

---

# SORHOGECO

## **SOCIETE RHODANIEENNE DE GESTION ET DE COMPTABILITE**

SOCIETE D'EXPERTISE COMPTABLE ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE ET A LA COMPAGNIE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

42 CHEMIN DU MOULIN CARRON – BAT. A1 69130 ECULLY

SAS AU CAPITAL DE 7 622.45 EUROS – SIRET 404 971 830 000 33

Tél. 04 37 65 37 57 Fax. 04 37 65 37 58 [contact@sorhogeco.com](mailto:contact@sorhogeco.com)

---

**Association Maison Familiale Rurale de Morestel**

## **RAPPORT** **DU COMMISSAIRE AUX COMPTES** **SUR LES COMPTES ANNUELS**

exercice clos le 31 décembre 2024

Association Maison Familiale Rurale de Morestel  
211 rue de la rivoirette – 38510 Morestel

Ce rapport comporte 26 pages

## **Association Maison Familiale Rurale de Morestel**

Siège social : 211 rue de la rivoirette – 38510 Morestel

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée générale,

#### **OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association Maison Familiale Rurale de Morestel relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

#### **FONDEMENT DE L'OPINION**

##### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>ER</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

#### **JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **VERIFICATION DU RAPPORT FINANCIER ET DES AUTRES DOCUMENTS ADRESSES AUX ADHERENTS**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

## **RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CHARGÉES DE L'ADMINISTRATION RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

Il appartient à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## **RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Lyon, le 28 mars 2025

  
**SORHOGECO**  
EXPERTISE COMPTABLE  
COMMISSARIAT AUX COMPTES  
42 Chemin du Moulin Carron Bât B2  
69130 Ecully  
Tel. : 04 37 65 37 57  
contact@sorhogeco.com  
Siret 404 971 830 00025

*Sorhogeco S.A.S.  
Commissaire aux Comptes*

## **ANNEXE : DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

■ ■ ■

# BILAN ACTIF

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ACTIF

	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	4 266,37	4 266,37		
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	90 538,40	691,89	89 846,51	89 954,88
Constructions	4 777 565,60	1 292 190,99	3 485 374,61	3 726 641,73
Installations techn., matériel et outil. ind.	5 189,52	3 901,39	1 288,13	1 971,37
Autres	280 291,68	232 845,50	47 446,18	33 267,01
Immobilisations corporelles en cours	29 174,70		29 174,70	
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	4 645,00		4 645,00	4 524,00
Prêts				
Autres				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>5 191 671,27</b>	<b>1 533 896,14</b>	<b>3 657 775,13</b>	<b>3 856 358,99</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours	4 989,51		4 989,51	3 973,14
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.	98 076,08	14 051,21	84 024,87	86 848,72
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	120,52		120,52	1 790,73
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	33 151,36		33 151,36	57 474,35
Charges constatées d'avance	1 551,28		1 551,28	1 108,20
<b>TOTAL (II)</b>	<b>137 888,75</b>	<b>14 051,21</b>	<b>123 837,54</b>	<b>151 195,14</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>5 329 560,02</b>	<b>1 547 947,35</b>	<b>3 781 612,67</b>	<b>4 007 554,13</b>

# BILAN PASSIF

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PASSIF

Du 01/01/2024  
au 31/12/2024

Du 01/01/2023  
au 31/12/2023

### FONDS PROPRES

Fonds propres sans droit de reprise

Fonds propres statutaires

Fonds propres complémentaires

Fonds propres avec droit de reprise

Fonds propres statutaires

Fonds propres complémentaires

Ecart de réévaluation

Réserves

Réserves statutaires ou contractuelles

Réserves pour projet de l'entité

Autres

Report à nouveau

Excédent ou déficit de l'exercice

*Situation nette (sous total)*

Fonds propres consommables

Subventions d'investissement

Provisions réglementées

**TOTAL (I)**

1 254 974,87

-103 220,37

1 151 754,50

2 111 034,61

**3 262 789,11**

1 316 885,39

-61 910,52

1 254 974,87

2 254 694,00

**3 509 668,87**

### FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS

Fonds reportés liés aux legs ou donations

Fonds dédiés

**TOTAL (II)**

### PROVISIONS

Provisions pour risques

Provisions pour charges

**TOTAL (III)**

47 082,19

**47 082,19**

36 939,30

**36 939,30**

### DETTES

Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit

Emprunts et dettes financières diverses

Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Dettes des legs ou donations

Dettes fiscales et sociales

Dettes sur immobilisations et comptes rattachés

Autres dettes

Instruments de trésorerie

Produits constatés d'avance

**TOTAL (IV)**

222 439,26

109 276,00

80 795,44

480,00

29 930,83

28 819,84

**471 741,37**

254 814,65

74 550,63

75 592,83

8 295,98

44 179,92

3 511,95

**460 945,96**

Ecart de conversion passif

**(V)**

**TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)**

**3 781 612,67**

**4 007 554,13**

# COMPTE DE RÉSULTAT (LISTE)

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations	18 358,00	17 371,20
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	658 762,60	712 732,11
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	1 050 879,75	931 894,48
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	34 624,73	53 472,97
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits		53,50
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>1 762 625,08</b>	<b>1 715 524,26</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises et autres achats	211 221,28	190 993,24
Variation de stock	-1 016,37	-2 651,27
Autres achats et charges externes	424 096,21	392 039,62
Aides financières	3 813,35	3 731,44
Impôts, taxes et versements assimilés	22 088,39	22 004,82
Salaires et traitements	766 868,73	761 201,46
Charges sociales	293 900,63	278 308,14
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	266 984,48	259 797,70
Dotations aux provisions	15 000,00	-78,25
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	6 813,90	8 734,56
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>2 009 770,60</b>	<b>1 914 081,46</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>-247 145,52</b>	<b>-198 557,20</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	441,93	956,21
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	2 864,66	1 313,44
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>3 306,59</b>	<b>2 269,65</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	3 787,09	3 848,65
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>	<b>3 787,09</b>	<b>3 848,65</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>-480,50</b>	<b>-1 579,00</b>

# COMPTE DE RÉSULTAT (LISTE)

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>-247 626,02</b>	<b>-200 136,20</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	20,60	676,76
Sur opérations en capital	145 258,18	149 038,36
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		140,00
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>145 278,78</b>	<b>149 855,12</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	870,76	8 285,90
Sur opérations en capital	2,37	3 343,54
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>873,13</b>	<b>11 629,44</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>144 405,65</b>	<b>138 225,68</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>1 911 210,45</b>	<b>1 867 649,03</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>2 014 430,82</b>	<b>1 929 559,55</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>-103 220,37</b>	<b>-61 910,52</b>



---

# **MFR DE VIGNIEU-MORESTEL**

## **ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS**

**Exercice clos le 31 décembre 2024**

## **I. DESCRIPTION DE L'OBJET SOCIAL, DES MISSIONS SOCIALES ET DES MOYENS MIS EN ŒUVRE**

### **OBJET SOCIAL DE L'ASSOCIATION**

La Maison Familiale Rurale d'Education et d'Orientation de VIGNIEU-MORESTEL est une association de caractère familial, régie par la loi du 1er juillet 1901.

Sa durée est illimitée. Son siège social est établi, 211 Route de la Rivoirette, 38510 MORESTEL.

L'association a pour but :

- de donner aux familles qui en sont membres les moyens d'exercer leurs droits et d'assumer leurs responsabilités, notamment en ce qui concerne l'éducation, l'orientation et la formation professionnelle, générale, morale et sociale des enfants fréquentant la Maison Familiale Rurale ;
- d'assumer la création, la gestion et la responsabilité légale, morale et financière de la Maison familiale Rurale ;
- de participer à l'animation et au développement du milieu dans lequel est implantée la Maison Familiale Rurale et d'assurer toutes activités d'éducation populaire, de formation des adultes ainsi que toutes actions à caractère éducatif, social ou familial.

L'activité de formation conduite par l'association pourra s'exercer dans le cadre de la formation scolaire, de l'apprentissage ou de la formation professionnelle continue.

L'association pourra éventuellement proposer des activités complémentaires d'accueil, de repas et d'hébergement dont les recettes permettent de concourir à la réalisation de l'objet de l'association.

L'association adopte pour la création et le fonctionnement de la Maison Familiale Rurale les moyens ou méthodes définis par l'Union Nationale des Maisons Familiales Rurales et en particulier :

- La répartition des adolescents(es) en groupes restreints ;
- L'alternance du temps de formation des adolescents(es) dans le milieu professionnel, la famille et dans la Maison Familiale Rurale ;
- L'accueil des adolescents(es) en internat comme partie intégrante de la formation et du projet éducatif à la Maison Familiale Rurale.

### **NATURE ET PERIMETRE DES ACTIVITES OU MISSIONS SOCIALES REALISEES**

- 4ème et 3ème de l'enseignement agricole
- Bac Pro Sapat
- CAP AEPE en initial et en apprentissage
- Activités de location-hébergement pour tout public.

### **MOYENS MIS EN ŒUVRE**

- Superficie des locaux : 1750 m2
- Ateliers, laboratoires : NON
- Equipement en Machines et outils significatifs, Equipements pédagogiques particuliers :  
Plateau technique de 100 m2
- Matériel informatique : 40 postes
- Moyens humains. Nombre de salariés : 27. ETP : 21.2

## **II. FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE**

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 3 781 612.67 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage une perte de 103 220.37 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 10/03/2025.

## **III. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE COMPTABLE**

Les états financiers ont été préparés sur la base de la continuité d'exploitation.

A la date d'arrêté des comptes par le Conseil d'administration des états financiers 2024, l'association n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation.

## **IV. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES**

### **1. REGLES ET METHODES COMPTABLES**

L'exercice social clos le 31/12/2024 à une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les montants sont exprimés en euros.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été arrêtés le 10 mars 2025 par le Conseil d'administration.

#### **1.1. METHODE GENERALE**

Les comptes ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 2014-03, aux prescriptions du Code de commerce et au règlement n° 2018-06 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et des fondations énoncés par l'Autorité des normes comptables.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

## **1.2. CHANGEMENTS COMPTABLES**

Néant

## **2. COMPARABILITE DES COMPTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE**

Néant

## **3. NOTES CONCERNANT LES POSTES DE L'ACTIF DU BILAN**

### **3.1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES**

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le règlement n° 2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs a été appliquée ; l'approche par composants est systématiquement appliquée pour les constructions.

### **3.2. METHODE D'AMORTISSEMENT**

Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon le mode linéaire en fonction de la durée de vie :

- Constructions,
- Agencements et installations,
- Mobilier et Matériel de bureau

### **3.3. STOCKS**

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition.

### **3.4. CREANCES**

Elles ont été évaluées pour leur montant nominal. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

#### **4. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU PASSIF DU BILAN**

##### **4.1. FONDS PROPRES**

Les fonds propres font l'objet d'une présentation dans un tableau défini par l'article 431-5 du règlement n° 2018-06 qui se substitue aux informations demandées par l'article 833-11 du règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général.

##### **4.2. SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT**

Les subventions d'investissements sont des ressources à caractère stable destinées au financement des investissements nécessaires aux activités de l'association.

Un reprise est effectuée à chaque clôture au compte de résultat au rythme de l'amortissement de la quote-part des biens financés.

##### **4.3. PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES**

Provisions pour risques et charges : reprise annuelle de 4 857.11€ concernant la provision pour indemnité de départ à la retraite. Le montant de la provision s'élève à 32 082.19€ au 31/12/2024.

Une provision pour risque de 15 000€ a été comptabilisée, liée à un litige prud'homal.

Pour plus de précisions, cf. annexe.

##### **4.4. INDEMNITE DE DEPART EN RETRAITE**

La convention collective de l'association prévoit le versement d'une indemnité de fin de carrière. Celle-ci est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salariés présent à la clôture de l'exercice, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les engagements calculés sont intégralement comptabilisés.

##### **4.5. FONDS DEDIES**

Les montants portés en fonds dédiés correspondent à des ressources dédiées à des projets définis et que ne sont pas totalement utilisées à la clôture de l'exercice.

#### **5. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT**

##### **5.1. COTISATIONS**

Les cotisations perçues par l'association sont sans contrepartie et inscrites dans la rubrique prévue par le règlement ANC n° 2018-06 sur la base d'un appel à cotisation qui constitue le fait générateur de la comptabilisation en produits.

## **5.2. CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS**

Le détail des concours publics et des subventions reçues au cours de l'exercice sont portés dans un tableau annexe.

## **5.3. PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS**

Ils tiennent compte non seulement des éléments non liés à l'activité normale de la MFR mais également de ceux qui représentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant

## **5.4. LES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE**

La participation des membres bénévoles au fonctionnement et aux activités de la MFR est encadrée par le règlement intérieur de la MFR qui fixe à l'article 2 les principes de fonctionnement : *« l'association est formée de membres qui s'engagent à participer activement à la marche de la Maison Familiale Rurale et porte le souci du développement de la Maison Familiale Rurale et de la participation active des familles à la vie de l'association... »*.

Sur cette base, la MFR ne recense pas les contributions volontaires de bénévoles.

La Maison Familiale ne bénéficie pas de mise à disposition de biens ou de personnes à titre gratuit.

Il n'y a pas de montants inscrits à ce titre dans les comptes de la classe 8 au pied du compte de résultat.

## **6. AUTRES INFORMATIONS**

### **6.1. INFORMATIONS RELATIVE AU REGIME FISCAL**

La MFR n'est pas assujettie aux impôts commerciaux.

### **6.2. INFORMATIONS RELATIVES A LA REMUNERATION DES DIRIGEANTS**

Les dirigeants de l'association exercent leurs fonctions bénévolement.

### **6.3. INFORMATIONS RELATIVES AUX OPERATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

#### **6.3.1. ENGAGEMENTS DONNES OU REÇUS**

Néant.

#### **6.3.2. ENGAGEMENT EN MATIERE DE CREDIT-BAIL**

Cf. Annexe

#### 6.4. EFFECTIF MOYEN EMPLOYE PAR CATEGORIE

Effectif : 27

21.2 ETP

### ANNEXES

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

TABLEAU DES STOCKS

ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES

COMPTES DE RÉGULARISATION – ACTIF

ETAT DES ECHEANCES DES DETTES

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

ENGAGEMENTS

# SOMMAIRE DE L'ANNEXE

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Information		
	Produite	Non significative	Non applicable
PRÉSENTATION			
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE			NA
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES			NA
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS	O		
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	O		
CRÉDIT BAIL			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
ÉCARTS DE RÉÉVALUATION			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES STOCKS	O		
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DES FONDS PROPRES			
TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES			
<i>Var. des fonds propres avec la part liée à la générosité du public</i>			
TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS			
TABLEAU DES AVANTAGES ET RESSOURCES ÉTRANGERS			
LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE			
CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS			
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
ANNEXE COVID-19			
DETTES LIÉES À LA COVID-19			
COMMENTAIRE			



# ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	4 266,37		
CORPORELLES	Terrains		90 538,40		
			1 853 718,04		
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.	2 923 847,56		
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		5 189,52		
		Inst. générales, agencés & aménagés divers			
	Autres immos corporelles	Matériel de transport	39 089,60		
		Matériel de bureau & mobilier informatique	124 505,18		21 150,58
		Emballages récupérables & divers	87 306,85		8 239,47
	Immobilisations corporelles en cours				29 174,70
	Avances et acomptes				
		TOTAL	5 124 195,15		58 564,75
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés		4 524,00		121,00
	Prêts et autres immobilisations financières				
		TOTAL	4 524,00		121,00
TOTAL GENERAL			5 132 985,52		58 685,75

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			4 266,37	
CORPORELLES	Terrains				90 538,40	
					1 853 718,04	
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Inst. gal. agen. amé. cons			2 923 847,56	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				5 189,52	
		Inst. gal. agen. amé. divers				
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			39 089,60	
		Mat. bureau, inform., mobilier			145 655,76	
		Emb. récupérables & divers			95 546,32	
	Immobilisations corporelles en cours				29 174,70	
	Avances et acomptes					
		TOTAL			5 182 759,90	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations					
	Autres titres immobilisés				4 645,00	
	Prêts & autres immob. financières					
		TOTAL			4 645,00	
TOTAL GENERAL					5 191 671,27	

# ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	4 266,37			4 266,37
<b>TOTAL</b>	4 266,37			4 266,37
Terrains	583,52	108,37		691,89
Sur sol propre	202 235,49	46 342,95		248 578,44
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.	848 688,38	194 924,17		1 043 612,55
Inst. techniques matériel et outil. industriels	3 218,15	683,24		3 901,39
Autres immobs corporelles				
Inst. générales agencem. amén.				
Matériel de transport	33 511,31	2 739,06		36 250,37
Mat. bureau et informatiq., mob.	111 298,35	5 956,30		117 254,65
Emballages récupérables divers	72 824,96	6 515,52		79 340,48
<b>TOTAL</b>	1 272 360,16	257 269,61		1 529 629,77
<b>TOTAL GENERAL</b>	1 276 626,53	257 269,61		1 533 896,14

## CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
<b>TOTAL</b>							
Terrains							
Constr.							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
<b>TOTAL</b>							
Frais d'acquisition de titres de participations							
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>							
<b>Total général non ventilé</b>							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

# ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Détermination de la valeur actuelle

## MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. gales agen. aménag constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Titres mis en équivalence				
Immob. financières				
Titres de participations				
Autres				
TOTAL				
Stocks				
Créances	9 904,87	9 714,87	5 568,53	14 051,21
Valeurs mobilières de placement				
TOTAL GÉNÉRAL	9 904,87	9 714,87	5 568,53	14 051,21

# PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABEAU DES PROVISIONS

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
<b>TOTAL</b>					
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires	36 939,30		4 857,11	32 082,19
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges		15 000,00		15 000,00
<b>TOTAL</b>		<b>36 939,30</b>	<b>15 000,00</b>	<b>4 857,11</b>	<b>47 082,19</b>
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières				
	Sur stocks et en cours				
Provisions pour dépréciation	Sur comptes clients	9 904,87	9 714,87	5 568,53	14 051,21
	Autres provisions pour dépréciation				
	<b>TOTAL</b>	<b>9 904,87</b>	<b>9 714,87</b>	<b>5 568,53</b>	<b>14 051,21</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>		<b>46 844,17</b>	<b>24 714,87</b>	<b>10 425,64</b>	<b>61 133,40</b>
Dont provisions pour pertes à terminaison					
			- d'exploitation	24 714,87	10 425,64
Dont dotations & reprises			- financières		
			- exceptionnelles		

**Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée**

# ÉTAT DES STOCKS

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises				
Matières premières				
Autres approvisionnements	3 973,14	4 989,51	3 973,14	4 989,51
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits				
TOTAL	3 973,14	4 989,51	3 973,14	4 989,51

# ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	22 595,83	22 595,83	
	Autres créances clients	75 480,25	75 480,25	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	120,52	120,52	
	Charges constatées d'avance	1 551,28	1 551,28	
	<b>TOTAUX</b>	<b>99 747,88</b>	<b>99 747,88</b>	
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(1) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) des	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		
(2)	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			
(3)	Créances reçues par legs ou donations			

# COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	1 551,28
Financières	
Exceptionnelles	
<b>TOTAL</b>	<b>1 551,28</b>

## PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	6 207,33
Autres créances	
Disponibilités	
<b>TOTAL</b>	<b>6 207,33</b>

# ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	222 439,26	62 688,54	70 414,44	89 336,28
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	109 276,00	109 276,00		
Personnel & comptes rattachés	23 559,70	23 559,70		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	48 929,88	48 929,88		
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	8 305,86	8 305,86		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés	480,00	480,00		
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	29 780,83	29 780,83		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance	28 819,84	28 819,84		
<b>TOTAUX</b>	<b>471 591,37</b>	<b>311 840,65</b>	<b>70 414,44</b>	<b>89 336,28</b>
Renvois (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exer.	32 353,78			
(2) Montant divers emprunts, dett/associés				



## COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

### PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	28 819,84
Financiers	
Exceptionnels	
<b>TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE</b>	<b>28 819,84</b>

### CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	178,76
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	17 410,11
Dettes fiscales et sociales	39 096,79
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
<b>TOTAL DES CHARGES À PAYER</b>	<b>56 685,66</b>

# ENGAGEMENTS

082708 - ASS MFR VIGNIEU-MORESTEL

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 32 082,19 Euros.

Cet engagement a été comptabilisé.

## ENGAGEMENTS DONNÉS

La MFR de Morestel a contracté plusieurs emprunts :

- Un emprunt de 200 000€ en janvier 2020, garanti par la SOGAMA moyennant une souscription au capital de cette société. Le capital restant dû est de 151 479.69€.

- Un emprunt de 110 000€ en octobre 2020 ; tout prêt PGE est garanti à 90% par la BPI. Le capital restant dû était de 40 780.81€.

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
<b>TOTAL (1)</b>						
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions			32 082,19			32 082,19
<b>TOTAL</b>			<b>32 082,19</b>			<b>32 082,19</b>

## ENGAGEMENTS REÇUS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société						
Sûretés réelles reçues						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
<b>TOTAL</b>						