



**OFFICE DE TOURISME  
DU PAYS DE POUZAUGES  
30 Place de l'Eglise  
85 700 POUZAUGES**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
EXERCICE DU 01.01.2023 AU 31.12.2023**

**SYGEC**   
Expertise-Comptable • Audit • Conseil

**OFFICE DE TOURISME  
DU PAYS DE POUZAUGES  
30 Place de l'Eglise  
85 700 POUZAUGES**

**RAPPORT SPECIAL  
DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
EXERCICE DU 01.01.2023 AU 31.12.2023**

**AVENCIA SYGEC AUDIT**

Commissaire aux Comptes  
Membre de la Compagnie Régionale Ouest Atlantique

38, avenue de Lattre de Tassigny  
B.P. 92

85111 CHANTONNAY CEDEX

**J. SELLIER**

Expert Comptable Diplômé

Commissaire aux Comptes

Membre de la Compagnie Régionale  
Ouest Atlantique

**OFFICE DE TOURISME  
DU PAYS DE POUZAUGES  
30 Place de l'Eglise  
85 700 POUZAUGES**

---o0o---

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**

**Exercice clos le 31.12.2023**

---o0o---

***RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES***  
***SUR LES COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE***  
***CLOS LE 31 DECEMBRE 2023***

---o0o---

Mesdames, Messieurs,

**I - OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association OFFICE DU TOURISME DU PAYS DE POUZAUGES relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de votre association à la fin de cet exercice.

**II – FONDEMENT DE L'OPINION**

**Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.



## **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport.

### **III - JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **IV - VERIFICATIONS DU RAPPORT DE GESTION ET DES AUTRES DOCUMENTS ADRESSES AUX MEMBRES DE L'ASSOCIATION**

Nous avons également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration et dans les documents présentés aux membres de l'Association sur la situation financière et les comptes annuels.

### **V – RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'Association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ses comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'Association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Conseil d'Administration.



## **VI – RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

5

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

**Fait à CHANTONNAY**

**Le 19 mars 2024**



**AVENCIA SYGEC AUDIT**

Commissaire aux Comptes  
Membre de la Compagnie Régionale Ouest  
Atlantique

38, avenue de Lattre de Tassigny  
B.P. 92

85111 CHANTONNAY CEDEX

**J. SELLIER**

Expert Comptable Diplômé

Commissaire aux Comptes

Membre de la Compagnie Régionale Ouest  
Atlantique

VISE PAR LE  
 COMMISSAIRE AUX COMPTES

## Compte de résultat

	31/12/23	31/12/22	Abs.(M)	Abs.(%)
Ventes de marchandises	41 358	54 478	-13 120	-24,08
Production vendue	48 711	41 636	7 075	16,99
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	177 000	174 000	3 000	1,72
Reprises et Transferts de charge	9 361	676	8 685	NS
Cotisations	9 495	9 465	30	0,32
Autres produits	3	97	-94	-97,08
<b>Produits d'exploitation</b>	<b>285 928</b>	<b>280 352</b>	<b>5 576</b>	<b>1,99</b>
Achats de marchandises	31 803	42 040	-10 237	-24,35
Variation de stock de marchandises	-1 738	-651	-1 087	167,08
Achats de matières premières	22 822	18 352	4 471	24,36
Variation de stock de matières premières				
Autres achats non stockés et charges externes	54 447	43 980	10 467	23,80
Impôts et taxes	2 233	2 510	-277	-11,04
Salaires et Traitements	152 401	140 867	11 535	8,19
Charges sociales	33 307	26 692	6 615	24,78
Amortissements et provisions	3 387	3 548	-161	-4,54
Autres charges	4	60	-56	-92,57
<b>Charges d'exploitation</b>	<b>298 667</b>	<b>277 398</b>	<b>21 269</b>	<b>7,67</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>-12 739</b>	<b>2 954</b>	<b>-15 693</b>	<b>-531,23</b>
Opérations faites en commun				
Produits financiers	1 358	473	884	186,85
Charges financières	69	47	22	45,83
<b>Résultat financier</b>	<b>1 289</b>	<b>426</b>	<b>863</b>	<b>202,48</b>
<b>RESULTAT COURANT</b>	<b>-11 451</b>	<b>3 380</b>	<b>-14 831</b>	<b>-438,76</b>
Produits exceptionnels				
Charges exceptionnelles				
<b>Résultat exceptionnel</b>				
Impôts sur les bénéfices				
Report des ressources non utilisées				
Engagements à réaliser				
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	<b>-11 451</b>	<b>3 380</b>	<b>-14 831</b>	<b>-438,76</b>



VISE PAR LE  
 COMMISSAIRE AUX COMPTES

## Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciation	Net au 31/12/2023	Net au 31/12/2022
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	2 076	485	1 591	
Immobilisations corporelles	16 338	13 087	3 251	6 153
Immobilisations financières	160		160	157
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>18 573</b>	<b>13 571</b>	<b>5 002</b>	<b>6 310</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours (autres que marchandises)				
Marchandises	12 267		12 267	10 528
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Usagers et comptes rattachés	5 180		5 180	4 357
Autres	288		288	435
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités (autres que caisse)	23 605		23 605	46 099
Caisse	225		225	472
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>41 565</b>		<b>41 565</b>	<b>61 891</b>
<b>REGULARISATION</b>				
Charges constatées d'avance	4 277		4 277	1 470
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Autres comptes de régularisation				
<b>TOTAL REGULARISATION</b>	<b>4 277</b>		<b>4 277</b>	<b>1 470</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>64 415</b>	<b>13 571</b>	<b>50 843</b>	<b>69 671</b>

Legs nets à réaliser :

    acceptés par les organes statutairements compétents

    autorisés par l'organisme de tutelle

Dons en nature restant à vendre :

## Bilan passif

VISE PAR LE  
 COMMISSAIRE AUX COMPTES

	au 31/12/2023	au 31/12/2022
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres avec droit de reprise		
Réserves		
Report à nouveau	21 310	17 930
<b>Excédent ou déficit de l'exercice</b>	<b>-11 451</b>	<b>3 380</b>
<b>Situation nette (sous-total)</b>	<b>9 860</b>	<b>21 310</b>
<b>Total I</b>	<b>9 860</b>	<b>21 310</b>
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
<b>DETTES</b>		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	16 431	18 385
Dettes fiscales et sociales	15 397	25 620
Produits constatés d'avance	9 155	4 356
<b>Total IV</b>	<b>40 984</b>	<b>48 361</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>50 843</b>	<b>69 671</b>

(1) Dont à plus d'un an (a)	
Dont à moins d'un an (a)	40 984
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque	
(3) Dont emprunts participatifs	
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours	

WISE PAR LE  
COMMISSAIRE AUX COMPTES

**Annexe** 

## ■ Règles et méthodes comptables

WISE PAR LE  
COMMISSAIRE AUX COMPTES

Désignation de l'association : OFFICE DE TOURISME

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2023, dont le total est de 50 843 € et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégagant un déficit de 11 451 €. L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

### Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2023 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels, du règlement 2018-06, modifié par le règlement ANC N° 2020-08 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en €.

### Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

VISE PAR LE  
COMMISSAIRE AUX COMPTES

## ■ Règles et méthodes comptables

### Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- \* Installations techniques : 3 ans
- \* Matériel et outillage industriels : 5 à 10 ans
- \* Matériel de bureau : 3 ans
- \* Matériel informatique : 3 ans
- \* Mobilier : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'association a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

### Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

## Notes sur le bilan

### Actif immobilisé

WISE PAR LE  
COMMISSAIRE AUX COMPTES

#### Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles		2 076		2 076
<b>Immobilisations incorporelles</b>		<b>2 076</b>		<b>2 076</b>
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Instal.générales, agencements et aménagements constr				
- Instal.techniques, matériel et outillage industriels	2 001			2 001
- Instal.générales, agencements aménagements divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	14 337			14 337
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>16 338</b>			<b>16 338</b>
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations				
- Autres titres immobilisés	157	3		160
- Prêts et autres immobilisations financières				
<b>Immobilisations financières</b>	<b>157</b>	<b>3</b>		<b>160</b>
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>16 494</b>	<b>2 079</b>		<b>18 573</b>

## Notes sur le bilan

VISE PAR LE  
 COMMISSAIRE AUX COMPTES

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
<b>Ventilation des augmentations</b>				
Virements de poste à poste				
Virements de l'actif circulant				
Acquisitions	2 076		3	2 079
Apports				
Créations				
Réévaluations				
<b>Augmentations de l'exercice</b>	<b>2 076</b>		<b>3</b>	<b>2 079</b>
<b>Ventilation des diminutions</b>				
Virements de poste à poste				
Virements vers l'actif circulant				
Cessions				
Scissions				
Mises hors service				
<b>Diminutions de l'exercice</b>				

## Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles		485		485
<b>Immobilisations incorporelles</b>		<b>485</b>		<b>485</b>
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Instal.générales, agencements, aménagements construc.				
- Instal.techniques, matériel et outillage industriels	1 658	343		2 001
- Instal.générales, agencements aménagements divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	8 527	2 560		11 086
- Emballages récupérables et divers				
<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>10 185</b>	<b>2 902</b>		<b>13 087</b>
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>10 185</b>	<b>3 387</b>		<b>13 571</b>

## Notes sur le bilan

### Actif circulant

VISE PAR LE  
 COMMISSAIRE AUX COMPTES

#### Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 9 744 € et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
<b>Créances de l'actif immobilisé :</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres			
<b>Créances de l'actif circulant :</b>			
Créances Clients et Comptes rattachés	5 180	5 180	
Autres	288	288	
Charges constatées d'avance	4 277	4 277	
<b>Total</b>	<b>9 744</b>	<b>9 744</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			



## Notes sur le bilan

### Dettes

VISE PAR LE  
 COMMISSAIRE AUX COMPTES

#### Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 40 984 € et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	16 431	16 431		
Dettes fiscales et sociales	15 397	15 397		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)				
Produits constatés d'avance	9 155	9 155		
<b>Total</b>	<b>40 984</b>	<b>40 984</b>		
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice				
(**) Dont envers les associés				

#### Charges à payer

	Montant
Fournisseurs factures non parvenues	7 256
<b>Total</b>	<b>7 256</b>

VICE PAR LE  
COMMISSAIRE AUX COMPTES

## Notes sur le bilan

### Comptes de régularisation

#### Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
Charges constatées d'avance	4 277		
<b>Total</b>	<b>4 277</b>		

#### Produits constatés d'avance

	Produits d'exploitation	Produits Financiers	Produits Exceptionnels
Produits constatés d'avance	9 155		
<b>Total</b>	<b>9 155</b>		

## Autres informations

### Contributions volontaires

VISE PAR LE  
 COMMISSAIRE AUX COMPTES

	N	N-1
<b>Ressources</b>		
Bénévolat		
Prestations en nature	37 154	31 743
Dons en nature	3 688	6 123
<b>Total</b>	<b>40 842</b>	<b>37 866</b>
<b>Emplois</b>		
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens et services	37 154	31 743
Prestations		
Personnel bénévole	3 688	6 123
<b>Total</b>	<b>40 842</b>	<b>37 866</b>