

Association MFR LA PIGNERIE

Route du Bois de L'Huisserie
53002 - LAVAL

RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES

Réunion de l'organe délibérant relative à l'approbation des comptes
de l'exercice clos le 31 décembre 2022

**RAPPORT SPÉCIAL
DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES**

Réunion de l'organe délibérant à l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association MFR LA PIGNERIE, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du Code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ORGANE DELIBERANT

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention passée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'organe délibérant en application des dispositions de l'article L.612-5 du Code de commerce.

Fait à Laval, le 23 mars 2023

TALENZ SOFIDEM LAVAL SAS

François LE SPEGAGNE
Commissaire aux Comptes
Associé



BILAN - ACTIF

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

ACTIF	Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022			01/01/2021 au 31/12/2021
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	20 067,53	18 317,32	1 750,21	
Autres	2 446,03	2 446,03		
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	399 520,13	315 836,88	83 683,25	87 856,64
Constructions	3 872 806,72	2 710 765,41	1 162 041,31	1 268 747,40
Installations techn., matériel et outill. ind.	91 818,00	14 324,92	77 493,08	3 983,66
Autres	1 243 233,90	1 066 250,03	176 983,87	225 126,60
Immobilisations corporelles en cours	25 278,00		25 278,00	8 160,00
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou donations dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres	5 853,14		5 853,14	5 853,14
TOTAL (I)	5 661 023,45	4 127 940,59	1 533 082,86	1 599 727,44
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours	5 963,06		5 963,06	6 834,53
Créances				
Clients, usagers et comptes rattachés	283 761,37	28 997,76	254 763,61	215 071,35
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	15 749,96		15 749,96	27 102,24
Valeurs mobilières de placement				50 000,00
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 334 091,25		1 334 091,25	1 016 158,24
Charges constatées d'avance	38 789,44		38 789,44	25 574,00
TOTAL (II)	1 678 355,08	28 997,76	1 649 357,32	1 340 740,36
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	7 339 378,53	4 156 938,35	3 182 440,18	2 940 467,80



BILAN - PASSIF

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

PASSIF	Du 01/01/2022 au 31/12/2022	Du 01/01/2021 au 31/12/2021
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires	303 398,55	303 398,55
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	825 128,93	794 603,92
Excédent ou déficit de l'exercice	30 721,29	30 525,01
<i>Situation nette (sous total)</i>	<i>1 159 248,77</i>	<i>1 128 527,48</i>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	696 359,37	683 106,94
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	1 855 608,14	1 811 634,42
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés	430 000,00	175 000,00
TOTAL (II)	430 000,00	175 000,00
PROVISIONS		
Provisions pour risques	111 453,71	60 000,00
Provisions pour charges	166 000,00	166 000,00
TOTAL (III)	277 453,71	226 000,00
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	344 298,39	403 793,90
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	96 192,71	92 524,36
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	97 178,63	76 863,37
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		1 393,94
Autres dettes	18 889,81	14 220,58
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	62 818,79	139 037,23
TOTAL (IV)	619 378,33	727 833,38
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV-V)	3 182 440,18	2 940 467,80



COMPTE DE RÉSULTAT

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

	Du 01/01/22 au 31/12/22	Du 01/01/21 au 31/12/21
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations	121,00	105,00
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	1 668 719,80	1 509 666,06
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	615 126,16	674 073,16
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	13 202,00	18 926,79
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	4,50	17,42
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	2 297 173,46	2 202 788,43
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises et autres achats	130 918,82	125 384,26
Variation de stock	871,47	-577,38
Autres achats et charges externes	541 106,10	486 150,80
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	25 618,39	25 571,03
Salaires et traitements	833 884,98	854 649,10
Charges sociales	297 671,03	309 560,23
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	204 858,69	216 023,29
Dotations aux provisions	51 453,71	60 000,00
Reports en fonds dédiés	255 000,00	175 000,00
Autres charges	7 691,26	3 937,83
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	2 349 074,45	2 255 699,16
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-51 900,99	-52 910,73
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	3 369,78	1 239,06
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)	3 369,78	1 239,06



COMPTE DE RÉSULTAT

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

	Du 01/01/22 au 31/12/22	Du 01/01/21 au 31/12/21
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	5 936,09	6 928,64
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)	5 936,09	6 928,64
RÉSULTAT FINANCIER (III-IV)	-2 566,31	-5 689,58
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV)	-54 467,30	-58 600,31
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	86 170,57	89 125,32
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)	86 170,57	89 125,32
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	981,98	
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)	981,98	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)	85 188,59	89 125,32
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	2 131 713,81	2 293 152,81
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+VIII)	2 100 992,52	2 262 627,80
EXCÉDENT OU DÉFICIT	30 721,29	30 525,01

