

**TEC.GE.FI**

Alliance  **CGO**

**ASSOC LA MAISON DU  
LOGEMENT**

112 BIS RUE DE LA CROIX BLANC  
40100 DAX

Exercice clos le : 31 décembre 2024

APE : 8790B

SIRET : 38514172600039

TEC GE FI  
11 ILOT CAMPUS

Tél : 0558917689

40990 SAINT-PAUL-LES-DAX

E-mail : [contact@tecgefi.org](mailto:contact@tecgefi.org)

# SOMMAIRE

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

<b>COMPTES ANNUELS</b>	<b>3</b>
Rapport	<b>4</b>
Bilan Actif	<b>5</b>
Bilan Passif	<b>6</b>
Compte de Résultat	<b>7</b>
<b>DETAILS DES COMPTES</b>	<b>9</b>
Bilan Actif détaillé	<b>10</b>
Bilan Passif détaillé	<b>12</b>
Détail Résultat Charges	<b>14</b>
Détail Résultat Produits	<b>20</b>
Annexe	<b>23</b>

## **COMPTES ANNUELS**

# RAPPORT

**3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

Dans le cadre de la mission d'examen des comptes annuels qui a été réalisée pour l'entité :

**ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT**  
**Pour l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024**

Et conformément aux termes de notre lettre de mission du 01/01/2024, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission d'examen limité des comptes.

Ces comptes ont été préparés sous la responsabilité de la direction. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

Cette norme requiert la mise en œuvre de diligences limitées conduisant à une assurance, moins élevée que celle résultant d'un audit, que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un examen de cette nature ne comprend pas tous les contrôles propres à un audit, mais se limite à mettre en œuvre des procédures analytiques et à obtenir de la direction les informations que nous avons estimées nécessaires.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'éléments qui nous conduisent à considérer que les comptes ne sont pas établis, dans tous leurs aspects significatifs, conformément au référentiel comptable qui leur est applicable.

Fait à SAINT PAUL LES DAX,

Le 10/06/2025.

CASTAING JEAN-MARC,

AUTORISE A EXERCER LA PROFESSION D'EXPERT-COMPTABLE.

# BILAN ACTIF

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilitisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et d'veloppement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	8 388,09	8 388,09		21,35
Autres				
Immobilitisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilitisations corporelles				
Terrains				
Constructions	78 205,40	78 205,40		
Installations techn., mat'riel et outill. ind.	128 051,77	94 696,43	33 355,34	40 185,90
Autres	466 614,45	277 468,90	189 145,55	169 457,23
Immobilitisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Biens reus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilitisations financi'eres				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	2 500,00		2 500,00	2 500,00
Prêts	24 166,49		24 166,49	24 166,49
Autres	54 166,92		54 166,92	50 916,54
TOTAL (I)	762 093,12	458 758,82	303 334,30	287 247,51
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.				
Créances reues par legs ou donations				
Autres	536 005,30	103 080,00	432 925,30	515 881,87
Valeurs mobili'eres de placement	134 500,00		134 500,00	731 000,00
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 305 323,53		1 305 323,53	669 118,71
Charges constatées d'avance	6 156,95		6 156,95	10 708,42
TOTAL (II)	1 981 985,78	103 080,00	1 878 905,78	1 926 709,00
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	2 744 078,90	561 838,82	2 182 240,08	2 213 956,51

# BILAN PASSIF

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité	557 286,65	518 826,41
Autres		
Report à nouveau	115 028,15	31 913,75
Excédent ou déficit de l'exercice	-29 970,69	121 574,43
<i>Situation nette (sous total)</i>	642 344,11	672 314,59
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	642 344,11	672 314,59
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés	476 069,47	505 046,93
TOTAL (II)	476 069,47	505 046,93
PROVISIONS		
Provisions pour risques	15 208,01	15 208,01
Provisions pour charges	144 728,00	130 428,00
TOTAL (III)	159 936,01	145 636,01
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	132 356,29	126 553,67
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	202 828,24	194 122,60
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	555 716,84	466 869,68
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	12 989,12	6 811,03
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		96 602,00
TOTAL (IV)	903 890,49	890 958,98
Ecarts de conversion passif		
(V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	2 182 240,08	2 213 956,51

# COMPTE DE RÉSULTAT

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens	2 411,80	2 659,57
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	983 413,81	919 149,70
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	4 244 951,98	4 217 851,48
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	23 821,55	33 721,74
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	212 078,29	230 441,78
Utilisations des fonds dédiés	377 977,46	510 225,00
Autres produits	2 000,33	7 249,67
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>5 846 655,22</b>	<b>5 921 298,94</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises	25 111,28	26 064,91
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	2 249 700,94	2 318 484,96
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	175 863,07	165 132,10
Salaires et traitements	1 992 765,34	1 881 795,69
Charges sociales	733 439,74	668 972,09
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	81 533,30	68 827,25
Dotations aux provisions	159 936,01	145 636,01
Reports en fonds dédiés	349 000,00	377 977,46
Autres charges	130 195,06	154 108,07
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>5 897 544,74</b>	<b>5 806 998,54</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>-50 889,52</b>	<b>114 300,40</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	13 523,20	4 075,90
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>13 523,20</b>	<b>4 075,90</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>		
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>13 523,20</b>	<b>4 075,90</b>

# COMPTE DE RÉSULTAT

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>-37 366,32</b>	<b>118 376,30</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	11 226,11	3 684,89
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>11 226,11</b>	<b>3 684,89</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	584,91	
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		486,76
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>584,91</b>	<b>486,76</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>10 641,20</b>	<b>3 198,13</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)	3 245,57	
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>5 871 404,53</b>	<b>5 929 059,73</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>5 901 375,22</b>	<b>5 807 485,30</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>-29 970,69</b>	<b>121 574,43</b>
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature		
Prestations en nature	35 412,49	44 577,00
Bénévolat	73 337,00	73 337,00
<b>TOTAL</b>	<b>108 749,49</b>	<b>117 914,00</b>
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens	73 337,00	73 337,00
Prestations en nature		
Personnel bénévole	35 412,49	44 577,00
<b>TOTAL</b>	<b>108 749,49</b>	<b>117 914,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>-29 970,69</b>	<b>121 574,43</b>



**DETAILS DES COMPTES**

BILAN ACTIF DÉTAILLÉ

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Concessions, brevets et droits similaires	8 388,09	8 388,09		21,35
2050000000 CONCESSIONS ET DROITS SL	2 352,27		2 352,27	2 352,27
2050020000 CONCESSIONS DROITS CHRS	2 567,56		2 567,56	2 567,56
2050030000 CONCESSIONS DROITS RHJ	2 748,26		2 748,26	2 748,26
2050040000 CONCESSIONS ET DROITS MNA	360,00		360,00	360,00
2050050000 CONCESSIONS & DROITS LHSS	360,00		360,00	360,00
2805000000 AMORT CONCES.BREV.LIC.MARQ		2 352,27	-2 352,27	-2 348,00
2805020000 AMORT.CONCESS.&DROITS CHRS		2 567,56	-2 567,56	-2 563,29
2805030000 AMORT.LOGICIELS RHJ		2 748,26	-2 748,26	-2 743,99
2805040000 AMORTS LOGI MNA		360,00	-360,00	-355,73
2805050000 AMORTS LOGI LHSS		360,00	-360,00	-355,73
Immobilisations corporelles				
Constructions	78 205,40	78 205,40		
2145000000 AGENCEMENTS	78 205,40		78 205,40	78 205,40
2814500000 AMORT INST AGTS SOL AUTRUI		78 205,40	-78 205,40	-78 205,40
Installations techn., matériel et outil. ind.	128 051,77	94 696,43	33 355,34	40 185,90
2154000000 MATÉRIEL INDUSTRIEL CHRS	47 962,37		47 962,37	46 530,77
2154010000 MATERIEL INDUS. M.RELAIS	3 613,40		3 613,40	3 613,40
2154020000 MATERIEL INDUSTRIEL SL	5 727,85		5 727,85	5 727,85
2154030000 MAT.INDUS. RHJ	32 400,90		32 400,90	32 400,90
2154040000 MATERIEL INDUSTRIEL MNA	19 153,40		19 153,40	15 969,80
2154050000 MATERIEL LHSS	1 250,52		1 250,52	1 250,52
2157030000 AMENAGEMENTS INSTALL° RHJ	17 943,33		17 943,33	17 943,33
2815100000 AMORT.MAT.INDUST.SL		3 231,25	-3 231,25	-2 085,68
2815200000 AMORT.MAT.INDUS.M.R		1 786,19	-1 786,19	-1 063,51
2815400000 AMORTS MAT. INDUSTRIEL CHRS		44 251,75	-44 251,75	-42 440,69
2815430000 AMORT.MAT.INDUS.RHJ		17 324,58	-17 324,58	-12 761,75
2815440000 AMORT.MAT. INDUSTRIEL MNA		10 534,60	-10 534,60	-8 208,90
2815450000 AMORT.MAT. INDUSTRIEL LHSS		574,87	-574,87	-324,76
2815530000 AMORT.AMEN.INSTAL.RHJ		16 993,19	-16 993,19	-16 365,38
Autres	466 614,45	277 468,90	189 145,55	169 457,23
2181000000 INSTAL.GNLES, AGENCEMENTS S	57 222,12		57 222,12	35 611,67
2181020000 INST.AGENC.AMENAG. CHRS	49 108,40		49 108,40	39 744,21
2181030000 INST. AGENC.AMENAG. RHJ	658,90		658,90	658,90
2181040000 INST.AGENC..AMENAG MNA	29 928,25		29 928,25	23 034,11
2181050000 INST.AGENC..AMENAG LHSS	5 871,89		5 871,89	5 221,97
2182000000 MATÉRIEL DE TRANSPORT CHRS	23 885,99		23 885,99	23 885,99
2182010000 MATERIEL DE TRANSPORT SL	1 099,99		1 099,99	1 099,99
2182020000 MATERIEL TRANSPORT MAISON R	5 971,07		5 971,07	5 971,07
2182030000 MAT.TRANSPORT RHJ	25 579,45		25 579,45	25 579,45
2183000000 MAT. BUREAU MATÉRIEL I. SL	53 035,32		53 035,32	44 541,88
2183020000 MAT.BUREAU INFOR. CHRS	16 950,59		16 950,59	16 797,48
2183033000 MAT.BUREAU.INFOR.RHJ	18 015,11		18 015,11	17 938,55
2183040000 MAT. BUREAU INFTQUE MAISON R	2 857,50		2 857,50	2 857,50
2183050000 MATERIEL BUR. INFORMAT. LHSS	6 385,78		6 385,78	6 357,93
2183060000 MATERIEL BUR. INFORMAT. MNA	7 311,95		7 311,95	7 124,04
2184000000 MOBILIER SL	62 668,57		62 668,57	45 694,23
2184020000 MOBILIER CHRS	40 191,88		40 191,88	39 577,91
2184030000 MOBILIER RHJ	29 943,51		29 943,51	29 943,51
2184040000 MOBILIER MNA	26 507,53		26 507,53	24 156,30
2184050000 MOBILIER LHSS	1 938,05		1 938,05	1 938,05
2184110000 MOBILIER MAISON RELAIS	1 482,60		1 482,60	1 482,60
2818020000 AMORT. AAI DIVERS CHRS		29 083,31	-29 083,31	-25 941,04
2818030000 AMORT AAI DIVERS RHJ		82,32	-82,32	-16,43
2818040000 AMORT.A.A.I. DIVERS MNA		11 417,80	-11 417,80	-6 286,02
2818050000 AMORT.A.A.I. DIVERS LHSS		2 763,83	-2 763,83	-1 883,75
2818100000 AMORTS INST. GÉNÉR.		13 847,48	-13 847,48	-7 420,87
2818110000 AMORT.MAT.TRANSPORT SL		1 099,99	-1 099,99	-883,61
2818120000 AMORT.MAT.TRANSPORT CHRS		23 885,99	-23 885,99	-23 669,61
2818130000 AMORT.MAT.TRANSP.RHJ		25 579,45	-25 579,45	-25 377,19
2818140000 AMORT.MAT.TRANSP MR		2 813,53	-2 813,53	-1 622,94

# BILAN ACTIF DÉTAILLÉ

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
2818300000 AMORTS MAT. DE BUREAU		37 531,22	-37 531,22	-28 731,93
2818320000 AMORT.MAT.BUREAU CHRS		13 794,99	-13 794,99	-11 085,51
2818330000 AMORT.MAT.BUREAU INFTQUE R		16 222,43	-16 222,43	-13 582,73
2818340000 AMT MAT. BUREAU INFTQUE MR		2 857,50	-2 857,50	-2 857,50
2818344000 AMORT. MAT.BUREAU MNA		5 092,42	-5 092,42	-3 155,25
2818350000 AMORT. MAT.BUREAU LHSS		5 773,85	-5 773,85	-4 206,52
2818400000 AMORTS MOBILIER		13 429,02	-13 429,02	-6 966,77
2818404000 AMORT MOBILIERS MNA		9 845,42	-9 845,42	-7 058,35
2818410000 AMORT.MOBILIER MR		1 418,50	-1 418,50	-1 316,78
2818420000 AMORT.MOBILIER CHRS		32 697,55	-32 697,55	-30 415,49
2818430000 AMORT.MOBILIER RHJ		26 933,13	-26 933,13	-26 325,86
2818450000 AMORT. MOBILIER LHSS		1 299,17	-1 299,17	-955,96
Immobilisations financières				
Autres titres immobilisés	2 500,00		2 500,00	2 500,00
2718000000 AUTRES TITRES	2 500,00		2 500,00	2 500,00
Prêts	24 166,49		24 166,49	24 166,49
2748000000 PRET EFFORT CONSTRUCTION	24 166,49		24 166,49	24 166,49
Autres	54 166,92		54 166,92	50 916,54
2750000000 DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS	54 166,92		54 166,92	50 916,54
TOTAL (I)	762 093,12	458 758,82	303 334,30	287 247,51
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances				
Avances et acomptes versés sur commandes	2 280,00		2 280,00	513,00
Personnel et comptes rattachés	893,64		893,64	398,05
Autres	532 831,66		532 831,66	605 151,03
Valeurs mobilières de placement	134 500,00		134 500,00	731 000,00
5081000000 SICAV OPTILIONS	134 500,00		134 500,00	731 000,00
Disponibilités	1 305 323,53		1 305 323,53	669 118,71
5121000000 CREDIT LYONNAIS GENERAL	787 460,58		787 460,58	471 531,77
5122000000 CREDIT LYONNAIS LOCATIONS	113 955,10		113 955,10	190 948,36
5124000000 CREDIT LYONNAIS RHJ	75,77		75,77	330,07
5131000000 CAISSE EPARGNE GENERAL	199 964,00		199 964,00	
5132000000 CAISSE EPARGNE LOCATIONS	199 982,00		199 982,00	
5310000000 CAISSE DU SIÈGE	792,46		792,46	2 244,72
5310010000 CAISSE RUBENS	1 193,14		1 193,14	
5310013000 CAISSE MAISON RELAIS	266,50		266,50	258,90
5310019300 CAISSE MNA	5,30		5,30	121,27
5310019400 CAISSE MNA H	37,27		37,27	186,18
5311004000 CAISSE R.H.J.	1 591,41		1 591,41	3 497,44
Charges constatées d'avance	6 156,95		6 156,95	10 708,42
4860000000 CHARGES CONSTATEES D AVANCE	6 156,95		6 156,95	10 708,42
TOTAL (II)	1 981 985,78	103 080,00	1 878 905,78	1 926 709,00
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	2 744 078,90	561 838,82	2 182 240,08	2 213 956,51

# BILAN PASSIF DÉTAILLÉ

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
<b>FONDS PROPRES</b>		
Réserves		
Réserves pour projet de l'entité	557 286,65	518 826,41
1068200000 RESERVES POUR INVESTISSEMENT /	148 569,30	148 569,30
1068250000 RESERVE POUR INVESTIS. S.L.	76 366,00	76 366,00
1068500000 RESERVE DE TRESORERIE CHRS	22 870,00	31 950,64
1068550000 RESERVE DE TRESORERIE S.L.	97 826,01	97 826,01
1068560000 RESERVE DE TRESORERIE RHJ	11 000,00	11 000,00
1068600000 RESERVE DE COMPENSATION CHRS	146 522,10	100 941,46
1068650000 RESERVE DE COMPENSAT° DEFICIT	1 960,24	
1068700000 RESERVE TRAVAUX CHRS	30 198,00	30 198,00
1068800000 RESERVE MOBILIER CHRS	12 960,00	12 960,00
1068900000 RESERVE CREANC.IRREC.CHRS	9 015,00	9 015,00
Report à nouveau	115 028,15	31 913,75
1100000000 REPORT A NOUVEAU CRED.	47 862,70	47 862,70
1110000000 EXCEDENT AFFECTES A DES MESURE	7 649,71	596,26
1150000000 REPORT A NOUVEAU ESMS SOUS GES	15 617,92	122,00
1151000000 REPORT A NOUVEAU SOUS CONT LHS	89,00	89,00
1162000000 DEPENSES POUR CONGES PAYES	-47 227,51	-3 796,27
1162050000 DEPENSES CONGES PAYES LHSS	-1 960,24	
1191000000 REPORT A NOUVEAU SL	-77 162,91	-136 877,63
1194000000 REPORT A NOUVEAU MNA	53 846,85	21 634,00
1195000000 REPORT A NOUVEAU RHJ	116 312,63	102 283,69
Excédent ou déficit de l'exercice	-29 970,69	121 574,43
<i>Situation nette (sous total)</i>	642 344,11	672 314,59
<b>TOTAL (I)</b>	<b>642 344,11</b>	<b>672 314,59</b>
<b>FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS</b>		
Fonds dédiés	476 069,47	505 046,93
1940010000 FONDS DEDIES SUBV.FONCT.M.R.	120 969,47	120 969,47
1940011000 FONDS DEDIES / SUB SL	334 000,00	309 156,00
1940020000 FONDS DEDIES SUBV.FONCT.CHRS	1 500,00	36 364,46
1940030000 FDS DEDIES / SUB RHJ	4 600,00	4 600,00
1940050000 FDS DEDIES / SUB LHSS	15 000,00	33 957,00
<b>TOTAL (II)</b>	<b>476 069,47</b>	<b>505 046,93</b>
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques	15 208,01	15 208,01
1511040000 PROVISION LITIGE MNA	15 208,01	15 208,01
Provisions pour charges	144 728,00	130 428,00
1572010000 PROVISION RISQUES TRAV.SL	7 400,00	
1572030000 PROV RISQUES TRAV. RHJ	35 228,00	32 428,00
1580040000 AUTRES PROVISIONS POUR CHARGES	102 100,00	98 000,00
<b>TOTAL (III)</b>	<b>159 936,01</b>	<b>145 636,01</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts et dettes financières diverses	132 356,29	126 553,67
1655020000 CAUTION SOUS LOCATION	54 422,48	50 277,97
1655030000 CAUTION R.H.J.	13 000,00	12 400,00
1655050000 CAUTION CHRS	8 096,37	8 609,73
1655055000 CAUTION ALT	7 537,44	6 065,97
1655060000 CAUTION LHSS	300,00	200,00
1674000000 AVANCE TRESO CAF RHJ	49 000,00	49 000,00
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	202 828,24	194 122,60
Personnel et comptes rattachés	293 048,06	236 107,37
Dettes fiscales et sociales	262 668,78	230 762,31
4310000000 URSSAF	75 287,77	79 821,43
4372000000 MUTUELLE	8 464,66	7 959,11
4373000000 MALAKOFF/MEDERIC	20 937,98	20 979,27
4375000000 AG2R	19 197,23	17 400,87
4382000000 CHARGES SOCIALES CONGES PAYES	105 333,67	78 394,44
4386000000 PARTICIPATION FORMATION		18 644,17

# BILAN PASSIF DÉTAILLÉ

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
4386010000 FC CONTRIBÂ° VOLONTAIRE	19 192,27	
4421000000 PRELEVEMENT A LA SOURCE	3 068,48	3 250,55
4445000000 ETAT, IMPOTS	3 245,57	
4486200000 CAF TROP PERCU A REMBOURSER	7 941,15	4 312,47
Créditeurs divers	7 542,72	5 816,84
Autres dettes	5 446,40	994,19
4686005000 ACOMPTE CH PROPRIO	-66,13	-66,13
4686100000 PROVISION TOM - MDL	4 063,71	1 834,66
4686200000 PROVISION ENT CHAUDIERE - MDL	648,94	322,03
4686300000 PROVISION CONSO EAU/EDF - MDL	799,88	-1 096,37
Produits constatés d'avance		96 602,00
4870000000 PRODUIT CONSTATE D AVANCE		96 602,00
TOTAL (IV)	903 890,49	890 958,98
Ecarts de conversion passif (V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	2 182 240,08	2 213 956,51

# DÉTAIL RÉSULTAT CHARGES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises	25 111,28	26 064,91
6071010000 ACHATS ALIMENTAIRES SL BUR	1 267,57	581,86
6071020000 ACHATS ALIMENTAIRES CHRS	1 769,94	2 968,54
6071030000 ACHATS ALIMENTAIRES RHJ	3 447,69	4 850,27
6071040000 ACHATS ALIMENTAIRES MNA	17 994,32	17 649,54
6071050000 ACHATS ALIMENTAIRES LHSS	631,76	14,70
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	2 249 700,94	2 318 484,96
6061010000 FLUIDES EAU SL	10 129,23	8 914,97
6061020000 FLUIDES EAU CHRS	11 568,06	16 752,39
6061030000 FLUIDES EAU RHJ	7 478,58	7 788,14
6061040000 FLUIDES EAU MNA	10 122,09	10 371,56
6061050000 FLUIDES EAU LHSS	218,74	754,50
6061110000 FLUIDES EDF SL	65 793,57	50 028,33
6061120000 FLUIDES EDF CHRS	80 993,19	61 483,73
6061130000 FLUIDES(EDF/GDF) RHJ	41 614,88	44 974,27
6061140000 FLUIDES EDF MNA	61 769,77	51 643,47
6061150000 FLUIDES EDF LHSS	3 869,35	5 414,01
6063010000 FRES PT EQUIP.SL	16 574,06	13 152,55
6063020000 FRES PT EQUIP.CHRS	10 016,52	12 685,25
6063030000 FRES PT EQUIP. RHJ	7 789,92	6 720,60
6063040000 FRES PT EQUIP. MNA	17 998,08	13 390,08
6063050000 FRES PT EQUIP. LHSS	1 131,40	1 456,96
6064010000 FRES ADMINISTRATIVES S.LOGEMEN	6 264,90	8 207,68
6064020000 FRES ADMINISTRATIVES CHRS	1 994,20	1 911,59
6064030000 FRES ADMINISTRATIVES RHJ	2 472,96	1 658,81
6064040000 FRES ADMINISTRATIVES MNA	5 775,05	7 773,52
6064050000 FRES ADMINISTRATIVES LHSS	221,56	318,34
6068010000 CARBURANT SL	1 715,29	1 598,10
6068020000 ACHAT CARBURANT CHRS	1 067,02	969,32
6068030000 ACHATS CARBURANT RHJ	828,62	912,34
6068040000 ACHATS CARBURANT MNA	1 819,46	1 689,53
6068050000 ACHATS CARBURANT LHSS	101,05	90,29
6122010000 CREDIT BAIL SL	5 067,34	5 107,09
6122020000 CREDIT BAIL CHRS	2 415,60	2 773,21
6122030000 CREDIT BAIL RHJ	1 207,91	1 386,72
6122040000 CREDIT BAIL MNA	15 158,61	16 110,60
6122050000 CREDIT BAIL LHSS	439,23	504,25
6132000000 REGULARISATION LOYER SL	32,38	363,06
6132010000 ACHAT LOYER SERVICE LOGEMENT	202 347,27	188 479,60
6132010100 ACHAT LOYER VIDE SERVICE LOGEM	1 380,22	1 084,63
6132011000 ACHAT LOYER ALP	14 368,36	13 735,98
6132012000 ACHAT LOYER DFVV	6 134,91	10 024,80
6132013000 ACHAT LOYER IML	380 122,70	350 697,77
6132013100 ACHAT LOYER VIDE IML	23 199,86	34 997,21
6132020000 ACHAT LOYER CHRS	125 996,42	115 267,93
6132020100 LOYERS VIDE CHRS	5 687,19	9 141,67
6132030000 ACHAT LOYER RHJ	99 551,04	89 221,20
6132040000 ACHAT LOYER MNA	144 692,42	148 328,55
6135110000 LOCATION INFORMATIQUE SL	100,53	85,31
6135120000 LOCATION INFORMATIQUE CHRS	61,43	52,13
6135130000 LOCATION INFORMATIQUE RHJ	30,72	26,07
6135140000 LOCATION INFORMATIQUE MNA	75,39	63,98
6135150000 LOCATION INFORMATIQUE LHSS	11,17	9,47
6140010000 ORDURES MENAGERES SL	2 809,03	7 715,50
6140020000 ORDURES MENAGERES CHRS	1 846,05	1 309,40
6140030000 ORDURES MENAGERES RHJ	221,00	197,00
6140040000 ORDURES MENAGERES MNA	1 723,80	104,00
6141010000 CHARGES LOCATIVES SL	31 128,37	32 251,26
6141020000 CHARGES LOCATIVES CHRS	4 810,53	4 795,72
6141040000 CHARGES LOCATIVES MNA	4 059,96	3 687,30
6142010000 CHARGES LOCATIVES EAU/EDF SL	2 115,96	684,00
6142020000 CHARGES LOCATIVES EAU/EDF	120,00	120,00
6143010000 CHARGES LOCATIVES ENT CHAUDIER	49,67	765,24
6152010000 ENTR/REP.BIENS IMMO SL	7 930,79	15 565,17



# DÉTAIL RÉSULTAT CHARGES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
6152020000 ENTR./REP.BIENS IMMO.CHRS	7 303,30	7 801,04
6152030000 ENTR/REP.BIENS IMMO.RHJ	11 801,86	14 252,31
6152040000 ENTR REP BIENS IMMO MNA	21 422,50	11 395,73
6152050000 ENTR REP BIENS IMMO LHSS	167,19	315,97
6155100200 ENT REP/MAT MOB SL	2 058,00	2 360,53
6155102000 ENTR/REP.BIENS MOB.CHRS	1 639,39	1 565,73
6155103000 ENT REP BIENS MOB RHJ	397,11	2 072,69
6155104000 ENT/REP BIEN MOB MNA	1 637,42	2 382,99
6155105000 ENT/REP BIEN MOB LHSS	44,35	43,99
6155810000 ENTR/REP.MAT.TRANSPORT SL	316,89	1 475,89
6155820000 ENTR/REP.MAT.TRANSP.CHRS	745,24	1 495,25
6155830000 ENTR/REP.MATERIEL TRANSP.RHJ	648,75	593,53
6155840000 ENTR/REP.MATERIEL TRANSP.MNA	405,63	1 464,75
6155850000 ENTR/REP.MATERIEL TRANSP.LHSS	32,99	133,42
6156110000 MAINTENANCE S.LOGEMENT	6 130,08	14 448,85
6156120000 MAINTENANCE CHRS	12 898,63	11 474,55
6156130000 MAINTENANCE RHJ	8 905,58	8 177,42
6156140000 MAINTENANCE MNA	9 210,64	9 943,74
6156150000 MAINTENANCE LHSS	1 988,19	1 031,28
6161010000 ASSURANCE TT DISPOSITIF	12 117,05	12 514,09
6161020000 PRIME ASSUR.RESP.CIVILE CHRS	8 064,79	5 972,80
6161030000 PRIME ASSUR.LOC. RHJ	7 134,13	6 678,17
6161040000 ASSURANCE MNA	10 475,38	9 358,21
6161050000 ASSURANCE LHSS	857,29	769,97
6161310000 CONTRAT ASS CNP SL	3 068,00	
6161320000 CONTRAT ASS CNP CHRS	9 750,60	
6161330000 CONTRAT ASS CNP RHJ	6 009,88	
6161340000 CONTRAT ASS CNP MNA	8 869,63	
6161350000 CONTRAT ASS CNP LHSS	3 880,63	
6170010000 FRAIS DE FORMATION SL	10 497,67	3 536,60
6170020000 FRAIS DE FORMATION CHRS	8 107,50	9 766,69
6170030000 FRAIS DE FORMATION RHJ	2 344,37	931,33
6170040000 FRAIS DE FORMATION MNA	8 319,48	8 549,30
6170050000 FRAIS DE FORMATION LHSS	1 126,19	290,46
6181000000 DOCUMENTATION GEN. S.LOGEMENT	560,74	625,02
6181020000 DOCUMENTATION GENER. CHRS	492,69	421,18
6181030000 DOCUMENTATION GENER. RHJ	472,15	451,12
6181040000 DOCUMENTATION GENER. MNA	131,25	94,19
6181050000 DOCUMENTATION GENER. LHSS	19,45	13,96
6184010000 CONCOURS DIVERS COTISATIONS SL	4 464,28	3 700,49
6184020000 CONCOURS DIVERS COTISATIONS CH	3 319,05	2 538,68
6184030000 CONCOURS DIVERS COTISATIONS RH	5 518,51	4 448,25
6184040000 CONCOURS DIVERS COTISATIONS MN	668,52	642,87
6184050000 CONCOURS DIVERS COTISATIONS LH	654,79	613,05
6185010000 FRAIS DE COLLOQUES SEMINAIRES	2 228,00	1 296,00
6185020000 FRAIS DE COLLOQUES SEMINAIRES		792,00
6185030000 FRAIS DE COLLOQUES SEMINAIRES		972,00
6185040000 FRAIS DE COLLOQUES SEMINAIRES		396,00
6185050000 FRAIS DE COLLOQUES SEMINAIRES		144,00
6211010000 PERSO INTERIMAIRE SL	118 885,27	183 197,62
6211020000 PERSO INTERIMAIRE CHRS	49 522,07	66 743,31
6211030000 PERSO INTERIMAIRE RHJ	36 227,10	42 782,36
6211040000 PERSO INTERIMAIRE MNA	24 200,87	139 329,65
6211050000 PERSO INTERIMAIRE LHSS	21 676,41	23 137,35
6211350000 PERSONNEL MEDICAL EXTERIEUR LH	12 921,31	11 772,49
6214010000 PERSO PRETE A ASSOCIATION SL	315,58	391,02
6214020000 PERSONNEL PRETE A ASSO CHRS	2 954,80	1 463,00
6214030000 PERSO PRETE A ASSO RHJ	7 744,75	6 570,20
6226010000 HONORAIRES S.LOGEMENT	6 734,12	20 596,11
6226020000 HONORAIRES CHRS	7 034,76	14 975,51
6226030000 HONORAIRES RHJ	7 222,03	1 919,66
6226040000 HONORAIRES MNA	13 710,74	6 489,07
6226050000 HONORAIRES LHSS	590,94	3 367,10
6227010000 FRAIS CONTENTIEUX SL	342,40	
6234010000 PUBLICATIONS ET IMPRESSIONS S.	404,52	
6234020000 PUBLICATIONS ET IMPRESSIONS CH	247,21	
6234030000 PUBLICATIONS ET IMPRESSIONS RH	123,60	
6234040000 PUBLICATIONS ET IMPRESSIONS MN	303,39	

# DÉTAIL RÉSULTAT CHARGES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
6234050000 PUBLICATIONS ET IMPRESSIONS LH	44,96	
6242805000 TRANSPORT D'USAGERS LHSS		1,00
6251010000 VOY.&DEPL. SL	4 263,24	4 529,81
6251020000 VOY. & DEPLACEMENTS CHRS	5 692,21	2 336,08
6251030000 VOY.& DEPLACEMENTS RHJ	612,10	465,22
6251040000 VOY.& DEPLACEMENTS MNA	3 685,39	2 308,66
6251050000 VOY.& DEPLACEMENTS LHSS	454,09	145,92
6251110000 VOY.&DEPL.FORM.CONT.S.LOGEMENT	748,97	468,78
6251120000 VOY.& DEPL.FORM.CONT.CHRS	456,66	1 030,59
6251130000 VOY.&DEPL.FORM.CONT.RHJ	1 266,96	9,97
6251140000 VOY.& DEPL.FORM.CONT MNA	1 911,23	4 901,01
6251150000 VOY.& DEPL.FORM.CONT LHSS	19,05	2,85
6257010000 MISSIONS & RECEPTIONS S.LOGEME	407,53	1 942,78
6257020000 MISSIONS & RECEPTIONS CHRS	78,20	427,82
6257030000 MISSIONS & RECEPTIONS RHJ	859,60	460,11
6257040000 MISSIONS & RECEPTIONS MNA	370,00	519,04
6257050000 MISSIONS & RECEPTIONS LHSS	13,60	74,59
6261010000 FRAIS POSTAUX S.LOGEMENT	1 159,39	983,73
6261020000 FRAIS POSTAUX CHRS	692,31	601,17
6261030000 FRAIS POSTAUX RHJ	701,91	553,58
6261040000 FRAIS POSTAUX MNA	1 420,21	737,80
6261050000 FRAIS POSTAUX LHSS	125,87	109,30
6262010000 FRAIS DE TELEPH. S.LOGEMENT	5 201,96	5 460,95
6262020000 FRAIS DE TELEPH.CHRS	4 777,85	4 117,49
6262030000 FRAIS DE TELEPH. RHJ	2 984,46	3 136,64
6262040000 FRAIS DE TELEPH MNA	2 372,75	2 007,66
6262050000 FRAIS DE TELEPH LHSS	571,96	925,08
6262110000 FRAIS INTERNET S.LOGEMENT	2 829,09	3 409,81
6262120000 FRAIS INTERNET CHRS	1 145,72	739,17
6262130000 FRAIS INTERNET RHJ	1 494,79	1 435,19
6262140000 FRAIS INTERNET MNA	9 034,21	12 377,57
6262150000 FRAIS INTERNET LHSS	160,95	173,66
6275010000 FRAIS BANCAIRES S.LOGEMENT	329,78	407,70
6275020000 FRAIS BANCAIRES CHRS	201,53	249,15
6275030000 FRAIS BANCAIRE RHJ	100,77	136,77
6275040000 FRAIS BANCAIRE MNA	247,33	305,78
6275050000 FRAIS BANCAIRE LHSS	36,64	45,30
6281110000 PRESTATIONS BLANCHISSERIE EXT	13,00	
6281120000 PRESTATIONS BLANCHISSERIE EXT	4 742,78	4 969,89
6281140000 PRESTATIONS BLANCHISSERIE EXT	10 166,02	9 241,19
6281150000 PRESTATIONS BLANCHISSERIE EXT	556,93	996,73
6282020000 PRESTATION ALIMENTATION EXT CH	55 092,60	44 545,16
6282040000 PRETATIONS ALIMENTATION EXT MN	114 567,37	94 491,36
6282050000 PRESTATIONS ALIMENTATION EXT L	17 300,30	14 244,66
6283010000 PRESTATIONS NETTOYAGE EXTERIEU	342,87	
6283030000 PRESTATIONS DE NETTOYAGE EXTER	276,00	609,60
6288010000 PRESTATIONS SERVICES GSCMS SL	6 281,99	5 882,16
6288020000 PRESTATION SERVICES GCSMS CHRS	3 838,99	3 235,32
6288030000 FRAIS CANAL PLUS RHJ	2 127,50	2 175,61
6288040000 PRESTATIONS SERVICES MNA	4 950,29	3 970,62
6288050000 PRESTATIONS SERVICES LHSS	697,99	588,24
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	175 863,07	165 132,10
6311000000 TAXE SUR LES SALAIRES TS DISPO	47 917,30	43 779,55
6311020000 TAXE SUR LES SALAIRES CHRS	38 358,39	38 292,07
6311030000 TAXE SUR LES SALAIRES RHJ	18 004,57	18 397,25
6311040000 TAXE SUR LES SALAIRES MNA	40 975,96	34 908,45
6311050000 TAXE SUR LES SALAIRES LHSS	5 516,58	5 704,84
6333010000 PART.FORMATION SL	7 584,13	7 004,39
6333020000 PART. FORMATION CHRS	6 468,85	6 486,89
6333030000 PART. FORMATION RHJ	3 234,23	3 215,32
6333040000 PART. FORM. CONTRIBUTION VOLON	6 620,92	5 984,38
6333050000 PART. FORMATION LHSS	1 182,14	1 075,20
6354010000 DROIT ENREGIS TIMBRES SL		283,76
Salaires et traitements	1 992 765,34	1 881 795,69
6411000000 REMUNERATION GLOBALE	587 747,58	534 889,69



# DÉTAIL RÉSULTAT CHARGES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
6411020000 REMUNERATION GLOBALE CHRS	495 974,90	491 484,77
6411030000 REMUNERATION GLOBALE RHJ	252 214,35	242 990,33
6411040000 REMUNERATION GLOBALE MNA	509 260,37	446 965,38
6411050000 REMUNERATION GLOBALE LHSS	86 950,65	82 619,05
6411800000 AUTRES INDEMNITES	1 899,00	41 648,23
6411810000 AUTRES INDEMNITES SERVICE LOG		10 037,90
6411820000 AUTRES INDEMNITES CHRS		8 731,44
6411830000 AUTRES INDEMNITES RHJ		7 315,60
6411840000 AUTRES INDEMNITES MNA		6 892,14
6411850000 AUTRES INDEMNITES LHSS		603,52
6412010000 CONGES PAYES SL	12 873,84	-5 438,84
6412020000 CONGES PAYES CHRS	14 033,62	7 174,85
6412030000 CONGES PAYES RHJ	11 494,36	-2 182,36
6412040000 CONGES PAYES MNA	17 127,68	6 245,84
6412050000 CONGES PAYES LHSS	3 188,99	1 818,15
Charges sociales	733 439,74	668 972,09
6451000000 CHARGES PATRONALES	210 570,31	188 992,18
6451020000 CH.SOCIALES CHRS	169 705,97	167 759,81
6451030000 CHARGES PATRONALES RHJ	80 680,58	77 047,00
6451040000 CHARGES PATRONALES MNA	164 128,99	149 476,20
6451050000 CHARGES PATRONALES LHSS	26 642,71	25 741,08
6451510000 CH SOC / CP SL	6 827,17	-1 469,65
6451520000 CH SOC / CP CHRS	6 810,66	
6451530000 CH SOC / CP RHJ	5 559,36	
6451540000 CH SOC / CP MNA	6 743,81	4 533,82
6451550000 CH SOC / CP LHSS	998,23	1 008,24
6455010000 CH SOC SUR CP SL		1 555,14
6455020000 CH SOC / CP CHRS		5 114,69
6455030000 CH SOC / CP RHJ		332,30
6471010000 PRESTATION DIRECTE SL		1 036,08
6471020000 PRESTATION DIRECTE CHRS		633,16
6471030000 PRESTATION DIRECTE RHJ		316,58
6471040000 PRESTATION DIRECTE MNA		777,06
6471050000 PRESTATION DIRECTE LHSS		115,12
6472010000 COMITE ETABLISSEMENT S.L.	12 725,34	10 967,50
6472020000 C.ETABLISSEMENT CHRS	11 566,53	9 901,27
6472030000 C.ETABLISSEMENT RHJ	5 740,30	4 883,62
6472040000 C.ETABLISSEMENT MNA	11 844,81	9 099,37
6472050000 C.ETABLISSEMENT LHSS	2 431,11	1 609,43
6475010000 MEDECINE TRAVAIL S.LOGEMENT	3 641,33	3 040,42
6475020000 MEDECINE TRAVAIL CHRS	2 024,98	1 858,03
6475030000 MEDECINE TRAVAIL RHJ	1 193,03	929,02
6475040000 MEDECINE TRAVAIL MNA	2 605,00	2 518,99
6475050000 MEDECINE TRAVAIL LHSS	621,66	343,82
6475110000 PHARMACIE SL		8,05
6475120000 PHARMACIE CHRS	46,00	30,01
6475130000 PHARMACIE RHJ		26,47
6475140000 PHARMACIE MNA	331,86	82,61
6475150000 PHARMACIE LHSS		8,07
6481010000 AUTRES CHARGES DE PERSONNEL SL		250,78
6481020000 AUTRES CHARGES DE PERSONNEL CH		153,25
6481030000 AUTRES CHARGES DE PERSONNEL RH		76,63
6481040000 AUTRES CHARGES DE PERSONNEL MN		188,08
6481050000 AUTRES CHARGES DE PERSONNEL LH		27,86
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	81 533,30	68 827,25
6811010000 DOTATION AMT S.LOGEMENT	25 069,36	19 167,11
6811020000 DOT. AMT. CHRS	10 165,52	7 350,77
6811030000 DOT.AMORT.RHJ	8 710,03	7 607,82
6811040000 DOTAT AMORT MNA	12 185,99	8 482,51
6811050000 DOTAT AMORT LHSS	3 045,00	3 505,19
6817010000 DAP CLIENTS DOUTEUX SL	14 058,69	15 056,82
6817020000 DAP CLIENST DOUTEUX CHRS	3 827,75	4 172,20
6817030000 DAP CLIENTS DOUTEUX RHJ	4 470,96	3 484,83
Dotations aux provisions	159 936,01	145 636,01
6815110000 DAP PROV TRAVAUX SL	7 400,00	
6815130000 DAP PROV RISQUE TRAVAUX RHJ	35 228,00	32 428,00

# DÉTAIL RÉSULTAT CHARGES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
6815154000 DOTATION PROVISION CHARGES EXP	117 308,01	113 208,01
Reports en fonds dédiés	349 000,00	377 977,46
6894012000 FDS DEDIES CAO		2 400,00
6894013000 FDS DEDIES MR	64 000,00	64 000,00
6894014000 FONDS DEDIES LSA	35 000,00	40 000,00
6894016000 FDS DEDIES FVV	8 000,00	
6894017000 FDS DEDIES MPE	50 000,00	25 000,00
6894017100 FDS DEDIES AVDL	20 000,00	36 000,00
6894018000 FDS DEDIES IML	119 000,00	119 000,00
6894019200 FONDS DEDIES CEJ	13 000,00	7 756,00
6894019500 FDS DEDIES DAM	25 000,00	15 000,00
6894020000 FDS DEDIES CHRS		34 864,46
6894050000 FDS DEDIES LHSS	15 000,00	33 957,00
Autres charges	130 195,06	154 108,07
6540010000 PERTE IRRECOURABLE SL	1 275,27	5 940,47
6540020000 PERTE / DIVERSES CHRS	1 001,41	1 834,23
6540030000 PERTES DIVERSES RHJ	890,46	
6581010000 CH DIVERSES GESTION COURANTE S	4 019,17	12 865,65
6581020000 CH DIVERSES GESTION COURANTE C	424,08	419,00
6581030000 CH DIVERSES GESTION COURANTE R	45,02	567,38
6581040000 CH DIVERSES GESTION COURANTE M	93 549,32	99 575,27
6581050000 CH DIVERSES GESTION COURANTE L		55,96
6588010000 LOISIRS & ACTIVITES SL	8 705,10	8 447,22
6588020000 LOISIRS & ACTIVITES CHRS	873,35	1 466,17
6588030000 LOISIRS ET ACTIVITES RHJ	3 639,33	8 028,82
6588040000 LOISIRS ET ACTIVITES MNA	15 626,11	14 721,80
6588050000 LOISIRS ET ACTIVITES LHSS	146,44	186,10
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	5 897 544,74	5 806 998,54
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	584,91	
6712010000 AMENDES ET PENALITES SL	584,91	
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		486,76
6876010000 DOT? AMTS EXCEPTIONNELS SL		486,76
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	584,91	486,76
Participation des salariés aux résultats		
Impôts sur les bénéfices	3 245,57	
6950000000 IMPOTS SUR LES SOCIETES	3 245,57	
TOTAL DES CHARGES	5 901 375,22	5 807 485,30
EXCÉDENT		121 574,43
TOTAL GÉNÉRAL	5 901 375,22	5 929 059,73
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens	73 337,00	73 337,00
8611000000 MISE À DISP. GRAT. DE LOCAUX	43 425,00	43 425,00
8611400000 MAD LOCAUX CAGD SL	29 912,00	29 912,00
Prestations en nature		
Personnel bénévole	35 412,49	

# DÉTAIL RÉSULTAT CHARGES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
8640030000 MAD PERSO CAF	35 412,49	44 577,00
8640030000 MAD PERSO CAF		44 577,00
TOTAL CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	108 749,49	117 914,00

# DÉTAIL RÉSULTAT PRODUITS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens	2 411,80	2 659,57
7070030000 VENTES PROD.ALIMENT.RHJ	2 411,80	2 659,57
Dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	983 413,81	919 149,70
7060010000 PARTICIPATION SL	32 576,70	32 797,48
7060020000 PARTICIPATION CHRS ECLATE	21 714,80	18 676,74
7060030000 PARTICIPATION DES USAGERS RHJ	29 891,74	30 298,79
7062010000 PROVISION CHARGES PROPRIO	27 967,52	25 583,02
7062020000 PROVISION TOM - PROPRIO	2 704,12	2 890,96
7062030000 PROVISION ENT CHAUDIERE - PROP	-227,82	120,00
7062040000 PROVISION EAU/EDF - PROPRIO	1 144,69	680,69
7083000000 REGULARISATION LOYER	-51,40	1,12
7083011000 REGUL REVALORISATION LOYER	51,29	19,55
7083012000 LOYERS & ALLOC.MED.LOCATIVE	14 065,60	13 747,68
7083013000 LOYERS & REDEVANCE .M.RELAIS	153 661,03	138 920,94
7083014000 LOYERS ET ALLOC. SAAU	129,31	
7083018000 LOYER IML	379 984,61	350 697,77
7083020000 LOYERS & ALLOC.CHRS	70 239,21	63 849,45
7083030000 REDEVANCE LOCATIVE RHJ	243 686,08	236 158,72
7088000000 AUTRES PRODUITS D'ACTIVITÉS A	3 983,07	4 529,29
7088200000 AUTRES PRODUITS ACTIV ANNEXE C	1 893,26	127,50
7088500000 AUTRES PRODUITS ANNEXES LHSS		50,00
Dont parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	4 244 951,98	4 217 851,48
7311050000 PRODUITS DE LA TARIFICATION AR	182 808,00	188 965,00
7321000000 CHRS DGF	1 030 871,52	1 018 215,14
7410010000 SERVICE LOGEMENT CAGD	115 000,00	107 500,00
7410010100 SERVICE LOGEMENT DDETSPP	805 803,48	823 196,55
7410010200 SERVICE LOGEMENT CAF	9 300,00	
7410010500 SERVICE LOGEMENT SUB MR	270 465,00	270 465,00
7410010900 SERV. LOG. CONSEIL DEPARTEMENT	79 700,00	149 700,00
7410011100 SERVICE LOGEMENT AUTRES	47 549,79	44 976,79
7410020000 CHRS SUBVENTIONS DIVERSES	-3 821,99	25 017,00
7410020100 CHRS CAGD		7 500,00
7410020200 CHRS CONSEIL DPT	32 500,00	12 500,00
7410030000 RHJ CAF	232 649,23	204 390,00
7410030100 RHJ CONSEIL DEPARTEMENTAL	74 938,00	74 196,00
7410030200 RHJ VILLE DE DAX	15 545,00	15 545,00
7410030300 RHJ FONJEP	7 107,00	7 107,00
7410030500 RHJ AGLS/DDETSPP	53 578,00	56 078,00
7410040000 MNA CONSEIL DEPARTEMENTAL	1 290 958,95	1 212 500,00
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	23 821,55	33 721,74
7541010000 PDT DIVERS GESTION COURANTE SL	642,99	3 569,35
7541020000 PDT DIVERS GESTION COURANTE CH	0,02	842,16
7541030000 PDT DIVERS GESTION COURANTE RH	2 809,54	1 950,21
7541040000 PDT DIVERS GESTION COURANTE MN	20 369,00	27 360,02
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	212 078,29	230 441,78
7815110000 REPRISE PROV TRAVAUX SL		52 732,94
7815130000 REPRISE PROV TRAVAUX RHJ	32 428,00	32 500,00
7815140000 REPRISE PROV TVX MNA	113 208,01	65 000,00
7815152000 REP PROVSIONS RISQUES SALARIES		11 900,09
7817010000 REP PROV CLIENTS DOUTEUX SL	5 184,90	8 958,75

# DÉTAIL RÉSULTAT PRODUITS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
7817020000 REP PROV CLIENTS DOUTEUX CHRS	3 202,03	2 084,50
7817030000 REP PROV CLIENTS DOUTEUX RHJ	1 070,68	1 623,64
7910010000 TRANSFERT DE CHARGES S.LOGEMEN	8 116,16	8 700,17
7910020000 TRANSFERT DE CHARGES CHRS	5 353,23	4 719,05
7910030000 TRANSFERT DE CHARGES RHJ	8 693,20	8 662,81
7910040000 TRANSF. CH AIDES ETAT / CG EA	12 903,95	2 424,92
7910050000 TRANSF. CH AIDES ETAT / CG EA	532,06	3 109,32
7912010000 REMB..CPAM&COMPL.S.LOGEMENT		186,29
7912020000 REMB.CPAM&COMPLEM.CHRS		2 845,52
7912030000 REMB.CPAM & COMPL.RHJ		57,51
7912040000 REMB.CPAM & COMPL.MNA		15,40
7912110000 RBT ASSURANCE SL	418,80	469,71
7912120000 REMB.ASSURANCE CHRS	803,61	3 500,94
7912210000 REMB.FRAIS FORMATION S.LOGEMEN	5 874,37	6 390,38
7912220000 REMB.FRAIS ET DIVERS CHRS	9 372,71	6 793,50
7912230000 REMB.FRAIS FORMATION RHJ	682,38	1 702,55
7912240000 REMB.FRAIS FORMATION MNA	3 929,33	5 699,89
7912250000 REMB.FRAIS FORMATION LHSS	304,87	363,90
Utilisations des fonds dédiés	377 977,46	510 225,00
7894012000 REP FONDS DEDES SAAT	66 400,00	64 000,00
7894014000 REP FONDS DEDIES LSA	40 000,00	15 000,00
7894015000 REP / FONDS DED MNA		212 619,00
7894017000 REP / FDS DEDIES MPE MOUS	25 000,00	24 322,00
7894017200 REP FDS DEDIES FN AVDL	36 000,00	26 811,00
7894018000 REP / FDS DEDIES IML	119 000,00	69 233,00
7894019200 REP FONDS DEDIES SUB SL CEJ	7 756,00	
7894019500 REP / FDS DEDIES DAM	15 000,00	22 000,00
7894020000 REP FDS DEDIES CHRS	34 864,46	39 500,00
7894030000 REP FDS DEDIES RHJ		240,00
7894050000 REP FONDS DEDIES LHSS	33 957,00	36 500,00
Autres produits	2 000,33	7 249,67
7585016000 PDT / DON RECU FVV	2 000,33	7 249,67
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>5 846 655,22</b>	<b>5 921 298,94</b>
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	13 523,20	4 075,90
7640010000 REVENU VALEURS MOB SL	13 523,20	4 075,90
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>13 523,20</b>	<b>4 075,90</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	11 226,11	3 684,89
7710010000 PRODUITS EXCEPTIONNELS SL	9 267,00	27,00
7710030000 PDT EXCEPT RHJ		3 657,89
7710040000 PDTS EXCEPT MNA	1 675,08	
7720110000 PROD.S.EX.ANT.S.LOGEMENT	284,03	
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	<b>11 226,11</b>	<b>3 684,89</b>

# DÉTAIL RÉSULTAT PRODUITS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
TOTAL DES PRODUITS	5 871 404,53	5 929 059,73
DÉFICIT	29 970,69	
TOTAL GÉNÉRAL	5 901 375,22	5 929 059,73
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature		
Prestations en nature	35 412,49	44 577,00
8710030000 MAD PERSO CAF	35 412,49	44 577,00
Bénévolat	73 337,00	73 337,00
8750000000 DONS EN NATURE	43 425,00	43 425,00
8754000000 MAD LOCAUS CAGD SL	29 912,00	29 912,00
TOTAL CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	108 749,49	117 914,00

# SOMMAIRE DE L'ANNEXE

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Information		
	Produite	Non significative	Non applicable
PRÉSENTATION	O		
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS			
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	O		
CRÉDIT BAIL		NS	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
ÉCARTS DE RÉÉVALUATION			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			NA
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			NA
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES STOCKS			NA
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DES FONDS PROPRES	O		
TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES	O		
<i>Var. des fonds propres avec la part liée à la générosité du public</i>			
TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS	O		
TABLEAU DES AVANTAGES ET RESSOURCES ÉTRANGERS			
LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE			
CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS			
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
ANNEXE COVID-19			
DETTES LIÉES À LA COVID-19			
COMMENTAIRE	O		

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PRÉSENTATION

L'objet social de l'entité :

L'association a pour but : la création, la gestion et le développement d'une maison du Logement dont les missions sont, dans le cadre de l'accès du maintien au logement locatif :

- d'accueillir, d'informer et orienter tous les publics,
- de faciliter l'hébergement et/ou l'accession au logement de populations spécifiques, telles que les jeunes et les plus démunis,
- d'assurer le suivi socio-éducatif nécessaire à une bonne insertion par le logement,
- de recenser les besoins, les demandes, les offres, pour permettre la conduite d'une politique du logement adaptée.

Elle met en oeuvre tous les moyens susceptibles de conduire directement ou indirectement à la réalisation de ces missions.

Plus généralement, elle a vocation à accompagner tout public vulnérable.

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 2 182 240,08 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un déficit de -29 970,69 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été arrêtés conformément au plan comptable général défini par le règlement 2014-03 modifié de l'Autorité des Normes Comptables, complété du règlement ANC n°2018-06 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

## IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.



# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

L'amortissement des immobilisations incorporelles a été pratiqué sous la forme linéaire.

La durée d'amortissement varie entre 3 à 10 ans.

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

### Méthode de décomposition des immobilisations :

Il n'y a pas de décomposition parce qu'il n'y a pas de composant significatif.

### Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions	5 à 10 ans
- Matériels et outillages	3 à 10 ans
- Aménagements divers	3 à 20 ans
- Matériel de bureau et inf tq	3 à 10 ans
- Mobilier	3 à 7 ans

## IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

## CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Créances douteuses :

Une procédure a été mise en place afin d'établir de manière systématique la liste des créances douteuses. Les règles s'appliquent à l'ensemble des arriérés de loyer constatés, tous services confondus. Selon le cas, le taux de dépréciation des locataires douteux varie selon les variables suivantes :

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Montant de l'impayé	Plan d'apurement	Ancienneté dette			
		- 3 mois	+ 3 mois	+ 6 mois	+ 1 an
< 150€ présent	Oui	0%	0%	15%	20%
< 150€ présent	Non	0%	15%	20%	25%
< 150€ parti		25%	50%	75%	100%
< 300€ présent	Oui	0%	0%	15%	20%
< 300€ présent	Non	0%	15%	50%	75%
< 300€ parti		25%	50%	75%	100%
< 750€ présent	Oui	0%	0%	15%	20%
< 750€ présent	Non	0%	15%	20%	25%
< 750€ parti		25%	50%	75%	100%
< 1000€ présent	Oui	0%	15%	20%	25%
< 1000€ présent	Non	0%	25%	30%	35%
< 1000€ parti		25%	50%	75%	100%
> 1000€ présent		25%	50%	75%	100%
> 1000€ parti		25%	75%	100%	100%

La règle s'applique sauf éléments particuliers (demande d'aide accordée et non encore versée, plan d'apurement locataire parti respecté...).

## PROVISIONS RÉGLEMENTÉES

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire.

## CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES

- Le CAGD a mis à disposition de l'association des locaux pour la somme de 73 337€.  
Les locaux professionnels sont maintenant évalués sur la base d'une grille tarifaire sensée refléter le niveau des loyers.  
Ainsi, la valeur locative annuelle de la Maison du Logement est de 29 912 € et celle du CHRS de 43 425 €

- La CAF a mis du personnel à disposition, Mme VEGAS dont le salaire BRUT a été évalué à hauteur de 35 412.  
Cette estimation est calculée sur la base de sa rémunération.

# ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	8 388		
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Inst. générales, agencés & aménagés construct.	78 205		
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		123 437		4 615
	Autres immos corporelles	Inst. générales, agencés & aménagés divers Matériel de transport Matériel de bureau & mobilier informatique Emballages récupérables & divers	104 271 56 537 238 410		39 114
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
		TOTAL	600 859		72 608
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés		2 500		
	Prêts et autres immobilisations financières		75 083		7 257
TOTAL			77 583		7 257
TOTAL GENERAL			686 830		79 865

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			8 388	
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre Sur sol d'autrui Inst. gal. agen. amé. cons			78 205	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				128 052	
	Autres immos corporelles	Inst. gal. agen. amé. divers Matériel de transport Mat. bureau, inform., mobilier Emb. récupérables & divers		595	142 790 56 537 267 288	
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
		TOTAL		595	672 872	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations					
	Autres titres immobilisés				2 500	
	Prêts & autres immob. financières			4 007	78 333	
TOTAL				4 007	80 833	
TOTAL GENERAL				4 602	762 093	

(1) Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés

# ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A	SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	8 367	21		8 388
TOTAL	8 367	21		8 388
Terrains				
Constructions	78 205			78 205
Sur sol propre				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels	83 251	11 446		94 696
Inst. générales agencem. amén.	58 974	8 252		67 226
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et informatiq., mob.	136 659	30 237		166 895
Emballages récupérables divers	34 127	9 339	119	43 347
TOTAL	391 216	59 274	119	450 371
TOTAL GENERAL	399 583	59 295	119	458 759

CADRE B	VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES						
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. immo. corp.							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

# PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

**3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Nous avons comptabilisé des provisions pour travaux de 35 228€ concernant le service RHJ et 7 400€ concernant le service logement qui correspondent à des travaux de remise en état des logements prévus pour 2024.

La provision MNA de 102 100€ concerne des travaux de remise en état des logements ainsi que la mise aux normes accessibilité PMR

Une provision de 15 208.01€ a également été passée pour prendre en compte un litige en cours avec un salarié.

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

TABLEAU DES PROVISIONS

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
TOTAL					
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	15 208	15 208	15 208	15 208
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations	32 428	42 628	32 428	42 628
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges	98 000	102 100	98 000	102 100
TOTAL		145 636	159 936	145 636	159 936
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations <ul style="list-style-type: none"><li>- incorporelles</li><li>- corporelles</li><li>- Titres mis en équivalence</li><li>- titres de participation</li><li>- autres immobs financières</li></ul>				
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients				
	Autres provisions pour dépréciation	90 180	12 900		103 080
TOTAL		90 180	12 900		103 080
TOTAL GÉNÉRAL		235 816	172 836	145 636	263 016
Dont provisions pour pertes à terminaison					
Dont dotations & reprises	- d'exploitation		531 293	533 071	
	- financières				
	- exceptionnelles				
Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée					

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISE	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	24 166		24 166
	Autres immobilisations financières	54 167		54 167
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés	894	894	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques	65 750	65 750	
	Autres impôts, taxes & versements assimilés	331 035	331 035	
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	136 047	136 047	
	Charges constatées d'avance	6 157	6 157	
TOTAUX		618 216	539 882	78 333
Renvois	(1) Montant			
	(2) des			
	(3) Créances reçues par legs ou donations			

# COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	6 157
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	6 157

## PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	375 267
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	
Disponibilités	
TOTAL	375 267



# COMPOSITION DES FONDS PROPRES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## 167400 - AVANCE TRÉSO CAF

La CAF a versé 49 000€ d'avance de trésorerie pour le RHJ en 2009. Cette avance est destinée à rester de manière pérenne dans l'association.

# TABLEAU VARIATION DES FONDS PROPRES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES

Variation des fonds propres	Solde à l'ouverture de l'exercice	Affectation	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
Réserves					
Réserves pour projet de l'entité	518 826,41				557 286,65
Autres réserves		36 500,00	36 500,00		
Report à nouveau	31 913,75		128 627,88	43 553,24	115 028,15
Excédent ou déficit de l'exercice	121 574,43	121 574,43		121 574,43	
TOTAUX	672 314,59	158 074,43	165 127,88	165 127,67	672 314,80

# TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABLEAU DE SUIVI DES SUBVENTIONS D'EXPLOITATION

Variation des fonds dédiés issue de	À l'ouverture de l'exercice montant global	Reports	Utilisations		Transferts	À la clôture de l'exercice	
			Montant global	Dont remboursements		Montant global	Dont fonds dédiés correspondant à des projets sans dépense au cours des deux derniers exercices
Maison relais	120 969,47					120 969,47	
Service Logement	309 156,00	334 000,00	309 156,00			334 000,00	
CHRS	36 364,46		34 864,46			1 500,00	
RHJ	4 600,00					4 600,00	
LHSS	33 957,00	15 000,00	33 957,00			15 000,00	
TOTAL	505 046,93	349 000,00	377 977,46			476 069,47	

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)	83 356	83 356		
Fournisseurs & comptes rattachés	202 828	202 828		
Personnel & comptes rattachés	293 048	293 048		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	248 414	248 414		
Etat & Impôts sur les bénéfices	3 246	3 246		
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	11 010	11 010		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	12 989	12 989		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	854 890	854 890		

- Renvois
- (1)

Emprunts souscrits en cours d'exercice
- Emprunts remboursés en cours d'exer.
- (2)

Montant divers emprunts, dett/associés

# COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	
Financiers	
Exceptionnels	
TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	

## CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	100 239
Dettes fiscales et sociales	377 916
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	5 513
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	483 667

# ENGAGEMENTS

**3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 246 399,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation        3,50 %

Départ volontaire à        62 ans

La provision d'Indemnité de Départ à la retraite est externalisée pour 237 606.61€ au 31.12.2024.

Les contrats ont été ouverts en 2019 et sont alimentés chaque année en fonction des fluctuations de la provision.

# COMMENTAIRE

**3365 - ASSOC LA MAISON DU LOGEMENT**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

Les produits d'exploitation s'élèvent à : 5 846 655€ et sont répartis de la manière suivante :

- Ventes et prestations de services : 985 826€
- Subventions d'exploitation : 4 244 952€
- Produits divers de gestion courante : 25 822€
- Provisions et transferts de charges : 212 078€
- Utilisation des fonds dédiés : 377 977€

Le déficit de 29 971€ est composé de 5 résultats provenant des 5 activités exercées par l'association : le dispositif "Logement", le CHRS (Centre d'Hébergement et de Réinsertion Sociale), le RHJ (Résidence Habitat Jeune), le dispositif LHSS (Lits Halte Soins Santé) et MNA (Mineurs Non Accompagnés).

La comptabilité analytique indique :

- pour le dispositif logement : un bénéfice de 56 943€
  - . inclu CPOM : 33 709€
  - . hors CPOM : 23 234€
- pour le dispositif CHRS : un bénéfice de 1 049€
- pour le dispositif RHJ : un bénéfice de 4 114€
- pour le dispositif LHSS : un déficit de 2 897€
- pour le dispositif MNA : un déficit de 89 180€

L'effectif de la Maison du Logement sur 2024 est de 64 (Equivalent Temps Plein) contre 53 sur 2023.