

OFFICE DE TOURISME DE SOORTS HOSSEGOR

**166, Avenue de la Gare
40150 SOORTS HOSSEGOR**

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS
Présenté lors de l'assemblée générale d'approbation des comptes
Exercice clos le 31 décembre 2025

Ce rapport comprend 24 pages dont 19 sur les états financiers

www.sogeca.com

62, Avenue du 8 Mai 1945 - 64100 BAYONNE - ☎ 05 59 42 26 55 - ✉ audit@sogeca.com
SOGECA AUDIT - Société de Commissaires aux Comptes membre de la Compagnie Régionale de Grande Aquitaine - Société par Actions Simplifiée au capital de 10 000 € -
RCS BAYONNE 790 328 215 - APE 8820Z - N°TVA intracommunautaire : FR77790328215

OFFICE DE TOURISME DE SOORTS HOSSEGOR
166, Avenue de la Gare
40150 SOORTS HOSSEGOR

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Présenté lors de l'assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025

A l'assemblée générale de l'association OFFICE DE TOURISME DE SOORTS HOSSEGOR

➤ **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association OFFICE DE TOURISME DE SOORTS HOSSEGOR relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

➤ **Fondement de l'opinion**

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

Observations

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC n°2022-06 exposées dans l'annexe des comptes annuels.

➤ **Justification des appréciations**

En application des dispositions de l'article L821-53 et 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

➤ **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

➤ **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

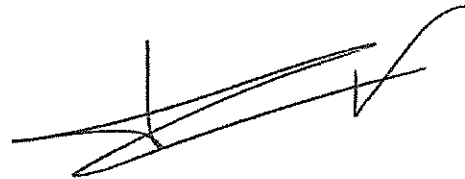
➤ **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description détaillée de nos responsabilités de Commissaire aux Comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Bayonne, le 2 avril 2026
SOGECA AUDIT
Commissaire aux comptes



Jean LISSARRAGUE

ANNEXE DU RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Description des responsabilités du Commissaire aux Comptes

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle

BILAN ACTIF

31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024	% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette			
Frais d'établissement						
Immobilisations incorporelles						3.43
Frais de développement						
Donations temporaires d'usufruit						
Concessions, brevets, licences, ...	278	278				
Autres immobilisations incorporelles	21 340	21 340			4 049	
Immob. incorp. en cours, av. acptes						
Immobilisations corporelles				17.76		20.16
Terrains						
Constructions						
Inst. techniques, matériel et outillages ...						
Autres immobilisations corporelles	145 469	121 342	24 126		23 783	
Immob. corp. en cours, av. acptes						
Biens reçus legs /donat. dest. être cédés						
Immobilisations financières				0.15		0.17
Participations						
Créances rattachées à des particip.						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	200		200		200	
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (I)	167 287	142 961	24 326	17.91	28 032	23.77
Stocks et en-cours	6 509		6 509	4.79	10 177	8.63
Créances				9.46		7.68
Créances Clients, usagers et cptes ratt.	5 120		5 120		4 127	
Clients douteux, litigieux					441	
Créances reçues par legs ou donations						
Avances et acomptes versés /cdes	851		851			
Autres créances	1 247		1 247		3 697	
Charges constatées d'avance	5 627		5 627		797	
Valeurs mobilières de placement						
Instr. financiers à terme, jetons détenus						
Disponibilités	92 168		92 168	67.85	70 680	59.92
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (II)	111 524		111 524	82.09	89 919	76.23
Frais d'émission des emprunts (III)						
Primes de remboursement emprunts (IV)						
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (V)						
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V)	278 810	142 961	135 850	100	117 950	100

BILAN PASSIF

31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Fonds propres sans droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Fonds propres avec droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Ecarts de réévaluation				
Réserves				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves pour projet de l'entité				
Autres réserves				
Report à nouveau	62 815	46.24	51 821	43.93
Excédent ou déficit de l'exercice	3 895	2.87	10 994	9.32
Situation nette (sous-total)	66 710	49.11	62 815	53.26
Fonds propres consommables				
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL DES FONDS PROPRES	(I) 66 710	49.11	62 815	53.26
Fonds reportés liés aux legs ou donations				
Fonds dédiés				
TOTAL DES FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS	(II)			
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL DES PROVISIONS	(III)			
Emprunts obligataires et assimilés				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières diverses				
Instruments financiers à terme				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	467	0.34	3 528	2.99
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	10 837	7.98	10 455	8.86
Dettes des legs ou donations				
Dettes fiscales et sociales	53 628	39.48	37 036	31.40
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	1 732	1.27	1 473	1.25
Produits constatés d'avance	2 476	1.82	2 643	2.24
TOTAL DES DETTES	(IV) 69 140	50.89	55 135	46.74
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif	(V)			
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF	(I + II + III + IV + V) 135 850	100	117 950	100



COMPTE DE RÉSULTAT

31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	en %
Produits d'exploitation				
Cotisations	75 469	71 380	4 089	5.73
Ventes de biens et services				
Ventes de biens	32 629	28 847	3 782	13.11
<i>dont ventes de dons en nature</i>				
Ventes de prestations de services	146 834	150 217	-3 383	-2.25
<i>dont parrainages</i>				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation	332 850	316 500	16 350	5.17
Versements des fondateurs ou cons. dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels				
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	441	14 761	-14 320	-97.01
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.				
Utilisations des fonds dédiés				
Autres produits	2 142	6	2 136	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	(I) 590 366	581 712	8 654	1.49
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises	8 469	12 379	-3 910	-31.59
Variation de stocks	3 667	-1 030	4 697	456.17
Autres achats et charges externes	197 283	201 911	-4 628	-2.29
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés	5 407	5 995	-588	-9.80
Salaires	265 431	258 122	7 309	2.83
Cotisations sociales	88 594	75 809	12 785	16.87
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	19 943	20 084	-141	-0.70
Dotations aux provisions				
Valeur comptable des immobs. incorp. et corp. cédées				
Report des fonds dédiés				
Autres charges	1 169	1 795	-626	-34.90
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	(II) 589 962	575 064	14 898	2.59
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION	(I-II) 403	6 648	-6 245	-93.94

COMPTE DE RÉSULTAT

31/12/2025

		Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	en %
Produits financiers					
De participation					
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé					
Autres intérêts et produits assimilés		3 492	4 647	-1 155	-24.85
Reprises sur dépréciations et provisions					
Différences positives de change					
Produits de cessions d'immobilisations financières					
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.					
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	(III)	3 492	4 647	-1 155	-24.85
Charges financières					
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions					
Intérêts et charges assimilées					
Différences négatives de change					
Valeur comptable des immobilisations financières cédées					
Charges nettes sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.					
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	(IV)				
2-RÉSULTAT FINANCIER	(III-IV)	3 492	4 647	-1 155	-24.85
3-RESULTAT COURANT avant impôts	(I-II+III-IV)	3 895	11 295	-7 399	-65.51
Produits exceptionnels	(V)				
Charges exceptionnelles	(VI)		301	-301	-100.00
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	(V-VI)		-301	301	100.00
Participation des salariés aux résultats	(VII)				
Impôts sur les bénéfices	(VIII)				
TOTAL DES PRODUITS	(I+III+V)	593 857	586 359	7 499	1.28
TOTAL DES CHARGES	(II+IV+VI+VII+VIII)	589 962	575 365	14 598	2.54
EXCÉDENT OU DÉFICIT		3 895	10 994	-7 099	-64.57
Contributions volontaires en nature					
Dons en nature					
Prestations en nature		36 000	36 000		
Bénévolat					
TOTAL DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NATURE		36 000	36 000		
Charges des contributions volontaires en nature					
Secours en nature					
Mises à disposition gratuite de biens		36 000	36 000		
Prestations en nature					
Personnel bénévole					
TOTAL CHARGES DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NAT.		36 000	36 000		
TOTAL		3 895	10 994	-7 099	-64.57

Annexe des comptes

SOMMAIRE ANNEXE

31/12/2025

	Choix
Faits caractéristiques	Produite
Règles et méthodes comptables	Produite
Immobilisations incorporelles et frais d'établissement	Non applicable
Tableau des immobilisations	Produite
Tableau des amortissements	Produite
Dépréciations	Non applicable
Filiales et participations	Non applicable
Crédits-bail	Non applicable
Locations	Non significative
Etat des stocks	Produite
Etat des échéances des créances	Produite
Comptes de régularisation actif	Produite
Tableau de variations des fonds propres	Produite
Sulvi des fonds dédiés	Non applicable
Ecart de réévaluation	Non applicable
Etat des provisions	Non applicable
Etat des échéances des dettes	Produite
Comptes de régularisation passif	Produite
Engagements	Produite
Ventilation des ressources	Non applicable
Dettes garanties par des sûretés réelles	Non applicable
Répartition de l'impôt sur les bénéfices	Non applicable
Honoraires CAC	Non significative
Charges et produits exceptionnels	Non significative
Les effectifs	Produite
Autres informations	Produite
Commentaire	Produite

**FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE**

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat clos le 31/12/2025 est de 135 849.86 Euros. Le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 3 895.04 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Ces comptes annuels ont été établis le 12/03/2026.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : comparabilité et continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

INFORMATION SUR LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT

Subvention Municipale	327 100.00 €
Aides contrats apprentissages	5 750.00 €
Total	332 850.00 €

Subventions d'exploitations

Cotisations OTH	72 057.00 €
Cotisations LOUEURS	3 412.00 €
Total	75 469.00 €

INTRODUCTION

Les comptes annuels au 31/12/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement n° 2022-06 du 4 novembre 2022, modifiant le règlement n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

L'application du règlement de l'ANC 2022-06 sur la modernisations des états financiers, entraîne un changement de méthode comptable.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce, du plan comptable général et du règlement ANC N° 2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif, actualisé du règlement 2023-03.

Changement de méthode comptable.

Première application du règlement ANC N° 2022-06.

Conformément au règlement ANC N° 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers, l'entreprise applique pour la première fois, au titre du présent exercice, les nouvelles dispositions prévues par ce texte.

Cette première application constitue un changement de méthode comptable lié à un changement de réglementation comptable, appliqué de manière prospective.

Changement de méthode lié à l'application de la nouvelle réglementation comptable.

A compter du 1er janvier 2025, l'application pour la première fois du règlement ANC 2023-03 modifiant le règlement 2014-03 entraîne des changements de comptabilisation et de présentation. Les principaux changements opérés sont les suivants :

Changements de comptabilisation :

Les principaux impacts à compter de l'exercice 2025 sont les suivants :

Document soumis au contrôle
du Commissaire aux Comptes



- En terme de résultat exceptionnel :

- Les opérations de cessions/sorties d'immobilisations figurent en 2025 dans le résultat d'exploitation (ou dans le résultat financier s'il s'agit d'immobilisations financières);
- Les quotes-parts de subventions d'investissement virées au compte de résultat figurent en 2025 dans le résultat d'exploitation;
- Le périmètre du résultat exceptionnel est réduit aux événements majeurs et significatifs (les autres événements étant désormais traduits dans le résultat d'exploitation).

- Suppression des transferts de charges dans le résultat d'exploitation et le résultat financier :

- Les refacturations diverses figurent désormais dans les rubriques de produits par nature ;
- Les remboursements reçus des organismes sociaux en cas d'arrêt maladie, de congés de parentalité ou d'accident du travail figurent en compensation de charges de personnel.

Changement de présentation :

Les principaux impacts à compter de l'exercice 2025 sont les suivants :

- Présentation du compte de résultat :

- Le résultat exceptionnel est synthétisé sur 2 lignes <charges et produits exceptionnels > dans le compte de résultat ;
- Les transferts de charges N-1 ont été regroupés dans la colonne N-1 sur la ligne < reprise sur amortissements, dépréciations et provisions >.

- Présentation du bilan :

- Les frais d'établissement sont présentés dans un total séparé de l'actif (et non dans le total des immobilisations) ;
- Les charges constatées d'avance sont totalisées dans les créances ;
- Les avances et acomptes sont regroupés dans les immobilisations en cours (corporelles ou incorporelles) .

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Évaluation des immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de : leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement) et des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Traitement des amortissements des biens non décomposables

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables est fondée sur la durée réelle d'utilisation.

Traitement des amortissements pour dépréciation

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire.

Durée d'utilisation ou d'usage en fonction de la nature des immobilisations

	Durée d'utilisation (en années)	Fourchette des durées
Logiciels	5.00	
Matériel de transport	3.00	
Matériel de bureau		3 à 10
Mobilier		5 à 10

CRÉANCES - DETTES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

31/12/2025

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

	V. brute des immobs début d' exercice	Augmentation suite à rééval. acquisition
Immobilisations incorporelles		
Autres immobilisations incorporelles	21 618.12	
TOTAL	21 618.12	
Immobilisations corporelles		
Installations générales, agencements et aménagements divers	31 288.59	
Matériel de transport	32 846.02	1 233.82
Autres immobilisations corporelles	65 096.82	15 003.28
TOTAL	129 231.43	16 237.10
Immobilisations financières		
Prêts et autres immobilisations financières	200.00	
TOTAL	200.00	
TOTAL GENERAL	151 049.55	16 237.10

	Diminution par virt poste par cession	Valeur brute des immobs fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
Immobilisations incorporelles			
Autres immobilisations incorporelles		21 618.12	
TOTAL		21 618.12	
Immobilisations corporelles			
Inst. générales, agencements et aménag. divers		31 288.59	
Matériel de transport		34 079.84	
Autres immobilisations corporelles		80 100.10	
TOTAL		145 468.53	
Immobilisations financières			
Prêts et autres immobilisations financières		200.00	
TOTAL		200.00	
TOTAL GENERAL		167 286.65	

ETAT DES AMORTISSEMENTS

31/12/2025

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

	Durée util., taux d'amort., fourchette	Mode d'amort.	Amort. cumulés début exercice	Dotation de l'exercice	Diminution de l'exercice	Amort. cumulés fin exercice
Immobilisations incorporelles						
Autres immobs incorporelles			17 569.33	4 048.79		21 618.12
TOTAL			17 569.33	4 048.79		21 618.12
Immobilisations corporelles						
Inst. générales, agencs divers			27 740.85	1 104.89		28 845.74
Matériel de transport			26 661.15	5 993.34		32 654.49
Autres immobilisations corporelles			51 046.72	8 795.48		59 842.20
TOTAL			105 448.72	15 893.71		121 342.43
TOTAL GENERAL			123 018.05	19 942.50		142 960.55



ETAT DES STOCKS

31/12/2025

ÉTAT DES STOCKS

	Stock début	Augmentation	Diminution	Stock fin
Marchandises	10 176.53	6 509.41	10 176.53	6 509.41
TOTAL	10 176.53	6 509.41	10 176.53	6 509.41

ETAT DES CRÉANCES

31/12/2025

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Autres immobilisations financières	200.00		200.00
Actif circulant			
Autres créances clients	5 120.25	5 120.25	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5.00	5.00	
Taxe sur la valeur ajoutée	874.48	874.48	
Débiteurs divers	368.00	368.00	
Charges constatées d'avance	5 627.28	5 627.28	
TOTAL	12 195.01	11 995.01	200.00

**Exco****OFFICE TOURISME HOSSEGOR****COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF**

31/12/2025

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

	Montant
Exploitation	5 627.28
TOTAL	5 627.28

PRODUITS À RECEVOIR

	Montant
Autres créances	368.00
TOTAL	368.00

TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES 31/12/2025

	Solde à l'ouverture de l'exercice	Affectation	Augmentation	Diminution	Solde à la fin de l'exercice
Report à nouveau	51 820.88		21 987.72	10 993.86	62 814.74
Excédent ou déficit de l'exercice	10 993.86		3 895.04	10 993.86	3 895.04
TOTAL	62 814.74		25 882.76	21 987.72	66 709.78

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

31/12/2025

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	10 837.25	10 837.25		
Personnel et comptes rattachés	21 594.01	21 594.01		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	30 249.42	30 249.42		
Taxe sur la valeur ajoutée	455.29	455.29		
Autres impôts et taxes assimilées	1 280.95	1 280.95		
Autres dettes	1 732.00	1 732.00		
Produits constatés d'avance	2 476.13	2 476.13		
TOTAL	68 625.05	68 625.05		



Exco

OFFICE TOURISME HOSSEGOR

COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

31/12/2025

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

	Montant
Exploitation	2 476.13
TOTAL	2 476.13

CHARGES À PAYER

	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 707.65
Dettes fiscales et sociales	32 091.05
TOTAL	36 798.70

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 42 698.00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation 3.96 %

Table de mortalité

Départ volontaire à 0 an

Taux de turn over faible.

Méthode de calcul : ANC 2021

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Dans le cadre de la garantie voyage Groupama, une garantie de 80 000 euros est donnée.



LES EFFECTIFS

31/12/2025

EFFECTIFS

	31/12/2025	31/12/2024
Ingénieurs et cadres	1.00	1.00
Employés et techniciens	7.00	5.00
PERSONNEL SALARIÉ	8.00	6.00



COMMENTAIRE

31/12/2025

La municipalité de Soorts Hossegor a mis à disposition à l'office de tourisme à titre gratuit des locaux sur l'année 2025.
La valeur locative annuelle des locaux est estimée à 36 000 euros.

Le prorata de TVA au titre de l'année 2025 est de 30%, il était de 31 % en 2024.

Document soumis au contrôle
du Commissaire aux Comptes

OFFICE DE TOURISME DE SOORTS HOSSEGOR

**166, Avenue de la Gare
40150 SOORTS HOSSEGOR**

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES
Présenté lors de l'assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025

**OFFICE DE TOURISME DE SOORTS
HOSSEGOR**
166, Avenue de la Gare
40150 SOORTS HOSSEGOR

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES
Présenté lors de l'assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025

A l'assemblée générale de l'association OFFICE DE TOURISME DE SOORTS HOSSEGOR

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre Association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ORGANE DELIBERANT

Conventions passées au cours de l'exercice écoulé

En application de l'article R. 612-7 du code de commerce, nous avons été avisés des conventions mentionnées à l'article L. 612-5 du code de commerce qui ont été passées au cours de l'exercice écoulé.

1ère Convention : subventions versées par la commune d'Hossegor

Personnes concernées : Les représentants de la municipalité d'Hossegor au conseil d'administration.

Nature et objet : Subvention versée par la commune de Soorts-Hossegor - « convention d'objectifs et de moyens 2025 » du 19 décembre 2024 - délibération du Conseil Municipal du 16 décembre 2024.

Montant : 327 100 € comptabilisés en produits d'exploitation

2ème Convention : mise à disposition à titre gratuit des locaux

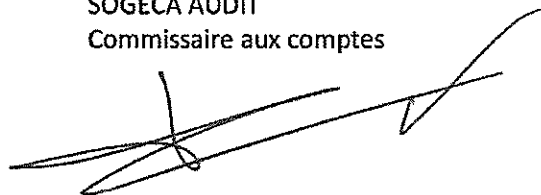
Personnes concernées : Les représentants de la municipalité d'Hossegor au conseil d'administration.

Nature et objet : Mise à disposition à titre gratuit par la commune d'Hossegor des locaux utilisés par l'association situés 166 avenue de la Gare à Soorts-Hossegor.

« convention d'objectifs et de moyens exercice 2025 » du 19 décembre 2024 - délibération du Conseil Municipal du 16 décembre 2024 ;

Valeur locative annuelle estimée : 36 000 €.

Bayonne, le 2 avril 2026
SOGECA AUDIT
Commissaire aux comptes



Jean LISSARRAGUE