



# Comptes annuels au 31.12.2023



# SOMMAIRE

---

- 📄 Bilan au 31 décembre 2023
- 📄 Compte de résultat au 31 décembre 2023
- 📄 Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2023
  - 📄 Faits caractéristiques
  - 📄 Règles et principes comptables
  - 📄 Compléments d'information relatifs au bilan et au compte de résultat

# BILAN AU 31.12.2023

ACTIF		31/12/2023			31/12/2022
		Brut	Amort/Prov	Net	
Actif Immobilisé					
Immobilisation Incorporelles					
Immobilisation Corporelles					
Immobilisation Financières		2 987		2 987	1 087
TOTAL I		2 987	0	2 987	1 087
Actif circulant					
Stocks et en-cours					
Créances		10 979		10 979	2 632
Trésorerie		43 609		43 609	109 418
Charges constatées d'avance		0			
TOTAL II		54 588	0	54 588	112 050
TOTAL GENERAL		57 575	0	57 575	113 137

PASSIF		31/12/2023	31/12/2022
Fonds propres			
Apport sans droit de reprise		100 000	100 000
Report à nouveau gestion non contrôlée		-42 779	-22 607
Résultat		-16 171	-20 172
TOTAL I		41 050	57 221
Fonds reportés et dédiés			
Fonds reportés liés aux legs ou donations			
Fonds dédiés			
TOTAL II		0	0
Provisions			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL III		0	0
Dettes			
Emprunts et dettes financières		3 003	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes sociales et fiscales		8 537	12 476
Autres dettes		709	1 087
Produits constatés d'avance		4 276	42 353
TOTAL IV		16 525	55 916
TOTAL GENERAL		57 575	113 137

# COMPTE DE RESULTAT AU 31.12.2023

	31/12/2023	31/12/2022
Chiffre d'affaires	22 627	8 045
Subvention de fonctionnement	48 077	40 366
Autres produits de gestion	7 777	9
Reprises sur amortissements et provisions d'exploitation		
Transferts de charges d'exploitation		
<b>Produits d'exploitation</b>	<b>78 481</b>	<b>48 420</b>
Achats et variations de stocks		
Prestations et services extérieurs	31 571	9 140
Impôts et taxes	1 111	4 917
Charges de personnel	60 677	54 520
Autres charges de gestion	1 293	15
Dotations aux amortissements et provisions		
<b>Charges d'exploitation</b>	<b>94 652</b>	<b>68 592</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>-16 171</b>	<b>-20 172</b>
Produits financiers		
Charges financières		
<b>Résultat financier</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Impôt sur les résultats		
Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		
Engagements à réaliser sur ressources affectées		
<b>RESULTAT</b>	<b>-16 171</b>	<b>-20 172</b>

# ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS AU 31.12.2023

---

## 1. FAITS CARACTERISTIQUES

L'association ADOM EASY'L a pour objet le développement d'activités au bénéfice des personnes handicapées, fragilisées ou âgées dans le domaine de la vie à domicile et les services à la personne.

En 2023, l'association se développe et loue trois appartements dans le cadre de son agrément d'intermédiation locative en Haute-Garonne et deux appartements dans l'Hérault dans le cadre d'AVP.

Elle va poursuivre son développement en 2024, notamment avec l'arrivée de sept nouveaux locataires en Haute-Garonne et un nouveau locataire dans l'Hérault (AVP).

L'équipe de ADOM EASY'L se renforce avec l'embauche d'une alternante ESF en septembre et d'une animatrice AVP en novembre 2023.

Le résultat de l'exercice est déficitaire de 16 K€.

## 2. REGLES ET PRINCIPES COMPTABLES

L'exercice 2023 a une durée de 12 mois, du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre.

L'association a arrêté ses comptes dans le respect des règlements ANC 2014-03 relatif au plan comptable général, et a pris en compte le règlement 2018-06 spécifique aux organismes sans but lucratif pour les modalités d'établissement des comptes annuels des associations et fondations.

### 3. COMPLEMENTS D'INFORMATION RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

#### Actif immobilisé

Les immobilisations correspondent aux dépôts de garantie des appartements loués dans le cadre de l'intermédiation locative.

Aucune dépréciation n'a été constatée.

#### Trésorerie

Le solde de trésorerie au 31 décembre 2023 est de 43 609 €.

#### Fonds propres

Les fonds propres sont constitués de l'apport initial effectué par l'ASEI à la création de l'association, et du report à nouveau des exercices antérieurs.

#### Dettes

Il s'agit des dettes fiscales et sociales, ainsi que des dépôts de garantie perçus au titre des logements loués dans le cadre de l'intermédiation locative.

#### Produits constatés d'avance

Il s'agit de subventions perçues en 2021 et 2022 et non encore utilisées :

- 🍷 4.3 K€ : solde de la subvention concernant le projet Ingénierie habitat inclusif dans le Tarn.

#### Effectif

L'effectif était de 1 ETP en 2022 et est de 2.7 ETP fin 2023.