

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31.08.2025

A.C.E.E.M.M

Association Chrétienne d'Education et d'Enseignement
Matzenheim - Mulhouse
1 rue du Chanoine Mertian
67150 MATZENHEIM

* * *

FIBA SAS – SIEGE SOCIAL

7 avenue de l'Europe - Espace Européen de l'Entreprise - 67300 SCHILTIGHEIM
Adresse postale : CS 60034 - 67013 STRASBOURG CEDEX
Tél. 03 88 18 59 59 - Email : strasbourg@groupe-fiba.fr
RCS Strasbourg 698 501 442 00090

Société par Actions Simplifiée au capital de 612 500 € - NAF 6920 Z - N° TVA intr. : FR 49 698501442 - Lieu de juridiction : Strasbourg
Société d'Expertise Comptable et de Commissariat aux Comptes - Inscrite au Tableau Régional de l'Ordre - Membre de la Cie Régionale de Colmar

BECM : IBAN : FR76 1189 9001 0000 0375 2614 546 - BIC : CMCIFR2A

Strasbourg, Haguenau, Molsheim, Sarre-Union, Saverne, Val-de-Moder, Wissembourg, Lutzelhouse, Colmar, Mulhouse, Saint-Louis, Altkirch, Forbach, Creutzwald, Metz, Sarreguemines, Paris
www.groupe-fiba.fr

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31.08.2025

Aux membres de l'association,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale de votre association, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association Chrétienne d'Éducation et d'Enseignement Matzenheim – Mulhouse (ACEEMM) relatifs à l'exercice clos le 31 août 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de Commerce et par le Code de Déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er septembre 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Dans ce cadre, nos diligences nous ont conduits, en lien avec les informations données dans l'annexe :

- à nous assurer du correct enregistrement des concours publics et subventions d'exploitation,
- à apprécier le caractère raisonnable de l'évaluation des créances clients et de leur dépréciation à la clôture de l'exercice.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du trésorier et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le comité directeur de votre association.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises

individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association. Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion.
- Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation.

S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Colmar, le 05 février 2026

LE COMMISSAIRE AUX COMPTES

FIBA SAS



Julien SCHAEGIS

Membre de la Compagnie Régionale des commissaires aux comptes de Colmar

BILAN ACTIF SIMPLIFIE

BILAN ACTIF au 31/08/2025	Exercice N-1		Exercice N		Variations
	NET 2023/2024	BRUT	AMORTISSEMENTS ET DEPRECIATIONS (à déduire)	NET 2024/2025	
ACTIF IMMOBILISE					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES A1					
Autres immobilisations incorporelles AK/AL	1 846,33	70 251,28	-67 086,16	3 165,12	1 318,79
IMMOBILISATIONS CORPORELLES A2					
Terrains (y compris agencements et aménagements de terrains) AQ/AR	3 000 354,63	3 869 327,77	-958 110,39	2 911 217,38	-89 137,25
Constructions AS/AT	9 443 371,45	32 907 670,93	-24 404 367,45	8 503 303,48	-940 067,97
Installations techniques, matériel et outillage AU/AV	241 289,94	2 974 308,20	-2 781 654,78	192 653,42	-48 636,52
Autres immobilisations corporelles AW/AX	926 284,23	2 901 479,31	-2 128 097,00	773 382,31	-152 901,92
Immobilisations corporelles en cours AY/AZ	90 466,25	191 140,88		191 140,88	100 674,63
BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES A3					
IMMOBILISATIONS FINANCIERES B1					
Participations et créances rattachées BC/BD	15 376,17	15 376,17		15 376,17	
Autres titres immobilisés BE/BF	97 725,92	103 909,92		103 909,92	6 184,00
Prêts BG/BH	23 024,54	23 696,54		23 696,54	672,00
Autres immobilisations financières BI/BJ	37 072,01	37 072,01		37 072,01	
TOTAL I	13 876 811,47	43 094 233,01	-30 339 315,78	12 754 917,23	-1 121 894,24
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS ET EN-COURS CA/CB					
AVANCES ET ACOMPTES VERSES SUR COMMANDES CC	500,00				-500,00
CREANCES CLIENTS, USAGERS ET COMPTES RATTACHES CD/CE	96 644,49	257 799,85	-208 928,78	48 871,07	-47 773,42
CREANCES RECUES PAR LEGS OU DONATIONS CF/CG					
AUTRES CREANCES CH/CI	377 554,25	48 003,56		48 003,56	-329 550,69
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT CJ/CK	876 824,42	924 209,51		924 209,51	47 385,09
DISPONIBILITES CM	417 152,39	467 813,50		467 813,50	50 661,11
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE CN	186 050,28	133 848,06		133 848,06	-52 202,22
TOTAL II	1 954 725,83	1 831 674,48	-208 928,78	1 622 745,70	-331 980,13
Ecarts de conversion Actif (V)					
ECARTS DE CONVERSION ACTIF FA					
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	15 831 537,30	44 925 907,49	-30 548 244,56	14 377 662,93	-1 453 874,37

FIBA
Commissaires aux Comptes

BILAN PASSIF SIMPLIFIE

BILAN PASSIF au 31/08/2025		EXERCICE N-1 2023/2024	EXERCICE N 2024/2025	Variations
FONDS PROPRES				
Fonds propres complémentaires sans droit de reprise	GA2	3 764 390,04	3 764 390,04	
FONDS PROPRES SANS DROIT DE REPRISE	GA	3 764 390,04	3 764 390,04	
FONDS PROPRES AVEC DROIT DE REPRISE	GB			
ECARTS DE RÉÉVALUATION	GC			
Réserves pour projet de l'entité	GD2	3 491 082,50	3 491 082,50	
RÉSERVES	GD	3 491 082,50	3 491 082,50	
COMPTES DE LIAISON	GE			
REPORT À NOUVEAU	GF	1 860 761,53	771 634,59	-1 089 126,94
EXCÉDENT OU DÉFICIT DE L'EXERCICE	GG	-1 089 126,94	-872 704,72	216 422,22
SITUATION NETTE (SOUS TOTAL)		8 027 107,13	7 154 402,41	-872 704,72
FONDS PROPRES CONSOMPTIBLES	GH			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	GI	1 470 114,68	1 361 105,59	-109 009,09
TOTAL I		9 497 221,81	8 515 508,00	-981 713,81
FONDS REPORTES ET DEDIES				
FONDS REPORTÉS LIÉS AUX LEGS OU DONATIONS	HA			
FONDS DÉDIÉS	HB	3 327,88	3 327,88	
TOTAL II		3 327,88	3 327,88	
PROVISIONS				
PROVISIONS POUR RISQUES	IA			
PROVISIONS POUR CHARGES	IB	129 397,83	140 518,83	11 121,00
TOTAL III		129 397,83	140 518,83	11 121,00
DETTES (1)				
EMPRUNTS OBLIGATAIRES ET ASSIMILÉS (TITRES ASSOCIATIFS)	JA			
EMPRUNTS ET DETTES AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT	JB	5 051 555,63	4 689 728,52	-361 827,11
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIÈRES DIVERS	JC	28 000,00	28 000,00	
AVANCES ET ACOMPTES REÇUS	JD	115 644,70	103 691,88	-11 952,82
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHÉS	JE	640 507,73	451 366,83	-189 140,90
DETTES DES LEGS OU DONATIONS	JF			
DETTES FISCALES ET SOCIALES	JG	214 470,19	213 106,42	-1 363,77
DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHÉS	JH	35 004,70	35 004,70	
AUTRES DETTES	JI	34 260,06	70 909,87	36 649,81
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	JK	82 146,77	126 500,00	44 353,23
TOTAL IV		6 201 589,78	5 718 308,22	-483 281,56
ECARTS DE CONVERSION PASSIF (V)				
ECARTS DE CONVERSION PASSIF	KA			
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		15 831 537,30	14 377 662,93	-1 453 874,37

(1) Dont à plus d'un an 4 717 728,52 Dont à moins d'un an 1 000 579,70

FIBA
Commissaires aux Comptes

COMPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE

COMPTE DE RESULTAT AU 31/08/2025		EXERCICE N-1 2023/2024	EXERCICE N 2024/2025	VARIATIONS	%
PRODUITS D'EXPLOITATION					
COTISATIONS	LA	480,00	360,00	-120,00	-25.00 %
VENTES DE BIENS ET SERVICES	LB	4 875 786,00	5 053 028,03	177 242,03	3.64 %
Ventes de biens	LB1	150 158,42	146 698,67	-3 459,75	-2.30 %
<i>Dont ventes de dons en nature</i>	LB11	6 721,64		-6 721,64	-100.00 %
Ventes de prestations de services	LB2	4 725 627,58	4 906 329,36	180 701,78	3.82 %
PRODUITS DE TIERS FINANCEURS	LE	1 764 713,67	1 719 120,10	-45 593,57	-2.58 %
Concours publics et subventions d'exploitation	LE1	1 731 413,30	1 701 506,58	-29 906,72	-1.73 %
Ressources liées à la générosité du public	LE3	31 687,12	16 649,00	-15 038,12	-47.46 %
<i>Dons manuels</i>	LE31	7 411,12	5 338,00	-2 073,12	-27.97 %
<i>Mécénats</i>	LE32	21 960,00	10 730,00	-11 230,00	-51.14 %
Contributions financières	LE4	1 613,25	964,52	-648,73	-40.21 %
REPRISES SUR AMORTISSEMENTS, DEPRECIATIONS, PROVISIONS ET TRANSFERTS DE CHARGES	LF	168 104,04	160 061,19	-8 042,85	-4.78 %
AUTRES PRODUITS	LH	125 406,92	148 556,90	23 149,98	18.46 %
TOTAL I		6 934 490,63	7 081 126,22	146 635,59	2.11 %
CHARGES D'EXPLOITATION					
ACHATS DE MARCHANDISES	MA	114 323,82	114 326,54	2,72	0.00 %
AUTRES CHARGES ET CHARGES EXTERNES	MC	3 532 819,39	3 590 659,26	57 839,87	1.64 %
AIDES FINANCIERES	MD	820,00	-560,28	-1 380,28	-
IMPOTS TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	ME	312 697,30	304 623,62	-8 073,68	-2.58 %
SALAIRES ET TRAITEMENTS	MF	1 928 983,07	1 945 781,52	16 798,45	0.87 %
CHARGES SOCIALES	MG	687 137,42	656 612,14	-30 525,28	-4.44 %
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX DEPRECIATIONS	MH	1 473 580,14	1 382 590,25	-90 989,89	-6.17 %
DOTATIONS AUX PROVISIONS	MI	4 311,00	23 846,00	19 535,00	-
AUTRES CHARGES	MK	18 778,55	11 672,97	-7 105,58	-37.84 %
TOTAL II		8 073 450,69	8 029 552,02	-43 898,67	-0.54 %
1-RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)		-1 138 960,06	-948 425,80	190 534,26	16.73 %
PRODUITS FINANCIERS					
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES	NC	19 806,28	8 100,11	-11 706,17	-59.10 %
DIFFERENCE POSITIVE DE CHANGE	NE	0,28	0,11	-0,17	-60.71 %
PRODUITS NETS SUR CESSION DE VMP	NF	1 558,50	9 371,31	7 812,81	-
TOTAL III		21 365,06	17 471,53	-3 893,53	-18.22 %
CHARGES FINANCIERES					
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES	OB	55 059,35	51 382,16	-3 677,19	-6.68 %
DIFFERENCE NEGATIVE DE CHANGE	OC		5,47	5,47	-
TOTAL IV		55 059,35	51 387,63	-3 671,72	-6.67 %
2-RESULTAT FINANCIER (III-IV)		-33 694,29	-33 916,10	-221,81	-0.66 %
3-RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)		-1 172 654,35	-982 341,90	190 312,45	16.23 %
PRODUITS EXCEPTIONNELS					

COMPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE

COMPTE DE RESULTAT AU 31/08/2025		EXERCICE N-1 2023/2024	EXERCICE N 2024/2025	VARIATIONS	%
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION	PA	12 358,51	28 612,65	16 254,14	-
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS EN CAPITAL	PB	123 846,54	131 362,29	7 515,75	6.07 %
REPRISES SUR PROVISIONS, DEPRECIATIONS ET TRANSFERTS DE CHARGES	PC	14 972,13		-14 972,13	-100.00 %
TOTAL V		151 177,18	159 974,94	8 797,76	5.82 %
CHARGES EXCEPTIONNELLES					
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION	QA	18 167,95	22 474,76	4 306,81	23.71 %
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS EN CAPITAL	QB	26 897,82		-26 897,82	-100.00 %
TOTAL VI		45 065,77	22 474,76	-22 591,01	-50.13 %
4-RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		106 111,41	137 500,18	31 388,77	29.58 %
Participation des salariés aux résultats					
TOTAL VII					-
IS des personnes morales non lucratives					
IS DES PERSONNES MORALES NON LUCRATIVES	SA	22 584,00	27 863,00	5 279,00	23.37 %
TOTAL VIII		22 584,00	27 863,00	5 279,00	23.37 %
Total des produits (I+III+V)		7 107 032,87	7 258 572,69	151 539,82	2.13 %
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)		8 196 159,81	8 131 277,41	-64 882,40	-0.79 %
5- EXCEDENT OU DEFICIT		-1 089 126,94	-872 704,72	216 422,22	19.87 %
Contributions reçues					
TOTAL					-
Emplois des contributions reçues					
TOTAL					-

FIBA
Commissaires aux Comptes

Nom de l'entreprise	ACEEMM
Activité exercée	ENSEIGNEMENT
Adresse	1, rue Eugène Mertian 67150 MATZENHEIM

Annexe des comptes annuels

Exercice du 01/09/24 au 31/08/25

1. Règles et méthodes comptables
2. Notes sur le bilan actif
3. Notes sur le bilan passif
4. Détail des produits et charges
5. Autres Informations
6. Notes sur le Compte de résultat
7. Ventilation par catégories de l'effectif moyen
8. Crédit Bail
9. Emprunts

Total du bilan avant répartition

15 472 535

Résultat : Perte

872 705

Les notes indiquées ci-après, font partie intégrantes des comptes annuels qui ont été établis par les dirigeants de l'association.

FIBA
Commissaires aux Comptes

1 Règles et méthodes comptables

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation ;
- permanence des méthodes comptables ;
- indépendance des exercices comptables ;

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

1. Immobilisations

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Amortissements : ils sont calculés suivant la méthode linéaire ou dégressive en fonction de la durée d'utilisation probable des biens par l'association ou du potentiel des services attendus de ces actifs.

2. Référentiel comptable

Les comptes annuels de l'exercice clos au 31 août 2025 ont été établis conformément aux dispositions réglementaires en vigueur (rèlements ANC n°2014-03 du 85 juin 2014 modifié relatif au plan comptable général et n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif) et en appliquant la nomenclature comptable de l'Enseignement Catholique associé à l'Etat par contrat (édition 2020) définie et publiée par la FNOGEC (Fédération Nationale des Organismes de Gestion des Etablissements de l'Enseignement Catholique).

3. Provision pour départ à la retraite

Au 31/08/2025 la provision s'élève à **140 519 €**

- âge de départ à la retraite = 64 ans
- le taux d'actualisation = 3,78% au 31/08/2025 (selon le site Willis Towers Watson)
- les droits acquis (convention collective des salariés des établissements privés du 13/10/2020
- hausse des salaires = 2%
- table de mortalité utilisée possibilité d'être en vie à 65 ans. Table de mortalité INSEE TH/F 00-02

4. Dépréciation des créances

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Au 31/08/2025, la dépréciation des créances s'élève à **208 928,78 €**. Toutes les créances comptabilisées en douteux sont dépréciées à 100%.

FIBA
Commissaires aux Comptes

5. Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées à leur valeur nominale.

6. Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale. Une dépréciation des placements financiers est constatée dès lors que sa valeur d'achat est inférieure à sa valeur théorique à la clôture.

7. Faits marquants de l'exercice

En application du règlement ANC n°2018-06, les subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables (compte 1026 et 1036) ont été reclassées en compte 131. La quote-part de l'exercice est inscrite au compte de résultat de l'exercice pour 128 782,29 € en compte 777880.

FIBA
Commissaires aux Comptes

8 Information sur les concours publics et les subventions

Le règlement comptable ANC n° 2018-06 a mis en évidence une nouvelle catégorie de produits appelés « concours publics » et comptabilisés en comptes 73.

Les concours publics comprennent :

- Les contributions financières d'une autorité administrative qui ne sont pas des subventions ;
- Les reversements de participations, contributions ou taxes par un organisme collecteur.

La mise en œuvre de cette nouvelle notion a entraîné la reclassification en « concours publics » d'une partie des produits antérieurement classés dans d'autres rubriques, notamment les forfaits d'externat.

9 Objet social

L'Association est propriétaire de locaux d'enseignement et assure la gestion des établissements situés à MULHOUSE 190 avenue Aristide Briand et à MATZENHEIM 1 rue du Chanoine Eugène Mertian.

Elle exerce cette activité dans le respect du statut de l'Enseignement Catholique et des accords conclus au sein de l'Enseignement Catholique ainsi qu'en partenariat avec l'État, les collectivités locales et toute personne physique ou morale de droit public ou privé qui favorisent les activités d'enseignement privé.

10 Liste des ressources

- Acquisition, construction, échange, location, prise à bail, aliénation ou aménagement de tous immeubles, installations ou équipements utiles à la réalisation de son but,
- location ou mise à disposition de locaux, installations et moyens matériels à des associations ou organismes éducatifs, sportifs, culturels ou dont l'activité se révèle proche ou complémentaire de celle de l'Association, pour l'exercice de leurs activités, et accessoirement fourniture de repas,
- organisation d'activités parascolaires telles que la restauration au profit des élèves et personnels enseignants et non enseignants, l'internat et les études surveillées au profit des élèves inscrits dans ses établissements,
- organisation de kermesses ou de toute autre manifestation festive destinée au financement d'actions pédagogiques,
- vente ou prêt de livres, fournitures scolaires et matériels pédagogiques auprès des élèves inscrits dans les établissements qu'elle gère,
- vente des produits ou services réalisés par les élèves dans le cadre des activités pédagogiques,
- conclusion de conventions en vue de la mise à disposition à d'autres organismes ou structures des installations et équipements de restauration et, de manière générale, la vente occasionnelle, de tous produits ou services entrant dans le cadre de son objet et susceptible de contribuer à sa réalisation.

11 Contribution volontaire

L'association ne faisant pas de suivi des heures de bénévolat réalisées, aucun chiffrage de ces heures n'est possible.

12 Loi DEBRE

Les traitements des enseignants sous contrat avec l'Etat (maîtres délégués, professeurs certifiés / agrégés, documentalistes, etc....) ne figurent pas dans les charges de personnel de l'Institut St-Joseph. Conformément au contrat d'association (loi Debré), ces rémunérations sont prises en charge directement par l'Etat via le Rectorat de l'Académie de Strasbourg.

Montant annuel versé par le Rectorat au titre des traitements des enseignants pour l'exercice 2024 (année civile) : **4 775 126 €** (Quatre millions sept cent soixante quinze mille cent vingt six euros). Ce montant n'apparaît donc ni en produits ni en charges dans les comptes de l'Institut, mais constitue un forfait extérieur essentiel à l'équilibre économique de l'établissement.

FIBA
Commissaires aux Comptes

2 Notes sur le Bilan Actif

Actif immobilisé : mouvements de l'exercice					
	A l'ouverture	Augmentation	Virement poste à poste	Diminution	A la clôture
Valeurs brutes					
Immobilisations incorporelles	65 871	4 380			70 251
Immobilisations corporelles	42 579 616	96 338		23 168	42 652 786
Immobilisations financières	173 199	8 224		1 368	180 055
Immobilisations en cours	90 467	100 674	0	0	191 141
Total	42 909 153	209 616	0	24 536	43 094 233
Amortissements et provisions					
Immobilisations incorporelles	64 026	3 061			67 087
Immobilisations corporelles	28 968 315	1 327 082		23 168	30 272 229
Titres mis en équivalence	0				0
Autres immobilisations financières					0
Total	29 032 341	1 330 143	0	23 168	30 339 316
Total actif immobilisé net					12 754 917

Pour Info : les IMMOBILISATIONS EN COURS concernent :

Mise en place nouvelle GTB :	10 525 €
Projet bâtiment Mertian :	12 150 €
Travaux accessibilité bâtiments St-Joseph et Ste-Marie :	137 090 €
Travaux bureau EBP bâtiment St-Joseph :	8 395 €
Désimperméabilisation cour de l'Ecole :	22 980 €

Etat des Créances			
	Montant brut	A 1an au plus	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant	500 676	500 676	
Total	500 676	500 676	
Les créances sur les familles sont incluses pour 257 799,85 €. Elles font l'objet d'une provision pour 208 929,78 €			

Etat des provisions : mouvements de l'exercice				
	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Valeurs brutes				
Dépréciations famille	250 528	126 986	168 585	208 929
Total	250 528	126 986	168 585	208 929

FIBA
Commissaires aux Comptes

Produits à recevoir inclus dans les postes du bilan	
Produits à recevoir	46 978 €
Intérêts courus à recevoir	24 969 €

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinaires liées à l'exploitation normale de l'entreprise.

Abonnements	836 €
Stock pharmacie	249 €
Papier Photocopieur/ F/nit. Bureau/ Timbres	872 €
Assurances	35 286 €
Stock produits entretien	4 €
Livres et fournitures scolaires	27 256 €
Fournitures cuisine / self	342 €
Entretien / Maintenance	20 232 €
Téléphonie	6 €
Taxe foncière	45 936 €
Leasing	1 790 €
Location	890 €
Médecine du travail	149 €

133 847 €

FIBA
Commissaires aux Comptes

3 Notes sur le bilan passif

Provisions pour risques et charges

Provisions				
	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions réglementées				
Provisions pour charges et risques	129 398	23 846	12 725	140 519
Provisions pour dépréciation	250 528	126 986	168 585	208 929
Total	379 926	150 832	181 310	349 448

Etat des dettes				
	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et moins de 5 ans	A plus de 5 ans
Dettes auprès des établissements	4 689 729	566 716	2 093 371	2 029 642
Dettes financières diverses	28 000	0		28 000
Fournisseurs	451 367	451 367		
Familles	103 692	103 692		
Dettes fiscales et sociales	213 939	213 939		
Dettes sur immobilisations	35 005	35 005		
Autres dettes	264 950	264 950		
Produits constatés d'avance	126 500	126 500		
	5 913 182	1 762 169	2 093 371	2 057 642

Les emprunts et dettes auprès des établissements de crédit concernent :

Capital restant :		1 an au plus	entre 1 et 5 ans	plus de 5 ans
LA BANQUE POSTALE	278 406,16 €	37 120,84 €	148 483,36 €	92 801,96 €
CCM MULHOUSE Prêt N.20046908	284 213,61 €	33 389,10 €	141 289,71 €	109 534,80 €
CCM MULHOUSE Prêt N.20046909	594 130,89 €	66 489,65 €	274 868,40 €	252 772,84 €
CCM MULHOUSE - Prêt garanti par l'Etat N.20783311	55 788,63 €	55 788,63 €	- €	0,00 €
LA BANQUE POSTALE Prêt N 00013689	460 000,14 €	39 999,96 €	159 999,84 €	260 000,34 €
Prêt CCM	174 892,85 €	12 605,96 €	52 888,74 €	109 398,15 €
LA BANQUE POSTALE	936 979,08 €	124 930,52 €	499 722,08 €	312 326,48 €
LA BANQUE POSTALE	1 144 633,52 €	99 533,28 €	398 133,12 €	646 967,12 €
CREDIT MUTUEL 07	578 273,47 €	65 773,63 €	266 659,73 €	245 840,11 €
CREDIT MUTUEL 13	182 410,17 €	31 084,54 €	151 325,63 €	
	4 689 728,52 €	566 716,11 €	2 093 370,61 €	2 029 641,80 €

FIBA
Commissaires aux Comptes

Charges à payer incluses dans les postes du bilan	
Emprunts et dettes établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Fournisseurs	70 631
Fournisseurs d'immobilisations	20 142
Dettes fiscales et sociales	58 479
Autres dettes	17 310

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits constatés d'avance ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise.

Frais inscription + cotisations	31 770
Quôte-part subvention de fonctionnement	81 950
Subvention livres	12 780

FIBA
Commissaires aux Comptes

4 Explications :

- Les produits à recevoir et charges imputables à un autre exercice

PRODUIT A RECEVOIR : Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan**Autres créances 46 978**

	N	N-1
46870000 Débit.cred.div.prod.à recevoir	46 978	155 737

Total**CHARGES CONSTATEES D'AVANCE : 133 848**

	N	N-1
48600000 Charges const.d'avance	133 848	186 050

CHARGES A PAYER : Montant des charges à payer inclus dans les postes suivants du Bilan :**Dettes fournisseurs et comptes rattachés 70 631**

	N	N-1
40800000 Fourniss.Fact.non parvenues	60 631	24 551
40810000 Fourniss.Fact.non parvenues	10 000	0

Dettes fiscales et sociales 58 479

	N	N-1
42820000 Congés à payer	37 645	32 061
42860000 CSE	0	18 200
42871000 Indemnités journalières S.S.	30	231
42876000 Indemnités prévoyance NC	1 598	75
43860000 Medecine Travail à payer	0	373
43861000 Caisses enseignants à payer	0	0
43820000 Org.soc.ch/congés payés	14 241	11 542
44733000 FP+ alternance	1 436	1 576
44860000 Etat autres charges à payer	0	0
44820000 Charges fiscales sur C.P.	3 529	4 168

Autres Dettes 17 310

	N	N-1
46860000 Débit.cred.div.charges à payer	17 310	16 430

Total des charges à payer 146 420**PRODUITS CONSTATES D'AVANCE : 126 500**

	N	N-1
48700000 Prod.constatés d'avance	44 550	3 680
48730000 Partic. Etat et Collectivités	81 950	78 796

FIBA
Commissaires aux Comptes

5 Autres Informations

1 ENGAGEMENT HORS BILAN

Sûretés réelles

- Promesse d'hypothèque sur le bien immobilisé situé 1 Rue Eugène Mertian 67150 MATZENHEIM
à hauteur du montant du crédit au profit de LA BANQUE POSTALE soit 278 406,16 € au 31/08/2025
- Promesse d'hypothèque sur le bien immobilisé situé 1 Rue Eugène Mertian 67150 MATZENHEIM
à hauteur de 284 213,61 € au profit de CCM Mulhouse St Etienne au 31/08/2025
- Promesse d'hypothèque sur le bien immobilisé situé 1 Rue Eugène Mertian 67150 MATZENHEIM
à hauteur de 594 130,89 € au profit de CCM Mulhouse St Etienne au 31/08/2025
- Promesse d'hypothèque sur le bien immobilisé situé 1 Rue Eugène Mertian 67150 MATZENHEIM
à hauteur du montant du crédit au profit de LA BANQUE POSTALE soit 460 000,14 € au 31/08/2025
- Engagements reçus : garantie de l'Etat PGE prévue par la loi n 2020-29 du 23/03/2020
pour le prêt d'un montant initial de 300 K€. Le prêt est garanti à hauteur de 90% du montant du
capital, intérêts et accessoires.
- Caution de garantie : 1 500 €
- Promesse d'hypothèque sur le bien immobilisé situé 190 Avenue Aristide Briand 68093
à hauteur du montant du crédit au profit de LA BANQUE POSTALE soit 936 979,08 € au
- Promesse d'hypothèque sur le bien immobilisé situé 190 Avenue Aristide Briand 68093
à hauteur de 578 273,47 € au profit de CCM Mulhouse St Etienne
- Hypothèque sur le bien immobilisé situé 190 Avenue Aristide Briand 68093 MULHOUSE CEDEX
à hauteur du montant du crédit au profit de LA BANQUE POSTALE soit 1 144 633,52 K€ au
- Promesse d'hypothèque sur le bien immobilisé situé 190 Avenue Aristide Briand 68093
à hauteur de 182 410,47 € au profit de CCM Mulhouse St Etienne

FIBA
Commissaires aux Comptes

6 Notes sur le Compte de résultat

PRODUITS	7 258 572,69
1 Participations des Familles	4 806 705,84
2 Autres Participations	1 701 506,58
- Forfait externat Etat	601 792,50
- Forfait externat Département	777 517,00
- Forfait externat Communal	242 866,67
- Autres subventions d'exploitation	39 297,81
- Participation contrats aidés	40 032,60
3 Produits des activités annexes	246 322,19
4 Autres Produits	326 591,61
5 Produits Financiers	17 471,53
6 Produits Exceptionnels	159 974,94
CHARGES	8 131 277,41
1 Coûts de personnel	2 602 393,66
2 Consommations	3 704 195,80
3 Autres charges et services	11 902,69
4 Impôts et Taxes	304 623,62
5 Dotations	1 406 436,25
6 Charges Financières	51 387,63
7 Charges Exceptionnelles	22 474,76
8 IS	27 863,00

FIBA
Commissaires aux Comptes

7 Ventilation par catégories de l'effectif moyen

	Hommes	Femmes	TOTAL
Cadres et A.M.	11	14	25
Non-Cadres	5	26	31
Apprenti	0	6	6
TOTAL	16	40	62

FIBA
Commissaires aux Comptes

8 Crédit Bail

Nature	Terrains	Copieur	Tracteur	IPAD élèves BNP Paribas	Total
Valeur d'origine		54 157,50	11 059,70	73 877,47	139 094,67
Redevances payées					
cumuls exercices antérieurs		33 124,25	5 530,56	23 598,65	62 253,46
exercice		15 023,75	1 820,63	19 837,90	36 682,28
Total		48 148,00	7 351,19	43 436,55	98 935,74
Redevances restant à payer					
à un an au plus		6 009,50	2 010,08	17 325,45	25 345,03
entre 1 et 5 ans			1 194,49	12 755,47	13 949,96
à plus de 5 ans					
Total		6 009,50	3 204,57	30 080,92	39 294,99
Valeur résiduelle					
à un an au plus		6 009,50		120,00	6 129,50
entre 1 et 5 ans			503,94	240,00	743,94
à plus de 5 ans					
Total		6 009,50	503,94	360,00	6 873,44

FIBA
Commissaires aux Comptes

9. TABLEAU DES EMPRUNTS

DESIGNATIONS	MONTANT DE L'EMPRUNT	REMBOURSEMENTS			MONTANT RESTANT A REMBOURSER
		ANTERIEURS	2024/2025	CUMUL 31/08/25	
EMPRUNT CONGREGATION MERTIAN 168101	114 336,76	114 336,76	0,00	114 336,76	0,00
EMPRUNT CONGREGATION GYMNASE//2006 168106	200 000,00	190 000,00	0,00	190 000,00	10 000,00
TOTAL Emprunts Congrégation	314 336,76	304 336,76	0,00	304 336,76	10 000,00
EMPRUNT BANQUE POSTALE 164012	556 812,46	241 285,46	37 120,84	278 406,30	278 406,16
EMPRUNT CCM MULHOUSE 164013	500 000,00	182 822,80	32 963,59	215 786,39	284 213,61
EMPRUNT CCM MULHOUSE Déblocage 01/09/17au31/08/18 Déblocage 01/09/18au31/08/19 Déblocage 01/09/19au31/08/20 164014	56 967,44 915 538,20 27 494,36	56 967,44 34 492,45 248 988,74		56 967,44 34 492,45 314 409,22	
Total déblocage 08/2022	1 000 000,00	340 448,63	65 420,48	405 869,11	594 130,89
CCM-PRÊT GARANTI ETAT 164015	300 000,00	183 757,72	60 453,65	244 211,37	55 788,63
EMPRUNT LBP 164016	600 000,00	99 999,90	39 999,96	139 999,86	460 000,14
EMPRUNT CCM Déblocage 05/09/2023 Déblocage 31/10/2023 Déblocage 05/01/2024 164017	17 616,20 97 760,83 77 782,46 6 840,51				
Total déblocage 08/2024	200 000,00	12 431,55	12 675,60	25 107,15	174 892,85
EMPRUNT CCM	933 815,02	290 681,81	64 859,74	355 541,55	578 273,47
EMPRUNT CCM	205 500,29	0,00	23 090,12	23 090,12	182 410,17
EMPRUNT LA BANQUE POSTALE MATERNELLE	1 873 957,98	812 048,38	124 930,52	936 978,90	936 979,08
EMPRUNT LA BANQUE POSTALE EXTENSION COLLEGE	1 493 000,00	248 833,20	99 533,28	348 366,48	1 144 633,52
TOTAL Emprunts bancaires	7 663 085,75	2 412 309,45	561 047,78	2 973 357,23	4 689 728,52
TOTAL GENERAL	7 977 422,51	2 716 646,21	561 047,78	3 277 693,99	4 699 728,52

Résultat exceptionnel	
Produits exceptionnels	159 975 €
Charges exceptionnelles	22 475 €
Résultat exceptionnel	137 500 €

Produits exceptionnels :

Rappel forfaits externats	7 657 €
Autres produits sur exercices antérieurs	19 802 €
Produits cessions immobilisations corporelles	2 500 €
Autres subventions d'investissements amorties	128 782 €
Autres produits exceptionnels	1 234 €

Charges exceptionnelles :

Charges sur exercices antérieurs	22 096 €
Pénalités	379 €

FIBA
Commissaires aux Comptes

Transfert de charges	
Transfert de charges	53 291 €

Transfert de charges :

Transfert de consommations et services	8 128 €
Transfert de charges de personnels	22 636 €
Transfert de charges GP	22 527 €

FIBA
Commissaires aux Comptes

Rémunération cadre dirigeant	- €
------------------------------	-----

La rémunération du cadre dirigeant n'est pas mentionnée, cela reviendrait à communiquer une information individuelle.

FIBA
Commissaires aux Comptes

Contributions volontaires	- €
---------------------------	-----

Les contributions volontaires en nature ne constituant pas des éléments essentiels à la compréhension de l'activité de l'association, elles n'ont pas fait l'objet d'une comptabilisation et d'une présentation au pied du compte de résultat.

Les contributions volontaires en nature existant dans l'association sont des contributions en travail. Elles correspondent notamment :

Aux temps passés par le Président et les membres du Conseil d'Administration.

FIBA
Commissaires aux Comptes

Subventions d'exploitation et concours publics	
Etat	645 378 €
CEA	782 548 €
Commune	242 867 €
Subventions diverses	30 715 €
Subventions d'exploitation et concours publics	1 701 508 €

Etat :

Aide à l'emploi	40 033 €
Forfait externat	601 792 €
Subventions diverses	3 553 €

CEA :

Forfait externat par matériel	345 051 €
Forfait externat par personnel	432 467 €
Subventions diverses	5 030 €

Commune :

Forfait communal	242 867 €
------------------	-----------

Subventions diverses :

APEL	12 069 €
Anciens	750 €
Association sportive	409 €
ACMISA	800 €
Credit Mutuel	300 €
District Alsace Foot	300 €
Subvention mixité sociale	8 250 €
Dotation sport	7 837 €

Subventions d'investissements	
CEA	19 773 €
Subventions d'investissements	19 773 €

Reprise subventions d'investissements	128 782 €
---------------------------------------	-----------

CEA :

Subvention d'investissement 19 773 €

Reprises subventions d'investissements au rythme
des amortissements pratiqués 128 782 €

Montant net à l'ouverture (1 470 114 €), montant net à la clôture (1 361 113 €)

FIBA
Commissaires aux Comptes

Etat des dettes	
Emprunt souscrit sur l'exercice	205 500 €
Emprunts remboursés au cours de l'exercice	561 049 €

Emprunt souscrit sur 2024/2025 : 205 500 €

Emprunts remboursés au cours de l'exercice

Emprunt LBP n° 164012	37 121 €
Emprunt CCM Mulhouse n° 164013	32 964 €
Emprunt CCM Mulhouse n° 164014	65 420 €
CCM prêt garanti Etat n° 164015	60 454 €
Emprunt LBP n° 164016	40 000 €
Emprunt CCM Mulhouse n° 164017	12 676 €
Emprunt CCM Mulhouse	64 860 €
Emprunt CCM Mulhouse	23 090 €
Emprunt LBP	124 931 €
Emprunt LBP	99 533 €

FIBA
Commissaires aux Comptes

Variation fonds dédiés	
Fonds dédiés au 31/08/2024	3 328 €
Fonds dédiés au 31/08/2025	3 328 €

Pas de variation sur l'exercice 2024/2025.

FIBA
Commissaires aux Comptes

Effectifs

St-Joseph :

	2023/2024	2024/2025	Ecart
ECOLE	78	82	4
COLLEGE	381	361	-20
	459	443	-16
INTERNES	77	59	-18
1/2 PENSIONNAIRES	291	303	12
EXTERNES	91	81	-10
	459	443	-16

Jean XXIII :

	2023/2024	2024/2025	Ecart
MATERNELLE	170	185	15
ECOLE	597	604	7
COLLEGE	818	829	11
	1 585	1 618	33

FIBA
Commissaires aux Comptes