

Didier BARRE
Estelle BELLOIR
Thibaut BLANLOEIL
Frédéric LECOMTE

EXPERTS COMPTABLES
COMMISSAIRES AUX COMPTES

AASAA
(ASSOCIATION D'AIDE SOCIALE AUX ANCIENS)
LA BLANCHINE

Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes
(E.H.P.A.D.)

Association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901

15 Rue de l'Industrie
49 280 LA TESSOUALLE

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2024

**AASAA
(ASSOCIATION D'AIDE SOCIALE AUX ANCIENS)
LA BLANCHINE**

**Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes
(E.H.P.A.D.)**

Association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901

15 Rue de l'Industrie
49 280 LA TESSOUALLE

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée Générale de l'association AASAA LA BLANCHINE,

OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association d'aide sociale aux anciens LA BLANCHINE relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

FONDEMENT DE L'OPINION

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

VERIFICATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'association.

RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT DE L'ASSOCIATION RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Cholet, le 21 mai 2025

PAPIN & ASSOCIES

Commissaire aux comptes

Estelle BELLOIR



Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Bilan Actif

		31/12/2024		31/12/2023	
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Concessions brevets droits similaires				
	Autres immobilisations incorporelles (1)				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	29 909		29 909	29 909
	Constructions	4 545 176	3 611 739	933 437	1 080 983
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	642 267	594 492	47 775	62 686
	Autres immobilisations corporelles	1 482 528	1 174 481	308 046	377 731
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes	1 446 846		1 446 846	1 036 387
	BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	25		25	25
	Prêts	12 349		12 349	12 349
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL (I)	8 159 099	5 380 712	2 778 387	2 600 071
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				25 589
	CREANCES (3)				
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	30 213		30 213	18 742
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres créances	18 137		18 137	30 147
COMPTES DE REGULARISATION	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				(109)
	DISPONIBILITES	2 344 917		2 344 917	1 986 763
	Charges constatées d'avance	17 570		17 570	14 975
	TOTAL (II)	2 410 838		2 410 838	2 076 107
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)				
	Primes de remboursement des obligations (IV)				
	Ecart de conversion actif (V)				
	TOTAL ACTIF (I à V)	10 569 937	5 380 712	5 189 225	4 676 178
	(1) dont droit au bail				
	(2) dont à moins d'un an			12 349	12 349
	(3) dont à plus d'un an				

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
FONDS PROPRES	Fonds propres sans droit de reprise		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Fonds propres avec droit de reprise		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves		
	Réserves statutaires ou contractuelles	1 071 031	950 514
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres		
	Report à nouveau	551 961	534 335
	Report à nouveau sous contrôle de tiers financeurs	125 654	123 786
	Excédent ou déficit de l'exercice	293 259	140 012
	Total des fonds propres (situation nette)	2 041 906	1 748 647
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement	74 917	99 093
	Provisions réglementées	204 104	174 095
	Total des autres fonds propres	279 021	273 188
	Total des fonds propres	2 320 926	2 021 835
Fonds reportés et dédiés	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Fonds dédiés sur subventions d'exploitation	394 605	402 217
	Fonds dédiés sur contributions financières d'autres organismes		
	Fonds dédiés sur ressources liées à la générosité du public		
	Fonds dédiés sur concours publics		
	Total des fonds reportés et dédiés	394 605	402 217
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges	302 032	350 179
	Total des provisions	302 032	350 179
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 312 034	1 131 795
	Emprunts et dettes financières divers	3 474	3 392
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	217 222	242 448
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes fiscales et sociales	626 682	518 544
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	12 250	5 768
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes	2 171 663	1 901 947
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	5 189 225	4 676 178
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	293 258,74	140 011,54
	(1) Dont à moins d'un an	1 025 490	934 977
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Compte de Résultat

1/2

	31/12/2024	31/12/2023
	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations		
Vente de biens et services		
Ventes de biens		
dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	64 661	61 801
dont parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	4 354 105	4 263 673
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	39 389	40 131
Mécénats	560	575
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	75 690	5 060
Utilisations des fonds dédiés	25 230	20 678
Autres produits	258	35
Total des produits d'exploitation	4 559 893	4 391 953
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Achats de matières et autres approvisionnements		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	907 132	828 368
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	209 049	221 973
Salaires et traitements	2 108 042	1 956 116
Charges sociales	752 285	700 261
Dotation aux amortissements et dépréciations	256 062	255 959
Dotation aux provisions	370	174 888
Reports en fonds dédiés	17 617	103 761
Autres charges	169	105
Total des charges d'exploitation	4 250 726	4 241 432
RESULTAT D'EXPLOITATION	309 167	150 521

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Compte de Résultat

2/2

		31/12/2024	31/12/2023
	RESULTAT D'EXPLOITATION	309 167	150 521
PRODUITS FINANCIERS	De participation		
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé		
	Autres intérêts et produits assimilés	44 252	23 466
	Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	109	1 006
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers	44 361	24 473
CHARGES FINANCIERS	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	40 153	37 569
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières	40 153	37 569
	RESULTAT FINANCIER	4 208	(13 096)
	RESULTAT COURANT avant impôts	313 375	137 425
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion	1 838	673
	Sur opérations en capital	24 176	24 176
	Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	1 510	1 951
	Total des produits exceptionnels	27 525	26 801
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	9 750	748
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	31 519	22 043
	Total des charges exceptionnelles	41 269	22 791
	RESULTAT EXCEPTIONNEL	(13 745)	4 009
	Participation des salariés aux résultats		
	Impôts sur les bénéfices	6 372	1 423
	TOTAL DES PRODUITS	4 631 779	4 443 226
	TOTAL DES CHARGES	4 338 520	4 303 215
	EXCEDENT ou DEFICIT	293 259	140 012
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE			
	Dons en nature		
	Prestations en nature		
	Bénévolat		
	TOTAL		
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE			
	Secours en nature		
	Mise à disposition gratuite de biens		
	Prestations		
	Personnel bénévole		
	TOTAL		

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Annexe Comptable

INTRODUCTION

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **5 189 225** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **4 631 779** euros et un total **charges** de **4 338 520** euros, dégagant ainsi un **résultat** de **293 259** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.

Il a une durée de **12** mois.

PRESENTATION DE L'ASSOCIATION

L' Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS a pour objet social :

- La création, la construction, l'aménagement, le fonctionnement et la gestion d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes âgées dépendantes (EHPAD)
- L'acquisition de terrains, la construction, la gestion de logements individuels destinés à des personnes âgées
- Le service de soins
- Et plus généralement toutes opérations se rattachant directement ou indirectement à l'objet.

Les places mises à dispositions par l'EHPAD sont financées par les contributions financières de l'ARS (Section Soins), du Département (Section Dépendance), et par la facturation réalisée auprès des résidents (Section Hébergement).

Les moyens mis en œuvre par l'association sont des moyens humains, financiers et matériels.

FAITS CARACTERISTIQUES

La nomination d'un Commissaire Aux Comptes a été effectué au cours de l'exercice 2024.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l' Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS ont été établis conformément aux dispositions du Plan Comptable Général et en particulier les Règlements du Comité de la Réglementation comptable rappelées ci-dessous :

- Règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2014-03 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Annexe Comptable

- Règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif et le n°2020-08 qui est venu le compléter.
- Règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2019-04 relatif aux activités sociales et médico-sociales gérées par des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les méthodes comptables retenues ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de bases :

- Continuité d'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments est la méthode des coûts historiques.

1- Valeurs immobilisées :

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens. Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.

L'amortissement a été calculé sur la durée probable d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé ont été, le cas échéant, dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle.

Les amortissements sont comptabilisés en mode linéaire

Les durées d'amortissement pratiquées sont les suivantes :

Construction sur sol propre :	de 20 à 33 ans
Installations techniques :	de 3 à 15 ans
Installations générales :	de 5 à 20 ans
Matériel de transport :	de 3 à 5 ans
Matériel de bureau, informatique et mobilier :	de 3 à 10 ans

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Annexe Comptable

2 - Immobilisations financières :

La valeur des immobilisations financières est constituée par le coût d'achats hors frais accessoires, directement imputable à l'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée par le montant de la différence.

La valeur d'inventaire est appréciée sur la base des critères tels que la valeur de la quote-part dans l'actif net.

3 - Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

4 - Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

5 - Achats

Les frais accessoires d'achats payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les charges d'achat mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charges correspondant à leur nature.

6 - Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte, non seulement des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise, mais également de ceux qui présentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant.

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLÔTURE DES COMPTES

Nous ne constatons pas d'événements postérieurs à la clôture significatifs à mentionner en annexe.

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Annexe Comptable

INDEMNITES DE FIN DE CARRIERE

L'estimation de la dette actuarielle des engagements en matière d'indemnités de fin de carrière au 31/12/2024 a été calculé selon les paramètres suivants :

- Départ à l'initiative du salarié
- Taux d'actualisation : 3.56 %
- Taux de progression du salaire : 1 %
- Taux de rotation du personnel : Faible
- Taux de charges sociales retenu : 50 %
- Départ prévu à 64 ans
- Méthode de calcul : Rétrospective Prorata Temporis
- Table de mortalité : TG 05.

La dette actuarielle est inscrite au bilan sous forme de provision, avec les caractéristiques suivantes :

- Montant total de la provision comptabilisée à la date de clôture 31/12/2024 : 294 800 euros
- Mouvement de la provision au cours de l'exercice (+ si dotation, - si reprise) : + 370 euros

REMUNERATION DES 3 OU 5 PLUS HAUT SALAIRES

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente annexe car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

CONCOURS PUBLICS & SUBVENTIONS OCTROYEES

Intitulé	Nature	Catégories d'autorités administratives	Montant (en K€)
Dotation ARS EHPAD	Contribution publique	ARS	1 833 K€
Tatification Hébergement EHPAD	Contribution publique	Conseil départemental	1 610 K€
Tatification Dépendance EHPAD	Contribution publique	Conseil départemental	511 K€

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Annexe Comptable

Dotation ARS SSIAD	Contribution publique	ARS	305 K€
Aides à l'emploi	Subvention d'exploitation	Etat	40 K€
Tarification Hébergement AJ	Contribution publique	Conseil départemental	25 K€
Tarification Dépendance AJ	Contribution publique	Conseil départemental	18 K€
Subventions diverses	Subvention d'exploitation	Collectivités	12 K€

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE

Pas de contributions volontaires en nature significatives à mentionner en annexe.

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice			Valeurs brutes au 31/12/202
			Augmentations Réévaluations	Acquisitions Virt p.à p.	Diminutions Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement					
	Donations temporaires d'usufruit					
	Autres					
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
CORPORELLES	Terrains	29 909				29 909
	Constructions sur sol propre	4 545 176				4 545 176
	sur sol d'autrui					
	instal. agencement aménagement					
	Instal technique, matériel outillage industriels	635 141		7 126		642 267
	Instal., agencement, aménagement divers	1 210 917		3 714		1 214 631
	Matériel de transport	23 549				23 549
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	231 268		13 080		244 348
	Emballages récupérables et divers					
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes	1 036 387		410 459		1 446 846
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	7 712 347		434 378		8 146 725
BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES						
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence					
	Autres participations					
	Autres titres immobilisés	25				25
	Prêts et autres immobilisations financières	12 349				12 349
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	12 374				12 374
	TOTAL	7 724 721		434 378		8 159 099

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice Dotations Diminutions	Amortissements au 31/12/2024
INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Donations temporaires d'usufruit			
Autres			
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre	3 464 193	147 546	3 611 739
sur sol d'autrui			
instal. agencement aménagement			
Instal technique, matériel outillage industriels	572 455	22 037	594 492
Autres instal., agencement, aménagement divers	848 837	79 841	928 678
Matériel de transport	23 549		23 549
Matériel de bureau, mobilier	215 617	6 638	222 255
Emballages récupérables et divers			
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	5 124 650	256 062	5 380 712
TOTAL	5 124 650	256 062	5 380 712

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Provisions

	Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMEENTEES				
Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Provisions pour amortissements dérogatoires				
Provisions fiscales pour prêts d'installation				
Provisions autres	174 095	31 519	1 510	204 104
PROVISIONS REGLEMEENTEES	174 095	31 519	1 510	204 104
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
Pour litiges				
Pour garanties données aux clients				
Pour pertes sur marchés à terme				
Pour amendes et pénalités				
Pour pertes de change				
Pour pensions et obligations similaires	294 430	370		294 800
Pour impôts				
Pour renouvellement des immobilisations				
Provisions pour gros entretien et grandes révisions	7 232			7 232
Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres	48 517		48 517	
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	350 179	370	48 517	302 032
PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
Sur immobilisations { incorporelles corporelles legs ou donations des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
Sur stocks et en-cours				
Sur comptes clients, usagers				
Sur créances reçues par legs ou donations				
Autres	109		109	
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	109		109	
TOTAL GENERAL	524 383	31 889	50 136	506 136
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles		370 31 519	48 517 109 1 510	

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Créances et Dettes

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an	
CREANCES	Créances rattachées à des participations				
	Prêts	12 349	12 349		
	Autres immobilisations financières				
	Clients, usagers douteux ou litigieux				
	Autres créances clients, usagers	30 213	30 213		
	Créances représentatives des titres prêtés				
	Personnel et comptes rattachés	1	1		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée				
	Autres impôts, taxes versements assimilés				
	Divers				
	Confédération, fédération, union, entités affiliées				
	Créances reçues par legs ou donations				
Débiteurs divers	18 136	18 136			
Charges constatées d'avance	17 570	17 570			
TOTAL DES CREANCES		78 270	78 270		
Prêts accordés en cours d'exercice					
Remboursements obtenus en cours d'exercice					
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)					
		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	1 312 034	165 861	574 224	571 949
	Emprunts et dettes financières divers	3 474	3 474		
	Fournisseurs et comptes rattachés	217 222	217 222		
	Dettes des legs ou donations				
	Personnel et comptes rattachés	285 073	285 073		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	290 711	290 711		
	Impôts sur les bénéfices	4 293	4 293		
	Taxes sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	46 606	46 606		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Confédération, fédération, union, entités affiliées				
	Autres dettes	12 250	12 250		
Dette représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES		2 171 663	1 025 490	574 224	571 949
Emprunts souscrits en cours d'exercice		342 153			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		162 378			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Variation des Fonds Dédiés

OBJET	31/12/2023	Report	Reprise	31/12/2024
RAIL	6 933,00		1 040,00	5 893,00
LOGICIEL ET FORMATION	8 000,00		4 000,00	4 000,00
PAI SSIAD	13 523,40		4 507,80	9 015,60
PROMOTION ACTIVITE PHYSIQUE	7 096,00		7 096,00	-
FORMATION PROF DU SOINS	50 104,30			50 104,30
QVCT	7 839,20			7 839,20
SOUTIEN MESURES RH	28 220,00			28 220,00
REFORME SAD	10 501,58			10 501,58
PROMOTION ACTIVITE PHYSIQUE	-	7 096,00		7 096,00
FORMATION PROF DU SOINS	-	1 934,96		1 934,96
RENOUVELLEMENT PETIT MATERIEL	-	8 586,20	8 586,20	-
HBGMT - RENOUELEMENT IMMO	80 000,00			80 000,00
HBGMT - RENOUELEMENT IMMO	80 000,00			80 000,00
HBGMT - RENOUELEMENT IMMO	60 000,00			60 000,00
SOINS - RENOUELEMENT RAILS	50 000,00			50 000,00
	402 217,48	17 617,16	25 230,00	394 604,64

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Variation des Fonds Propres

	Fonds propres clôture 31/12/2023	Affectation du résultat N-1	Augmentation	Diminution ou consommation	Fonds propres clôture 31/12/2024
Fonds propres sans droit de reprise					
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecarts de réévaluation					
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves pour projet de l'entité	950 514	121 840		1 323	1 071 031
Autres réserves					
Report à nouveau	534 335	(91 598)	109 224		551 961
Report à nouveau sous ctrl de tiers financeurs	123 786	109 770	(107 902)		125 654
Excédent ou déficit de l'exercice	140 012	(140 012)	293 259		293 259
Situation nette	1 748 647		294 581	1 323	2 041 906
Fonds propres consommables					
Subventions d'investissement	99 093			24 176	74 917
Provisions réglementées	174 095		30 009		204 104
TOTAL	2 021 835		324 590	25 499	2 320 926

Charges constatées d'avance

TOTAL	17 570
-------	--------

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Charges à payer

	31/12/2024
Total des Charges à payer	461 976
Emprunts et dettes auprès des établissements de cré	2 911
INTERETS COURUS EHPAD	2 911
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	47 021
Fact.non parv. -Frss	47 021
Dettes fiscales et sociales	408 666
CONGES PAYES	176 793
PERSONNELCHARGES A PAYER IJSS	12 978
PERSONNEL - PRIME EXCEPTIONNELLE	95 302
CHARGES SOC SUR CONGES PA	80 864
ORGANISMES SOCIAUX CHARGES A PAY	25 778
ETAT CHARGES 0 PAYER	16 951
Autres dettes	3 378
Clients, adh, usagers-R.R.R. à accorder avoirs	896
CHARGE A PAYER	2 482

Association AIDE SOCIALE AUX ANCIENS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Produits à recevoir

	31/12/2024
Total des Produits à recevoir	43 610
Autres créances clients	2 664
PRODUIT A RECEVOIR	2 664
Autres créances	40 946
PRODUIT A RECEVOIR	17 948
INTERETS COURUS A RECEVOIR	22 998