	2 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	648
Total	648

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 792
Total	3 792

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	2 526
Total	2 526



ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

	Personnel salarié
Employés	2
Total	2

Valorisation des contributions volontaires

L'Association fait appel à des volontaires bénévoles pour assurer le bon déroulement des activités culturelles. Les heures de bénévolat estimées peuvent se répartir selon les secteurs suivants :

- Service accueil /sécurité	1.120 heures
- Réunions + feuillet annonces / bulletins	5.896 heures
- Décoration, nettoyage, travaux	1.430 heures
- Administration, comptabilité	880 heures
- Santé / intervention	4 heures
- Visites aux personnes isolées	350 heures

TOTAL HEURES ANNUELLES BENEVOLES : 9.680 HEURES.

L'Association n'est pas en mesure de valoriser les taux horaires applicables aux différents bénévoles(Règlement ANC 2018-06 - Art. 431-10).

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires du commissaire aux comptes signataire, figurant au compte de résultat de l'exercice est de **3.600 euros**, décomposés de la manière suivante:

- 1) Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 3.600 euros
- 2) Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 : 0 euros.

