

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO
SIEGE SOCIAL : 10 RUE DE MADRID - 75008 PARIS
N° SIREN 894 837 541

Forvis Mazars SA
À l'attention de Aurélie Joubin
Tour Exaltis
61, rue Henri Regnault
92075 Paris La Défense Cedex

Paris, le 11 mars 2025

Exercice clos le 31 décembre 2024

Madame,

Cette lettre vous est adressée en application de vos normes d'exercice professionnel, dans le cadre de vos contrôles relatifs à l'audit des comptes annuels de l'entité Fondation d'entreprise Covivio afférents à l'exercice clos le 31 décembre 2024 (ci-après "les Etats Financiers"). Ces Etats Financiers font apparaître à cette date des fonds propres de - 86 919 euros y compris un déficit de 78 966 euros.

En tant que responsable de l'établissement des Etats Financiers et du contrôle interne afférent à leur préparation, nous vous confirmons ci-après, en toute bonne foi et au mieux de notre connaissance, les informations et affirmations qui vous ont été fournies dans le cadre de votre mission :

1. Les Etats Financiers, arrêtés par le trésorier le 07/03/2025 ont été établis de manière régulière et sincère, pour donner une image fidèle de la situation financière et du résultat de l'entité conformément aux règles et principes comptables français.
2. Des contrôles destinés à prévenir et détecter les erreurs et les fraudes ont été conçus et mis en œuvre. Nous vous avons communiqué tout changement significatif effectué dans nos process, contrôles, politiques et procédures sur notre système de contrôle interne.
3. À ce jour, nous n'avons connaissance d'aucun événement, autre que ceux déjà pris en compte, survenu entre la date de clôture de l'exercice et la date d'arrêté des Etats Financiers et/ou du rapport d'activité, qui nécessiterait un traitement comptable ou une mention dans l'annexe et/ou dans le rapport d'activité.

Les événements importants survenus, le cas échéant, depuis la date d'arrêté des Etats Financiers et/ou du rapport d'activité, feront l'objet d'une communication au conseil devant statuer sur les comptes.

4. Nous avons mis à votre disposition :
 - tous les documents comptables, les contrats ayant ou pouvant avoir une incidence significative sur les Etats Financiers, les procès-verbaux des conseils d'administration et des réunions des organes sociaux tenues au cours de l'exercice et jusqu'à la date de cette lettre,
 - nous n'avons connaissance d'aucun rapport, avis ou position émanant d'organismes de contrôle ou de tutelle dont le contenu pourrait avoir une incidence significative sur les Etats Financiers.
5. Nous vous avons fourni toutes les informations supplémentaires que vous nous avez demandées et laissé libre accès aux personnes au sein de l'entité que vous avez souhaité rencontrer pour les besoins de l'audit.

6. Nous vous avons fait part de notre appréciation sur le risque que les Etats Financiers puissent comporter des anomalies significatives résultant de fraudes.

Nous n'avons pas connaissance de :

- fraude suspectée ou avérée, impliquant la direction, des employés ayant un rôle clé dans le dispositif de contrôle interne, ou d'autres personnes dès lors que la fraude est susceptible d'entraîner des anomalies significatives dans les Etats Financiers ;
 - allégation de fraude susceptible d'avoir un impact sur les Etats Financiers, provenant des employés, d'anciens employés, des analystes, des régulateurs ou d'autres personnes.
7. Nous avons appliqué, au mieux de notre connaissance, les textes légaux et réglementaires. Des procédures ont été conçues et mises en œuvre dans l'entité, visant à garantir le respect de ces textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas connaissance de cas de non-respect susceptible de conduire à des anomalies significatives dans les Etats Financiers.

8. Toutes les opérations de l'exercice et toutes les conséquences financières de tout accord/contrat, ont été enregistrées et correctement traduites dans les Etats Financiers, y compris le cas échéant dans l'état des éléments hors-bilan.
9. Les scénarios présentés et les principales hypothèses retenues pour l'établissement des estimations comptables nous paraissent raisonnables, tiennent compte de toutes les informations dont nous disposons et reflètent nos intentions ainsi que la capacité de l'entité, à la date d'arrêté des Etats Financiers par le trésorier, à mener à bien les actions envisagées. Nous n'avons pas connaissance d'éléments qui seraient de nature à remettre en cause les scénarios présentés et les hypothèses retenues.
10. S'agissant des risques climatiques, nous vous confirmons, au mieux de notre connaissance et compte tenu des engagements pris par l'entité, que :
- nous les avons pris en considération, dans les estimations comptables clés présentées dans les Etats financiers,
 - le cas échéant, l'annexe présente les principaux jugements effectués et les sources majeures d'incertitude, et
 - les hypothèses utilisées pour la préparation des Etats Financiers sont cohérentes avec les engagements annoncés ainsi que les informations présentées dans les autres supports de communication (rapport d'activité, etc).
11. S'agissant des conditions macro-économiques (pressions inflationnistes, hausses des taux d'intérêt ainsi que des coûts de matières premières et de l'énergie, pénuries, volatilité des taux de change), nous vous confirmons, au mieux de notre connaissance que :
- nous les avons pris en considération dans les estimations comptables clés présentées dans les Etats Financiers,
 - le cas échéant, l'annexe présente les principaux jugements effectués et les sources majeures d'incertitude, et
 - les hypothèses utilisées pour la préparation des Etats Financiers sont cohérentes avec les informations présentées dans les autres communications (communiqués de presse, rapport d'activité, etc.).
12. Tous les passifs et passifs éventuels dont nous avons connaissance sont inclus dans les Etats Financiers. Nous confirmons avoir pris en compte les risques climatiques, au mieux de notre connaissance, ainsi que les éventuels engagements pris par l'entité dans l'évaluation des provisions.
13. L'information que nous vous avons fournie sur l'identité des parties liées ainsi que sur les relations et transactions avec celles-ci est exhaustive et l'information donnée dans l'annexe est conforme aux règles et

principes comptables français. Les transactions avec les parties liées non mentionnées dans l'annexe ne présentent pas une importance significative ou ont été conclues aux conditions normales du marché.

14. Nous vous avons signalé tous les incidents de cyber sécurité susceptibles d'avoir un impact significatif sur les Etats Financiers.

Depuis le début de l'exercice jusqu'à la date de la présente lettre, nous vous avons communiqué, au mieux de notre connaissance, (1) tout accès non autorisé à nos systèmes d'information qui a eu lieu ou a probablement eu lieu, ainsi que les rapports qui nous ont été transmis par des tiers (y compris des organismes de régulation et de contrôle ou des consultants en sécurité), dans la mesure où de tels accès non autorisés à nos systèmes d'information sont susceptibles d'avoir, individuellement ou collectivement, une incidence significative sur les Etats Financiers, et (2) toute attaque de rançongiciel (ransomware) pour laquelle nous avons payé, ou envisageons de payer, une rançon, quel qu'en soit le montant.

15. Le rapport d'activité contient toutes les informations relatives aux événements de l'exercice écoulés, aux perspectives d'avenir et aux événements post clôture.
16. Toutes les informations entrant dans le champ d'application des conventions réglementées vous ont été communiquées conformément au code de commerce. En particulier, nous confirmons l'absence de rémunération et d'avantage en nature à tous les membres du conseil d'administration
17. Il n'y a pas d'éléments nouveaux par rapport aux informations qui vous ont été précédemment communiquées afin d'identifier le(s) bénéficiaire(s) effectif(s) au sens des articles R.561-1 et suivants du code monétaire et financier et son statut éventuel de personne exposée au sens de l'article R.561-18 du code monétaire et financier.

Nous vous prions d'agréer, Madame, l'expression de nos salutations distinguées.



Tugdual Millet
Le Trésorier

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO

Annexe au 31/12/2024



BILAN AU 31/12/2024

A. Bilan actif

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO				
au 31/12/2024				
Bilan - Actif				
en EUROS	Brut	Dépréciation	31/12/24	31/12/23
Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00	0,00
Frais de R et D	0,00	0,00	0,00	0,00
Donations temporaires d'usufruit	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations incorporelles en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immos incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acptes / imm. inc.	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Immos Incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrains	0,00	0,00	0,00	0,00
Constructions	0,00	0,00	0,00	0,00
Instal. techn., mat. et out.	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immos corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations corporelles en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Av. et acptes / imm. corp.	0,00	0,00	0,00	0,00
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Immos Corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres titres immobilisés	0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immos financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Immos Financières	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (I)	0,00	0,00	0,00	0,00
Stocks et en-cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Créances clients, usagers et comptes rattachés	0,00	0,00	0,00	0,00
Créances reçues par legs ou donations	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres créances	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Créances	0,00	0,00	0,00	0,00
Valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	0,00	0,00
Instruments de trésorerie - Actif	0,00	0,00	0,00	0,00
Disponibilités	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12
Charges constatées d'avance	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12
Frais d'émissions des emprunts (III)	0,00	0,00	0,00	0,00
Primes de remboursement des emprunts (IV)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ecart conversion actif (V)	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL ACTIF (I + II + III + IV + V)	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12

B. Bilan passif

en EUROS	Brut	Dépréciation	31/12/23	31/12/23
Fonds propres sans droit de reprise	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres statutaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres complémentaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres avec droit de reprise	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres statutaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres complémentaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Ecart de réévaluation	0,00	0,00	0,00	0,00
Réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
Réserves statutaires ou contractuelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Réserves pour projet de l'entité	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
Report à nouveau	-7 953,08	0,00	-7 953,08	134 388,29
Excédent ou déficit de l'exercice	-78 966,21	0,00	-78 966,21	-142 341,37
Situation nette (sous total)	-86 919,29	0,00	-86 919,29	-7 953,08
Fonds propres consommables	0,00	0,00	0,00	0,00
Subventions d'investissements	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions réglementées	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (I) - FONDS PROPRES	-86 919,29	0,00	-86 919,29	-7 953,08
Fonds reportés liés aux legs ou donations	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds dédiés	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (II) - FONDS REPORTES ET DEDIES	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour risques	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour charges	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (III) - PROVISIONS	0,00	0,00	0,00	0,00
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)	0,00	0,00	0,00	0,00
Emp. dettes / Ets Crédit (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
Emp. dettes fin. divers	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acomptes / cmde	0,00	0,00	0,00	0,00
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 540,00	0,00	6 540,00	6 391,20
Dettes des legs ou donations	0,00	0,00	0,00	0,00
Dettes fiscales et sociales	0,00	0,00	0,00	0,00
Dettes sur immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres dettes	307 000,00	0,00	307 000,00	477 500,00
Instruments de trésorerie - Passif	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits constatés d'avance	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (IV) - DETTES	313 540,00	0,00	313 540,00	483 891,20
Ecart conv. passif (V)	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL PASSIF (I + II + III + IV + V)	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12
Renvois :	0,00	0,00	0,00	0,00
(6) Dont concours bancaires	0,00	0,00	0,00	0,00

COMPTE DE RESULTAT AU 31/12/2024

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO		
31/12/24		
Compte de résultat		
en EUROS	31/12/24	31/12/23
Cotisations	0,00	0,00
Ventes de biens et services	0,00	0,00
Ventes de biens	0,00	0,00
dont vente de dons en nature	0,00	0,00
Ventes de prestations de service	0,00	0,00
dont parrainages	0,00	0,00
Produits de tiers financeurs	0,00	0,00
Concours publics et subventions d'exploitation	0,00	0,00
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable	300 000,00	300 000,00
Ressources liées à la générosité du public	0,00	0,00
Dons manuels	0,00	0,00
Mécénats	0,00	0,00
Legs, donations et assurances-vie	0,00	0,00
Contributions financières	0,00	0,00
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	0,00	0,00
Utilisation des fonds dédiés	0,00	0,00
Autres produits	0,00	0,00
Total ppts d'expl. (I)	300 000,00	300 000,00
Achats de marchandises	0,00	0,00
Variation de stock march.	0,00	0,00
Autres achats, charges externes (1)	23 466,21	41 341,37
Aides financières versées par l'entité	355 500,00	401 000,00
Impôts et taxes	0,00	0,00
Salaires et traitements	0,00	0,00
Charges sociales	0,00	0,00
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	0,00	0,00
Dotations aux provisions	0,00	0,00
Report en fonds dédiés	0,00	0,00
Autres charges	0,00	0,00
Total charges d'expl. (II)	378 966,21	442 341,37
RESULTAT D'EXPLOITATION	-78 966,21	-142 341,37

Produits financiers de part.	0,00	0,00
Prod. autres valeurs mobil.	0,00	0,00
Autres intérêts et prod. ass.	0,00	0,00
Reprises sur dépréciations	0,00	0,00
Différences pos. de change	0,00	0,00
Produits nets / cessions v.m.p.	0,00	0,00
Total Produits fin. (V)	0,00	0,00
Dotations financières	0,00	0,00
Intérêts & charges assimilés	0,00	0,00
Différence négative de change	0,00	0,00
Charges nettes / cessions v.m.p.	0,00	0,00

<i>Total Charges fin. (VI)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
RESULTAT FINANCIER	0,00	0,00
RES. COURANT AVANT IMPOT	-78 966,21	-142 341,37
Produits except.: ope. gestion	0,00	0,00
Produits except.: ope. Capital (3)	0,00	0,00
Reprises sur provisions et dépréciations	0,00	0,00
<i>Total produits except. (VII)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Charges except.: ope. gestion	0,00	0,00
Charges except.: ope. Capital (2)	0,00	0,00
Dotations exceptionnelles	0,00	0,00
<i>Total charges except. (VIII)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
RESULTAT EXCEPTIONNEL	0,00	0,00
Participation des salaires (IX)	0,00	0,00
Impôt sur les bénéfices (X)	0,00	0,00
<i>TOTAL PRODUITS (I+III+V+VII)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>TOTAL CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
EXCEDENT OU DEFICIT	-78 966,21	-142 341,37
Dons en nature	0,00	0,00
Prestations en nature	0,00	0,00
Bénévolat	3 991,00	3 145,00
<i>Total contributions volontaires en nature</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Secours en nature	0,00	0,00
Mises à disposition gratuite de biens	0,00	0,00
Prestations en nature	0,00	0,00
Personnel bénévole	3 991,00	3 145,00
<i>Total charges des contributions volontaires en nature</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Renvois :	0,00	0,00
(1) Dont Crédit bail	0,00	0,00
(2) Dont VNC	0,00	0,00
(3) Dont Prod. des élts d'actif cédés	0,00	0,00

1. OBJET ET BUT DE LA FONDATION

La Fondation d'entreprise COVIVIO a été créée en septembre 2020.

La durée de la Fondation d'entreprise COVIVIO est fixée à 5 ans à compter de la publication au journal officiel de sa création soit en date du 17 novembre 2020 sauf en cas de dissolution ou de prorogation.

Le Conseil d'administration en date du 10 octobre 2024 a acté la prorogation de la Fondation d'entreprise pour 5 ans.

Son siège social est fixé à PARIS (75008) au 10 rue de MADRID.

Elle a pour objet de pour soutenir des actions pour l'égalité des chances et la préservation de l'environnement.

La Fondation d'entreprise COVIVIO, qui ne poursuit aucun but lucratif, pourra intervenir en France ou à l'étranger, en soutien :

- Aux actions en lien avec des projets vecteurs d'une meilleure égalité des chances :
 - accès à l'éducation et à la formation
 - accès au travail
 - accès au logement....
- A l'insertion ou la réinsertion des populations fragilisées ;
- Aux actions en lien avec des projets vecteurs de protection de l'environnement :
 - préservation de la biodiversité
 - réduction ou traitement des déchets
 - sensibilisation à ces enjeux et aux éco gestes
 - promotion de systèmes d'économie circulaire.

Les ressources financières de la Fondation d'entreprise COVIVIO proviennent du programme d'action pluriannuelle du fondateur COVIVIO et permettent à la Fondation d'entreprise COVIVIO de soutenir ces projets.

La dotation au titre de 2024 s'est élevée à 300 000 euros.

2. REGLES ET METHODES COMPTABLES

La Fondation d'entreprise COVIVIO enregistre ses opérations comptables et prépare ses états financiers en euros conformément au règlement comptable de l'ANC 2014-03 (PCG), l'ANC 2018-06 entré en vigueur le 01 janvier 2020 et modifié par l'ANC 2020.-08 spécifique aux associations, fondations et fonds de dotation.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices ;
- Transparence

3. FAITS MARQUANTS

Les projets accompagnés financièrement par la FONDATION

• Wake up café	20 000
• Firmata Accoglienza	8 000
• Fondazione Angeli	7 500
• Trouve ta voix	5 000
• Play international	10 000
• Refugee Food	75 000
• Agrivis	18 000
• Kim Ets	7 000
• Kabubu	10 000
• Cravate Solidaire	60 000
• Via Liberia	25 000
• JRS Deutsche	75 000
• Tafel	25 000
• Berliner Tafel	5 000
• Olivier KHAN	5 000
	355 500

Wake up café : à Paris, soutenir au programme de formation les wakers employés sur le Quai Liberté (restaurant, taverne, espaces événementiels)

Firmata Accoglienza : à Rome, accueil des réfugiés proposant des hébergements.

Fondazione Angeli : à Milan, réunit des personnes en probation et des personnes vulnérables (chômeurs de longue durée, migrants...) autour de projets d'entretien des espaces publics. Soutien à une cohorte de 5 personnes avec des encadrants.

Trouve ta voix : à Paris, association fondée sur la conviction que « chacun a une voix et que cette voix compte », l'Association a pour objet d'œuvrer pour l'égalité des chances en formant des jeunes à la prise de parole en public, notamment dans des établissements d'enseignements publics prioritaires, par l'organisation, l'animation, la participation physique ou virtuelle à des formations (notamment via des plateformes numériques ou par la publication de tout type de support), événements, conférences et concours dédiés, afin de favoriser leur réussite scolaire, personnelle et professionnelle et leur permettre de participer plus facilement et positivement à la vie de la cité

Play international : à Paris, transmettre et former les professionnels de l'éducation (enseignants, éducateurs, animateurs) à des contenus pédagogiques permettant la mise en place de programmes de sensibilisation et de prévention en utilisant le sport et le jeu comme leviers éducatifs. L'ONG est présente en France (QVP uniquement) et dans les zones de conflits ou accueillant des populations déplacées / réfugiées (Kosovo, Sénégal, Libéria, Comores, Burundi, Rwanda, Pologne, Hongrie...)

Refugee Food : à, initiative citoyenne qui vise à faire évoluer les regards sur les personnes réfugiées grâce à la cuisine et à accélérer leur insertion professionnelle dans le secteur de la restauration.

Agrivis : à Milan, ferme solidaire, qui héberge et forme à l'agriculture responsable ses bénéficiaires, à savoir des personnes en difficultés aux profils variés (handicapés, migrants, anciens détenus...). L'association, qui répond ainsi aux deux piliers de la Fondation, est déjà partenaire de COVIVIO sur l'opération Vitae à Milan.

Kim Ets : à Rome, agit en offrant une solution d'hébergement aux enfants malades vulnérables et aux mères qui les accompagnent. Soutien à l'une des 14 chambres de la Maison Kim, pour accueillir 2 personnes pendant 7 mois.

Kabubu : à Paris, développer et mettre en place de nouvelles activités sportives inclusives et l'organisation de la fresque de la migration.

Cravate Solidaire : à Paris et à Metz, collecte et distribution de vêtements pour accompagner, favoriser l'accès à l'emploi des personnes et organiser des ateliers Coup de Pouce d'aide à la préparation à l'entretien d'embauche pour les jeunes de moins de 30 ans en recherche active d'emploi.

Via liberia : à Milan, récupère des excédents alimentaires générés par la boulangerie Bum pour les transformer en nouveaux produits générant ainsi de nouvelles opportunités d'emploi pour des salariés fragiles.

JRS Deutsche : en Allemagne, association qui agit aux côtés des demandeurs d'asile et des réfugiés pour les accueillir dignement, faciliter leur intégration et défendre leurs droits.

Tafel Deutschland : en Allemagne, apporter une aide alimentaire pour les personnes en situation de pauvreté au niveau local et national.

Berliner Tafel : à Berlin, apporter une aide alimentaire pour les personnes en situation de pauvreté au niveau local.

Olivier Khan : à Berlin, développer les compétences comportementales d'enfants et jeunes issus de milieux défavorisés grâce aux valeurs du sport. Un programme éducatif et de coaching, qui se déroule en présentiel ou digital.

Pour poursuivre et accompagner des projets, le Conseil d'Administration a approuvé à l'unanimité la prolongation pour 5 ans de la Fondation COVIVIO ainsi que la poursuite du programme d'action pluriannuel au titre de 2025 à 2029 à hauteur de 300 000 euros par an par COVIVIO.

4. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ACTIF

Disponibilités

Les disponibilités s'élèvent à 226 620.71 €.

5. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN PASSIF

Autres dettes

-Aides financières octroyées à verser :

• Cravate Solidaire	60 000
• Refugee Food	75 000
• JRS Deustche	50 000
• Tafel Deutschland	10 000
• Berliner Tafel	5 000
• Centro Milano	25 000
• JRS France	50 000
• Olivier Khan	20 000
• Lebenshife	12 000
	307 000

Dettes fournisseurs

-Facture non parvenues commissaires aux comptes : 6 540 euros

6. INFORMATIONS RELATIVES AU COMPTE DE RESULTAT

Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable

La dotation du programme pluriannuel du fondateur COVIVIO pour l'année 2024 s'est élevée à 300 000 euros et a été réglée à la Fondation d'entreprise COVIVIO.

Charges de l'exercice

Chiffres en euros	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Autres achats et charges externes		
Achats matières et fournitures		
Honoraires de commissaires aux comptes (2)	6 629	6 402
Honoraires autres	12 138	30 824
Frais bancaires	664	726
Aides financières (1)	355 500	401 000
Autres charges externes		
Réceptions	4035	3 389
Autres charges		
Total charges	378 966	442 341

(1) Aides aux associations : 355 500 euros

(2) Honoraires du commissaire aux comptes au titre de l'année 2024 : 6 629 euros

7. INFORMATIONS DIVERSES

Rémunérations des dirigeants

Le président et les membres du Conseil d'Administration sont tous bénévoles et ne perçoivent aucune rémunération à ce titre.

Contributions volontaires reçues en nature

- Bénévolat : 3 991 euros
Soit 48 jours * 7 heures * SMIC horaire 11.88
Secrétariat, comptabilité, gestion de la fondation, sourcing associations, suivi de la gouvernance.

Suivi des engagements reçus

Le 21 septembre 2020 le Fondateur COVIVIO s'est engagé dans le cadre d'un programme d'action pluriannuel à verser pendant cinq ans, de 2020 à 2024 une somme de 1 700 000 euros à la Fondation d'entreprise COVIVIO.

1^{er} versement de 500 000 euros en 2020

2^{ème} versement de 300 000 euros de 2021

3^{ème} versement de 300 000 euros de 2022

4^{ème} versement de 300 000 euros de 2023

5^{ème} versement de 300 000 euros de 2024

Les sommes que le Fondateur s'est engagé à verser sont garanties par une caution bancaire.

Le Fondateur ne peut se retirer de la Fondation d'entreprise COVIVIO qu'à la condition de s'être acquitté de la totalité des sommes qu'il s'est engagé à verser.

Tout versement complémentaire effectué en dehors du calendrier ci-dessus prévu devra être déclaré sous la forme d'un avenant aux statuts.

Le 10 octobre 2024, le Conseil d'Administration a approuvé à l'unanimité la prolongation pour 5 ans ainsi que la poursuite du programme d'action pluriannuel à hauteur de 300 000 euros par an par COVIVIO.

En date du 10 janvier 2025, le préfet a transmis le récépissé actant cette prolongation ainsi que le programme pluriannuel au titre de 2025 à 2029 à hauteur de 1 500 000 euros.

1^{er} versement de 300 000 euros en 2025

2^{ème} versement de 300 000 euros de 2026

3^{ème} versement de 300 000 euros de 2027

4^{ème} versement de 300 000 euros de 2028

5^{ème} versement de 300 000 euros de 2029

Suivi des engagements hors bilan

Néant.

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO

MAZARS

Madame Aurélie JOUBIN
61 rue Henry Régnauld
92400 COURBEVOIE

Votre correspondant
Victor CELLA
Tel : 07.87.04.62.56

Paris, le 5 mars 2025

Madame la Commissaire aux comptes,

Je vous informe qu'aucune convention réglementée n'a été conclue au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2024 entant dans le champ d'application de l'article L.612-5 du Code de commerce.

Je vous prie d'agréer, Madame la Commissaire aux comptes, l'expression de mes salutations distinguées.

DocuSigned by:

MILLET Tugdual

29AD15FE704A498...

Tugdual Millet

Trésorier

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO

Siège social : 10 rue de Madrid – 75008 Paris – Tél. : 01.58.97.50.00

Adresse postale : 10 rue de Madrid – 75008 Paris

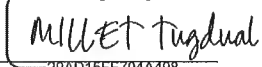
N°SIREN 894 837 541

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO
SIEGE SOCIAL : 10 RUE DE MADRID - 75008 PARIS
N° SIREN 894 837 541

**PROCES VERBAL DE LA DECISION DU TRESORIER
EN DATE DU 7 MARS 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le 7 mars, le trésorier de la Fondation d'Entreprise COVIVIO a arrêté ce jour les comptes clos le 31 décembre 2024.

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal, qui a été signé par le Trésorier de la Fondation d'Entreprise COVIVIO.

DocuSigned by:

29A1355E704A498...
Tugdual Millet
Trésorier



Tour Exaltis
61, rue Henri Regnault
92075 Paris La Défense Cedex

Fondation d'entreprise Covivio

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

Fondation d'entreprise Covivio

Siège social : 30 avenue Kléber 75116 Paris
SIREN : 894 837 541

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

Au conseil d'administration de la Fondation d'entreprise COVIVIO,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par le conseil d'administration, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la Fondation d'entreprise Covivio relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la fondation à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux administrateurs.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la fondation à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la fondation ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Trésorier.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre fondation.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion.

Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la fondation à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Le Commissaire aux comptes

Forvis Mazars SA

Paris La Défense, le 12 mars 2025

Signé par :
Aurélien JOUBIN
130CF300E20342D...

Aurélien JOUBIN

Associée

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO

Annexe au 31/12/2024



BILAN AU 31/12/2024

A. Bilan actif

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO				
au 31/12/2024				
Bilan - Actif				
en EUROS	Brut	Dépréciation	31/12/24	31/12/23
Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00	0,00
Frais de R et D	0,00	0,00	0,00	0,00
Donations temporaires d'usufruit	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations incorporelles en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immos incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acptes / imm. inc.	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Immos Incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrains	0,00	0,00	0,00	0,00
Constructions	0,00	0,00	0,00	0,00
Instal. techn., mat. et out.	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immos corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations corporelles en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Av. et acptes / imm. corp.	0,00	0,00	0,00	0,00
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Immos Corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres titres immobilisés	0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immos financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Immos Financières	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (I)	0,00	0,00	0,00	0,00
Stocks et en-cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Créances clients, usagers et comptes rattachés	0,00	0,00	0,00	0,00
Créances reçues par legs ou donations	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres créances	0,00	0,00	0,00	0,00
Ss tot Créances	0,00	0,00	0,00	0,00
Valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	0,00	0,00
Instruments de trésorerie - Actif	0,00	0,00	0,00	0,00
Disponibilités	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12
Charges constatées d'avance	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12
Frais d'émissions des emprunts (III)	0,00	0,00	0,00	0,00
Primes de remboursement des emprunts (IV)	0,00	0,00	0,00	0,00
Ecart conversion actif (V)	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL ACTIF (I + II + III + IV + V)	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12

B. Bilan passif

en EUROS	Brut	Dépréciation	31/12/23	31/12/23
Fonds propres sans droit de reprise	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres statutaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres complémentaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres avec droit de reprise	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres statutaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds propres complémentaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Ecart de réévaluation	0,00	0,00	0,00	0,00
Réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
Réserves statutaires ou contractuelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Réserves pour projet de l'entité	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
Report à nouveau	-7 953,08	0,00	-7 953,08	134 388,29
Excédent ou déficit de l'exercice	-78 966,21	0,00	-78 966,21	-142 341,37
Situation nette (sous total)	-86 919,29	0,00	-86 919,29	-7 953,08
Fonds propres consommables	0,00	0,00	0,00	0,00
Subventions d'investissements	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions réglementées	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (I) - FONDS PROPRES	-86 919,29	0,00	-86 919,29	-7 953,08
Fonds reportés liés aux legs ou donations	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds dédiés	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (II) - FONDS REPORTES ET DEDIES	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour risques	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour charges	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (III) - PROVISIONS	0,00	0,00	0,00	0,00
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)	0,00	0,00	0,00	0,00
Emp. dettes / Ets Crédit (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
Emp. dettes fin. divers	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acomptes / cmde	0,00	0,00	0,00	0,00
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 540,00	0,00	6 540,00	6 391,20
Dettes des legs ou donations	0,00	0,00	0,00	0,00
Dettes fiscales et sociales	0,00	0,00	0,00	0,00
Dettes sur immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres dettes	307 000,00	0,00	307 000,00	477 500,00
Instruments de trésorerie - Passif	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits constatés d'avance	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (IV) - DETTES	313 540,00	0,00	313 540,00	483 891,20
Ecart conv. passif (V)	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL PASSIF (I + II + III + IV + V)	226 620,71	0,00	226 620,71	475 938,12
Renvois :	0,00	0,00	0,00	0,00
(6) Dont concours bancaires	0,00	0,00	0,00	0,00

COMPTE DE RESULTAT AU 31/12/2024

FONDATION D'ENTREPRISE COVIVIO		
31/12/24		
Compte de résultat		
en EUROS	31/12/24	31/12/23
Cotisations	0,00	0,00
Ventes de biens et services	0,00	0,00
Ventes de biens	0,00	0,00
dont vente de dons en nature	0,00	0,00
Ventes de prestations de service	0,00	0,00
dont parrainages	0,00	0,00
Produits de tiers financeurs	0,00	0,00
Concours publics et subventions d'exploitation	0,00	0,00
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable	300 000,00	300 000,00
Ressources liées à la générosité du public	0,00	0,00
Dons manuels	0,00	0,00
Mécénats	0,00	0,00
Legs, donations et assurances-vie	0,00	0,00
Contributions financières	0,00	0,00
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	0,00	0,00
Utilisation des fonds dédiés	0,00	0,00
Autres produits	0,00	0,00
Total pds d'expl. (I)	300 000,00	300 000,00
Achats de marchandises	0,00	0,00
Variation de stock march.	0,00	0,00
Autres achats, charges externes (1)	23 466,21	41 341,37
Aides financières versées par l'entité	355 500,00	401 000,00
Impôts et taxes	0,00	0,00
Salaires et traitements	0,00	0,00
Charges sociales	0,00	0,00
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	0,00	0,00
Dotations aux provisions	0,00	0,00
Report en fonds dédiés	0,00	0,00
Autres charges	0,00	0,00
Total charges d'expl. (II)	378 966,21	442 341,37
RESULTAT D'EXPLOITATION	-78 966,21	-142 341,37

Produits financiers de part.	0,00	0,00
Prod. autres valeurs mobil.	0,00	0,00
Autres intérêts et prod. ass.	0,00	0,00
Reprises sur dépréciations	0,00	0,00
Différences pos. de change	0,00	0,00
Produits nets / cessions v.m.p.	0,00	0,00
Total Produits fin. (V)	0,00	0,00
Dotations financières	0,00	0,00
Intérêts & charges assimilés	0,00	0,00
Différence négative de change	0,00	0,00
Charges nettes / cessions v.m.p.	0,00	0,00

<i>Total Charges fin. (VI)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
RESULTAT FINANCIER	0,00	0,00
RES. COURANT AVANT IMPOT	-78 966,21	-142 341,37
Produits except.: ope. gestion	0,00	0,00
Produits except.: ope. Capital (3)	0,00	0,00
Reprises sur provisions et dépréciations	0,00	0,00
<i>Total produits except. (VII)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Charges except.: ope. gestion	0,00	0,00
Charges except.: ope. Capital (2)	0,00	0,00
Dotations exceptionnelles	0,00	0,00
<i>Total charges except. (VIII)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
RESULTAT EXCEPTIONNEL	0,00	0,00
Participation des salaires (IX)	0,00	0,00
Impôt sur les bénéfices (X)	0,00	0,00
TOTAL PRODUITS (I+III+V+VII)	0,00	0,00
TOTAL CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	0,00	0,00
EXCEDENT OU DEFICIT	-78 966,21	-142 341,37
Dons en nature	0,00	0,00
Prestations en nature	0,00	0,00
Bénévolat	3 991,00	3 145,00
<i>Total contributions volontaires en nature</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Secours en nature	0,00	0,00
Mises à disposition gratuite de biens	0,00	0,00
Prestations en nature	0,00	0,00
Personnel bénévole	3 991,00	3 145,00
<i>Total charges des contributions volontaires en nature</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Renvois :	0,00	0,00
(1) Dont Crédit bail	0,00	0,00
(2) Dont VNC	0,00	0,00
(3) Dont Prod. des élt's d'actif cédés	0,00	0,00

1. OBJET ET BUT DE LA FONDATION

La Fondation d'entreprise COVIVIO a été créée en septembre 2020.

La durée de la Fondation d'entreprise COVIVIO est fixé à 5 ans à compter de la publication au journal officiel de sa création soit en date du 17 novembre 2020 sauf en cas de dissolution ou de prorogation.

Le Conseil d'administration en date du 10 octobre 2024 a acté la prorogation de la Fondation d'entreprise pour 5 ans.

Son siège social est fixé à PARIS (75008) au 10 rue de MADRID.

Elle a pour objet de pour soutenir des actions pour l'égalité des chances et la préservation de l'environnement.

La Fondation d'entreprise COVIVIO, qui ne poursuit aucun but lucratif, pourra intervenir en France ou à l'étranger, en soutien :

- Aux actions en lien avec des projets vecteurs d'une meilleure égalité des chances :
 - accès à l'éducation et à la formation
 - accès au travail
 - accès au logement....
- A l'insertion ou la réinsertion des populations fragilisées ;
- Aux actions en lien avec des projets vecteurs de protection de l'environnement :
 - préservation de la biodiversité
 - réduction ou traitement des déchets
 - sensibilisation à ces enjeux et aux éco gestes
 - promotion de systèmes d'économie circulaire.

Les ressources financières de la Fondation d'entreprise COVIVIO proviennent du programme d'action pluriannuelle du fondateur COVIVIO et permettent à la Fondation d'entreprise COVIVIO de soutenir ces projets.

La dotation au titre de 2024 s'est élevée à 300 000 euros.

2. REGLES ET METHODES COMPTABLES

La Fondation d'entreprise COVIVIO enregistre ses opérations comptables et prépare ses états financiers en euros conformément au règlement comptable de l'ANC 2014-03 (PCG), l'ANC 2018-06 entré en vigueur le 01 janvier 2020 et modifié par l'ANC 2020.-08 spécifique aux associations, fondations et fonds de dotation.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices ;
- Transparence

3. FAITS MARQUANTS

Les projets accompagnés financièrement par la FONDATION

• Wake up café	20 000
• Firmata Accoglienza	8 000
• Fondazione Angeli	7 500
• Trouve ta voix	5 000
• Play international	10 000
• Refugee Food	75 000
• Agrivis	18 000
• Kim Ets	7 000
• Kabubu	10 000
• Cravate Solidaire	60 000
• Via Liberia	25 000
• JRS Deutsche	75 000
• Tafel	25 000
• Berliner Tafel	5 000
• Olivier KHAN	5 000
	355 500

Wake up café : à Paris, soutenir au programme de formation les wakers employés sur le Quai Liberté (restaurant, taverne, espaces événementiels)

Firmata Accoglienza : à Rome, accueil des réfugiés proposant des hébergements.

Fondazione Angeli : à Milan, réunit des personnes en probation et des personnes vulnérables (chômeurs de longue durée, migrants...) autour de projets d'entretien des espaces publics. Soutien à une cohorte de 5 personnes avec des encadrants.

Trouve ta voix : à Paris, association fondée sur la conviction que « chacun a une voix et que cette voix compte », l'Association a pour objet d'œuvrer pour l'égalité des chances en formant des jeunes à la prise de parole en public, notamment dans des établissements d'enseignements publics prioritaires, par l'organisation, l'animation, la participation physique ou virtuelle à des formations (notamment via des plateformes numériques ou par la publication de tout type de support), événements, conférences et concours dédiés, afin de favoriser leur réussite scolaire, personnelle et professionnelle et leur permettre de participer plus facilement et positivement à la vie de la cité

Play international : à Paris, transmettre et former les professionnels de l'éducation (enseignants, éducateurs, animateurs) à des contenus pédagogiques permettant la mise en place de programmes de sensibilisation et de prévention en utilisant le sport et le jeu comme leviers éducatifs. L'ONG est présente en France (QVP uniquement) et dans les zones de conflits ou accueillant des populations déplacées / réfugiées (Kosovo, Sénégal, Libéria, Comores, Burundi, Rwanda, Pologne, Hongrie...)

Refugee Food : à Paris, initiative citoyenne qui vise à faire évoluer les regards sur les personnes réfugiées grâce à la cuisine et à accélérer leur insertion professionnelle dans le secteur de la restauration.

Agrivis : à Milan, ferme solidaire, qui héberge et forme à l'agriculture responsable ses bénéficiaires, à savoir des personnes en difficultés aux profils variés (handicapés, migrants, anciens détenus...). L'association, qui répond ainsi aux deux piliers de la Fondation, est déjà partenaire de COVIVIO sur l'opération Vitae à Milan.

Kim Ets : à Rome, agit en offrant une solution d'hébergement aux enfants malades vulnérables et aux mères qui les accompagnent. Soutien à l'une des 14 chambres de la Maison Kim, pour accueillir 2 personnes pendant 7 mois.

Kabubu : à Paris, développer et mettre en place de nouvelles activités sportives inclusives et l'organisation de la fresque de la migration.

Cravate Solidaire : à Paris et à Metz, collecte et distribution de vêtements pour accompagner , favoriser l'accès à l'emploi des personnes et organiser des ateliers Coup de Pouce d'aide à la préparation à l'entretien d'embauche pour les jeunes de moins de 30 ans en recherche active d'emploi.

Via liberia : à Milan, récupère des excédents alimentaires générés par la boulangerie Bum pour les transformer en nouveaux produits générant ainsi de nouvelles opportunités d'emploi pour des salariés fragiles.

JRS Deutsche: en Allemagne, association qui agit aux côtés des demandeurs d'asile et des réfugiés pour les accueillir dignement, faciliter leur intégration et défendre leurs droits.

Tafel Deutschland: en Allemagne, apporter une aide alimentaire pour les personnes en situation de pauvreté au niveau local et national.

Berliner Tafel : à Berlin, apporter une aide alimentaire pour les personnes en situation de pauvreté au niveau local.

Olivier Khan : à Berlin, développer les compétences comportementales d'enfants et jeunes issus de milieux défavorisés grâce aux valeurs du sport. Un programme éducatif et de coaching, qui se déroule en présentiel ou digital.

Pour poursuivre et accompagner des projets, le Conseil d'Administration a approuvé à l'unanimité la prolongation pour 5 ans de la Fondation COVIVIO ainsi que la poursuite du programme d'action pluriannuel au titre de 2025 à 2029 à hauteur de 300 000 euros par an par COVIVIO.

4. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ACTIF

Disponibilités

Les disponibilités s'élèvent à 226 620.71 €.

5. INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN PASSIF

Autres dettes

-Aides financières octroyées à verser :

• Cravate Solidaire	60 000
• Refugee Food	75 000
• JRS Deustche	50 000
• Tafel Deutschland	10 000
• Berliner Tafel	5 000
• Centro Milano	25 000
• JRS France	50 000
• Olivier Khan	20 000
• Lebenshife	12 000
	307 000

Dettes fournisseurs

-Facture non parvenues commissaires aux comptes : 6 540 euros

6. INFORMATIONS RELATIVES AU COMPTE DE RESULTAT

Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable

La dotation du programme pluriannuel du fondateur COVIVIO pour l'année 2024 s'est élevée à 300 000 euros et a été réglée à la Fondation d'entreprise COVIVIO.

Charges de l'exercice

Chiffres en euros	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Autres achats et charges externes		
Achats matières et fournitures		
Honoraires de commissaires aux comptes (2)	6 629	6 402
Honoraires autres	12 138	30 824
Frais bancaires	664	726
Aides financières (1)	355 500	401 000
Autres charges externes		
Réceptions	4035	3 389
Autres charges		
Total charges	378 966	442 341

(1) Aides aux associations : 355 500 euros

(2) Honoraires du commissaire aux comptes au titre de l'année 2024 : 6 629 euros

7. INFORMATIONS DIVERSES

Rémunérations des dirigeants

Le président et les membres du Conseil d'Administration sont tous bénévoles et ne perçoivent aucune rémunération à ce titre.

Contributions volontaires reçues en nature

- Bénévolat : 3 991 euros
Soit 48 jours * 7 heures * SMIC horaire 11.88
Secrétariat, comptabilité, gestion de la fondation, sourcing associations, suivi de la gouvernance.

Suivi des engagements reçus

Le 21 septembre 2020 le Fondateur COVIVIO s'est engagé dans le cadre d'un programme d'action pluriannuel à verser pendant cinq ans, de 2020 à 2024 une somme de 1 700 000 euros à la Fondation d'entreprise COVIVIO.

1^{er} versement de 500 000 euros en 2020

2^{ème} versement de 300 000 euros de 2021

3^{ème} versement de 300 000 euros de 2022

4^{ème} versement de 300 000 euros de 2023

5^{ème} versement de 300 000 euros de 2024

Les sommes que le Fondateur s'est engagé à verser sont garanties par une caution bancaire.

Le Fondateur ne peut se retirer de la Fondation d'entreprise COVIVIO qu'à la condition de s'être acquitté de la totalité des sommes qu'il s'est engagé à verser.

Tout versement complémentaire effectué en dehors du calendrier ci-dessus prévu devra être déclaré sous la forme d'un avenant aux statuts.

Le 10 octobre 2024, le Conseil d'Administration a approuvé à l'unanimité la prolongation pour 5 ans ainsi que la poursuite du programme d'action pluriannuel à hauteur de 300 000 euros par an par COVIVIO.

En date du 10 janvier 2025, le préfet a transmis le récépissé actant cette prolongation ainsi que le programme pluriannuel au titre de 2025 à 2029 à hauteur de 1 500 000 euros.

1^{er} versement de 300 000 euros en 2025

2^{ème} versement de 300 000 euros de 2026

3^{ème} versement de 300 000 euros de 2027

4^{ème} versement de 300 000 euros de 2028

5^{ème} versement de 300 000 euros de 2029

Suivi des engagements hors bilan

Néant.



Tour Exaltis
61, rue Henri Regnault
92075 Paris La Défense Cedex

Fondation d'Entreprise Convivio

Rapport du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées

Conseil d'administration d'approbation des comptes de l'exercice
clos le 31 décembre 2024

Fondation d'Entreprise Convivio

Fondation d'entreprise

Siège social : 30 avenue Kléber 75116 Paris

SIREN : 894 837 541

Rapport du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées

Conseil d'administration d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024

Au Conseil d'Administration de la Fondation d'entreprise Covivio,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre Fondation d'entreprise, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisé ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

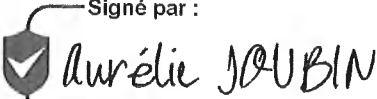
Conventions soumises à l'approbation du Conseil d'Administration

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention passée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'organe délibérant en application des dispositions de l'article L. 612-5 du code de commerce.

Le Commissaire aux comptes

Forvis Mazars SA

Paris La Défense, le 12 mars 2025

Signé par :

130CF300E20342D...

Aurélie JOUBIN

Associée