

**BENABOU MICHAEL**  
**Commissaire aux Comptes Pré la Cour d'Appel de PARIS**

**FEDERATION NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME**  
**Association régie par loi du 01 juillet 1901**  
**Siège social : 22-28 Rue Joubert**  
**75009 PARIS**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**EXERCICE CLOS AU 31 DECEMBRE 2023**

28 AVENUE CARNOT  
75017 PARIS  
SIREN : 419 774 831  
Tél. : 01 47 58 93 93  
Courriel : [michael@abm-audit.fr](mailto:michael@abm-audit.fr)

**BENABOU MICHAEL**  
**Commissaire aux Comptes Pré la Cour d'Appel de PARIS**

**Aux Membres,**

**Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale du 24 Juin 2020, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association Fédération Nationale des Agences D'urbanisme (F.N.A.U) relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Ces comptes ont été arrêtés par le bureau le 17 mai 2024.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'Association à la fin de cet exercice.

**Fondement de l'opinion**

**Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

**Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 01 Janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

**Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Pour ce qui concerne l'appréciation des reprises et de constitution de fonds dédiés sur cet exercice, un suivi séparé en annexe est joint ou figure les fonds à engager au début de l'exercice, les utilisations en cours de l'exercice et les engagements à réaliser sur les nouvelles ressources affectées par subventions.

**BENABOU MICHAEL**  
**Commissaire aux Comptes Pré la Cour d'Appel de PARIS**

Pour apprécier le caractère raisonnable de l'estimation des reprises et dotations sur les fonds dédiés liés aux contributions financières et subventions, sur la base des informations qui nous ont été communiquées par le grand livre analytique, nos travaux ont consisté principalement à vérifier la correcte évaluation des éléments chiffrés déterminant le rapport entre les dépenses effectuées sur les actions et études catégorisées et les subventions et contributions financières attribuées exclusivement pour réaliser ces études et actions de l'association.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant ;

Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

**Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents adressés aux membres du conseil d'administration *sur* la situation financière et les comptes annuels.

**Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'Association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'Association ou de cesser son activité.

**Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

**BENABOU MICHAEL**  
**Commissaire aux Comptes Pré la Cour d'Appel de PARIS**

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Association.

Fait à Paris, le 29 mai 2024.



**BENABOU MICHAEL**  
**Commissaire aux Comptes**

**BENABOU MICHAEL**  
**Commissaire aux Comptes Pré la Cour d'Appel de PARIS**

## **Etats financiers**

28 AVENUE CARNOT  
75017 PARIS  
SIREN : 419 774 831  
Tél. : 01 47 58 93 93  
Courriel : [michael@abm-audit.fr](mailto:michael@abm-audit.fr)

**FNAU**

**Bilan**



**Bilan**

Présenté en Euros

<b>ACTIF</b>	<b>Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)</b>		<b>Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)</b>		<b>Variation</b>
	<b>Brut</b>	<b>Amort. prov.</b>	<b>Net</b>	<b>Net</b>	
<b>Immobilisations incorporelles</b>					
Frais d'établissement					
Frais de recherche et développement					
Donations temporaires d'usufruit					
Concessions, brevets, droits similaires	35 278	35 278			
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes					
<b>Immobilisations corporelles</b>					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	153 866	142 622	11 245	14 332	- 3 087
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés					
<b>Immobilisations financières</b>					
Participations et créances rattachées	84 638		84 638	61 865	22 773
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres	31 208		31 208	31 208	
<b>TOTAL (I)</b>	<b>304 990</b>	<b>177 899</b>	<b>127 091</b>	<b>107 405</b>	<b>19 686</b>
<b>Actif circulant</b>					
Stocks et en-cours					
Avances et acomptes versés sur commandes	380		380	2 792	- 2 412
Créances					
. Créances clients, usagers et comptes rattachés	84 305		84 305	101 180	- 16 875
. Créances reçues par legs ou donations					
. Autres	40 452		40 452	35 351	5 101
Valeurs mobilières de placement					
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	1 049 417		1 049 417	745 981	303 436
Charges constatées d'avance	7 654		7 654	3 723	3 931
<b>TOTAL (II)</b>	<b>1 182 208</b>		<b>1 182 208</b>	<b>889 027</b>	<b>293 181</b>
Frais d'émission des emprunts (III)					
Primes de remboursement des emprunts (IV)					
Ecarts de conversion actif (V)					
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>1 487 198</b>	<b>177 899</b>	<b>1 309 298</b>	<b>996 432</b>	<b>312 866</b>

**Bilan(suite)**

Présenté en Euros

<b>PASSIF</b>	<b>Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)</b>	<b>Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)</b>	<b>Variation</b>
<b>Fonds propres</b>			
<i>Fonds propres sans droit de reprise</i>			
. Fonds propres statutaires			
. Fonds propres complémentaires			
<i>Fonds propres avec droit de reprise</i>			
. Fonds statutaires			
. Fonds propres complémentaires			
Ecart de réévaluation			
<i>Réserves</i>			
. Réserves statutaires ou contractuelles			
. Réserves pour projet de l'entité	378 426	351 211	27 215
. Autres			
Report à nouveau			
Excédent ou déficit de l'exercice	34 074	27 215	6 859
Situation nette (sous total)	412 500	378 426	34 074
Fonds propres consommables			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
<b>TOTAL (I)</b>	<b>412 500</b>	<b>378 426</b>	<b>34 074</b>
<b>Fonds reportés et dédiés</b>			
Fonds reportés liés aux legs ou donations			
Fonds dédiés	371 611	166 000	205 611
<b>TOTAL (II)</b>	<b>371 611</b>	<b>166 000</b>	<b>205 611</b>
<b>Provisions</b>			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges	46 144	40 980	5 164
<b>TOTAL (III)</b>	<b>46 144</b>	<b>40 980</b>	<b>5 164</b>
<b>Dettes</b>			
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières diverses			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	239 038	212 324	26 714
Dettes des legs ou donations			
Dettes fiscales et sociales	151 617	118 688	32 929
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes		4 138	- 4 138
Instruments de trésorerie			
Produits constatés d'avance	88 389	75 876	12 513
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>479 044</b>	<b>411 026</b>	<b>68 018</b>
Ecart de conversion passif (V)			
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>1 309 298</b>	<b>996 432</b>	<b>312 866</b>
<b>Engagements reçus</b>			
Legs nets à réaliser			
. acceptés par les organes statutairement compétents			
. autorisés par l'organisme de tutelle			
Dont en nature restant à vendre			



<b>PASSIF</b>	Exercice clos le <b>31/12/2023</b> (12 mois)	Exercice précédent <b>31/12/2022</b> (12 mois)	<b>Variation</b>
<i>Engagements donnés</i>			

**FNAU**

## Compte de résultat

## Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation	%
	Total	Total		
<b>Produits d'exploitation</b>				
Cotisations	982 265	951 726	30 539	3,21
Ventes de biens et services				
. Ventes de biens				
. dont ventes de dons en nature				
. Ventes de prestations de services	14 466	92 306	- 77 840	-84,33
. dont parrainages		8 000	- 8 000	-100
Produits de tiers financeurs				
. Concours publics et subventions d'exploitation	778 887	558 435	220 452	39,48
. Versements des fondateurs ou consommations/dotation comptable				
. Ressources liées à la générosité du public				
. Dons manuels				
. Mécénats				
. Legs, donations et assurances-vie				
. Contributions financières	67 773	42 703	25 070	58,71
Reprises sur les amortiss., dépréciat., prov. et transferts de charge	5 087	14 924	- 9 837	-65,91
Utilisations des fonds dédiés	166 000	334 340	- 168 340	-50,35
Autres produits	9	9 167	- 9 158	-99,90
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>	<b>2 014 487</b>	<b>2 003 602</b>	<b>10 885</b>	<b>0,54</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Achats de marchandises				
Variations stocks				
Autres achats et charges externes	907 399	1 110 517	- 203 118	-18,29
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés	40 251	41 178	- 927	-2,25
Salaires et traitements	449 015	438 088	10 927	2,49
Charges sociales	204 876	201 177	3 699	1,84
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	5 774	11 927	- 6 153	-51,59
Dotations aux provisions	6 659	1 240	5 419	437,02
Reports en fonds dédiés	371 611	166 000	205 611	123,86
Autres charges	5	7 816	- 7 811	-99,94
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>	<b>1 985 589</b>	<b>1 977 944</b>	<b>7 645</b>	<b>0,39</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I – II)</b>	<b>28 898</b>	<b>25 658</b>	<b>3 240</b>	<b>12,63</b>
<b>Produits financiers</b>				
De participations				
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif				
Autres intérêts et produits assimilés	5 151	1 743	3 408	195,52
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
<b>Total des produits financiers (III)</b>	<b>5 151</b>	<b>1 743</b>	<b>3 408</b>	<b>195,52</b>
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées				
Différences négatives de change		96	- 96	-100
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				

	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation	%
	Total	Total		
<b>Total des charges financières (IV)</b>		<b>96</b>	<b>- 96</b>	<b>-100</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>5 151</b>	<b>1 648</b>	<b>3 503</b>	<b>212,56</b>
<b>RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)</b>	<b>34 049</b>	<b>27 306</b>	<b>6 743</b>	<b>24,69</b>
<b>Produits exceptionnels</b>				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital	25		25	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
<b>Total des produits exceptionnels (V)</b>	<b>25</b>		<b>25</b>	<b>N/S</b>
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Sur opérations de gestion		91	- 91	-100
Sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions				
<b>Total des charges exceptionnelles (VI)</b>		<b>91</b>	<b>- 91</b>	<b>-100</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>25</b>	<b>-91</b>	<b>116</b>	<b>127,47</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les sociétés (VIII)				
Total des produits (I + III + IV)	2 019 663	2 005 345	14 318	0,71
Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)	1 985 589	1 978 130	7 459	0,38
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	<b>34 074</b>	<b>27 215</b>	<b>6 859</b>	<b>25,20</b>
<b>Evaluation des contributions volontaires en nature</b>				
Produits				
. Dons en nature				
. Prestations en nature				
. Bénévolats				
<b>Total</b>				
Charges				
. Secours en nature				
. Mise à disposition gratuite de biens et services				
. Prestations				
. Personnel bénévole				
<b>Total</b>				

**FNAU**

## Annexes



**Annexes****FNAU****ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**Préambule**

La Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme a pour objet :

- " de représenter les intérêts des Agences auprès des différents institutions et organismes traitant des questions d'aménagement et d'urbanisme ;
- " de favoriser les contacts et les échanges entre les membres des Conseils d'Administration des Agences ;
- " de développer au profit de ses membres l'information et la réflexion sur le rôle, le fonctionnement et les tâches des Agences ainsi que les relations avec les organismes extérieurs
- " de faire connaître à l'extérieur les missions des Agences et les travaux qu'elles effectuent ;
- " de représenter les Agences d'urbanisme pour négocier et conclure tout accord ou convention collective de travail ou avenant destinés à régir les relations avec leurs salariés et adhérer au titre de cette représentation à toute organisation professionnelle d'employeurs ;
- " de servir de liaison avec les Associations étrangères homologues en vue de favoriser le développement de la concertation internationale dans les domaines concernés ;
- " d'assurer la coordination des initiatives dans ces différentes matières ;
- " de réaliser toutes études ou de participer à des études dont l'objet correspond à ses missions et objectifs.

Elle peut également effectuer toutes opérations se rattachant directement ou indirectement à cet objet social ou pouvant en favoriser la réalisation.

Les moyens de la Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme sont tous ceux propres à permettre la réalisation de ses buts et notamment la délégation générale, les colloques et publications, l'organisation de rencontres entre les personnels des Agences (collectif des directeurs et clubs thématiques), la préparation des instances du paritarisme les contacts avec les organismes poursuivant les mêmes buts et les travaux qui pourraient lui être confiés, par convention, sur décision du Bureau.

Les ressources de la Fédération Nationale des Agences d'Urbanisme sont :

- les cotisations des ses membres,
- les subventions,
- les rémunérations des travaux qui pourront lui être commandés avec l'accord du Bureau,
- les produits des ventes de publications.

L'exercice social clos le 31/12/2023 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2022 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 309 298,43 E.

Le résultat net comptable est un excédent de 34 074,06 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été arrêtés par le bureau.

**FNAU****ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**1 - Evénements significatifs et faits caractéristiques de l'exercice**

Nous n'avons pas identifié de fait significatif susceptible d'être mentionné dans l'annexe aux comptes annuels.

**2 - Principes, règles et méthodes comptables****2.1 - Méthode générale**

Les comptes annuels ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 2014-03, aux prescriptions du Code du commerce et au règlement n° 2018-06 consolidés relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et des fondations, énoncés par le Comité de la Réglementation Comptable.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

L'évaluation des éléments de l'actif a été pratiquée par référence à la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention contraire, les montants sont exprimés en EUROS.

**2.2 - Principales méthodes d'évaluation et de présentation**

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

**2.2.1 - Evaluation des Immobilisations incorporelles et corporelles :**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les frais d'acquisition des immobilisations à savoir les droits de mutations, les honoraires, les commissions et les frais d'actes sont incorporés (ou sont directement inscrits en charges) dans le coût d'acquisition ou de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'association n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'association a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

FNAU

**ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**2 - Principes, règles et méthodes comptables (suite)****2.2.2 - Amortissements et dépréciation de l'actif :**

Postérieurement à leur entrée, les actifs font l'objet d'un amortissement et / ou d'une dépréciation.

Les actifs dont l'utilisation par l'entité est déterminable font l'objet d'un amortissement mesuré par la consommation des avantages économiques attendus de l'actif.

Pour l'ensemble des actifs, il est apprécié à la clôture de l'exercice s'il existe un indice externe ou interne de perte de valeur montrant qu'un actif a pu perdre notablement de sa valeur. Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Les amortissements sont calculés sur la durée réelle d'utilisation.

Type	Durée
Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Installations générales agencement	10 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 04 ans
Mobilier de bureau	10 ans

**2.2.3 - Créances :**

Les créances, dont les créances clients, sont évaluées à leur valeur nominale. Les créances clients font l'objet, le cas échéant, d'une provision calculée sur la base du risque de non recouvrement.

**2.2.4 - Provisions pour risques et charges :**

Des provisions pour risques et charges sont constituées dès qu'un élément du patrimoine a une valeur économique négative pour l'entité, qui se traduit par une obligation à l'égard d'un tiers dont il est probable ou certain qu'elle provoquera une sortie de ressources au bénéfice de ce tiers, sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci.



FNAU

**ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**2 - Principes, règles et méthodes comptables (suite)****2.2.5 - Indemnités de fin de carrière :**

En France, les indemnités de fin de carrière ne sont dues que si le salarié est présent dans l'entité au moment de son départ à la retraite. Dans le cas d'un départ avant cette date, il ne percevra pas ces indemnités. Elles sont déterminées en appliquant au calcul de l'indemnité légale ou conventionnelle une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

L'association a décidé de provisionner le montant des engagements pour départ à la retraite dans ses comptes.

Le taux d'actualisation retenu pour l'exercice est de 3,20 %.

**2.2.6 - Contributions volontaires :**

Conformément au règlement comptable CRC 99-01 modifié par le règlement ANC n°2018-06, une information qualitative doit être donnée sur les contributions volontaires.

Toutefois, l'entité ayant rencontré des difficultés pour les évaluer, il n'en est pas mention en annexe.



FNAU

**ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF****3.1 - Immobilisations :**

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	35 278			35 278
Immobilisations corporelles	152 699	2 687	1 520	153 866
Immobilisations financières	93 073	22 773		115 846
<b>TOTAL</b>	<b>281 051</b>	<b>25 460</b>	<b>1 520</b>	<b>304 990</b>

**3.2 - Amortissements :**

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	35 278			35 278
<b>TOTAL I</b>	<b>35 278</b>			<b>35 278</b>
Terrains				
Constructions				
sur sol propres				
sur sol d'autrui				
inst. gén., agencmt				
Install. tech., matériel, outill. industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Install. générales, agencements divers	75 320	696		76 016
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique	63 048	5 078	1 520	66 605
Emballage récupérables et divers				
<b>TOTAL II</b>	<b>138 368</b>	<b>5 774</b>	<b>1 520</b>	<b>142 622</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>	<b>173 646</b>	<b>5 774</b>	<b>1 520</b>	<b>177 899</b>

Les créances envers le GIE sont de :

- dépôt de garantie versé pour 31 208,26 euros
- créances rattachées pour 84 637,79 euros

**3.3 - Etat des créances et charges constatées d'avance**

CREANCES	Montant brut	Echéances jusqu'à 1 an	Echéances à plus d'1 an
<b>Créances de l'actif immobilisé:</b>			
Créances rattachées à des participations	84 638		84 638
Prêts			
Autres créances	31 208		31 208
<b>Créances de l'actif circulant:</b>			
Créances usagers	84 305	84 305	
Autres créances	40 452	40 452	
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>7 654</b>	<b>7 654</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>248 257</b>	<b>132 411</b>	<b>115 846</b>

**FNAU****ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)****3.4 - Etat des produits à recevoir**

Produits à recevoir	Montant
Participations ou immobilisations financières	
Produits d'exploitation	10 700
Subventions / financements	35 000
Autres produits à recevoir	3 480
<b>TOTAL</b>	<b>49 180</b>

FNAU

**ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF****4.1 - Fonds propres**

Variation des fonds propres	A l'ouverture	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou Consommation	A la clôture
Fonds propres sans droit de reprise					
Dont générosité du public					
Fonds propres avec droit de reprise					
Dont générosité du public					
Ecart de réévaluation					
Dont générosité du public					
Réserves	351 211	27 215			378 426
Dont générosité du public					
Report à nouveau					
Dont générosité du public					
Excédent ou déficit de l'exercice	27 215	-27 215	34 074		34 074
Dont générosité du public					
Situation nette	378 426		34 074		412 500
Situation nette dont générosité du public					
Fonds propres consommables					
Dont générosité du public					
Subventions d'investissement					
Dont générosité du public					
Provisions réglementées					
Dont générosité du public					
TOTAL	378 426		34 074		412 500
TOTAL dont générosité du public					

FNAU

**ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF (suite)****4.2 - Provisions pour risques et charges**

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentations Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises de l'exercice	A la clôture
Provisions pour investissement				
Amortissements dérogatoires				
Autres provisions réglementées				
<b>TOTAL I</b>				
Provisions pour litiges				
Provisions pour garanties aux clients				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pensions et obligations similaires	40 980	6 659	1 495	46 144
Provisions pour impôts				
Provisions pour renouvellement des immobilisations				
Provisions pour gros entretiens et grandes révisions				
Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges				
<b>TOTAL II</b>	40 980	6 659	1 495	46 144
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>	40 980	6 659	1 495	46 144
Dont dotations et reprises				
- d'exploitation		6 659	1 495	
- financières				
- exceptionnelles				

**4.3 - Etat des dettes et produits constatés d'avance**

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses				
Fournisseurs	239 038	239 038		
Dettes fiscales & sociales	151 617	151 617		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance	88 389	88 389		
<b>TOTAL</b>	479 044	479 044		

**FNAU****ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF (suite)****4.4 - Charges à payer par poste de bilan**

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	86 438
Dettes fiscales & sociales	111 838
Autres dettes	
<b>TOTAL</b>	<b>198 276</b>



FNAU

**ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**5 - Notes sur le compte de résultat****5.1 - Subventions d'exploitation**

Nom du subventionneur	Motif de la subvention	Montant notifié N	Montant perçu N	Montant restant à percevoir en N+1	Montant perçu d'avance en N	Montant perçu d'avance en N-1
DGALN	ions et PFVT 23	280 000	280 000			
CDC	Actions 2023	60 000	60 000			
ANCT	ions et PFVT 23	70 000	70 000			
ADEME	Action 2023	35 000		35 000		
AFD	Actions 2023	30 000	30 000			
MEAE	Actions 2023	65 000	65 000			
MESRI	Actions 2023	20 000	20 000			
MEAE	PFVT 2023	120 000	120 000			
Ministère Culturel	PFVT 2023	10 000	10 000			
Action logement	Actions 2023	5 000	5 000			
<b>TOTAL</b>		<b>695 000</b>	<b>660 000</b>	<b>35 000</b>		

- ANR, Mapuce 2013, reliquat reversé en N pour 2 264,84 euros,
- DEAL Mayotte, reliquat 2021 reçu en N pour 17 460 euros,
- Dunkerque CUD, montant notifié et reçu en N pour 10 000 euros,
- OFB, Ademe compensation, montant notifié et reçu N pour 18 000 mais produits constatés d'avance pour 12 000 euros,
- ANRU, Actions 2023, montant notifié et reçu N pour 90 000 .

**FNAU****ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**5.2 - Analyse du chiffre d'affaires et des ressources**

Les produits de l'association sont composés principalement de :

- Cotisations des agences pour 951 389 euros,
- Cotisations Convention Collective Nationale ADITIG pour 30 876 euros,
- Subventions (DGALN, Caisse des dépôts, ANCT, ADEME, AFD, Ministère des Affaires Etrangères, MESRI, Ministère de la Culture, Action logement, CUD, OFB et ANRU) pour 779 611 euros,
- Contributions financières (EDF, GRDF et RTE) pour 45 000 euros,
- Reprise de fonds dédiés sur subventions pour 143 000 euros,
- Reprise de fonds dédiés sur contributions financières pour 23 000 euros,
- Formations pour 13 890 euros,
- Ventes de parutions et actes pour 576 euros,
- Quote part de résultat sur opérations faites en commun (affectation quote part excédent affecté à la FNAU) pour 22 773 euros,
- Transferts de charges pour 3 592 euros,
- Autres produits pour 6 680 euros (dont 1 495 de reprise provision IFC et 5 151 euros d'intérêts sur livret).

**5.3 - Tableau relatif aux produits et charges exceptionnels**

	Net
<b>Produits exceptionnels</b>	<b>25</b>
Sur opérations de gestion	
Produits de cession des éléments d'actif	25
Produits sur exercices antérieurs	
Reprises sur provisions et transferts de charge	
<b>Charges exceptionnelles</b>	
Sur opération de gestion	
Valeurs nettes comptables des éléments d'actif cédés	
Dotations aux provisions	
Charges sur exercices antérieurs	
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>25</b>

Eléments significatifs ou importants à mentionner le cas échéant

**5.4 - Information sectorielle**

Un secteur distinct de la FNAU est lucratif et fait l'objet d'une liasse fiscale.

Ce secteur se compose des activités suivantes :

- Formations
- Produits financiers
- Ventes de parutions

Le résultat comptable et fiscal de ce secteur ressort en déficit de 581 euros.

Il reste un report déficitaire à imputer de 548 439 euros.

	Déficit	Excédent
Parts du résultat sur gestion libre		
Parts du résultat su gestion conventionnée (à détailler par activité et par établissement le cas échéant)		
Activité 1		
Activité 2		
Activité 3		
<b>Résultat comptable</b>		

FNAU

**ANNEXE ASSOCIATION**

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

**6 - Autres informations****6.1 - Engagements pris en matière de pensions, retraite et engagements assimilés**

L'engagement pour garantie du statut du personnel a été estimé à 46 144 euros y compris les charges sociales au 31 décembre 2023. Une variation de + 5 164 euros est constatée sur l'exercice 2023. Les engagements ont été calculé selon le taux d'actualisation de 3,20% et un taux de charges sociales de 50%.

**6.2 - Rémunération des cadres dirigeants**

Au sein de l'association, le montant des rémunérations et avantages en nature des trois plus hauts cadres dirigeants bénévoles et salariés visés par l'article 20 de la loi n°2006-586 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif n'est pas communiqué. En effet, compte tenu de l'organisation et de la répartition des pouvoirs au sein de la structure, cette information reviendrait à indiquer une rémunération individuelle.

**6.3 - Effectif moyen**

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'association
Cadres	6	
Non Cadres	1	
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

**6.4 - Honoraires du commissaire aux comptes**

Le montant total des honoraires du commissaire aux comptes liés à sa mission de contrôle légal des comptes figurant au compte de résultat de l'exercice s'élèvent à 6 960 euros.

**FNAU**

**Fonds dédiés**



## Fonds dédiés

TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DEDIES					
dons manuels, legs et donations affectées					
Situations Ressources	Montant initial	Fonds à engager au début de l'exercice (compte 194) A	Utilisation en cours de l'exercice (compte 7894) B	Engagements à réaliser sur nouvelles ressources affectées (Compte 6894) C	Fonds restants à engager en fin d'exercice D= A-B+C
Partenariat RTE	20 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Partenariat GRD	10 000	-	-	5 000	5 000
collaboration EDF	15 000	8 000	8 000	10 000	10 000
PVFT/MEAE	120 000			51 000	51 000
PFVT/DGALN	60 000			26 000	26 000
Observation système urbain/CDC	10 000	10 000	10 000	5 000	5 000
Observation système urbain/DGALN	20 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Observation système urbain/ANCT	15 000	-	-	5 000	5 000
Projet Logement étudiant-concours étudiant /DGLAN (MCT)	20 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Projet logement étudiant-concours étudiant /MESRI	20 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Mise en œuvre des politiques territoriales/ DGALN	35 000	8 000	8 000	24 000	24 000
Mise en œuvre des politiques territoriales/ANCT	20 000			8 000	8 000
Mise en œuvre des politiques territoriales/CDC	20 000			14 000	14 000
Agences ultramarines/AFD	4 000			4 000	4 000
Projet Mayotte/Direction de l'environnement, de l'Aménagement et du logement	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Planification écologique, ZAN, décarbonation/ CDC	20 000	10 000	10 000	-	-



Planification écologique, ZAN, décarbonation/DGALN	45 000	10 000	10 000	10 000	10 000
compensation renaturation / ADEME	35 000			8 611	8 611
compensation renaturation / OFB	18 000			3 000	3 000
AFD/Journées FNAU	8 000			4 000	4 000
Eau/ DGALN	30 000			20 000	20 000
ANRU	90 000			5 000	5 000
Projet CUD Liban / Dunkerque	45 000	35 000	35 000	35 000	35 000
AAP Numérique/MEAE	40 000			27 000	27 000
Projet MAYOTTE / AFD	8 000			8 000	8 000
Préfiguration agence cotentin/ DGALN	10 000			5 000	5 000
Projet Nice / DGALN 2021	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
Climate chance/ MEAE	10 000			4 000	4 000
Projet Flagship / MEAE	5 000	2 000	2 000	5 000	5 000
Création Agence / MEAE	5 000			2 000	2 000
Projet Europe/DGALN	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
<b>Total</b>	<b>786 000</b>	<b>166 000</b>	<b>166 000</b>	<b>371 611</b>	<b>371 611</b>

**BENABOU MICHAEL**  
**Commissaire aux Comptes Pré la Cour d'Appel de PARIS**

**ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS**

**Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes**

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

