

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**

**ASSOCIATION CREA**

27 rue de Hirschau  
68260 KINGERSHEIM

**EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**



**EB AUDIT**

2 avenue de Bruxelles  
68350 Didenheim  
Adresse postale :  
BP 31037  
68050 Mulhouse cedex 1  
Tél + 33 (0)3 89 44 55 55  
fidurevision@fidurevision.fr  
www.fidurevision.fr

*Société de commissariat aux comptes  
Membre de la Compagnie Régionale du ressort de la Cour d'appel de Colmar  
SARL au capital de 1 000 € - RCS Mulhouse B535159115 – APE 6420 Z – TVA intracommunautaire FR 93535159115*

Audit | Commissariat aux comptes

**EB AUDIT**  
2 Avenue de Bruxelles  
68350 DIDENHEIM

Commissaire aux Comptes  
Membre de la compagnie  
Régionale de Colmar

## **ASSOCIATION CREA**

Exercice clos le 31/12/2024

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Aux membres,

#### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association CREA relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

#### **Fondement de l'opinion**

##### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 que nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Engagements de retraite**

La note « Engagements de retraite et salaires » de l'annexe précise les modalités d'évaluation des engagements de retraite et avantages similaires.

Nos travaux ont consisté à examiner les données utilisées, à apprécier les hypothèses retenues, à revoir les calculs effectués et à vérifier que l'annexe des comptes annuels fournit une information appropriée.

## **Vérification du rapport financier du trésorier et des autres documents adressés aux membres**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du trésorier et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

## **Responsabilités des membres du Conseil d'Administration relatives aux comptes annuels**

Il appartient aux membres du Conseil d'Administration d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'ils estiment nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe aux membres du Conseil d'Administration d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

## **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

**Fait à Didenheim**

**Le 06 mai 2025**

**Le commissaire aux comptes  
EB AUDIT**

Signé par Alexandra Stemmelin  
Le 06/05/2025

ID: tx\_wE58bdoZVbb5



**Alexandra STEMMELIN**

**BILAN**

Actif	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			31.12.2023
	Brut	Amort	Net	Total
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	4 532.84	4 532.84		
FRAIS D'ETABLISSEMENT				
FRAIS DE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT				
DONATIONS TEMPORAIRES D'USUFRUIT				
CONCES. BREVETS LICENCES LOGICIELS DROITS & VAL SIMILAIRES	4 532.84	4 532.84		
AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
AVANCES ET ACOMPTES (INCORPORELLES)				
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	170 087.09	145 495.02	24 592.07	35 696.27
TERRAINS				
CONSTRUCTIONS				
INSTALLATION TECHNIQUE, MAT ET OUTILLAGE INDUS.	170 087.09	145 495.02	24 592.07	35 696.27
IMMOBILISATIONS EN COURS				
AVANCES ET ACOMPTES				
BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES				
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>				
PARTICIPATIONS ET CREANCES RATTACHEES				
AUTRES TITRES IMMOBILISES				
PRETS				
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE (1)</b>	<b>174 619.93</b>	<b>150 027.86</b>	<b>24 592.07</b>	<b>35 696.27</b>
<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
MATIERES PREMIERES, APPROVISIONNEMENTS				
EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS				
EN-COURS DE PRODUCTION DE SERVICES				
PRODUITS INTERMEDIAIRES ET FINIS				
MARCHANDISES				
<b>CREANCES D'EXPLOITATION</b>	<b>247 012.70</b>		<b>247 012.70</b>	<b>144 963.73</b>
CREANCES CLIENTS, USAGERS ET COMPTES RATTACHES	37 983.14		37 983.14	34 863.65
CREANCES RECUES PAR LEGS ET DONATIONS				
AUTRES CREANCES	209 029.56		209 029.56	110 100.08
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>	<b>5 060.00</b>		<b>5 060.00</b>	<b>5 060.00</b>
<b>INSTRUMENTS DE TRESORERIE</b>				
<b>DISPONIBILITES</b>	<b>760 568.79</b>		<b>760 568.79</b>	<b>693 105.30</b>
<b>CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b>	<b>608.28</b>		<b>608.28</b>	
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT (2)</b>	<b>1 013 249.77</b>		<b>1 013 249.77</b>	<b>843 129.03</b>
<b>FRAIS D'EMISSION DES EMPRUNTS (3)</b>				
<b>PRIMES DE REMBOURSEMENTS DES OBLIGATIONS / EMPRUNTS (4)</b>				
<b>ECART DE CONVERSION ACTIF (5)</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 187 869.70</b>	<b>150 027.86</b>	<b>1 037 841.84</b>	<b>878 825.30</b>

**EB AUDIT**  
Société de Commissariat aux comptes  
2 avenue de Bruxelles  
68350 DIDENHEIM  
Tél. 03 89 44 55 55



**BILAN**

Passif	31/12/2024 Montant	31.12.2023 Total
<b>FONDS PROPRES</b>		
FONDS PROPRES SANS DROIT DE REPRISE		
FONDS PROPRES STATUTAIRES		
FONDS PROPRES COMPLEMENTAIRES		
FONDS PROPRES AVEC DROIT DE REPRISE		
FONDS PROPRES STATUTAIRES		
FONDS PROPRES COMPLEMENTAIRES		
ECART DE REEVALUATION		
RESERVES		
RESERVES STATUTAIRES OU CONTRACTUELLES		
RESERVES POUR PROJET DE L'ENTITE	107 860.71	107 860.71
AUTRES RESERVES		
REPORT A NOUVEAU	-27 310.52	-29 962.96
EXEDENT OU DEFICIT DE L'EXERCICE	41 662.18	2 652.44
<b>SITUATION NETTE (1)</b>	<b>122 212.37</b>	<b>80 550.19</b>
<b>AUTRES FONDS</b>		
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	3 921.58	10 919.72
PROVISIONS REGLEMENTEES		
<b>TOTAL AUTRES FONDS (2)</b>	<b>3 921.58</b>	<b>10 919.72</b>
<b>TOTAL FONDS PROPRES (1 + 2)</b>	<b>126 133.95</b>	<b>91 469.91</b>
FONDS REPORTEES LIES AUX LEGS ET DONATIONS		
FONDS DEDIES		
<b>TOTAL FONDS REPORTEES ET DEDIES (3)</b>		
PROVISIONS POUR RISQUES		
PROVISIONS POUR CHARGES	330 967.21	358 094.03
<b>TOTAL PROVISIONS (4)</b>	<b>330 967.21</b>	<b>358 094.03</b>
<b>DETTES</b>		
DETTES FINANCIERES		
EMPRUNTS OBLIGATAIRES ET ASSIMILES (TITRES ASSOCIATIFS)		
EMPRUNTS ET DETTES AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	481.50	1 613.50
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERS		
DETTES D'EXPLOITATION		
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	268 231.33	156 238.03
DETTES DES LEGS OU DONATION		
DETTES FISCALES ET SOCIALES	210 999.86	184 760.81
DETTES DIVERSES		
DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHES		
AUTRES DETTES	3 000.00	
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	98 027.99	86 649.02
<b>TOTAL DETTES (5)</b>	<b>580 740.68</b>	<b>429 261.36</b>
<b>ECARTS DE CONVERSION PASSIF (6)</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 037 841.84</b>	<b>878 825.30</b>

## COMPTE DE RESULTAT

Sélection période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Toutes les écritures

	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			31.12.2023	Variation	
	Montant	Total	%	Total	Montant	%
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>						
COTISATIONS	8 589.00		0.43	7 882.00	707.00	8.97
VENTES DE BIENS	2 538.40		0.13	2 373.46	164.94	6.95
DONT VENTES DE DONS EN NATURE						
VENTES DE PRESTATIONS DE SERVICE	498 738.21		24.74	366 453.79	132 284.42	36.10
DONT PARRAINAGES	46 607.28		2.31	40 950.38	5 656.90	13.81
VENTES DE BIENS ET SERVICES		501 276.61	24.86	368 827.25	132 449.36	35.91
CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	1 397 780.32		69.32	1 294 817.15	102 963.17	7.95
VERSEMT. DES FONDATEURS OU CONSOMMAT. DOTATION CONSOMPT.						
RESSOURCES LIEES A LA GENEROSITE DU PUBLIC	8 445.00		0.42	8 000.00	445.00	5.56
DONS MANUELS	8 445.00		0.42	8 000.00	445.00	5.56
MECENATS						
LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE						
CONTRIBUTIONS FINANCIERES						
PRODUITS DE TIERS FINANCEURS		1 406 225.32	69.74	1 302 817.15	103 408.17	7.94
REPRISES / AMORT., DEPRECIAT. PROV. ET TRANSFERT CHGS	73 140.80		3.63	106 072.00	-32 931.20	-31.05
UTILISATIONS DES FONDS DEDIES						
AUTRES PRODUITS	12 053.98		0.60	4 375.91	7 678.07	175.46
<b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (1)</b>		<b>2 001 285.71</b>	<b>99.26</b>	<b>1 769 974.31</b>	<b>211 311.40</b>	<b>11.81</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>						
ACHATS DE MARCHANDISES	411.61		0.02	992.91	-581.30	-58.55
VARIATION DE STOCK						
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	555 159.86		27.53	403 764.11	151 395.75	37.50
AIDES FINANCIERES						
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	33 966.60		1.68	32 702.43	1 264.17	3.87
SALAIRES ET TRAITEMENTS	994 914.96		49.34	938 202.91	56 712.05	6.04

# COMPTE DE RESULTAT

	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			31.12.2023	Variation	
	Montant	Total	%	Total	Montant	%
CHARGES SOCIALES	316 538.16		15.70	317 568.61	-1 030.45	-0.32
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX DEPRECIATIONS	14 595.69		0.72	19 501.56	-4 905.87	-25.16
DOTATIONS AUX PROVISIONS	46 013.98		2.28	118 412.92	-72 398.94	-61.14
REPORTS EN FONDS DEDIES						
AUTRES CHARGES	13 021.68		0.65	15 125.42	-2 103.74	-13.91
<b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (2)</b>		<b>1 974 622.54</b>	<b>97.93</b>	<b>1 846 270.87</b>	<b>128 351.67</b>	<b>6.95</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (1-2)</b>		<b>26 663.17</b>		<b>-56 296.56</b>		



# COMPTE DE RESULTAT

	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			31.12.2023	Variation	
	Montant	Total	%	Total	Montant	%
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>						
DE PARTICIPATION						
D'AUTRES VALEURS MOBILIERES ET CREANCES DE L'ACTIF IMMOBILISE						
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES	8 000.87		0.40	6 359.85	1 641.02	25.80
REPRISES SUR PROVISIONS, DEPRECIATIONS ET TRANSFERT DE CHARGE						
DIFFERENCES POSITIVES DE CHANGE						
PRODUITS NETS SUR CESSIONS VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT						
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (3)</b>		8 000.87	0.40	6 359.85	1 641.02	25.80
<b>CHARGES FINANCIERES</b>						
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS, AUX DEPRECIATIONS ET AUX PROVISIC						
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES						
DIFFERENCES NEGATIVES DE CHANGE						
CHARGES NETTES SUR CESSIONS DE VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT						
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (4)</b>						
<b>RESULTAT FINANCIER (3-4)</b>		8 000.87		6 359.85		
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>						
SUR OPERATIONS DE GESTION				43 865.81	-43 865.81	-100.00
SUR OPERATIONS EN CAPITAL	6 998.14		0.35	8 723.34	-1 725.20	-19.78
REPRISES SUR PROVISIONS, DEPRECIATIONS ET TRANSFERT DE CHARGES						
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (5)</b>		6 998.14	0.35	52 589.15	-45 591.01	-86.69
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>						
SUR OPERATIONS DE GESTION						
SUR OPERATION EN CAPITAL						
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS, AUX DEPRECIATIONS ET AUX PROVISIC						
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (6)</b>						
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (5-6)</b>		6 998.14		52 589.15		

# COMPTE DE RESULTAT

	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			31.12.2023	Variation	
	Montant	Total	%	Total	Montant	%
PARTICIPATION DES SALARIES AUX RESULTATS (7)						
IMPOTS SUR LES BENEFICES (8)						
TOTAL DES PRODUITS (1+3+5)		2 016 284.72	100.00	1 848 923.31	167 361.41	9.05
TOTAL DES CHARGES (2+4+6+7+8)		1 974 622.54	97.93	1 846 270.87	128 351.67	6.95
SOLDE CREDITEUR = BENEFICE		41 662.18	2.07	2 652.44	39 009.74	470.71
SOLDE DEBITEUR = PERTE						
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE						
DONS EN NATURE						
PRESTATION EN NATURE						
BENEVOLAT						
TOTAL CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE						
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE						
SECOURS EN NATURE						
MISES A DISPOSITION GRATUITE DE BIENS						
PRESTATION EN NATURE						
PERSONNEL BENEVOLE						
TOTAL CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE						