

**FONDS DE DOTATION CROS**

Fonds de dotation N° 381-2011-8 déclaré en Préfecture de l'Isère le 8 novembre 2011  
Dont le siège est sis 24 rue de la Paix – 38 130 Echirolles

**PREFECTURE DE L'ISERE**

Direction de l'Administration  
Bureau des Elections et des  
groupements associatifs  
12, place de Verdun  
38 000 GRENOBLE

Echirolles, le 12 Juin 2025

Objet : Activité du Fonds de Dotation CROS

Monsieur Le Préfet,

J'ai l'honneur, conformément aux dispositions de la loi n° 2008-776 du 4 août 2008 de modernisation de l'économie et de son décret d'application du 11 février 2009, de vous communiquer en pièces jointes :

- Le Rapport d'Activité du Fonds de Dotation CROS au titre de l'année 2024
- Le rapport comptable et financier au titre de ce même exercice, ainsi que le rapport spécial du Commissaire aux Comptes,
- Le PV du Conseil d'Administration réuni en date du 12 juin 2025 approuvant lesdits rapports.
- Les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2024.

Veuillez agréer, Monsieur le Préfet, l'assurance de ma considération distinguée.



Madame Guillemette CROS  
Présidente

## FONDS DE DOTATION CROS

24 rue de la Paix – 38 130 Echirolles

N° 381-2011-8 déclaré en Préfecture de l'Isère le 8 novembre 2011

et publié au Journal Officiel du 10/12/2011

## RAPPORT D'ACTIVITE 2024 DU FONDS DE DOTATION CROS

### 1. Compte rendu de l'activité du Fonds de Dotation

#### 1.1. *Fonctionnement interne du Fonds de Dotation*

Le 1<sup>er</sup> trimestre 2024 a été consacré à la redéfinition de la vision du Fonds de dotation soutenue par un coach et avec l'aide de représentants de son écosystème.

Le 2<sup>ème</sup> trimestre 2024 a été consacré au mécénat opérationnel du Fonds de dotation, à savoir la poursuite du soutien de projets d'associations déjà soutenus et à l'identification d'acteurs de mécénat local en lien avec sa nouvelle vision (quatre projets)

Le 3<sup>ème</sup> trimestre 2024 a permis de signer les conventions avec les bénéficiaires, et de mettre en œuvre les nouveaux partenariats.

Le 4<sup>ème</sup> trimestre 2024 a porté sur le suivi des projets engagés en 2024, à la mise en œuvre des coups de pouce au titre de l'exercice en cours et à la préparation d'un évènement afin de partager la nouvelle vision du Fonds avec ses donateurs.

#### 1.2. *Rapport avec les tiers*

Néant

### 2. Les actions d'intérêt général financées par le fonds de dotation et leur montant

Au titre de l'exercice 2024, le Fonds de Dotation CROS a sélectionné 4 projets portés par des associations de la région grenobloise, pour un budget total de 50 665 €, et décidé d'attribuer

2 500,00 € de coups de pouce pour soutenir le fonctionnement de dix structures éligibles au régime du mécénat.

Le tableau ci-contre récapitule les différents soutiens réalisés.

Porteur du projet	Projet	Thématique	Montant attribué
LOCOMOTIVE	Participation à l' EKIDEN, course en équipe	Santé/solidarité	540 €
Atmo Aura	Création avec coopération d'une compagnie de théâtre d'une pièce pour sensibiliser un large public à la qualité de l'air suivi d'un temps d'échange	Santé/solidarité	30 000 €
PIC VERT	Installation d'une cabane observatoire et projet d'inventaire participatif au profit de la diversité	Environnement	12 125€
VERCORS TERRE DE REPIT	Achat de matériels pour le transport de personnes à mobilité réduite	Solidarité/santé	8 000 €
Coups de pouce	Aide au fonctionnement de 10 associations d'intérêt général		2 500 €
Total des actions d'intérêt général			53 165 €

### 3. Personnes morales bénéficiaires des redistributions du fonds et leur montant

Néant.

### 4. Liste des libéralités reçues par le fonds

Au titre de son activité, le Fonds de Dotation CROS a reçu 84 000 € de libéralités de la part de ses donateurs au titre de l'année 2024, ainsi que 0 € de produits constatés d'avance le 31/12/2024, en vue de l'exercice 2025

### 5. Annexes

Extrait de la délibération du conseil d'Administration ayant approuvé le rapport.

**FONDS DE DOTATION CROS**

24 rue de la Paix – 38 130 Echirolles

N° 381-2011-8 déclaré en Préfecture de l'Isère le 8 novembre 2011

et publié au Journal Officiel du 10 décembre 2011

**PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
EN DATE DU 12 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt- cinq,  
Et le Douze juin à quinze heures,

A Echirolles,

Les administrateurs du Fonds de Dotation CROS, dont le siège social est situé 24 rue de la Paix à Echirolles, se sont réunis en conseil d'administration sur convocation régulière du Président.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée par chaque personne présente au moment de son entrée en séance, tant à titre personnel qu'en qualité éventuelle de mandataire.

Mme Guillemette CROS préside la séance.

Mme Nathalie ZUCARO est secrétaire de séance.

Le Président de séance relève que deux administrateurs en exercice sont présents, le conseil peut donc valablement délibérer.

Le Président de séance rappelle que l'ordre du jour du conseil d'administration est le suivant :

1. Lecture et adoption du rapport d'activité 2024
2. Présentation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024  
Lecture du rapport du Commissaire aux Comptes  
Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024
3. Examen des propositions de la Commission de Sélection des Projets au titre de la dotation 2025 et adoption du programme de soutien 2025 du Fonds de Dotation
4. Affectation des financements aux activités opérationnelles du fonds au titre de l'exercice 2025
5. Questions diverses

Après divers échanges de vue et personne ne demandant plus la parole, les résolutions suivantes sont successivement mises aux voix.

**PREMIERE RESOLUTION**

Le conseil, après que le président du Conseil d'administration ait présenté le projet de rapport d'activité du fonds de dotation contenant :

- Le compte-rendu de l'activité du fonds de dotation : fonctionnement interne et rapport avec les tiers,
- La liste et le montant des activités d'intérêt général financées par le fonds de dotation,
- La liste des libéralités reçues,

Décide d'adopter ledit rapport pour transmission à l'autorité administrative.

Cette résolution est adoptée A L'UNANIMITE

#### DEUXIEME RESOLUTION

Le conseil d'administration, après présentation des comptes et lecture du rapport du Commissaire aux Comptes, approuve les comptes et le bilan de l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils ont été présentés, ainsi que la gestion du président telle qu'elle ressort de l'examen desdits comptes et desdits rapports.

Les comptes de l'exercice 2024 font apparaître un bénéfice de 30 729, 51 € qui sera porté au compte Report à Nouveau.

En conséquence, quitus est donné au Président et au trésorier de l'exécution de leur mandat pour l'exercice 2024

Le secrétaire est chargé par le conseil de procéder à la publication des comptes, sous format PDF, sur le site de la Direction des Journaux Officiels, ainsi que de transmettre les comptes approuvés (et le rapport du commissaire aux comptes) à l'autorité administrative.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée A L'UNANIMITE

#### TROISIEME RESOLUTION

Le conseil d'administration, après que le Président du Conseil d'administration ait présenté les propositions de la Commission de Sélection des Projets au titre de la dotation 2024, approuve le choix des 3 projets suivants au titre de l'exercice 2024, parmi les dossiers examinés à savoir :

- **Participation à l'EKIDEN , course en équipe : LOCOMOTIVE / Thématique santé**
- **Installation d'une cabane observatoire sur la commune de Saint Auprés au marais des mairies et projet d'inventaire participatif au profit de la biodiversité : PIC VERT / Thématique Environnement**
- **Achat de matériels tels que hippocampe et joëlette pour le transport des personnes à mobilité réduite : VERCORS TERRE DE REPIT / Thématique santé/Solidarité.**
- **Création avec coopération d'une compagnie de théâtre d'une pièce pour sensibiliser un large public à la qualité de l'air suivi d'un temps d'échange : ATMO AURA / Thématique Environnement**
- Cette résolution, mise aux voix, est adoptée A L'UNANIMITE

#### QUATRIEME RESOLUTION

Le président du Conseil d'administration rappelle, en lien avec la troisième résolution, que le projet d'affectation des financements aux activités opérationnelles du fonds au titre de l'exercice 2025 avec la répartition suivante.

- **CUISINE SOLIDAIRE EN VERCORS : 6000 €**
- **H+SPORT LIGUE HANDISPORT / SAVOIR ROULER A VELO : 20 000 €**
- **BIOGRAPHIE HOSPITALIERE : 10 000 €**

D'autres affectations de financement aux activités opérationnelles du fonds sont envisagées au second semestre 2025 .

Il rappelle que les Coups de pouce 2025 sont plafonnés à 2 500 € au global sur l'appel à coups de pouce prévu à l'automne 2025.

Le conseil d'administration décide d'adopter ladite affectation au titre de l'exercice en cours.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée A L'UNANIMITE

Plus personne ne demandant la parole, et l'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à Seize heures  
De tout ce que dessus, a été dressé le procès-verbal qui a été signé par les administrateurs ci-dessous.

La Présidente  
Madame Guillemette CROS



La secrétaire  
Madame Nathalie ZUCARO






**FONDS DE DOTATION CROS**

24 rue de la Paix – 38 130 Echirolles

N° 381-2011-8 déclaré en Préfecture de l'Isère le 8 novembre 2011

et publié au Journal Officiel du 10 décembre 2011

**FEUILLE DE PRESENCE A LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION****EN DATE DU 12 JUIN 2025**

	<b>Nom – adresse</b> des présents ou représentés	<b>Signature</b> en qualité de présent	<b>Signature</b> en qualité de représentant
1-	Guillemette CROS 50, Chemin du bard 26420 St Martin en Vercors		
2-	Nathalie COUTEAU 1 Rue de la Grange 38240 MEYLAN		
3-	Nathalie ZUCARO 24 rue de la Balme 38640 Claix		

Le Président certifie exacte la présente feuille de présence.

Echirolles, le 12 juin 2025

Un membre du Conseil d'Administration

La Présidente  
Madame Guillemette CROS

**ASSOC FONDS DE DOTATION CROS**

**Siège social :  
24 rue de la Paix – BP329  
38 130 ECHIROLLES CEDEX**

**SIRET : 793 701 962 00011**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**

**Exercice du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2024**

## **1- Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par le conseil d'administration, nous avons effectué l'audit des comptes annuels du fonds de dotation CROS relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la fonds de dotation à la fin de cet exercice.

## **2- Fondement de l'opinion**

### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

## **3- Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

#### **4- Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents adressés aux administrateurs sur la situation financière et les comptes annuels.

#### **5- Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité du fonds de dotation à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider le fonds de dotation ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

#### **6- Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre fonds de dotation.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité du fonds de dotation à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Grenoble, le 12 juin 2025



Pierre ROCHEDY  
Cabinet AUDITIAL

# BILAN ACTIF

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires				
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techn., matériel et outil. ind.				
Autres				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres				
TOTAL (I)				
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.				
Créances reçues par legs ou donations				
Autres				11 500,00
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	174 512,90		174 512,90	132 695,89
Charges constatées d'avance				
TOTAL (II)	174 512,90		174 512,90	144 195,89
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	174 512,90		174 512,90	144 195,89

# BILAN PASSIF

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	142 783,39	129 219,18
Excédent ou déficit de l'exercice	30 729,51	13 564,21
<i>Situation nette (sous total)</i>	<i>173 512,90</i>	<i>142 783,39</i>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	173 512,90	142 783,39
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
TOTAL (II)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (III)		
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 000,00	1 100,00
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		312,50
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL (IV)	1 000,00	1 412,50
Ecarts de conversion passif		
(V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	174 512,90	144 195,89

# COMPTE DE RÉSULTAT

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service		
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation		
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	84 000,00	81 500,00
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>84 000,00</b>	<b>81 500,00</b>
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	55 092,27	69 656,77
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés		
Salaires et traitements		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés		
Autres charges		
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>55 092,27</b>	<b>69 656,77</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>28 907,73</b>	<b>11 843,23</b>
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	1 821,78	1 720,98
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>1 821,78</b>	<b>1 720,98</b>
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>		
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>1 821,78</b>	<b>1 720,98</b>

# COMPTE DE RÉSULTAT

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)	30 729,51	13 564,21
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)		
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)	85 821,78	83 220,98
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)	55 092,27	69 656,77
EXCÉDENT OU DÉFICIT	30 729,51	13 564,21

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PRÉSENTATION

L'objet social de l'entité :

Le fonds de dotation a pour objet de conduire et soutenir des missions d'intérêt général notamment locales, à caractère culturel, social, scientifique, sportif ou concourant à la défense de l'environnement naturel, proposée par les salariés de la SAS à mission CROS, ou identifiées par le fonds lui même.

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 174 512,90 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 30 729,51 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

## CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

# TABLEAU VARIATION DES FONDS PROPRES

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES

Variation des fonds propres	Solde à l'ouverture de l'exercice	Affectation	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
Report à nouveau	129 219,18		13 564,21		142 783,39
Excédent ou déficit de l'exercice	13 564,21		30 729,51	13 564,21	30 729,51
TOTAUX	142 783,39		44 293,72	13 564,21	173 512,90

**ASSOC FONDS DE DOTATION CROS**

**Siège social :  
24 rue de la Paix – BP329  
38 130 ECHIROLLES CEDEX**

**SIRET : 793 701 962 00011**

**RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS  
REGLEMENTEES**

**Exercice du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2024**

Au conseil administration,

En notre qualité de commissaire aux comptes du fonds de dotation CROS, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions.

Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

#### **CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE**

En application de l'article R. 612-7 du code de commerce, il ne nous a été donné avis d'aucune nouvelle convention mentionnées à l'article L. 612-5 du code de commerce intervenue au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'organe de délibération.

Fait à Grenoble, le 12 juin 2025



Pierre ROCHEDY  
Cabinet AUDITAL



ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

24 RUE DE LA PAIX

38130 ECHIROLLES

Exercice clos le : 31 décembre 2024

APE :

SIRET : 50902802300018



**Meylan** : 9 chemin de la Dhuy  
04 76 61 61 61 [www.cabinetadex.fr](http://www.cabinetadex.fr)

# SOMMAIRE

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

<b>COMPTES ANNUELS</b>	<b>3</b>
Rapport	<b>4</b>
Bilan Actif	<b>5</b>
Bilan Passif	<b>6</b>
Compte de Résultat	<b>7</b>
<b>DETAILS DES COMPTES</b>	<b>9</b>
Bilan Actif détaillé	<b>10</b>
Bilan Passif détaillé	<b>11</b>
Compte de Résultat détaillé	<b>12</b>
<b>ETATS DE GESTION</b>	<b>14</b>
Solde Intermédiaire de Gestion	<b>15</b>
Solde Intermédiaire de Gestion détaillé	<b>16</b>
<b>ANNEXE COMPTABLE</b>	<b>17</b>

## **COMPTES ANNUELS**

# RAPPORT

**ASSOC FONDS DE DOTATION CROS**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

Dans le cadre de la mission de présentation des comptes annuels qui nous a été confiée pour l'entité :

**ASSOC FONDS DE DOTATION CROS**  
**Pour l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024**

Et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes.

Ces comptes annuels sont joints au présent compte rendu, ils sont paginés conformément au sommaire figurant en tête du présent document, ils se caractérisent par les données suivantes :

<b>Total ressources</b>	<b>84 000,00 €</b>
<b>Résultat net comptable</b>	<b>30 729,51 €</b>
<b>Total du bilan</b>	<b>174 512,90 €</b>

Fait à MEYLAN,  
Le 19/05/2025.  
Marie NIASSE,  
Expert-comptable.

# BILAN ACTIF

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires				
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techn., matériel et outil. ind.				
Autres				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres				
TOTAL (I)				
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.				
Créances reçues par legs ou donations				
Autres				11 500,00
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	174 512,90		174 512,90	132 695,89
Charges constatées d'avance				
TOTAL (II)	174 512,90		174 512,90	144 195,89
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	174 512,90		174 512,90	144 195,89

# BILAN PASSIF

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	142 783,39	129 219,18
Excédent ou déficit de l'exercice	30 729,51	13 564,21
<i>Situation nette (sous total)</i>	173 512,90	142 783,39
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	173 512,90	142 783,39
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
TOTAL (II)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (III)		
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 000,00	1 100,00
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		312,50
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL (IV)	1 000,00	1 412,50
Ecarts de conversion passif		
(V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	174 512,90	144 195,89

# COMPTE DE RÉSULTAT

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service		
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation		
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	84 000,00	81 500,00
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>84 000,00</b>	<b>81 500,00</b>
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	55 092,27	69 656,77
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés		
Salaires et traitements		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés		
Autres charges		
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>55 092,27</b>	<b>69 656,77</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>28 907,73</b>	<b>11 843,23</b>
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	1 821,78	1 720,98
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>1 821,78</b>	<b>1 720,98</b>
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>		
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>1 821,78</b>	<b>1 720,98</b>

# COMPTE DE RÉSULTAT

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)	30 729,51	13 564,21
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)		
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)	85 821,78	83 220,98
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)	55 092,27	69 656,77
EXCÉDENT OU DÉFICIT	30 729,51	13 564,21

**DETAILS DES COMPTES**

# BILAN ACTIF DÉTAILLÉ

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières				
TOTAL (I)				
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances				
Autres				11 500,00
4687000000 DEBIT.CRED.DIV.PDTS A RECEVOI				11 500,00
Disponibilités	174 512,90		174 512,90	132 695,89
5120000000 CREDIT COOPERATIF	111 965,13		111 965,13	71 969,90
5120100000 CREDIT COOP.LIVRET A	62 547,77		62 547,77	60 725,99
TOTAL (II)	174 512,90		174 512,90	144 195,89
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	174 512,90		174 512,90	144 195,89

# BILAN PASSIF DÉTAILLÉ

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
FONDS PROPRES		
Réserves		
Report à nouveau	142 783,39	129 219,18
1100000000 REPORT A NOUVEAU	142 783,39	129 219,18
Excédent ou déficit de l'exercice	30 729,51	13 564,21
Situation nette (sous total)	173 512,90	142 783,39
TOTAL (I)	173 512,90	142 783,39
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
TOTAL (II)		
PROVISIONS		
TOTAL (III)		
DETTES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 000,00	1 100,00
4081000000 FRS - FACTURES NON PARVENUES	1 000,00	1 100,00
Autres dettes		312,50
4686000000 DEBIT.CRED.DIV.CHARGES A PAYER		312,50
TOTAL (IV)	1 000,00	1 412,50
Ecart de conversion passif (V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	174 512,90	144 195,89

# COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service		
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation		
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	84 000,00	81 500,00
752000000 VERSEMENTS DES FONDATEURS	84 000,00	81 500,00
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>84 000,00</b>	<b>81 500,00</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	55 092,27	69 656,77
6226400000 HONORAIRES CAC	1 019,09	1 060,00
6228000000 HONORAIRES AUTRES		19 000,90
6238000000 DONS AUX OEUVRES	51 915,00	44 500,00
6256000000 MISSIONS	2 079,18	4 977,33
6275000000 SERVICES BANCAIRES	79,00	118,54
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés		
Salaires et traitements		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés		
Autres charges		
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>55 092,27</b>	<b>69 656,77</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>28 907,73</b>	<b>11 843,23</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	1 821,78	1 720,98
7640000000 REV.DES VALEURS DE PLACEMENT	1 821,78	1 720,98
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>1 821,78</b>	<b>1 720,98</b>

# COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>		
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>1 821,78</b>	<b>1 720,98</b>
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>30 729,51</b>	<b>13 564,21</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>		
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>		
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>85 821,78</b>	<b>83 220,98</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>55 092,27</b>	<b>69 656,77</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>30 729,51</b>	<b>13 564,21</b>

## **ETATS DE GESTION**

# SOLDE INTERMÉDIAIRE DE GESTION

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	en %	Du 01/01/23 Au 31/12/23	en %
<b>TOTAL DES RESSOURCES</b>		<b>100,00</b>		<b>100,00</b>
Ventes de biens				
- Coût d'achat des biens vendus				
<b>MARGE COMMERCIALE</b>				
<b>Taux de marge commerciale</b>				
Production vendue				
<b>PRODUCTION DE L'EXERCICE</b>				
+ Cotisations				
+ Concours publics et subventions d'exploitation				
+ Versements des fond. ou cons. de la dot. consommable				
+ Ressources liées à la générosité du public				
- Approvisionnements				
- Autres achats et charges externes	55 092,27		69 656,77	
- Aides financières				
<b>VALEUR AJOUTÉE</b>	<b>-55 092,27</b>		<b>-69 656,77</b>	
- Impôts, taxes et versements assimilés				
- Charges de personnel				
<b>EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>-55 092,27</b>		<b>-69 656,77</b>	
+ Autres produits	84 000,00		81 500,00	
- Autres charges				
+ Produits exceptionnels				
- Charges exceptionnelles				
<b>EXCÉDENT BRUT CORRIGÉ</b>	<b>28 907,73</b>		<b>11 843,23</b>	
+ Produits financiers	1 821,78		1 720,98	
- Charges financières				
+ Résultat sur cessions d'actifs VMP				
<b>COÛT DE FINANCEMENT</b>	<b>1 821,78</b>		<b>1 720,98</b>	
- Impôts sur les bénéfices				
- Participation des salariés aux résultats				
<b>CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT</b>	<b>30 729,51</b>		<b>13 564,21</b>	
+ Résultat sur cessions d'actifs				
- Dotations aux amts, aux dépréc. et provisions				
+ Reprises sur provisions, dépréc. et transferts de charges				
- Report en fonds dédiés				
+ Utilisations en fonds dédiés				
+ Subventions d'équipement virées au résultat				
<b>RÉSULTAT NET</b>	<b>30 729,51</b>		<b>13 564,21</b>	

# SOLDE INTERMÉDIAIRE DE GESTION DÉTAILLÉ

ASSOC FONDS DE DOTATION CROS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	en %	Du 01/01/23 Au 31/12/23	en %
TOTAL DES RESSOURCES		100,00		100,00
MARGE COMMERCIALE				
Taux de marge commerciale				
PRODUCTION DE L'EXERCICE				
- Autres achats et charges externes	55 092,27		69 656,77	
6226400000 HONORAIRES CAC	1 019,09		1 060,00	
6228000000 HONORAIRES AUTRES			19 000,90	
6238000000 DONS AUX OEUVRES	51 915,00		44 500,00	
6256000000 MISSIONS	2 079,18		4 977,33	
6275000000 SERVICES BANCAIRES	79,00		118,54	
VALEUR AJOUTÉE	-55 092,27		-69 656,77	
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	-55 092,27		-69 656,77	
+ Autres produits	84 000,00		81 500,00	
7520000000 VERSEMENTS DES FONDATEURS	84 000,00		81 500,00	
EXCÉDENT BRUT CORRIGÉ	28 907,73		11 843,23	
+ Produits financiers	1 821,78		1 720,98	
7640000000 REV.DES VALEURS DE PLACEMENT	1 821,78		1 720,98	
COÛT DE FINANCEMENT	1 821,78		1 720,98	
CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT	30 729,51		13 564,21	
RÉSULTAT NET	30 729,51		13 564,21	

## **ANNEXE COMPTABLE**

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

**ASSOC FONDS DE DOTATION CROS**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 174 512,90 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 30 729,51 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

## CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.