

REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
Association
Siège social : 22 rue du Général Lizé
49100 ANGERS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2024

REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
Association
Siège social : 22 rue du Général Lizé
49100 ANGERS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée Générale de l'association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS, relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé, ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce, relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées, s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Votre association a bénéficié de subventions d'exploitation pour financer ses actions. Nos travaux ont consisté à vérifier le respect des règles de comptabilisation des subventions et le respect de la séparation des exercices, notamment par un contrôle exhaustif de l'intégralité des conventions d'attribution de ces subventions conclues entre votre association et les tiers financeurs.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport moral et financier du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux Membres.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations le concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à ANGERS, le 25 mai 2025

FITECO,
Commissaire aux Comptes



Eric BOUSSION
Associé

REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
Association
Siège social : 22 rue du Général Lizé
49100 ANGERS

COMPTES ANNUELS

Exercice clos au 31/12/2024

Document signé électroniquement

Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS

COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Bilan Actif

		31/12/2024		31/12/2023	
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Concessions brevets droits similaires	91 037	57 155	33 881	36 758
	Autres immobilisations incorporelles (1)				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
ACTIF CIRCULANT	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	196 133	154 804	41 329	48 992
	Autres immobilisations corporelles	965 499	631 802	333 697	384 276
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
COMPTES DE REGULARISATION	Autres titres immobilisés	305 532		305 532	302 929
	Prêts	63 148		63 148	54 020
	Autres immobilisations financières	11 900		11 900	10 934
	TOTAL (I)	1 633 248	843 762	789 487	837 908
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements	21 754		21 754	20 754
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
COMPTES DE REGULARISATION	Avances et Acomptes versés sur commandes	(89 707)		(89 707)	
	CREANCES (3)				
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	413 316		413 316	349 737
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres créances	250 627		250 627	263 626
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	841 883		841 883	891 712
	Charges constatées d'avance	83 935		83 935	75 191
	TOTAL (II)	1 521 808		1 521 808	1 601 020
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)				
	Primes de remboursement des obligations (IV)				
	Ecart de conversion actif (V)				
	TOTAL ACTIF (I à V)	3 155 057	843 762	2 311 295	2 438 928
	(1) dont droit au bail				
	(2) dont à moins d'un an			75 048	1 464
	(3) dont à plus d'un an				

Document signé électroniquement

Association **REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS**
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Bilan Passif

	31/12/2024	31/12/2023
FONDS PROPRES	Fonds propres sans droit de reprise	
	Fonds propres statutaires	
	Fonds propres complémentaires	
	Fonds propres avec droit de reprise	
	Fonds propres statutaires	
	Fonds propres complémentaires	
	Ecart de réévaluation	
	Réserves	
	Réserves statutaires ou contractuelles	666 457
	Réserves pour projet de l'entité	666 457
	Autres	
	Report à nouveau	412 890
	Excédent ou déficit de l'exercice	52 947
	Total des fonds propres (situation nette)	1 132 294
	Fonds propres consommables	
	Subventions d'investissement	7 833
	Provisions réglementées	989
	Total des fonds propres	1 140 128
Fonds reportés et autres fonds dédiés	Produits des émissions de titres participatifs	
	Avances conditionnées	
	Total des autres fonds propres	
	Fonds reportés liés aux legs ou donations	
	Fonds dédiés sur subventions d'exploitation	
	Fonds dédiés sur contributions financières d'autres organismes	
	Fonds dédiés sur ressources liées à la générosité du public	
	Total des fonds reportés et dédiés	
DETTES (1) Provisions	Provisions pour risques	13 340
	Provisions pour charges	42 318
	Total des provisions	55 658
	DETTES FINANCIERES	
	Emprunts obligataires convertibles	
	Autres emprunts obligataires	
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	193 419
	Emprunts et dettes financières divers	1 224
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	
	DETTES D'EXPLOITATION	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	156 302
	Dettes des legs ou donations	
	Dettes fiscales et sociales	747 954
	DETTES DIVERSES	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
	Autres dettes	17 622
	Produits constatés d'avance	(1 011)
	Total des dettes	1 115 510
	Ecart de conversion passif	
	TOTAL PASSIF	2 311 295
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	52 946,92
	(1) Dont à moins d'un an	85 232
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	193 419



FRANCE

Mission de présentation

4

Le Commissaire aux Comptes
 Pour FITECO
 Le chargé du mandat

Document signé électroniquement

Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Compte de Résultat

1/2

	31/12/2024	31/12/2023
	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations	623	662
Vente de biens et services		
Ventes de biens	29 696	30 930
dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	2 635 528	2 467 756
dont parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	2 477 971	2 433 664
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consomptible		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	177 826	176 118
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	5 790	5 921
Total des produits d'exploitation	5 327 434	5 115 051
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises	5 404	3 159
Variation de stock		
Achats de matières et autres approvisionnements	96 801	93 505
Variation de stock	(1 000)	(7 990)
Autres achats et charges externes	660 950	635 083
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	241 447	231 592
Salaires et traitements	3 359 556	3 264 299
Charges sociales	696 319	620 011
Dotation aux amortissements et dépréciations	177 540	177 889
Dotation aux provisions	20 480	35 178
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	16 752	15 963
Total des charges d'exploitation	5 274 250	5 068 690
RESULTAT D'EXPLOITATION	53 185	46 361

 Le Commissaire aux Comptes
 Pour FITECO
 Le chargé du mandat

Document signé électroniquement

Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Compte de Résultat 2/2

	31/12/2024	31/12/2023
RESULTAT D'EXPLOITATION	53 185	46 361
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé	2 616	1 524
Autres intérêts et produits assimilés	5 366	4 337
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers	7 982	5 861
CHARGES FINANCIERES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	6 457	4 606
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières	6 457	4 606
RESULTAT FINANCIER	1 524	1 256
RESULTAT COURANT avant impôts	54 709	47 617
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	7 391	7 394
Sur opérations en capital	1 156	6 121
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Total des produits exceptionnels	8 546	13 514
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	9 067	8 222
Sur opérations en capital		1 207
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total des charges exceptionnelles	9 067	9 429
RESULTAT EXCEPTIONNEL	(520)	4 085
Participation des salariés aux résultats		
Impôts sur les bénéfices	1 242	451
TOTAL DES PRODUITS	5 343 983	5 134 427
TOTAL DES CHARGES	5 291 016	5 083 176
EXCEDENT ou DEFICIT	52 947	51 251
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature		
Prestations en nature		
Bénévolat	36 647	35 536
TOTAL	36 647	35 536
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens		
Prestations		
Personnel bénévole	36 647	35 536
TOTAL	36 647	35 536



FRANCE

Mission de présentation

6

Le Commissaire aux Comptes
Pour FITECO
Le chargé du mandat

Annexe Comptable

INTRODUCTION

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **2 311 295** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **5 343 963** euros et un total **charges** de **5 291 016** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **52 947** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.

Il a une durée de **12** mois.

PRESENTATION DE L'ASSOCIATION

L'Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS a pour objet social : promouvoir l'implication des habitants dans le développement de leur quartier afin de favoriser le lien social.

Description des activités et missions de l'association :

Activités / Missions	Description (nature et périmètre)	Moyens mis en œuvre	Ressources / Financement
IAE (Insertion par l'Activité Economique)	<ul style="list-style-type: none"> - Opération décapage, remise en état des fins de chantiers, entretien des écoles et crèches. - Entretien des parties communes des bailleurs, bases de vie, bureaux tertiaires et remplacements de gardien. - Nettoyement des espaces paysagers et voirie, gestion urbaine de proximité et enlèvement des encombrants. - Travaux d'entretien des espaces verts. - Rénovation des cages d'escaliers, caves et logements. 	Moyens humain, matériel et financier	Chiffre d'affaires et subventions
Le lien social	<ul style="list-style-type: none"> - Accueil dans les antennes. - Médiation/animation sur la transition écologique et solidaire. - Médiation numérique. 	Moyens humain, matériel et financier	Subventions

Annexe Comptable

FAITS CARACTERISTIQUES

Plan de redressement judiciaire en cours :

Une procédure de redressement judiciaire a été ouverte début 2016 par l'association Régie de Quartier D'Angers. Le tribunal de grande instance d'Angers a rendu son jugement le 14 février 2017 en adoptant un plan de redressement.

Le plan de redressement a été adopté comme suit :

- les créanciers qui ont choisi un paiement étalé représentent une somme de 336 510 €.

Le paiement de cette dette se fera sur 10 ans :

1 % des sommes dues en année 2018 et 2019

5 % des sommes dues en année 2020 et 2021

13 % des sommes dues en année 2022

15 % des sommes dues en année 2023 à 2027

Une créance super privilégiée et les créances bancaires seront réglées hors plan.

Les premiers règlements ont été honoré de 2018 à 2023.

RÈGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS ont été établis conformément aux dispositions du Plan Comptable Général et en particulier les Règlements du Comité de la Réglementation comptable rappelées ci-dessous :

- Règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2014-03 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels
- Règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif et le n°2020-08 qui est venu le compléter.

Les méthodes comptables retenues ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de bases :

- Continuité d'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments est la méthode des coûts historiques.

Annexe Comptable

1- Valeurs immobilisées :

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens. Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.

L'amortissement a été calculé sur la durée probable d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé ont été, le cas échéant, dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle.

Les amortissements sont comptabilisés en mode linéaire.

Les durées d'amortissement pratiquées sont les suivantes :

Poste	Mode d'amortissement	Durée
Autres immobilisations incorporelles :	Consommation temps	de 1 à 5 ans
Installations techniques :	Consommation temps	de 3 à 5 ans
Installations générales :	Consommation temps	de 5 à 10 ans
Matériel de transport :	Consommation temps	de 3 à 5 ans
Matériel de bureau, informatique et mobilier :	Consommation temps	de 3 à 10 ans

2 - Immobilisations financières :

La valeur des immobilisations financières est constituée par le coût d'achats hors frais accessoires, directement imputable à l'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée par le montant de la différence.

La valeur d'inventaire est appréciée sur la base des critères tels que la valeur de la quote-part dans l'actif net.

3 - Stocks et en-cours

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Les produits et en-cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Ces éléments ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de la clôture de l'exercice.

Annexe Comptable

4 - Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

5 - Valeur mobilière de placement

Les titres cotés ou non cotés sont comptabilisés au prix d'achat.

Les dépréciations apparaissent éventuellement sur certains titres et elles ont été constatées sous forme de provision.

6 - Disponibilité

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

7 - Achats

Les frais accessoires d'achats payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les charges d'achat mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charges correspondant à leur nature.

8 - Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte, non seulement des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise, mais également de ceux qui présentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant.

PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Litiges prud'hommaux :

Un appel concernant un litige avec un salarié était en cours au 31/12/2023.
Le salarié demandait la somme de 50 212 Euros.
L'association Régie de Quartiers d'Angers avait provisionné la totalité.

La décision de la Cour d'Appel du 26/09/2024 a débouté le salarié de sa demande.

Annexe Comptable

L'association a repris la totalité de la provision en.2024.

Indemnités de fin de carrière :

Le montant de la provision IFC est de 42 318Euros en 2024.

La provision pour indemnités de fin de carrière est calculée de la manière suivante :

Le calcul est basé sur les salariés en CDI.

Le calcul est établi à partir du logiciel Fidesoft, selon les paramètres suivants :

- Age de départ à la retraite : 64 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de mortalité : TH/TF 00-02
- Progression des salaires : 1 % constant
- Taux de charges patronales : 50 %
- Taux d'actualisation : 1 %

REMUNERATION DES 3 PLUS HAUT SALAIRES

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente annexe car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

CONCOURS PUBLICS & SUBVENTIONS OCTROYEES

Informations sur les concours publics et subventions octroyés dans l'exercice			
Intitulé	Nature	Catégories d'autorités administratives	Montants (en K€)
Aides aux postes	Contribution publique	DIRECCTE	1 792
Aides aux postes	Contribution publique	Conseil départemental	190
PLIE	Contribution publique	Angers Loire Métropole	104
Subvention Detaprtement	Subvention d'exploitation	Département	8
Subvention ALM	Subvention d'exploitation	Angers Loire Métropole	90
Subvention ALH	Subvention d'exploitation	Angers Loire Habitat	135

Document signé électroniquement

Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Annexe Comptable

Subvention CPO	Subvention d'exploitation	Angers	159
----------------	---------------------------	--------	-----

EFFECTIF SALARIE

Effectif sur l'exercice 2024 : 130.47 ETP travaillés.

PROVISIONS CP ARRÊTS MALADIE

Des arrêts de la Cour de Cassation vont dans le sens du droit Européen, et prévoient l'acquisition de congés payés pour les salariés en arrêt maladie. La démarche adoptée pour la clôture des comptes 2024 est la suivante : Comptabilisation non effectuée du fait du manque d'informations arrêtées au 31/12/2024.

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE

Les heures de bénévolat sur l'exercice se sont élevés à 2 285 heures réparties de la façon suivante :

- 380 H pour les membres du bureau
- 690 H pour les administrateurs au titre des conseils d'administration et de l'assemblée générale
- 750 H pour les comités de quartiers
- 90 H pour les réunions diverses, partenaires, financeurs
- 375 H pour les animations TES

Ces heures ont été valorisés sur la base d'un SMIC ((11.88€/H), + un taux de charges à 35%)= 36 646.83€

Le Commissaire aux Comptes
Pour FITECO
Le chargé du mandat

Document signé électroniquement

Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS

COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice Augmentations Réévaluations Acquisitions Diminutions Virt p.à p. Cessions	Valeurs brutes au 31/12/202
INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Donations temporaires d'usufruit			
Autres	71 720	28 087	8 771
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	71 720	28 087	8 771
CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
sur sol d'autrui			
instal. agencement aménagement			
Instal technique, matériel outillage industriels	176 683	25 804	6 354
Instal., agencement, aménagement divers	58 816	10 494	
Matériel de transport	558 110	68 885	13 808
Matériel de bureau, informatique et mobilier	279 884	14 390	11 271
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 073 492	119 573	31 433
BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES			
FINANCIERES			
Participations évaluées en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés	302 929	2 603	
Prêts et autres immobilisations financières	64 954	26 396	16 302
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	367 883	28 999	16 302
TOTAL	1 513 095	176 659	56 505
			1 633 248

Document signé électroniquement

Association **REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS**
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice Dotations	Diminutions	Amortissements au 31/12/2024
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Autres	34 963	30 963	8 771	57 155
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	34 963	30 963	8 771	57 155
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
sur sol d'autrui				
instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels	127 692	32 792	5 679	154 804
Autres instal., agencement, aménagement divers	19 183	7 084		26 267
Matériel de transport	329 274	99 013	13 808	414 479
Matériel de bureau, mobilier	164 076	37 725	10 745	191 056
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	640 225	176 614	30 232	786 606
TOTAL	675 187	207 578	39 003	843 762

Document signé électroniquement
Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Provisions

	Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMEENTEES				
Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Provisions pour amortissements dérogatoires				
Provisions fiscales pour prêts d'installation				
Provisions autres				
PROVISIONS REGLEMEENTEES				
Pour litiges	50 200	13 340	50 200	13 340
Pour garanties données aux clients				
Pour pertes sur marchés à terme				
Pour amendes et pénalités				
Pour pertes de change				
Pour pensions et obligations similaires	35 178	7 140		42 318
Pour impôts				
Pour renouvellement des immobilisations				
Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	85 378	20 480	50 200	55 658
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
Sur immobilisations				
incorporelles				
corporelles				
legs ou donations				
des titres mis en équivalence				
titres de participation				
autres immo. financières				
Sur stocks et en-cours				
Sur comptes clients, usagers				
Sur créances reçues par legs ou donations				
Autres				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL	85 378	20 480	50 200	55 658
Dont dotations et reprises				
- d'exploitation		20 480	50 200	
- financières				
- exceptionnelles				

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5a du C.G.I.

Document signé électroniquement

Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Créances et Dettes

	31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations		
	Prêts	63 148	63 148
	Autres immobilisations financières	11 900	11 900
	Clients, usagers douteux ou litigieux		
	Autres créances clients, usagers	413 316	413 316
	Créances représentatives des titres prêtés		
	Personnel et comptes rattachés	1 398	1 398
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	3 388	3 388
	Impôts sur les bénéfices		
	Taxes sur la valeur ajoutée		
	Autres impôts, taxes versements assimilés		
	Divers	173 203	173 203
	Confédération, fédération, union, entités affiliées		
	Créances reçues par legs ou donations		
	Débiteurs divers	72 638	72 638
	Charges constatées d'avance	83 935	83 935
	TOTAL DES CREANCES	822 926	822 926
	Prêts accordés en cours d'exercice	25 430	
	Remboursements obtenus en cours d'exercice	16 302	
	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		

	31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles			
	Autres emprunts obligataires			
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine			
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	193 419	85 232	108 187
	Emprunts et dettes financières divers	1 224	1 224	
	Fournisseurs et comptes rattachés	156 302	132 412	23 890
	Dettes des legs ou donations			
	Personnel et comptes rattachés	211 345	211 345	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	476 989	282 962	194 026
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée			
	Obligations cautionnées			
	Autres impôts, taxes et assimilés	59 620	59 620	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
	Confédération, fédération, union, entités affiliées			
	Autres dettes	17 622	17 622	
	Dettes représentatives de titres empruntés			
	Produits constatés d'avance	(1 011)	(1 011)	
	TOTAL DES DETTES	1 115 510	789 407	326 103
	Emprunts souscrits en cours d'exercice			
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	123 598		
	Emprunts dettes associés (personnes physiques)			

Mission de présentation

Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/12/2024
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			83 935
Stock EPI		50 212	
KOESIO		21 290	
THEODORE		7 486	
Ville d'ANGERS		1 500	
Calendriers PORKEPI		615	
Machine à affranchir QUADIENT		251	
Régularisation MAIF		96	
ROOLE		68	
Copieur FAC-SIMILE		366	
ALH		2 052	
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			83 935

Document signé électroniquement

Association REGIE DE QUARTIERS D'ANGERS
COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024

Variation des Fonds Propres

	Fonds propres clôture 31/12/2023	Affectation du résultat N-1	Augmentation	Diminution ou consommation	Fonds propres clôture 31/12/2024
Fonds propres sans droit de reprise					
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecart de réévaluation					
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves pour projet de l'entité	666 457				666 457
Autres réserves					
Report à nouveau	361 640	51 251			412 890
Excédent ou déficit de l'exercice	51 251	(51 251)	52 947		52 947
Situation nette	1 079 347		52 947		1 132 294
Fonds propres consommables					
Subventions d'investissement	989		8 000	1 156	7 833
Provisions réglementées					
TOTAL	1 080 337		60 947	1 156	1 140 128

Le Commissaire aux Comptes
 Pour FITECO
 Le chargé du mandat