



Société de Commissariat aux Comptes

**FEDERATION TERRITORIALE
DES MAISONS FAMILIALES RURALES DU POITOU**

Commissaires aux comptes associés :

- Jean-François DEVAUD
- Bruno FREULON
- Christelle SERRET
- Luc ROUSSEAU
- Benjamin GRIEU

3, rue Raoul Follereau

79200 POMPAIRE

Exercice clos le 31 décembre 2025

Siège social

146, bd de Poitiers - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX
Tél : 05 49 74 04 66
e-mail : sorec.audit@sorec.fr

Bureaux de Thouars

13, avenue du Bois la Dame
79100 SAINT-JEAN DE THOUARS
Tél : 05 49 96 19 06

Bureaux de Pouzauges

24, place du Mal de Lattre
85700 POUZAUGES
Tél : 02 51 57 84 30

Bureaux de Niort

552, avenue de Limoges
79000 NIORT
Tél : 05 49 73 06 85

www.sorec.fr

SARL SOREC AUDIT au capital de 50 000 euros - RCS Niort B 817 755 861
Inscrite à la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes Ouest Atlantique

RAPPORTS

DU COMMISSAIRE AUX COMPTES



SOMMAIRE

- I - Rapport sur les comptes annuels
- II - Annexes au rapport sur les comptes annuels
- III - Rapport spécial

I - RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS



RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

A l'Assemblée Générale de la Fédération Territoriale des MFR du POITOU,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la Fédération Territoriale des MFR du POITOU relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé, ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC n° 2022-06 exposées dans l'annexe des comptes annuels.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

.../...

4



Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne :

- L'application pour la première année du nouveau règlement comptable ANC 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers et notamment sur les incidences de reclassement et les informations mentionnées dans l'annexe comptable, paragraphe « *Règles et méthodes comptables* ».

Nos travaux ont consisté à examiner la méthodologie retenue par l'association, à apprécier les hypothèses utilisées et à vérifier que la note de l'annexe fournie une information appropriée.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Conseil d'Administration et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle, conformément aux règles et principes comptables français, ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

.../...

4



Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé, conformément aux normes d'exercice professionnel, permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit, afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

SOREC AUDIT
SARL au capital de 50.000 €
Commissariat aux Comptes
146, bd de Poitiers - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX- Tél. 05 49 74 04 66
sorec.audit@sorec.fr

Fait à BRESSUIRE, le 11 mai 2026.
En 2 exemplaires originaux.

Pour SOREC AUDIT
Jean-François DEVAUD
Commissaire aux Comptes
Membre de la CRCC Ouest-Atlantique

**II - ANNEXES AU RAPPORT
SUR LES COMPTES ANNUELS**

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2025 12			Exercice N-1 31/12/2024 12
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques...	16 039	16 039		
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Immobilisations corporelles				
	Terrains	5 423		5 423	5 423
	Constructions	253 786	150 784	103 002	111 809
	Installations techniques Matériel et outillage	68 217	13 497	54 720	
	Autres immobilisations corporelles				14 331
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés				
	Immobilisations financières (2)				
	Participations mises en équivalence				
	Autres participations				15
	Participations et Créances rattachées	15		15	
	Autres titres immobilisés				
	Prêts	23 076		23 076	34 494
	Autres immobilisations financières	120 112		120 112	120 112
	Total I	486 670	180 321	306 349	286 185
Comptes de liaison Total II					
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours				
	Matières premières, approvisionnements				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	Créances (3)				
	Créances usagers et comptes rattachés	2 579	2 079	500	840
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres créances	140 716		140 716	163 261
	Valeurs mobilières de placement	230 000		230 000	232 035
Comptes de Régularisation	Instruments de trésorerie				
	Disponibilités	451 263		451 263	436 988
	Charges constatées d'avance (3)	19 553		19 553	39 514
	Total III	844 113	2 079	842 033	872 637
	Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Frais d'émission des emprunts (VI)				
	Primes de remboursement des emprunts (VII)				
	Ecarts de conversion actif (VIII)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)		1 330 782	182 400	1 148 382	1 158 822

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12
FONDS ASSOCIATIFS	Fonds propres		
	Fonds associatifs sans droit de reprise		
	Fonds propres sans droit de reprise :		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Fonds propres avec droit de reprise :		
	Fonds statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Apports		
	Legs et donations		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves :		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres		53 665
	Report à nouveau	995 097	923 319
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	35 701	18 113
	Situation nette (sous total)	1 030 797	
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Droits du concédant		
	Total I	1 030 797	995 097
	Comptes de liaison		
	Total II		
PROVISIONS ET FONDS DÉDIÉS	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Fonds dédiés sur subventions de fonctionnement		
	Fonds dédiés sur autres ressources		
	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Total III		
DETTES (I)	Emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit (2)	52 248	45 592
	Emprunts et dettes financières divers		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	48 100	52 256
	Dettes fiscales et sociales	15 236	16 211
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	1 000	40 000
	Instruments de trésorerie		
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance	1 000	9 667
	Total IV	117 585	163 725
	Ecarts de conversion passif (V)		
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	1 148 382	1 158 822

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

33 356
12 162

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12
Produits d'exploitation (1)				
Cotisations	385	483	385	419
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
Ventes de dons en nature				
Ventes de prestations de service	17	538		
Parrainages				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation	28	739		
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation comptible				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels				
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Ventes de marchandises				
Production vendue de Biens et Services			23	840
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			23	922
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges			3	146
Utilisations des fonds dédiés				
Collectes				
Autres produits	22	425		1
Total I	454	186	436	329
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			98	
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)				
Autres achats et charges externes	118	506	126	368
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés	3	146	3	361
Salaires et traitements	199	893	195	435
Charges sociales	73	206	78	962
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	21	433		
Dotations aux provisions	2	079		
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			18	906
Sur immobilisations : dotations aux provisions				
Sur actif circulant : dotations aux provisions				
Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Subventions accordées par l'association				
Reports en fonds dédiés				
Autres charges (2)	9	610		1
Total II	427	872	423	130
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	26	313	13	199
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12
Produits financiers		
Produits financiers de participations		
Produits des autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilier		
Autres intérêts et produits assimilés	9 960	6 680
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	9 960	6 680
Charges financières		
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	572	652
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI	572	652
2. Résultat financier (V-VI)	9 387	6 028
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	35 701	19 226
Produits exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		44
Produits exceptionnels sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Total VII		44
Charges exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		1 157
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et aux provisions		
Total VIII		1 157
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)		1 114
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
Total des produits (I+III+V+VII)	464 145	443 052
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	428 445	424 939
Solde intermédiaire		18 113
+ Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		
- Engagements à réaliser sur ressources affectées		
5. Excédents ou Déficits	35 701	18 113

ANNEXE

SOMMAIRE

page

Faits caractéristiques de l'exercice	5
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	5

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	5
Permanence ou changement de méthodes	6
Informations générales complémentaires	6

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	6
Etat des amortissements	7
Etat des provisions	8
Etat des échéances des créances et des dettes	8
Evaluation des immobilisations corporelles	8
Evaluation des amortissements	9
Produits à recevoir	9
Charges à payer	9
Charges et produits constatés d'avance	9

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Rémunération des dirigeants	10
Ventilation de l'effectif moyen	10

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Montant des engagements financiers	10
Engagement en matière de pensions et retraites	10

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 1 148 381.93 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 454 185.60 Euros et dégageant un excédent de 35 700.74 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

L'association a acquis 2 nouveaux véhicules sur l'exercice

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes annuels ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement n° 2022-06 du 4 novembre 2022, modifiant le règlement n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Cette réforme a conduit à des changements de présentation, notamment par le regroupement et le reclassement de certains postes. Ces ajustements n'ont pas d'incidence sur le résultat de l'exercice ni sur les capitaux propres. Les principaux changements concernent les transferts de charges qui se retrouvent au crédit des charges correspondantes et les produits exceptionnels, les charges exceptionnelles et les charges relatives aux exercices antérieurs qui deviennent courantes.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation ;
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Le mode de présentation du bilan et du compte de résultat a été réalisé selon le plan

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

comptable associatif.

Changement de méthode

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	16 039		
TOTAL			
Terrains	5 423		
Constructions sur sol propre	244 609		
Installations générales agencements aménagements des constructions	9 177		
Matériel de transport	40 263		59 986
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	7 207		1 025
TOTAL	306 679		61 011
Autres participations	15		
Prêts, autres immobilisations financières	154 606		
TOTAL	154 621		
TOTAL GENERAL	477 340		61 011

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			16 039	16 039
Terrains			5 423	5 423
Constructions sur sol propre			244 609	244 609
Installations générales agencements aménagements constr.			9 177	9 177
Matériel de transport		40 263	59 986	59 986
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			8 232	8 232
TOTAL		40 263	327 427	327 427
Autres participations			15	15
Prêts, autres immobilisations financières		11 418	143 188	143 188
TOTAL		11 418	143 203	143 203
TOTAL GENERAL		51 681	486 670	486 670

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		16 039			16 039
Constructions sur sol propre		133 999	8 147		142 146
Installations générales agencements aménagements constr.		7 978	660		8 638
Matériel de transport		27 832	11 339	32 267	6 904
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		5 307	1 287		6 593
TOTAL		175 116	21 433	32 267	164 282
TOTAL GENERAL		191 155	21 433	32 267	180 321
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	8 147				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	660				
Matériel de transport	11 339				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 287				
TOTAL	21 433				
TOTAL GENERAL	21 433				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients		2 079			2 079
TOTAL		2 079			2 079
TOTAL GENERAL		2 079			2 079
Dont dotations et reprises d'exploitation		2 079			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts	23 076	23 076	
Autres immobilisations financières	120 112	120 112	
Clients douteux ou litigieux	2 079	2 079	
Autres créances clients	500	500	
Groupe et associés	124 282	124 282	
Débiteurs divers	16 435	16 435	
Charges constatées d'avance	19 553	19 553	
TOTAL	306 037	306 037	
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice	11 418		

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	18 894	5 252	13 642	
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	33 355	9 285	24 070	
Fournisseurs et comptes rattachés	48 100	48 100		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	13 642	13 642		
Autres impôts taxes et assimilés	1 595	1 595		
Autres dettes	1 000	1 000		
Produits constatés d'avance	1 000	1 000		
TOTAL	117 585	79 873	37 712	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	20 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	13 332			

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	16 435
Disponibilités	4 170
Total	20 605

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	63
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	9 571
Dettes fiscales et sociales	1 312
Autres dettes	1 000
Total	11 946

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	19 553
Total	19 553
Produits constatés d'avance	Montant
Produits financiers	1 000
Total	1 000

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Rémunération des dirigeants

Aucune rémunération

Effectif moyen

	Personnel salarié
Cadres	2
Employés	3
Total	5

Visé par SOREC AUDIT
Commissaire aux Comptes

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		23 076
Prêts Intra Maisons Familiales	23 076	
Total (1)		23 076

Le montant des prêts au 31/12/2025 s'élève à 23 076 euros, répartis comme suit :

MFR VITRE 22 033 €

MFR SANSAIS - MARAIS POITEVIN 1 043 €

Engagements reçus

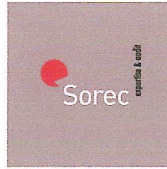
Engagement en matière de pensions et retraites

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.

Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.

Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

III - RAPPORT SPECIAL



RAPPORT SPECIAL

SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

Exercice clos le 31 décembre 2025

A l'Assemblée Générale de la Fédération Territoriale des MFR du POITOU,

En notre qualité de Commissaire aux Comptes de votre association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé, ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

.../...

7



CONVENTIONS DONT L'EXÉCUTION S'EST POURSUIVIE AU COURS DE L'EXERCICE ÉCOULÉ

- 1) *Objet* : prêt de trésorerie à l'association Maison Familiale Rurale du Marais Poitevin,
25 route des Cabanes - La Garettte - 79270 SANSAIS :

Montant restant dû au 31 décembre 2025..... 1.043 €

Modalités : remboursements à compter du 31 décembre 2012.

Personnes concernées : Présidents et/ou Présidentes des associations.

- 2) *Objet* : prêt de trésorerie à l'association Maison Familiale de Vitré, 4 rue de la
Fraternité 79370 BEAUSSAIS-VITRE :

Montant restant dû au 31 décembre 2025..... 22.033 €

Modalités : taux d'intérêt appliqué : 0,50 %.

Personnes concernées : Présidents et/ou Présidentes des associations.

Fait à BRESSUIRE, le 11 mai 2026.

Pour SOREC AUDIT
Jean-François DEVAUD
Commissaire aux Comptes
Membre de la CRCC Ouest-Atlantique

SOREC AUDIT

SARL au capital de 50.000 €
Commissariat aux Comptes
146, bd de Poitiers - BP 80086
79302 BRESSUIRE CEDEX - Tél. 05 49 74 04 66
sorec.audit@sorec.fr