

**COMPTES ANNUELS**  
**arrêtés au**  
**31 décembre 2024**



**Itinova** – 129 rue Servient – Tour Part Dieu – 69003 LYON | SIRET : 775 646 615 00929  
Tel : 04 37 43 31 70 | Fax : 04 37 43 31 71 | [www.itinova.org](http://www.itinova.org)

**Groupe sanitaire, social et médico-social à but non lucratif, au service de la Personne**

ITINOVA  
EXERCICE 2024

BILAN ACTIF  
MODELE ASSOCIATIONS ET FONDATIONS

Données en €

Libellé	Montant brut 2024	Amort. et prov. 2024	Montant net 2024	Montant net 2023
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles :</b>	<b>5 003 142</b>	<b>3 045 358</b>	<b>1 957 783</b>	<b>1 741 213</b>
Frais d'établissement	125 195	48 502	76 693	59 101
Frais de recherches et de développement	969 431	445 484	523 947	559 929
Concessions, brevets, licences, marques, logiciels	3 083 214	2 383 422	699 793	457 980
Fonds Civil	550 000		550 000	550 000
Autres	275 302	167 951	107 352	114 203
Immobilisations incorporelles en cours			0	0
Avance et acomptes				0
<b>Immobilisations corporelles :</b>	<b>271 362 272</b>	<b>157 116 645</b>	<b>114 245 626</b>	<b>122 174 865</b>
Terrains	5 420 316	815 306	4 605 009	4 719 984
Constructions	198 453 150	103 735 761	94 717 389	102 462 007
Installations techniques, matériels et outillage	20 418 361	16 211 542	4 206 819	4 099 254
Autres	46 330 324	36 354 036	9 976 288	9 414 215
Immobilisations grevées de droit	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	670 984		670 984	1 434 496
Avances et acomptes	69 137		69 137	44 909
<b>Immobilisations Financières :</b>	<b>17 153 673</b>	<b>3 195</b>	<b>17 150 478</b>	<b>8 029 517</b>
Participations	16 174 140		16 174 140	7 120 140
Créances rattachées à des participations	0	0	0	0
Autres titres immobilisés	194 201		194 201	107 736
Prêts	107 718	3 195	104 523	107 718
Autres	677 614		677 614	693 923
<b>ACTIF IMMOBILISE - TOTAL I</b>	<b>293 519 087</b>	<b>160 165 199</b>	<b>133 353 888</b>	<b>131 945 594</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks et en-cours :</b>	<b>205 082</b>	<b>0</b>	<b>205 082</b>	<b>149 908</b>
Matières premières et autres approvisionnement	59 761		59 761	67 159
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis	25 012		25 012	14 893
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	120 309		120 309	67 856
<b>Créances :</b>	<b>15 379 213</b>	<b>750 895</b>	<b>14 628 317</b>	<b>16 052 396</b>
Créances redevables et comptes rattachés	10 185 648	679 467	9 506 182	9 921 143
Autres créances	5 193 564	71 428	5 122 136	6 131 253
<b>Trésorerie</b>	<b>49 518 244</b>	<b>4 509</b>	<b>49 513 735</b>	<b>52 949 519</b>
Valeurs mobilières de placement	37 351 203	4 509	37 346 694	38 599 782
Instruments de trésorerie	0	0	0	0
Disponibilités	12 167 041		12 167 041	14 349 737
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>1 788 838</b>		<b>1 788 838</b>	<b>2 293 046</b>
<b>ACTIF CIRCULANT - TOTAL II</b>	<b>66 891 377</b>	<b>755 404</b>	<b>66 135 972</b>	<b>71 444 869</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				0
Primes de remboursement des obligations (IV)				0
Ecart de conversion (actif) (V)				0
<b>TOTAL ACTIF (I +II+III+IV+V)</b>	<b>360 410 464</b>	<b>160 920 603</b>	<b>199 489 860</b>	<b>203 390 463</b>

ITINOVA  
EXERCICE 2024

BILAN PASSIF  
MODELE ASSOCIATIONS ET FONDATIONS

Données en €

Libellé	Montant net 2024	Montant net 2023
<b>FONDS PROPRES</b>		
<b>Fonds associatifs sans droit de reprise</b>	<b>28 711 576</b>	<b>28 634 567</b>
Fonds propres statutaires	16 843 343	16 843 343
Fonds propres complémentaires	11 868 234	11 791 225
<b>Fonds associatifs avec droit de reprise :</b>	<b>8 820 266</b>	<b>9 028 415</b>
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires	8 820 266	9 028 415
<b>Autres fonds associatifs :</b>	<b>39 349 907</b>	<b>33 300 603</b>
Reserves	56 153 250	49 348 181
<i>Dont réserves des activités sociales et médico sociales</i>	<i>32 732 157</i>	<i>33 501 865</i>
Report a nouveau	-22 867 595	-9 221 759
<i>Dont report à nouveau des activités sociales et médico sociales</i>	<i>19 631 883</i>	<i>16 414 428</i>
Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)	6 064 252	-6 825 819
<i>Dont résultat des activités sociales et médico sociales</i>	<i>-1 153 862</i>	<i>-7 912 641</i>
Apports avec droit de reprise		
Legs et donations		
Resultats sous contrôle de tiers financeurs		
Ecart de réévaluation (avec droit de reprise)		
<b>Situation nette (sous total)</b>	<b>76 881 750</b>	<b>70 963 585</b>
Subventions d'investissement	14 834 811	17 087 884
Provisions réglementées :	5 339 317	5 382 610
<b>FONDS ASSOCIATIFS - TOTAL I</b>	<b>97 055 878</b>	<b>93 434 078</b>
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
Fonds reportés liés aux legs et donations	7 149	2 841
Fonds dédiés	5 814 054	5 831 865
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES - TOTAL II</b>	<b>5 821 203</b>	<b>5 834 706</b>
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques	1 701 448	1 699 331
Provisions pour charges	7 054 740	8 451 742
<b>PROVISIONS - TOTAL III</b>	<b>8 756 188</b>	<b>10 151 073</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	54 614 329	60 572 661
Emprunts et dettes financières divers	2 563 655	2 499 749
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	78 385	15 295
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 862 015	6 310 251
Dettes sociales et fiscales	22 518 427	21 549 933
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	306 154	482 538
Autres dettes	1 295 569	1 515 871
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	618 058	1 024 307
<b>DETTES - TOTAL IV</b>	<b>87 856 591</b>	<b>93 970 605</b>
Ecart de conversion (passif) TOTAL V		0
<b>TOTAL PASSIF (I +II+III+IV+V)</b>	<b>199 489 860</b>	<b>203 390 463</b>
(1) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	190 018	2 145 244

**ITINOVA**  
**EXERCICE 2024**  
**COMPTE DE RESULTAT**  
**MODELE ASSOCIATIONS ET FONDATIONS**

Données en €

Libellés	Exercice 2024	Exercice 2023
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Production vendue (biens et services)	5 330 210	4 987 169
<i>Dont prestations relatives aux activités sociales et médico sociales</i>	<i>2 060 795</i>	<i>1 836 573</i>
Produits de la tarification		
<b>Produits de tiers financeurs</b>		
Concours publics et subventions d'exploitation	192 425 801	182 164 195
<i>Dont contributions financières des autorités de tarification relatives aux activités sociales et médico sociales</i>	<i>162 223 449</i>	<i>155 039 336</i>
Production Stockée	10 119	9 148
Production immobilisée	220 295	301 332
Subventions d'exploitations		
Reprises sur provisions, dépréciation, amort	2 549 145	3 543 304
Transferts de charges	513 458	523 264
Utilisation des fonds dédiés	1 116 495	1 255 247
Autres produits	2 931 259	2 900 238
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION - I</b>	<b>205 096 782</b>	<b>195 683 897</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises	0	405 484
Achats de matières premières et autres approvisionnements	2 098 542	1 809 433
Variation des stocks matières premières et autres approv.	7 398	-613
Autres achats et charges externes	52 075 347	50 162 131
Impôts, taxes et versements assimilés	10 688 599	10 920 470
Salaires et traitements	90 415 538	87 303 421
Charges Sociales	35 990 907	34 923 727
<b>Dotations aux amortissements et aux dépréciations</b>		
sur immobilisations : dotations aux amortissements	10 089 070	10 551 474
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	301 470	302 128
Aux provisions réglementées : dotations aux provisions	0	0
Pour risques et charges : dotations aux provisions	1 026 440	1 498 506
Reports en fonds dédiés	1 099 032	2 660 374
Autres charges	202 031	230 944
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>203 994 375</b>	<b>200 767 479</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>1 102 406</b>	<b>-5 083 581</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
Produits financiers de participation	0	0
Valeurs mobilières de placement, escomptes obtenus, autres	852 033	801 491
Autres intérêts et produits assimilés	0	0
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts charges	1 310	5 949
Différences positives de change	0	0
Produits nets sur cession de valeurs mobilières	682 400	466 092
<b>TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)</b>	<b>1 535 743</b>	<b>1 273 532</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
Dotations aux amortissements et aux provisions	0	5 819
Intérêts et charges assimilées	1 660 332	1 524 599
Différences négatives de change	0	0
Charges nettes sur cession valeurs mobilières de placement	0	0
<b>TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)</b>	<b>1 660 332</b>	<b>1 530 418</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (V-VI)</b>	<b>-124 589</b>	<b>-256 885</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>	<b>977 817</b>	<b>-5 340 467</b>

**ITINOVA**  
**EXERCICE 2024**  
**COMPTE DE RESULTAT**  
 MODELE ASSOCIATIONS ET FONDATIONS

Données en €

Libellés	Exercice 2024	Exercice 2023
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
Sur opérations de gestion	1 357 625	1 169 140
Sur opérations en capital	8 814 666	1 171 204
Reprises sur provisions et transferts charges	203 734	271 104
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)</b>	<b>10 376 025</b>	<b>2 611 449</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
Sur opérations de gestion	294 499	0
Sur opérations en capital	4 521 859	910 055
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	328 933	3 076 020
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)</b>	<b>5 145 291</b>	<b>3 986 075</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>	<b>5 230 735</b>	<b>-1 374 626</b>
Impôt sur les sociétés	144 300	110 727
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>217 008 551</b>	<b>199 568 879</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>210 944 299</b>	<b>206 394 698</b>
<b>EXCEDENT/DEFICIT</b>	<b>6 064 252</b>	<b>-6 825 819</b>

**ASSOCIATION itinoa**

**Annexe aux comptes associatifs de l'exercice clos le 31/12/2024**

**PREAMBULE**

Cette annexe fait partie intégrante des comptes annuels.

Total bilan : 199 489 860 €

Résultat net comptable : 6 064 252 €

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 1er janvier 2024 au 31 décembre 2024.

**1. Objet social**

L'objet social de notre association est décrit ainsi dans les statuts :

L'Association a pour but, à l'exclusion de toute recherche et partage de bénéfices, de :

- Créer, gérer, administrer et assurer la pérennité de tout établissement ou service à caractère social, médico-social, sanitaire et handicap, dans l'esprit de leurs fondateurs notamment :
  - l'esprit Vincentien pour les établissements provenant de la Compagnie des filles de la Charité,
  - l'esprit des organisations patronales chrétiennes lyonnaises pour les établissements non congréganistes ayant historiquement cette origine,
  - Et l'esprit de toutes autres organisations congréganistes ou structures laïques de culture chrétienne ayant intégré itinoa.
- Créer et développer toutes nouvelles modalités de prise en charge tenant compte de l'évolution des handicaps ou de la dépendance des personnes et de difficultés sociales nouvelles.



- D'apporter l'aide et le concours, par tous moyens, aux organismes, associations, institutions, œuvres, sociétés poursuivant un but analogue. Créer, entretenir, favoriser, développer, et soutenir par tous moyens appropriés et conformes aux lois et règlements, toutes œuvres philanthropiques d'accueil, d'assistance, de soins, de bienfaisance et de détente pour les bénéficiaires.
- Favoriser et susciter, si besoin est, toutes institutions, études et tous travaux de nature à développer et faciliter les moyens d'exécution du but poursuivi.
- A cet effet et sans pour autant poursuivre un but lucratif, elle aura aussi pour objet de :
  - Posséder, administrer, gérer, échanger, arbitrer, céder ou acheter, entretenir et aménager tous biens meubles et immeubles utiles directement ou indirectement au but ci-dessus.
  - Affecter, donner ou prendre en location, prêter ou concéder, gratuitement ou moyennant ou non indemnité compensatrice de charges, ou mettre ses biens à disposition de tous organismes, œuvres, institutions, fondations, congrégations, associations et personnes poursuivant et assurant les mêmes buts ou participant au fonctionnement d'œuvres, activités ou actions de caractère semblables.
- En général, elle pourra donc, pour répondre à ses objectifs, accomplir toutes opérations utiles et nécessaires et notamment accepter toutes libéralités entre vifs ou testamentaires, affecter ses ressources et ses immeubles à des fins sociales, médico-sociales et sanitaires, notamment par l'intermédiaire d'autres organismes, associations, institutions, œuvres ou sociétés poursuivant un but analogue.

## 2. Informations caractéristiques de l'exercice

### **Périmètre au 31 décembre 2024 des établissements et services gérés par l'association :**

L'association itinova gère 73 établissements et services répartis sur 5 régions et 20 départements du territoire français. Les activités sont regroupées au sein des pôles d'activités suivants :

- Le pôle lié au **Handicap, Enfance et Précarité (HEP)** qui regroupe les services dans le secteur du Handicap Enfants, du Handicap Adultes, de la Protection de l'Enfance et de la Précarité.
- Le pôle lié aux **Personnes Agées et au Sanitaire (PA)**

Le pôle Handicap, Enfance et Précarité compte 44 établissements pour les activités de la gestion contrôlée, et 2 établissements en gestion libre, correspondant aux sections commerciales des ESAT.



Le pôle Personnes âgées et Sanitaire, compte quant à lui 22 EHPAD, 1 accueil de jour, et 5 établissements et services du champs d'activité sanitaire. Au cours de l'exercice 2024 l'association a procédé à la fermeture de l'un de ses EHPAD (confère paragraphe 3 de la présente annexe).

L'association itinova dispose également d'un siège social basé à Lyon, qui vient en support aux établissements.

### **3. Faits marquants de l'exercice**

L'exercice 2024 est marqué par la fermeture en date du 31 octobre 2024 de l'EHPAD SAINT JOSEPH situé à Bourbon l'Archambault. Cette fermeture s'est accompagnée de la mise en place d'un Plan de Sauvegarde de l'Emploi dont l'estimation du coût total s'élève à 1 405 K€, incluant les mesures salariales et les honoraires des conseils externes qui ont accompagné l'association dans cette procédure. Par ailleurs, rappelons qu'à la clôture des comptes de l'exercice 2023, face à la fragilité financière de l'établissement et à l'incertitude de pouvoir déployer un projet d'activité viable à court terme sur le site qu'il occupait, la décision avait été prise de constituer une provision pour dépréciation de la totalité des actifs immobiliers. Notons enfin que les comptes de l'exercice 2024 de l'EHPAD SAINT JOSEPH ont été établis dans une perspective de liquidation.

Rappelons que depuis 2021, l'association itinova s'est engagée dans une structuration immobilière autour d'un schéma juridique de plusieurs SCI, en association avec l'Association Immobilière Santé Saint Vincent (AISSV). L'objet unique de ces SCI est de financer, acquérir, rénover et exploiter les actifs immobiliers exploités uniquement par itinova.

Dans le cadre de la mise en œuvre de cette structuration, l'association itinova a fait l'apport de trois biens immobiliers à la SCI L'ANGELUS au cours de l'exercice 2024, par le biais d'apports partiels d'actifs. Ces apports ont été faits pour une valeur totale de 7 200 K€ et ont été rémunérés par l'émission de titres de la SCI bénéficiaire. L'impact sur le compte de résultat de ces opérations est détaillé dans le paragraphe « 6.3 Résultat exceptionnel » de la présente annexe aux comptes annuels.

### **4. Méthode d'établissement des comptes**

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2024 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2018-06, complété des dispositions du règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2019-04 relatif aux personnes morales de droit privé à but non lucratif gestionnaires d'ESMS.

Les principes comptables suivants ont été appliqués pour l'établissement et la présentation des comptes annuels :

- image fidèle, comparabilité, continuité de l'activité (hormis pour l'EHPAD SAINT JOSEPH) ;
- régularité, sincérité, prudence ;
- permanence des méthodes ;





- méthode du coût historique pour l'évaluation des éléments d'actif.

Les méthodes sont restées inchangées par rapport à celles appliquées au titre de l'exercice précédent.

Précisons que l'association itinova a choisi d'appliquer par anticipation, les dispositions du règlement ANC 2014-03 du 5 juin 2014, modifié par le règlement ANC 2022.06 relatif au plan comptable général, publié le 9 décembre 2022, en comptabilisant la quote-part des subventions d'investissement rapportée au résultat dans un compte d'exploitation du groupe II, pour un montant de 1 164 K€.

Sur ce principe, la quote-part des subventions d'investissement rapportée au résultat est enregistrée dans un compte d'exploitation du groupe II.

## **5. Notes sur les principaux postes du bilan**

### **5.1. Information sur l'actif du bilan**

#### *5.1.1. Immobilisations corporelles et incorporelles*

- Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat, frais accessoires, et frais d'acquisition des immobilisations).

Les nouvelles mises en service immobilières respectent les réglementations sur la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs (règlement CRC 2004-06) et celle relative à l'amortissement et à la dépréciation des actifs (règlement CRC 2002-10).

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire, à compter du jour de l'acquisition, et en fonction de la durée de vie moyenne des biens :

- Frais d'études et frais d'établissement	2	à	29	ans	linéaire
- Frais de recherche et développement			2	ans	linéaire
- Concessions, logiciels et brevets	1	à	10	ans	linéaire
- Constructions (1)	15	à	50	ans	linéaire
- Agencements et installations	1	à	30	ans	linéaire
- Matériel et outillage	5	à	10	ans	linéaire
- Matériel de transport	1	à	10	ans	linéaire
- Mobilier et matériel de bureau	3	à	10	ans	linéaire

(1) *Durée variable selon les composants (gros œuvre, agencements intérieurs, plomberie – électricité - réseaux...).*



- **Tableaux de variations des Valeurs Brutes**  
(Montants exprimés en €)

IMMOBILISATIONS BRUTES	Soldes au 31/12/2023	Acquisitions 2024	Sorties 2024 (ou mises en service des immobilisations en cours)	Soldes au 31/12/2024
<b>Immobilisations Incorporelles</b>				
201 Frais d'établissement	123 693	21 750	20 248	125 195
203 Frais de recherche et de développement	969 431			969 431
205 Concessions et droits similaires, Brevets, lic.,	2 619 712	480 651	17 148	3 083 214
206 Droit au bail				
207/208 Autres immobilisations incorporelles	825 302			825 302
<b>Sous-total immobilisations incorporelles hors immos en cours</b>	<b>4 538 137</b>	<b>502 401</b>	<b>37 396</b>	<b>5 003 142</b>
232 Immobilisations incorporelles en cours				
237 Avances & acomptes / immobilisations corporelles				
<b>Total Immobilisations incorporelles</b>	<b>4 538 137</b>	<b>502 401</b>	<b>37 396</b>	<b>5 003 142</b>
<b>Immobilisations corporelles</b>				
211 Terrains	3 527 600			3 527 600
212 Agencements et aménagements des terrains	1 880 578	66 620	54 484	1 892 715
213 Constructions sur sol propre	82 590 911	1 627 623	9 153 273	75 065 262
214 Constructions sur sol d'autrui	123 553 269	346 120	511 500	123 387 888
215 Installations, matériel et outillage techniques	19 195 031	1 551 042	327 711	20 418 361
218 Autres immobilisations corporelles	<b>45 146 021</b>	<b>3 056 524</b>	<b>1 872 221</b>	<b>46 330 324</b>
<i>Dont I.G.A.A. des Constructions (2181)</i>	22 670 037	1 206 602	1 226 976	22 649 663
<i>Dont Matériel de transport (2182)</i>	4 660 119	908 042	312 986	5 255 175
<i>Dont Matériel de bureau (2183)</i>	5 737 178	466 241	223 396	5 980 024
<i>Dont Mobilier (2184)</i>	10 702 024	372 964	91 324	10 983 665
<i>Dont Autres Immo (2188)</i>	495 630	40 806	17 539	518 897
<i>Dont Immo financé par taxes d'apprentissage(21883)</i>	881 032	61 868		942 900
<b>Sous-total immobilisations corporelles hors immos en cours</b>	<b>275 893 410</b>	<b>6 647 928</b>	<b>11 919 188</b>	<b>270 622 151</b>
231 Immobilisations corporelles en cours	1 434 496	2 142 708	2 906 220	670 984
238 Avances & acomptes / immobilisations corporelles	44 909	178 396	154 168	69 137
<b>Total Immobilisations corporelles</b>	<b>277 372 815</b>	<b>8 969 033</b>	<b>14 979 576</b>	<b>271 362 272</b>
<b>Total immobilisations corporelles &amp; incorporelles</b>	<b>281 910 952</b>	<b>9 471 434</b>	<b>15 016 973</b>	<b>276 365 414</b>
<b>Immobilisations Financières</b>				
261 Part. & Créances Rattachées	7 120 140	9 054 000		16 174 140
271 Titres Immobilisés	107 736	86 466		194 201
274 Prêts	107 718			107 718
275 Dépôts & Cautionnement versés	693 923	138 575	154 884	677 614
276 Autres créances immobilisées				
<b>Total immobilisations financières</b>	<b>8 029 516</b>	<b>9 279 041</b>	<b>154 884</b>	<b>17 153 673</b>
<b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS</b>	<b>289 940 469</b>	<b>18 750 475</b>	<b>15 171 857</b>	<b>293 519 087</b>



- **Tableaux de variations des Amortissements**  
 (Montants exprimés en €)

AMORTISSEMENTS ET DEPRECIATIONS	Soldes au 31/12/2023	Dotations de l'Exercice 2024	Diminution Résultant des Sorties 2024	Soldes au 31/12/2024
<b>Immobilisations Incorporelles</b>				
2801 Frais d'établissement	64 592	4 158	20 248	48 502
2803 Frais de recherche et de développement	409 502	35 982		445 484
2805 Concessions et droits similaires, Brevets, licences...	2 161 731	238 839	17 148	2 383 422
2806 Droit au bail				
2808 Autres immobilisations incorporelles	161 099	6 852		167 951
<b>Total Immobilisations Incorporelles</b>	<b>2 796 924</b>	<b>285 831</b>	<b>37 396</b>	<b>3 045 358</b>
2812 Agencements et aménagements des terrains	646 240	128 723	24 160	750 803
2813 Constructions sur sol propre	41 539 587	2 717 572	5 761 113	38 496 046
2814 Constructions sur sol d'autrui	59 219 048	3 383 130	366 825	62 235 353
2815 Installations, matériel et outillage techniques	15 094 951	1 405 393	325 294	16 175 050
2818 Autres immobilisations corporelles	<b>35 731 807</b>	<b>2 374 062</b>	<b>1 751 833</b>	<b>36 354 035</b>
Dont I.G.A.A. des Constructions (28181)	17 602 257	907 516	1 151 380	17 358 393
Dont Matériel de transport (28182)	3 328 031	522 252	286 951	3 563 332
Dont Matériel de bureau (28183)	4 989 474	429 904	214 740	5 204 638
Dont Mobilier (28184)	8 553 257	463 036	91 324	8 924 969
Dont Autres Immo (28188)	468 615	8 515	7 439	469 690
Dont Immo financé par taxes d'apprentissage(281883)	790 174	42 839		833 013
<b>Sous-total immobilisations corporelles hors immos en cours</b>	<b>152 231 634</b>	<b>10 008 879</b>	<b>8 229 225</b>	<b>154 011 288</b>
291 Dépréciations des immo.corporelles	2 966 316	531 272	392 232	3 105 357
293 Dépréciations des immo.corporelles en cours et des avances				
297 Dépréciations des immo. financières		3 195		3 195
<b>Total Immobilisations corporelles</b>	<b>155 197 950</b>	<b>10 543 346</b>	<b>8 621 456</b>	<b>157 119 840</b>
<b>TOTAL DES AMORTISSEMENTS ET DES DEPRECIATIONS</b>	<b>157 994 874</b>	<b>10 829 177</b>	<b>8 658 852</b>	<b>160 165 199</b>

### 5.1.2. Immobilisation des frais de développement informatiques

L'Association itinova immobilise des frais de développement dans la mesure où :

- La faisabilité technique des projets est avérée,
- L'Association a l'intention d'achever les projets immobilisés,
- L'Association a l'intention d'utiliser les projets,
- L'Association dispose des ressources appropriées pour achever les projets,
- L'immobilisation incorporelle créée générera des avantages économiques futurs,



- Le coût de chaque projet peut être évalué de façon fiable.

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2024, l'Association a immobilisé 220 K€ de frais de développement. Le coût de revient de cet actif est composé essentiellement de frais de personnel et de prestations externes. Le coût de cet actif est ventilé dans les comptes en fonction de sa nature. Un produit d'exploitation est comptabilisé pour un montant équivalent.

Les frais de développement immobilisés au titre de l'exercice sont amortis linéairement sur une durée de 24 mois à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2024.

#### 5.1.3. Immobilisations en cours

Au 31 décembre 2024, les immobilisations corporelles en cours s'élèvent à 671 K€. Elles enregistrent les opérations d'investissements non terminées à cette date.

Ces immobilisations corporelles en cours portent sur plusieurs projets dont les montants individuels ne sont pas significatifs.

#### 5.1.4. Immobilisations financières

Les immobilisations financières sont essentiellement composées de titres de participation, et de dépôts et cautionnements versés.

#### • Tableau des filiales et participations

(Montants exprimés en €)

31/12/2024 Etat exprimé en euros	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue	Valeur comptable des titres	
				Brute	Nette
<b>1. Filiales (plus de 50 %)</b>					
SCI ANGELUS	13 933 000	13 765 318	97,29%	13 555 700	13 555 700
SCI HENRY GORMAND	10 000	7 120	99,99%	9 999	9 999
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SCI SŒUR ROSALIE	5 208 400	13 781 207	49%	2 552 100	2 552 100
	<b>Prets et avances consentis</b>	<b>Montant des cautions et avals donnés</b>	<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>Résultat du dernier exercice clos</b>	<b>Dividendes encaissés</b>
<b>1. Filiales (plus de 50 %)</b>					
SCI ANGELUS	2 520 558	0	167 230	-162 640	0
SCI HENRY GORMAND	2 160	0	0	-2 880	0
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SCI SŒUR ROSALIE	-101 245	0	150 565	119 343	0



L'association a augmenté le montant de sa participation dans le capital de la SCI ANGELUS, pour un montant de 8 228 K€, portant ainsi le total de sa participation à 13 556K€, soit 97,29 % dans le capital de la SCI ANGELUS. A la clôture de l'exercice la part du capital souscrit est totalement libérée. La SCI ANGELUS a pour objet social la restauration, la construction, et la mise à disposition de tout ou partie des immeubles au bénéfice uniquement de l'un de ses associés, l'association itinova.

L'association détient une participation de 99.99 % dans le capital de la SCI HENRY GORMAND, pour un montant total de 10 K€. A la clôture de l'exercice la part du capital souscrit est totalement libérée. La SCI HENRY GORMAND a pour objet social la restauration, la construction, et la mise à disposition de tout ou partie des immeubles au bénéfice uniquement de l'un de ses associés, l'association itinova.

L'association a augmenté le montant de sa participation dans le capital de la SCI Sœur Rosalie, pour un montant de 826 K€, portant ainsi le total de sa participation à 2 552 K€, soit 49% du capital de la SCI Sœur Rosalie. A la clôture de l'exercice la part du capital souscrit est totalement libérée. La SCI Sœur Rosalie a pour objet social la restauration, la construction, et la mise à disposition de tout ou partie des immeubles au bénéfice uniquement de l'un de ses associés, l'association itinova.

La valeur des titres de participation ainsi que des autres titres immobilisés est constituée par le prix d'acquisition.

Une dépréciation est éventuellement constatée lorsque la valeur d'inventaire des titres est inférieure au prix d'acquisition.

La valeur d'inventaire des titres de participation correspond à leur valeur d'usage pour l'Association. Cette valeur d'usage est déterminée selon les caractéristiques propres à chaque filiale, principalement sur la base de l'actif net réévalué à la clôture de l'exercice.

#### 5.1.5. Créances

CREANCES (montants en K€)	31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
Créances des redevables et comptes rattachés	9 557	9 557	
Clients douteux ou litigieux	628	0	628
Personnel et comptes rattachés	185	185	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	263	263	
Taxe sur la valeur ajoutée	110	110	
Autres impôts, taxes versements assimilés	40	40	
Subventions à recevoir	776	776	
Divers	108	108	
Groupe et associés	2 626	2 626	
Débiteurs divers	1 085	1 085	
<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>15 379</b>	<b>14 751</b>	<b>628</b>



- Les créances sont évaluées à leur valeur nominale. Elles sont dépréciées lorsque leur estimation à la clôture est inférieure à la valeur historique.  
 Les dépréciations de créances s'élèvent à 751 K€ à la clôture du présent exercice, contre 574K€ au 31 décembre 2023.  
 Les créances sont majoritairement à moins d'un an.
- Les créances clients et comptes rattachés concernent dans leur majeure partie les financeurs, organismes publics.

#### 5.1.6. Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	31/12/2024 (Montants en k€)	31/12/2023 (Montants en k€)
Créances usagers et comptes rattachés	539	295
Autres créances	1 125	1 236
<b>Total</b>	<b>1 665</b>	<b>1 531</b>

#### 5.1.7. Valeurs mobilières de placement et trésorerie

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées à leur valeur nominale.

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cessions portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée selon la méthode F.I.F.O.

Les plus-values latentes ne sont pas comptabilisées. Une provision pour dépréciation est constatée lorsque la valeur d'inventaire des valeurs mobilières est inférieure à la valeur nominale.

Au 31 décembre 2024, les valeurs mobilières de placement s'élèvent à 37 351 K€.

#### 5.1.8. Charges constatées d'avance

Elles concernent des éléments d'exploitation.

Notons qu'au cours de l'exercice 2022, huit emprunts à taux variable ont fait l'objet d'un remboursement anticipé.

Ces remboursements ont donné lieu au versement d'indemnités pour un montant total de 705 K€. Celles-ci sont étalées sur les durées respectives des nouveaux emprunts qui ont été souscrits pour



permettre de solder la dette initiale. Ainsi, au 31 décembre 2024, une « Charge Constatée d'Avance » est enregistrée dans les comptes pour un montant total de 574 K€.

## 5.2. Information sur le passif du bilan

### 5.2.1. Fonds Associatifs

- *Tableau de variations des fonds associatifs*

Données en K€

VARIATION DES FONDS PROPRES	31/12/2023	AUGMENTATION	DIMINUTION	31/12/2024
Fonds propres sans droit de reprise	28 635	77		28 712
Fonds propres avec droit de reprise	9 028		208	8 820
Ecart de réévaluation	0			0
Réserves	49 348	6 805		56 153
Report à nouveau	-9 222		13 646	-22 868
Excédent ou déficit de l'exercice	-6 826	6 064	-6 826	6 064
<b>Situation nette</b>	<b>70 964</b>	<b>12 946</b>	<b>7 028</b>	<b>76 882</b>
Subventions d'investissement	17 088	628	3 012	14 835
Provisions réglementées	5 383	4	47	5 339
<b>TOTAL</b>	<b>93 434</b>	<b>13 578</b>	<b>10 088</b>	<b>97 056</b>

- *Décomposition du résultat comptable*

Données en K€

	2024	2023	Variation
Résultat des activités de la gestion contrôlée	- 1 154	- 7 913	6 759
Résultat des activités de la gestion libre Sanitaire	2 741	- 145	2 886
Résultat des activités de la gestion libre (comprenant les budgets commerciaux des ESAT, et du siège de l'Association)	4 477	1 232	3 245
<b>Résultat comptable</b>	<b>6 064</b>	<b>- 6 826</b>	<b>12 890</b>

- *Tableau de passage entre résultat comptable et résultat administratif des activités en gestion contrôlée, selon les dispositions prévues par l'avis CNC 2007-05 :*

Données en K€

	2024	2023	Variation
<b>Résultats comptables des établissements contrôlés</b>	<b>- 1 154</b>	<b>- 7 913</b>	<b>6 759</b>
Reprise de résultats des années antérieures ou utilisation des réserves finançant des charges	216	1 236	- 1 020
<b>Résultats administratifs</b>	<b>- 938</b>	<b>- 6 677</b>	<b>5 739</b>



### 5.2.2. Provisions pour risques et charges

Montants en k€	31/12/2023	Dotations	Reprises		31/12/2024
			Utilisées	Non utilisées	
Provisions pour litiges sociaux	1 228	715	579	106	1 259
Autres provisions pour risques	471	122	151		442
<b>Total Provisions pour risques</b>	<b>1 699</b>	<b>837</b>	<b>730</b>	<b>106</b>	<b>1 701</b>
Provisions IDR	7 256	117	1 269		6 104
Provisions pour gros entretiens	1 085		179		906
Autres provisions pour charges	111		67		45
<b>Total Provisions pour charges</b>	<b>8 452</b>	<b>117</b>	<b>1 514</b>	<b>0</b>	<b>7 055</b>
<b>Total des Provisions pour risques et charges</b>	<b>10 151</b>	<b>954</b>	<b>2 244</b>	<b>106</b>	<b>8 756</b>

### 5.2.3. Fonds dédiés

Ils sont composés :

- De fonds affectés au renouvellement des immobilisations, pour un total de 3 929 K€,
- De fonds affectés à des charges d'exploitation futures, pour un total de 1 796 K€,
- Des subventions de fonctionnement pour 89 K€.

Montants en K€

VARIATION DES FONDS DEDIES	31/12/2023	REPORTS	UTILISATIONS	31/12/2024
Fonds dédiés sur subventions d'exploitation	<b>87</b>	70	67	<b>89</b>
Contributions financières des autorités de tarification aux entités gestionnaires d'ESMS	<b>5 745</b>	<b>1 023</b>	<b>1 043</b>	<b>5 725</b>
<i>dont fonds dédiés aux investissements</i>	3 983	284	338	3 929
<i>dont fonds dédiés à l'exploitation</i>	1 763	739	705	1 796
Ressources liées à la générosité du public	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>7</b>
<b>TOTAL</b>	<b>5 835</b>	<b>1 100</b>	<b>1 113</b>	<b>5 821</b>





#### 5.2.4. Dettes

<b>DETTES (montants en K€)</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>1 an au plus</b>	<b>plus d'1 an</b>
Emp. Dettes établissements de crédit à plus 1 an à l'orig	54 614	6 621	47 994
Emprunts et dettes financières divers	2 564	2 564	
Fournisseurs et comptes rattachés	5 862	5 862	
Personnel et comptes rattachés	9 664	9 664	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	9 307	9 307	
Impôts sur les bénéfices	144	144	
Taxe sur la valeur ajoutée	1	1	
Autres impôts, taxes versements assimilés	3 402	3 402	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	306	306	
Autres dettes	1 374	1 374	
Produits constatés d'avance	618	618	
<b>TOTAL DES DETTES</b>	<b>87 857</b>	<b>39 863</b>	<b>47 994</b>

#### 5.2.5. Emprunts

Les emprunts sont classés dans le poste « emprunts auprès des établissements de crédit » ou « emprunts et dettes financières diverses » en fonction du tiers prêteur.

Montants en K€	<b>Solde 31/12/2023</b>	Souscriptions	Remboursements	<b>Solde 31/12/2024</b>	Echéance à 1 an	Échéance entre 1 et 5 ans	Échéance au- delà de 5 ans
Emprunts auprès des établissements de crédit	<b>58 196</b>		4 186	<b>54 010</b>	6 016	14 471	33 523
Intérêts courus	<b>232</b>	183		<b>414</b>	414		
Concours bancaires	<b>2 145</b>	-1 955		<b>190</b>	190		
<b>TOTAL</b>	<b>60 572</b>	<b>-1 772</b>	<b>4 186</b>	<b>54 614</b>	<b>6 620</b>	<b>14 471</b>	<b>33 523</b>

Il convient de noter que les emprunts inscrits au passif du bilan de l'EHPAD SAINT JOSEPH à Bourbon l'Archambault pour un montant de 2 100 K€, ont donné lieu à un remboursement anticipé total au cours du premier trimestre 2025.

#### 5.2.6. Dettes (hors emprunts auprès des établissements de crédit)

Les dettes sont évaluées à leur valeur nominale.  
 Elles sont toutes à moins d'un an.



#### 5.2.7. Produits constatés d'avance

Ils concernent des éléments d'exploitation, notamment :

- Subventions d'exploitation affectées aux exercices futurs,
- Indemnités de remboursement d'assurance.

#### 5.2.8. Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant (k€)
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	532
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 589
Dettes fiscales et sociales	12 865
Autres dettes	143
<b>Total</b>	<b>15 129</b>

## 6. Notes sur le compte de résultat

### 6.1. Comptabilisation et composition des produits

Les concours publics et subventions qui constituent l'essentiel des produits d'exploitation sont reconnus en fonction des conventions signées avec les autorités de tarification. Le cas-échéant, les financements d'exploitation octroyés et se rapportant à des exercices ultérieurs sont neutralisés par des "produits constatés d'avance". Par ailleurs, les produits d'exploitation se rattachant à des projets définis et n'ayant été utilisés à la clôture de l'exercice font l'objet d'un report en fonds dédiés.

Les produits d'exploitation liés aux activités s'élèvent à 205 097 K€ en 2024.

La répartition de ces recettes par pôle d'activité est la suivante (en K€) :

Répartition des produits d'exploitation par pôles d'activité	2024	2023	Variation
Handicap Adultes	19 481	18 577	904
Handicap Enfants	34 597	32 616	1 981
Protection Enfance	16 514	16 515	-1
Précarité Santé Logement	6 226	6 017	209
Personnes Agées	98 102	94 541	3 560
Sanitaire	29 280	26 593	2 687
Autres	896	824	71
<b>Total général</b>	<b>205 097</b>	<b>195 684</b>	<b>9 413</b>



## 6.2. Frais de siège

Les frais de siège sont imputés par itinoa auprès de chaque établissement. Ils sont calculés conformément au renouvellement de l'agrément du siège, délivré en date du 2 mars 2022 par l'ARS Auvergne Rhône Alpes, autorité de tutelle de l'association itinoa.

L'autorisation de frais de siège social est délivrée pour une période de cinq ans à compter du 1er janvier 2021.

Dans l'agrément, les frais de siège sont fixés au maximum à 2,25 % des charges brutes pérennes des établissements et services concernés pour l'année 2021, et au maximum à 3,27 % pour la durée restant de l'autorisation, soit de 2022 à 2025.

Le taux de frais de siège appliqué en 2024 est de 3,10% pour 3,27% autorisé.

Pour rappel, au titre de l'exercice 2023, le taux de frais de siège appliqué était de 2,57 %.

Dans ces états financiers consolidés, les frais de siège sont neutralisés.

## 6.3. Résultat exceptionnel

Le résultat exceptionnel se traduit par un résultat positif de 5 231 K€, composé des éléments suivants :

Montants en K€	2024	2023
<b>Produits exceptionnels</b>	<b>10 376</b>	<b>2 611</b>
Sur opérations de gestion	1 358	1 169
<i>dont reprises de provisions pour FNP non justifiées</i>	0	399
<i>dont régularisations diverses (y compris produits s/exercices antérieurs)</i>	549	770
<i>dont financements complémentaires 2023 des SMR, reconnus dans les produits 2024</i>	809	
Sur opérations en capital (1)	8 815	1 171
<i>dont Produits de cessions éléments actifs</i>	8 815	1 113
<i>dont divers produits exceptionnels</i>	0	59
Reprise sur provisions et transferts charges	204	271
<b>Charges exceptionnelles</b>	<b>5 145</b>	<b>3 986</b>
Sur opérations de gestion	294	202
<i>dont charges exceptionnelles diverses</i>	294	202
Sur opérations en capital (2)	4 522	708
<i>dont Valeur comptable éléments d'actifs cédés</i>	4 522	708
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	329	3 076
<i>dont provision pour dépréciation des actifs immobiliers (EHPAD Saint-Joseph)</i>	0	2 936
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>5 231</b>	<b>-1 375</b>



Le résultat exceptionnel dégagé en 2024 sur les opérations en capital se décompose comme suit :

Montants en K€

Opérations	Valeurs d'apports ou de cessions (1)	Valeurs nettes comptables (2)	Plus-values
Apport à la SCI ANGELUS - ensemble immobilier "Les Lauriers"	325	193	132
Apport à la SCI ANGELUS - ensemble immobilier "Beaupont"	2 500	2 405	95
Apport à la SCI ANGELUS - ensemble immobilier "Saint Exupéry"	4 375	181	4 194
Mise au rebut travaux immobiliers de Bourbon l'Archambault	0	139	-139
Autres opérations de cessions	1 615	1 603	11
<b>Total</b>	<b>8 815</b>	<b>4 522</b>	<b>4 293</b>

## 7. Engagements hors bilan

### 7.1. Engagement au titre des Indemnités de Départ à la Retraite (IDR)

L'article L. 122-14-13 al.2 du Code du travail prévoit une indemnité pour départ à la retraite à verser au départ du salarié. Cet engagement peut être provisionné, cependant, les financeurs ne retiennent généralement pas cette charge par anticipation dans la tarification, raison pour laquelle la provision n'a jamais été dans sa totalité portée au bilan de l'association.

Un calcul a été effectué pour déterminer le montant de cet engagement qui s'élève à 6 828 K€ à la clôture.

Le montant provisionné dans les comptes de l'Association au 31 décembre 2024 au titre des IDR s'élève à 6 104 K€ et couvre 90 % du montant total de l'engagement.

La méthode retenue dans le cadre de cette étude est la méthode rétrospective des unités de crédit projetées (ou méthode du prorata des droits au terme). Elle retient comme base de salaire, le salaire de fin de carrière et les droits sont calculés à partir de l'ancienneté finale proratisée.

Les hypothèses retenues pour le calcul sont :

	2023	2024
Age de départ à la retraite	64 ans	64 ans
Taux d'actualisation	3,17%	3,10%
Taux d'évolution des rémunérations	1,50%	1,50 % par an
Table de mortalité	INSEE T68	INSEE T68
Table de turnover	Age < 35 ans : 23,40 % 36 ans < âge < 50 ans : 8,93 % Age > 51 ans : 6,63 %	Age < 30 ans : 20,00 % 30 ans < âge < 40 ans : 15,00 % 40 ans < âge < 50 ans : 9,00 % 50 ans < âge < 60 ans : 6,00 % Age >= 60 ans : 0,00 %
Taux de charges fiscales et sociales	51,36%	49,00%



## 7.2. Engagements donnés et engagements reçus en garantie des dettes financières

Organisme prêteur	Etablissement	Capital Emprunté	Capital restant dû au 31/12/2024	garanties reçues	garanties données
CREDIT COOPERATIF	1001BPT	2 731 217	2 482 275	80% Département Ain	
BANQUE POSTALE	1001VAR	2 642 000	2 486 976	50% SOGAMA	
CREDIT COOPERATIF	1015CHA	308 732	216 112	25% Département Cantal - 25% Aurillac	
LCL	1038MBN	1 142 176	844 217	50% caution fond garantie Interfimo	
CERA	1038RAC	2 073 452	1 406 986	30% Département Isère - 70% Grenoble	
LCL	1069POR	1 235 000	864 500	50% Département Rhone	
BANQUE POSTALE	1083ADV	1 900 000	902 501		Promesse de garantie hypothécaire immeuble la résidence l'As de Cœur Les Plantades 83 Solliès-Pont
CREDIT COOPERATIF	1084CAS	100 000	25 000	garantie FGMOSS	
CREDIT COOPERATIF	1084CAS	170 000	9 351	garantie FGMOSS	Nantissement 3738 parts B du C Coopératif à 15,25€ soit 57K€
CREDIT COOPERATIF	1084CAS	360 000	55 972	40% Département Vaucluse - 40% Comité agglomération Vaison Romaine	
CREDIT COOPERATIF	1084RAM	2 339 175	2 066 270	75% CEGC	Nantissement 328 parts B du Crédit Coopératif à 15,25€ soit 5K€
CREDIT COOPERATIF	1084RAM	4 022 600	3 553 296	75% CEGC	
CREDIT COOPERATIF	2001GRE	5 526 544	4 290 122	80% Département Ain	Nantissement de comptes titres financiers pour 4010,75€
CFIL SFIL	2003BBN	1 000 000	508 335	50% Département Allier - 50% Bourbon l'Archambault	
CDC	2003BBN	1 400 000	676 666	50% Département Allier - 50% Bourbon l'Archambault	
CFIL SFIL	2003BBN	1 800 000	915 000	50% Département Allier - 50% Bourbon l'Archambault	
SOCIETE GENERALE	2013ANG	249 999	1 855	50% Sogama	
SOCIETE GENERALE	2013ANG	400 000	100 319	50% Sogama	
CDC	2021BEA	8 286 953	6 392 793	50% Département Côte d'Or - Caution 50% Crédit Coopératif	hypothèque / bail à construction et l'ensemble des constructions Ehpad sis Commune de Vignoles Lieudit Les Meix
CDC	2021MOU	3 000 000	2 040 000	50% Département Côte d'Or - 50% Sogama	
CREDIT COOPERATIF	2026STA	3 121 200	2 817 789	50% Département Drôme - 50% Commune Crest	
CAISSE EPARGNE	2026STM	1 958 572	1 860 644	50% Département Drôme + 50% CEGC	
CAISSE EPARGNE	2026STM	4 070 000	3 866 500	50% Département Drôme + 50% CEGC	
CA PYRENNES GASCOGNE	2032RSR	650 000	218 588	50% Département Hautes Pyrénées - 50% Communauté Commune Grand Auch	
CREDIT COOPERATIF	2038ROC	614 365	193 450	100% Département Isère	
CREDIT COOPERATIF	2042PRO	2 188 333	1 808 018	70% Département Loire	
CERA	2042PRO	4 175 412	3 235 945	3,43% Commune Coteau + 70% Département Loire	
CAISSE EPARGNE	2063VSJ	2 290 000	229 000	50% Département Puy Dôme	
CREDIT COOPERATIF	2064CON	500 000	219 919	70% CEGC	
CREDIT COOPERATIF	2064CON	3 500 000	2 394 402	garantie FGMOSS 10K€	hypothèque s/bail à construction d'un terrain sis 17 rue Hapetina 64700 Hendaye
LCL	2069MAU	3 861 570	3 028 625	85% Grand Lyon	
CDC	2069THE	500 000	212 362	85% Grand Lyon - 15% commune Ecullly	hypothèque au profit du Dept du Rhone s/droit au bail emphytéotique de l'ens. immobilier sis 10 av Edouard Payen à Ecullly.
LCL	2069THE	1 817 395	1 425 380	85% Grand Lyon	hypothèque au profit du Dept du Rhone s/droit au bail emphytéotique de l'ens. immobilier sis 10 av Edouard Payen à Ecullly.
CREDIT COOPERATIF	2073NDM	2 704 486	2 192 349	85% Département Savoie - 15% Commune des Marches	
CDC	1069IVP	2 400 000	120 000	100% Crédit Coopératif	hypothèque sur 2 appartements de l'asso ISVP



## Autres informations

### 8.1. Données complémentaires relatives au personnel

- Effectif au 31/12/2024

	2024	2023
Nombre de salariés	2 915	2 792
Nombre d'ETP	2 667	2 609

- Rémunérations versées aux 3 plus importants dirigeants bénévoles ou salariés

L'information sur la rémunération des trois plus importants dirigeants bénévoles ou salariés, prévue par l'article 20 de la loi n°2006-586 du 23 mai 2006, relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif, n'est pas mentionnée car elle conduirait à communiquer une rémunération individuelle.

### 8.2. Honoraires du commissaire aux comptes

En application des dispositions réglementaires, nous vous précisons que les honoraires du Commissaire aux comptes relatifs aux diligences liées au contrôle légal des comptes s'élèvent à 168 546 € TTC pour l'exercice 2024.

### 8.3. Informations sur les parties liées

- Montants envers les parties liées au bilan du 31 décembre 2024 :

Rubriques du bilan		partie liée	montant (K€)
Actif	Avances et acomptes	GIE SANTINOVA	45
Passif	Emprunts et dettes financières divers	SCI SŒUR ROSALIE	101
Actif	Autres créances	SCI L'ANGELUS	2 521
Actif	Autres créances	SCI HENRY GORMAND	2

- Montants envers les parties liées au compte de résultat de 2024 :

Rubriques du résultat		partie liée	montant (K€)
Charges	Charges externes	GIE SANTINOVA	594
Charges	Charges externes	Immobilière Santé Saint Vincent	1 222
Charges	Charges externes	SCI SŒUR ROSALIE	151
Charges	Charges externes	SCI L'ANGELUS	165



## **9. Événements postérieurs à la clôture de l'exercice**

Il n'existe pas d'évènement significatif postérieur à la clôture.

