

Comptes annuels

Bilan Actif

		31/12/2025			31/12/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions brev ets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Av ances et a comptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
ACTIF CIRCULANT	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	24 193,06	19 956,44	4 236,62	4 484,82
	Immobilisations grev ées de droits				
	Immobilisations en cours				
	Av ances et a comptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations év aluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	57 892,00		57 892,00	56 278,00
COMPTES DE REGULARISATION	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL (I)	82 085,06	19 956,44	62 128,62	60 762,82
	STOCKS ET EN -COURS				
	Matières premières, approv isionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
COMPTES DE REGULARISATION	CREANCES (3)				
	Créances usagers et comptes rattachés				47 750,60
	Autres créances	74 020,26		74 020,26	928,85
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	498 340,81		498 340,81	495 903,32
	Charges constatées d'av ance	3 920,43		3 920,43	661,10
	TOTAL (II)	576 281,50		576 281,50	545 243,87
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)				
	Primes de remboursement des obligations (IV)				
	Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		658 366,56	19 956,44	638 410,12	606 006,69
(1) dont droit au bail					
(2) dont à moins d'un an					
(3) dont à plus d'un an					
ENGAGEMENTS RECUS					
Legs nets à réaliser : - acceptés par les organes statutairement compétents - autorisés par l'organisme de tutelle					
Dons en nature restant à vendre					

Bilan Passif

		31/12/2025	31/12/2024
Fonds associatifs	Fonds propres		
	Fonds associatifs sans droit de reprise		
	Dont legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés, subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves	327 704,09	315 449,98
	Report à nouveau	191 279,64	191 279,64
	Résultat de l'exercice	6 199,93	12 254,11
	Total des fonds propres	525 183,66	518 983,73
	Autres fonds associatifs		
	Fonds associatifs avec droit de reprise		
Provisions	- Apports		
	- Legs et donations		
	- Subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
	Droits des propriétaires		
	Ecarts de réévaluation		
	Subventions d'investissement sur biens non renouvelables		
	Provisions réglementées		
	Total des autres fonds associatifs		
	Total des fonds associatifs	525 183,66	518 983,73
Fonds dédiés	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges	29 683,51	26 473,06
	Total des provisions	29 683,51	26 473,06
Fonds dédiés	Sur subventions de fonctionnement		
	Sur dons manuels affectés		
	Sur legs et donations affectés		
	Total des fonds dédiés		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 450,64	6 421,06
	Dettes fiscales et sociales	67 106,41	54 128,84
	DETTES DIVERSES		
DETTES (1)	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance	8 985,90	
	Total des dettes	83 542,95	60 549,90
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	638 410,12	606 006,69
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	6 199,93	12 254,11
	(1) Dont à moins d'un an	83 542,95	60 549,90
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
	ENGAGEMENTS DONNES		

Compte de Résultat

		31/12/2025	31/12/2024
		12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises, de produits fabriqués		
	Prestations de services	1 154,00	900,00
	Productions stockée		
	Production immobilisée		
	Subventions d'exploitation	387 382,99	388 494,58
	Dons		
	Cotisations	2 880,00	2 880,00
	Legs et donations		
	Autres produits de gestion courante	4 037,58	41,31
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges		
	Autres produits	101 708,10	72 082,72
	Total des produits d'exploitation	497 162,67	464 398,61
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats		
	Variation de stock		
	Autres achats et charges externes	56 935,06	53 000,07
	Impôts, taxes et versements assimilés	8 962,87	4 999,07
	Rémunération du personnel	324 735,59	303 129,07
	Charges sociales	100 709,71	90 280,37
	Subventions accordées par l'association		
	Dotation aux amortissements et dépréciations	1 854,22	2 500,20
	Dotation aux provisions	3 210,45	5 279,11
	Autres charges	3,06	3,33
	Total des charges d'exploitation	496 410,96	459 191,22
Charges Produits financiers	1 - RESULTAT COURANT NON FINANCIER	751,71	5 207,39
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Intérêts et produits financiers	6 207,22	8 104,72
	Dotation aux amortissements et aux dépréciations		
	Intérêts et charges financières		
	2 - RESULTAT FINANCIER	6 207,22	8 104,72
	3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (1 + 2)	6 958,93	13 312,11
	Produits exceptionnels		
	Charges exceptionnelles		21,00
	4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL		(21,00)
	Impôts sur les sociétés	759,00	1 037,00
	(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		
	(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées		
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	TOTAL DES PRODUITS	503 369,89	472 503,33
	TOTAL DES CHARGES	497 169,96	460 249,22
	EXCEDENT ou DEFICIT	6 199,93	12 254,11
	PRODUITS		
	Bénévolat		
	Prestations en nature		
	Dons en nature		
	CHARGES		
	Secours en nature		
	Mise à disposition gratuite de biens et services		
	Personnel bénévolé		

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de 638 410 euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total produits de 503 370 euros et un total charges de 497 170 euros, dégageant ainsi un résultat de 6 200 euros.

L'exercice considéré débute le 01/01/2025 et finit le 31/12/2025.
Il a une durée de 12 mois.

PRESENTATION DE L'ASSOCIATION

L'Association Départementale d'Information sur le Logement a pour objet d'informer le public sur toute question touchant au logement et à l'habitat dans le secteur du GERS. Cette information qui repose sur une compétence juridique et financière confirmée, doit être complète, neutre, personnalisée et gratuite. Elle peut, lorsque la situation locale le permet, s'accompagner d'une information sur des offres de terrains et de logements disponibles. Elle vise à favoriser le bon déroulement des projets d'accession à la propriété des ménages et permettre aux usagers, en particulier aux personnes défavorisées, de disposer de tous les éléments permettant l'exercice d'un choix véritable et indépendant. Le contact direct avec le public est privilégié dans la mesure du possible. L'action de l'association auprès du public exclut tout acte administratif, commercial ou contentieux. L'association a également vocation à assurer au bénéfice de ses membres, des actions de conseil et d'expertise juridique ou économique et à entreprendre toutes études, recherches ou démarches prospectives liées à son domaine d'activité. Elle peut faire des propositions qui lui paraissent de nature à orienter les politiques publiques en matière de logement et d'habitat. Elle transmet ses propositions à l'Association Nationale pour l'Information sur le Logement. L'association contribue à la collecte et à l'exploitation des données de l'ensemble du réseau des associations départementales, coordonnées par l'Association Nationale pour l'Information sur le Logement:

- elle analyse les informations issues de la demande exprimée par le public et assure la diffusion de ses analyses à l'ensemble de ses membres, à l'Association Nationale pour l'Information sur le Logement et au ministère chargé du logement;
- elle enrichit les données nationales du réseau des associations départementales de ses expériences, propositions, analyses et études.

Afin de réaliser l'ensemble de ses missions, l'association recourt à des moyens matériels et humains qualifiés.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS ET FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Nous n'avons pas identifié de fait significatif susceptible d'être mentionné dans l'annexe aux comptes annuels.

Règles et Méthodes Comptables

PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

METHODE GENERALE

Les comptes annuels ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement n°2014-03 du 05 juin 2014 relatif au Plan Comptable Général 2014-03 modifié par le règlement ANC 2018-06 du 5 décembre 2018, réforme du règlement CRC 99-01.

PRINCIPALES METHODES D'EVALUATION ET DE PRESENTATION

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Evaluation des immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus. Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations. Les frais d'acquisition des immobilisations à savoir les droits de mutations, les honoraires, les commissions et les frais d'actes sont incorporés (ou sont directement inscrits en charges) dans le coût d'acquisition ou de production de ces immobilisations.

Amortissement et dépréciation de l'actif :

Postérieurement à leur entrée, les actifs font l'objet d'un amortissement et / ou d'une dépréciation. Les actifs dont l'utilisation par l'entité est déterminable font l'objet d'un amortissement mesuré par la consommation des avantages économiques attendus de l'actif. Pour l'ensemble des actifs, il est apprécié à la clôture de l'exercice s'il existe un indice externe ou interne de perte de valeur montrant qu'un actif a pu perdre notablement de sa valeur. Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation. La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine. Les amortissements sont calculés sur la durée réelle d'utilisation.

Créances :

Les créances, dont les créances clients, sont évaluées à leur valeur nominale. Les créances clients font l'objet, le cas échéant, d'une provision calculée sur la base du risque de non recouvrement.

Provisions pour risques et charges :

Des provisions pour risques et charges sont constituées dès qu'un élément du patrimoine a une valeur économique négative pour l'entité, qui se traduit par une obligation à l'égard d'un tiers dont il est probable ou certain qu'elle provoquera une sortie de ressources au bénéfice de ce tiers, sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci.

Règles et Méthodes Comptables

Indemnités de fin de carrière :

En France, les indemnités de fin de carrière ne sont dues que si le salarié est présent dans l'entité au moment de son départ à la retraite. Dans le cas d'un départ avant cette date, il ne percevra pas ces indemnités. Elles sont déterminées en appliquant au calcul de l'indemnité légale ou conventionnelle une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

L'association a décidé de provisionner le montant des engagements pour départ à la retraite dans ses comptes. Le mode de calcul est indiqué ci-après.

Droits individuels à la formation :

La loi du 4 mai 2004 ouvre, sous certaines conditions, pour les salariés des entreprises françaises un droit à formation d'une durée de 20 heures minimum par an cumulable sur une période de 6 ans. Les engagements de l'entreprise en matière de droits individuels à la formation figurent en engagements hors bilan. Il est mentionné le volume d'heures de formation cumulé correspondant aux droits acquis au titre du DIF, ainsi que le volume d'heures de formation n'ayant pas donné lieu à demande.

CHANGEMENT DE METHODE D'EVALUATION ET DE PRESENTATION

La nouvelle réglementation applicable aux associations à compter du 01er janvier 2020 entraîne un changement de méthode comptable. Conformément au règlement ANC 2018-06, les contributions financières provenant de ressources d'entités privées sont comptabilisées dans les sous-comptes de la classe 7551-contributions financières, et les subventions dont les ressources proviennent du secteur public, dans les sous-comptes de la classe 74- Subventions.

L'autorité des normes comptables (ANC) a adopté le règlement ANC n°2022-06 du 5 novembre 2022 modifiant le règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et Règlement ANC n°2023-03 du 7 juillet 2023. Ces nouvelles dispositions sont applicables pour la première fois aux comptes sociaux de l'exercice couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Ci-dessous les comptes mouvementés sur l'exercice 2024 classés suivants les nouvelles dispositions pour 2025 :

Les comptes de bilans :

153000 - Provision IDR, reclassé dans le compte 152100 - Prov pour pension et obligations similaires

448600 - Etat charges à payer, reclassé dans le compte 448100 - Etat charges à payer

438700 - Autres Prod charges social à recevoir 439000 - Organismes sociaux - produits à recevoir

Les comptes de produits :

Racine 740 - Subventions, reclassé dans la racine 741 - Suvention d'exploitation

Règles et Méthodes Comptables

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE

L'association n'est pas en mesure d'évaluer le loyer de l'immeuble actuellement occupé.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2025
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre						
	sur sol d'autrui						
	instal. agencement aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers						
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	22 587,04		1 606,02			24 193,06
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations grévées de droits						
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		22 587,04		1 606,02			24 193,06
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés	56 278,00		1 614,00			57 892,00
	Prêts et autres immobilisations financières						
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	56 278,00		1 614,00			57 892,00
TOTAL		78 865,04		3 220,02			82 085,06

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2025
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres				
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres instal., agencement, aménagement divers				
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier	18 102,22	1 854,22		19 956,44
	Emballages récupérables et divers				
Immobilisations grevées de droits					
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	18 102,22	1 854,22		19 956,44
TOTAL		18 102,22	1 854,22		19 956,44

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2025
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires	26 473,06	3 210,45		29 683,51
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour charges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	26 473,06	3 210,45		29 683,51
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL		26 473,06	3 210,45		29 683,51
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			3 210,45		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

		31/12/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	929,45	929,45	
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	65 644,70	65 644,70	
	Groupe et associés	7 446,11	7 446,11	
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avance	3 920,43	3 920,43	
TOTAL DES CREANCES		77 940,69	77 940,69	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes et de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes et de crédit à plus 1 an à l'origine				
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	7 450,64	7 450,64		
	Personnel et comptes rattachés	26 849,36	26 849,36		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	31 567,73	31 567,73		
	Impôts sur les bénéfices	759,00	759,00		
	Taxes sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	7 930,32	7 930,32		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés				
	Autres dettes				
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance	8 985,90	8 985,90		
TOTAL DES DETTES		83 542,95	83 542,95		
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice					
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/12/2025
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION		3 920,43	3 920,43
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			3 920,43

Produits constatés d'avance

	Période	Montants	31/12/2025
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION		8 985,90	8 985,90
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			8 985,90

Tableau de suivi des fonds associatifs

Libellé	Solde au début de l'exercice A	Augmentations B	Diminutions C	Solde à la fin de l'exercice D = A + B - C
Fonds associatifs sans droit de reprise				
- Patrimoine intégré				
- Fonds statutaires				
- Subventions d'investissement non renouvelables				
- Apports sans droit de reprise				
- Legs et donations avec contrepartie d'actif immobilisés				
- Subventions d'investissement affectées à des biens renouvelables				
Ecarts de réévaluation sur des biens sans droit de reprise				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	315 449,98	12 254,11		327 704,09
Report à nouveau	191 279,64			191 279,64
Résultat de l'exercice	12 254,11		12 254,11	
Fonds associatifs avec droit de reprise				
- Apports				
- Legs et donations				
- Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Résultats sous contrôle des tiers financeurs				
Droits des propriétaires (Commodat)				
Ecarts de réévaluation sur des biens avec droit de reprise				
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables				
Provisions réglementées				
TOTAL	518 983,73	12 254,11	12 254,11	518 983,73

Concours publics et subventions

31/12/2025	Union européenne	Etat	Collectivités territoriales	CAF	Autres	Montant fin ex.
Concours publics et subventions						
Concours publics						
Subv entions d'exploitation		99 811,20	257 805,79	25 570,00	4 196,00	387 382,99
Subv entions d'inv estissement						
TOTAL		99 811,20	257 805,79	25 570,00	4 196,00	387 382,99

Annexe (suite)

Engagements et sûretés réelles consenties

Les cautions, avals et garanties donnés sont les suivants :

Néant

Les cautions, avals et garanties reçus sont les suivants :

Néant

Engagements pris en matière de pensions, retraite et engagements assimilés

Le montant provisionné dans les comptes de l'association au titre des engagements pour l'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 29 683,51 Euros.

Les calculs retenus pour l'évaluation de l'indemnité de départ à la retraite sont basés sur:

- le salaire en fin de carrière
- les droits accumulés en fin de carrière : méthode rétrospective proratisée sur l'ancienneté
- la quotité de droits cumulés en fin de carrière basée sur la convention collective
- le départ volontaire ou à l'initiative du salarié
- l'âge de départ à la retraite : 62 ans

Effectif moyen

	Personnel salarié	Personnel mise à disposition de l'association
Cadres	1	
Non cadres	8	
TOTAL	9	0

Honoraires du commissaire aux comptes

Le montant total des honoraires du commissaire aux comptes liés à sa mission de contrôle légal des comptes figurant au compte de résultat de l'exercice s'élèvent à 4 056 Euros.

Détail des comptes

Détail de l' Actif

	01/01/2025 31/12/2025	12,00 mois	01/01/2024 31/12/2024	12,00 mois	Variations	%
TOTAL II - Actif Immobilisé NET	62 128,62	9,73	60 762,82	10,03	1 365,80	2,25
Autres immobilisations corporelles	4 236,62	0,66	4 484,82	0,74	(248,20)	-5,53
MOB. MAT BUREAU INFO	16 659,35	2,61	15 874,73	2,62	784,62	4,94
MOBILIER	7 533,71	1,18	6 712,31	1,11	821,40	12,24
AMORT MOB. MAT BUREAU INFO	(13 423,12)	-2,10	(11 753,24)	-1,94	(1 669,88)	-14,21
AMORT MOBILIER	(6 533,32)	-1,02	(6 348,98)	-1,05	(184,34)	-2,90
Autres titres immobilisés	57 892,00	9,07	56 278,00	9,29	1 614,00	2,87
TITRES CRED AGRIC 9699197	57 892,00	9,07	56 278,00	9,29	1 614,00	2,87
TOTAL III - Actif Circulant NET	576 281,50	90,27	545 243,87	89,97	31 037,63	5,69
Créances clients, usagers et comptes rattachés			47 750,60	7,88	(47 750,60)	-100,0
USAGERS - FACTURES A ETABLIR			47 750,60	7,88	(47 750,60)	-100,0
Autres créances	74 020,26	11,59	928,85	0,15	73 091,41	N/S
AUTRES PROD CH SOC A RECEVOIR			928,85	0,15	(928,85)	-100,0
ORGANISMES SOCIAUX - PRODUITS À RECEVOIR	929,45	0,15			929,45	
ÉTAT - SUBVENTIONS ET AIDES À RECEVOIR	65 644,70	10,28			65 644,70	
DIVERS COMPTES DÉBITEURS ET PRODUITS À RECE	7 446,11	1,17			7 446,11	
Disponibilités	498 340,81	78,06	495 903,32	81,83	2 437,49	0,49
CREDIT AGRICOLE 51015998018	192 882,57	30,21	194 878,35	32,16	(1 995,78)	-1,02
BPO 25521002245	5 299,44	0,83	5 407,04	0,89	(107,60)	-1,99
CAISSE EPARGNE 08106395787	12 514,22	1,96	12 565,92	2,07	(51,70)	-0,41
CEMP LIVRET A 1017385-40	12 812,58	2,01	12 541,88	2,07	270,70	2,16
CA LIVRET A ASSOC 51075607573	86 625,73	13,57	84 795,58	13,99	1 830,15	2,16
CA CSL 87000715105	188 195,08	29,48	185 703,58	30,64	2 491,50	1,34
BPO LIVRET A	11,19		10,97		0,22	2,01
Charges constatées d'avance	3 920,43	0,61	661,10	0,11	3 259,33	493,02
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	3 920,43	0,61	661,10	0,11	3 259,33	493,02
TOTAL DU BILAN ACTIF	638 410,12	100,00	606 006,69	100,00	32 403,43	5,35

Détail du Passif

	01/01/2025 31/12/2025	12,00 mois	01/01/2024 31/12/2024	12,00 mois	Variations	%
TOTAL I - Capitaux propres	525 183,66	82,26	518 983,73	85,64	6 199,93	1,19
Autres réserves	327 704,09	51,33	315 449,98	52,05	12 254,11	3,88
RESERVE GENERALE	327 704,09	51,33	315 449,98	52,05	12 254,11	3,88
Report à nouveau	191 279,64	29,96	191 279,64	31,56		
REPORT A NOUVEAU	191 279,64	29,96	191 279,64	31,56		
Résultat de l'exercice	6 199,93	0,97	12 254,11	2,02	(6 054,18)	-49,41
TOTAL II - Autres fonds propres						
TOTAL III - Total des Provisions	29 683,51	4,65	26 473,06	4,37	3 210,45	12,13
Provisions pour charges	29 683,51	4,65	26 473,06	4,37	3 210,45	12,13
PROV POUR PENSIONS ET OBLIGATIONS SIMILAIRE	29 683,51	4,65			29 683,51	
PROVISION IND DEPART RETRAITE			26 473,06	4,37	(26 473,06)	-100,0
TOTAL IV - Total des dettes	83 542,95	13,09	60 549,90	9,99	22 993,05	37,97
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 450,64	1,17	6 421,06	1,06	1 029,58	16,03
Collectif fournisseurs créditeurs	1 508,44	0,24	1 053,50	0,17	454,94	43,18
FOURN FACTURES NON PARVENUES	5 942,20	0,93	5 367,56	0,89	574,64	10,71
Dettes fiscales et sociales	67 106,41	10,51	54 128,84	8,93	12 977,57	23,98
PERS CONGES A PAYER	26 734,36	4,19	24 264,24	4,00	2 470,12	10,18
AUTRES CHARGES A PAYER	115,00	0,02	115,00	0,02		
CAISSE URSSAF	13 302,07	2,08	8 834,00	1,46	4 468,07	50,58
HUMANIS RETRAITE C CN	3 114,47	0,49	2 105,92	0,35	1 008,55	47,89
PREVOYANCE MUTEX	1 179,04	0,18	1 055,34	0,17	123,70	11,72
HARMONIE MUTUELLE	2 373,97	0,37	2 316,06	0,38	57,91	2,50
ORG SOC CH/CONGES A PAYER	11 598,18	1,82	10 235,28	1,69	1 362,90	13,32
PRELEVEMENT A LA SOURCE	776,32	0,12	705,00	0,12	71,32	10,12
IMPOT SOCIETE	759,00	0,12	1 037,00	0,17	(278,00)	-26,81
ÉTAT - CHARGES À PAYER	7 154,00	1,12			7 154,00	
ETAT CHARGES A PAYER			3 461,00	0,57	(3 461,00)	-100,0
Produits constatés d'avance	8 985,90	1,41			8 985,90	
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	8 985,90	1,41			8 985,90	
TOTAL DU BILAN PASSIF	638 410,12	100,00	606 006,69	100,00	32 403,43	5,35

Détail du compte de résultat

	01/01/2025 31/12/2025	12,00 mois	01/01/2024 31/12/2024	12,00 mois	Variations	%
Total des produits d'exploitation	497 162,67	100,00	464 398,61	100,00	32 764,06	7,06
Prestations de services	1 154,00	0,23	900,00	0,19	254,00	28,22
708100 AUTRES PRODUITS ANNEXES	1 154,00	0,23	900,00	0,19	254,00	28,22
Subventions d'exploitation	387 382,99	77,92	388 494,58	83,66	(1 111,59)	-0,29
740104 CGLLS			8 362,40	1,80	(8 362,40)	-100,00
740111 EDF			1 000,00	0,22	(1 000,00)	-100,00
740120 ALTEAL			1 500,00	0,32	(1 500,00)	-100,00
740201 ETAT SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT			42 012,00	9,05	(42 012,00)	-100,00
740300 CG 32 SUBVENTION GROG			85 778,00	18,47	(85 778,00)	-100,00
740301 CONSEIL DEPARTEMENTAL			58 728,00	12,65	(58 728,00)	-100,00
740302 ETAT POSTE CHG DE MISSION EXPULS			50 000,00	10,77	(50 000,00)	-100,00
740303 CAISSE ALLOCATIONS FLES			25 570,00	5,51	(25 570,00)	-100,00
740304 MUTUALITE SOCIALE AGRICOLE			1 234,00	0,27	(1 234,00)	-100,00
740305 COMMUNAUTE CMES ET AGGLOMER			41 137,00	8,86	(41 137,00)	-100,00
740307 CHAMBRE DES METIERS			540,00	0,12	(540,00)	-100,00
740308 STEG EX-SDEG			375,00	0,08	(375,00)	-100,00
740316 COMMUNES			2 276,00	0,49	(2 276,00)	-100,00
740319 CONSEIL DEPARTEMENTAL FSL POLE SO			41 000,00	8,83	(41 000,00)	-100,00
740340 SUBV° VEILLE OBSERVATOIRE COPRO			28 435,18	6,12	(28 435,18)	-100,00
740415 CCI			547,00	0,12	(547,00)	-100,00
741104 CGLLS	8 347,20	1,68			8 347,20	
741120 ALTEAL	1 500,00	0,30			1 500,00	
741201 ETAT SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT	41 464,00	8,34			41 464,00	
741300 CG32 SUBVENTION GROG	90 016,00	18,11			90 016,00	
741301 SUBV CONSEIL DEPARTEMENTAL	37 669,00	7,58			37 669,00	
741302 ETAT SUBV MISSION EXPULSIONS	50 000,00	10,06			50 000,00	
741303 CAISSE ALLOCATIONS FAMILIALES	25 570,00	5,14			25 570,00	
741304 MSA	1 234,00	0,25			1 234,00	
741305 COMMUNAUTE CMES ET AGGLOMERA	37 612,75	7,57			37 612,75	
741307 CHAMBRE DES METIERS	540,00	0,11			540,00	
741308 STEG	375,00	0,08			375,00	
741309 ANTENNE PREVENTION EXPULSION	50 000,00	10,06			50 000,00	
741316 SUBVENTIONS COMMUNES	2 489,25	0,50			2 489,25	
741319 CONSEIL DEPARTEMENTAL FSL POLE SO	32 800,00	6,60			32 800,00	
741340 SUBV VEILLE OBSERVATOIRE COPRO A	7 218,79	1,45			7 218,79	
741415 CCI	547,00	0,11			547,00	
Cotisations	2 880,00	0,58	2 880,00	0,62		
756103 CHAMB.INTERDEPART.NOTAIRES GERS	375,00	0,08	375,00	0,08		
756104 CHAMBRE DES COPROPRIETAIRES DU	63,00	0,01	63,00	0,01		
756106 CAPEB	375,00	0,08	375,00	0,08		
756201 UFC QUE CHOISIR	63,00	0,01	63,00	0,01		
756202 AFOC 32	63,00	0,01	63,00	0,01		
756203 UDAF 32	63,00	0,01	63,00	0,01		
756204 MISSION LOCALE POUR EMPLOI DU G	63,00	0,01	63,00	0,01		
756205 CGT INDECOSA	63,00	0,01	63,00	0,01		
756206 CFDT	63,00	0,01	63,00	0,01		
756207 ATG 32	63,00	0,01	63,00	0,01		
756208 ASTER	63,00	0,01	63,00	0,01		
756212 MAISON DU LOGEMENT ET DE L'HABITAT	63,00	0,01	63,00	0,01		
756301 REVIVRE	375,00	0,08	375,00	0,08		
756302 REGAR	375,00	0,08	375,00	0,08		
756304 CAUE	375,00	0,08	375,00	0,08		
756408 PROCIVIS EX SASICAP	375,00	0,08	375,00	0,08		
Autres produits de gestion courante	4 037,58	0,81	41,31	0,01	3 996,27	N/S
758000 INDEMNITÉS ET AUTRES PRODUITS	8,01		41,31	0,01	(33,30)	-80,61
758700 INDEMNITÉS D'ASSURANCE	4 029,57	0,81			4 029,57	

Détail du compte de résultat

	01/01/2025 31/12/2025	12,00 mois	01/01/2024 31/12/2024	12,00 mois	Variations	%
Autres produits	101 708,10	20,46	72 082,72	15,52	29 625,38	41,10
755101 ACTION LOGEMENT SERVICE	46 533,10	9,36	47 447,72	10,22	(914,62)	-1,93
755102 LCA-FFB COMMUNICATION	375,00	0,08	375,00	0,08		
755103 CAPYRENEES GASCOGNE	3 800,00	0,76	3 800,00	0,82		
755106 BP OCCITANIE	1 000,00	0,20	1 060,00	0,23	(60,00)	-5,66
755114 OPHG	44 000,00	8,85	14 400,00	3,10	29 600,00	205,56
755115 CAISSE EPARGNE	1 000,00	0,20	1 000,00	0,22		
755118 HLM	5 000,00	1,01	4 000,00	0,86	1 000,00	25,00
Total des charges d'exploitation	496 410,96	99,85	459 191,22	98,88	37 219,74	8,11
Autres achats et charges externes	56 935,06	11,45	53 000,07	11,41	3 934,99	7,42
606140 FOURNIT CARBURANT VEHICULE	1 598,19	0,32	1 322,73	0,28	275,46	20,83
606300 FOURNITURES PRODUITS ENTRETIEN	433,69	0,09	12,54		421,15	N/S
606350 VETEMENTS DE TRAVAIL			82,18	0,02	(82,18)	-100,00
606400 FOURNIT ADMINISTRATIVES	498,43	0,10	363,81	0,08	134,62	37,00
613200 LOCATIONS IMMOBILIERES	503,23	0,10	485,65	0,10	17,58	3,62
613500 LOCATIONS DIVERSES	6 730,65	1,35	6 185,60	1,33	545,05	8,81
615520 ENTRETIEN MAT TRANSPORT	6 272,65	1,26	208,00	0,04	6 064,65	N/S
616000 ASSURANCE MULTIRISQUE	744,69	0,15	583,38	0,13	161,31	27,65
616100 ASSURANCE VEHICULE	1 645,88	0,33	1 576,02	0,34	69,86	4,43
618300 DOCUMENTATION TECHNIQUE	6 234,11	1,25	5 650,59	1,22	583,52	10,33
618500 FRAIS DE COLLOQUES, SEMINAIRES	1 420,00	0,29			1 420,00	
622600 HONORAIRES COMPTABLES	4 581,36	0,92	4 309,20	0,93	272,16	6,32
622610 HONORAIRES SOCIAL	4 874,32	0,98	4 651,94	1,00	222,38	4,78
622630 HONORAIRES CAC	4 113,40	0,83	4 180,00	0,90	(66,60)	-1,59
622660 HONORAIRES ETUDE	3 689,63	0,74	14 533,23	3,13	(10 843,60)	-74,61
622700 FRAIS ACTES &DEPOT COMPTES			(250,00)	-0,05	250,00	100,00
622800 FORMATIONS	2 980,79	0,60			2 980,79	
623100 ANNONCES ET INSERTIONS	588,00	0,12	305,70	0,07	282,30	92,35
623300 SALONS ET EXPOSITIONS	180,00	0,04			180,00	
625100 VOYAGES ET DEPLACEMENTS	2 340,63	0,47	1 114,89	0,24	1 225,74	109,94
625102 FRAIS DE FORMATION			693,09	0,15	(693,09)	-100,00
625103 DEPLAC. BIEMOURET	1 513,00	0,30	535,25	0,12	977,75	182,67
625106 FRAIS ET DEPLAC DIRECTION			191,66	0,04	(191,66)	-100,00
625110 DEPLAC. CAZEAX	1 463,68	0,29	1 062,44	0,23	401,24	37,77
625113 DEPLACEMENTS ENORA SCHERFLING	62,63	0,01	291,76	0,06	(229,13)	-78,53
625114 DEPLAC. AMELIE LOUBET			1 070,49	0,23	(1 070,49)	-100,00
625115 DEPLACEMENTS AUDREY DE MOURA	33,02	0,01	41,91	0,01	(8,89)	-21,21
625116 DEPLACEMENTS DEBORAH BISTO RICH	35,97	0,01	158,89	0,03	(122,92)	-77,36
625117 DEPLACEMENT LEA CARON	74,54	0,01			74,54	
625118 DEPLACEMENT PAULINE ZACHARIADES	25,50	0,01			25,50	
625700 RECEPTIONS	1 096,71	0,22	251,81	0,05	844,90	335,53
626000 FRAIS POSTAUX	962,58	0,19	899,51	0,19	63,07	7,01
626100 FRAIS TELECOM	1 590,83	0,32	1 551,96	0,33	38,87	2,50
627500 FRAIS BANCAIRES	266,75	0,05	241,14	0,05	25,61	10,62
628100 COTISATIONS DIVERSES	1 783,00	0,36	694,70	0,15	1 088,30	156,66
628800 AUTRES SERVICES EXTERIEURS	22,20				22,20	
629000 R.R.R OBTENUS / AUT. SERV.	(1 425,00)	-0,29			(1 425,00)	
Impôts, taxes, versements assimilés	8 962,87	1,80	4 999,07	1,08	3 963,80	79,29
631100 TAXE SUR SALAIRES	7 154,00	1,44	3 461,00	0,75	3 693,00	106,70
633300 CONTRIBUTION UNIQUE DES EMPLOYE	1 808,87	0,36	1 538,07	0,33	270,80	17,61
Salaires et traitements	324 735,59	65,32	303 129,07	65,27	21 606,52	7,13
641100 SALAIRES DU PERSONNEL	313 271,47	63,01	279 381,11	60,16	33 890,36	12,13
641200 VAR CONGES PAYES	2 470,12	0,50	(752,04)	-0,16	3 222,16	428,46
641400 INDEMNITES ET AVANTAGES DIV	8 994,00	1,81	24 500,00	5,28	(15 506,00)	-63,29

Détail du compte de résultat

	01/01/2025 31/12/2025	12,00 mois	01/01/2024 31/12/2024	12,00 mois	Variations	%
Charges sociales	100 709,71	20,26	90 280,37	19,44	10 429,34	11,55
645100 COTISATIONS URSSAF	76 850,42	15,46	65 445,56	14,09	11 404,86	17,43
645310 COTISATION RETRAITE NC ET CAD	18 183,19	3,66	15 720,02	3,39	2 463,17	15,67
645320 COTISATION PREVOYANCE	3 221,56	0,65	2 922,52	0,63	299,04	10,23
645500 COTISATION FRAIS SANTE / MUTUELLE	6 274,75	1,26	5 198,47	1,12	1 076,28	20,70
645800 CHARGES SOCIALES/CONG PAY	1 362,90	0,27	(533,88)	-0,11	1 896,78	355,28
647500 COTIS MEDECINE DU TRAVAIL PHARMA	1 188,00	0,24	1 080,00	0,23	108,00	10,00
648000 AUTRES CHARGES DE PERSONNEL			447,68	0,10	(447,68)	-100,00
649000 REMBOURSEMENTS DE CHARGES DE P	(6 371,11)	-1,28			(6 371,11)	
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	1 854,22	0,37	2 500,20	0,54	(645,98)	-25,84
681120 DOT AMORT IMMO CORPORELLES	1 854,22	0,37	2 500,20	0,54	(645,98)	-25,84
Dotations aux provisions	3 210,45	0,65	5 279,11	1,14	(2 068,66)	-39,19
681500 DOT PROV PR RISQUES ET CHARGES	3 210,45	0,65	5 279,11	1,14	(2 068,66)	-39,19
Autres charges	3,06		3,33		(0,27)	-8,11
658000 CHARGES DIVERSES DE GESTION COU	3,06		3,33		(0,27)	-8,11
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	751,71	0,15	5 207,39	1,12	(4 455,68)	-85,56
RESULTAT FINANCIER	6 207,22	1,25	8 104,72	1,75	(1 897,50)	-23,41
Intérêts et produits financiers	6 207,22	1,25	8 104,72	1,75	(1 897,50)	-23,41
764000 REV.VAL MOB IS 10 %	1 614,65	0,32	1 628,10	0,35	(13,45)	-0,83
768000 AUT PDUITS FINAN. LIV A	2 101,07	0,42	2 835,38	0,61	(734,31)	-25,90
768001 AUT PROD FINAN : INTERETS IS 24%	2 491,50	0,50	3 641,24	0,78	(1 149,74)	-31,58
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	6 958,93	1,40	13 312,11	2,87	(6 353,18)	-47,72
Charges exceptionnelles			21,00		(21,00)	-100,00
671800 CHARGES EXCEPT/OP DE GESTION			21,00		(21,00)	-100,00
Résultat exceptionnel			(21,00)		21,00	100,00
Impôts sur les sociétés	759,00	0,15	1 037,00	0,22	(278,00)	-26,81
695000 IMPOT SOCIETE	759,00	0,15	1 037,00	0,22	(278,00)	-26,81
TOTAL DES PRODUITS	503 369,89	101,25	472 503,33	101,75	30 866,56	6,53
TOTAL DES CHARGES	497 169,96	100,00	460 249,22	99,11	36 920,74	8,02
Excédent ou déficit de l'exercice	6 199,93	1,25	12 254,11	2,64	(6 054,18)	-49,41
Contributions volontaires en nature						
Charges des contributions volontaires en nature						