

ASSOCIATION POUR L'HABITAT DES JEUNES**« HAJ »****ASSOCIATION d'aide au logement autonome et
l'insertion sociale des jeunes****18 rue Gustave Cuvelier
62100 CALAIS**

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**SUR LES COMPTES ANNUELS****Exercice clos le 31 décembre 2023**

-----o-----

**Exemplaire destiné à :
JOURNAL OFFICIEL****167, ROUTE DE PARIS - 62280 SAINT-MARTIN-BOULOGNE
Téléphone : 03 21 31 12 32 - Email : secretariat@agil-conseil.com****AGIL - SARL au capital de 100 000 €
R.C.S. Boulogne-sur-Mer 898 353 131 - N° TVA FR 56 898 353 131 - Siret 898 353 131 00011**

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Mesdames, Messieurs, les membres de l'Association,

**ASSOCIATION POUR L'HABITAT DES JEUNES - HAJ
ASSOCIATION d'aide au logement autonome
et l'insertion sociale des jeunes
18 rue Gustave Cuvelier
62100 CALAIS**

I- Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'Association à la fin de cet exercice.

II- Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du Commissaire aux Comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

A.G

A. 2

Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er janvier 2023 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

III- Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

IV-Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux adhérents

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et sur les comptes annuels de l'Association.

A.G

2. A

V-Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement de l'association relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'Association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration en date du 23 mai 2024.

VI-Responsabilités du Commissaire aux Comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le Commissaire aux Comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

A.G

A. 2

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fonds associatifs	2 402 961 €
TOTAL bilan	4 257 965 €
EXCEDENT net comptable	291 520 €

Saint Martin, le 30 mai 2024

Adeline GRESSIER
Commissaire aux Comptes
Membre de la Compagnie
Régionale des Hauts de France





A C T I F		Arrêté au 31/12/2023		31/12/2022
		Durée 12 mois		12 mois
		BRUT	AMORT/PROV	NET
Actif Immobilisé				
Immobilisations Incorporelles				
Immobilisations Corporelles				
Installations techniques matériel et outillage		22 613,33	-16 310,89	6 302,44
Autres		1 030 184,13	-929 910,08	100 274,05
Immobilisations Financières				
Participations		256 077,00		256 077,00
Autres titres Immobilisés		50,00		50,00
Autres		2 160,00		2 160,00
TOTAL I		1 317 372,74	-952 509,25	364 863,49
Comptes de Liaison				
Comptes de Liaison				
TOTAL II				
Actif Circulant				
Stocks et en cours				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Créances redevables usagers et comptes rattachés		54 988,08		54 988,08
Autres		112 564,10		112 564,10
Valeurs mobilières de placement				
Valeurs mobilières de placement		2 700 000,00		2 700 000,00
Disponibilités				
Disponibilités		1 024 123,60		1 024 123,60
TOTAL III		3 891 675,78		3 891 675,78
Comptes de Régularisation				
Charges constatées d'avance				
Charges constatées d'avance		1 425,90		1 425,90
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion Actif				
TOTAL IV		1 425,90		1 425,90
TOTAL GENERAL		5 210 474,42	-952 509,25	4 257 965,17

TOTAL GENERAL

5 210 474,42

-952 509,25

4 257 965,17

4 028 281,60

P A S S I F		Arrêté au 31/12/2023	31/12/2022
		Durée 12 mois	12 mois
Fonds Associatifs			
Fonds associatifs sans droit de reprise (dont legs ,subv. d'invest. renouv)			
Fonds associatifs sans droit de reprise (dont legs ,subv. d'invest. renouv)		1 038 539,59	990 217,57
Ecart de réévaluation			
Réserves statutaires et réglementées			
Réserves réglementées		609 968,38	510 285,36
Autres reserves		243 263,09	244 963,09
Report à nouveau (gestion non contrôlée)			
Report à nouveau (gestion non contrôlée)		155 416,58	155 416,58
Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)			
Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)		291 519,89	164 010,05
Fonds associatif avec droit de reprise			
Résultats sous contrôle tiers financeurs			
Résultats sous contrôle tiers financeurs		57 205,18	41 200,17
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables			
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables		7 048,39	7 048,39
Provisions réglementées			
Droits des propriétaires (Commodats)			
TOTAL I		2 402 961,10	2 113 141,21
Comptes de Liaison			
Comptes de Liaison			
TOTAL II			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour risques		4 481,43	32 361,71
Provisions pour charges			
Provisions pour charges		256 533,00	336 259,00
TOTAL III		261 014,43	368 620,71
Fonds Dédiés			
Sur subventions de fonctionnemen			
		758 666,64	758 666,64
TOTAL IV		758 666,64	758 666,64
Dettes			
Emprunts Obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de créd			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			500,00
Emprunts et dettes financières divers			
Emprunts et dettes financières divers		28 083,31	28 498,47
Avances et acomptes recus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		26 540,50	11 264,18
Dettes fiscales et sociales			
Dettes fiscales et sociales		335 879,23	340 466,25
Dettes sur immobilisations, comptes rattachés			
Autres dettes (d'exploitation)			
Autres dettes (d'exploitation)		73 539,75	97 075,75
TOTAL V		464 042,79	477 804,65
Comptes de régularisation			
Produits constatés d'avance			
Produits constatés d'avance		371 280,21	310 048,39
Ecarts de conversion Passif			
TOTAL VI		371 280,21	310 048,39
TOTAL GENERAL		4 257 965,17	4 028 281,60

Compte de résultat

Association Habitat Jeunes

Exercice 2023 du 01/01/2023 au 31/12/2023

Arrêté au : 31/12/2023 31/12/2022 Variation
Montant % Montant % Montant %

Produit d'exploitation						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens)	554 889,23	26,05	527 590,01	26,89	27 299,22	5,17
Production vendue (services)	5 047,00	0,24	5 543,00	0,28	-496,00	-8,95
Chiffre d'affaire	559 936,23	26,28	533 133,01	27,17	26 803,22	5,03
Production stockée						
Production immobilisée	2 130 425,00	100,00	1 962 116,50	100,00	168 308,50	8,58
Subventions d'exploitation	1 475 329,23	69,25	1 470 706,19	74,96	4 623,04	0,31
Reprises/prov. & amort. transf. de charge	109 254,00	5,13	15 710,00	0,80	93 544,00	595,44
Autres produits	51 839,87	2,43	13 662,50	0,70	38 177,37	279,43
PRODUIT D'EXPLOITATION TOTAL I	4 326 784,33	203,09	3 995 328,20	203,62	331 456,13	8,30
Charges d'exploitation						
Achats de marchandises						
Variation de stocks						
Achat de matières premières et autres						
Autres achats et charges externes	1 100 453,00	51,65	1 085 828,75	55,34	14 624,25	1,35
Impôts, taxes et versements assimilés	235 804,29	11,07	210 689,54	10,74	25 114,75	11,92
Salaires et traitements	1 903 897,72	89,37	1 827 641,66	93,15	76 256,06	4,17
Charges sociales	739 330,42	34,70	636 849,47	32,46	102 480,95	16,09
Dotation	86 641,67	4,07	111 356,66	5,68	-24 714,99	-22,19
Autres charges	19 034,33	0,89	20 828,85	1,06	-1 794,52	-8,62
CHARGES D'EXPLOITATION TOTAL II	4 085 161,43	191,75	3 893 194,93	198,42	191 966,50	4,93
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	241 622,90	11,34	102 133,27	5,21	139 489,63	136,58
Opération en commun						
Bénéfice attribué, perte transférée Total III						
Perte supportée, bénéfice transféré Total IV						
OPÉRATION EN COMMUN						
Produits financiers						
Produits financiers de participations						
Autres valeurs mob., créances d'actif im.						
Autres intérêts et produits assimilés	24 115,92	1,13	8 699,74	0,44	15 416,18	177,20
Reprises/provisions et transfert de char						
Différences positives de change						
Produits net/cession des V.M.P						
PRODUITS FINANCIERS TOTAL V	24 115,92	1,13	8 699,74	0,44	15 416,18	177,20
Charges financières						
Charges financières						
Autres charges financières						
CHARGES FINANCIÈRES TOTAL VI						
RESULTATS FINANCIERS	24 115,92	1,13	8 699,74	0,44	15 416,18	177,20
RESULTATS COURANTS AVANT IMPÔTS	265 738,82	12,47	110 833,01	5,65	154 905,81	139,77
Produits exceptionnels						
Sur opération de gestion	41 251,60	1,94	42 869,86	2,18	-1 618,26	-3,77
Sur opération en capital	1 700,00	0,08			1 700,00	
Reprises/provisions et transfert de char			50 367,00	2,57	-50 367,00	-100,00
PRODUITS EXCEPTIONNELS TOTAL VII	42 951,60	2,02	93 236,86	4,75	-50 285,26	-53,93
Charges exceptionnelles						
Sur opération de gestion	16 114,98	0,76	7 102,29	0,36	9 012,69	126,90
Sur opération en capital	1 055,55	0,05	16 005,41	0,82	-14 949,86	-93,41
Dotation aux amortissements et aux prov.			16 952,12	0,86	-16 952,12	-100,00
CHARGES EXCEPTIONNELLES TOTAL VIII	17 170,53	0,81	40 059,82	2,04	-22 889,29	-57,14
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	25 781,07	1,21	53 177,04	2,71	-27 395,97	-51,52
Participation des salariés						
PARTICIPATION DES SALARIÉS TOTAL IX						
Impôts sur les bénéfices						
TOTAL X						
PRODUITS	4 393 851,85	206,24	4 097 264,80	208,82	296 587,05	7,24
CHARGES	4 102 331,96	192,56	3 933 254,75	200,46	169 077,21	4,30
SOLDE INTERMÉDIAIRE	291 519,89	13,68	164 010,05	8,36	127 509,84	77,75
Total XI						
Eng. à réaliser sur ressources affectés						
Rep. ress non utilisées Exe antérieurs						
TOTAL XI						
EXCÉDENT OU DÉFICIT	291 519,89	13,68	164 010,05	8,36	127 509,84	77,75

Compte de résultat

Association Habitat Jeunes

Exercice 2023 du 01/01/2023 au 31/12/2023

Arrêté au :		31/12/2023		31/12/2022		Variation	
		Montant	%	Montant	%	Montant	%

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE

CONTRIBUTIONS							
CONTRIBUTIONS							

