

RAPPORT D'ACTIVITÉ DE L'EXERCICE 2024 - 2025

Madame, Messieurs,

Conformément à la loi et aux statuts, nous vous avons convoqués à la réunion du Conseil d'Administration afin de vous rendre compte de l'activité et de la situation du Fonds de dotation durant le 5^{ème} exercice clos le 31 août 2025 et de soumettre à votre approbation les comptes annuels dudit exercice.

Nous vous donnerons toutes précisions et tous renseignements complémentaires concernant les pièces et documents prévus par la réglementation en vigueur et qui ont été tenus à votre disposition dans les délais légaux.

Vous prendrez ensuite connaissance du rapport du Commissaire aux Comptes.

ACTIVITÉ DU FONDS

Situation et évolution de l'activité au cours de l'exercice

- Site de Cluny :

Le bénéficiaire du bail à construction – AXIS Bordeaux - a bien versé le loyer de la 3^{ème} année (22 667 €) conformément aux termes du contrat de bail.

- Campus François d'Assise :

Eu égard aux difficultés financières rencontrées par la SCI Campus FA qui a besoin de l'obtention d'un financement bancaire, le Conseil d'Administration a le 5 novembre 2024 décidé :

- L'incorporation partielle du compte courant du Fonds à hauteur de trois millions cinquante mille euros (3 050 000 €), en contrepartie de l'augmentation de capital de la SCI Campus FA. Cette augmentation de capital permettra à la SCI de renforcer ses fonds propres et d'alléger sa dette de 50 %.
- L'adoption d'une clause de retour à meilleure fortune pour les trois millions cinquante mille euros (3 050 000 €) restants. Cette clause précise que le

remboursement du solde ne pourra intervenir qu'en cas d'amélioration significative des finances de la SCI.

Les documents juridiques de cette augmentation de capital sont en cours d'élaboration chez Mazars.

- Immeuble sis au 31 rue du Fils à Bordeaux :

Nous nous heurtons toujours à des difficultés pour obtenir d'EVANCIA SAS (Babilou) le règlement des loyers.

- Terrain JJ. Lataste à Cadillac :

La signature avec l'EPFNA de l'acte de vente du terrain de 8 596 m2 est intervenue le 25 juillet 2025.

Le coût de cette acquisition s'est élevé à 401 188 €, frais notariés et de garantie bancaire inclus. Le financement a été assuré par un emprunt bancaire de 250 000 € sur 15 ans au taux de 3,39 % auprès de LCL, le reste sur fonds propres.

L'OGEC JJ. Lataste a de son côté, après l'obtention du permis de construire modificatif, obtenu l'accord des banques LCL et du Crédit Coopératif pour cofinancer son projet, ce qui était le préalable de l'acquisition du terrain.

Cependant, lorsque l'OGEC a demandé aux banques le déblocage des fonds, le Crédit Coopératif a sollicité la garantie d'un organisme tiers qui l'a refusée, bloquant par là la mise à disposition des fonds nécessaires au démarrage des travaux. Le dossier est désormais à l'examen d'un nouveau garant.

Évolutions prévisibles

- Projet de JJ. Lataste à Cadillac :
 - Obtention par le Crédit Coopératif de la garantie sollicitée.
 - Mise en place d'un bail à construction au profit de l'OGEC.
- Recherche de fonds : la DDEC s'est engagée à réaliser le site internet du Fonds ECG en même temps qu'elle procède à la refonte de son propre site. L'existence de ce site internet conditionne la recherche de fonds extérieurs.

Événements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Néant.

LIBÉRALITÉS

Le Fonds a reçu un don de l'Association La Régionale d'un montant de 44 300 €.

RÉSULTATS

Examen des comptes et résultats

Nous vous présenterons plus en détail les comptes annuels que nous soumettrons à votre approbation et qui ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

A la clôture de l'exercice, le 31 août 2025, le résultat comptable s'établit comme suit :

- Résultat courant : - **2 943 409 €**
- Pas d'élément exceptionnel

Le total des produits de l'exercice s'élève à **281 444 €**.

Le total des charges de l'exercice s'élève à **3 224 853 €**.

Nous vous proposerons de bien vouloir approuver les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) tels qu'ils vous seront présentés et qui font apparaître un déficit de **2 943 409 €** à reporter à nouveau.



Le Président
Hubert de SCORRAILLE



FONDS de DOTATION ECG

Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 août 2025



183 cours de la Somme
33800 BORDEAUX
RCS : 899 521 637

FONDS DE DOTATION ENSEIGNEMENT CATHOLIQUE GIRONDE
RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos au 31/08/2025

Aux Membres du FONDS DE DOTATION ENSEIGNEMENT CATHOLIQUE GIRONDE,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par le Conseil d'Administration, nous avons effectué l'audit des comptes annuels du FONDS DE DOTATION ENSEIGNEMENT CATHOLIQUE GIRONDE relatifs à l'exercice clos le 31 août 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'entité à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} septembre 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Les immobilisations corporelles sont présentées au bilan pour 8 533 k€ ainsi que les produits constatés d'avance pour 7 222 k€. La note d'annexe intitulée « Faits essentiels de l'exercice »

explique les opérations réalisées par le fonds sur l'appui d'acte juridique. Nos travaux ont consisté, à partir des informations mises à disposition, à vérifier le caractère approprié des méthodes comptables appliquées et de leur présentation dans les comptes annuels, ainsi que les données inscrites en note d'annexe. Nous nous sommes assurés de leur correcte application.

La note d'annexe « Faits caractéristiques de l'exercice » mentionne les opérations juridiques qui ont eu lieu sur l'exercice avec la SCI CAMPUS FA. A partir des documents qui nous ont été mis à notre disposition, nos travaux ont consisté à vérifier la correcte comptabilisation des actes juridiques.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux Membres.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'entité ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre entité.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

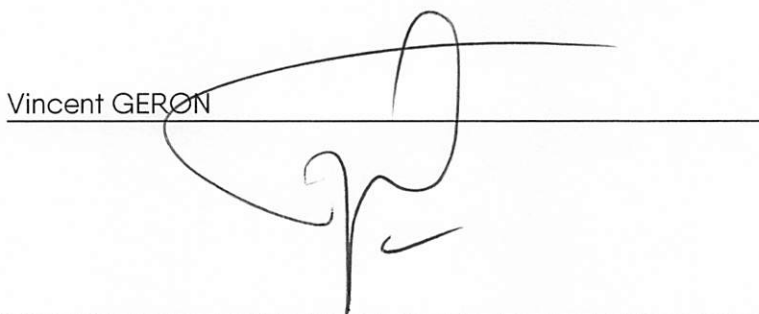
- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Bordeaux, le 9 décembre 2025

Le Commissaire aux comptes

PAQUIER & ASSOCIES

Vincent GERON

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to be 'V. GERON'.

Bilan Actif

Actif		Au 31/08/2025			Au 31/08/2024
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et développement				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires ⁽¹⁾				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	TOTAL				
	Immobilisations corporelles				
	Terrains	2 058 557		2 058 557	1 688 650
Actif circulant	Constructions	7 274 300	654 877	6 619 422	6 741 624
	Inst. techniques, mat.out.industriels	105 142	8 996	96 146	104 023
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	TOTAL	9 437 999	663 873	8 774 126	8 534 297
	Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
	Immobilisations financières ⁽²⁾				
	Participations et créances rattachées	3 054 980		3 054 980	4 980
	Autres titres immobilisés				6 100 000
	Prêts				
Actif circulant	Autres				
	TOTAL	3 054 980		3 054 980	6 104 980
	Total I	12 492 979	663 873	11 829 106	14 639 277
	Stocks et en cours				
	Créances ⁽³⁾				
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	3 240		3 240	2 178
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres	418 608		418 608	403 884
	TOTAL	421 848		421 848	406 063
	Divers				
Actif circulant	Valeurs mobilières de placement				
	Instruments de trésorerie				
	Disponibilités	324 289		324 289	357 378
	Charges constatées d'avance ⁽⁴⁾	1 788		1 788	1 894
	TOTAL II	747 926		747 926	765 337
	Frais d'émission des emprunts III				
	Primes de remboursement des emprunts IV				
	Ecart de conversion Actif V				
	TOTAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V)	13 240 906	663 873	12 577 032	15 404 614
	Renvois				
	(1) Dont droit au bail				
	(2) Part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières				
	(3) et (4) Dont à plus d'un an (brut)			387 426	

Bilan Passif

Passif		Au 31/08/2025	Au 31/08/2024
Fonds propres	Fonds propres sans droit de reprise		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires	8 015 000	8 015 000
	Fonds propres avec droit de reprise		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Écarts de réévaluation		
	Réserves		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres		
	Report à nouveau	-727 758	-869 138
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	-2 943 408	141 380
	Situation nette (sous-total)	4 343 832	7 287 241
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total I		4 343 832	7 287 241
Autres fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total I bis			
Fonds dédiés	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Fonds dédiés		
Total II			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total III			
Dettes	Emprunts obligataires et assimilés		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit ⁽¹⁾	1 077 235	873 301
	Emprunts et dettes financières diverses ⁽²⁾	516	380
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 440	10 136
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes fiscales et sociales	4 668	5 684
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	8 092	5 475
	Instruments de trésorerie		
	Produits constatés d'avance	7 137 246	7 222 395
Total IV		8 233 199	8 117 373
Écart de conversion Passif V			
TOTAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV+V)		12 577 032	15 404 614
Renvois	(1) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
	(2) Dont emprunts participatifs		

Edité à partir de Loop V5.37.0

FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Compte de résultat

DOCUMENT CONTROLE
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

		Du 01/09/2024 Au 31/08/2025 12 mois	Du 01/09/2023 Au 31/08/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Cotisations		
	Ventes de biens et services		
	Ventes de biens		
	<i>dont ventes de dons en nature</i>		
	Ventes de prestations de service	227 223	159 248
	<i>dont parrainages</i>		
	Produits de tiers financeurs		
	Concours publics et subventions d'exploitation		
	Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
	Ressources liées à la générosité du public		
	Dons manuels		
	Mécénats		
	Legs, donations et assurances-vie		
	Contributions financières	44 300	
	Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
	Utilisations des fonds dédiés		
	Autres produits		
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION I		271 523	159 248
Charges d'exploitation	Achats de marchandises		
	Variation de stocks		
	Autres achats et charges externes (1)	28 131	11 112
	Aides financières		
	Impôts, taxes et versements assimilés	5 189	10 486
	Salaires et traitements		
	Charges sociales		
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations	130 078	108 299
	Dotations aux provisions		
	Reports en fonds dédiés		
	Autres charges		
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION II		163 399	129 897
1. Résultat d'exploitation (I-II)		108 123	29 351

Extrait à partir de Loop V5.3/0

Compte de résultat

		Du 01/09/2024 Au 31/08/2025 12 mois	Du 01/09/2023 Au 31/08/2024 12 mois
Produits financiers	De participations D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé Autres intérêts et produits assimilés Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	9 920	17 444
	TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS III	9 920	17 444
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	3 061 453	11 115
	TOTAL DES CHARGES FINANCIERES IV	3 061 453	11 115
2. Résultat financier (III-IV)		-3 051 532	6 329
3. Résultat courant avant impôt (I-II+III-IV)		-2 943 408	35 680
Produits exceptionnels	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		105 700
	TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS V		105 700
Charges exceptionnelles	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES VI		
4. Résultat exceptionnel (V-VI)			105 700
Participation des salariés aux résultats VII			
Impôts sur les bénéfices VIII			
Total des produits (I + III + V)		281 444	282 393
Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)		3 224 853	141 012
EXCÉDENT OU DÉFICIT		-2 943 408	141 380
Évaluation des contributions volontaires en nature			
Contributions volontaires en nature			
Dons en nature			
Prestations en nature			
Bénévolat			
Total			
Charges des contributions volontaires en nature			
Secours en nature			
Mises à disposition gratuite de biens			
Prestations en nature			
Personnel bénévole			
Total			

Informations générales

Présentation de l'entité

Fonds de dotation ayant pour objet social de conduire et soutenir toute action visant à favoriser directement ou indirectement le développement de l'activité d'intérêt général de l'Enseignement Catholique ainsi que tous organismes poursuivant la même finalité.

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement ANC N° 2018-06 du 5 décembre 2018, relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations, fondations et fonds de dotation.

Faits caractéristiques de l'exercice

Acquisition d'un ensemble immobilier à Cadillac pour 370 k€ en vue du développement de l'ensemble scolaire JJ LATASTE.

Changement de destination du prêt consenti à la SCI CAMPUS FA : 6 100k€ transférés en compte courant d'associés et simultanément 3 050 k€ remontés en titres de participation (augmentation de capital par incorporation de compte courant) et 3 050 k€ abandonnés avec clause de retour à meilleure fortune afin de soutenir l'activité et la reconstitution des capitaux propres de la SCI, qui a un besoin à court terme d'obtention de financement bancaire.

Le retour à meilleure fortune sera caractérisé dès lors que la capacité d'auto-financement résiduelle du Débiteur (la SCI CAMPUS FA) sera à l'équilibre :

- Après remboursement de la totalité des échéances d'amortissement des emprunts et/ou des frais de travaux réglés sur fonds propres, à ce jour et à venir,
- Et jusqu'à absorption des capacités d'auto-financement négatives reportées d'un exercice social sur le suivant.

Sur le même principe qu'au bilan précédent il a été décidé de ne pas déprécier le compte d'avance de trésorerie d'ECS de 237 425,80€. En effet, un projet de souscription de capital est envisagé avec augmentation de capital par incorporation de compte courant liquide et exigible chez ECS.

Le fonds de dotation a perçu dans le cadre de l'acquisition du terrain situé à Cadillac la somme de 44 300€ en provenance de l'association La Régionale. Conformément aux indications des dirigeants, cette somme est sans contrepartie, et a été enregistrée en contribution financière sans contrepartie dans le résultat du fonds de dotation.

Événements postérieurs à la clôture

A notre connaissance, aucun événement postérieur pouvant avoir un impact significatif sur les comptes de l'exercice n'est à signaler.

Principes comptables et méthodes d'évaluation

Principes généraux

Le fonds de dotation a arrêté ses comptes et rédigé son annexe conformément aux dispositions du règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et appliquant les dispositions particulières du règlement ANC n° 2018-06 du 5 décembre 2018 et règlements modificatifs suivants relatifs aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Méthodes d'évaluation

1. Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les frais d'acquisition (droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes) sont comptabilisés en charges.

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTROLE
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

Immobilisations corporelles

En 2023, signature d'un bail à construction avec la société AXIS, soumis aux dispositions du règlement ANC 2018-06 :

- 7790K€ de loyers sur la durée du contrat, dont la répartition prévue à l'acte est très inégale et n'est motivée par aucune justification économique. Sur ce point il a été décidé de linéariser les loyers sur la durée du contrat, soit 112k€ de loyer pour une année complète, conformément à l'avis OECn°29

De facto, constatation d'un produit constaté d'avance qui sera repris par 69ème chaque exercice par un compte de produit pour 7 332 897,31€, correspondant au loyer de l'an 1 réparti sur la durée du contrat

- Modification prospective du plan d'amortissement des biens existants (issus de l'apport partiel d'actif de La Régionale réalisé le 30/03/2021). Pour ce faire, la durée d'amortissement a été ajustée à 69ans au lieu de 30 et en prenant une base d'amortissement de 85% considérant que 15% correspondra à la valeur résiduelle en fin de bail conformément aux dispositions de l'article 214-3 du PCG
- Construction par le preneur d'un ensemble de bâtiments ayant pour valeur totale estimée à 19 500K€. Sur ce point, la Commission des Etudes Comptables de la CNCC (Bulletin de Mars 2001) préconise la comptabilisation d'un loyer en nature correspondant :
 - o Soit directement à la valeur vénale en fin de bail des constructions érigées,
 - o Soit indirectement, en comparant les loyers contractuels à des loyers de marché (i.e. les loyers contractuels, payés en numéraire, sont minorés en comparaison de loyers de marché, puisqu'une partie de la rémunération prend la forme d'un loyer en nature, payé au terme du bail).

En l'absence d'éléments probants, et cette valorisation pouvant s'avérer complexe (elle l'est d'autant plus que l'échéance du bail est lointaine) il est admis que la valeur vénale puisse soit approchée à partir de « la valeur résiduelle en fin de bail estimée à la date de signature du bail, i.e. à son coût de construction minoré des amortissements qui auraient été constatés par le bailleur si l'immeuble avait été inscrit à son actif durant le bail ».

C'est donc cette approche qui est retenue en appliquant la méthode des composants.

La valeur résiduelle calculée à la signature du bail est de 567K€ sur un prix de construction de 19 500K€, soit 8K€ par an sur 69 ans en loyer en nature prorata temporis.

En fin de contrat, le produit à recevoir est repris à concurrence de l'entrée à l'actif des biens construits par le preneur remis à la disposition du fonds de dotation.

Pour le bilan 2025 :

- Reprise d'une année de PCA du loyer constaté en an 1, soit 90 K€
- Constatation du complément de loyer sur la Valeur à terminaison : 8.2K€

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTROLE
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

Durées d'amortissement

Les amortissements sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

Les modalités d'amortissement appliquées sont les suivantes :

Types d'immobilisations	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Installations générales	Linéaire	10 ans

2. Immobilisations financières

Participations et autres titres immobilisés

Les titres de participation ainsi que les autres titres immobilisés sont inscrits à l'actif du bilan à leur coût d'acquisition.

Les titres de participation et les autres titres immobilisés font l'objet d'une provision pour dépréciation lorsque leur valeur d'utilité apparaît inférieure à leur valeur comptable. La valeur d'utilité est appréciée en utilisant plusieurs critères et notamment les capitaux propres, des multiples d'excédent brut d'exploitation, les perspectives de développement et de rentabilité.

Créances rattachées à des participations

Les créances rattachées sont valorisées à leur valeur nominale et sont éventuellement dépréciées, en lien avec l'analyse réalisée sur les titres de participation, pour tenir compte des risques de non-recouvrement auxquels elles sont susceptibles de donner lieu d'après les informations connues à la date de clôture des comptes.

Autres immobilisations financières

Les autres immobilisations financières sont évaluées à leur valeur nominale.

3. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Le cas échéant, les créances sont dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

4. Legs et donations

Les actifs et passifs provenant de legs ou donations sont enregistrés au bilan, dès la date d'acceptation par le Conseil d'Administration ou à la date d'entrée en jouissance de la libéralité si celle-ci est postérieure ou à la date de levée de la dernière condition suspensive. La contrepartie est inscrite en produit, sauf s'il existe une stipulation de l'auteur de la libéralité de renforcer les fonds propres de l'entité.

5. Valeurs mobilières de placement et disponibilités

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Elles ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice,
- pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Les disponibilités en caisse ou en banque ont été évaluées à leur valeur nominale.

6. Fonds propres

La présentation des fonds propres dans le bilan est normée dans le règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et appliquant les dispositions particulières du règlement ANC n° 2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Conformément à l'art 433-1 et 433-2 du règlement ANC n°2018-06, les informations portant sur la dotation statutaire non consommable et des dotations complémentaires ainsi que actifs constitutifs de la dotation non consommable sont présentés dans les notes portant sur le bilan.

Informations relatives aux postes du bilan

Actif immobilisé

1. État de l'actif immobilisé (brut)

Immobilisations		Valeur brut début (A)	Augmentation s (B)	Diminutions (C)		Valeur brute fin (D)
				Sorties	Virements	
Imm. incorpo	Frais d'établissement Total I	-	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles Total II	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles	Terrains	1 688 650	369 907	-	-	2 058 557
	Constructions	7 274 300	-	-	-	7 274 300
	Install. Tech., mat., outillage	-	-	-	-	-
	Install. générales, ag. Am. divers	105 142	-	-	-	105 142
	Matériel de transport	-	-	-	-	-
	Mat bur., informatique, mobilier	-	-	-	-	-
	Immo. Corp. En cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes	-	-	-	-	-
	Total III	9 068 092	369 907	-	-	9 438 000
Immobilisations financières	Participations	4 980	3 050 000	-	-	3 054 980
	Créances rattachées à des part.	-	-	-	-	-
	Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-
	Prêts et autres immo. financières	6 100 000	-	6 100 000	-	-
	Total IV	6 104 980	3 050 000	6 100 000	-	3 054 980
TOTAL GÉNÉRAL		15 173 072	3 419 907	6 100 000	-	12 492 980

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTRÔLÉ
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

Détail des augmentations et diminutions par nature

	◀ Augmentations		Diminutions ▶	
	Réévaluations libres	Acqu., apports, créations, poste à poste	De poste à poste	Cessions, mises hors service
Frais d'établissement et de développement				
Autres immobilisations Incorporelles				
Immobilisations corporelles		369 907		
Immobilisations financières		3 050 000		6 100 000
TOTAL		3 419 907		6 100 000

2. Amortissements de l'actif immobilisé

	Immobilisations	Amortissements début (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Amortissements fin (D)
Amortissements	Frais d'établissement Total I	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles Total II	-	-	-	-
Amortissements corporelles	Terrains	-	-	-	-
	Constructions	532 675	122 202	-	654 877
	Install. Tech., mat., outillage	-	-	-	-
	Install. générales, ag. Am. divers	1 119	7 877	-	8 996
	Matériel de transport	-	-	-	-
	Mat bur., informatique, mobilier	-	-	-	-
	Immo. Grevées de droits	-	-	-	-
	Total III	533 795	130 079	-	663 873
TOTAL GÉNÉRAL		533 795	130 079	-	663 873

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTROLE
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

Ventilation des augmentations (dotations)

	Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon mode linéaire	Sur éléments amortis selon autre mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles		130 079		
TOTAL		130 079		

Postes du résultat avec dotation	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Immobilisations incorporelles			
Immobilisations corporelles	130 079		
TOTAL	130 079		

3. Amortissements et dépréciations - État de rapprochement entre ouverture et clôture

	Début de l'exercice	Augmentations		Diminutions		Fin de l'exercice
		Amort.	Dépré.	Amort.	Dépré.	
Immobilisations incorporelles						
Immobilisations corporelles	533 794	130 079				663 873
Immobilisations financières						
TOTAL	533 794	130 079				663 873

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTROLE
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

4. Informations relatives aux filiales et participations

A. Renseignements détaillés concernant les filiales et participations

Filiales (+ de 50 % du capital détenu)	Capital	Quote-part détenue (%)	Valeur brute des titres	Chiffre d'affaires	Prêts et avances
	Autres capitaux propres	Dividendes encaissés	Valeur nette des titres	Résultat net	Cautions
1 SCI CAMPUS FA	3 055 000	99.99	3 054 980	1 254 501	-
	3 031 421	-	3 054 980	3 169 982	-

B. Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations

Filiales (françaises et étrangères) non reprises au A.	Valeur brute des titres	Valeur nette des titres	Prêts et avances consentis par L'entité	Montant des cautions et avals donnés par L'entité	Dividendes encaissés par L'entité au cours de l'exercice
1 SCI CAMPUS FA	3 054 980	3 054 980	-	-	-

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTRÔLÉ
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

État des échéances des créances

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	À 1 an au plus	À plus d'un an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	-		
	Prêts	-		
	Autres	-		
DE L'ACTIF CIRCULANT	Créances Clients et Comptes rattachés	3 240		
	Créances reçues par legs ou donations			
	Autres	418 609		
Charges constatées d'avance		1 788		
TOTAL		423 637		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				

Charges constatées d'avance

Nature	Exploitation	Financier	Exceptionnel
CCA d'exploitation	1 788		
TOTAL	1 788		

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTRÔLÉ
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

Fonds propres

1. Tableau de variation des fonds propres

Variation des fonds propres	A l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture de l'exercice
	Montant	Montant	Montant	Montant	Montant
Fonds propres sans droit de reprise	8 015 000	-	-	-	8 015 000
Fonds propres avec droit de reprise	-	-	-	-	-
Ecart de réévaluation	-		-	-	-
Réserves	-	-	-	-	-
Report à nouveau	-869 139	141 381	-	-	-727 758
Excédent ou déficit de l'exercice	141 381	-141 381	-	-2 943 409	-2 943 409
Situation nette	7 287 242	-		-2 943 409	4 343 833
Dotations consommables	-	-	-	-	-
Subventions d'investissement	-		-	-	-
Provisions réglementées	-		-	-	-
TOTAL	7 287 242	-	-	-2 943 409	4 343 833

Le fonds de dotation ayant été constitué avec une dotation ou une fraction de la dotation non consommable, la politique suivie en matière de gestion des dotations conformément à ses statuts dans le cadre du maintien de la valeur de leurs dotations sont les suivantes :

- maintien de valeur
- la dotation peut être augmentée avec l'accord du Conseil d'Administration et consiste notamment en capital, en propriété et droits immobiliers, en autres biens et droits ou en donation temporaires d'usufruit.

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTRÔLÉ
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

État des échéances des dettes

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles		-			
Autres emprunts obligataires		-			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	à 1 an maximum à l'origine				
	à plus d'1 an à l'origine	1 077 236	58 580	244 434	774 222
Emprunts et dettes financières divers		517			
Fournisseurs et comptes rattachés		5 440			
Dettes des legs ou donations					
Dettes fiscales et sociales		4 668			
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		-			
Autres dettes		8 093			
Produits constatés d'avance		7 137 247	97 481	369 594	6 670 172
TOTAL		8 233 201	156 061	614 028	7 444 304
Emprunts souscrits en cours d'exercice					250 000
Emprunts remboursés en cours d'exercice					46 066
Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques à la clôture					-

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTROLE
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

Charges à payer

Libellés	Montant
Congés à payer	
Congés provisionnés	
Charges sociales provisionnées	
Charges fiscales provisionnées	
Intérêts courus	
Dettes part. hors groupes	
Dettes sociétés en participation	
Fournisseurs	
Associés	
Banques	517
Concours bancaires courants	
Autres charges	
Factures à recevoir	5 440
Rabais/remises/ristournes à accorder, avoirs à établir	2 617
Participation des salariés	
Personnel	
Sécurité sociale	
Autres charges fiscales	4 668
Divers	
TOTAL	13 242

Annexe aux comptes annuels

DOCUMENT CONTROLE
PAR LE COMMISSAIRE
AUX COMPTES

Produits constatés d'avance

Nature	Exploitation	Financier	Exceptionnel
PCA LOYERS	5 083		
ETALEMENT DU BAIL A CONSTRUCTION	7 132 164		
TOTAL	7 137 247		

Informations relatives aux postes du compte de résultat

Compte de résultat

1. Honoraires des commissaires aux comptes

	CAC 1	CAC 2
Au titre de la mission de contrôle légal des comptes	2 800	
Au titre d'autres prestations		
TOTAL	2 800	

Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan

Engagements financiers donnés et reçus

Nature d'engagements	Donnés	Reçus
Avals		
Cautionnements		
Hypothèques		
- Caisse d'Epargne	324 000	
- LCL	38 260	
Créances cédées non échus		
Garanties d'actif et de passif		
Clauses de retour à meilleure fortune – SCI CAMPUS FA		3 050 000
Engagements consentis à l'égard d'entités liées		
Engagements en matière de pensions ou d'indemnités assimilées		
Engagements assortis de sûretés réelles		
Engagements pris fermes sur titres de capital et non-inscrits au bilan		
Engagements résultant de contrats qualifiés de « portage »		
Engagements consentis de manière conditionnelle		

Comptes annuels

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025



FONDS DE DOTATION DE L'ECG

183 Cours de la Somme
33800 BORDEAUX
SIRET 89952163700012

forv/s
mazars

FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Comptes annuels

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025 (Bilan)

Sommaire

0.1	Compte rendu de travaux de l'expert-comptable	3
1	<i>Comptes annuels</i>	4
1.1	Bilan Actif	5
1.2	Bilan Passif	6
1.3	Compte de résultat	7
1.4	Annexe aux comptes annuels	9
2	<i>Comptes annuels détaillés</i>	26
2.1	Bilan actif (Détail)	27
2.2	Bilan passif (Détail)	28
2.3	Compte de résultat (Détail)	29
2.4	Évaluation des contributions volontaires (Détail)	31

Compte rendu de travaux de l'expert-comptable

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission en date du 02/09/2025, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entité **FONDS DE DOTATION DE L'ECG** relatifs à l'exercice du **01/09/2024** au **31/08/2025** qui se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan : 12 577 032 €
- Chiffre d'affaires : 227 223 €
- Résultat net comptable : -2 943 408 €

Nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes.

-

Fait à BORDEAUX

Le 25/11/2025

DocuSigned by:

Alain GUIMAUD

81B03F991F1B4CA...

Alain GUIMAUD

Expert-comptable

FORVIS MAZARS BORDEAUX

61 Quai de Paludate

33800 BORDEAUX

Comptes annuels

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025



FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Bilan Actif

Actif			Au 31/08/2025			Au 31/08/2024
			Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de recherche et développement				
	Immobilisations corporelles	Donations temporaires d'usufruit				
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires ⁽¹⁾				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL				
	Immobilisations corporelles	Terrains	2 058 557		2 058 557	1 688 650
		Constructions	7 274 300	654 877	6 619 422	6 741 624
		Inst.techniques, mat.out.industriels	105 142	8 996	96 146	104 023
Immobilisations corporelles en cours						
TOTAL		9 437 999	663 873	8 774 126	8 534 297	
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés						
Immobilisations financières ⁽²⁾	Participations et créances rattachées	3 054 980		3 054 980	4 980	
	Autres titres immobilisés				6 100 000	
	Prêts					
	Autres					
TOTAL		3 054 980		3 054 980	6 104 980	
Total I		12 492 979	663 873	11 829 106	14 639 277	
Actif circulant	Stocks et en cours					
	Créances ⁽³⁾	Créances clients, usagers et comptes rattachés	3 240		3 240	2 178
		Créances reçues par legs ou donations				
		Autres	418 608		418 608	403 884
		TOTAL	421 848		421 848	406 063
	Divers	Valeurs mobilières de placement				
		Instruments de trésorerie				
		Disponibilités	324 289		324 289	357 378
Charges constatées d'avance ⁽⁴⁾		1 788		1 788	1 894	
Total II		747 926		747 926	765 337	
Frais d'émission des emprunts III						
Primes de remboursement des emprunts IV						
Ecart de conversion Actif V						
TOTAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V)		13 240 906	663 873	12 577 032	15 404 614	
Renvois	(1) Dont droit au bail (2) Part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières (3) et (4) Dont à plus d'un an (brut)				387 426	

Edité à partir de Loop V5.37.0

FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Bilan Passif

Passif		Au 31/08/2025	Au 31/08/2024
Fonds propres	Fonds propres sans droit de reprise		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires	8 015 000	8 015 000
	Fonds propres avec droit de reprise		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Écarts de réévaluation		
	Réserves		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres		
	Report à nouveau	-727 758	-869 138
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	-2 943 408	141 380
	Situation nette (sous-total)	4 343 832	7 287 241
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total I		4 343 832	7 287 241
Autres fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total I bis			
Fonds dédiés	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Fonds dédiés		
Total II			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total III			
Dettes	Emprunts obligataires et assimilés		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit ⁽¹⁾	1 077 235	873 301
	Emprunts et dettes financières diverses ⁽²⁾	516	380
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 440	10 136
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes fiscales et sociales	4 668	5 684
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	8 092	5 475
	Instruments de trésorerie		
	Produits constatés d'avance	7 137 246	7 222 395
Total IV		8 233 199	8 117 373
Écart de conversion Passif V			
TOTAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV+V)		12 577 032	15 404 614
Renvois	(1) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
	(2) Dont emprunts participatifs		

Edité à partir de Loop V5.37.0

FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Compte de résultat

		Du 01/09/2024 Au 31/08/2025 12 mois	Du 01/09/2023 Au 31/08/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Cotisations		
	Ventes de biens et services		
	Ventes de biens		
	<i>dont ventes de dons en nature</i>		
	Ventes de prestations de service	227 223	159 248
	<i>dont parrainages</i>		
	Produits de tiers financeurs		
	Concours publics et subventions d'exploitation		
	Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
	Ressources liées à la générosité du public		
	Dons manuels		
	Mécénats		
	Legs, donations et assurances-vie		
	Contributions financières	44 300	
	Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
	Utilisations des fonds dédiés		
	Autres produits		
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION I		271 523	159 248
Charges d'exploitation	Achats de marchandises		
	Variation de stocks		
	Autres achats et charges externes (1)	28 131	11 112
	Aides financières		
	Impôts, taxes et versements assimilés	5 189	10 486
	Salaires et traitements		
	Charges sociales		
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations	130 078	108 299
	Dotations aux provisions		
	Reports en fonds dédiés		
	Autres charges		
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION II		163 399	129 897
1. Résultat d'exploitation (I-II)		108 123	29 351

Edité à partir de Loop V5.37.0

FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Compte de résultat

		Du 01/09/2024 Au 31/08/2025 12 mois	Du 01/09/2023 Au 31/08/2024 12 mois
Produits financiers	De participations D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé Autres intérêts et produits assimilés Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	9 920	17 444
	TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS III	9 920	17 444
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	3 061 453	11 115
	TOTAL DES CHARGES FINANCIERES IV	3 061 453	11 115
2. Résultat financier (III-IV)		-3 051 532	6 329
3. Résultat courant avant impôt (I-II+III-IV)		-2 943 408	35 680
Produits exceptionnels	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		105 700
	TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS V		105 700
Charges exceptionnelles	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES VI		
4. Résultat exceptionnel (V-VI)			105 700
Participation des salariés aux résultats VII			
Impôts sur les bénéfices VIII			
Total des produits (I + III + V)		281 444	282 393
Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)		3 224 853	141 012
EXCÉDENT OU DÉFICIT		-2 943 408	141 380
Évaluation des contributions volontaires en nature			
Contributions volontaires en nature			
Dons en nature			
Prestations en nature			
Bénévolat			
Total			
Charges des contributions volontaires en nature			
Secours en nature			
Mises à disposition gratuite de biens			
Prestations en nature			
Personnel bénévole			
Total			

Edité à partir de Loop V5.37.0

Annexe aux comptes annuels

Table des matières

Informations générales	2	3. Amortissements et dépréciations - État de rapprochement entre ouverture et clôture	9
Présentation de l'entité	2	4. Informations relatives aux filiales et participations	10
Faits caractéristiques de l'exercice	2	État des échéances des créances	11
Événements postérieurs à la clôture	2	Charges constatées d'avance	11
		Fonds propres	12
Principes comptables et méthodes d'évaluation	3	1. Tableau de variation des fonds propres	12
Principes généraux	3	État des échéances des dettes	13
Méthodes d'évaluation	3	Charges à payer	14
1. Immobilisations incorporelles et corporelles	3	Produits constatés d'avance	15
2. Immobilisations financières	5		
3. Créances	5	Informations relatives aux postes du compte de résultat	16
4. Legs et donations	5	Compte de résultat	16
5. Valeurs mobilières de placement et disponibilités	6	1. Honoraires des commissaires aux comptes	16
6. Fonds propres	6		
Informations relatives aux postes du bilan	7	Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan	17
Actif immobilisé	7	Engagements financiers donnés et reçus	17
1. État de l'actif immobilisé (brut)	7		
2. Amortissements de l'actif immobilisé	8		

Annexe aux comptes annuels

Informations générales

Présentation de l'entité

Fonds de dotation ayant pour objet social de conduire et soutenir toute action visant à favoriser directement ou indirectement le développement de l'activité d'intérêt général de l'Enseignement Catholique ainsi que tous organismes poursuivant la même finalité.

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement ANC N° 2018-06 du 5 décembre 2018, relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations, fondations et fonds de dotation.

Faits caractéristiques de l'exercice

Acquisition d'un ensemble immobilier à Cadillac pour 370 k€ en vue du développement de l'ensemble scolaire JJ LATASTE.

Changement de destination du prêt consenti à la SCI CAMPUS FA : 6 100k€ transférés en compte courant d'associés et simultanément 3 050 k€ remontés en titres de participation (augmentation de capital par incorporation de compte courant) et 3 050 k€ abandonnés avec clause de retour à meilleure fortune afin de soutenir l'activité et la reconstitution des capitaux propres de la SCI, qui a un besoin à court terme d'obtention de financement bancaire.

Le retour à meilleure fortune sera caractérisé dès lors que la capacité d'auto-financement résiduelle du Débiteur (la SCI CAMPUS FA) sera à l'équilibre :

- Après remboursement de la totalité des échéances d'amortissement des emprunts et/ou des frais de travaux réglés sur fonds propres, à ce jour et à venir,
- Et jusqu'à absorption des capacités d'auto-financement négatives reportées d'un exercice social sur le suivant.

Sur le même principe qu'au bilan précédent il a été décidé de ne pas déprécier le compte d'avance de trésorerie d'ECS de 237 425,80€. En effet, un projet de souscription de capital est envisagé avec augmentation de capital par incorporation de compte courant liquide et exigible chez ECS.

Le fonds de dotation a perçu dans le cadre de l'acquisition du terrain situé à Cadillac la somme de 44 300€ en provenance de l'association La Régionale. Conformément aux indications des dirigeants, cette somme est sans contrepartie, et a été enregistrée en contribution financière sans contrepartie dans le résultat du fonds de dotation.

Evénements postérieurs à la clôture

A notre connaissance, aucun événement postérieur pouvant avoir un impact significatif sur les comptes de l'exercice n'est à signaler.

Annexe aux comptes annuels

Principes comptables et méthodes d'évaluation

Principes généraux

Le fonds de dotation a arrêté ses comptes et rédigé son annexe conformément aux dispositions du règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et appliquant les dispositions particulières du règlement ANC n° 2018-06 du 5 décembre 2018 et règlements modificatifs suivants relatifs aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Méthodes d'évaluation

1. Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les frais d'acquisition (droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes) sont comptabilisés en charges.

Annexe aux comptes annuels

Immobilisations corporelles

En 2023, signature d'un bail à construction avec la société AXIS, soumis aux dispositions du règlement ANC 2018-06 :

- 7790K€ de loyers sur la durée du contrat, dont la répartition prévue à l'acte est très inégale et n'est motivée par aucune justification économique. Sur ce point il a été décidé de linéariser les loyers sur la durée du contrat, soit 112k€ de loyer pour une année complète, conformément à l'avis OECn°29

De facto, constatation d'un produit constaté d'avance qui sera repris par 69ème chaque exercice par un compte de produit pour 7 332 897,31€, correspondant au loyer de l'an 1 réparti sur la durée du contrat

- Modification prospective du plan d'amortissement des biens existants (issus de l'apport partiel d'actif de La Régionale réalisé le 30/03/2021). Pour ce faire, la durée d'amortissement a été ajustée à 69ans au lieu de 30 et en prenant une base d'amortissement de 85% considérant que 15% correspondra à la valeur résiduelle en fin de bail conformément aux dispositions de l'article 214-3 du PCG
- Construction par le preneur d'un ensemble de bâtiments ayant pour valeur totale estimée à 19 500K€. Sur ce point, la Commission des Etudes Comptables de la CNCC (Bulletin de Mars 2001) préconise la comptabilisation d'un loyer en nature correspondant :
 - o Soit directement à la valeur vénale en fin de bail des constructions érigées,
 - o Soit indirectement, en comparant les loyers contractuels à des loyers de marché (i.e. les loyers contractuels, payés en numéraire, sont minorés en comparaison de loyers de marché, puisqu'une partie de la rémunération prend la forme d'un loyer en nature, payé au terme du bail).

En l'absence d'éléments probants, et cette valorisation pouvant s'avérer complexe (elle l'est d'autant plus que l'échéance du bail est lointaine) il est admis que la valeur vénale puisse soit approchée à partir de « la valeur résiduelle en fin de bail estimée à la date de signature du bail, i.e. à son coût de construction minoré des amortissements qui auraient été constatés par le bailleur si l'immeuble avait été inscrit à son actif durant le bail ».

C'est donc cette approche qui est retenue en appliquant la méthode des composants.

La valeur résiduelle calculée à la signature du bail est de 567K€ sur un prix de construction de 19 500K€, soit 8K€ par an sur 69 ans en loyer en nature prorata temporis.

En fin de contrat, le produit à recevoir est repris à concurrence de l'entrée à l'actif des biens construits par le preneur remis à la disposition du fonds de dotation.

Pour le bilan 2025 :

- Reprise d'une année de PCA du loyer constaté en an 1, soit 90 K€
- Constatation du complément de loyer sur la Valeur à terminaison : 8.2K€

Annexe aux comptes annuels

Durées d'amortissement

Les amortissements sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

Les modalités d'amortissement appliquées sont les suivantes :

Types d'immobilisations	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Installations générales	Linéaire	10 ans

2. Immobilisations financières

Participations et autres titres immobilisés

Les titres de participation ainsi que les autres titres immobilisés sont inscrits à l'actif du bilan à leur coût d'acquisition.

Les titres de participation et les autres titres immobilisés font l'objet d'une provision pour dépréciation lorsque leur valeur d'utilité apparaît inférieure à leur valeur comptable. La valeur d'utilité est appréciée en utilisant plusieurs critères et notamment les capitaux propres, des multiples d'excédent brut d'exploitation, les perspectives de développement et de rentabilité.

Créances rattachées à des participations

Les créances rattachées sont valorisées à leur valeur nominale et sont éventuellement dépréciées, en lien avec l'analyse réalisée sur les titres de participation, pour tenir compte des risques de non-recouvrement auxquels elles sont susceptibles de donner lieu d'après les informations connues à la date de clôture des comptes.

Autres immobilisations financières

Les autres immobilisations financières sont évaluées à leur valeur nominale.

3. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Le cas échéant, les créances sont dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

4. Legs et donations

Les actifs et passifs provenant de legs ou donations sont enregistrés au bilan, dès la date d'acceptation par le Conseil d'Administration ou à la date d'entrée en jouissance de la libéralité si celle-ci est postérieure ou à la date de levée de la dernière condition suspensive. La contrepartie est inscrite en produit, sauf s'il existe une stipulation de l'auteur de la libéralité de renforcer les fonds propres de l'entité.

Annexe aux comptes annuels

5. Valeurs mobilières de placement et disponibilités

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Elles ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice,
- pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Les disponibilités en caisse ou en banque ont été évaluées à leur valeur nominale.

6. Fonds propres

La présentation des fonds propres dans le bilan est normée dans le règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et appliquant les dispositions particulières du règlement ANC n° 2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Conformément à l'art 433-1 et 433-2 du règlement ANC n°2018-06, les informations portant sur la dotation statutaire non consommable et des dotations complémentaires ainsi que actifs constitutifs de la dotation non consommable sont présentés dans les notes portant sur le bilan.

Annexe aux comptes annuels

Informations relatives aux postes du bilan

Actif immobilisé

1. État de l'actif immobilisé (brut)

Immobilisations		Valeur brut début (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)		Valeur brute fin (D)
				Sorties	Virements	
Imm. incorpo	Frais d'établissement Total I	-	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles Total II	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles	Terrains	1 688 650	369 907	-	-	2 058 557
	Constructions	7 274 300	-	-	-	7 274 300
	Install. Tech., mat., outillage	-	-	-	-	-
	Install. générales, ag. Am. divers	105 142	-	-	-	105 142
	Matériel de transport	-	-	-	-	-
	Mat bur., informatique, mobilier	-	-	-	-	-
	Immo. Corp. En cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes	-	-	-	-	-
	Total III	9 068 092	369 907	-	-	9 438 000
Immobilisations financières	Participations	4 980	3 050 000	-	-	3 054 980
	Créances rattachées à des part.	-	-	-	-	-
	Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-
	Prêts et autres immo. financières	6 100 000	-	6 100 000	-	-
	Total IV	6 104 980	3 050 000	6 100 000	-	3 054 980
TOTAL GÉNÉRAL		15 173 072	3 419 907	6 100 000	-	12 492 980

Annexe aux comptes annuels

Détail des augmentations et diminutions par nature

	◀ Augmentations		Diminutions ▶	
	Réévaluations libres	Acqu., apports, créations, poste à poste	De poste à poste	Cessions, mises hors service
Frais d'établissement et de développement				
Autres immobilisations Incorporelles				
Immobilisations corporelles		369 907		
Immobilisations financières		3 050 000		6 100 000
TOTAL		3 419 907		6 100 000

2. Amortissements de l'actif immobilisé

Immobilisations		Amortissements début (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Amortissements fin (D)
Amortissements	Frais d'établissement Total I	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles Total II	-	-	-	-
Amortissements corporelles	Terrains	-	-	-	-
	Constructions	532 675	122 202	-	654 877
	Install. Tech., mat., outillage	-	-	-	-
	Install. générales, ag. Am. divers	1 119	7 877	-	8 996
	Matériel de transport	-	-	-	-
	Mat bur., informatique, mobilier	-	-	-	-
	Immo. Grevées de droits	-	-	-	-
	Total III	533 795	130 079	-	663 873
TOTAL GÉNÉRAL		533 795	130 079	-	663 873

Annexe aux comptes annuels

Ventilation des augmentations (dotations)

	Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon mode linéaire	Sur éléments amortis selon autre mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles		130 079		
TOTAL		130 079		

Postes du résultat avec dotation	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Immobilisations incorporelles			
Immobilisations corporelles	130 079		
TOTAL	130 079		

3. Amortissements et dépréciations - État de rapprochement entre ouverture et clôture

	Début de l'exercice	Augmentations		Diminutions		Fin de l'exercice
		Amort.	Dépré.	Amort.	Dépré.	
Immobilisations incorporelles						
Immobilisations corporelles	533 794	130 079				663 873
Immobilisations financières						
TOTAL	533 794	130 079				663 873

Annexe aux comptes annuels

4. Informations relatives aux filiales et participations

A. Renseignements détaillés concernant les filiales et participations

Filiales (+ de 50 % du capital détenu)	Capital	Quote-part détenue (%)	Valeur brute des titres	Chiffre d'affaires	Prêts et avances
	Autres capitaux propres	Dividendes encaissés	Valeur nette des titres	Résultat net	Cautions
1 SCI CAMPUS FA	3 055 000	99.99	3 054 980	1 254 501	-
	3 031 421	-	3 054 980	3 169 982	-

B. Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations

Filiales (françaises et étrangères) non reprises au A.	Valeur brute des titres	Valeur nette des titres	Prêts et avances consentis par L'entité	Montant des cautions et avals donnés par L'entité	Dividendes encaissés par L'entité au cours de l'exercice
1 SCI CAMPUS FA	3 054 980	3 054 980	-	-	-

Annexe aux comptes annuels

État des échéances des créances

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	À 1 an au plus	À plus d'un an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	-		
	Prêts	-		
	Autres	-		
DE L'ACTIF CIRCULANT	Créances Clients et Comptes rattachés	3 240		
	Créances reçues par legs ou donations			
	Autres	418 609		
Charges constatées d'avance		1 788		
TOTAL		423 637		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				

Charges constatées d'avance

Nature	Exploitation	Financier	Exceptionnel
CCA d'exploitation	1 788		
TOTAL	1 788		

Annexe aux comptes annuels

Fonds propres

1. Tableau de variation des fonds propres

Variation des fonds propres	A l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture de l'exercice
	Montant	Montant	Montant	Montant	Montant
Fonds propres sans droit de reprise	8 015 000	-	-	-	8 015 000
Fonds propres avec droit de reprise	-	-	-	-	-
Ecart de réévaluation	-		-	-	-
Réserves	-	-	-	-	-
Report à nouveau	-869 139	141 381	-	-	-727 758
Excédent ou déficit de l'exercice	141 381	-141 381	-	-2 943 409	-2 943 409
Situation nette	7 287 242	-		-2 943 409	4 343 833
Dotations consommables	-	-	-	-	-
Subventions d'investissement	-		-	-	-
Provisions réglementées	-		-	-	-
TOTAL	7 287 242	-	-	-2 943 409	4 343 833

Le fonds de dotation ayant été constitué avec une dotation ou une fraction de la dotation non consommable, la politique suivie en matière de gestion des dotations conformément à ses statuts dans le cadre du maintien de la valeur de leurs dotations sont les suivantes :

- maintien de valeur
- la dotation peut être augmentée avec l'accord du Conseil d'Administration et consiste notamment en capital, en propriété et droits immobiliers, en autres biens et droits ou en donation temporaires d'usufruit.

Annexe aux comptes annuels

État des échéances des dettes

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles		-			
Autres emprunts obligataires		-			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	à 1 an maximum à l'origine				
	à plus d'1 an à l'origine	1 077 236	58 580	244 434	774 222
Emprunts et dettes financières divers		517			
Fournisseurs et comptes rattachés		5 440			
Dettes des legs ou donations					
Dettes fiscales et sociales		4 668			
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		-			
Autres dettes		8 093			
Produits constatés d'avance		7 137 247	97 481	369 594	6 670 172
TOTAL		8 233 201	156 061	614 028	7 444 304
Emprunts souscrits en cours d'exercice					250 000
Emprunts remboursés en cours d'exercice					46 066
Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques à la clôture					-

Annexe aux comptes annuels

Charges à payer

Libellés	Montant
Congés à payer	
Congés provisionnés	
Charges sociales provisionnées	
Charges fiscales provisionnées	
Intérêts courus	
Dettes part. hors groupes	
Dettes sociétés en participation	
Fournisseurs	
Associés	
Banques	517
Concours bancaires courants	
Autres charges	
Factures à recevoir	5 440
Rabais/remises/ristournes à accorder, avoirs à établir	2 617
Participation des salariés	
Personnel	
Sécurité sociale	
Autres charges fiscales	4 668
Divers	
TOTAL	13 242

Annexe aux comptes annuels

Produits constatés d'avance

Nature	Exploitation	Financier	Exceptionnel
PCA LOYERS	5 083		
ETALEMENT DU BAIL A CONSTRUCTION	7 132 164		
TOTAL	7 137 247		

Annexe aux comptes annuels

Informations relatives aux postes du compte de résultat

Compte de résultat

1. Honoraires des commissaires aux comptes

	CAC 1	CAC 2
Au titre de la mission de contrôle légal des comptes	2 800	
Au titre d'autres prestations		
TOTAL	2 800	

Annexe aux comptes annuels

Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan

Engagements financiers donnés et reçus

Nature d'engagements	Donnés	Reçus
Avals		
Cautionnements		
Hypothèques		
- Caisse d'Epargne	324 000	
- LCL	38 260	
Créances cédées non échus		
Garanties d'actif et de passif		
Clauses de retour à meilleure fortune – SCI CAMPUS FA		3 050 000
Engagements consentis à l'égard d'entités liées		
Engagements en matière de pensions ou d'indemnités assimilées		
Engagements assortis de sûretés réelles		
Engagements pris fermes sur titres de capital et non-inscrits au bilan		
Engagements résultant de contrats qualifiés de « portage »		
Engagements consentis de manière conditionnelle		

Comptes annuels détaillés

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025



FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Bilan actif (Détail)

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025 (Bilan)

Bilan Actif	31/08/2025	31/08/2024	Variation	%
Terrains	2 058 557,32	1 688 650,00	369 907,32	21.91
21100000 Terrain cluny	1 600 000,00	1 600 000,00	0,00	
21120000 Terrain 17 rue du fils	56 250,00	56 250,00	0,00	
21130000 Terrain rue dubessan	32 400,00	32 400,00	0,00	
21140000 Terrain 84 Route de Branne Cadillac	369 907,32	0,00	369 907,32	NS
Constructions	6 619 422,87	6 741 624,57	-122 201,70	-1.81
21310000 Batiments cluny	6 400 000,00	6 400 000,00	0,00	
21311000 Batiment 17 rue du fils	582 700,02	582 700,02	0,00	
21312000 Batiment rue Dubessan	291 600,00	291 600,00	0,00	
28131000 Amortis. constructions	-654 877,15	-532 675,45	-122 201,70	-22.94
Matériel outillage	96 146,27	104 023,29	-7 877,02	-7.57
21810000 Aménagements - 17-31 rue du fils - Creche BABILOU	105 142,42	105 142,42	0,00	
28181000 Amortis. instal. gales, agenct. div	-8 996,15	-1 119,13	-7 877,02	-703.85
Total Immobilisations corporelles	8 774 126,46	8 534 297,86	239 828,60	2.81
Participations et Créances rattachées	3 054 980,00	4 980,00	3 050 000,00	NS
26100000 Titres de participation - SCI CAMPUS FA	3 054 980,00	4 980,00	3 050 000,00	NS
Prêts	0,00	6 100 000,00	-6 100 000,00	-100
27480000 Autres prêts	0,00	6 100 000,00	-6 100 000,00	-100
Total Immobilisations financières	3 054 980,00	6 104 980,00	-3 050 000,00	-49.96
TOTAL Actif immobilisé	11 829 106,46	14 639 277,86	-2 810 171,40	-19.2
Créances clients, usagers et comptes rattachés	3 240,04	2 178,71	1 061,33	48.71
41810000 Usagers, produits non facturés	3 240,04	2 178,71	1 061,33	48.71
Autres	418 608,53	403 884,94	14 723,59	3.65
40910000 Fournisseurs - acomptes s/commandes	2 640,00	0,00	2 640,00	NS
46700000 La regionale	150 000,00	150 000,00	0,00	
46730000 ECS	237 425,80	237 425,80	0,00	
46750000 NOTAIRE - RELEVÉ	3 854,02	0,00	3 854,02	NS
46870000 Divers produit a recevoir	24 688,71	16 459,14	8 229,57	50
Total Créances	421 848,57	406 063,65	15 784,92	3.89
Disponibilités	324 289,74	357 378,76	-33 089,02	-9.26
51210000 Lcl	25 281,43	18 974,96	6 306,47	33.24
51220000 Lcl livret	78 487,47	76 424,57	2 062,90	2.7
51230000 CEP - 5432515	110,15	0,00	110,15	NS
51250000 COMPTES A TERME LCL	220 000,00	250 000,00	-30 000,00	-12
51870000 Intérêts courus à recevoir	410,69	11 979,23	-11 568,54	-96.57
Charges constatées d'avance	1 788,00	1 894,67	-106,67	-5.63
48600000 Charges constatées d'avance	1 788,00	1 894,67	-106,67	-5.63
Total Actif circulant	747 926,31	765 337,08	-17 410,77	-2.27
TOTAL ACTIF	12 577 032,77	15 404 614,94	-2 827 582,17	-18.36

FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Compte de résultat (Détail)

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025 (Bilan)

Compte de résultat	31/08/2025	31/08/2024	Variation	%
Ventes de prestations de service	227 223,31	159 248,44	67 974,87	42.68
70600000 Prestations de services	26 144,52	26 144,52	0,00	
70830000 Locations diverses	121 127,79	121 128,12	-0,33	
70831000 Location BABILOU	71 155,00	0,00	71 155,00	NS
70880000 Autres produits - refacturation taxes foncières	8 796,00	11 975,80	-3 179,80	-26.55
Contributions financières	44 300,00	0,00	44 300,00	NS
75510000 Contrib.f. autres organismes	44 300,00	0,00	44 300,00	NS
<i>Total des produits d'exploitation</i>	<i>271 523,31</i>	<i>159 248,44</i>	<i>112 274,87</i>	<i>70.5</i>
Autres achats et charges externes	28 131,41	11 112,27	17 019,14	153.16
62260000 Honoraires	5 952,20	10 978,00	-5 025,80	-45.78
62270000 Frais d'actes et contentieux	21 622,36	125,00	21 497,36	NS
62700000 Services bancaires	556,85	9,27	547,58	NS
Impôts, taxes et versements assimilés	5 189,85	10 486,00	-5 296,15	-50.51
63512000 Taxes foncières	5 064,85	10 486,00	-5 421,15	-51.7
63542000 Timbres fiscaux	125,00	0,00	125,00	NS
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	130 078,72	108 299,13	21 779,59	20.11
68112000 Dot. amort. s/immobil. corporel.	130 078,72	108 299,13	21 779,59	20.11
<i>Total des charges d'exploitation</i>	<i>163 399,98</i>	<i>129 897,40</i>	<i>33 502,58</i>	<i>25.79</i>
Résultat d'exploitation	108 123,33	29 351,04	78 772,29	268.38
Produits financiers autres intérêts et produits assimilés	9 920,94	17 444,92	-7 523,98	-43.13
76800000 Autres produits financiers	9 920,94	17 444,92	-7 523,98	-43.13
<i>Total des produits financiers</i>	<i>9 920,94</i>	<i>17 444,92</i>	<i>-7 523,98</i>	<i>-43.13</i>
Intérêts et charges assimilées	3 061 453,08	11 115,30	3 050 337,78	NS
66110000 Intérêts des emprunts et dettes	11 453,08	11 115,30	337,78	3.04
66400000 Pertes sur créances liées à des participations	3 050 000,00	0,00	3 050 000,00	NS
<i>Total des charges financières</i>	<i>3 061 453,08</i>	<i>11 115,30</i>	<i>3 050 337,78</i>	<i>NS</i>
Résultat financier	-3 051 532,14	6 329,62	-3 057 861,76	NS
Résultat courant avant impôt	-2 943 408,81	35 680,66	-2 979 089,47	NS
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0,00	105 700,00	-105 700,00	-100
77180000 Autres produits except. de gestion	0,00	105 700,00	-105 700,00	-100
<i>Total des produits exceptionnels</i>	<i>0,00</i>	<i>105 700,00</i>	<i>-105 700,00</i>	<i>-100</i>
Résultat exceptionnel	0,00	105 700,00	-105 700,00	-100
Total des produits	281 444,25	282 393,36	-949,11	-0.34
Total des produits	281 444,25	282 393,36	-949,11	-0.34
Total des produits	281 444,25	282 393,36	-949,11	-0.34

Compte de résultat (Détail)

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025 (Bilan)

Compte de résultat	31/08/2025	31/08/2024	Variation	%
Total des charges	3 224 853,06	141 012,70	3 083 840,36	NS
Total des charges	3 224 853,06	141 012,70	3 083 840,36	NS
Total des charges	3 224 853,06	141 012,70	3 083 840,36	NS
Excédent ou déficit	-2 943 408,81	141 380,66	-3 084 789,47	NS

FONDS DE DOTATION DE L'ECG

Évaluation des contributions volontaires (Détail)

Période du 01/09/2024 au 31/08/2025 (Bilan)

Aucune donnée pour cet état