

**Association CHANTIER THEATRE  
Cie Florence LAVAUD**

**260 route des Moulins**

**24 380 SAINT-PAUL-DE-SERRE**

---

**Rapports du Commissaire aux Comptes**

**Exercice clos le 31 décembre 2024**

---



**Association CHANTIER THEATRE  
Cie Florence LAVAUD**

**260 route des Moulins**

**24 380 SAINT-PAUL-DE-SERRE**

---

**Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels**

**Exercice clos le 31 décembre 2024**

---

Aux adhérents,

## **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association CHANTIER THEATRE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## **Fondement de l'opinion**

### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment en ce qui concerne les immobilisations, leur mode d'évaluation, de comptabilisation et éventuellement de dépréciation ainsi que les informations communiquées en annexe.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérification du rapport d'activité et des autres documents adressés aux adhérents**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport d'activité de la direction et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant la gouvernance relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

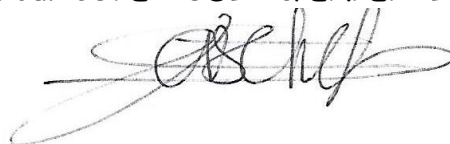
Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier,
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

ROYAN, le 2 juin 2025

Pour CGPE AUDIT & EXPERTISE



Christelle GASCHET

Commissaire aux Comptes

## **A N N E X E**

---

**COMPTES ANNUELS AU 31 DECEMBRE 2024**

**(PERIODE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2024 AU 31 DECEMBRE 2024)**

## Bilan Actif

BILAN ACTIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			Au 31/12/2023
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<i>Immobilisations incorporelles</i>				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	3 130	3 130		
Fonds commercial				
Autres	599	599		
Immobilisations en cours				
Avances				
<i>Immobilisations corporelles</i>				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels	76 149	73 472	2 677	3 861
Autres	11 868	10 923	946	672
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
<i>Immobilisations financières (1)</i>				
Participations	153		153	153
Titres immobilisés de l'activité en portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres	2 000		2 000	2 000
<b>TOTAL I</b>	<b>93 898</b>	<b>88 124</b>	<b>5 775</b>	<b>6 685</b>
Comptes de liaison				
<b>TOTAL II</b>				
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<i>Stocks et en-cours</i>				
Matières premières, autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commande	1 232		1 232	265
<i>Créances (2)</i>				
Usagers et comptes rattachés	5 285		5 285	9 035
Autres	21 251		21 251	21 825
<i>Valeurs mobilières de placement</i>				
<i>Instruments de Trésorerie</i>				
<i>Disponibilités</i>	34 936		34 936	81 479
<i>Charges constatées d'avance (2)</i>	297		297	3 159
<b>TOTAL III</b>	<b>63 001</b>		<b>63 001</b>	<b>115 763</b>
Frais d'émission d'emprunts à évaluer <b>IV</b>				
Primes de remboursement des emprunts <b>V</b>				
Ecart de conversion actif <b>VI</b>				
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V + VI)</b>	<b>156 900</b>	<b>88 124</b>	<b>68 776</b>	<b>122 448</b>
(1) Dont à moins d'un an				
(2) Dont à plus d'un an				
Engagements reçus :				
- Legs nets à réaliser :		- Acceptés par les organes statutairement compétents		
		- Autorisés par l'organisme de tutelle		
- Dons en nature restant à vendre				
- Avals, cautions et garanties reçus				
- Créances escomptées non échues				
- Pour utilisation en crédit-bail mobilier				
- Pour utilisation en crédit-bail immobilier				
- Autres				

## Bilan Passif

BILAN PASSIF	Du 01/01/2024	
	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds associatifs sans droit de reprise		
Ecart de réévaluation		
Réserves	21 711	23 189
Report à nouveau		
<b>Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)</b>	<b>-2 155</b>	<b>-1 478</b>
<b>AUTRES FONDS ASSOCIATIFS</b>		
Fonds associatifs avec droit de reprise :		
- Apports	4 053	4 053
- Legs et donations		
- Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
Ecart de réévaluation		
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables		
Provisions réglementées		
Droit des propriétaires commodat		
<b>TOTAL I</b>	<b>23 609</b>	<b>25 764</b>
Comptes de liaison		
<b>TOTAL II</b>		
<b>PROVISIONS ET FONDS DEDIES</b>		
Provisions pour :		
- Risques		
- Charges		
Fonds dédiés sur :		
- Subventions de fonctionnement	30 700	68 572
- Autres ressources		
<b>TOTAL III</b>	<b>30 700</b>	<b>68 572</b>
<b>EMPRUNTS ET DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires		
Emprunts et dettes :		
- Après des établissements de crédit (2)		
- Financières diverses		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
- Fournisseurs et comptes rattachés	6 527	9 206
Dettes :		
- Fiscales et sociales	7 104	8 907
- Sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	836	
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		10 000
<b>TOTAL IV</b>	<b>14 467</b>	<b>28 112</b>
Ecart de conversion passif <b>V</b>		
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)</b>	<b>68 776</b>	<b>122 448</b>
(1) Dont à moins d'un an		
(1) Dont à plus d'un an		
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque		
Engagements donnés :		
- Avals, cautions et garanties données		
- Effets circulants sous l'endos de l'organisme		
- Redevances crédit-bail mobilier restant à courir		
- Redevances crédit-bail immobilier restant à courir		
- Autres engagements donnés		



## Compte de résultat

COMPTE DE RESULTAT	Au 31/12/2024			Au 31/12/2023
	France	Exportation	Total	Total
<b>Produits d'exploitation</b>				
Vente de marchandises				
Production vendue : - Biens				
- Services	111 808	1 441	113 249	83 773
<b>Chiffre d'affaires Net</b>	<b>111 808</b>	<b>1 441</b>	<b>113 249</b>	<b>83 773</b>
Production : - Stockée				
- Immobilisée				
Subventions d'exploitation			205 931	208 200
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges			1 575	
Cotisations				
Autres produits (hors cotisations)			163	4
<b>TOTAL I</b>			<b>320 917</b>	<b>291 977</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Achats de marchandises				
Variation de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock matières premières et autres approvisionnements				
Autres achats et charges externes			99 875	106 519
Impôts, taxes et versements assimilés			4 261	4 193
Salaires et traitements			125 222	116 314
Charges sociales			66 697	62 299
Dotations aux : - Amortissements sur immobilisations			1 560	4 833
- Dépréciations des immobilisations				
- Dépréciations de l'actif circulant				
- Provisions				
Autres charges			61 338	43 129
<b>TOTAL II</b>			<b>358 953</b>	<b>337 287</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>			<b>-38 036</b>	<b>-45 311</b>
Excédent ou déficit transféré <b>III</b>				
Déficit ou excédent transféré <b>IV</b>				
<b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun (III - IV)</b>				
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participation				
Produits autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés			3	
Reprises sur dépréciations, provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>TOTAL V</b>			<b>3</b>	
<b>Charges financières</b>				
Dotations financières aux amortissements et dépréciations				
Intérêts et charges assimilées			292	
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
<b>TOTAL VI</b>			<b>292</b>	
<b>RESULTAT FINANCIER (V - VI)</b>			<b>-289</b>	
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>			<b>-38 324</b>	<b>-45 311</b>

## Compte de résultat (Suite)

COMPTE DE RESULTAT (SUITE)	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
<b>Produits exceptionnels</b>		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL VII</b>		
<b>Charges exceptionnelles</b>		
Sur opérations de gestion	964	70
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		
<b>TOTAL VIII</b>	<b>964</b>	<b>70</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>	<b>-964</b>	<b>-70</b>
Impôts sur les bénéfices <b>IX</b>	739	722
Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs <b>X</b>	44 872	68 225
Engagements à réaliser sur ressources affectées <b>XI</b>	7 000	23 600
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII + X)</b>	<b>365 792</b>	<b>360 202</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + XI)</b>	<b>367 948</b>	<b>361 679</b>
<b>EXCEDENT OU DEFICIT (Total des produits - Total des charges)</b>	<b>-2 155</b>	<b>-1 478</b>

## Evaluation des contributions volontaires en nature

PRODUITS	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Bénévolat		
Prestations en nature		
Dons en nature		
<b>TOTAL</b>		

CHARGES	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens et services		
Personnel bénévole		
<b>TOTAL</b>		

## Règles et méthodes comptables

(Décret n° 83-1020 du 29-11-1983 – articles 7,21,24 début, 24-1, 24-2 et 24-3)

### ANNEXE AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 68 776 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, et dégageant un résultat de -2 155 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les états financiers ont été établis en conformité avec :

- Le PCG 2014 approuvé par arrêté ministériel du 8 septembre 2014
- La loi n° 83 353 du 30 avril 1983
- Le décret 83 1020 du 29 novembre 1983
- Les règlements de l'Autorité des Normes Comptables (ANC).

#### Faits caractéristiques

Néant

#### Evénements significatifs postérieurs à compter de la clôture

Néant

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de bases :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

#### Immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue indiquée dans le tableau d'amortissement.

**ANNEXE AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT***(Art.L123-13 à L123-21) ,le décret du 29 novembre 1983 (Art.D4) et le PCG (Art.L531-1s)***REGLES ET METHODES COMPTABLES**

Les conventions comptables ont été, sauf exceptions signalées dans les postes concernés, appliquées conformément aux principes généraux et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

**I - MODE ET METHODES D'EVALUATION APPLIQUEES**

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est, sauf exceptions signalées dans les postes concernés, la méthode des coûts historiques.

Les principes méthodes utilisées sont les suivantes :

**Immobilisations corporelles et incorporelles**

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

**Amortissements pour dépréciation**

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

Nature	Durée	Compte de dotation
Logiciels informatiques	1 à 3 ans	68111..
Brevets	7 ans	68111..
Agencements aménagements des terrains	6 à 10 ans	68111..
Constructions	10 à 20 ans	68112..
Agencement des constructions	12 ans	68112..
Matériel et Outillage industriels	5 ans	68112..
Agencements, aménagements, installations	6 à 10 ans	68112..
Matériel de transport	4 ans	68112..
Matériel de bureau et informatique.	3 à 10 ans	68112..
Mobilier.	5 à 10 ans	68112..

**Créances et Dettes**

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

**II - IMAGE FIDÈLE**

L'application des règles comptables permet d'obtenir une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de l'entreprise.

**III - CHANGEMENTS DE METHODE**

Les méthodes et règles d'évaluation comptables et de présentation des comptes, leur modalités d'application et les options fiscales n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

## Tableau de suivi des fonds dédiés

Tableau de suivi des fonds dédiés sur subventions de fonctionnement affectées					
Nature du projet et caractéristiques	Montant initial	Fonds à engager au début de l'exercice (compte 194)	Utilisation au cours de l'exercice (compte 7894)	Engagements à réaliser sur nouvelles ressources affectées (compte 6894)	Fonds restant à engager en fin d'exercice (compte 194)
		A	B	C	D = A - B + C
SUB PORTRAITS		13 919	13 919		
SUB MINE DE RIEN		3 755	3 755		
SUB LIVRE FL		8 000			8 000
SUB JE SUIS PUCK		1 160	1 160		
SUB CREATION 3		10 638	10 638		
SUB CREATION 4		7 500	1 300		6 200
SUB PLAN THEATRE 2		11 500	2 000		9 500
SUB DRAC AFA 2023		4 100	4 100		
SUB MOI DANS 20ANS		8 000	8 000		
SUB AFA 2024	10 000			2 000	2 000
SUB RESIDENCES CR	5 000			5 000	5 000
<b>TOTAL</b>	<b>15 000</b>	<b>68 572</b>	<b>44 872</b>	<b>7 000</b>	<b>30 700</b>

## Tableau de suivi des fonds associatifs

Libellé	Solde au début de l'exercice	Affectation du résultat et retraitement	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
<b>FONDS PROPRE</b>					
- Patrimoine intégré					
- Fonds statutaires					
- Subventions d'investissement sur biens non renouvelables					
Fonds associatifs sans droit de reprise :					
- Apports sans droit de reprise					
- Legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés					
- Subventions d'investissement sur biens renouvelables					
Ecart de réévaluation					
- Indisponibles	23 189			1 478	21 711
Réserves :					
- Statutaires ou contractuelles					
- Réglementées					
- Autres					
Report à nouveau					
Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)	-1 478	1 478	-2 155		-2 155
<b>AUTRES FONDS ASSOCIATIFS</b>					
- Apports	4 053				4 053
Fonds propres :					
- Legs et donations					
- Résultats sous contrôle de tiers financeurs					
Ecart de réévaluation					
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables					
Provisions réglementées					
Droit des propriétaires					
<b>TOTAL</b>	<b>25 764</b>	<b>1 478</b>	<b>-2 155</b>	<b>1 478</b>	<b>23 609</b>

Commentaires : néant

## Etat des immobilisations

Immobilisations	Valeur brute en début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations de l'exercice	Acquisitions créances virements
<b>Immobilisations incorporelles</b>			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	3 729		
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>3 729</b>		
<b>Immobilisations corporelles</b>			
Terrains			
Constructions : - Sur sol propre			
- Sur sol d'autrui			
Installations : - Générales, agencements et aménagements constructions			
- Techniques, matériel et outillage	76 149		
- Générales, agencements et aménagements divers	1 752		
Matériel : - De transport			
- De bureau et informatique, mobilier	9 467		649
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>87 368</b>		<b>649</b>
<b>Immobilisations financières</b>			
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres : - Participations	153		
- Titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	2 000		
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>	<b>2 153</b>		
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>93 249</b>		<b>649</b>

Immobilisations	Diminutions		Valeur brute des immo. en fin d'exercice	Réval. légale ou éval. par mise en équival.
	Virements	Cessions		Val. d'origine des immo. en fin d'ex.
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles			3 729	
<b>TOTAL</b>			<b>3 729</b>	
Terrains				
Constructions : - Sur sol propre				
- Sur sol d'autrui				
Installations : - Gales, agencts et aménagt. const.				
- Techniques, matériel et outillage			76 149	
- Gales, agencts et aménagt. divers			1 752	
Matériel : - De transport				
- De bureau et informatique, mob.			10 116	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>TOTAL</b>			<b>88 017</b>	
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres : - Participations			153	
- Titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			2 000	
<b>TOTAL</b>			<b>2 153</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>			<b>93 898</b>	

Commentaires : néant



## Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice				
Immobilisations amortissables	Montant au début de l'exercice	Augment.	Diminut.	Montant en fin d'exercice
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement et développement				
Fonds commercial				
Autres postes d'immobilisations incorporelles	3 729			3 729
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>3 729</b>			<b>3 729</b>
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions : - Sur sol propre				
- Sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriel	72 288	1 184		73 472
Installations générales, agencements et aménagements divers	1 752			1 752
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique, mobilier	8 795	376		9 171
Emballages récupérables et divers				
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>82 835</b>	<b>1 560</b>		<b>84 395</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>86 564</b>	<b>1 560</b>		<b>88 124</b>

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
Immobilisations amortissables	Dotations			Reprises			Mvt net des amort. à la fin de l'ex.
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
<b>Immobilisations incorporelles</b>							
Frais d'établissement et dvp.							
Fonds commercial							
Autres postes d'immo. incorp.							
<b>TOTAL</b>							
<b>Immobilisations corporelles</b>							
Terrains							
Constructions : - Sur sol propre							
- Sur sol d'autrui							
Inst. gales, agencts et aménag. des constructions							
Inst. techniques, mat. et outillage industriels							
Inst. gales, agenc. et aménagements divers							
Matériel de transport							
Mat. de bur. et informat., mob.							
Emballages récup. et divers							
<b>TOTAL</b>							
Frais d'acqui. de titres de particip.							
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>							
<b>TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ</b>		<b>TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ</b>		<b>TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ</b>			

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augment.	Dotations exercice aux amort.	Montant net en fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

Commentaires : néant

## Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
<b>De l'actif immobilisé</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières	2 000		2 000
<b>De l'actif circulant</b>			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	5 285	5 285	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	4	4	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	2 767	2 767	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers	17 600	17 600	
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	881	881	
Charges constatées d'avance	297	297	
<b>TOTAL</b>	<b>28 833</b>	<b>26 833</b>	<b>2 000</b>
(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques			

Commentaires : néant

## Etat des dettes

Dettes (b)	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Echéances à moins d'1 an	Echéances à plus d'1 an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) :				
- A 1 an max. à l'origine				
- A plus d'1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	6 527	6 527		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5 784	5 784		
Impôts sur les bénéfices	739	739		
Taxe sur la valeur ajoutée	446	446		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	135	135		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)				
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	836	836		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>14 467</b>	<b>14 467</b>		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice				
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques				

**Association CHANTIER THEATRE  
Cie Florence LAVAUD**

**260 route des Moulins**

**24 380 SAINT-PAUL-DE-SERRE**

---

**Rapport spécial du Commissaire aux Comptes sur les conventions  
réglementées**

**Exercice clos le 31 décembre 2024**

---

## **Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées**

### **Assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024**

Aux adhérents,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

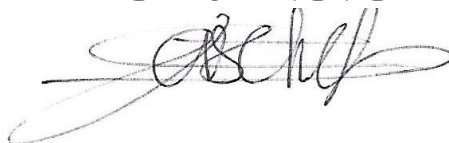
Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

#### **CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE**

##### **Conventions intervenues au cours de l'exercice écoulé**

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention significative intervenue au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale en application des dispositions de l'article L.612-5 du code de commerce.

ROYAN, le 2 juin 2025  
Pour CGPE AUDIT & EXPERTISE



Christelle GASCHET  
Commissaire aux Comptes

