

ASSOC. MFR DE SAINT-PIERRE

1, rue Sita
Ligne des Bambous
97432 Ravine des Cabris

RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

EXERCICE DU 01/01/2024 AU 31/12/2024

216, boulevard Jean Jaurès
N° 13 immeuble Le Quartz
97490 SAINTE-CLOTILDE
Téléphone 02 62 72 18 18
E-mail : excobertrand@exco.fr

SARL d'Audit légal au Capital de 7622,45 € - SIRET 403 083 785 00028 - APE 6920Z
Membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes de la Réunion

Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels

ASSOCIATION MAISON FAMILIALE RURALE DE SAINT-PIERRE

1, rue Sita - Ligne des Bambous - 97432 Ravine des Cabris

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS Exercice clos le 31 décembre 2024

Aux membres de l'association MAISON FAMILIALE RURALE DE SAINT-PIERRE,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association MAISON FAMILIALE RURALE DE SAINT-PIERRE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur :

- le caractère approprié des principes comptables appliqués,
- la validation des subventions et des produits enregistrés en comptabilité,
- et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

A Saint-Denis, le 07 mars 2025.

Pour la société EXCO AUDIT BERTRAND
Commissaire aux comptes



Pierre BERTRAND
Associé

Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.



BILAN ACTIF

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

ACTIF

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

01/01/2023 au
31/12/2023

ACTIF IMMOBILISE

Immobilisations incorporelles

Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	1 105	1 105		
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				

Immobilisations corporelles

Terrains				
Constructions	107 532	68 656	38 876	14 351
Installations techn., matériel et outil. ind.	31 693	26 466	5 227	4 441
Autres	267 029	220 228	46 801	54 621
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				

Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés

Immobilisations financières

Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	15 456		15 456	15 456
Prêts				
Autres	1 667		1 667	2 867

TOTAL (I)

424 482

316 455

108 027

91 736

ACTIF CIRCULANT

Stocks et en-cours

Créances

Créances clients, usagers et comptes ratt.	125 439	15 225	110 215	73 094
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	116 427		116 427	422 901

Valeurs mobilières de placement

383 000

383 000

383 000

Instruments de trésorerie

Disponibilités

623 701

623 701

399 758

Charges constatées d'avance

TOTAL (II)

1 248 567

15 225

1 233 343

1 278 752

Frais d'émission des emprunts (III)

Primes de remboursement des emprunts (IV)

Ecarts de conversion actif (V)

TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)

1 673 049

331 679

1 341 370

1 370 489



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

BILAN PASSIF

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PASSIF

	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires	26 751	26 751
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	1 058 274	1 208 524
Excédent ou déficit de l'exercice	-144 799	-150 250
<i>Situation nette (sous total)</i>	<i>940 226</i>	<i>1 085 025</i>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	7 222	425
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	947 448	1 085 450
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés	12 253	
TOTAL (II)	12 253	
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (III)		
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	139 428	62 319
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	102 538	107 628
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	115 370	103 832
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	24 332	11 260
TOTAL (IV)	381 669	285 039
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	1 341 370	1 370 489



COMPTE DE RÉSULTAT

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations	3 900	4 170
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	358 386	456 373
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	748 583	634 844
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	34 277	55 472
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	208	60
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	1 145 354	1 150 918
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises et autres achats	10 319	14 058
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	432 475	386 569
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	12 359	14 245
Salaires et traitements	619 322	653 739
Charges sociales	190 888	196 672
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	32 244	37 597
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés	12 253	
Autres charges	4 190	5 292
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	1 314 049	1 308 171
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	-168 696	-157 253
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	19 765	13 806
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)	19 765	13 806
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)		
RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)	19 765	13 806



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

COMPTE DE RÉSULTAT

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)	-148 931	-143 448
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	16 414	48 208
Sur opérations en capital	703	2 611
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)	17 117	50 819
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	12 985	57 621
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)	12 985	57 621
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)	4 132	-6 802
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)	1 182 235	1 215 543
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)	1 327 034	1 365 792
EXCÉDENT OU DÉFICIT	-144 799	-150 250



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PRÉSENTATION

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 1 341 369,58 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un déficit de -144 798,96 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

-En application de l'article 211-4 du règlement ANC 2018, la MFR estime que la présentation des CVN n'est pas compatible avec son objet ou ses principes de fonctionnement : en effet, agissant dans le cadre associatif sur la base du volontariat, l'activité bénévole concourt à la mission et à l'objet de l'association sur un principe arrêté par le règlement intérieur de l'association MFR, article 2 qui précise que le Conseil d'administration est « formé de membres de l'association qui s'engagent à participer activement à la marche de la Maison Familiale Rurale et porte le souci du développement de la Maison Familiale Rurale et de la participation active des familles à la vie de l'association.... Le Conseil d'administration est l'expression de la volonté des parents....il est garant du maintien du caractère familial de l'association et de la prépondérance du rôle des familles dans la marche de la Maison Familiale Rurale. »

Dès lors, il n'est pas opportun ni compatible de comptabiliser les contributions volontaires en nature pour ce qui est de la participation des bénévoles.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été arrêtés conformément au plan comptable général défini par le règlement 2014-03 modifié de l'Autorité des Normes Comptables, complété du règlement ANC n°2018-06 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Conformément aux nouvelles dispositions réglementaires de l'ANC n° 2018-06- du 5 décembre 2018, il convient de décrire:

-L'objet social de l'entité:La formation et l'éducation des jeunes et des adultes , ainsi que leur insertion sociale et



RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

professionnelle,

-la nature et le périmètre des activités ou missions sociales réalisées :

- Préparation à des formations initiales qualifiantes
- Préparation à la formation professionnelle continue
- Centre de formation des apprentis

-Les moyens mis en oeuvre:les MFR font parties de l'économie sociale et solidaire et leurs statuts associatifs
leurs confèrent autonomie et liberté d'action.Au sein de chaque Maison, chaque voix compte

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs sont incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles éligibles.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions	3 à 10 ans
- Matériels et outillages industriels	3 à 5 ans
- Matériels et outillages	1 à 5 ans
- Matériels de transport	5 ans
- Matériels de bureau et informa	3 à 5 ans
- Mobiliers d'enseignement	3 à 10 ans
- Aménagement	3 à 10 ans



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Jusqu'à l'année scolaire 2017 -2018 , les créances liées aux frais de pension et de scolarité sont comptabilisées de manière globale dans un compte client, ouvert à l'année scolaire, et non de manière individualisée dans des comptes "élèves" nominatifs . Les règlements des familles, les bourses obtenues et celles restituées en cas de radiation des élèves sont également comptabilisés à " l'année scolaire".

Les soldes des comptes clients ainsi présentés au 31/12/2017 sont par conséquent globalisés, sans distinction entre les créances réelles et les éventuelles dettes.

A partir de l'année scolaire 2018/2019 , les comptes élèves sont individuellement identifiables

PROVISIONS RÉGLEMENTÉES

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire.



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations suite à réévaluation	acquisitions
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	1 105		
CORP.	Terrains				
	Constructions				
	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales, agencés & aménagés construct.		77 134		30 399
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		29 047		2 646
	Inst. générales, agencés & aménagés divers		82 901		2 500
	Autres immos corporelles		69 832		
	Matériel de transport		103 857		7 939
	Matériel de bureau & mobilier informatique				
	Emballages récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
		TOTAL	362 771		43 484
FIN.	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés		15 456		
	Prêts et autres immobilisations financières		2 867		
		TOTAL	18 323		
TOTAL GENERAL			382 198		43 484

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions par virt poste	par cessions	Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légal/Valeur d'origine
INCORP.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			1 105	
CORP.	Terrains					
	Constructions					
	Sur sol propre					
	Sur sol d'autrui					
	Inst. gal. agen. amé. cons				107 532	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				31 693	
	Inst. gal. agen. amé. divers				85 401	
	Autres immos corporelles				69 832	
	Mat. bureau, inform., mobilier				111 796	
	Emb. récupérables & divers					
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
		TOTAL			406 254	
FIN.	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations					
	Autres titres immobilisés				15 456	
	Prêts & autres immob. financières		1 200		1 667	
		TOTAL	1 200		17 123	
TOTAL GENERAL			1 200		424 482	



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

(1) Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

AMORTISSEMENTS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CADRE A

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	1 105			1 105
TOTAL	1 105			1 105
Terrains				
Constructions				
Sur sol propre				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.	62 782	5 874		68 656
Inst. techniques matériel et outil. industriels	24 606	1 860		26 466
Autres immob. corporelles				
Inst. générales agencem. amén.	62 114	6 037		68 151
Matériel de transport	53 426	5 404		58 830
Mat. bureau et informatiq., mob.	86 429	6 818		93 247
Emballages récupérables divers				
TOTAL	289 357	25 993		315 350
TOTAL GENERAL	290 462	25 993		316 455

CADRE B

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immob. incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. immo. corp.							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

AMORTISSEMENTS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

Primes de remboursement des obligations



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

DÉPRÉCIATIONS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

Détermination de la valeur actuelle

MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. gales agen. aménag. constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immob. corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Titres mis en équivalence				
Immob. financières				
Titres de participations				
Autres				
TOTAL				
Stocks				
Créances	13 453	6 251	4 479	15 225
Valeurs mobilières de placement				
TOTAL GÉNÉRAL	13 453	6 251	4 479	15 225



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

PROVISIONS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATIONS



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

PROVISIONS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
	TOTAL				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	TOTAL				
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières				
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients	13 453	6 251	4 479	15 225
	Autres provisions pour dépréciation				
	TOTAL	13 453	6 251	4 479	15 225
	TOTAL GÉNÉRAL	13 453	6 251	4 479	15 225
	Dont provisions pour pertes à terminaison				
	- d'exploitation		6 251	4 479	
	Dont dotations & reprises				
	- financières				
	- exceptionnelles				

Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

ACTIF CIRCULANT - CRÉANCES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	1 667		1 667
	Clients douteux ou litigieux	4 729	4 729	
ACTIF CIRCULANT	Autres créances clients	120 710	120 710	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés	1 729	1 729	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers	12 783	12 783	
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	101 916	101 916	
	Charges constatées d'avance			
TOTAUX		243 533	241 867	1 667
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		
	(3) Créances reçues par legs ou donations			



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN

MONTANT

Créances rattachées à des participations

Autres immobilisations financières

Créances clients et comptes rattachés

11 946

Autres créances

25 533

Disponibilités

19 462

TOTAL

56 941



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

VARIATION DES FONDS ASSOCIATIFS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES

Variation des fonds propres	Solde à l'ouverture de l'exercice	Affectation	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
Fonds propres sans droit de reprise					
Fonds propres statutaires	26 751				26 751
Report à nouveau	1 208 524			-150 250	1 058 274
Excédent ou déficit de l'exercice	-150 250	-150 250	-144 799	-150 250	-144 799
Subventions d'investissement	425		8 000	703	7 222
TOTAUX	1 085 450	-150 250	-136 799	-299 797	947 448

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ENGAGEMENTS À RÉALISER SUR RESSOURCES AFFECTÉES

FIDECOREX
L'accompagnement d'un expert

25/49



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

ETAT DES DETTES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	139 428	139 428		
Personnel & comptes rattachés	52 384	52 384		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	49 289	49 289		
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	865	865		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	115 370	115 370		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance	24 332	24 332		
TOTAUX	381 669	381 669		

Renvois (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exer.
(2) Montant divers emprunts, dett/associés



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

Les produits constatés d'avances concernent la facturation CFA essentiellement pour 20 484 € au 31/12/2024

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	24 332
Financiers	
Exceptionnels	
TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	24 332

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	8 933
Dettes fiscales et sociales	74 914
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	52 652
TOTAL DES CHARGES À PAYER	136 499



ENGAGEMENTS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 14 402,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation	4,00 %
Table de mortalité	Référence T6804-06
Départ volontaire à	65 ans
Taux de rotation	5,00 %



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

HONORAIRES COMMISS. AUX CPTES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

COMMISSAIRES AUX COMPTES

EXCO AUDIT BERTRAND

216 BD JEAN JAURES

97490 SAINT-DENIS

MONTANT DES HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES

	Exercice	Exercice N-1
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés :	10 850	10 307
TOTAL	10 850	10 307



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

LES EFFECTIFS

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

LES EFFECTIFS

	31/12/2024	31/12/2023
Personnel salarié :	17	19
Ingénieurs et cadres	11	16
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens	6	3
Ouvriers		
Personnel mis à disposition :		
Ingénieurs et cadres		
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens		
Ouvriers		



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONN

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
31/08/23 BIOTOP NETTOYAGE LOCAUX 08/23	765	
31/10/23 BIOTOP DISPOSITION PLATEAU TECHN	4 500	
31/10/23 BIOTOP DISPOSITION PLATEAU TECHN	3 600	
CA001 REMB ASP KENNY ASP KENNY 2023	356	
annul facem FC 2022 ANNUL FC22-14 OPCOSAN COUPAM	1 144	
annul facem FC 2022 ANNUL FC22-18 OPCOSAN MANCHI	740	
CA001/ RBST 2023 VIR LATCHIMY REFORME TEA 2023	828	
RBST CADEAUX 2023 RBST CADEAUX 2023	300	
CA355 FC JURY 2023	50	
REGUL FACTURES ANTERIEURS	702	
ABANDON DE CREANCES FD ABANDON CREANCE FD		2 836
SOLDE COMPTE CREDITEUR OCAPIAT SOLDE COMPTE OCAPIAT DEPUIS 20		13 411
REM CHQS CH02 MFEDE REPAS AGU2023		156
ESP REMB ESP CORRE		12
AIDE OCAPIAT ORDI 5000€ QP SUBV AU CR OCAPIAT ORDI		425
AIDE OCAPIAT ORDI 7500€ QP SUBV AU CR OCAPIAT ORDI		278
TOTAL	12 985	17 117



Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

TRANSFERTS DES CHARGES

ASSO MFR SAINT PIERRE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

TRANSFERTS DE CHARGES

DÉSIGNATION	Exploitation	Financières	Exceptionnelles
REMB OCAPIAT /SESSION 11 2023 REMB FORMATION 11 2023	-9 880		
CA001 VIR OCAPIAT DEP FORM	287		
FORM 13/11A17/11/2023 VIR OCAPIAT VIA AUTOFAC	14 160		
CA001 REMB FORMA 04-05/03/24 VIR OCAPIAT VIA AUTOFAC	1 400		
CA001 VIRT OCAPIAT RMB GESTION STRES	1 519		
CA001 VIR OCAPIAT CENTRE2/599163	278		
REMB OCAPIAT /SESSION 11 2024 REMB FORMATION 11 2024	12 750		
CA001 VIR CGSS REG	48		
REMB MALADIE? VIR AG2R PREVOYANCE	2 661		
CA001 VIR CGSS REG	731		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	193		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	386		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	338		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	434		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	675		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	96		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	482		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS	195		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	96		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	60		
CA001 VIR AG2R PREVOYANCE)VIREM.AG2	1 225		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	208		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	95		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	250		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	208		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	259		
CA001 VIR CGSS REGLEMENTS 0404929341	285		
CA001 CGSS REGLEMENTS	359		
TOTAL	29 798		

Rapport Spécial du Commissaire aux comptes sur les conventions réglementées

ASSOCIATION MAISON FAMILIALE ET RURALE DE SAINT-PIERRE

1, rue Sita - Ligne des Bambous - 97432 Ravine des Cabris

RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES

Réunion de l'organe délibérant relative à l'approbation des comptes
de l'exercice clos le 31 décembre 2024

Aux membres de l'association MAISON FAMILIALE RURALE DE SAINT-PIERRE,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

Conventions soumises à l'approbation de l'organe délibérant

En application de l'article R. 612-7 du code de commerce, nous avons été avisés des conventions suivantes, mentionnées à l'article L. 612-5 du code de commerce, qui ont été passées au cours de l'exercice écoulé.

❖ **CONVENTION ENTRE LA MAISON FAMILIALE ET RURALE DE SAINT PIERRE ET LA FEDERATION DES MAISONS FAMILIALES RURALES DE LA REUNION**

➤ **Administrateurs communs :**

- Mme PAPY JOLIMAN BENEDITTE, Présidente de la MFR DE SAINT PIERRE et présidente de la FEDERATION DES MAISONS FAMILIALES RURALES D'EDUCATION ET D'ORIENTATION DE LA REUNION.
- Mme FONTAINE CLARINE MARIE THERESE, Trésorière de la MFR DE SAINT PIERRE et administratrice de la FEDERATION DES MAISONS FAMILIALES RURALES D'EDUCATION ET D'ORIENTATION DE LA REUNION.

➤ **Nature et objet :**

-La FEDERATION DES MAISONS FAMILIALES ET RURALES D'EDUCATION ET D'ORIENTATION DE LA REUNION a consenti - lors de son conseil d'administration du 08 avril 2024 - à la MAISON FAMILIALE ET RURALE DE SAINT PIERRE un abandon de créance sur des prestations impayées de 2013 à 2020. Cet abandon a été comptabilisé en produits exceptionnels pour un montant de 2 835.78 € au 31 décembre 2024.

Conventions déjà approuvées par l'organe délibérant

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention déjà approuvée par l'organe délibérant dont l'exécution se serait poursuivie au cours de l'exercice écoulé.

Saint-Denis, le 07 mars 2025.

Pour la société EXCO AUDIT BERTRAND
Commissaire aux Comptes



Pierre BERTRAND
Associé