

# REGARDS DE PROVENCE

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31/12/2024

**ASSOCIATION REGARDS DE PROVENCE**  
**AVENUE VAUDOYER**  
**13002 MARSEILLE**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

***Exercice clos le 31 Décembre 2024***

---

1. OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

---

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale extraordinaire du 28 juin 2018, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association REGARDS DE PROVENCE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le conseil d'administration sur la base des éléments disponibles à cette date.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

---

2. FONDEMENT DE L'OPINION

---

*Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

## *Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1 janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

## Observations

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les points suivants, exposés dans l'annexe des comptes annuels :

- L'abandon de créance avec clause de retour à meilleure fortune consenti par l'association à sa filiale.

- Les immobilisations en cours abandonnées au cours de l'exercice.

## 3. JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

---

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## 4. VERIFICATION DU RAPPORT MORAL ET FINANCIER

---

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport du conseil d'administration sur sa gestion et sur la situation morale et financière de l'association et dans les autres documents adressés aux membres de l'assemblée générale sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport moral.

## 5. INFORMATIONS RESULTANT D'AUTRES OBLIGATIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES

---

### *Responsabilités de la direction et des personnes constituant le conseil d'administration relative aux comptes annuels*

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

### *Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels*

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

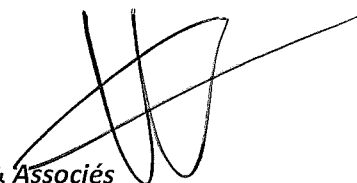
Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de

cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Marseille, le 22 Juin 2025



**SARL LUCCHESI & Associés**

**Paul-Antoine Griffiths**

**COMMISSAIRE AUX COMPTES**

*Inscrit près la Cour d'Appel d'Aix-en-Provence*

## Bilan Actif

Bilan Actif	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			Au 31/12/2023
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
<b>Actif immobilisé</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	6 214	6 214		
Autres immobilisations incorporelles	5 247	5 247		
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions	4 375 025	1 725 240	2 649 785	2 795 655
Installations techniques, matériel et outillages industriels	6 011	6 011		
Autres immobilisations corporelles	458 693	339 133	119 559	110 765
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles				
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations et créances rattachées	1 000		1 000	1 000
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
<b>TOTAL I</b>	<b>4 852 190</b>	<b>2 081 845</b>	<b>2 770 345</b>	<b>2 907 419</b>
Comptes de liaison <b>II</b>				
<b>Actif circulant</b>				
Stocks et encours				
<b>Créances</b>				
Créances clients, usagers et comptes rattachés	3 793		3 793	7 209
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	157 521		157 521	137 552
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	41 086		41 086	86 760
Charges constatées d'avance	265		265	2 113
<b>TOTAL III</b>	<b>202 664</b>		<b>202 664</b>	<b>233 634</b>
Frais d'émission des emprunts <b>IV</b>				
Primes de remboursement des obligations <b>V</b>				
Écarts de conversion actif <b>VI</b>				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V + VI)</b>	<b>5 054 854</b>	<b>2 081 845</b>	<b>2 973 009</b>	<b>3 141 053</b>

## Bilan Passif

Bilan Passif	31/12/2024	31/12/2023
<b>Fonds propres</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires	204 165	204 165
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Écarts de réévaluation		
<b>Réserves</b>		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres réserves		
Report à nouveau	-369 633	-458 569
Excédent ou déficit de l'exercice	40 512	88 935
<b>Situation nette</b>	<b>-124 957</b>	<b>-165 469</b>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	2 135 382	2 252 942
Provisions réglementées		
<b>TOTAL I</b>	<b>2 010 426</b>	<b>2 087 473</b>
Comptes de liaison		
<b>II</b>		
<b>Fonds reportés et dédiés</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
<b>TOTAL III</b>		
<b>Provisions</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL IV</b>		
<b>Emprunts et dettes</b>		
Emprunts obligataires et assimilés		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	58 044	72 995
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	57 875	48 701
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	31 889	28 854
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	814 776	903 031
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>TOTAL V</b>	<b>962 583</b>	<b>1 053 580</b>
Écarts de conversion passif		
<b>VI</b>		
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V + VI)</b>	<b>2 973 009</b>	<b>3 141 053</b>



## Compte de résultat

Compte de résultat	31/12/2024	31/12/2023
<b>Produits d'exploitation</b>		
Cotisations	30 879	61 634
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
- dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de services	211 616	160 558
- dont parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	360 000	535 000
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	140 580	4 650
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	2 600	2 200
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	237	60
<b>TOTAL I</b>	<b>745 912</b>	<b>764 102</b>
<b>Charges d'exploitation</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes	496 834	457 773
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	20 883	21 156
Salaires et traitements	99 181	100 332
Charges sociales	35 725	37 422
Dotations aux amortissements et dépréciations	158 209	161 014
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	6 001	1 410
<b>TOTAL II</b>	<b>816 833</b>	<b>779 106</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>-70 921</b>	<b>-15 004</b>
<b>Produits financiers</b>		
Produits financiers de participation		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL III</b>		
<b>Charges financières</b>		
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions		
Intérêts et charges assimilées	2 301	1 007
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL IV</b>	<b>2 301</b>	<b>1 007</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>-2 300</b>	<b>-1 007</b>
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>-73 221</b>	<b>-16 011</b>

## Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (Suite)	31/12/2024	31/12/2023
<b>Produits exceptionnels</b>		
Sur opérations de gestion		3 959
Sur opérations en capital	117 560	117 560
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL V</b>	<b>117 560</b>	<b>121 519</b>
<b>Charges exceptionnelles</b>		
Sur opérations de gestion	3 826	16 572
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		
<b>TOTAL VI</b>	<b>3 826</b>	<b>16 572</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>113 734</b>	<b>104 947</b>
Participation des salariés aux résultats <b>VII</b>		
Impôts sur les bénéfices <b>VIII</b>		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>863 472</b>	<b>885 620</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>822 959</b>	<b>796 685</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>40 512</b>	<b>88 935</b>

<b>Contributions volontaires en nature</b>		
Dons en nature	238	
Prestations en nature		
Bénévolat		
<b>TOTAL</b>	<b>238</b>	
<b>Charges des contributions volontaires en nature</b>		
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens	238	
Prestations en nature		
Personnel bénévole		
<b>TOTAL</b>	<b>238</b>	

# COMPTES ANNUELS

2024

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

ANNEXE

## Règles et méthodes comptables

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total du bilan avant répartition est de 2 973 009 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de 40 512 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce, du plan comptable général et du règlement ANC n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### Présentation de l'Association

L'Association Regards de Provence a pour objet d'animer et de valoriser le Musée Regards de Provence.

Ses buts sont les suivants :

- Animer le Musée Regards de Provence autour des arts plastiques et des arts en général et susciter des partenariats et des collaborations avec des associations, des musées ou centres d'arts, des galeries, des municipalités, des collectivités, des entreprises, des collectionneurs, des amateurs et le public pour promouvoir et développer le patrimoine artistique et culturel, passé et contemporain, de Marseille, de la Provence et de la Méditerranée.
  - Proposer une diffusion de la création artistique s'inspirant de Marseille, de la Provence et de la Méditerranée du XVIIIème siècle à nos jours, par la présentation, l'exposition, la promotion d'œuvres d'art d'artistes régionaux, nationaux et internationaux.
  - Promouvoir les artistes vivants qui choisissent la Provence et la Méditerranée comme source d'inspiration, par l'organisation d'exposition, de résidences d'artistes et d'autres moyens de valorisation.
  - Susciter l'intérêt et l'adhésion du public, des entreprises régionales et nationales, des collectionneurs, des amateurs d'art, et de toutes personnes ou entités qui souhaitent soutenir les actions de l'Association.
- Les moyens d'actions de l'Association sont :

La collaboration :

- auprès des musées, des collectionneurs d'art et des artistes pour les prêts d'œuvres,
- auprès de tous ceux qui veulent soutenir les actions de l'Association.

Le soutien à la réalisation des projets :

- par du bénévolat de ses membres auprès de l'Association :
- pour l'aide matérielle des expositions,
- pour l'aide au secrétariat de l'Association,
- pour assurer des permanences à l'Association, etc....
- par l'obtention de subventions pour la réalisation de projets.
- par l'obtention de mécénats d'entreprises pour la réalisation de projets.
- par l'obtention de partenariats de visibilité par des entités et des entreprises pour la promotion de projets.
- par l'appui de toute démarche susceptible d'aider l'Association, auprès des Collectivités Locales



Les dons au profit de l'Association :

- d'œuvres de collectionneurs ou autres entités susceptibles d'enrichir le patrimoine de l'Association et de diversifier ses regards sur la Provence et la Méditerranée

La recherche et la proposition :

- de tous thèmes d'expositions, de concerts, de conférences ou de toutes autres animations culturelles,
- de tout artiste pouvant intéresser l'Association,
- de toute acquisition d'œuvres pour le Musée Regards de Provence.

La médiatisation et l'action des membres de l'Association :

- auprès des Collectivités Locales,
- la recherche de financements privés ou publics pour soutenir les actions du Musée Regards de Provence.

L'organisation d'animations en collaboration avec des associations artistiques, culturelles, musicales, ... et d'insertion :

- conférences, concerts,
- visites commentées de Musées,
- cours d'Histoire de l'Art, de la peinture et de la sculpture.
- une description de la nature et du périmètre des activités ou des missions sociales réalisées

### **Immobilisations incorporelles et corporelles**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

La construction du Musée s'est achevée au 1er mars 2013, date de l'ouverture au public.

Les éléments de la construction ont été ventilés par grande nature de postes et amortis sur la durée de l'usufruit du bâtiment, soit 30 ans.

Cette construction est financée en partie par des subventions d'investissement, publiques et privées.

Ces subventions sont également amorties sur 30 ans.

### **Stocks**

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

### **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

### **Subventions d'investissement**

Les subventions d'investissement octroyées à l'association sont enregistrées conformément à l'article 312-1 du règlement ANC n°2014-03, dans le compte 131000 "Subventions d'investissement", avec reprise au compte de résultat au rythme de l'amortissement des biens financés, dans le compte 777000.

### **Subvention à recevoir**

Le poste subvention à recevoir comprend des subventions notifiées en 2024 mais non encore versées au 31/12/2024 pour un montant de 10 000 €. Celles-ci seront perçues en 2025.

### **Engagements de départ à la retraite**

Compte tenu de l'effectif de l'association, l'engagement retraite ne présente pas un caractère significatif.

### **Emprunts**

Au cours de l'exercice, l'entité a remboursé 17 405 euros de dettes financières.

Un nouvel emprunt a été souscrit en 2023 pour le financement de travaux de climatisation et autres. Le montant des déblocages pour 2024 s'élève à 2 454 euros.

Le montant restant à rembourser au 31/12/2024 est de 58 044 euros.

### **Contributions volontaires en nature**

Une mise à disposition du réseau de communication par la Ville de Marseille a été valorisée 238 euros.

#### **Régime fiscal**

L'entité est un organisme sans but lucratif non soumis aux impôts commerciaux au régime de droit commun.

L'Association a procédé en 2013 à la filialisation de ses activités lucratives (Librairie, Prestations de services) par la création de l'EURL MUSEE REGARDS DE PROVENCE.

L'Association a également procédé à la sectorisation de ses activités commerciales et non lucratives, selon la règle de l'affectation directe des charges et produits.

Pour les charges communes, il est appliqué un prorata d'affectation entre les deux secteurs d'activité correspondant au rapport Chiffre d'affaires du secteur sur le Chiffre d'affaires total de l'Association.

Il est déposé une liasse fiscale correspondant aux résultats de la seule activité commerciale dès lors que les seuils légaux sont dépassés.

A la clôture du présent exercice, les seuils en question ne sont pas dépassés. La franchise en base de TVA n'est pas non plus dépassée à la clôture de l'exercice.

### **Autres informations**

#### **Abandons de créances**

L'association a consenti au 31 décembre 2015 à effectuer un abandon de créance à hauteur de 130 000 € à sa filiale l'EURL MUSEE REGARDS DE PROVENCE.

Cet abandon de créance est assorti d'une clause de retour à meilleure fortune. La valeur de la créance au 31/12/2024 s'élève à : 141 968 euros.

#### **Reçus fiscaux émis**

L'association a émis un montant total de 142 080 euros de reçus fiscaux sur l'exercice.

## Etat des immobilisations

CADRE A	Valeur brute en début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation de l'exercice	Acquisitions créances virements
Frais d'établissement et de développement			
Donations temporaires d'usufruit			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	11 461		
<b>TOTAL</b>	<b>11 461</b>		
Terrains			
Constructions :	4 375 025		
- Sur sol propre			
- Sur sol d'autrui			
- Générales, agencements et aménagements constructions			
Installations :	6 011		18 662
- Techniques, matériel et outillage			
- Générales, agencements et aménagements divers	190 918		
Matériel :	246 640		2 472
- De transport			
- De bureau et informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés			
<b>TOTAL</b>	<b>4 818 594</b>		<b>21 134</b>
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres :	1 000		
- Participations			
- Titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
<b>TOTAL</b>	<b>1 000</b>		
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>4 831 056</b>		<b>21 134</b>

CADRE B	Diminutions		Valeur brute des immos en fin d'exercice	Réval. légale ou éval. par mise en équival.
	Virement	Cession		Val. d'origine des immo. en fin d'ex.
Frais d'établissement et de développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Autres postes d'immobilisations incorporelles			11 461	
<b>TOTAL</b>			<b>11 461</b>	
Terrains				
Constructions :			4 375 025	
- Sur sol propre				
- Sur sol d'autrui				
- Gales, agencements et aménagements const.				
Installations :			6 011	
- Techniques, matériel et outillage				
- Gales, agencements et aménagements divers			209 580	
Matériel :			249 112	
- De transport				
- De bureau et informatique, mobilier				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou don. destinés à être cédés				
<b>TOTAL</b>			<b>4 839 729</b>	
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres :			1 000	
- Participations				
- Titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
<b>TOTAL</b>			<b>1 000</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>			<b>4 852 190</b>	



## Etat des amortissements

CADRE A - Situations et mouvements de l'exercice				Montant au début de l'exercice	Augment.	Diminu.	Montant en fin d'exercice
Frais d'établissement et développement							
Donations temporaires d'usufruit							
Autres postes d'immobilisations incorporelles				11 461			11 461
TOTAL				11 461			11 461
Terrains							
Constructions : - Sur sol propre				1 579 370	145 869		1 725 240
- Sur sol d'autrui							
Installations générales, agencements et aménagements des constructions							
Installations techniques, matériel et outillage industriel				6 011			6 011
Installations générales, agencements et aménagements divers				85 482	9 575		95 058
Matériel de transport							
Matériel de bureau et informatique, mobilier				241 311	2 764		244 075
Emballages récupérables et divers							
TOTAL				1 912 175	158 209		2 070 384
TOTAL GÉNÉRAL				1 923 636	158 209		2 081 845

CADRE B - Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires	Dotations			Reprises			Mouvement net des amort. en fin d'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et dvp.							
Donations temporaires d'usufruit							
Autres postes d'immo. incorp.							
TOTAL							
Terrains							
Constructions : - Sur sol propre							
- Sur sol d'autrui							
Inst. gales, agenc. et aménag. des construc.							
Inst. tech. mat. et outil. indus.							
Inst. gales, agenc. et aménag. divers							
Matériel de transport							
Mat. de bureau et info. mob.							
Emballages récup. et divers							
TOTAL							
Frais d'acq. de titres de particip.							
TOTAL GÉNÉRAL							
DOTATIONS NON VENTILÉES				REPRISES NON VENTILÉES			TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ

CADRE C - Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices				Montant net au début de l'exercice	Augment.	Dot. exercice aux amort.	Montant net en fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler							
Primes de remboursement des obligations							



## Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
<b>Réglémentées</b>				
- Reconstitution des gisements				
Provisions pour : - Investissements				
- Hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
<b>TOTAL I</b>				
<b>Risques et charges</b>				
- Litiges				
- Garanties données aux clients				
- Pertes sur marché à terme				
- Amendes et pénalités				
- Pertes de change				
Provisions pour : - Pensions et obligations				
- Impôts				
- Renouvellement des immobilisations				
- Gros entretien et grandes révisions				
- Charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges				
<b>TOTAL II</b>				

Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
<b>Dépréciations</b>				
- Incorporelles				
- Corporelles				
Immobilisations : - Biens reçus par legs ou donations				
- Titres mis en équivalence				
- Titres de participation				
- Financières				
Sur stocks et en cours				
Sur comptes clients				
Sur créances reçues par legs ou donations				
Autres provisions pour dépréciation				
<b>TOTAL III</b>				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)</b>				
- D'exploitation				
Dont dotations et reprises : - Financières				
- Exceptionnelles				

Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
<b>De l'actif immobilisé</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
<b>De l'actif circulant</b>			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	3 793	3 793	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée			
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers	10 153	10 153	
Groupe et associés (2)	141 968	141 968	
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	5 400	5 400	
Charges constatées d'avance	265	265	
<b>TOTAL</b>	<b>161 578</b>	<b>161 578</b>	
(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques			

Commentaires : néant

Etat des dettes

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) : - A 1 an max. à l'origine - A plus d'1 an à l'origine	58 044	17 853	40 191	
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	57 875	57 875		
Personnel et comptes rattachés	14 018	14 018		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	17 870	17 870		
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)				
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	814 776	814 776		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	962 583	922 392	40 191	
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	2 454			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	17 405			
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques				

Commentaires : néant

## Charges à payer et produits à recevoir

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	19 873	1 632
Dettes des legs ou donations		
Dette fiscales et sociales	18 974	15 783
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	2 280	2 220
<b>TOTAL</b>	<b>41 127</b>	<b>19 635</b>

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Créances rattachées à des participations		
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés	1 425	678
Créances reçues par legs ou donations		
Autres créances		-1 035
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités		
<b>TOTAL</b>	<b>1 425</b>	<b>-356</b>

Produits et charges constatés d'avance

Produits constatés d'avance		Exercice clos le	Exercice clos le
		31/12/2024	31/12/2023
Produits :	- D'exploitation		
	- Financiers		
	- Exceptionnels		
TOTAL			

Charges constatées d'avance		Exercice clos le	Exercice clos le
		31/12/2024	31/12/2023
Charges :	- D'exploitation	265	2 113
	- Financières		
	- Exceptionnelles		
TOTAL		265	2 113

## Détail des contributions volontaires en nature

Contributions volontaires en nature	Solde		Variation	
	31/12/2024	31/12/2023	Montant	%
<b>Contributions volontaires en nature</b>				
Dons en nature	238.00		238.00	-
87000000 Dons en nature	238.00		238.00	-
Prestations en nature				
Bénévolat				
<b>TOTAL</b>	<b>238.00</b>		<b>238.00</b>	
<b>Charges des contributions volontaires en nature</b>				
Secours en nature				
Mise à disposition gratuite de biens	238.00		238.00	-
86100000 Mise à disposition gratuite de biens	238.00		238.00	-
Prestations en nature				
Personnel bénévole				
<b>TOTAL</b>	<b>238.00</b>		<b>238.00</b>	

Effectif moyen

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres	1	
Agents de maîtrise et techniciens		
Employés	2	
Ouvriers		
Apprentis sous contrat		
TOTAL	3	

Commentaires : néant

Variation des fonds propres art.431-5

(art. 431-5 du règlement ANC 2018-06)

Variation des fonds propres	Montant en début d'exercice	Affectation du résultat	Augmentations	Diminutions ou consommations	Montant en fin d'exercice
Fonds propres sans droit de reprise	204 165				204 165
Fonds propres avec droit de reprise					
Écarts de réévaluation					
Réserves					
Report à nouveau	-458 569	88 935			-369 633
Excédent ou déficit de l'exercice	88 935	-88 935	40 512		40 512
Situation nette	-165 469		40 512		-124 957
Dotations consommables					
Subventions d'investissement	2 252 942			117 560	2 135 382
Provisions réglementées					
TOTAL	2 087 473		40 512	117 560	2 010 426

Commentaires : néant



Ventilation des Subventions

FONDS DE DOTATION REGARDS DE PROVENCE	285 000
CONSEIL DEPARTEMENTAL 13	65 000
CONSEIL REGIONAL PACA	10 000
TOTAL	360 000

