

Actifs pour vous.

**Association « EHPAD LES  
BUISSONNETS »**

*3 Place de l'Eglise*

**79160 BECELEUF**

**RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

**Exercice : 31 DECEMBRE 2023**

**Christophe CHAUMONOT – Julien DROCHON**  
Experts comptables – Commissaires aux comptes

**BCA CONSEIL EXPERT**  
SAS au capital de 200 000 € - RCS NIORT 392 285 565



1 rue Frida Kahlo – 79000 NIORT – Tél : 05 49 77 17 37  
2 espace des Chênes Verts – Saint-Martin-Lès-Melle - 79500 MELLE – Tél : 05 49 29 11 01  
38 rue des Sables – 85140 ESSARTS EN BOCAGE – Tél : 02 44 51 03 47

[www.conseilbca.fr](http://www.conseilbca.fr) – [contact@conseilbca.fr](mailto:contact@conseilbca.fr)  
Retrouvez-nous sur Facebook & LinkedIn



# Association LES BUISSONNETS EHPAD

Siège social : 3 Place de l'Eglise  
79160 BECELEUF

---

## RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

*Exercice clos au 31/12/2023*

Aux Adhérents,

### 1- OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association EPHAD LES BUISSONNETS relatifs à l'exercice clos le 31/12/2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'Association EPHAD LES BUISSONNETS à la fin de cet exercice.

### 2- FONDEMENT DE L'OPINION

#### *Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### *Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.



### **3- JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **4- VERIFICATIONS SPECIFIQUES**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'Administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux Adhérents.

### **5- RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'Association EPHAD LES BUISSONNETS à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'Association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Bureau.



## **6- RESPONSABILITE DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;



- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'Association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à NIORT, le 27 mai 2024

Le Commissaire aux comptes

**BCA CONSEIL EXPERT**, représenté par Christophe CHAUMONOT



## BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023			01/01/2022 au 31/12/2022
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	24 885	24 885		1 261
Autres	244 044	244 044		
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	95 312		95 312	95 312
Constructions	5 717 721	4 110 085	1 607 636	1 571 324
Installations techn., matériel et outil. ind.	597 258	488 164	109 094	70 899
Autres	1 369 478	822 050	547 428	567 430
Immobilisations corporelles en cours	94 691	43 912	50 778	43 912
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées	2 451		2 451	1 934
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres	2 795		2 795	2 795
<b>TOTAL (I)</b>	<b>8 148 635</b>	<b>5 733 140</b>	<b>2 415 495</b>	<b>2 354 868</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours	20 248		20 248	26 564
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.	331 508	84 457	247 051	159 746
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	12 846		12 846	32 356
Valeurs mobilières de placement	299 273		299 273	289 379
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 271 269		1 271 269	1 362 785
Charges constatées d'avance	16 251		16 251	27 651
<b>TOTAL (II)</b>	<b>1 951 394</b>	<b>84 457</b>	<b>1 866 937</b>	<b>1 898 481</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>10 100 029</b>	<b>5 817 596</b>	<b>4 282 432</b>	<b>4 253 349</b>

## BILAN PASSIF

<b>PASSIF</b>	Du 01/01/2023 au 31/12/2023	Du 01/01/2022 au 31/12/2022
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires	1 197 174	1 089 342
Fonds propres complémentaires	186 873	186 873
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité	220 361	190 407
Autres		
Report à nouveau	122 976	122 976
Excédent ou déficit de l'exercice	131 702	137 786
<i>Situation nette (sous total)</i>	<i>1 859 087</i>	<i>1 727 385</i>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	124 561	73 624
Provisions réglementées		
<b>TOTAL (I)</b>	<b>1 983 649</b>	<b>1 801 009</b>
<b>FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés	4 990	4 990
<b>TOTAL (II)</b>	<b>4 990</b>	<b>4 990</b>
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		50 000
Provisions pour charges	156 353	149 053
<b>TOTAL (III)</b>	<b>156 353</b>	<b>199 053</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 318 392	1 419 307
Emprunts et dettes financières diverses	143 597	137 699
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	157 301	263 889
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	450 768	392 022
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		4 172
Autres dettes	37 421	31 208
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	29 962	
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>2 137 441</b>	<b>2 248 297</b>
Ecarts de conversion passif		
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>4 282 432</b>	<b>4 253 349</b>

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE



	Du 01/01/23 au 31/12/23	Du 01/01/22 au 31/12/22
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations		90
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	80 539	110 099
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	4 651 088	4 470 321
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	44 130	108 984
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	21 632	21 460
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>4 797 388</b>	<b>4 710 954</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises et autres achats	279 266	313 799
Variation de stock	6 316	1 898
Autres achats et charges externes	840 883	855 639
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	255 521	264 199
Salaires et traitements	2 271 097	2 025 262
Charges sociales	796 449	711 102
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	236 565	239 000
Dotations aux provisions	7 300	14 053
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	4 344	84 356
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>4 697 741</b>	<b>4 509 307</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>99 647</b>	<b>201 646</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	16 745	25 229
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>16 745</b>	<b>25 229</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	44 565	36 843
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>	<b>44 565</b>	<b>36 843</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>-27 820</b>	<b>-11 614</b>

**COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE**

	Du 01/01/23 au 31/12/23	Du 01/01/22 au 31/12/22
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>71 827</b>	<b>190 032</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
Sur opérations de gestion	38 953	33 842
Sur opérations en capital	17 234	14 143
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	50 000	
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>106 186</b>	<b>47 984</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
Sur opérations de gestion	38 181	45 799
Sur opérations en capital	337	
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		43 912
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>38 518</b>	<b>89 711</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>67 669</b>	<b>-41 727</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)	7 793	10 519
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>4 920 320</b>	<b>4 784 167</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>4 788 617</b>	<b>4 646 380</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>131 702</b>	<b>137 786</b>

**ANNEXE**



## ANNEXE DES COMPTES ANNUELS



## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2023 dont le total est de 4 282 432,19 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 131 702,25 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

**COVID-19 :**

L'émergence et l'expansion du coronavirus, début 2020, ont affecté les activités économiques et commerciales sur le plan mondial. Cette situation a perduré au cours de cet exercice et a contraint l'association à organiser ses services et revoir ses conditions d'accueil conformément aux obligations sanitaires.

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2023 ont été établis conformément aux dispositions du règlement ANC 2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif et du règlement ANC 2019-04 du 8 novembre 2019 relatif aux activités sociales et médico-sociales gérées par des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Conformément aux dispositions réglementaires de l'ANC N°2018-06 du 5 décembre 2018, il convient de décrire :

**L'objet social de l'entité :**

- Les oeuvres d'assistance et de bienfaisance et plus spécifiquement la création et le fonctionnement d'une maison de retraite pour les personnes âgées isolées et ménages âgés.

**La nature et le périmètre des activités ou missions sociales réalisées :**

- Deux-Sèvres

**Les moyens mis en oeuvre :**

- Les conventions avec les partenaires institutionnels ou privés
- L'association se propose d'atteindre ses objectifs, notamment par :
  - L'aide matérielle et morale à apporter aux personnes qui utiliseront l'immeuble et les services de l'association
  - Le tout à l'exclusion de bénéfices à réaliser, tout en assurant l'équilibre financier de l'association
  - Et généralement toutes opérations mobilières ou immobilières, administratives ou financières nécessaires à son fonctionnement
  - La vente permanente ou occasionnelle de tous produits ou services entrant dans le cadre de son projet, ou susceptible de contribuer à sa réalisation.

## ANNEXE DES COMPTES ANNUELS



## IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

**Option de traitement des charges financières :**

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

**Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :**

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

**Option de traitement des charges financières :**

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

**Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :**

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

**Amortissements des biens non décomposables :**

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	10 à 50 ans
- Agencement et aménagement des constructions	10 à 20 ans
- Installations techniques	5 à 10 ans
- Matériels et outillages industriels	5 à 10 ans
- Matériels et outillages	5 à 10 ans
- Installations générales	10 ans
- Matériel de transport	4 à 5 ans
- Matériel de bureau	5 à 10 ans
- Matériel informatique	3 ans
- Mobilier	10 ans

## IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

**Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :**

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

## ANNEXE DES COMPTES ANNUELS



## STOCKS

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production. Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Dans la valorisation des stocks, les intérêts sont toujours exclus.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

## CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES



CADRE A		IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations		
					suite à réévaluation	acquisitions	
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL					
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL		268 929			
CORPORELLES	Terrains			95 312			
		Sur sol propre		3 961 248			
	Constructions	Sur sol d'autrui					
		Inst. générales, agencs & aménagts construct.		1 624 644		131 828	
	Installations techniques, matériel & outillage industriels			534 662		62 597	
		Inst. générales, agencs & aménagts divers		801 920		82 688	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport		53 970			
		Matériel de bureau & mobilier informatique		169 899		7 744	
		Emballages récupérables & divers		253 258			
	Immobilisations corporelles en cours			87 824		6 866	
	Avances et acomptes						
TOTAL				7 582 737	291 722		
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence						
	Autres participations			1 934		517	
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières			2 795			
TOTAL				4 729	517		
TOTAL GENERAL				7 856 395	292 239		
CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
				par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL					
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL				268 929	
CORPORELLES	Terrains					95 312	
		Sur sol propre				3 961 248	
	Constructions	Sur sol d'autrui					
		Inst. gal. agen. amé. cons				1 756 472	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					597 258	
		Inst. gal. agen. amé. divers				884 608	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				53 970	
		Mat. bureau, inform., mobilier				177 642	
		Emb. récupérables & divers				253 258	
	Immobilisations corporelles en cours					94 690	
	Avances et acomptes						
TOTAL				7 874 459			
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence						
	Autres participations					2 451	
	Autres titres immobilisés						
	Prêts & autres immob. financières					2 795	
TOTAL				5 246			
TOTAL GENERAL				8 148 634			

(1) Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## ÉTAT DES AMORTISSEMENTS



CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		267 668	1 261		268 929
<b>TOTAL</b>		<b>267 668</b>	<b>1 261</b>		<b>268 929</b>
Terrains					
Constructions	Sur sol propre	2 844 177	66 352		2 910 528
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales agen. aménag.	1 170 392	29 164		1 199 556
Inst. techniques matériel et outil. industriels		463 763	24 401		488 164
Autres immob. corporelles	Inst. générales agencem. amén.	487 412	66 937		554 349
	Matériel de transport	48 178	1 614		49 792
	Mat. bureau et informatiq., mob.	90 468	14 967		105 434
	Emballages récupérables divers	85 558	26 916		112 474
<b>TOTAL</b>		<b>5 189 948</b>	<b>230 350</b>		<b>5 420 298</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5 457 616</b>	<b>231 611</b>		<b>5 689 227</b>

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES		
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immob. incorporelles							
<b>TOTAL</b>							
Terrains							
Constr.	Sur sol propre						
	Sur sol autrui						
	Inst. agenc. et amén.						
Inst. techn. mat. et outillage							
A. immo. corp.	Inst. gales, ag. am div						
	Matériel transport						
	Mat. bureau mobilier inf.						
	Emballages réc. divers						
<b>TOTAL</b>							
Frais d'acquisition de titres de participations							
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>							
Total général non ventilé							

CADRE C		Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à évaluer						
Primes de remboursement des obligations						

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## PROVISIONS INSCRITES AU BILAN



TABLEAU DES PROVISIONS

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
TOTAL					
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	50 000		50 000	
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires	149 053	7 300		156 353
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges	4 990			4 990
TOTAL		204 043	7 300	50 000	161 343
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières				
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients	107 521	4 953	28 018	84 457
	Autres provisions pour dépréciation				
TOTAL		107 521	4 953	28 018	84 457
TOTAL GÉNÉRAL		311 564	12 253	78 018	245 799
Dont provisions pour pertes à terminaison					
Dont dotations & reprises	- d'exploitation		12 253	28 018	
	- financières				
	- exceptionnelles			50 000	
Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée					

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES



## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	2 795		2 795
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	331 508	247 051	84 457
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés	2 904	2 904	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5 569	5 569	
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	coll. publiques			
	Taxe sur la valeur ajoutée	1 775	1 775	
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	2 598	2 598	
	Charges constatées d'avance	16 251	16 251	
TOTAUX		363 399	276 147	87 252
RENVOIS	(1) Montant des			
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			
	(3) Créances reçues par legs ou donations			

**ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS****ETATS FINANCIERS****COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF****CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE**

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	16 251
Financières	
Exceptionnelles	
<b>TOTAL</b>	<b>16 251</b>

**PRODUITS À RECEVOIR**

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	5 569
Disponibilités	4 326
<b>TOTAL</b>	<b>9 895</b>

**ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS****ETATS FINANCIERS****TABLEAU VARIATION DES FONDS PROPRES****TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES**

Variation des fonds propres	Solde à l'ouverture de l'exercice	Affectation	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
Fonds propres sans droit de reprise					
Fonds propres statutaires	1 089 341,69		107 832,25		1 197 173,94
Fonds propres complémentaires	186 873,48				186 873,48
Réserves					
Réserves pour projet de l'entité	190 407,04		29 954,08		220 361,12
Report à nouveau	122 976,46				122 976,46
Excédent ou déficit de l'exercice	137 786,33		131 702,25	137 786,33	131 702,25
Subventions d'investissement	73 624,14		73 170,92	22 233,72	124 561,34
<b>TOTAUX</b>	<b>1 801 009,14</b>		<b>342 659,50</b>	<b>160 020,05</b>	<b>1 983 648,59</b>



TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS

TABLEAU DE SUIVI DES CONTRIBUTIONS FINANCIÈRES D'AUTRES ORGANISMES

Variation des fonds dédiés issue de	À l'ouverture de l'exercice montant global	Reports	Utilisations		Transferts	À la clôture de l'exercice	
			Montant global	Dont remboursements		Montant global	Dont fonds dédiés correspondant à des projets sans dépense au cours des deux derniers exercices
FONDS DEDIE SANTE	4 989,50					4 989,50	4 989,50
TOTAL	4 989,50					4 989,50	4 989,50

## ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES



## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	1 318 392	107 567	341 421	869 404
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)	143 597			143 597
Fournisseurs & comptes rattachés	157 301	157 301		
Personnel & comptes rattachés	186 910	186 910		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	220 946	220 946		
Etat & Impôts sur les bénéfices	7 793	7 793		
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	35 120	35 120		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	37 421	37 421		
Dettes représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance	29 962	29 962		
<b>TOTAUX</b>	<b>2 137 441</b>	<b>783 019</b>	<b>341 421</b>	<b>1 013 001</b>

Renvois

- (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice  
 Emprunts remboursés en cours d'exer.  
 (2) Montant divers emprunts, dett/associés

100 768

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF



## CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	3 945
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	41 992
Dettes fiscales et sociales	278 261
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	3 028
<b>TOTAL DES CHARGES À PAYER</b>	<b>327 226</b>

**ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS****ETATS FINANCIERS****ENGAGEMENTS****INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE**

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 156 353,00 Euros.

Cet engagement a été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation	3,17 %
Table de mortalité	TH/TF 00-02
Départ volontaire à	64 ans
Taux de rotation	6,00 %

## DETTE GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

### DETTE GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES



	Dettes garanties	Dettes garanties par des sûretés réelles
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 248 570	1 248 570
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
<b>TOTAL</b>	<b>1 248 570</b>	<b>1 248 570</b>

**ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS****ETATS FINANCIERS****HONORAIRES VERSÉS COMMISSAIRES AUX COMPTES**

COMMISSAIRES AUX COMPTES



MONTANT DES HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES

	Exercice	Exercice N-1
<b>Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés :</b>	5 920	6 000
<b>TOTAL</b>	<b>5 920</b>	<b>6 000</b>

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## LES EFFECTIFS



## LES EFFECTIFS

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Personnel salarié :</b>	<b>67,00</b>	<b>66,00</b>
Ingénieurs et cadres	3,00	3,00
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens	64,00	63,00
Ouvriers		
<b>Personnel mis à disposition :</b>		
Ingénieurs et cadres		
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens		
Ouvriers		

## ASSOC EHPAD LES BUISSONNETS

## ETATS FINANCIERS

## PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS



## PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS

DÉSIGNATION	CHARGES	PRODUITS
Versement CARPA Solde Prud'hommes	27 000	
Charges sur exercices antérieurs	11 181	
Diverses charges exceptionnelles	337	
Produits sur exercices antérieurs		38 953
Quote-part de subvention virée au compte de résultat		17 233
Reprise sur provision pour risques		50 000
<b>TOTAL</b>	<b>38 518</b>	<b>106 186</b>

 COMMENTAIRE

Le résultat de l'exercice s'élève à 131 702.25 euros, il se décompose de la façon suivante :

- Résultat propre : 19 983.00 euros
- Résultat administratif : 111 719.25 euros