



Messales et Associés

**FONDS DE DOTATION TERRA
COGNITA**

42 Avenue Niel

75017 PARIS-17

Exercice clos le : 31 décembre 2025

APE : 9499Z

SIRET : 92321015700015

Messales et Associés

30 rue Clément Ader

91280 SAINT-PIERRE-DU-PERRAY

Tél. 01 60 91 40 91



SOMMAIRE

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPTES ANNUELS	4
Bilan Actif	6
Bilan Passif	7
Compte de résultat	8
Soldes intermédiaires de gestion	10
DETAIL DES COMPTES	11
Bilan Actif détaillé	12
Bilan Passif détaillé	13
Compte de résultat détaillé	14
Soldes intermédiaires de gestion détaillés	16
ANNEXE COMPTABLE	17

COMPTES ANNUELS

Dans le cadre de la mission de présentation des comptes annuels qui a été réalisée pour le compte de :

FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA
Pour l'exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Et conformément aux termes de notre lettre de mission en date du 21/01/2023, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble.

Ces comptes annuels sont joints à la présente attestation, ils sont paginés conformément au sommaire figurant en tête du présent document, ils se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan	543 292 €
Total ressources	9 951 €
Résultat net comptable	€

Fait à SAINT-PIERRE-DU-PERRAY,
Le 22/05/2026.

MESSALES Christian,
Expert-comptable.

BILAN ACTIF

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024	% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette			
Frais d'établissement	6 125		6 125	1,13	6 125	1,14
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Donations temporaires d'usufruit						
Concessions, brevets, licences,						
Autres immobilisations incorporelles						
Immob. incorp. en cours, av. acptes						
Immobilisations corporelles				98,41		98,27
Terrains	251 702		251 702		251 702	
Constructions	251 702		251 702		251 702	
Inst. techniques, matériel et outillages ...						
Autres immobilisations corporelles	31 253		31 253		22 450	
Immob. corp. en cours, av. acptes						
Biens reçus legs /donat. dest. être cédés						
Immobilisations financières						
Participations	15		15		15	
Créances rattachées à des particip.						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (I)	540 797		540 797	99,54	531 994	99,42
Stocks et en-cours						
Créances				0,01		0,01
Créances Clients, usagers et cptes ratt.						
Créances reçues par legs ou donations						
Autres créances	70		70		70	
Charges constatées d'avance						
Valeurs mobilières de placement						
Instr. financiers à terme, jetons détenus						
Disponibilités	2 424		2 424	0,45	3 029	0,57
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (II)	2 495		2 495	0,46	3 099	0,58
Frais d'émission des emprunts (III)						
Primes de remboursement emprunts (IV)						
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (V)						
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V)	543 292		543 292	100	535 094	100

BILAN PASSIF

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Fonds propres sans droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Fonds propres avec droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves pour projet de l'entité				
Autres réserves				
Report à nouveau				
Excédent ou déficit de l'exercice				
Situation nette (sous-total)				
Fonds propres consommables	496 934	91,47	499 635	93,37
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL DES FONDS PROPRES (I)	496 934	91,47	499 635	93,37
Fonds reportés liés aux legs ou donations				
Fonds dédiés				
TOTAL DES FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS (II)				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL DES PROVISIONS (III)				
Emprunts obligataires et assimilés				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 137	0,21		
Emprunts et dettes financières diverses				
Instruments financiers à terme				
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	600	0,11	699	0,13
Dettes des legs ou donations				
Dettes fiscales et sociales				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	44 621	8,21	34 760	6,50
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES (IV)	46 358	8,53	35 459	6,63
Ecart de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + II + III + IV + V)	543 292	100	535 094	100

COMPTE DE RÉSULTAT

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Produits d'exploitation				
Cotisations				
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
<i>dont ventes de dons en nature</i>				
Ventes de prestations de services				
<i>dont parrainages</i>				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation				
Versements des fondateurs ou cons. dotation consommable	9 951	9 599	353	3,67
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels				
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		5 189	-5 189	-100,00
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.				
Utilisations des fonds dédiés				
Autres produits				
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	9 941	14 788	-4 847	-32,78
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires				
Cotisations sociales				
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeur comptable des immobs. incorp. et corp. cédées				
Report des fonds dédiés				
Autres charges	11		11	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)				

COMPTE DE RÉSULTAT

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Produits financiers				
De participation				
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits de cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées				
Différences négatives de change				
Valeur comptable des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)				
2-RÉSULTAT FINANCIER (III-IV)				
3-RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)				
Produits exceptionnels (V)				
Charges exceptionnelles (VI)				
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)				
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)				
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+VIII)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
EXCÉDENT OU DÉFICIT				
Contributions volontaires en nature				
Dons en nature				
Prestations en nature				
Bénévolat				
TOTAL DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NATURE				
Charges des contributions volontaires en nature				
Secours en nature				
Mises à disposition gratuite de biens				
Prestations en nature				
Personnel bénévole				
TOTAL CHARGES DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NAT.				
TOTAL				

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION

262 - FONDs DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	En %	Valeur au 31/12/2024	En %	Variation	
					en valeur	en %
TOTAL DES RESSOURCES	9 951	100	14 788	100	-4 836	-32,71
Ventes de biens						
- Coût d'achat des biens vendus						
MARGE COMMERCIALE						
Production vendue (biens et services) *						
PRODUCTION DE L'EXERCICE *						
Cotisations						
Concours publics et subvention d'exploitation						
Vst fondateurs ou cons. dotation consommable	9 951	100,00	9 599	64,91	353	3,67
Ressources liées à la générosité du public						
- Autres achats et charges externes	9 941	99,89	14 788	100,00	-4 847	-32,78
- Aides financières						
VALEUR AJOUTÉE PRODUITE	11	0,11	-5 189	-35,09	5 200	100,21
- Impôts, taxes et versements assimilés						
- Charges de personnel						
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	11	0,11	-5 189	-35,09	5 200	100,21
+ Autres produits						
- Autres charges	11	0,11			11	
+ Produits exceptionnels						
- Charges exceptionnelles						
EXCÉDENT BRUT CORRIGÉ			-5 189	-35,09	5 189	100,00
+ Produits financiers						
- Charges financières						
Résultat sur cessions d'actifs VMP						
COÛT DE FINANCEMENT			-5 189	-35,09	5 189	100,00
- Impôt sur les bénéfices (IS)						
- Participation des salariés						
CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT			-5 189	-35,09	5 189	100,00
Résultat sur cessions d'actifs						
Dotations aux amort., aux dépréc. et aux prov.						
Reprise sur amort., dépréc. et prov.			5 189	35,09	-5 189	-100,00
Quote-part des subv. d'invest. versées au res.						
- Reports en fonds dédiés						
Utilisations des fonds dédiés						
RÉSULTAT NET						

* La colonne en % correspond à la variation par rapport à la production de l'exercice

DETAIL DES COMPTES

BILAN ACTIF DÉTAILLÉ

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur nette au 31/12/2025	Valeur nette au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Frais d'établissement	6 125	6 125		
2011000000 frais de constitution	6 125	6 125		
Immobilisations corporelles				
Terrains	251 702	251 702		
2110000000 terrains	251 702	251 702		
Constructions	251 702	251 702		
2131000000 batiments	251 702	251 702		
Autres immobilisations corporelles	31 253	22 450	8 803	39,21
2181000000 install gales, agenc, amen div	31 253	22 450	8 803	39,21
Immobilisations financières				
Participations	15	15		
2610000000 titres de participation	15	15		
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (I)	540 797	531 994	8 803	1,65
Créances				
Autres créances	70	70		
Disponibilités	2 424	3 029	-605	-19,97
5121000000 credit mutuel	2 424	2 726	-302	-11,07
5121200000 arqua banca		303	-303	-100,00
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (II)	2 495	3 099	-605	-19,51
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V)	543 292	535 094	8 198	1,53

BILAN PASSIF DÉTAILLÉ

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Situation nette (sous-total)				
Fonds propres consommables	496 934	499 635	-2 701	-0,54
1081000000 dotations consommables initia	15 000	15 000		
1081100000 dotations consommables compl	511 150	503 900	7 250	1,44
1089000000 dot consommables ins resultat	-29 216	-19 265	-9 951	-51,65
TOTAL DES FONDS PROPRES (I)	496 934	499 635	-2 701	-0,54
TOTAL DES FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS (II)				
TOTAL DES PROVISIONS (III)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 137		1 137	
5121200000 arquia banca	1 137		1 137	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	600	699	-99	-14,14
Autres dettes	44 621	34 760	9 862	28,37
4671010000 notes silva perez victoria	618	839	-221	-26,36
4671020000 note de frais silvia gruning	44 004	33 921	10 083	29,72
TOTAL DES DETTES (IV)	46 358	35 459	10 900	30,74
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + II + III + IV + V)	543 292	535 094	8 198	1,53

COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Produits d'exploitation				
Ventes de biens et services				
Produits de tiers financeurs				
Versements des fondateurs ou cons. dotation consommable	9 951	9 599	353	3,67
7532000000 qp dot consommable vir cp res	9 951	9 599	353	3,67
Ressources liées à la générosité du public				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		5 189	-5 189	-100,00
7800000000 repr amort et provisions		5 189	-5 189	-100,00
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
Charges d'exploitation				
Autres achats et charges externes	9 941	14 788	-4 847	-32,78
6061000000 fourn nn stock eau, energie	1 419	1 233	186	15,09
6062000000 gasoil		227	-227	-100,00
6063000000 fourn entret petit equipement	1 456	2 327	-871	-37,43
6064000000 fournitures administratives		109	-109	-100,00
6130000000 locations		627	-627	-100,00
6150000000 entretiens et reparations	893	4 427	-3 534	-79,83
6156000000 maintenance	1 434	748	687	91,87
6160000000 primes d'assurance	1 132	933	198	21,27
6226000000 honoraires comptables	2 520	2 400	120	5,00
6240000000 transp biens-trans coll perso	51		51	
6251000000 voyages et déplacements	418	1 143	-725	-63,41
6260000000 frais telecommunication	405	380	25	6,69
6263000000 affranchissements	89	136	-47	-34,67
6275000000 frais bancaires	124	98	25	25,84
Autres charges	11		11	
6580000000 charg div. de gest courante	11		11	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)				
Produits financiers				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)				
Charges financières				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)				
2-RÉSULTAT FINANCIER (III-IV)				
3-RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)				
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)				
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+VIII)	9 951	14 788	-4 836	-32,71
EXCÉDENT OU DÉFICIT				
Contributions volontaires en nature				
TOTAL DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NATURE				

COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Charges des contributions volontaires en nature				
TOTAL CHARGES DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NAT.				
TOTAL				

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE
GESTION DÉTAILLÉS

262 - FONDOS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	En %	Valeur au 31/12/2024	En %	Variation	
					en valeur	en %
TOTAL DES RESSOURCES	9 951	100	14 788	100	-4 836	-32,71
MARGE COMMERCIALE						
PRODUCTION DE L'EXERCICE *						
Vst fondateurs ou cons. dotation consommable	9 951	100,00	9 599	64,91	353	3,67
7532000000 qp dot consommable vir cp res	9 951	100,00	9 599	64,91	353	3,67
- Autres achats et charges externes	9 941	99,89	14 788	100,00	-4 847	-32,78
6061000000 fourn nn stock eau, energie	1 419	14,26	1 233	8,34	186	15,09
6062000000 gasoil			227	1,54	-227	-100,00
6063000000 fourn entret petit equipement	1 456	14,63	2 327	15,74	-871	-37,43
6064000000 fournitures administratives			109	0,74	-109	-100,00
6130000000 locations			627	4,24	-627	-100,00
6150000000 entretiens et reparations	893	8,97	4 427	29,94	-3 534	-79,83
6156000000 maintenance	1 434	14,41	748	5,05	687	91,87
6160000000 primes d'assurance	1 132	11,37	933	6,31	198	21,27
6226000000 honoraires comptables	2 520	25,32	2 400	16,23	120	5,00
6240000000 transp biens-trans coll perso	51	0,51			51	
6251000000 voyages et déplacements	418	4,20	1 143	7,73	-725	-63,41
6260000000 frais telecommunication	405	4,07	380	2,57	25	6,69
6263000000 affranchissements	89	0,89	136	0,92	-47	-34,67
6275000000 frais bancaires	124	1,25	98	0,67	25	25,84
VALEUR AJOUTÉE PRODUITE	11	0,11	-5 189	-35,09	5 200	100,21
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	11	0,11	-5 189	-35,09	5 200	100,21
- Autres charges	11	0,11			11	
6580000000 charg div. de gest courante	11	0,11			11	
EXCÉDENT BRUT CORRIGÉ			-5 189	-35,09	5 189	100,00
COÛT DE FINANCEMENT			-5 189	-35,09	5 189	100,00
CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT			-5 189	-35,09	5 189	100,00
Reprise sur amort., dépréc. et prov.			5 189	35,09	-5 189	-100,00
7800000000 repr amort et provisions			5 189	35,09	-5 189	-100,00
RÉSULTAT NET						

* La colonne en % correspond à la variation par rapport à la production de l'exercice

ANNEXE COMPTABLE

PRÉSENTATION DE L'ENTITÉ

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

L'objet social de l'entité est :

Le Fonds de dotation TERRA COGNITA a pour objet la création d'un Centre international de recherche en agroécologie paysanne et études territoriales.

La nature et le périmètre des activités ou missions sociales réalisées sont :

Il s'agit :

- De contribuer à favoriser l'extension d'une agriculture adaptée aux conditions locales, plus respectueuse des milieux naturels et assurant une nourriture saine aux populations.
- D'identifier, favoriser et, éventuellement, récupérer les savoirs et savoir-faire paysans et plus largement, les métiers, les techniques et les méthodes utiles et adaptés à son objet dans l'agriculture, l'artisanat, la construction, etc.
- D'étudier les rapports entre urbain et rural ainsi que les conditions de leur articulation équilibrée.

Les moyens mis en oeuvre sont :

Afin de développer son objet social, le Fonds pourra, notamment :

- Financer, mener et favoriser le développement de toute oeuvre et de toute formation participant à son objet.
- Développer des partenariats avec tout organisme exerçant des activités similaires ou connexes.
- Procéder par tous les moyens à la collecte de fonds visant à favoriser le développement de l'objet du Fonds.
- Soutenir tout organisme d'intérêt général poursuivant des buts similaires aux siens ou se situant dans le prolongement de son objet.
- Favoriser l'emploi de ses actifs au profit d'oeuvres exerçant des activités conformes à son objet.
- Prêter, louer et mettre à disposition des moyens matériels et humains dans le cadre de projets conformes à son objet.
- Organiser des colloques, séminaires, congrès et formations en vue de favoriser le développement de ses activités et de celles des organismes d'intérêt général qu'il entend soutenir.
- Éditer toutes publications et autres documents d'information.
- Assurer la gestion directe ou indirecte de toute activité en lien avec l'objet du Fonds de dotation.
- Et, plus généralement encore, procéder à toutes opérations pouvant se situer dans le prolongement direct de l'objet social et d'intérêt général du Fonds.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat clos le 31/12/2025 est de 543 291,79 Euros. Le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 0 Euro.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : comparabilité et continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

INTRODUCTION

Les comptes annuels au 31/12/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement n° 2022-06 du 4 novembre 2022, modifiant le règlement n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Évaluation des immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de : leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement) et des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Évaluation des immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées.

Traitement des amortissements pour dépréciation

Compte de la structure du bien, de ses composants et de leur valeur résiduelle les immeubles ne sont pas amortis

CRÉANCES - DETTES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES

NEANT

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET FRAIS D'ÉTABLISSEMENT

262 - FOND^S DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

FRAIS D'ÉTABLISSEMENT

	Valeur Nette	Taux d'amortissement
Frais de constitution	6 125	
TOTAL	6 125	

ETAT DES IMMOBILISATIONS

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

	V. brute des immobs début d' exercice	Augmentation	
		suite à rééval.	acquisition
Frais d'établissement et développement	6 125		
Immobilisations corporelles			
Terrains	251 702		
Constructions sur sol propre	251 702		
Installations générales, agencements et aménagements divers	22 450		8 803
TOTAL	525 854		8 803
Immobilisations financières			
Autres participations	15		
TOTAL	15		
TOTAL GENERAL	531 994		8 803

	Diminution		Valeur brute des immobs fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
	par virt poste	par cession		
Immobilisations corporelles				
Terrains			251 702	
Constructions sur sol propre			251 702	
Inst. générales, agencements et aménag. divers			31 253	
TOTAL			534 657	
Immobilisations financières				
Autres participations			15	
TOTAL			15	
TOTAL GENERAL			540 797	

ETAT DES AMORTISSEMENTS

262 - FONDS DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

	Durée util., taux d'amort., fourchette	Mode d'amort.	Amort. cumulés début exercice	Dotation de l'exercice	Diminution de l'exercice	Amort. cumulés fin exercice
Immobilisations corporelles						
Inst. générales, agencts divers				897	897	
TOTAL				897	897	
TOTAL GENERAL				897	897	

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

262 - FOND^S DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes etbs à plus d'1 an à l'origine (1)	1 137	1 137		
Fournisseurs et comptes rattachés	600	600		
Autres dettes	44 621	44 621		
TOTAL	46 358	46 358		

COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

262 - FOND^S DE DOTATION TERRA COGNITA

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

CHARGES À PAYER

	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	600
TOTAL	600