



Société de Commissariat aux Comptes

*Carole Bollani-Billet
Emilie Delagnes-Jouve
Vincent Dubuc
Franck Gy
Colette Weizman*

Association LA VARAPPE DEVELOPPEMENT

*216, Chemin du Charrel
13400 AUBAGNE*

Exercice clos le 31 décembre 2024

Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels



**commissaire
aux comptes**

Tour Méditerranée,
65 Avenue Cantini, 13006 Marseille

Tél. 04 91 33 02 83
Fax 04 91 54 32 36

cabinet@a3aexperts.fr

S.A.R.L. au Capital de 75 000 € - R.C.S. B 073 803 520

Inscrite à la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes du ressort des Cours d'Appel d'Aix-en-Provence et de Bastia

Aux membres de l'Assemblée,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels l'Association LA VARAPPE DEVELOPPEMENT relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant de l'annexe aux comptes annuels intitulé « Faits caractéristiques de l'exercice » concernant la cession des locaux du siège ainsi que le don des actions détenues, au cours de l'exercice 2024.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédées qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de votre Président et dans les autres documents adressés aux membres de l'assemblée sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement de l'association relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité. Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration de votre association.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels.

Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association. Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion.

Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation.

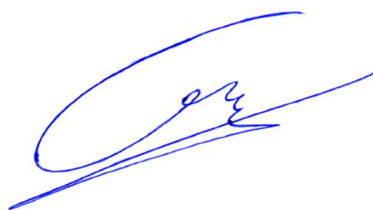
Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation.

S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Marseille, le 10 juin 2025.

A3A AUDIT
Commissaire aux Comptes



Franck GY

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement	327 620	327 620				
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques...						
	Immobilisations incorporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains				129 734	129 734	100.00
	Constructions	597 641	357 106	240 536	453 441	212 905	46.95
	Installations techniques Matériel et outillage	41 122	40 510	612	10 755	10 143	94.31
	Immobilisations corporelles en cours				1 188 999	1 188 999	100.00
	Avances et acomptes						
ACTIF CIRCULANT	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
	Immobilisations financières (1)						
	Participations et Créances rattachées				563 574	563 574	100.00
	Autres titres immobilisés				717	717	100.00
	Prêts						
	Autres	6 573		6 573	6 573		
	Total I	972 957	725 236	247 721	2 353 793	2 106 072	89.48
	Stocks et en cours						
	Créances (2)						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	76 198		76 198	47 170	29 028	61.54
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres	236 717		236 717	335 742	99 025	29.49
	Valeurs mobilières de placement						
Comptes de Régularisation	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	17 906		17 906	24 798	6 891	27.79
	Charges constatées d'avance (2)				140 186	140 186	100.00
	Total II	330 822		330 822	547 895	217 074	39.62
	Frais d'émission des emprunts (III)						
	Primes de remboursement des emprunts (IV)						
	Ecarts de conversion actif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	1 303 779	725 236	578 543	2 901 688	2 323 145	80.06

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12		Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
						Euros	%
FONDS PROPRES	Fonds propres						
	Fonds propres sans droit de reprise :						
	Fonds propres statutaires						
	Fonds propres complémentaires						
	Fonds propres avec droit de reprise :						
	Fonds statutaires						
	Fonds propres complémentaires						
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves :						
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves pour projet de l'entité						
	Autres						
	Report à nouveau	845 876		1 448 660		602 784	41.61
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	396 829		602 784		205 955	34.17
	Situation nette (sous total)	449 047		845 876		396 829	46.91
	Fonds propres consommables						
	Subventions d'investissement			803		803	100.00
	Provisions réglementées						
	Total I	449 047		846 679		397 632	46.96
FONDS DÉDIÉS	Fonds reportés liés aux legs ou donations						
	Fonds dédiés						
	Total II						
PROVISIONS	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges						
	Total III						
DETTES (I)	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)						
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)			882 671		882 671	100.00
	Emprunts et dettes financières diverses						
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	31 014		897 839		866 824	96.55
	Dettes des legs ou donations						
	Dettes fiscales et sociales	83 876		39 302		44 573	113.41
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
	Autres dettes	14 606		97 698		83 091	85.05
	Instruments de trésorerie						
	Produits constatés d'avance			137 500		137 500	100.00
	Total IV	129 496		2 055 009		1 925 513	93.70
	Ecarts de conversion passif (V)						
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	578 543		2 901 688		2 323 145	80.06

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Cotisations						
Ventes de biens et services						
Ventes de biens						
Ventes de dons en nature						
Ventes de prestations de service	270	088	219	141	50 947	23.25
Parrainages						
Produits de tiers financeurs						
Concours publics et subventions d'exploitation	79	919	226	882	146 963	64.78
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable						
Ressources liées à la générosité du public				584	584	100.00
Dons manuels						
Mécénats	137	500	204	500	67 000	32.76
Legs, donations et assurances-vie						
Contributions financières						
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	3	492	4	063	571	14.06
Utilisations des fonds dédiés						
Autres produits		4		3	1	54.51
Total I	491	002	655	172	164 170	25.06
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes	374	344	710	398	336 054	47.31
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés	12	902	10	821	2 081	19.23
Salaires et traitements	84	993	125	119	40 125	32.07
Charges sociales	40	611	55	723	15 112	27.12
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	26	922	70	198	43 276	61.65
Dotations aux provisions						
Reports en fonds dédiés						
Autres charges		32		119	88	73.51
Total II	539	804	972	378	432 574	44.49
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	48	802	317	206	268 404	84.62

A3A AUDIT
Société d'expertise comptable
et de commissariat aux comptes
65 av. Jules Cantini - 13006 MARSEILLE
Tél : 04 91 33 02 83 - Fax : 04 91 54 32 36
SIRET : 07380352000060

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
De participation						
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé						
Autres intérêts et produits assimilés		14		130	116	88.96
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total III		14		130	116	88.96
Charges financières						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Intérêts et charges assimilées		6 758		22 793	16 035	70.35
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total IV		6 758		22 793	16 035	70.35
2. Résultat financier (III-IV)		6 743		22 663	15 920	70.25
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)		55 545		339 870	284 324	83.66
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion		2 314		2 281	33	1.44
Sur opérations en capital		1 907 103		1 386	1 905 717	NS
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges						
Total V		1 909 417		3 667	1 905 750	NS
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion		567 744		29 888	537 856	NS
Sur opérations en capital		1 682 957		242 484	1 440 474	594.05
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Total VI		2 250 701		272 372	1 978 329	726.33
4. Résultat exceptionnel (V-VI)		341 284		268 704	72 579	27.01
Participation des salariés aux résultats (VII)						
Impôts sur les bénéfices (VIII)				5 790	5 790	100.00
Total des produits (I+III+V)		2 400 433		658 969	1 741 465	264.27
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)		2 797 263		1 261 753	1 535 510	121.70
5. EXCEDENT OU DEFICIT		396 829		602 784	205 955	34.17

A3A-AUDIT
Société d'expertise comptable
et de commissariat aux comptes
65 av. Jules Cantini - 13006 MARSEILLE
Tél : 04 91 33 02 83 - Fax : 04 91 54 32 36
SIRET : 07380352000060

BP 537
216 CHEMIN DU CHARREL
13400 AUBAGNE

ANNEXE DU 01/01/2024 AU 31/12/2024

A3A AUDIT
Société d'expertise comptable
et de commissariat aux comptes
65 av. Jules Cantini - 13006 MARSEILLE
Tél : 04 91 33 02 83 - Fax : 04 91 54 32 36
SIRET : 07380352000060

IODA Expertise Comptable

165, avenue du Marin Blanc

Immeuble Optimum Bâtiment C

13400 AUBAGNE

04 42 62 40 00

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 578 543.17 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 491 001.89 Euros et dégageant un déficit de 396 829.11- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Cession du siège pour un montant de 1 900 000 euros.

Don des actions optima au fonds de dotation le V.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement	TOTAL	327 620	
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	15 708	
Terrains	217 333		1 308 091
Constructions sur sol propre	648 274		
Installations générales agencements aménagements des constructions	289 991		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	57 026		33 517
Matériel de transport	16 950		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	66 521		
Emballages récupérables et divers	5 000		
Immobilisations corporelles en cours	1 188 999		119 093
TOTAL	2 490 095		1 460 701
Autres participations	563 574		
Autres titres immobilisés	717		
Prêts, autres immobilisations financières	6 573		
TOTAL	570 864		
TOTAL GENERAL	3 404 287		1 460 701

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement TOTAL			327 620	327 620
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		15 708		
Terrains		1 525 424		
Constructions sur sol propre		50 633	597 641	597 641
Installations générales agencements aménagements constr.		289 991		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		71 314	19 230	19 230
Matériel de transport			16 950	16 950
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		61 578	4 943	4 943
Emballages récupérables et divers		5 000		
Immobilisations corporelles en cours	1 308 091	0		
TOTAL	1 308 091	2 003 941	638 764	638 764
Autres participations		563 574		
Autres titres immobilisés		717		
Prêts, autres immobilisations financières			6 573	6 573
TOTAL		564 291	6 573	6 573
TOTAL GENERAL	1 308 091	2 583 940	972 957	972 957

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement TOTAL		327 620			327 620
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		15 708		15 708	
Terrains		87 599	2 631	90 230	
Constructions sur sol propre		376 746	19 463	39 104	357 106
Installations générales agencements aménagements constr.		108 079	960	109 039	
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		49 302	3 036	33 108	19 230
Matériel de transport		16 950			16 950
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		65 577	332	61 578	4 330
Emballages récupérables et divers		2 913	500	3 413	
TOTAL		707 166	26 922	336 472	397 616
TOTAL GENERAL		1 050 494	26 922	352 180	725 236
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Terrains	2 631				
Constructions sur sol propre	19 463				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	960				
Instal.techniques matériel outillage indus.	3 036				
Matériel de bureau informatique mobilier	332				
Emballages récupérables et divers	500				
TOTAL	26 922				
TOTAL GENERAL	26 922				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	6 573	6 573	
Autres créances clients	76 198	76 198	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	4 144	4 144	
Impôts sur les bénéfices	5 790	5 790	
Taxe sur la valeur ajoutée	187 333	187 333	
Divers état et autres collectivités publiques	23 076	23 076	
Débiteurs divers	16 374	16 374	
TOTAL	319 489	319 489	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	31 014	31 014		
Personnel et comptes rattachés	11 089	11 089		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	11 436	11 436		
Taxe sur la valeur ajoutée	7 183	7 183		
Autres impôts taxes et assimilés	54 167	54 167		
Autres dettes	7 918	7 918		
TOTAL	122 808	122 808		
Emprunts souscrits en cours d'exercice	2 689			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	885 251			

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	5 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	3 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	3 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	3 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	2 à 5 ans
Mobilier	Linéaire	2 à 5 ans

Titres immobilisés

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

A3A AUDIT
Société d'expertise comptable
et de commissariat aux comptes
65 av. Jules Cantini - 13006 MARSEILLE
Tél : 04 91 33 02 83 - Fax : 04 91 54 32 36
SIRET : 07380352000060

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Créances immobilisées

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fiscales et sociales	16 633
Total	16 633

Charges et produits constatés d'avance

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

	Personnel salarié
Cadres	2
Agents de maîtrise et techniciens	1
Total	3

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Engagements reçus

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Engagement en matière de pensions et retraites

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Montant des engagements en matière de pension et retraites : 53 217
Les hypothèses retenues pour le calcul sont les suivantes:
Taux de rotation : 5%
Taux de progression des salaires : 2%
Taux d'actualisation : 3.4%
Taux de charges : 40%

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- quote part subvention investissement	803	
- prix de cession des immobilisations	1 906 300	
- produit sur exercices antérieurs	2 314	
Total	1 909 417	
Charges exceptionnelles		
- indemnité banque contrat	49 006	
- valeur comptable des éléments d'actifs c	1 633 951	
- dons	563 574	
- charges ex sur op de gestion	4 169	
Total	2 250 700	

A3A AUDIT
Société d'expertise comptable
et de commissariat aux comptes
65 av. Jules Cantini - 13006 MARSEILLE
Tél : 04 91 33 02 83 - Fax : 04 91 54 32 36
SIRET : 07380352000060