

Association Diocésaine du Mans
1 Place du Cardinal GRENTE
72016 Le Mans Cedex 2

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

Monseigneur,
Pères,
Mesdames et Messieurs les administrateurs,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre conseil d'administration, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association Diocésaine du Mans relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de votre association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

nl

Ainsi, en complément des informations mentionnées dans le paragraphe d'observations, nous portons à votre connaissance les notes de l'annexe «Principes Règles et Méthodes comptables » qui précisent les dispositions du plan comptable général et du règlement comptable ANC 2018-06 appliquées pour l'établissement des présents comptes annuels

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre association, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables précisées ci-dessus et des informations fournies dans les notes de l'annexe et nous nous sommes assurés de leur correcte application. Une attention particulière a été portée à la démarche mise en œuvre pour inscrire le patrimoine immobilier à l'actif.

Par ailleurs, sur la base des éléments disponibles à ce jour, nous avons procédé à l'appréciation des approches retenues par l'association décrites dans l'annexe et mis en œuvre des tests pour vérifier par sondage l'application de ces méthodes concernant notamment :

- L'évaluation des engagements hors bilan et des fonds dédiés,
- Le traitement comptable des immobilisations corporelles et financières et des opérations juridiques y afférentes
- Le traitement comptable des legs et des engagements liées aux legs
- Ainsi que la valorisation des titres en portefeuille.

Une attention particulière a été portée aux procédures mises en œuvre pour identifier les avantages et ressources en provenance de l'étranger.

De plus, en complément des diligences mises en œuvre pour nous assurer, par sondage, du respect des procédures recommandées par l'Association Diocésaine de La Rochelle et Saintes dans les paroisses, nous nous sommes assurés de la qualité des documents comptables communiqués par les paroisses et des contrôles mis en œuvre par les services internes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtées dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux administrateurs

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion établi par votre Président et votre trésorier en collaboration avec votre Econome Diocésain et dans les autres documents adressés aux administrateurs sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Evêque en collaboration avec votre trésorier et votre économiste diocésain.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Arras,
Le 27 mai 2025
L'un des Gérants,
Pierre-Emmanuel FORT,

Commissaire aux Comptes,
Membre de la Compagnie
Régionale de DOUAI.

2024	MONTANT BRUT	AMORT. PROV.	MONTANT NET	EXERCICE N-1
	2 024			2 023
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Donation temporaire d'usufruit				
Concession, brevets, licences, marques, procédés,	8 699	-8 699	0	0
Autres immobilisations incorporelles				
Sous-total immobilisations incorporelles	8 699	-8 699	0	0
Immobilisations corporelles				
Terrains	329 086	0	329 086	339 478
Autres Immeubles	12 149 376	-4 676 627	7 472 749	7 827 983
Aménagements	6 824 097	-4 524 696	2 299 401	2 362 133
Constructions sur sol d'autrui	77 698	-77 698	0	0
Installations techniques, Matériel et Outillage	280 930	-183 371	97 559	90 303
Autres immobilisations corporelles	1 374 135	-1 142 375	231 760	256 283
Immobilisations corporelles en cours	241 037	0	241 037	17 555
Avances et acomptes sur immob.	11 983	0	11 983	6 287
Sous total immobilisations corporelles	21 288 342	-10 604 767	10 683 575	10 900 022
Biens reçus par legs et donations destinés à être cédés				
Sous total biens reçus pas legs et donations	78 034	0	78 034	76 534
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	2 556 443	-106 542	2 449 901	2 497 531
Prêts	81 329	0	81 329	84 051
Autres immobilisations financières	8 167	0	8 167	8 667
Sous total immobilisations financières	2 645 939	-106 542	2 539 397	2 590 249
TOTAL IMMOBILISATION (I)	24 021 014	-10 720 008	13 301 006	13 566 805
ACTIF CIRCULANT				
Stock et en-cours	25 458	0	25 458	19 566
Créances d'exploitation				
Avances et acomptes versés sur commandes	10 835	0	10 835	1 749
Créances clients, usagers, et comptes rattachés	45 181	0	45 181	53 710
Créances reçues par legs ou donations	0	0	0	0
Autres créances	421 022	0	421 022	249 794
Sous total créances d'exploitation	477 038	0	477 038	305 253
Instruments de trésorerie	19 829 814	-33 242	19 796 572	17 756 414
Disponibilités	1 808 525	0	1 808 525	3 754 238
Charges constatées d'avance	35 936		35 936	36 998
TOTAL ACTIFS CIRCULANTS (II)	22 176 771	-33 242	22 143 529	21 872 469
CHARGES A REPARTIR/PLUS. EXERCICES (III)				
PRIMES REMBOURSEM. OBLIGATIONS (IV)				
ECARTS DE CONVERSION ACTIF (V)				
TOTAL GENERAL ACTIF (I+II+III+IV+V)	46 197 785	-10 753 250	35 444 535	35 439 274

ASSOCIATION DIOCESAINE DU MANS

BILAN PASSIF	EXERCICE 31/12/24	EXERCICE 31/12/23
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise:		
Fonds propres statutaires	4 911 480	4 882 171
Fonds propres complémentaires	931 600	931 600
Fonds propres avec droit de reprise:		
Fonds Statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecart de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres réserves	4 452 615	4 481 924
Report à nouveau	22 491 710	22 795 364
Excédent ou déficit de l'exercice	-295 480	-303 654
Situation nette	32 491 925	32 787 405
Fonds propres consommables	0	0
Subventions d'investissement	0	0
Provisions réglementées	0	0
TOTAL DES FONDS PROPRES (I)	32 491 925	32 787 405
FONDS REPORTES ET DEDIES		
Fonds reportés liés aux legs et donation	416 660	183 196
Fonds dédiés	820	820
TOTAL DES FONDS REPORTES ET DEDIES (II)	417 480	184 016
PROVISIONS		
Provisions pour risques	0	0
Provisions pour charges	234 036	245 596
TOTAL DES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)	234 036	245 596
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés	0	0
Emprunt auprès des établissements de crédit	233 263	303 873
Emprunt et dettes financières diverses	707 008	697 200
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	118 769	135 233
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	299 918	266 274
Dettes sur immob. et comptes rattachés		
Autres dettes	940 951	813 716
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	1 185	5 961
TOTAL DETTES (IV)	2 301 094	2 222 257
Ecart de conversion passif (V)	0	0
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	35 444 535	35 439 274

COMPTE DE RESULTAT	EXERCICE 31/12/24	EXERCICE 31/12/23
PRODUITS D'EXPLOITATION :		
Cotisations	3 561	4 445
Ventes de biens et services	670 065	620 662
ventes de biens	138 058	118 321
ventes de prestations de services	532 007	502 341
Produits de tiers financeurs	3 993 804	4 291 184
Concours publics et subventions d'exploitation	24 141	18 352
Versement des fondateurs ou consommation de la dotation		
Ressources liées à la générosité du public	3 863 305	4 141 070
Dons manuels	3 759 633	3 589 238
Mécénat	0	0
Legs, donations et assurances vies	103 672	551 832
Contributions financières	106 358	131 762
Reprise sur amort. et transferts de charges	68 263	78 498
Utilisations des fonds dédiés	7 393	56 500
Autres produits	499 989	478 596
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	5 243 075	5 529 885
CHARGES D'EXPLOITATION :		
Achats de marchandises	550 083	479 360
Variation de stock	-5 007	1 116
Autres achats et charges externes	2 121 672	2 121 126
Aides financières		
Impôts taxes et versements assimilés	259 100	254 960
Salaires et traitements	1 661 432	1 672 730
Charges sociales	703 791	695 064
Dotations aux amortissements et aux provisions	718 024	720 366
Report en fonds dédié	49 337	8 815
Autres charges	246 564	292 211
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	6 304 996	6 245 748
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-1 061 921	-715 863
PRODUITS FINANCIERS :		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	740 758	561 032
Reprise/Prov. et transferts charges	33 537	124 010
Différences positives de change		
Produits nets/Cession valeurs mobilières	0	0
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)	774 295	685 042
CHARGES FINANCIERES :		
Dotations amortissements/provisions	80 872	92 449
Intérêts et charges assimilées	17 682	160 120
Différences négatives de change		
Charges/cession valeurs mob. placement		
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (IV)	98 554	252 569
2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)	675 741	432 473
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)	-386 180	-283 390
PRODUITS EXCEPTIONNELS :		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	386 670	99 638
Reprise sur provisions, dépréciations et transferts de charges	100 000	100 000
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)	486 670	199 638
CHARGES EXCEPTIONNELLES :		
Sur opérations de gestion	156 748	156 152
Sur opérations en capital	55 262	1 430
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	100 000	0
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)	312 010	157 582
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)	174 660	42 056
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)	83 960	62 320
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	6 817 766	6 536 770
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+VIII)	7 113 246	6 840 424
EXEDENTS OU DEFICIT	-295 480	-303 654

COMPTE DE RESULTAT	EXERCICE 31/12/24	EXERCICE 31/12/23
PRODUITS D'EXPLOITATION :		
Ventes de biens et services	670 065	620 662
Dons manuels	3 759 633	3 589 238
Legs, donations et assurances vies	103 672	551 832
Contributions financières	106 358	131 762
Utilisations des fonds dédiés	7 393	56 500
Autres produits	595 954	579 891
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	5 243 075	5 529 885
CHARGES D'EXPLOITATION :		
Achats de marchandises	550 083	479 360
Autres achats et charges externes	2 121 672	2 121 126
Impôts taxes et versements assimilés	259 100	254 960
Salaires et traitements	1 661 432	1 672 730
Charges sociales	703 791	695 064
Dotations aux amortissements et aux provisions	718 024	720 366
Report en fonds dédié	49 337	8 815
Autres charges	241 557	293 327
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	6 304 996	6 245 748
RESULTAT D'EXPLOITATION	-1 061 921	-715 863
Produits financiers	774 295	685 042
Charges financières	98 554	252 569
RESULTAT FINANCIER	675 741	432 473
Produits exceptionnels	486 670	199 638
Charges exceptionnelles	312 010	157 582
RESULTAT EXCEPTIONNEL	174 660	42 056
Impôts sur les bénéfices	83 960	62 320
EXEDENT OU DEFICIT	-295 480	-303 654

ASSOCIATION DIOCESAINE DU MANS

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS - 2024

	début exercice	Acquisition	Transfert	Cession	Fin exercice
Immobilisations Incorporelles	8 699				8 699
Logiciels informatiques	8 699				8 699
Immobilisations Corporelles	20 933 447	556 338		201 444	21 288 342
Terrains	339 478	350		10 743	329 085
Constructions et autres immeubles	12 349 962			122 888	12 227 074
Agencements, aménag	6 608 662	251 202	2 683	38 450	6 824 097
inst. Tech. Matériel et outillage	249 855	26 792	4 500	217	280 930
Autres immobilisations corporelles	1 361 648	41 633		29 146	1 374 135
Immobilisations en cours	17 555	224 650	-1 168		241 037
Avances et Acomptes	6 287	11 711	-6 015		11 983
Biens recus et destinés à être cédés	76 534	1 500			78 034
Biens reçus legs/donations	76 534	1 500			78 034
Immobilisations Financières	2 649 162	23 500		26 722	2 645 940
Participations	11 280				11 280
Titres immobilisés	671 450				671 450
titres immobilisés / SCI Placements	1 873 714				1 873 714
Prêts	84 051	23 500		26 222	81 329
Dépôts et cautionnements	8 667			500	8 167
Total	23 667 842	581 338		228 166	24 021 014

ASSOCIATION DIOCESAINE DU MANS

TABLEAU DES AMORTISSEMENT - 2024

	début exercice	Dotations	Reprises	Fin exercice
Immobilisations Incorporelles	8 699			8 699
Logiciels informatiques	8 699			8 699
Immobilisations Corporelles	10 033 387	718 083	146 681	10 604 790
Terrains				
Constructions	1 808 477	258 704		2 067 182
Locaux culturels Eglise	37 076	1 341		38 417
Autres immeubles	2 598 727	55 969	83 669	2 571 027
Agencements, aménag	4 324 190	311 859	33 650	4 602 399
Matériel et outillage	159 552	24 045	217	183 380
Matériel de transport	74 003	814	8 212	66 605
Matériel bureau et informat.	723 485	40 633	20 933	743 185
Mobilier de bureau	307 877	24 718		332 595
Total	10 042 086	718 083	146 681	10 613 489

TABLEAU DES PROVISIONS - 2024

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice	Provisions à la clôture de l'exercice
Provisions réglementées				
Provision pour dépréciation d'éléments d'actif	58 912	47 630		106 542
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges à répartir sur plusieurs exercices	245 596	100 000	111 560	234 036
Provision pour dépréciation des comptes clients				
Provision pour dépréciation des valeurs mobilières de placement	92 449	80 872	92 449	80 872
Total	396 957	228 502	204 009	421 450

Valeurs mobilières de placement :
Les moins values latentes sur les capitaux investis, dont le capital est garanti, ne sont pas constatées.

Provision pour risques et charges :
Les provisions pour risques et charges comprennent une provision pour charges sur legs à hauteur de 145 596 euros et une provision pour charges à payer (Dotation au fonds Selam) de 1000 000 euros.

TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES - 2024

VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Agmentation	Diminution ou consommation	Montant à la clôture de l'exercice
		Montant	Montant	Montant	
Fonds propres sans droit de reprise	5 813 771		29 309		5 843 080
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecart de réévaluation					
Réserves	4 481 924			29 309	4 452 615
Report à nouveau	22 795 364	-303 654			22 491 710
Excédent ou déficit de l'exercice	-303 654	303 654		295 480	-295 480
Situation nette	32 787 405		29 309	324 789	32 491 925
Fonds dédiés	184 016		240 858	7 393	417 481
Subvention d'investissement					
Provisions pour risque et charges	245 596		100 000	111 560	234 036
TOTAL	33 217 017		370 167	443 742	33 143 442

TABLEAU DE VARIATION DES FONDS DEDIES - 2023

VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture de l'exercice	Augmentation	Diminution	Montant à la clôture de l'exercice
Fondédiés - Messes et sépultures	15 600		14 780	820
Fonds dédiés liés à la générosité du public	108 676	8 815	56 500	60 991
TOTAL	124 276	8 815	71 280	61 811

Les fonds dédiés liés à la générosité du public sont des fonds affectés à un projet précis (Travaux sur un immeuble, investissement, activité pastorale...). En application du règlement ANC 2018-06, ces fonds sont reportés à la date de clôture lorsque qu'ils n'ont pas été utilisés, par ailleurs lorsque ils sont utilisés, et qu'ils servent à financer un bien, ces fonds sont affectés au résultat de l'association sur la durée d'amortissement du bien financé.

INFORMATIONS ET COMMENTAIRES - 2024

PRODUITS A RECEVOIR

Ils sont inclus dans les postes du bilan suivants pour un montant de :

- Autres créances:	
. Divers	159 327 €
-Disponibilités:	
.Produits financiers	118 313 €
- Fournisseurs	
. Avoir à recevoir	- €

CHARGES A PAYER

Elles sont incluses dans les postes du bilan pour un montant de :

-Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit:	- €
-Fournisseurs, factures non parvenues	- €
-Fournisseurs immobilisations, factures non parvenues	- €
-Dettes fiscales et sociales	61 942 €
-Autres dettes	278 844 €

CHARGES CONSTATEES D'AVANCE

Elles se rapportent aux:

- Charges d'exploitation	35 936 €
--------------------------	----------

PRODUITS CONSTATEES D'AVANCE

Ils se rapportent aux:

- Produits d'exploitation	1 185 €
---------------------------	---------

ETAT DES CREANCES ET DES DETTES
A LA CLOTURE DE L'EXERCICE - 2024

	Montant brut	Degré de liquidité de l'actif		
		moins d'un an	plus d'un an	plus de 5 ans
Créances de l'actif immobilisé	2 645 940	24 306	65 190	2 556 444
Créances de l'actif circulant				
Redevables et comptes rattachés				
Subvention à recevoir				
Autres créances	477 039	477 039		
Charges constatées d'avance	35 936	35 936		
Total	3 158 915	537 281	65 190	2 556 444
	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		moins d'un an	plus d'un an	plus de 5 ans
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits souscrits	233 262	71 341	161 921	
Emprunts et dettes financières diverse	707 008		707 008	
Fournisseurs et comptes rattachés	118 769	118 769		
Dettes fiscales et sociales	299 918	299 918		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	940 951	940 951		
Produits constatés d'avance	1 185	1 185		
Total	2 301 093	1 432 164	868 929	

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Engagements réciproques

Baux emphytéotiques en faveur de l'AD - Situation 31/12/2024

Preneur	Désignation	Commune	Adresse	Date	Acte juridique	Propriétaire	Durée	Début	Fin
Paroisse St Nicolas	Salles Paroissiales	Coulaines	2 av de Rome	25 avril 1970	Bail emphytéotique au bénéfice de l'AD	S.A.M. (H.L.M)	99	01/05/1970	30/04/2069
St Paul Coulaines	Eglise St Paul	Le Mans	Rue du Luxembourg et rue de	12 mars 1965	Bail emphytéotique au bénéfice de l'AD	Mairie du Mans	99	01/01/1965	31/12/2063
Paroisse St Bernard	Eglise St Bernard	Le Mans	Promenade Newton	22 août 1981	Bail emphytéotique au bénéfice de l'AD	Mairie du Mans	99	01/01/1973	31/12/2071
Paroisse Ste Jeanne d'Arc	Eglise Ste Jeanne d'Arc	Le Mans	Place G. Washington	5 mai 1951	Bail emphytéotique au bénéfice de l'AD	Mairie du Mans	99	01/06/1951	31/05/2050
Paroisse d'Allonnes	Salles paroissiales	Allonnes	60 rue Pierre Curie	10 novembre 1961	Bail emphytéotique au bénéfice de l'AD	Mairie d'Allonnes	99	01/11/1961	31/10/2060
Paroisse La Flèche	Salle paroissiale de la Dauversière	La Flèche	Rue de la Dauversière La Flèche	8 novembre 2007	Bail emphytéotique au bénéfice de l'AD	Fondation Cenomane Société de la rue du Bœuf n°1	33	01/01/2007	31/12/2039
Paroisse du Lude	Presbytère	Le Lude	15 rue d'Orée	28 novembre 1975	Bail emphytéotique au bénéfice de l'AD		99	01/01/1975	31/12/2073

Baux emphytéotiques consentis par l'AD à des tiers - Situation 31/12/2024

Preneur	Désignation	Commune	Adresse	Date	Acte juridique	Propriétaire	Durée	Début	Fin
Ogec St Charles	Terrain St Charles	Le Mans	Rue Maupertuis	27 juillet 1967	Bail Emphytéotique 99 ans	AD	99	01/01/1967	31/12/2037

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS (Suite)

Engagements hors bilan

Promesse d'hypothèque en garantie d'un prêts (Crédit Mutuel)	400 000 €
Assurance voyage - Service des pèlerinages (CIC Banque privée)	30 000 €

Indemnité de fin de carrière - IFC

Il s'agit du montant des droit qui serait acquis par les laïcs au titre des indemnités de fin de carrière en tenant compte d'une probabilité de présence dans l'Association Diocésaine du Mans à l'âge de la retraite.

Le calcul des IFC tient compte d'un taux d'évolution des salaires de 2,80 % et d'un coefficient d'actualisation de 0,70 %

Montant de l'engagement au 31/12/2024:


135 839 €

VENTILATION DES RECETTES - 2024

- Cotisations	3 561
- Ventes de produits	138 058
- Prestations de services	532 007
- Subventions de fonctionnement	24 141
- Collectes	1 657 115
- Quêtes	947 362
- Casuels	845 647
- Legs	295 193
- contributions financières	106 358
- Utilisations de fonds dédiés	7 393
- Autres produits / dons divers	686 240
	5 243 075

TABLEAUX DES EFFECTIFS - 2024

	Effectifs
Laïcs (Equivalents temps plein)	31,00
Prêtres	75,00
Religieuses	6,00



Détail des produits et charges exceptionnels - 2024

Etat des produits exceptionnels

VRT PADERBORN DON	30 000,00
HONO EXT 2023 ZEENDOC NON FACTURE	2 160,00
HONO EXT 2023 ARCHI PROV NON FACTUR	5 200,00
Reprise prov° St Michel/2024	11 560,00
CAP TF 2023 MSJ non réalisée	35 000,00
CAP TH 2023/MSJ non réalisée	8 500,00
	<hr/>
	92 420,00

Etat des charges exceptionnelles

VR ASS.PERSEIGNE PDT LEGS ST MICHEL	5 780,00
VR SEM.ST JEAN PDT LEGS ST MICHEL	5 780,00
LOYER2024 FLAMBEE LIQUIDATION JUDIC	1 187,66
VR UADF FONDS SELAM	100 000,00
Abandon C/C Eurl	44 000,00
	<hr/>
	156 747,66