

**FONDATION ODILON LANNELONGUE**  
**Siège Social : 29 rue Diderot**  
**92170 VANVES**

**SIRET : 785 461 716 00017**  
**APE : 8690D**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**

**EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025**

**FONDATION ODILON LANNELONGUE**  
**Siège Social : 29 rue Diderot**  
**92170 VANVES**

**Siret : 785 461 716 00017**  
**APE : 8690D**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**SUR LES COMPTES ANNUELS**

**EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025**

Aux Membres du Conseil d'Administration,

**Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Conseil d'administration, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la Fondation Odilon Lannelongue, relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Fondation Odilon Lannelongue à la fin de cet exercice.

**Fondement de l'opinion**

***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 01 janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

## **Observation**

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note 1 de l'annexe qui expose le changement de méthodes comptables relatif la première application du règlement ANC n°2022-06.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Dans le cadre de notre appréciation des principes comptables suivis par votre Fondation, nous avons vérifié :

- Les nouveaux traitements comptables applicables depuis 2025 concernant notamment la nouvelle définition du résultat exceptionnel sont conformes aux dispositions du règlement ANC 2022-06 et 2023-03 et ont été correctement appliqués.
- La nouvelle présentation des états financiers et de l'annexe des comptes est conforme aux dispositions du règlement ANC 2022-06 et a été correctement appliquée.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres du Conseil d'Administration.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la Fondation Odilon Lannelongue à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la Fondation Odilon Lannelongue ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre bureau.

## **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Fondation Odilon Lannelongue.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la Fondation Odilon Lannelongue à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Fontenay Sous-Bois, le 21 mai 2026

Le Commissaire aux Comptes  
**LEO JEGARD & ASSOCIES**  
Représenté par,

Signé numériquement par Nitro  
Software Belgium NV - Nitro Sign  
Premium pour le compte de Thibault  
DAVID (+33622095643)  
Date : 21/05/2026 11:24:36  
Signé avec le mot de passe à usage  
unique envoyé par SMS : 506561

**Thibault DAVID**  
Associé



# COMPTES ANNUELS



**FONDATION ODILON LANNELONGUE**

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

<b>BILAN ACTIF</b>	<b>Brut</b>	<b>Amortissements &amp; Dépréciations</b>	<b>Net 2025</b>	<b>Net 2024</b>
Frais d'établissement				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais de développement				
<i>Donations temporaires d'usufruit</i>				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits & valeurs similaires				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains	168		168	168
Constructions	941 965	511 163	430 802	451 211
Installations techniques, matériels et outillage industriels	4 713	2 968	1 745	
Autres immobilisations corporelles	117 649	94 970	22 679	28 449
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
<b>TOTAL I - ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>1 064 496</b>	<b>609 101</b>	<b>455 394</b>	<b>479 828</b>
<b>Stocks et en-cours</b>				
<b>Créances :</b>				
Créances clients, usagers et comptes rattachés	17 113		17 113	76 863
<i>Créances reçues par legs et donations</i>				
Autres créances	63 878		63 878	44 221
Charges constatées d'avance	5 567		5 567	1 806
<b>Valeurs mobilières de placement</b>				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	1 172 566		1 172 566	929 889
<b>TOTAL II - ACTIF CIRCULANT</b>	<b>1 259 123</b>		<b>1 259 123</b>	<b>1 052 778</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecart de conversion Actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 323 618</b>	<b>609 101</b>	<b>1 714 517</b>	<b>1 532 606</b>

**FONDATION ODILON LANNELONGUE**

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

<b>BILAN PASSIF</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Fonds propres</b>		
<b>Fonds propres sans droit de reprise</b>	354 727	354 727
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
<b>Fonds propres avec droit de reprise</b>		
Fonds statutaires		
Fonds propres complémentaires		
<b>Ecarts de réévaluation</b>		
<b>Réserves</b>		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité	223 473	161 602
<i>Dont réserves des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée</i>	223 473	161 602
Autres		
<b>Report à nouveau</b>	494 277	533 970
<i>Dont report à nouveau des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée</i>	-108 466	-47 071
<i>Dont report à nouveau des activités sociales et médico-sociales hors gestion contrôlée</i>	602 743	581 041
<b>Excédent ou déficit de l'exercice</b>	177 663	22 178
<i>Dont résultat des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée</i>	157 517	476
<b>Situation nette (sous total)</b>	<b>1 250 140</b>	<b>1 072 477</b>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	594	694
Provisions réglementées		
<b>TOTAL I - FONDS PROPRES</b>	<b>1 250 734</b>	<b>1 073 171</b>
<b>Fonds reportés et dédiés</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés	43 313	45 725
<b>TOTAL II - FONDS REPORTES ET DEDIES</b>	<b>43 313</b>	<b>45 725</b>
<b>Provisions</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	35 495	63 010
<b>TOTAL III - PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>35 495</b>	<b>63 010</b>
<b>Dettes</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit		8 999
Emprunts et dettes financières diverses		
Instruments financiers à terme		
Dettes fournisseurs et Comptes rattachés	30 135	34 893
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	326 976	299 119
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	9 082	7 494
Produits constatés d'avance	18 781	195
<b>TOTAL IV - DETTES</b>	<b>384 975</b>	<b>350 700</b>
Ecart de conversion passif (V)		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 714 517</b>	<b>1 532 606</b>



**FONDATION**  
**Odilon LANNELONGUE**  
\* \* \*  
**COMPTES ANNUELS 2025**

***COMPTE DE RESULTAT***  
***AU 31 DECEMBRE 2025***

# FONDATION ODILON LANNELONGUE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPTE DE RESULTAT - Première Partie	2025	2024
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
<i>Cotisations</i>		
<i>Ventes de biens et services</i>		
<i>Ventes de biens</i>		
<i>dont ventes de dons en nature</i>		
<i>dont ventes relatives médico-sociales</i>		
<i>Ventes de prestations de service</i>	31 607	29 493
<i>dont parrainages</i>		
<i>dont ventes relatives médico-sociales</i>	921	1 120
<i>Produits de tiers financiers</i>	1 821 185	1 588 669
<i>Concours publics et subventions d'exploitation</i>	40 565	20 623
<i>dont contributions financières des autorités de tarification relatives aux activités sociales et médico-sociales</i>		
<i>Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consomptible</i>		
<i>Ressources liées à la générosité du public</i>		
<i>Dons manuels</i>	7 093	4 405
<i>Mécénats</i>		
<i>Legs, donations et assurances-vie</i>		
<i>Contributions financières</i>		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions	40 998	158 132
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		
<i>Utilisations des fonds dédiés</i>		
Autres produits	2	147
<b>TOTAL I</b>	<b>1 941 451</b>	<b>1 801 468</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	227 392	215 335
<i>Aides financières</i>		
Impôts, taxes et versements assimilés	101 486	96 189
Salaires	965 344	939 579
Cotisations sociales	433 852	455 641
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	31 948	33 142
Dotations aux provisions	338	22 975
Valeurs comptables des immobilisations cédées		
Reports en fonds dédiés	10 734	27 188
Autres charges	1 529	
<b>TOTAL II</b>	<b>1 772 622</b>	<b>1 790 048</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>168 829</b>	<b>11 420</b>

<b>COMPTE DE RESULTAT - Deuxième Partie</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participations		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	8 835	8 255
Reprises sur provisions, dépréciations		
Différences positives de change		
Produits de cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL III</b>	<b>8 835</b>	<b>8 255</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	1	365
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL IV</b>	<b>1</b>	<b>365</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (III-IV)</b>	<b>8 834</b>	<b>7 891</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV)</b>	<b>177 663</b>	<b>19 311</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		2 868
<b>TOTAL V</b>		2 868
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
<b>TOTAL VI</b>		
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)</b>		<b>2 868</b>
Participation des salariés aux résultats		
Impôt sur les bénéfices		
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>1 950 286</b>	<b>1 812 592</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>1 772 623</b>	<b>1 790 413</b>
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	<b>177 663</b>	<b>22 178</b>
<i>dont résultat des activités médico-sociales sous gestion contrôlée</i>	<i>157 517</i>	<i>476</i>
<b>CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Dons en nature		
Prestations en nature		
Bénévolat	12 263	15 194
<b>Total</b>	<b>12 263</b>	<b>15 194</b>
<b>CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens		
Prestations en nature		
Personnel bénévole	-12 263	-15 194
<b>Total</b>	<b>-12 263</b>	<b>-15 194</b>

**FONDATION**  
**Odilon LANNELONGUE**  
\* \* \*  
**COMPTES ANNUELS 2025**

***ANNEXE***  
***AU 31 DECEMBRE 2025***

## FONDATION ODILON LANNELONGUE

Comptes annuels

29, rue Diderot

92 170 VANVES

### ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE 2025

Les comptes annuels ci-après, sont caractérisés par les données suivantes :

- Total bilan	: 1 714 517 €
- Total des produits	: 1 950 286 €
- Total des charges	: 1 772 623 €
<i>dont Report en fonds dédiés</i>	: 10 734 €
- Résultat de l'exercice (Excédent net comptable) :	177 663 €

L'exercice d'une durée de 12 mois recouvre la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2025.

Les notes ci-après font partie intégrante des comptes annuels arrêtés par le Bureau de la Fondation le 17 avril 2026.

Seules sont présentées les informations ayant une importance significative et nécessaire à l'obtention de l'image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de la Fondation.

Note n°1	Règles et méthodes comptables
Note n°2	Fonds propres
Note n°3	Présentation des résultats des établissements et services
Note n°4	Tableau des immobilisations et amortissements
Note n°5	Tableau des créances, des dettes et des provisions
Note n°6	Personnel
Note n°7	Répartition des charges entre les 3 entités (Fondation Odilon Lannelongue, Service de Soins Infirmiers à Domicile - SSIAD et Accueil de Jour Autonome - AJA) et les 2 sous-entités (Equipe Spécialisée Alzheimer adossée au SSIAD et Plateforme d'Accompagnement et de Répit aux Aidants adossée à l'AJA).
Note n°8	Bénévolat
Note n°9	Rémunérations versées aux 3 plus hauts cadres dirigeants salariés ou bénévoles

Fondée en 1916, la Fondation reconnue d'utilité publique Odilon LANNELONGUE favorise le maintien à domicile des personnes en perte d'autonomie et le répit de leurs proches aidants grâce à une équipe pluriprofessionnelle, travaillant dans un esprit de coopération en offrant une palette d'interventions coordonnées de qualité, et plaçant la relation humaine et la bienveillance au centre de sa prise en soin. A cet effet, elle gère quatre services médico-sociaux spécifiques :

- **Le Service de soins infirmiers à domicile (SSIAD)** de 59 places, assure auprès des personnes âgées de plus de 60 ans en perte d'autonomie résidant à Vanves, les soins d'hygiène et de confort, les soins infirmiers, la prévention, l'accompagnement dans le parcours de soins et la fin de vie.
- **L'équipe spécialisée Alzheimer (ESA)** propose aux personnes présentant des troubles cognitifs diagnostiqués et vivant à domicile sur les communes de Vanves, Malakoff, Montrouge et Chatillon un accompagnement afin de préserver leurs aptitudes cognitives, sensorielles et motrices sur leur lieu de vie et maintenir l'autonomie dans les activités de la vie quotidienne, sociale et de loisirs. L'ESA participe également à favoriser l'acceptation des aides, informer et soutenir les aidants.
- **L'Accueil de jour autonome (AJA)** accueille toute personne présentant une maladie avec troubles cognitifs diagnostiqués, sans condition d'âge, vivant à domicile et sans limite de territoire, dans ses locaux une à deux journées par semaine pour des activités à visée thérapeutique. Les objectifs sont de préserver l'autonomie de la personne, favoriser le lien social et son bien-être, permettre un moment de répit aux proches.
- **La plateforme de répit pour les aidants (PFR)** propose à toute personne aidante, accompagnant un proche atteint d'une maladie cognitive un lieu d'écoute et un soutien psychologique pour l'aidant. Elle conseille, informe et forme les aidants sur la pathologie de leurs proches et les accompagne dans la mise en place de solutions de répit. Les aidants peuvent participer à des activités adaptées (bien-être, détente, maintien du lien social par la culture).

<b>Note N°1 - RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES</b>
---

## 1- Principes comptables

### 1.1-Généralités

a) Les comptes annuels de l'exercice 2025 ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Les conventions suivantes ont été respectées :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

b) L'évaluation des éléments inscrits en comptabilité a été pratiquée par référence à la méthode dite des coûts historiques. Plus particulièrement les modes et méthodes d'évaluation ci-après décrits ont été retenus pour les divers postes des comptes annuels.

c) Les comptes annuels ont été arrêtés conformément au plan comptable général, règlement 2014-03 et suivants de l'Autorité des Normes Comptables (ANC) en tenant compte des dispositions réglementaires suivantes :

- du règlement ANC N° 2018-06 relatif aux personnes morales de droit privé à but non lucratif tenues d'établir des comptes annuels ;
- du règlement ANC n° 2019-04 relatif aux organismes gérant des établissements sociaux et médico-sociaux ;
- de la nomenclature des comptes prévus dans l'instruction M22 et publiée par l'arrêté du 23 décembre 2019 relatif au plan comptable applicable aux établissements et services sociaux et médico-sociaux relevant du I de l'article L. 312-1 du Code de l'Action Sociale et des Familles (CASF), dit M22bis ;
- du CASF, pour les provisions réglementées constatées dans les établissements relevant de l'article L.312-1 du CASF ;
- et du règlement ANC 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers et du plan comptable général.

## 1.2 Changement de méthode

L'Autorité des normes comptables (ANC) a adopté le règlement ANC n°2022-06 du 5 novembre 2022 modifiant le règlement ANC n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et le règlement ANC n°2023-03 du 7 juillet 2023. Ces nouvelles dispositions sont applicables pour la première fois aux comptes sociaux de l'exercice couvrant la période du 1er janvier au 31 décembre 2025.

Ce changement de réglementation se traduit par des reclassements au sein des produits d'exploitation (reprise sur subventions d'exploitation, etc.) et des charges d'exploitation (indemnités salariales, etc.). Les principales incidences de présentation sont les suivantes :

- Le compte 777 est supprimé et remplacé par le compte 747 Utilisation fonds dédiés sur contribution financière.
- Le compte 791 est supprimé, les remboursements de charges de personnel sont affectés au crédit du 649.
- Les comptes 67 et 77 ne sont plus utilisés que pour enregistrer des charges et produits liés à un événement majeur et inhabituel.

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes : permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre en tenant compte pour 2025 de la nouvelle réglementation, indépendance des exercices, coûts historiques.

### 1.3- Les principales méthodes utilisées ont été les suivantes

#### a) Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, c'est-à-dire à leur prix d'achat augmenté des frais accessoires.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, c'est-à-dire à leur prix d'achat augmenté des frais accessoires.

Les amortissements pour dépréciation ont été pratiqués suivant le mode linéaire en fonction de leur durée normale d'utilisation :

Logiciels	1 à 3 ans
Constructions	50 ans
Travaux	7 à 10 ans
Outils, matériel de bureau et informatique	1 à 5 ans

Les terrains acquis en 1922 et 1923 par la Fondation pour un montant initial de 110 000 anciens francs sont comptabilisés en valeur historique pour un montant de 167,69 € dans le poste Terrains à l'actif immobilisé du bilan.

La dotation de la Fondation est constituée en partie de ces dits terrains et en partie des valeurs mobilières. Lors de la mise à jour des statuts de la Fondation en 2013, l'article 10 de ces derniers précisait qu'à cette date, les dits terrains se valorisaient à 2 000 000 euros, et les valeurs mobilières à 100 000 euros. À ce jour, les terrains constitutifs de la dotation sont toujours la propriété de la Fondation et figurent à son bilan pour leur valeur comptable historique.

#### b) Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

#### c) Disponibilités

Au 31/12/2025, la Fondation ne dispose pas de valeurs mobilières de placement. Ses disponibilités avaient été en partie placées début 2012 sur le livret A et le livret Associatif plus rémunérateurs que les valeurs mobilières de placement, ainsi qu'un compte à terme à partir de 2024.

Ces placements sont des placements sans risque et les intérêts générés figurent dans les comptes ci-joints.

#### d) Indemnités de fin de carrière

A la clôture de l'exercice, une provision est comptabilisée pour les risques et charges nettement précisés quant à leur objet et dont l'échéance ou le montant ne peuvent être fixés de façon précise, s'il existe une obligation à cette date, et s'il est probable ou certain, à la date d'établissement des comptes, qu'elle provoquera une sortie de ressources au bénéfice d'un tiers sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci après la date de clôture.



Notamment, le coût des indemnités de fin de carrière versées à la date du départ à la retraite, au bénéfice des salariés, est provisionné et systématiquement pris en compte dans le résultat, sur la durée d'activité des salariés. En application de la recommandation N°2003-R.01 du Conseil National de la comptabilité et de son § 122, cette provision pour charges est déterminée :

Selon la méthode actuarielle « des unités de crédit projetées » qui répartit les prestations au prorata des années de service en prenant en considération :

- Les dispositions conventionnelles applicables
- Des hypothèses d'âge de départ à la retraite
- L'ancienneté actuelle des salariés
- Le calcul de l'indemnité de fin de carrière (IFC) dès la première année d'ancienneté
- Le salaire actuel des salariés
- Les règles en vigueur relatives à l'assujettissement de ces indemnités aux cotisations sociales et aux taxes assises sur les salaires

Les hypothèses retenues pour le calcul de l'IFC sont les suivantes :

- L'âge de départ à la retraite à 64 ans pour les non-cadres et 67 ans pour les cadres
- Le taux de rotation du personnel (turnover) est de 30% pour les non-cadres et 15% pour les cadres
- La table de mortalité retenue INSEE 2018 - 2020 données définitives
- Le taux d'actualisation de 3,96 %
- Le taux d'augmentation constant des salaires de 2%
- Le taux de charges sociales moyen retenu de 50.07% pour les non-cadres et de 59.54% pour les cadres

## Faits significatifs

- Un Contrat Pluriannuel d'Objectifs et de Moyens a été signé le 01/01/2023 entre l'Agence Régionale de Santé, le Conseil Départemental des Hauts-de-Seine et la Fondation définissant des objectifs pour la période 2023 – 2027 pour l'ensemble des services.
- L'Accueil de jour, poursuit le redressement de la fréquentation et par conséquent du résultat de la section hébergement qui reste déficitaire malgré une facturation en hausse de 20% par rapport à 2024.
- La Plateforme d'accompagnement et de répit pour les aidants s'est vu officiellement ajouter 6 communes à son territoire historique bénéficiant ainsi de la dotation correspondante au bassin de population couvert. Les personnels nécessaires n'ont pas pu être recrutés en 2025 ce qui en explique le résultat excédentaire.
- La Fondation a poursuivi les travaux nécessaires au maintien dans les normes « Établissement Recevant du Public » validées par la Commission de Sécurité du 12/11/2024.
- Le SSIAD bénéficie d'une autorisation de 59 places depuis le 01/09/2024. 2025 est donc la première année pleine ; cela explique la hausse de la dotation. Une Aide-soignante est partie à la retraite le 31 décembre 2025. Deux Aides-soignantes en CDI ont quitté la

Fondation courant 2025 et sont remplacées en CDI. Plusieurs aides-soignantes en CDD ont assuré les remplacements de personnel absent.

Conformément à l'article 44 de la Loi n° 2021-1754 du 23 décembre 2021, au décret n° 2023-608 du 13 juillet 2023, le SSIAD a déposé avant le 31 décembre 2025, une demande d'autorisation en qualité de « Service Autonomie à Domicile ».

## 2- Événements postérieurs à la clôture de l'exercice d'importance significative n'ayant pas donné lieu à un enregistrement ni au bilan, ni au compte de résultat

Néant

## 3- Agrégation des comptes annuels

La Fondation gère des services et entités dont la gestion est contrôlée, ainsi que des activités propres dont la gestion est libre :

- Fondation Odilon Lannelongue, en gestion libre ;
- Service de Soins Infirmiers à Domicile (SSIAD), dont Equipe Spécialisée Alzheimer (ESA), en gestion contrôlée ;
- Accueil de Jour Autonome (AJA), dont Plateforme d'Accompagnement et de Répit aux Aidants (PFR), en gestion contrôlée.

Une comptabilité analytique est effectuée afin de distinguer pour chacune des différentes entités (entité administrative avec gestion autonome et entités d'exploitation soumises aux autorités de tutelle) les produits et les charges correspondants.

Les opérations internes à la Fondation sont éliminées. Il s'agit des créances et dettes réciproques figurant dans les comptes de liaison, des frais de services gérés en commun.

Les comptes de résultats des entités soumises aux autorités de tutelle ont un caractère provisoire dans l'attente de leur arrêté définitif par les organismes compétents.

Du fait de la signature du CPOM au 01/01/2023, les résultats de ces entités sont économiquement compensables.

### Note n°2 - FONDS PROPRES

Les fonds propres s'élèvent au 31 décembre 2025 à 1 250 734 € (dont une situation nette qui s'établit au 31 décembre 2025 à 1 250 140 €).

Tableau de variation des fonds propres	31/12/2024	Affectation de résultat	Augmentation	Diminution	31/12/2025
<b>Fondation Odilon Lannelongue - Exercice 2025</b>					
Fonds propres sans droit de reprise	354 727				354 727
Fonds propres avec droit de reprise					-
<b>Ecart de réévaluation</b>					
<b>Réserves:</b>	161 602	61 872	-	-	223 473
- Dont excédents affectés à la réserve de compensation des charges d'amortissement					-
- Dont réserves des activités sociales et médico sociales sous gestion contrôlée	161 602	61 872			223 473
					-
<b>Report à nouveau:</b>	533 970	- 39 693			494 277
- Dont report à nouveau des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée	47 071	- 61 395			108 466
- Dont report à nouveau hors gestion contrôlée	581 041	21 702			602 743
	-				-
<b>Excédent ou déficit de l'exercice</b>	22 178	- 22 178	177 663		177 663
- Dont résultat des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée	476	- 476	157 517		157 517
- Dont résultat des activités hors gestion contrôlée	21 702	- 21 702	20 146		20 146
					-
<b>Situation nette</b>	1 072 477	0	177 663	-	1 250 140
Subvention d'investissement	694			100	594
Provisions réglementées					-
<b>TOTAL DES FONDS PROPRES</b>	1 073 171	0	177 663	100	1 250 734

### Note n°3 - PRESENTATION DES RESULTATS DES ETABLISSEMENTS ET SERVICES

A la suite de la signature du CPOM, les dotations aux provisions pour congés payés et les dotations aux provisions pour Indemnités de fin de carrière ne sont plus considérées comme inéligibles. Les résultats comptables correspondent désormais aux résultats administratifs.

Entités	Résultats comptables
AJA	- 6 555,94 €
PFR	69 804,76 €
SSIAD	85 900,83 €
ESA	8 367,45 €
Fondation admin	20 145,55 €

### Note n°4 - TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS

Immobilisations (€)		Valeurs brutes à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Valeurs brutes à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
	<b>Total I</b>				
	Autres immobilisations incorporelles				
	<b>Total II</b>				
Immobilisations corporelles	Terrains	168			168
	Constructions	939 652	2 313		941 965
	Installations générales, agencement des constructions				
	Installations techniques, matériels et outillage industriels	2 884	1 829		4 713
	Installations générales, agencement, aménagement divers	39 181			39 181
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau et informatique	39 566	1 094		40 661
	Mobilier	31 561	2 278		33 839
	Electroménager	6 972		3 004	3 969
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>Total III</b>	<b>1 059 985</b>	<b>7 515</b>	<b>3 004</b>	<b>1 064 496</b>
Immobilisations financières	Participations et créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières				
	<b>Total IV</b>				
<b>Total (I + II + III + IV)</b>		<b>1 059 985</b>	<b>7 515</b>	<b>3 004</b>	<b>1 064 496</b>

Amortissements (€)		Durée d'utilisation	Mode d'amortissement	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement						
	<b>Total I</b>						
	Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations corporelles	<b>Total II</b>						
	Terrains	50 ans	Linéaire	488 441	22 722		511 163
	Constructions	10 ans	Linéaire	2 884	84		2 968
	Installations générales, agencement des constructions	7 à 10 ans	Linéaire	17 424	5 754		23 178
	Installations techniques, matériels et outillage industriels						
	Installations générales, agencement, aménagement divers						
	Matériel de transport	1 à 10 ans	Linéaire	37 819	1 750		39 568
	Matériel de bureau et informatique	1 à 10 ans	Linéaire	26 617	1 639		28 255
	Mobilier	5 ans	Linéaire	6 972		3 004	3 969
	Electroménager						
Immobilisations financières	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	<b>Total III</b>			<b>580 157</b>	<b>31 948</b>	<b>3 004</b>	<b>609 101</b>
Immobilisations financières	Participations et créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières						
<b>Total IV</b>							
<b>Total (I + II + III + IV)</b>				<b>580 157</b>	<b>31 948</b>	<b>3 004</b>	<b>609 101</b>

## Note n°5 - TABLEAU DES CREANCES, DES DETTES ET DES PROVISIONS

Les créances « Usagers et comptes rattachés » sont constituées par des créances Usagers pour 16 011,81 € et des produits divers d'activité (Dons et pédicure) pour 1 100,75 €.

Les autres créances sont relatives aux subventions à recevoir pour 38 100 €, des produits à recevoir pour 10 236,67 €, des créances fiscales (taxe sur les salaires) pour 10 196,94 €, des acomptes versés pour 5 000 euros et des créances liées au personnel pour 344,48 €.

Les créances « Usagers et comptes rattachés » et les autres créances se ventilent de la façon suivante :

### - Fondation O. Lannelongue : 940,43 €

- Créances diverses	675,75 €
- Produits à recevoir (taxe sur les salaires)	264,68 €

### - Accueil de jour : 64 334,42 €

- Facturation Usagers	16 011,81 €
- Créances diverses	425,00 €
- Créances liées au personnel	100,00 €
- Produits à recevoir (Subventions)	38 100,00 €
- Produits à recevoir (taxe sur les salaires)	3 629,61 €
- Produits à recevoir (Formation – IJSS et prev.)	6 068,00 €

### - S. S. I. A. D. : 15 715,80 €

- Créances liées au personnel	244,48 €
- Acomptes versés	5 000,00 €
- Produits à recevoir (taxe sur les salaires)	6 302,65 €
- Produits à recevoir (Formation - Ségur numérique)	4 168,67 €

## Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges représentent un montant total de 35 495 € et se ventilent de la façon suivante :

VARIATION DES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES <i>Montants exprimés en euros</i>	31/12/2024	Dotations	Reprises		31/12/2025
			Utilisées	Non utilisées	
<b>Provisions pour risques :</b> - Provisions pour litiges dont risques prud'hommaux - Autres provisions pour risques <b>Total des provisions pour risques</b>					
<b>Provisions pour charges :</b> - Provisions liées au personnel dont Indem. de départ en retraite - Provisions pour grosses réparations - Autres provisions pour charges <b>Total des provisions pour charges</b>	63 010	338		27 853	35 495
<b>Total des provisions pour risques et charges</b>	<b>63 010</b>	<b>338</b>		<b>27 853</b>	<b>35 495</b>

## Dettes

Les dettes représentent un montant total de 384 974,55 € et se ventilent de la façon suivante :

<b>Dettes (en Euro)</b>	<b>TOTAL</b>
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	<b>30 135,40 €</b>
Dettes provisionnées pour congés payés	<b>96 746,65 €</b>
Charges sociales sur congés payés	<b>53 338,09 €</b>
Urssaf	<b>69 765,00 €</b>
Organismes sociaux (retraite, mutuelle, prévoyance...)	<b>34 111,53 €</b>
Autres charges sociales à payer	<b>68 844,50 €</b>
Prélèvement à la source d'IR	<b>4 109,00 €</b>
Développement du paritarisme	<b>61,40 €</b>
Autres dettes	<b>9 081,95 €</b>
Produits constatés d'avance	<b>18 781,03 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>384 974,55 €</b>

## Note n°6 - PERSONNEL

<b>Effectif présent au 31/12/2025</b>	<b>Effectif salarié</b>
Cadres	6
Agents de maîtrise	0
Employés	20
<b>Total</b>	<b>26</b>

<b>Note n°7 - REPARTITION DES CHARGES ENTRE LES 3 ENTITES ET LES 2 SOUS-ENTITES (FONDATION Odilon LANNELONGUE, SERVICE DE SOINS INFIRMIERS A DOMICILE, EQUIPE SPECIALISEE ALZHEIMER, ACCUEIL DE JOUR AUTONOME ET PLATEFORME D'ACCOMPAGNEMENT ET DE REPIT AUX AIDANTS).</b>
--

Les principales charges communes réparties entre les entités sont les suivantes :

- fournitures consommables (eau, gaz, électricité) ;
- frais postaux et de télécommunication (téléphone, internet, affranchissement) ;
- honoraires expert-comptable et commissaire aux comptes ;
- travaux d'entretien, de réparation et de maintenance.

<b>Note n°8 - BENEVOLAT</b>
-----------------------------

Conformément à la réglementation, le personnel bénévole au sein de la fondation s'établit ainsi :

Pour l'Accueil de Jour, deux personnes sont intervenues en 2025 à hauteur de 471 heures annuelles, évaluées sur la base d'un salaire « Assistante de soins en gériatrie », soit un montant de salaires et charges sociales estimé à 12 263,35 €.

Valorisation des bénévoles en 2025	
Nombre de bénévoles	2 sur l'année
Nombre d'heures effectuées sur l'année par l'ensemble des bénévoles	471 heures
Salaire chargé de référence (ASG) pour 1 869,54 heures travaillées en 2025	33 707,64 €
Evaluation du Bénévolat	12 263,35 €

<b>Note n°9 - REMUNERATIONS VERSEES AUX 3 PLUS HAUTS CADRES DIRIGEANTS SALARIES OU BENEVOLES</b>
--

Les rémunérations et avantages en nature versés aux trois plus hauts cadres dirigeants salariés ou bénévoles, visés à l'article 20 de la loi n° 2006-586 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif s'élèvent à 0 €.