

**Association « AGATE – Association
de Gestion des Appartements Temporaires »**

Association régie par la loi de 1901

**Maison des associations
181, Avenue Daumesnil
75012 PARIS**

RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024



FARJOTS GOUSSEAU AUDIT
SARL DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

16 RUE JEAN BART 78960 VOISINS LE BRETONNEUX
TEL : 01.30.57.46.50 - FAX : 01.30.57.47.07
www.fgaudit.fr

**Association « AGATE – Association
de Gestion des Appartements Temporaires »
Association régie par la loi de 1901**

**Maison des associations
181, Avenue Daumesnil
75012 PARIS**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2024

Aux membres,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association « **AGATE – Association de Gestion des Appartements Temporaires** » relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1 janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'assemblée générale.

Responsabilités du conseil d'administration et des personnes constituant le bureau de l'association relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le trésorier.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatifs à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme

significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Voisins le Bx, le 12 juin 2025
Le commissaire aux comptes
FARJOTS GOUSSEAU AUDIT



Paul LHOSTIS

ANNEXE AU RAPPORT DE COMMISSAIRE AUX COMPTES

Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes :

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Bilan association

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Immobilisations incorporelles					
Frais d'établissement					
Frais de recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	14 844	14 844			
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	24 426	13 253	11 172	396	10 776
Immobilisations grevées de droit					
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles					
Immobilisations financières					
Participations					
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	16 922		16 922	15 574	1 348
TOTAL (I)	56 192	28 098	28 094	15 969	12 125
Stocks en cours					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens et services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances usagers et comptes rattachés	36 109	10 000	26 109	30 743	- 4 634
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	10 179		10 179		10 179
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires					
. Autres	200		200		200
Valeurs mobilières de placement					
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	72 494		72 494	96 125	- 23 631
Charges constatées d'avance	6 076		6 076	1 666	4 410
TOTAL (II)	125 058	10 000	115 058	128 534	- 13 476
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des emprunts (IV)					
Ecart de conversion actif (V)					
TOTAL ACTIF	181 249	38 098	143 152	144 503	- 1 351

Bilan association(suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation
Fonds associatifs et réserves			
Fonds propres			
. Fonds associatifs sans droit de reprise			
. Ecart de réévaluation			
. Réserves	73 718	79 718	- 6 000
. Report à nouveau	5 847	8 679	- 2 832
. Résultat de l'exercice	-18 781	-8 832	- 9 949
Autres fonds associatifs			
. Fonds associatifs avec droit de reprise			
. Apports			
. Legs et donations			
. Résultats sous contrôle de tiers financeurs			
. Ecart de réévaluation			
. Subventions d'investissement sur biens non renouvelables		193	- 193
. Provisions réglementées			
. Droits des propriétaires (commodat)			
TOTAL (I)	60 784	79 758	- 18 974
Provisions pour risques et charges			
TOTAL (II)			
Fonds dédiés			
. Sur subventions de fonctionnement			
. Sur autres ressources			
TOTAL (III)			
Dettes			
Emprunts et dettes assimilées	18 046	17 265	781
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Fournisseurs et comptes rattachés	57 787	27 975	29 812
Autres	6 535	1 231	5 304
Instruments de trésorerie			
Produits constatés d'avance		18 273	- 18 273
TOTAL (IV)	82 368	64 745	17 623
Ecart de conversion passif (V)			
TOTAL PASSIF	143 152	144 503	- 1 351
Engagements reçus			
Legs nets à réaliser			
. acceptés par les organes statutairement compétents			
. autorisés par l'organisme de tutelle			
Dont en nature restant à vendre			
Engagements donnés			

Compte de résultat association

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation	%
	France	Exportations	Total	Total	
Produits d'exploitation					
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	345 797		345 797	349 979	- 4 182 -1,19
Montants nets produits d'expl.	345 797		345 797	349 979	- 4 182 -1,19
Autres produits d'exploitation					
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation			193 993	166 202	27 791 16,72
Cotisations				340	- 340 -100
Autres produits		524		524	N/S
Reprise de provisions					
Transfert de charges		4 062	600	3 462	577,00
Sous-total des autres produits d'exploitation			198 579	167 142	31 437 18,81
Total des produits d'exploitation (I)			544 376	517 121	27 255 5,27
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun – Excédent transféré (II)					
Produits financiers					
De participations					
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif					
Autres intérêts et produits assimilés		889	2 454	- 1 565	-63,77
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (III)			889	2 454	- 1 565 -63,77
Produits exceptionnels					
Sur opérations de gestion				22 184	- 22 184 -100
Sur opérations en capital				1 000	- 1 000 -100
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Total des produits exceptionnels (IV)				23 184	- 23 184 -100
TOTAL DES PRODUITS (I + II + III + IV)			545 265	542 759	2 506 0,46
(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs					
SOLDE DEBITEUR = DEFICIT			-18 781	-8 832	- 9 949 112,65
TOTAL GENERAL			564 046	551 591	12 455 2,26

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation	%
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variations stocks de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations stocks matières premières et autres approvisionnements				
Autres achats non stockés	42 996	42 379	617	1,46
Services extérieurs	404 555	353 183	51 372	14,55
Autres services extérieurs	39 033	41 452	- 2 419	-5,84
Impôts, taxes et versements assimilés	534	606	- 72	-11,88
Salaires et traitements	50 944	69 278	- 18 334	-26,46
Charges sociales	16 094	17 304	- 1 210	-6,99
Autres charges de personnels	84		84	N/S
Subventions accordées par l'association				
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
. Sur immobilisations : dotation aux amortissements	2 300	2 047	253	12,36
. Sur immobilisations : dotation aux dépréciations				
. Sur actif circulant : dotation aux dépréciations				
. Pour risques et charges : dotation aux provisions				
Autres charges	7 428	2 490	4 938	198,31
Total des charges d'exploitation (I)	563 968	528 739	35 229	6,66
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun – Déficit transféré (II)				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées	79		79	N/S
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
Total des charges financières (III)	79		79	N/S
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion		22 853	- 22 853	-100
Sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions				
Total des charges exceptionnelles (IV)		22 853	- 22 853	-100
Participation des salariés aux résultats (V)				
Impôts sur les sociétés (VI)				
TOTAL DES CHARGES (I + II + III + IV + V + VI)	564 046	551 591	12 455	2,26
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées				
SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT				
TOTAL GENERAL	564 046	551 591	12 455	2,26
Evaluation des contributions volontaires en nature				
Produits				
. Bénévolat				
. Prestations en nature				
. Dons en nature				
Total				
Charges				
. Secours en nature				
. Mise à disposition gratuite de biens et services				
. Prestations				

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation	%
. Personnel bénévole				
Total				

Annexe

Annexe association

Annexe association

PREAMBULE

AGATE est une association loi 1901, née en 2003 de la réflexion de la communauté soignante de l'hôpital ESQUIROL (aujourd'hui Hôpitaux de Partis Est Val de Marne), sur l'accès au logement des usagers. Il s'agissait de mutualiser le parc d'appartements des associations rattachées aux secteurs de psychiatrie et d'en professionnaliser la gestion, contribuant ainsi à conforter la mission de soin et d'accompagnement des équipes de soin en favorisant l'autonomie des personnes par l'aide à la prise en charge de leur logement.

Depuis plus de 20 ans, AGATE a construit et développé sa mission de gestion des appartements de transition à destination des résidents (usagers), en s'affirmant comme acteur de l'habitat inclusif et partenaire à part entière des équipes soignantes.

Dans le cadre du partenariat avec les Hôpitaux de Partis Est Val de Marne, AGATE gère fin 2024 un parc de 46 logements pouvant accueillir 81 bénéficiaires.

Description de l'objet social de l'entité

- Description de la nature et du périmètre des activités ou missions sociales réalisées

Agate a pour objet de favoriser les initiatives de réinsertion en gérant des logements prioritairement pour des personnes en situation de handicap psychique usagères des pôles de psychiatrie des hôpitaux de paris Est Val de Marne

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 143 152 €.

Le résultat net comptable est un déficit de 18 781.03 €.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le trésorier.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS ET FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Les faits significatifs de l'exercice sont les suivants :

Dans le cadre de sa mission - proposer un logement de transition à des usagers adultes des pôles de psychiatrie des Hôpitaux de Paris Est Val de Marne souffrant de troubles psychiques, orientés par les équipes de soin avec un projet de soin, plus particulièrement aux personnes en phase de stabilisation capables de développer des habiletés sociales- Agate a, en 2024, poursuivi son action . Elle a également intensifié sa politique de rénovation des appartements et ce malgré une équipe salariée incomplète durant une partie de l'année en raison de difficultés de recrutement.

PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES**METHODE GENERALE**

Les comptes annuels ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 2014-03, aux prescriptions du Code du commerce et au règlement n° 2018-06 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et des fondations, énoncés par le Comité de la Réglementation Comptable.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

L'évaluation des éléments de l'actif a été pratiquée par référence à la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention contraire, les montants sont exprimés en Euro.

PRINCIPALES METHODES D'EVALUATION ET DE PRESENTATION

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Evaluation des immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition .

Amortissement et dépréciation de l'actif :

Postérieurement à leur entrée, les actifs font l'objet d'un amortissement .

Les amortissements sont calculés sur la durée d'utilisation des biens

Type	Durée
Logiciels informatiques	3 ans
Agencements, aménagements, installations	5 ans
Matériel de bureau et informatique	3ans

Créances :

Les créances sont évaluées à leur valeur nominale. Les créances sur les locataires font l'objet, le cas échéant, d'une provision calculée sur la base du risque de non-recouvrement.

Indemnités de fin de carrière :

En France, les indemnités de fin de carrière ne sont dues que si le salarié est présent dans l'entité au moment de son départ à la retraite. Dans le cas d'un départ avant cette date, il ne percevra pas ces indemnités. Elles sont déterminées en appliquant au calcul de l'indemnité légale ou conventionnelle une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les engagements des indemnités pour départ à la retraite ne représentent pas un montant significatif et n'ont pas été valorisés dans les comptes et dans l'annexe.

Contributions volontaires :

Les contributions volontaires n'ayant pas été considérées comme significatives, elles ne font pas l'objet d'une information dans l'annexe.

Annexe:tableaux

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Immobilisations

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	14 844			14 844
Immobilisations corporelles	11 350	13 076		24 426
Immobilisations financières	15 574	1 348		16 922
TOTAL	41 768	14 424		56 192

Amortissements

Immobilisations amortissables	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	14 844			14 844
TOTAL I	14 844			14 844
Terrains				
Constructions				
sur sol propre				
sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements				
Installations techniques, matériel, outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Installations générales, agencements divers	9 841	396		10 237
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique	1 113	1 904		3 017
Emballage récupérables et divers				
TOTAL II	10 954	2 300		13 253
TOTAL GENERAL (I+II)	25 798	2 300		28 098

Etat des créances et charges constatées d'avance

Créances	Montant brut	Echéances jusqu'à 1 an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé:			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres créances	16 922		16 922
Créances de l'actif circulant:			
Créances usagers	36 109	36 109	
Autres créances	10 379	10 379	
Charges constatées d'avance	6 076	6 076	
TOTAL	69 486	52 564	16 922

Etat des provisions pour dépréciation des éléments de l'actif

Nature des dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Stocks et en-cours				
Comptes de tiers	10 000			10 000
Comptes financiers				
TOTAL	10 000			10 000

Annexe association (suite)**NOTES SUR LE BILAN PASSIF****Fonds propres**

Variation des fonds propres	A l'ouverture	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou Consommation	A la clôture
Fonds propres sans droit de reprise					
Dont générosité du public					
Fonds propres avec droit de reprise					
Dont générosité du public					
Ecart de réévaluation					
Dont générosité du public					
Réserves	79 718	-6 000			73 718
Dont générosité du public					
Report à nouveau	8 679	- 2832			5 847
Dont générosité du public					
Excédent ou déficit de l'exercice	-8 832	8 832	-18 781		-18 781
Dont générosité du public					
Situation nette	79 565		-18 781		60 784
Situation nette dont générosité du public					
Fonds propres consommables					
Dont générosité du public					
Subventions d'investissement	193			193	0
Dont générosité du public					
Provisions réglementées					
Dont générosité du public					
TOTAL	79 758		-18 781	193	60 784
TOTAL dont générosité du public					

Subventions d'investissement**Subventions**

Nom du subventionneur	Motif de la subvention	A l'ouverture	Nouvelle subvention de l'exercice	Annulation de l'exercice	A la clôture
DRFIP 2019 PARIS	Rénovation	5 000			5 000
TOTAL		5 000			5 000

Reprises

Nom du subventionneur	Motif de la subvention	A l'ouverture	Quote-part virée au résultat de l'exercice	Reprise de l'exercice	A la clôture
DRFIP 2019 PARIS	Rénovation	4 807		193	5000
TOTAL		4 807		193	5000

Etat des dettes et produits constatés d'avance

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	18 046		18 046	
Fournisseurs	57 787	57 787		
Dettes fiscales et sociales	4 935	4 935		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	1 600	1 600		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	82 368	64 322	18 046	

Charges à payer par poste de bilan

Charges à payer	Montant
Emprunts et dettes établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières diverses	
Fournisseurs	27 302
Dettes fiscales et sociales	
Autres dettes	
TOTAL	27 302

Fluides et loyers 11 322

Honoraires et prestations 15 980

Néant

**Association « AGATE – Association
de Gestion des Appartements Temporaires »
Association régie par la loi de 1901**

**Maison des associations
181, Avenue Daumesnil
75012 PARIS**

**Rapport spécial du commissaire aux comptes
sur les conventions réglementées**

**Assemblée Générale d'approbation des comptes
de l'exercice clos le 31 décembre 2024**

A l'assemblée générale de l'association AGATE – Association de Gestion des Appartements Temporaires

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention passée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale en application des dispositions de l'article L. 612-5 du code de commerce.

Fait à Voisins le Bx, le 12 juin 2025
Le commissaire aux comptes
FARJOTS GOUSSEAU AUDIT


Paul LHOSTIS