



Société de Commissariat aux Comptes

Commissaires aux comptes associés :

- Jean-François DEVAUD
- Bruno FREULON
- Christelle SERRET
- Luc ROUSSEAU
- Benjamin GRIEU

MAISON FAMILIALE RURALE DU MARAIS POITEVIN

Association loi 1901

25, route des Cabanes

La Garette

79270 SANSAIS

Exercice clos le 31 décembre 2025

Siège social

146, bd de Poitiers - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX
Tél : 05 49 74 04 66
e-mail : sorec.audit@sorec.fr

Bureaux de Thouars

13, avenue du Bois la Dame
79100 SAINT-JEAN DE THOUARS
Tél : 05 49 96 19 06

Bureaux de Pouzauges

24, place du Mal de Lotre
85700 POUZAUGES
Tél : 02 51 57 84 30

Bureaux de Niort

552, avenue de Limoges
79000 NIORT
Tél : 05 49 73 06 85

www.sorec.fr

SARL SOREC AUDIT au capital de 50 000 euros - RCS Niort B 817 755 861
Inscrite à la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes Ouest Atlantique

RAPPORTS

DU COMMISSAIRE AUX COMPTES



SOMMAIRE

- I - Rapport sur les comptes annuels
- II - Annexes au rapport sur les comptes annuels
- III - Rapport spécial

I - RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS



RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

A l'Assemblée Générale de l'association MFR DU MARAIS POITEVIN,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association MFR DU MARAIS POITEVIN relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé, ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC n° 2022-06 exposées dans l'annexe des comptes annuels.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

.../...

9



Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne :

- L'application pour la première année du nouveau règlement comptable ANC 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers et notamment sur les incidences de reclassement et les informations mentionnées dans l'annexe comptable, paragraphe « *Règles et méthodes comptables* ».

Nos travaux ont consisté à examiner la méthodologie retenue par l'association, à apprécier les hypothèses utilisées et à vérifier que la note de l'annexe fournie une information appropriée.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Conseil d'Administration et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle, conformément aux règles et principes comptables français, ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

.../...



Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé, conformément aux normes d'exercice professionnel, permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit, afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à BRESSUIRE, le 18 mars 2026.
En 2 exemplaires originaux.

SOREC AUDIT

SARL au capital de 50.000 €
Commissariat aux Comptes
146, bd de Poitiers - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX- Tél. 05 49 74 04 66
sorec.audit@sorec.fr

Pour SOREC AUDIT
Jean-François DEVAUD
Commissaire aux Comptes
Membre de la CRCC Ouest-Atlantique

**II - ANNEXES AU RAPPORT
SUR LES COMPTES ANNUELS**

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2025 12		Exercice N-1 31/12/2024 12
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles			
	Frais d'établissement			
	Frais de recherche et de développement			
	Concessions, brevets, licences, marques...	870	870	
	Fonds commercial (1)			
	Autres immobilisations incorporelles			
	Avances et acomptes			
	Donations temporaires d'usufruit			
	Immobilisations incorporelles en cours			
	Immobilisations corporelles			
	Terrains	113 321		113 321
	Constructions	3 176 087	1 807 948	1 368 139
	Installations techniques Matériel et outillage	519 415	419 275	100 140
	Autres immobilisations corporelles			
	Immobilisations corporelles en cours	53 962		53 962
	Avances et acomptes	16 899		16 899
	Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés			
	Immobilisations financières (2)			
	Participations mises en équivalence			
	Autres participations			
	Participations et Créances rattachées			
	Autres titres immobilisés	3 658		3 658
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	30		30
	Total I	3 884 243	2 228 093	1 656 150
Comptes de liaison Total II				
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours	7 387		7 387
	Matières premières, approvisionnements			
	Produits intermédiaires et finis			
	Marchandises			5 612
	Avances et acomptes versés sur commandes			
	Créances (3)			
	Créances usagers et comptes rattachés	23 090	4 078	19 013
	Créances reçues par legs ou donations			
	Autres créances	34 827		34 827
	Valeurs mobilières de placement			
Comptes de Régularisation	Instruments de trésorerie			
	Disponibilités	670 158		670 158
	Charges constatées d'avance (3)	24 721		24 721
	Total III	760 184	4 078	756 106
Comptes de Régularisation	Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)			
	Primes de remboursement des obligations (V)			
	Frais d'émission des emprunts (VI)			
	Primes de remboursement des emprunts (VII)			
	Ecart de conversion actif (VIII)			
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)		4 644 427	2 232 171	2 412 256
				2 421 575

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12
FONDS ASSOCIATIFS	Fonds propres		
	Fonds associatifs sans droit de reprise		
	Fonds propres sans droit de reprise :		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Fonds propres avec droit de reprise :		
	Fonds statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Apports		
	Legs et donations		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves :		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres		
	Report à nouveau	841 228	828 772
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	32 039	12 456
PROVISIONS ET FONDS DÉDIÉS	Situation nette (sous total)	873 267	
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement	770 989	773 165
	Provisions réglementées		
	Droits du concédant		
	Total I	1 644 256	1 614 393
	Comptes de liaison		
	Total II		
	Provisions pour risques	10 012	
	Provisions pour charges		
	Fonds dédiés sur subventions de fonctionnement		
	Fonds dédiés sur autres ressources		
	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Total III	10 012	
DETTES (I)	Emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit (2)	584 525	639 180
	Emprunts et dettes financières divers	7 081	11 834
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		17 425
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	97 444	33 469
	Dettes fiscales et sociales	40 475	41 257
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		7 825
	Autres dettes	16 679	729
	Instruments de trésorerie		
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance	11 784	55 464
	Total IV	757 988	807 182
	Ecarts de conversion passif (V)		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		2 412 256	2 421 575

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

746 204

584 788
54 392

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12
Produits d'exploitation (1)		
Cotisations	7 400	7 850
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
Ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	495 601	
Parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	897 300	
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Ventes de marchandises		
Production vendue de Biens et Services		538 248
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		781 758
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	14	4 914
Utilisations des fonds dédiés		
Collectes		
Autres produits	3 149	0
Total I	1 403 464	1 332 770
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises		
Variation de stock (marchandises)		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		93 496
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)		1 291
Autres achats et charges externes	432 721	346 956
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	16 472	16 131
Salaires et traitements	556 156	563 212
Charges sociales	195 347	205 223
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	144 117	
Dotations aux provisions	11 893	
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Sur immobilisations : dotations aux amortissements		140 964
Sur immobilisations : dotations aux provisions		
Sur actif circulant : dotations aux provisions		
Pour risques et charges : dotations aux provisions		
Subventions accordées par l'association		2 286
Reports en fonds dédiés		
Autres charges (2)	4 191	696
Total II	1 360 897	1 370 255
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	42 567	37 484
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12
Produits financiers		
Produits financiers de participations		
Produits des autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilier	4 146	4 885
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	4 146	4 885
Charges financières		
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	14 674	16 041
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI	14 674	16 041
2. Résultat financier (V-VI)	10 528	11 156
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	32 039	48 641
Produits exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		431
Produits exceptionnels sur opérations en capital		62 773
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Total VII		63 204
Charges exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		1 808
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		300
Dotations exceptionnelles aux amortissements et aux provisions		
Total VIII		2 108
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)		61 096
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
Total des produits (I+III+V+VII)	1 407 610	1 400 860
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 375 571	1 388 404
Solde intermédiaire		12 456
+ Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		
- Engagements à réaliser sur ressources affectées		
5. Excédents ou Déficits	32 039	12 456

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	14
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	14
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	14
Informations générales complémentaires	15
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	15
Etat des amortissements	16
Etat des provisions	17
Etat des échéances des créances et des dettes	17
Evaluation des immobilisations corporelles	17
Evaluation des amortissements	18
Titres immobilisés	18
Evaluation des matières et marchandises	18
Produits à recevoir	18
Charges à payer	18
Charges et produits constatés d'avance	19
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Rémunération des dirigeants	19
Ventilation de l'effectif moyen	19
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Engagement en matière de pensions et retraites	19

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 2 412 255.99 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 1 403 463.95 Euros et dégageant un excédent de 32 038.97 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Début des travaux d'investissement du City Stade pour un achèvement des travaux en 2026.

Travaux d'investissement en cours de réalisation.

Baisse du nombre d'apprentis : 8 en janvier puis 4 à la rentrée 2025.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement n°2022-06 du 4 novembre 2022, modifiant le règlement n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au Plan Comptable Général.

Cette réforme a conduit à des changements de présentation, notamment par le regroupement et le reclassement de certains postes. Ces ajustements n'ont pas d'incidence sur le résultat de l'exercice ni sur les capitaux propres. Les principaux changements concernent les subventions d'équipements dont la quote-part réintégrée se retrouve en résultat d'exploitation, les transferts de charges qui se retrouvent au crédit des charges correspondantes et les produits exceptionnels, les charges exceptionnelles et les charges relatives aux exercices antérieurs qui deviennent courantes.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Le mode de présentation du bilan et du compte de résultat a été réalisé selon le plan

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

comptable associatif.

Informations générales complémentaires

La MFR du Marais Poitevin est une association reconnue d'intérêt général.
Cette association à caractère familiale est régie par la loi du 1er juillet 1901.

L'association a pour but de donner aux familles qui en sont membres les moyens d'exercer l'éducation, l'orientation et la formation professionnelle des enfants fréquentant la Maison Familiale Rurale.

L'association dispose de locaux (salles de classe, réfectoire, internat) et matériels lui permettant de dispenser les cours théoriques et pratiques pour des élèves de la 4ème à la terminale dans les domaines agricole et service à la personne.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	8 401		
TOTAL			
Terrains	113 321		
Constructions sur sol propre	3 078 815		
Installations générales agencements aménagements des constructions	97 272		43 890
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	67 660		28 236
Installations générales agencements aménagements divers	151 086		59 931
Matériel de transport	51 198		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	220 325		27 066
Immobilisations corporelles en cours	29 042		53 962
Avances et acomptes	16 899		
TOTAL	3 825 618		213 085
Autres titres immobilisés	3 553		106
Prêts, autres immobilisations financières	30		
TOTAL	3 583		106
TOTAL GENERAL	3 837 601		213 190

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		7 531	870	870
Terrains			113 321	113 321
Constructions sur sol propre			3 078 815	3 078 815
Installations générales agencements aménagements constr.		43 890	97 272	97 272
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		13 235	82 661	82 661
Installations générales agencements aménagements divers		39 101	171 915	171 915
Matériel de transport			51 198	51 198
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		33 750	213 640	213 640
Immobilisations corporelles en cours		29 042	53 962	53 962
Avances et acomptes			16 899	16 899
TOTAL		159 019	3 879 685	3 879 685
Autres titres immobilisés			3 658	3 658
Prêts, autres immobilisations financières			30	30
TOTAL			3 688	3 688
TOTAL GENERAL		166 549	3 884 243	3 884 243

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		8 401		7 531	870
Constructions sur sol propre		1 641 246	108 398		1 749 643
Installations générales agencements aménagements constr.		49 995	8 310		58 305
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		46 814	5 653	1 022	51 445
Installations générales agencements aménagements divers		129 550	11 404	7 999	132 955
Matériel de transport		50 445	753		51 198
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		183 632	33 403	33 358	183 677
Emballages récupérables et divers		16 361		16 361	
TOTAL		2 118 043	167 921	58 741	2 227 223
TOTAL GENERAL		2 126 443	167 921	66 271	2 228 093
Ventilation des dotations de l'exercice		Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires
					Dotations Reprises
Constructions sur sol propre		108 398			
Instal.générales agenc.aménag.constr.		8 310			
Instal.techniques matériel outillage indus.		5 653			
Instal.générales agenc.aménag.divers		11 404			
Matériel de transport		753			
Matériel de bureau informatique mobilier		33 403			
TOTAL		167 921			
TOTAL GENERAL		167 921			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges		10 012			10 012
TOTAL		10 012			10 012

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	2 211	1 881	14		4 078
TOTAL	2 211	1 881	14		4 078
TOTAL GENERAL	2 211	11 893	14		14 090
Dont dotations et reprises d'exploitation		11 893	14		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	30	30	
Clients douteux ou litigieux	2 211	2 211	
Autres créances clients	20 879	20 879	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 680	1 680	
Divers état et autres collectivités publiques	29 630	29 630	
Groupe et associés	570	570	
Débiteurs divers	2 947	2 947	
Charges constatées d'avance	24 721	24 721	
TOTAL	82 668	82 668	

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	584 525	473 347	111 178	
Emprunts et dettes financières divers	1 043	1 043		
Fournisseurs et comptes rattachés	97 444	97 444		
Personnel et comptes rattachés	1 342	1 342		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	38 508	38 508		
Autres impôts taxes et assimilés	625	625		
Groupe et associés	6 038	6 038		
Autres dettes	277	277		
Produits constatés d'avance	11 784	11 784		
TOTAL	741 586	630 408	111 178	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	61 452			

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	3 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré.

Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	32 577
Total	32 577

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	780
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	28 747
Dettes fiscales et sociales	6 722
Total	36 249

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance		Montant
Charges d'exploitation		24 721
Total		24 721
Produits constatés d'avance		Montant
Produits d'exploitation		11 784
Total		11 784

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Rémunération des dirigeants

Les dirigeants ne perçoivent aucune rémunération de l'association.

Effectif moyen

	Personnel salarié
Cadres	9
Employés	8
Total	17

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Une provision pour charge a été comptabilisée au titre de cet exercice.

III - RAPPORT SPECIAL



RAPPORT SPECIAL
SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

Exercice clos le 31 décembre 2025

A l'Assemblée Générale de l'association MFR DU MARAIS POITEVIN,

En notre qualité de Commissaire aux Comptes de votre association, nous devons vous présenter un rapport sur les conventions réglementées dont nous avons été avisés. Il n'entre pas dans notre mission de rechercher l'existence éventuelle de telles conventions.

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention.

Fait à BRESSUIRE, le 18 mars 2026.

Pour SOREC AUDIT
Jean-François DEVAUD
Commissaire aux Comptes
Membre de la CRCC Ouest-Atlantique

SOREC AUDIT
SARL au capital de 50 000 €
Commissaire aux Comptes
146, Rd du Puits - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX- Tél. 05 49 74 04 66
sorec.audit@sorec.fr