

Stéphane BAVOIS

Alexandre BEAUDEAU

Cyril DESCHELLETTE

Esméralda GONZALEZ

Victoria HARVOIRE

Sylvaine MOUTON

Julien PATANCHON

Société d'Expertise Comptable et de Commissariat aux Comptes

Association Pitchoun'

130 Cours de la Somme
33000 BORDEAUX

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

Mérignac

21, Avenue Ariane
BP 20023
33702 Mérignac Cedex
Tél. 05 56 34 60 00
Fax. 05 56 13 05 11

Email : mel@audial.fr
<http://www.audial.fr>

Association Pitchoun'

Siège social : 130 Cours de la Somme – 33000 BORDEAUX

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée Générale,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'**Association PITCHOUN'** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point exposé dans la note « CHANGEMENT DE METHODE ET DE PRESENTATION » de l'annexe concernant l'application par anticipation du règlement ANC 2022-06 du 4 novembre 2022 et du règlement ANC 2023-03 du 7 juillet 2023 qui vient modifier le règlement ANC 2018-06 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté

sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne le traitement des subventions et des provisions pour risques.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Conseil d'Administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Mérignac, le 18 juin 2025

LE COMMISSAIRE AUX COMPTES



AUDIAL
représenté par Esmeralda GONZALEZ

BILAN ACTIF

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	13 224	13 224		
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	1 603 728		1 603 728	1 603 728
Constructions	8 163 163	2 949 678	5 213 485	5 460 106
Installations techn., matériel et outil. ind.	302 811	229 872	72 938	31 493
Autres	6 157 902	2 604 387	3 553 515	825 105
Immobilisations corporelles en cours	173 238		173 238	1 711 247
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	70 928		70 928	69 555
Prêts				
Autres	7 636		7 636	7 702
TOTAL (I)	16 492 629	5 797 160	10 695 469	9 708 937
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.	91 825		91 825	93 276
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	1 370 611		1 370 611	2 092 203
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	26 586		26 586	439 988
Charges constatées d'avance	27 971		27 971	40 631
TOTAL (II)	1 516 994		1 516 994	2 666 098
Frais d'émission des emprunts (III)	16 214		16 214	17 486
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	18 025 836	5 797 160	12 228 676	12 392 521

Documents soumis au contrôle
du Commissaire aux Comptes

BILAN PASSIF

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité	1 276 361	915 077
Autres		
Report à nouveau	1 566 560	1 566 560
Excédent ou déficit de l'exercice	271 481	361 284
<i>Situation nette (sous total)</i>	3 114 402	2 842 921
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	2 777 747	2 876 703
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	5 892 149	5 719 624
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
TOTAL (II)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		18 360
Provisions pour charges		79 530
TOTAL (III)		97 890
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	4 762 934	4 770 219
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	223 581	254 300
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	1 244 682	1 085 166
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	12 806	
Autres dettes	80 420	447 948
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	12 105	17 374
TOTAL (IV)	6 336 528	6 575 007
Ecarts de conversion passif		
(V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	12 228 676	12 392 521

Documents soumis au contrôle
du Commissaire aux Comptes

COMPTE DE RÉSULTAT

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23	Variation N / N-1	
			en valeur	en %
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Cotisations	16 595	17 530	-935	-5,33
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
<i>Dont ventes de dons en nature</i>				
Ventes de prestations de service	1 186 195	1 263 524	-77 329	-6,12
<i>Dont parrainages</i>				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation	5 961 092	5 390 804	570 288	10,58
Versements des fondateurs ou cons. dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels	200		200	
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Reprises sur amortis, dépr., prov. et transf. charges	97 890	129 230	-31 340	-24,25
Utilisations des fonds dédiés		35 379	-35 379	-100,00
Autres produits	5 996	8 196	-2 199	-26,83
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	7 267 969	6 844 663	423 306	6,18
CHARGES D'EXPLOITATION				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes	939 049	1 081 253	-142 204	-13,15
Aides financières	66		66	
Impôts, taxes et versements assimilés	470 250	416 298	53 953	12,96
Salaires et traitements	3 626 461	3 425 248	201 214	5,87
Charges sociales	1 361 758	1 163 667	198 091	17,02
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	493 947	417 590	76 356	18,29
Dotations aux provisions		18 360	-18 360	-100,00
Reports en fonds dédiés				
Autres charges	19 057	1 547	17 510	
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	6 910 589	6 523 962	386 627	5,93
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	357 380	320 701	36 679	11,44
PRODUITS FINANCIERS				
De participation				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	481	666	-185	-27,75
Autres intérêts et produits assimilés	3 381	2 082	1 299	62,37
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de VMP				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)	3 862	2 748	1 114	40,52
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations aux amortissements, aux dépréc. et aux prov.				
Intérêts et charges assimilées	89 761	83 105	6 657	8,01
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de VMP				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)	89 761	83 105	6 657	8,01
RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)	-85 899	-80 356	-5 543	-6,90
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)	271 481	240 344	31 136	12,95

COMPTE DE RÉSULTAT

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23	Variation N / N-1	
			en valeur	en %
PRODUITS EXCEPTIONNELS				
Sur opérations de gestion		16 142	-16 142	-100,00
Sur opérations en capital		144 939	-144 939	-100,00
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)		161 081	-161 081	-100,00
CHARGES EXCEPTIONNELLES				
Sur opérations de gestion		1 559	-1 559	-100,00
Sur opérations en capital		38 582	-38 582	-100,00
Dotations aux amortissements, aux dépréc. et aux prov.				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)		40 141	-40 141	-100,00
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)		120 940	-120 940	-100,00
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)				
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)	7 271 831	7 008 492	263 339	3,76
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)	7 000 350	6 647 208	353 142	5,31
EXCÉDENT OU DÉFICIT	271 481	361 284	-89 803	-24,86

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PRÉSENTATION

L'objet social de l'entité :

Notre association s'inscrit dans le secteur de la petite enfance.
Elle a pour but de réfléchir, proposer, agir et innover au service de la famille afin d'apporter des réponses adaptées à la demande des parents et à l'intérêt de l'enfant.

La nature et le périmètre des activités ou missions sociales réalisées :

Nos missions concernent l'accueil en collectivité d'enfants de 0 à 6 ans sur la commune de Bordeaux.

Les moyens mis en oeuvre :

Les moyens mis en oeuvre par notre association peuvent consister en :

- la création et la gestion d'établissements ou services d'accueil de la petite enfance
- l'aide, le soutien au montage de projets
- l'animation d'ateliers pédagogiques en direction des familles et des professionnels
- la participation à toute instance de réflexion autour du jeune enfant et de ses parents
- et plus généralement toute action visant à promouvoir la petite enfance.

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 12 228 676,35 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 271 480,72 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

Pour rappel, l'association PITCHOUN a acquis en date du 29 décembre 2021 un ensemble immobilier situé 50 rue Jean Renaud Dandicolle à Bordeaux dans le but de transférer l'établissement de Gambetta.

Ce nouvel établissement, dénommé OASIS, propose depuis le 01/05/2024, 60 places sur plus de 900 m2 avec jardin.

Les travaux se sont élevés à 2 834 020 € auxquels il convient de rajouter 66 433 € concernant le matériel de cuisine.

Le montant total des subventions d'investissement accordées concernant le projet OASIS s'élève à 1 792 400 €.

La crèche des 4 Saisons a fait l'objet d'une première tranche de travaux de réorganisation sur 4 espaces, permettant ainsi une meilleure répartition des enfants et un meilleur ajustement du projet ; le coût des travaux s'était élevé à 289 534 € sur 2023. Il reste une dernière tranche de travaux qui a commencé en 2024 et se terminera courant 2025 ; les dépenses en cours s'élèvent à 173.238 € au 31/12/2024.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation

Documents soumis au contrôle
du Commissaire aux Comptes

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

- régularité et sincérité
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été arrêtés conformément au plan comptable général défini par le règlement 2014-03 modifié de l'Autorité des Normes Comptables, complété du règlement ANC n°2018-06 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Le règlement N° 2018-06 a été modifié par le règlement ANC 2023-03 du 7 juillet 2023 qui intègre les modifications ANC 2022-06, appliquées de manière anticipée, et de ses règlements modificatifs.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

L'association PITCHOUN' a décidé de se conformer par anticipation aux dispositions du règlement ANC 2022-06 du 4 novembre 2022 dont l'application aux associations figure au règlement ANC 2023-03 du 7 juillet 2023.

Les impacts sur les comptes 2023, si l'on avait appliqué le changement de méthode sont les suivants :

- Le résultat d'exploitation 2023 aurait été de 441 640€ contre 285 322€.
- Le résultat financier 2023 aurait été inchangé : -80 356€.
- Le résultat exceptionnel 2023 aurait été de 0 contre 156 319€.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs sont incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles éligibles.

Option pour le traitement comptable des coûts de développement :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Jusqu'en 2014, les frais accessoires, droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs incorporels et corporels étaient comptabilisés en charge.

A compter de 2015, ces frais seront incorporés dans les coûts d'acquisition des actifs.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs sont incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles éligibles.

Option pour le traitement comptable des coûts de développement :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Amortissements des biens décomposables :

Les biens décomposables sont amortis sur la durée réelle d'utilisation.

Composants de "seconde catégorie", dépenses pluri annuelles de gros entretien ou grandes révisions :

L'entité n'est pas concernée (Option non prise).

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	25 à 50 ans
- Matériels ludiques et divers	3 à 10 ans
- Matériels cuisine	3 à 15 ans
- Agencements constructions	3 à 25 ans
- Matériel de transport	4 à 6 ans
- Matériel de bureau	2 à 5 ans
- Mobilier	3 à 7 ans

Jusqu'en 2014, les frais accessoires, droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs étaient comptabilisés en charge.

A compter de 2015, ces frais seront incorporés dans les coûts d'acquisition des actifs.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Réserve-Projet Associatif

Le compte de Réserve-Projet associatif comprend le total des résultats dégagés par l'association affectés en réserve.

Subventions d'exploitation obtenues au cours de l'exercice

L'association a perçu au cours de l'exercice :

- une subvention d'exploitation de la Ville de Bordeaux pour un montant de : 2.077 828 euros
- un solde subvention d'exploitation de la Ville de Talence pour un montant de : 4.818 euros
- une subvention d'exploitation du Conseil Départemental pour un montant de : 40.128 euros
- une subvention du Conseil Départemental pour l'insertion de : 17.000 euros
- une subvention CAF accompagnement CTG de : 537.492 euros
- une subvention CAF pour heures de concertation de : 11.066 euros
- une subvention CAF journées pédagogiques de : 54.149 euros
- une subvention CAF Bonus insertion handicapé de : 2.075 euros
- une subvention CAF concernant les Fonds publics & Territoires de : 59.620 euros
- une subvention CAF QVT Création de poste pour : 33.333 euros
- une subvention CAF Bonus attractivité pour 273 540 €
- un plan de formation pour 22 872 €

Subventions d'investissement

L'application à compter du 1er janvier 2020 du règlement ANC 2018-06 du 4 décembre 2018 a eu pour conséquence la mise en place du traitement des subventions d'investissement conforme au PCG.

Ce changement de méthode a eu pour effet :

- d'enregistrer en "report à nouveau" les biens financés totalement amortis qui figuraient jusqu'alors en compte 102 (subventions accordées sans droit de reprise) et compte 103 (subventions avec droit de reprise) ; au 31/12/2020 le montant affecté en "report à nouveau" s'élève à 1 566 560 €

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

SUIVI DES OPTIONS

Au 31/12/2023

Au 31/12/2024

Frais de constitution, de transformation et de premier établissement

Entité non concernée



Frais d'augmentation de capital, de fusion, de scission, d'apport

Entité non concernée



Droits de mutation, honoraires, commissions ou frais d'actes sur immobilisations incorporelles et corporelles

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs sont incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles éligibles.



Droits de mutation, honoraires, commissions ou frais d'actes sur immobilisations financières

Entité non concernée



Traitement comptable des coûts de développement

Entité non concernée



Traitement des charges financières

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations et stocks, et sont comptabilisés en charges.



Amortissement des biens non décomposables

Option pour le maintien de l'amortissement sur la durée d'usage.



Amortissement des biens décomposables

Amortissement sur la durée d'utilisation.



Composants de 2eme catégorie, dépenses pluri annuelles de gros entretien ou grandes révisions

Entité non concernée



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations			
					suite à réévaluation	acquisitions		
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement		TOTAL					
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL	13 224				
CORPORELLES	Terrains			1 603 728				
	Constructions	Sur sol propre		8 163 163				
		Sur sol d'autrui						
	Inst. générales, agencts & aménagts construct.							
	Installations techniques, matériel & outillage industriels			245 430		57 381		
	Autres immos corporelles	Inst. générales, agencts & aménagts divers			2 938 194		2 955 573	
		Matériel de transport		31 364				
		Matériel de bureau & mobilier informatique		229 816		2 956		
Emballages récupérables & divers								
Immobilisations corporelles en cours			1 711 247		1 302 546			
Avances et acomptes								
TOTAL				14 922 942		4 318 455		
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence							
	Autres participations							
	Autres titres immobilisés			69 555		1 373		
	Prêts et autres immobilisations financières			7 702				
TOTAL				77 257		1 373		
TOTAL GENERAL				15 013 423		4 319 828		
CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine	
				par virt poste	par cessions			
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.		TOTAL					
	Autres postes d'immob. incorporelles		TOTAL			13 224		
CORPORELLES	Terrains					1 603 728		
	Constructions	Sur sol propre				8 163 163		
		Sur sol d'autrui						
	Inst. gal. agen. amé. cons							
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					302 811		
	Autres immos corporelles	Inst. gal. agen. amé. divers					5 893 766	
		Matériel de transport				31 364		
		Mat. bureau, inform., mobilier				232 771		
Emb. récupérables & divers								
Immobilisations corporelles en cours			2 840 555		173 238			
Avances et acomptes								
TOTAL			2 840 555		16 400 842			
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence							
	Autres participations							
	Autres titres immobilisés					70 928		
	Prêts & autres immob. financières				66	7 636		
TOTAL				66	78 564			
TOTAL GENERAL			2 840 555	66	16 492 629			

(1) Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amortis sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		13 224			13 224
TOTAL		13 224			13 224
Terrains					
Constructions	Sur sol propre	2 703 057	246 621		2 949 678
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels		213 937	15 936		229 872
Autres immobs corporelles	Inst. générales agencem. amén.	2 114 957	228 473		2 343 429
	Matériel de transport	31 364			31 364
	Mat. bureau et informatiq., mob.	227 947	1 646		229 593
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		5 291 262	492 675		5 783 936
TOTAL GENERAL		5 304 485	492 675		5 797 160

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES						
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement								
Fonds commercial								
Autres immobs incorporelles								
TOTAL								
Terrains								
Constr.	Sur sol propre							
	Sur sol autrui							
	Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage								
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div							
	Matériel transport							
	Mat. bureau mobilier inf.							
	Emballages réc. divers							
TOTAL								
Frais d'acquisition de titres de participations								
TOTAL GÉNÉRAL								
Total général non ventilé								

CADRE C		Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler			17 486		1 272	16 214
Primes de remboursement des obligations						

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

TABLEAU DES PROVISIONS

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
TOTAL					
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	18 360		18 360	
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts	79 530		79 530	
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges				
TOTAL		97 890		97 890	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	- incorporelles - corporelles - Titres mis en équivalence - titres de participation - autres immobs financières			
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients				
	Autres provisions pour dépréciation				
	TOTAL				
	TOTAL GÉNÉRAL	97 890		97 890	
	Dont provisions pour pertes à terminaison				
	Dont dotations & reprises	- d'exploitation - financières - exceptionnelles		97 890	

Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISE	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	7 636		7 636
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	91 825	91 825	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés	1 912	1 912	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	332	332	
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques	7 321	7 321	
	Autres impôts, taxes & versements assimilés	262 891	262 891	
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	1 098 156	1 098 156	
	Charges constatées d'avance	27 971	27 971	
TOTAUX		1 498 043	1 490 407	7 636
Renvois	(1) Montant			
	(2) des			
	(3) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			
	Créances reçues par legs ou donations			

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	27 971
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	27 971

FRAIS D'ÉMISSION D'EMPRUNTS

Les frais d'émission d'emprunts, qui s'élèvent à 25.433 € seront étalés sur la durée des emprunts concernés.
L'amortissement s'élève à 1 272 € au titre de l'exercice.

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	273 077
Disponibilités	
TOTAL	273 077

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES

Variation des fonds propres	Solde à l'ouverture de l'exercice	Affectation	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
Réserves					
Réserves pour projet de l'entité	915 077		361 284		1 276 361
Report à nouveau	1 566 560				1 566 560
Excédent ou déficit de l'exercice	361 284		271 481	361 284	271 481
Subventions d'investissement	2 876 703		92 269	191 225	2 777 747
TOTAUX	5 719 624		725 033	552 509	5 892 149

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	4 762 934	339 327	1 275 264	3 148 343
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	223 581	223 581		
Personnel & comptes rattachés	631 770	631 770		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	434 559	434 559		
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	178 353	178 353		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés	12 806	12 806		
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	80 420	80 420		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance	12 105	12 105		
TOTAUX	6 336 528	1 912 921	1 275 264	3 148 343

- Renvois
- (1)

Emprunts souscrits en cours d'exercice

400 000
- Emprunts remboursés en cours d'exer.

407 504
- (2)

Montant divers emprunts, dett/associés

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	12 105
Financiers	
Exceptionnels	
TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	12 105

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	6 259
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	92 555
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Dettes fiscales et sociales	990 441
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	1 089 255

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 190 812,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation	3,35 %
Table de mortalité	INSEE 2024
Départ volontaire à	64 ans

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
Emprunt JRD	2 870 470					2 870 470
Emprunts Bastide	70 418					70 418
Emprunts 4 Saisons	317 699					317 699
Emprunt Crs Somme	1 434 672					1 434 672
Emprunt Caudéran	63 416					63 416
IFC - Engagements retraite	190 812					190 812
TOTAL (1)	4 947 487					4 947 487
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	4 947 487					4 947 487

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

ASSO PITCHOUN'

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

RÉMUNÉRATIONS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE

En application de l'article 20 de la loi n°2006-586 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif, aucune rémunération et avantage en nature n'a été versé aux trois plus hauts cadres dirigeants bénévoles. Il est précisé que l'information relative aux rémunérations versées aux dirigeants salariés n'est pas donnée dans la mesure où cela reviendrait indirectement à donner une rémunération individuelle.

LES EFFECTIFS

	31/12/2024	31/12/2023
Personnel salarié :	141,00	131,00
Ingénieurs et cadres	21,00	21,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens	120,00	110,00
Ouvriers		
Personnel mis à disposition :		
Ingénieurs et cadres		
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens		
Ouvriers		