

**CFB 451**

Siège Social :

5, rue Jean Monnet

94270 LE KREMLIN BICETRE

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025**

**Open Conseil.**

Société de Commissariat aux Comptes  
et d'Expertise Comptable au Capital  
de 1 272 305 € inscrite au tableau  
de l'Ordre et de la Compagnie  
des Commissaires aux Comptes.  
RCS Paris 409 842 598 - APE 6920 Z

**Siège social.**  
9 rue Lasson  
72012 Paris

**Agence Paris-Est.**  
10-14 avenue Roger Salengro  
94500 Champigny-sur-Marne

**Agence Paris La Défense.**  
130 rue Gerhard  
92800 Puteaux

**Agence Paris Ouest.**  
41 bis rue Gambetta - BP 12  
78250 Meulan-En-Yvelines

email : [info@openconseil.com](mailto:info@openconseil.com) • [www.openconseil.com](http://www.openconseil.com) • Téléphone: 01 58 53 57 57

Aux membres,

## **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association CFB 451 relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## **Fondement de l'opinion**

### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et le code de déontologie de la profession de Commissaire aux Comptes sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

## **Observations**

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous souhaitons attirer l'attention du lecteur des comptes sur les incidences de la première application du règlement ANC n°2022-06 exposées dans le paragraphe « Conventions générales comptables appliquées » des annexes des comptes annuels.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Open Conseil.**

Société de Commissariat aux Comptes  
et d'Expertise Comptable au Capital  
de 1 272 305 € inscrite au tableau  
de l'Ordre et de la Compagnie  
des Commissaires aux Comptes.  
RCS Paris 409 842 598 - APE 6920 Z

**Siège social.**  
9 rue Lasson  
72012 Paris

**Agence Paris-Est.**  
10-14 avenue Roger Salengro  
94500 Champigny-sur-Marne

**Agence Paris La Défense.**  
130 rue Gerhard  
92800 Puteaux

**Agence Paris Ouest.**  
41 bis rue Gambetta - BP 12  
78250 Meulan-En-Yvelines

email : [info@openconseil.com](mailto:info@openconseil.com) • [www.openconseil.com](http://www.openconseil.com) • Téléphone: 01 58 53 57 57

### Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier, et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

### Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement de l'entité relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

### Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

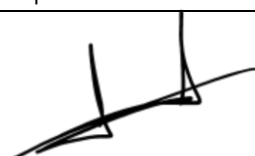
Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris, le 25 mai 2026.

Open Conseil SAS

François COHEN

# CFB 451

5 RUE JEAN MONNET  
94270 LE KREMLIN BICETRE  
SIRET 43194773800057 - APE 9001Z

## - Le Kremlin Bicêtre

5 RUE JEAN MONNET  
94270 LE KREMLIN BICETRE  
SRET : 43194773800057 - APE 9001Z

## - Montreuil

10 RUE EDOUARD VAILLANT  
93100 MONTREUIL  
SIRET 431947738 00040 - APE 9001Z

## COMPTES ANNUELS au 31 décembre 2025

EGIDE CLB

73 Boulevard de Magenta, 75010 PARIS

Téléphone : 0142401313

# COMPTES ANNUELS

1 janvier 2025 au 31 décembre 2025

**BILAN ACTIF**

	Exercice clos le 31/12/2025			Exercice clos le
	Brut	Amortissement et dépréciation	Net au 31/12/25	31/12/24
<b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>				
Immobilisations incorporelles				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	15 386	15 386		
Immobilisations financières	15		15	15
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)</b>	<b>15 401</b>	<b>15 386</b>	<b>15</b>	<b>15</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours				
Marchandises				
Avances et acomptes versés	243		243	97
Créances				
Clients et comptes rattachés	44 470		44 470	10 350
Autres créances	21 442		21 442	34 404
Charges constatées d'avance	1 233		1 233	7 225
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	170 929		170 929	174 260
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)</b>	<b>238 318</b>		<b>238 318</b>	<b>226 336</b>
<b>TOTAL ACTIF (I + II)</b>	<b>253 720</b>	<b>15 386</b>	<b>238 333</b>	<b>226 351</b>

**BILAN PASSIF**

	Exercice clos le 31/12/25	Exercice clos le 31/12/24
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds associatifs		
Écarts de réévaluation		
Réserves		
Réserve légale		
Réserves réglementées		
Autres		
Report à nouveau	93 266	93 253
Résultat de l'exercice	427	13
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL FONDS PROPRES (I)</b>	<b>93 693</b>	<b>93 266</b>
<b>FONDS DEDIES (II)</b>	<b>47 000</b>	<b>47 000</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts et dettes assimilées		
Avances et acomptes reçus		
Fournisseurs et comptes rattachés	7 092	12 526
Dettes fiscales et sociales	59 522	48 603
Comptes courants d'associés		
Autres	20	20
Produits constatés d'avance	31 006	24 936
<b>TOTAL DETTES (III)</b>	<b>97 640</b>	<b>86 085</b>
<b>TOTAL PASSIF (I + II + III)</b>	<b>238 333</b>	<b>226 351</b>

## RÉSULTAT DE L'EXERCICE

	Au 31/12/2025	Au 31/12/2024	Variation	
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	295 412	181 330	114 082	63%
Production stockée				
Production immobilisée				
Subvention d'exploitation	186 782	202 993	(16 211)	-8%
Autres produits	3	33 006	(33 002)	-100%
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>482 197</b>	<b>417 329</b>	<b>64 868</b>	<b>16%</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Achat d'approvisionnements				
Variation de stock d'approvisionnements				
Autres achats et charges externes	108 588	93 270	15 318	16%
Impôts, taxes et versements assimilés	5 865	5 399	466	9%
Rémunérations du personnel	238 426	223 536	14 890	7%
Charges sociales	104 168	91 549	12 619	14%
Dotations aux amortissements		175	(175)	-100%
Dotations aux provisions				
Autres charges	26 073	5 587	20 486	367%
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>483 119</b>	<b>419 515</b>	<b>63 605</b>	<b>15%</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>(922)</b>	<b>(2 186)</b>	<b>1 264</b>	<b>-142%</b>
Produits financiers (III)	1 349	2 460	(1 110)	-45%
Produits exceptionnels (IV)				
Charges financières (V)				
Charges exceptionnelles (VI)		261	(261)	-100%
Impôts sur les bénéfices (VII)				
<b>BÉNÉFICE OU PERTE (I - II + III - IV + V - VI - VII)</b>	<b>427</b>	<b>13</b>	<b>414</b>	<b>3192%</b>



## ANNEXE

1 janvier 2025 au 31 décembre 2025

*EGIDE CLB*

*73 Boulevard de Magenta, 75010 PARIS - Téléphone : 0142401313*

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

### Faits essentiels de l'exercice ayant une incidence comptable

Néant

### Circonstances qui empêchent la comparabilité d'un exercice à l'autre

Néant

### Autres éléments significatifs

Néant

## Règles et méthodes comptables

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025 dont le total est de 238 333 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, et dégageant un résultat bénéficiaire de 427 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et les tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels. Seules sont exprimées les informations significatives.

==\_==\_==\_==\_==

### CONVENTIONS GENERALES COMPTABLES APPLIQUEES

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025 ont été établis conformément aux principes et méthodes retenues par le code de Commerce (Art. 123-12 à 123-23), le décret du 29 novembre 1983 ainsi que le règlement ANC 2022-06 qui reprend l'ensemble des dispositions du corpus comptable.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### FAITS CARACTERISTIQUES

Néant

### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS À LA CLÔTURE

Néant

### IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire et/ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES	MODE (L/D)	DUREE
Matériel et outillage industriel	L	2 à 5 ans
Matériel de transport	L	3 à 5 ans

### CREANCES

- Elles sont valorisées à la valeur nominale.
- Une provision pour dépréciation est pratiquée pour tenir compte des difficultés de recouvrement survenues.

### FONDS DÉDIÉS :

Une reprise partielle des fonds dédiés (33K) a été effectuée au cours de l'exercice.

Celle-ci a permis le financement d'une partie de la production du projet Tendre Colère.

### ENGAGEMENTS DE RETRAITE :

Les engagements de la société en matière de départ à la retraite de ses salariés sont mentionnés en engagements financiers donnés, à l'exclusion d'une constatation par voie comptable.

### PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS :

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte non seulement des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise mais également de ceux qui présentent un caractère exceptionnel eu égard à leurs montants.

## IMMOBILISATIONS

	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Valeur brute à la clôture de l'exercice
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (I)</b>				
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriel	1 542			1 542
Installations générales agencements divers				
Matériel de transport				
Autres immobilisations corporelles	13 844			13 844
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES (II)</b>	<b>15 386</b>			<b>15 386</b>
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (III)</b>	<b>15</b>			<b>15</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III)</b>	<b>15 401</b>			<b>15 401</b>

## AMORTISSEMENTS

	Durée d'utilisation ou taux d'amortissement	Mode d'amortissement	Montant cumulé à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant cumulé à la clôture de l'exercice
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles	5	L				
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (I)</b>						
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions	20	L				
Installations techniques, matériel et outillage industriel	10	L	1 542			1 542
Installations générales agencements divers	10	L				
Matériel de transport	5	L				
Autres immobilisations corporelles	5	L	13 844			13 844
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES (II)</b>			<b>15 386</b>			<b>15 386</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II)</b>			<b>15 386</b>			<b>15 386</b>

**DÉPRÉCIATIONS**

	Montant cumulé à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant cumulé à la clôture de l'exercice
Immobilisations				
Stocks et en cours				
Clients et comptes rattachés				
Autres actifs				
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>				

**PROVISIONS**

	Montant cumulé à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant cumulé à la clôture de l'exercice
Amortissements dérogatoires				
Autres provisions réglementées				
Provisions pour risques				
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>				

**FONDS DEDIES**

	Montant cumulé à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant cumulé à la clôture de l'exercice
Fonds dédiés	47 000			47 000
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	47 000			47 000

## ÉCHÉANCES DES CRÉANCES ET DETTES À LA CLÔTURE

Créances	Montant brut	Échéance à un an au plus	Échéance à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé			
Créances de l'actif circulant	65 913	65 913	
Charges constatées d'avance	1 233	1 233	
<b>TOTAL CRÉANCES</b>	<b>67 146</b>	<b>67 146</b>	

Dettes	Montant brut	Échéance à un an au plus	Échéance à plus d'un an et 5 ans au plus	Échéance à plus de 5 ans
Emprunts et dettes assimilées				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Fournisseurs et comptes rattachés	7 092	7 092		
Dettes fiscales et sociales	59 522	59 522		
Comptes courants d'associés				
Autres dettes	20	20		
Produits constatés d'avance	31 006	31 006		
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>97 640</b>	<b>97 640</b>		

**CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE**

	Montants
Charges d'exploitation	1233
Charges financières	
Charges exceptionnelles	
<b>TOTAL CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE</b>	<b>1233</b>

**PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE**

	Montants
Produits d'exploitation	31006
Produits financiers	
Produits exceptionnels	
<b>TOTAL PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE</b>	<b>31006</b>