

RAPPORT

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

Dans le cadre de la mission de présentation des comptes annuels qui nous a été confiée pour le compte de :

ASSO PITCHOUN'

Pour l'exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes.

Ces comptes annuels sont joints au présent compte rendu, ils sont paginés conformément au sommaire figurant en tête du présent document, ils se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan	12 079 415,27 €
Total ressources	7 383 208,10 €
Résultat net comptable	247 141,37 €

Frédéric JOANNY,
Chef de Mission.

Fait à MERIGNAC,
Le 20/05/2026.

Jean-Thierry PLANTE,
Expert-comptable.

BILAN ACTIF

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024	% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette			
Frais d'établissement						
Immobilisations incorporelles				0,02		
Frais de développement						
Donations temporaires d'usufruit						
Concessions, brevets, licences,	17 303,54	14 371,98	2 931,56			
Autres immobilisations incorporelles						
Immob. incorp. en cours, av. acptes						
Immobilisations corporelles				85,25		86,82
Terrains	1 603 728,31		1 603 728,31		1 603 728,31	
Constructions	8 205 145,43	3 239 431,05	4 965 714,38		5 213 485,28	
Inst. techniques, matériel et outillages ...	312 327,74	247 277,87	65 049,87		72 938,48	
Autres immobilisations corporelles	6 508 021,20	2 872 113,78	3 635 907,42		3 553 515,46	
Immob. corp. en cours, av. acptes	26 772,63		26 772,63		173 237,58	
Biens reçus legs /donat. dest. être cédés						
Immobilisations financières				0,62		0,64
Participations						
Créances rattachées à des particip.						
Autres titres immobilisés	74 816,50		74 816,50		70 927,75	
Prêts						
Autres immobilisations financières	218,00		218,00		7 635,81	
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (I)	16 748 333,35	6 373 194,68	10 375 138,67	85,89	10 695 468,67	87,46
Stocks et en-cours						
Créances				11,99		12,19
Créances Clients, usagers et cptes ratt.	106 370,61		106 370,61		91 824,93	
Créances reçues par legs ou donations						
Personnel et comptes rattachés	864,11		864,11		1 912,13	
Autres créances	1 314 292,14		1 314 292,14		1 368 699,32	
Charges constatées d'avance	26 854,00		26 854,00		27 971,00	
Valeurs mobilières de placement						
Instr. financiers à terme, jetons détenus						
Disponibilités	240 953,58		240 953,58	1,99	26 586,47	0,22
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (II)	1 689 334,44		1 689 334,44	13,99	1 516 993,85	12,41
Frais d'émission des emprunts (III)	14 942,16		14 942,16	0,12	16 213,83	0,13
Primes de remboursement emprunts (IV)						
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (V)						
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V)	18 452 609,95	6 373 194,68	12 079 415,27	100	12 228 676,35	100

BILAN PASSIF

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Fonds propres sans droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Fonds propres avec droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Ecarts de réévaluation				
Réserves		12,81		10,44
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves pour projet de l'entité	1 547 841,42		1 276 360,70	
Autres réserves				
Report à nouveau	1 566 560,34	12,97	1 566 560,34	12,81
Excédent ou déficit de l'exercice	247 141,37	2,05	271 480,72	2,22
Situation nette (sous-total)	3 361 543,13	27,83	3 114 401,76	25,47
Fonds propres consommables				
Subventions d'investissement	2 584 992,24	21,40	2 777 746,78	22,72
Provisions réglementées				
TOTAL DES FONDS PROPRES (I)	5 946 535,37	49,23	5 892 148,54	48,18
Fonds reportés liés aux legs ou donations				
Fonds dédiés				
TOTAL DES FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS (II)				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL DES PROVISIONS (III)				
Emprunts obligataires et assimilés				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	4 666 428,26	38,63	4 756 675,36	38,90
Emprunts et dettes financières diverses	8 078,18	0,07	6 258,50	0,05
Instruments financiers à terme				
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	93 174,10	0,77	131 025,66	1,07
Fournisseurs, factures non parvenues	30 513,27	0,25	92 555,24	0,76
Dettes des legs ou donations				
Dettes fiscales et sociales	589 006,05	4,88	612 912,16	5,01
Personnel et comptes rattachés	652 841,50	5,40	631 769,93	5,17
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	1 710,59	0,01	12 805,77	0,10
Autres dettes	1 151,53	0,01	2 260,19	0,02
Créditeurs divers	78 160,00	0,65	78 160,00	0,64
Produits constatés d'avance	11 816,42	0,10	12 105,00	0,10
TOTAL DES DETTES (IV)	6 132 879,90	50,77	6 336 527,81	51,82
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + II + III + IV + V)	12 079 415,27	100	12 228 676,35	100

COMPTE DE RÉSULTAT

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Produits d'exploitation				
Cotisations	16 955,00	16 595,00	360,00	2,17
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
<i>dont ventes de dons en nature</i>				
Ventes de prestations de services	1 253 211,08	1 186 195,04	67 016,04	5,65
<i>dont parrainages</i>				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation	6 098 085,80	5 961 092,42	136 993,38	2,30
Versements des fondateurs ou cons. dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels	200,00	200,00		
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		97 890,00	-97 890,00	-100,00
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.	320,00		320,00	
Utilisations des fonds dédiés				
Autres produits	14 436,22	5 996,39	8 439,83	140,75
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	7 383 208,10	7 267 968,85	115 239,25	1,59
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	868 644,68	939 049,08	-70 404,40	-7,50
Aides financières		66,43	-66,43	-100,00
Impôts, taxes et versements assimilés	473 112,32	470 250,47	2 861,85	0,61
Salaires	3 707 600,20	3 626 461,33	81 138,87	2,24
Cotisations sociales	1 410 029,32	1 361 758,05	48 271,27	3,54
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	577 306,32	493 946,56	83 359,76	16,88
Dotations aux provisions				
Valeur comptable des immobs. incorp. et corp. cédées				
Report des fonds dédiés				
Autres charges	11 028,94	19 057,06	-8 028,12	-42,13
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	7 047 721,78	6 910 588,98	137 132,80	1,98
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	335 486,32	357 379,87	-21 893,55	-6,13

COMPTE DE RÉSULTAT

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Produits financiers				
De participation				
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé		481,32	-481,32	-100,00
Autres intérêts et produits assimilés	2 859,84	3 380,72	-520,88	-15,41
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits de cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)	2 859,84	3 862,04	-1 002,20	-25,95
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées	91 204,79	89 761,19	1 443,60	1,61
Différences négatives de change				
Valeur comptable des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)	91 204,79	89 761,19	1 443,60	1,61
2-RÉSULTAT FINANCIER (III-IV)	-88 344,95	-85 899,15	-2 445,80	-2,85
3-RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)	247 141,37	271 480,72	-24 339,35	-8,97
Produits exceptionnels (V)				
Charges exceptionnelles (VI)				
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)				
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)				
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	7 386 067,94	7 271 830,89	114 237,05	1,57
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+VIII)	7 138 926,57	7 000 350,17	138 576,40	1,98
EXCÉDENT OU DÉFICIT	247 141,37	271 480,72	-24 339,35	-8,97
Contributions volontaires en nature				
Dons en nature				
Prestations en nature				
Bénévolat				
TOTAL DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NATURE				
Charges des contributions volontaires en nature				
Secours en nature				
Mises à disposition gratuite de biens				
Prestations en nature				
Personnel bénévole				
TOTAL CHARGES DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NAT.				
TOTAL	247 141,37	271 480,72	-24 339,35	-8,97