

COMPTES ANNUELS du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Pages
- <i>Rapport de présentation</i>	1
COMPTES ANNUELS	
- <i>Bilan actif-passif</i>	2 et 3
- <i>Compte de résultat</i>	4 et 5
- <i>Annexe</i>	6 à 9
- <i>Détail bilan</i>	10 et 11
- <i>Détail Compte de résultat</i>	12 à 14
DOSSIER FISCAL	
- <i>Liasse 2065</i>	15 et 16
- <i>Liasses 2033-A à 2033-D</i>	17 à 22

AH-TECK Expertise Comptable

80 Avenue Leconte de Lisle

97490 STE CLOTILDE

02 62 41 49 13

RAPPORT DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'association

ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION PAR L'ACTION
28 RUE DES ALAMANDAS
APT 1 RES FRUIT A PAIN
97490 STE CLOTILDE

relatifs à l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Les comptes annuels ci-joints se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan,	188 384 Euros
- Produits d'exploitation,	216 408 Euros
- Résultat net comptable,	23 817 Euros

Fait à STE CLOTILDE
Le 16/07/2025

Christian AH-TECK
Expert-comptable



ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION PAR L'ACTIO

28 RUE DES ALAMANDAS

APT 1 RES FRUIT A PAIN

97490 STE CLOTILDE

COMPTES ANNUELS

AH-TECK Expertise Comptable

80 Avenue Leconte de Lisle

97490 STE CLOTILDE

02 62 41 49 13

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques...	1 800	1 800				
	Immobilisations incorporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions	13 174	3 139	10 035	5 496	4 539	82.58
	Installations techniques Matériel et outillage	25 705	17 746	7 959	5 735	2 224	38.78
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes	1 169		1 169	1 169		
	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
	Immobilisations financières (1)						
	Participations et Créances rattachées						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts	800		800	800		
	Autres						
Total I		42 647	22 685	19 962	13 200	6 762	51.23
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Créances (2)						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	450		450	1 303	853	65.47
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres	167 916		167 916	163 233	4 683	2.87
	Valeurs mobilières de placement						
	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	55		55	7 968	7 912	99.30
	Charges constatées d'avance (2)						
Total II		168 422		168 422	172 504	4 082	2.37
Comptes de Régularisation	Frais d'émission des emprunts (III)						
	Primes de remboursement des emprunts (IV)						
	Ecarts de conversion actif (V)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		211 069	22 685	188 384	185 704	2 680	1.44

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
FONDS PROPRES	Fonds propres				
	Fonds propres sans droit de reprise : Fonds propres statutaires Fonds propres complémentaires				
	Fonds propres avec droit de reprise : Fonds statutaires Fonds propres complémentaires				
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves : Réserves statutaires ou contractuelles Réserves pour projet de l'entité Autres				
	Report à nouveau	40 898	121 686	80 787	66.39
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	23 817	80 787	104 604	129.48
	Situation nette (sous total)	64 715	40 898	23 817	58.23
	Fonds propres consommptibles Subventions d'investissement Provisions réglementées	7 497	9 497	2 000	21.06
Total I	72 212	50 395	21 817	43.29	
FONDS DÉDIÉS	Fonds reportés liés aux legs ou donations Fonds dédiés				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) Emprunts et dettes financières diverses	5 300		5 300	
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés Dettes des legs ou donations	5 494	8 590	3 096	36.04
	Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes	59 632	47 579	12 054	25.33
	Instruments de trésorerie Produits constatés d'avance	45 746	79 140	33 394	42.20
	Total IV	116 172	135 308	19 136	14.14
	Ecarts de conversion passif (V)				
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	188 384	185 704	2 680	1.44

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Cotisations	709		520		189	36.35
Ventes de biens et services						
Ventes de biens						
Ventes de dons en nature						
Ventes de prestations de service	17 940		8 089		9 851	121.79
Parrainages						
Produits de tiers financeurs						
Concours publics et subventions d'exploitation	194 009		186 294		7 715	4.14
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable						
Ressources liées à la générosité du public						
Dons manuels						
Mécénats						
Legs, donations et assurances-vie						
Contributions financières	164 300		110 700		53 600	48.42
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	3 717				3 717	
Utilisations des fonds dédiés						
Autres produits	33		12		22	187.73
Total I	380 708		305 614		75 093	24.57
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes	68 244		95 071		26 827	28.22
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés	4 509		9 881		5 372	54.37
Salaires et traitements	240 817		252 483		11 666	4.62
Charges sociales	51 897		52 009		112	0.22
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	5 411		2 345		3 066	130.75
Dotations aux provisions						
Reports en fonds dédiés			6 491		6 491	100.00
Autres charges	907		1 083		176	16.27
Total II	371 785		406 383		34 598	8.51
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	8 923		100 768		109 691	108.85

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
De participation						
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé						
Autres intérêts et produits assimilés						
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total III						
Charges financières						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Intérêts et charges assimilées		14			14	
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total IV		14			14	
2. Résultat financier (III-IV)		14			14	
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)		8 908		100 768	109 677	108.84
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion		13 288		30 374	17 087	56.25
Sur opérations en capital		2 000		503	1 497	297.61
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges						
Total V		15 288		30 877	15 590	50.49
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion		379		10 896	10 517	96.52
Sur opérations en capital						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Total VI		379		10 896	10 517	96.52
4. Résultat exceptionnel (V-VI)		14 908		19 981	5 073	25.39
Participation des salariés aux résultats (VII)						
Impôts sur les bénéfices (VIII)						
Total des produits (I+III+V)		395 995		336 492	59 504	17.68
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)		372 178		417 279	45 101	10.81
5. EXCEDENT OU DEFICIT		23 817		80 787	104 604	129.48

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	6
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	7
Etat des amortissements	7
Tableau de variation des fonds propres	8
Etat des échéances des créances et des dettes	8
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation des subventions	9
Honoraires des commissaires aux comptes	9

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Objet de l'association:

L'association Valorisation de la Reunion par l'Action Solidaire (VAREAS) a pour but d'apporter sa contribution à toutes les initiatives innovantes créatrices de liens dans le domaine du développement local avec toutes les typologies de publics issus de territoires, des lieux géographiques non définis. Elle doit également développer des activités d'éducation populaire et/ou de jeunesse et être ouverte à tous publics.

Elle doit respecter le principe de non discrimination et la liberté de conscience des adhérents.

Les adhérents aux présents statuts partagent la volonté et l'engagement d'accompagner les évolutions de l'association notamment en développant sa politique dans les domaines ci-après :

- Environnement et Amélioration/ Approbation des espaces de vie,
- Culture,
- Citoyenneté,
- Epanouissement Humain,
- Recherche action.

Ces domaines seront appliqués avec les principes de l'éducation populaire, de la cohésion sociale et de l'Insertion des citoyens dans la société.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 800		
Constructions sur sol d'autrui	6 000		7 174
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	6 485		
Matériel de transport			5 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	14 220		
Avances et acomptes	1 169		
TOTAL	27 874		12 174
Prêts, autres immobilisations financières	800		
TOTAL	800		
TOTAL GENERAL	30 474		12 174

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 800	1 800
Constructions sur sol d'autrui			13 174	13 174
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			6 485	6 485
Matériel de transport			5 000	5 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			14 220	14 220
Avances et acomptes			1 169	1 169
TOTAL			40 047	40 047
Prêts, autres immobilisations financières			800	800
TOTAL			800	800
TOTAL GENERAL			42 647	42 647

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	1 800			1 800
Constructions sur sol d'autrui	504	2 635		3 139
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 067	1 241		4 308
Matériel de transport		307		307
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	11 903	1 228		13 131
TOTAL	15 474	5 411		20 885
TOTAL GENERAL	17 274	5 411		22 685

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol d'autrui	2 635				
Instal.techniques matériel outillage indus.	1 241				
Matériel de transport	307				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 228				
TOTAL	5 411				
TOTAL GENERAL	5 411				

Tableau de variation des fonds propres

ANC 2018-06 : Art. 431-5

VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture	Affectation du résultats	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Report à nouveau	121 686			80 787	40 898
Excédent ou déficit de l'exercice	80 787-		102 065		23 817
Situation nette	40 898		102 065	78 248	64 715
Subventions d'investissement	9 497			5 200	7 497
TOTAL I	50 395		102 065	85 987	72 212

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts	800	800	
Autres créances clients	450	450	
Taxe sur la valeur ajoutée	1 795	1 795	
Divers état et autres collectivités publiques	163 259	163 259	
Débiteurs divers	2 862	2 862	
TOTAL	169 166	169 166	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	5 300	5 300		
Fournisseurs et comptes rattachés	5 494	5 494		
Personnel et comptes rattachés	19 434	19 434		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	40 122	40 122		
Taxe sur la valeur ajoutée	35	35		
Autres impôts taxes et assimilés	40	40		
Produits constatés d'avance	45 746	45 746		
TOTAL	116 172	116 172		

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -**Ventilation des subventions**

Répartition par secteur d'activité	Montant
ASP ADULTES RELAIS	22 683
ASP APPRENTISSAGE	6 000
ASP CONTRAT PEC	1 870
SUBVENTION MAIRIE	26 000
SUBVENTION DEPARTEMENT	33 394
Total	89 947

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 4 326 euros, honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes.

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
FONDS COMMERCIAL, DROIT AU BAIL						
CONCESSIONS ET DROITS SIMIL, BR	1	800	1	800		
AMORT. CONC ET DREOITS SIMIL, B	1	800	1	800		
CONSTRUCTIONS	10	035	5	496	4 539	82.58
Construction sur sol d'autrui	13	174	6	000	7 174	119.56
Dotation amort construction so	3	139	504		2 635	522.82
INSTALLATIONS TECHNIQUES MATERIEL ET OUTILLAGE	7	959	5	735	2 224	38.78
MATERIEL ET OUTILLAG	6	485	6	485		
Matériel de transport	5	000			5 000	
MAT.BUREAU & INFORMAT	14	220	14	220		
AMORT.MATERIEL&OUTIL	4	308	3	067	1 241	40.46
AMORT.MAT DE TRANSPORT	307				307	
AMORT.MAT.BUREAU & IN	13	131	11	903	1 228	10.32
AVANCES ET ACOMPTES	1	169	1	169		
AVANCES S/IMMO CORPO	1	169	1	169		
PRETS	800		800			
AUTRES PRETS	800		800			
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	19	962	13	200	6 762	51.23
CREANCES CLIENTS, USAGERS ET COMPTES RATTACHES	450		1	303	853	65.47
CLIENTS	450		1	303	853	65.47
AUTRES	167	916	163	233	4 683	2.87
FOURNISSEURS	2	862	3	026	164	5.43
ETAT SUBVENTIONS A R	500		500			
SUBVENTIONS MAIRIE ST DENIS			8	200	8 200	100.00
DEPARTEMENT DE LA REUNION	60	000	64	000	4 000	6.25
CONTRIB. FINANCIERES - SIDR	41	500	47	600	6 100	12.82
SUBVENTIONS SEDRE			1	500	1 500	100.00
CONTRIB. FINANCIERES- SHLMR	25	800	12	700	13 100	103.15
CONTRIB.FINANCIERES- SODIAC	10	000			10 000	
SUVENTIONS CAF	24	318	21	314	3 005	14.10
TVA DED/B ET S			1		1	100.00
TVA DEDUCTIBLE NON DECAISSEE			206		206	100.00
CREDIT DE TVA	1	554	3	165	1 611	50.90
TVA À RÉGULARISER	241		22		220	NS
ETAT PRODUITS A RECE	1	141	1	000	141	14.05
DISPONIBILITES	55		7	968	7 912	99.30
BANQUE CAISSE D'EPARGNE			7	943	7 943	100.00
CAISSE SIEGE	55		25		31	124.20
TOTAL ACTIF CIRCULANT	168	422	172	504	4 082	2.37
TOTAL GENERAL	188	384	185	704	2 680	1.44

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
REPORT A NOUVEAU	40 898		121 686		80 787	66.39
REPORT A NOUVEAU	40 898		121 686		80 787	66.39
RESULTAT DE L'EXERCICE (EXCEDENTS OU DEFICITS)	23 817		80 787		104 604	129.48
SITUATION NETTE (SOUS TOTAL)	64 715		40 898		23 817	58.23
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	7 497		9 497		2 000	21.06
Subv invest 1M d'arbre serre	6 000		6 000			
Subv inv 1M d'arbre Unité oeuv	4 000		4 000			
Subv invest 1M d'arbre serre	1 703		503		1 200	238.56
Sub.Inv 1M d'ARBRE Unité d'oeu	800				800	
TOTAL FONDS PROPRES	72 212		50 395		21 817	43.29
TOTAL FONDS DEDIES						
TOTAL PROVISIONS						
EMPRUNTS ET DETTES AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	5 300				5 300	
BANQUE CAISSE D'EPARGNE	5 300				5 300	
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	5 494		8 590		3 096	36.04
FOURNISSEURS	5 494		8 590		3 096	36.04
DETTES FISCALES ET SOCIALES	59 632		47 579		12 054	25.33
PERS.REMUNERATIONS D	1 225		1 225			
CANTINA BRIGITTE	1 200		1 200			
CONGES A PAYER	17 009		15 168		1 841	12.14
SECURITE SOCIALE	23 587		14 331		9 256	64.59
CGSS TTS	195		195			
SANTE PREVOYANCE CRP	4 439		605		3 834	633.27
ARGIC ARRCO	1 580		1 299		281	21.61
Autres organisme - Pôle emploi	6 124		9 221		3 097	33.59
ORG.SOC. CH/CONGES A	4 197		3 692		506	13.69
IMPOT S/REV. PRLV A LA SOURCE	40		31		9	30.22
TVA S/C.A NON ENCAISSE	35		611		576	94.23
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	45 746		79 140		33 394	42.20
PROD.CONSTATES D'AVA	45 746		79 140		33 394	42.20
TOTAL DETTES	116 172		135 308		19 136	14.14
TOTAL GENERAL	188 384		185 704		2 680	1.44

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
COTISATIONS	709		520		189	36.35
COTISATIONS MEMBRES	709		520		189	36.35
VENTES DE PRESTATIONS DE SERVICE	17 940		8 089		9 851	121.79
PRESTATIONS DE S/CES-PHOTOCOPI			31		31	100.00
PRESTATIONS SOUMISES A TVA	17 940		8 057		9 882	122.65
CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	194 009		186 294		7 715	4.14
CONCOURS PUBLIC- CAF	81 061		71 046		10 015	14.10
CONCOURS PUBLIC - ETAT	23 000				23 000	
SUBVENTIONS ASP-ADULTES RELAIS	22 683		25 088		2 405	9.59
SUBV.ASP-APPRENTISSAGE/GADIAMB	6 000				6 000	
SUBVENTIONS ASP-CONTRAT PEC	1 870				1 870	
SUBVENTIONS MAIRIE	26 000		41 000		15 000	36.59
SUBVENTIONS SEDRE			1 500		1 500	100.00
SUBVENTION CGET			26 800		26 800	100.00
Subv exploitations Département	33 394		20 860		12 534	60.09
CONTRIBUTIONS FINANCIERES	164 300		110 700		53 600	48.42
CONTRIBUTIONS FINANC. SHLMR	58 000		41 500		16 500	39.76
CONTRIBUTIONS FINANC.- SIDR	94 500		69 200		25 300	36.56
CONTRIB. FINANCIERES - SODIAC	10 000				10 000	
CONTRIBUTIONS FLPASS CULTURE	1 800				1 800	
REPRISES SUR AMORTISSEMENTS, DEPRECIATIONS, PROVISIONS	3 717				3 717	
TRANSF.CHARGES D'EXP	3 717				3 717	
AUTRES PRODUITS	33		12		22	187.73
PRODUITS DIV.GESTION	12		12		1	6.22
PARTIPATIONS HABITANTS- ACTIVI	21				21	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	380 708		305 614		75 093	24.57
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	68 244		95 071		26 827	28.22
ACHATS D'ETUDES &PRE	2 000		10 846		8 846	81.56
FOURN.NON STOCK.(CAR	824		158		666	422.02
FOURN.ENTRET.&PETIT	829		2 299		1 470	63.94
FOURNIT.ADMINISTRATI	1 418		1 471		54	3.66
ACHATS ACTIONS / ANIMATIONS	11 941		29 967		18 026	60.15
SOUS-TRAITANCE GENER	28 820		30 182		1 362	4.51
LOCATIONS MOBILIERES	2 151		1 866		285	15.28
CHARGES LOCATIVES ET DE COPRO	1 472		1 399		74	5.26
ENTRETIEN IMMOBILIER	1 989				1 989	
PRIMES D'ASSURANCES	1 597		1 275		322	25.28
HONORAIRES EXPERT COMPTABLE	5 048		5 050		2	0.04
HONORAIRES CAC	4 326		4 326			
RECEPTIONS			33		33	100.00
DEPLACEMENTS			183		183	100.00
FRAIS POSTAUX & TELE	20		60		40	66.40
Free 0692 57 00 34 MVVE	239		221		19	8.52
FREE 0692 45 62 43 SIEGE	168		120		48	40.37
FREE 0692 63 74 41 MACCS	124		120		4	3.56
FREE - 0692 72 00 02 EVSCH	123		120		3	2.53
FREE - 0692 68 83 97 CMED	62		120		58	48.46
FREE - 0692 47 59 92 MIIMED	120		120		0	0.18

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
FREE - 0692 19 88 79 SBACCS		120		124	4	3.09
FREE - 0693 20 52 57 EVSCH		120		120	0	0.18
FREE - 06927198 01 SIEGE		120		120	0	0.18
FRAIS TELECOM ORANGE SIEGE		52		1 098	1 150	104.74
FRAIS TELECOM ORANGE MACCS		1 157		1 157		
SFR SOURCE / BELLEPIERRE EVSSB		461		467	6	1.23
ORANGE MOUFIA / ROCADE MIIMED		1 144		1 103	40	3.66
SERVICES BANCAIRES		1 903		950	953	100.37
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES		4 509		9 881	5 372	54.37
TAXES APPRENTISSAGES		1 372		1 429	57	3.99
PART.FORM.CONTINUE(O		2 541		8 150	5 608	68.82
CFE		309		303	6	1.98
Droits d'enregistrement et tim		287			287	
SALAIRES ET TRAITEMENTS		240 817		252 483	11 666	4.62
SALAIRES APPOINT.COM		235 472		228 073	7 399	3.24
CONGES PAYES		3 316		2 292	5 608	244.66
PRIMES ET GRATIFICATIONS		112		28	84	302.52
INDEM.ET AVANTAGES D		1 917		6 268	4 351	69.41
Indemnites lic eco pole emploi				20 407	20 407	100.00
CHARGES SOCIALES		51 897		52 009	112	0.22
COTISATIONS URSSAF		28 189		28 660	472	1.65
SANTE PREVOYANCE CRP		4 755		4 000	755	18.87
AGIRC-ARRCO		7 188		7 317	128	1.75
COTIS. AUX ASSEDIC		10 212		9 842	370	3.75
CH. SOCIALES / PROV. CONGES PA		506		911	1 416	155.51
AUTRES CHARGES SOCIALES				2 100	2 100	100.00
MEDECINE DE TRAVAIL.PHARMACIE		1 047		1 000	47	4.70
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX DEPRECIATIONS		5 411		2 345	3 066	130.75
DOT.AMORT.IMMO.CORPO		5 411		2 345	3 066	130.75
REPORTS EN FONDS DEDIES				6 491	6 491	100.00
REPORTS EN FDS DÉDIÉS CONT.FIN				6 491	6 491	100.00
AUTRES CHARGES		907		1 083	176	16.27
REDEVANCES CONCESS, BREVETS, L		900		1 071	171	15.95
CHARGES DIV.GEST.COU		7		13	5	43.75
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION		371 785		406 383	34 598	8.51
RESULTAT D'EXPLOITATION		8 923		100 768	109 691	108.85
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES		14			14	
Charges d'intérêts		14			14	
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES		14			14	
RESULTAT FINANCIER		14			14	
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		8 908		100 768	109 677	108.84

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION	13 288	30 374	17 087	56.25
Produits exceptionnels	9 558	3 889	5 669	145.76
PROD.DIV.COUR.S/EX.A	3 730	26 485	22 755	85.92
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS EN CAPITAL	2 000	503	1 497	297.61
Quote-part des subventions	2 000	503	1 497	297.61
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	15 288	30 877	15 590	50.49
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION	379	10 896	10 517	96.52
Charges exceptionnelles		4 062	4 062	100.00
PENALITES ET AMENDES	379	335	45	13.35
CHARGES DIV.COUR.S/E		6 500	6 500	100.00
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	379	10 896	10 517	96.52
RESULTAT EXCEPTIONNEL	14 908	19 981	5 073	25.39
TOTAL DES PRODUITS	395 995	336 492	59 504	17.68
TOTAL DES CHARGES	372 178	417 279	45 101	10.81
EXCEDENT OU DEFICIT	23 817	80 787	104 604	129.48

ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION PAR L'ACTIO

28 RUE DES ALAMANDAS

APT 1 RES FRUIT A PAIN

97490 STE CLOTILDE

DOSSIER FISCAL

AH-TECK Expertise Comptable

80 Avenue Leconte de Lisle

97490 STE CLOTILDE

02 62 41 49 13

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le	01012024	et clos le	31122024	Régime simplifié d'imposition	x
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe			Régime réel normal		
Si PME innovantes, cocher la case ci-contre					
Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case					
A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE					
Désignation de la société:			Adresse du siège social:		
ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION			28 RUE DES ALAMANDAS APT 1 RES FRUIT A PAIN 97490 STE CLOTILDE		
SIRET	8	0	4	8	1
Adresse du principal établissement:			Ancienne adresse en cas de changement:		
REGIME FISCAL DES GROUPES					
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)					
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante					
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:					
SIRET					
B ACTIVITE					
Activités exercées		Autres organisations fonctionnant par adhés Si vous avez changé d'activité, cochez la case			
C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)					
1 Résultat fiscal		Bénéfice imposable au taux normal		0	Déficit
Bénéfice imposable à 15%		0	Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 %		
2 Plus-values		PV à long terme imposables à 15%			PV à long terme imposables à 19%
Autres PV imposables à 19%			PV à long terme imposables à 0%		PV exonérées (art. 238 quindecies)
3 Abattements sur le bénéfice et exonérations					
Entreprises nouvelles, art 44 sexies		Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A		Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies	
France Ruralités Revitalisation FRR art. 44 quindecies A		Zone franche d'activité nouvelle génération art. 44 quaterdecies		Zone de revitalisation rurale, art. 44 quindecies	
Bassins urbains à dynamiser(BUD), art.44 sexdecies		Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A		Bassins d'emploi à redynamiser, art.44 duodecies	
Société d'investissement immobilier cotée		Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies		Autres dispositifs	
Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas)				Plus-values exonérées relevant du taux de 15 %	
4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer :		dans le secteur productif, art. 244 quater W			
D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)					
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt					
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.					
E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065)					
Recettes nettes soumises à la contribution 2,5%					
F COMPTABILITÉ INFORMATISÉE					
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?		OUI	x	NON	Si oui, indication du logiciel utilisé
					CEGID
Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site www.impots.gouv.fr. Les notices des liassés fiscaux sont désormais uniquement accessibles sur le site www.impots.gouv.fr.					
Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:			Nom et adresse du conseil:		
AH-TECK Expertise Comptable 80 Avenue Leconte de Lisle 97490 STE CLOTILDE Tél: 02 62 41 49 13			Tél:		
OGA/OMGA		Viseur conventionné	(Cocher la case correspondante)	Identité du déclarant:	
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné:				Date:	Lieu STE CLOTILDE
				Qualité et nom du signataire:	
N° d'agrément du CGA/OMGA/viseur conventionné				Signature	
Examen de conformité fiscale (ECF)					

Désignation de l'entreprise										ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION P										Néant <input type="checkbox"/> *					
Adresse de l'entreprise										28 RUE DES ALAMANDAS										97490 STE CLOTILDE					
Numéro SIRET *										80481767400018										Durée de l'exercice en nombre de mois * 12		Durée de l'exercice précédent * 12			
																				Exercice N clos le		Exercice N-1 clos le			
																				31122024		31122023			
ACTIF										Brut										Amortissements - Provisions		Net		Net	
										1										2		3		4	
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles	Fonds commercial *	010		012																				
		Autres *	014	1 800	016	1 800																			
	Immobilisations corporelles *		028	40 047	030	20 885																			
	Immobilisations financières * (1)		040	800	042																				
	Total I (5)		044	42 647	048	22 685																			
	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *		050		052																			
		Marchandises *		060		062																			
	Avances et acomptes versés sur commandes		064		066																				
	ACTIF CIRCULANT	Créances (2)	Clients et comptes rattachés*	068	450	070																			
			Autres * (3)	072	167 916	074	167 916																		
Valeurs mobilières de placement		080		082																					
Disponibilités		084	55	086	55																				
Charges constatées d'avance *		092		094																					
Total II		096	168 422	098	168 422																				
Total général (I+II)		110	211 069	112	22 685																				
PASSIF										Exercice N										Exercice N-1					
										NET										NET					
										1										2					
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *		120																						
	Ecart de réévaluation		124																						
	Réserve légale		126																						
	Réserves réglementées*		130																						
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *)		131																						
	Report à nouveau		134	40 898																					
	Résultat de l'exercice		136	23 817																					
	Subventions d'investissement		137	7 497																					
	Provisions réglementées		140																						
	Total I		142	72 212																					
DETTES (4)	Provisions pour risques et charges		154																						
	Emprunts et dettes assimilées		156	5 300																					
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		164																						
	Fournisseurs et comptes rattachés		166	5 494																					
	Dettes fiscales et sociales (dt montant de la TVA)		169	35																					
	Comptes courants d'associés		173																						
	Autres dettes		175																						
	Produits constatés d'avance		174	45 746																					
	Total III		176	116 172																					
	Total général (I + II + III)		180	188 384																					
REVENUS	(1)	Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4)	Dont dettes à plus d'un an	195																		
	(2)	Dont créances à plus d'un an	197		(5)	Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	12 174																	
	(3)	Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		(5)	Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184																		

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Désignation de l'entreprise ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION PAR L'ACTIONNÉ SOLIDAIRE

A - RÉSULTAT COMPTABLE

Exercice N clos le 13 1 1 2 2 0 2 4

Exercice N-1 clos le 13 1 1 2 2 0 2 3

PRODUITS D'EXPLOITATION

Ventes de marchandises *			209		210		
Production vendue	{ biens et livraisons intracommunautaires }		215		214		
	{ services * }		217		218	17 940	8 089
Production stockée *	(Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)				222		
Production immobilisée *					224		
Subventions d'exploitation reçues					226	89 947	115 248
Autres produits					230	272 821	182 278
Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)					232	380 708	305 614

CHARGES D'EXPLOITATION

Achats de marchandises * (y compris droits de douane)					234		
Variation de stock (marchandises) *					236		
Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)					238		
Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *					240		
Autres charges externes * :	(dont crédit bail : mobilier - immobilier)				242	68 244	95 071
Impôts, taxes et versements assimilés	(dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)	243			244	4 509	9 881
Rémunérations du personnel *					250	240 817	252 483
Charges sociales (cf. renvoi 380)					252	51 897	52 009
Dotations aux amortissements *	(dont amortissement du fonds de commerce)	255			254	5 411	(4 146)
Dotations aux provisions					256		
Autres charges	{ dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles }	259			262	907	1 083
		260					
Total des charges d'exploitation (II)					264	371 785	406 383

1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)

Produits financiers	(III)	270	8 923	(100 768)
Produits exceptionnels	(IV)	280		
Charges financières	(V)	290	15 288	30 877
Charges exceptionnelles	{ dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D) }	347		
		348		
Impôts sur les bénéfices *	(VII)	306		

2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)

B - RÉSULTAT FISCAL	Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2	310	23 817	(80 787)
		312	23 817	314

Régime d'imposition

Rémunérations et avantages personnels non déductibles *					316		
Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles					318		
Provisions non déductibles *					322		
Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033.not)					324		
Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247		Ecart de valeurs liquidatives sur OPC*	248		379	
Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option			(Part de loyers dispensés de réintégration)	249		251	
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					998		
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					999		

Deductions

Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime							997	
Entreprise nouvelles (44. sexies)	986		Zone franche urbaine (44. octies A)	987		Zones de restructuration de la défense (44. terdecies)	127	
(FRR) France Ruralités Revitalisation (art. 44 quinquies A)	181		Jeune entreprise innovante (44. sexies A)	989		Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)	991	
Divers (dont ZFA NG (44. quaterdecies))	345		Investissements et souscriptions outre-mer	344		Créance due au report en arrière du déficit	346	
Deduction exceptionnelle (art 39 decies) A B C D E F G						Zone de développement prioritaire (44. septdecies)	993	

RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS

Bénéfice col. 1
Déficit col. 2

Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)					352	24 196	354	
Déficits antérieurs reportables : *	243	438	dont imputés sur le résultat :				360	24 196
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS	Bénéfice col. 1	Déficit col. 2			370	0	372	

31/12/2024

Détail des réintégrations diverses		
Pénalités		379
Total des réintégrations diverses	330	379

Détail des déductions diverses		
Total des déductions diverses		

Désignation de l'entreprise : ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION P													Néant <input type="checkbox"/> *	
I	IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *			
ACTIF IMMOBILISÉ											Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice			
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		406						
	Autres	410	1 800	412		414		416	1 800		1 800			
Immobilisations corporelles	Terrains	420		422		424		426						
	Constructions	430	6 000	432	7 174	434		436	13 174		13 174			
	Installations techniques matériel et outillage industriels	440	6 485	442		444		446	6 485		6 485			
	Installations générales agencements divers	450		452		454		456						
	Matériel de transport	460		462	5 000	464		466	5 000		5 000			
	Autres immobilisations corporelles	470	15 389	472		474		476	15 389		15 389			
Immobilisations financières		480	800	482		484		486	800		800			
TOTAL		490	30 474	492	12 174	494		496	42 647		42 647			
II	AMORTISSEMENTS		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice					
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES														
Fonds commercial			495		497		498		499					
Autres immobilisations incorporelles			500	1 800	502		504		506	1 800				
Immobilisations corporelles	Terrains	510		512		514		516						
	Constructions	520	504	522	2 635	524		526	3 139					
	Installations techniques matériel et outillage industriels	530	3 067	532	1 241	534		536	4 308					
	Installations générales, agencements, aménagements divers	540		542		544		546						
	Matériel de transport	550		552	307	554		556	307					
	Autres immobilisations corporelles	560	11 903	562	1 228	564		566	13 131					
TOTAL			570	17 274	572	5 411	574		576	22 685				
III	PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19%, 15% et 0% pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)											
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.	1		2		3		4		5					
	6		7		8		9		10					
Immobilisations	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values									
	①	②	③	④	Court terme * ⑤	Long terme								
						19 % ⑥	15 % ou 12,8 % ⑦	0 % ⑧						
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589						
Plus-values taxables à 19 % (1)			579	Régularisations	590	583	594	595						
TOTAL					596	585	597	599						

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT.

(1) Les plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 E et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

④

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - CRÉDITS D'IMPÔTS

Désignation de l'entreprise : ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION P Néant ☐ *

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		AUGMENTATIONS : dotations de l'exercice		DIMINUTIONS : reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES			
	Dotations		Reprises
Fonds commercial	681		683
Autres immobilisations incorporelles	700		705
Terrains	710		715
Constructions	720		725
Inst. techniques matériel et outillage	730		735
Inst. générales agenc. am. divers	740		745
Matériel de transport	750		755
Autres immobilisations corporelles	760		765
TOTAL	770		775

C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPOT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)		
1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033 B		780

II	DÉFICITS REPORTABLES			Déficits imputés	983	24 196
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (Montant porté lignes 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent)			982	243 438	984	219 242
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)			982 bis		860	
Nombre d'opérations sur l'exercice			982 ter		870	219 242

III	DIVERS					
Primes et cotisations complémentaires facultatives					381	
- dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin					325	
- dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite					327	
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant (Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT)					380	
- dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS					326	
N° du centre de gestion agréé					388	
Montant de la TVA collectée					374	2 101
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)					378	489
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant					399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice					398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI					397	

5

Désignation de l'entreprise : ASSOCIATION VALORISATION DE LA REUNION P				Néant <input checked="" type="checkbox"/>			
Exercice ouvert le : 01/01/2024		et clos le : 31/12/2024		Durée en nombre de mois		1	2
DECLARATION DES EFFECTIFS							
Effectif moyen du personnel * :				376			
dont apprentis				657			
dont handicapés				651			
Effectifs affectés à l'activité artisanale				861			
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE							
I- Chiffre d'affaires de référence CVAE							
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises				108			
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées				118			
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				119			
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges				105			
TOTAL 1				106			
II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée							
Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				115			
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation				143			
Subventions d'exploitation reçues				113			
Variation positive des stocks				111			
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée				116			
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation				153			
TOTAL 2				144			
III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)							
Achats				121			
Variation négative des stocks				145			
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances				125			
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				146			
Taxes déductibles de la valeur ajoutée				133			
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				148			
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée				128			
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				135			
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				150			
TOTAL 3				152			
IV- Valeur ajoutée produite							
Calcul de la valeur ajoutée				(total 1 + total 2 - total 3)		137	
V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises							
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).				117			
Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE							
Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. la notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD							
Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case			020				
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)			022			Effectifs au sens de la CVAE *	023
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)			026				
Période de référence			024			160	
Date de cessation			186				
(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.							
* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.							



VAREAS

Association à but non lucratif

**Siège social : 28 RUE DES ALAMANDAS
APPT 1 – RES DES FRUITS A PAIN
97490 SAINTE CLOTILDE**

Assemblée Générale Ordinaire Annuelle



Rapports sur les comptes annuels et sur les conventions réglementées du Commissaire aux Comptes

Sur les comptes de la période du 01/01/2024 au 31/12/2024

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

ASSOCIATION VAREAS
28 RUE DES ALAMANDAS
APT 1 RES FRUITS A PAIN
97490 STE CLOTILDE

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 Décembre 2024

A l'assemblée générale de l'association VAREAS

I – OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association VAREAS relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

II – FONDEMENT DE L'OPINION

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 01 janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

III – JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-1808 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

IV – VERIFICATION DU RAPPORT DE GESTION ET DES AUTRES DOCUMENTS ADRESSES AUX ACTIONNAIRES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

V – RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

VI – RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Sainte-Clotilde, le 08 Aout 2025.

ACDC Consultants

Commissaire aux comptes

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Daniel CHANE PO CHUEN

ANNEXE : DESCRIPTION DETAILLE DES RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques...	1 800	1 800				
	Immobilisations incorporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions	13 174	3 139	10 035	5 496	4 539	82.58
ACTIF CIRCULANT	Installations techniques Matériel et outillage	25 705	17 746	7 959	5 735	2 224	38.78
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes	1 169		1 169	1 169		
	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
	Immobilisations financières (1)						
	Participations et Créances rattachées						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts	800		800	800		
	Autres						
	Total I	42 647	22 685	19 962	13 200	6 762	51.23
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Créances (2)						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	450		450	1 303	853	65.47
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres	167 916		167 916	163 233	4 683	2.87
	Valeurs mobilières de placement						
	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	55		55	7 968	7 912	99.30
Comptes de Régularisation	Charges constatées d'avance (2)						
	Total II	168 422		168 422	172 504	4 082	2.37
	Frais d'émission des emprunts (III)						
Comptes de Régularisation	Primes de remboursement des emprunts (IV)						
	Ecarts de conversion actif (V)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		211 069	22 685	188 384	185 704	2 680	1.44

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12		Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
						Euros	%
FONDS PROPRES	Fonds propres						
	Fonds propres sans droit de reprise :						
	Fonds propres statutaires						
	Fonds propres complémentaires						
	Fonds propres avec droit de reprise :						
	Fonds statutaires						
	Fonds propres complémentaires						
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves :						
	Réserves statutaires ou contractuelles						
FONDS DÉDIÉS	Réserves pour projet de l'entité						
	Autres						
	Report à nouveau	40 898		121 686		80 787	66.39
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	23 817		80 787		104 604	129.48
	Situation nette (sous total)	64 715		40 898		23 817	58.23
	Fonds propres consommables						
	Subventions d'investissement	7 497		9 497		2 000	21.06
	Provisions réglementées						
PROVISIONS	Total I	72 212		50 395		21 817	43.29
PROVISIONS	Fonds reportés liés aux legs ou donations						
	Fonds dédiés						
	Total II						
PROVISIONS							
	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges						
DETTES (1)	Total III						
	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)						
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	5 300				5 300	
	Emprunts et dettes financières diverses						
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	5 494		8 590		3 096	36.04
	Dettes des legs ou donations						
	Dettes fiscales et sociales	59 632		47 579		12 054	25.33
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
	Autres dettes						
DETTES (1)	Instruments de trésorerie						
	Produits constatés d'avance	45 746		79 140		33 394	42.20
	Total IV	116 172		135 308		19 136	14.14
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)							
	Ecarts de conversion passif (V)						
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		188 384		185 704		2 680	1.44

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an

70 426 56 168

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

5 300

Mission de présentation - Voir le rapport d'Expert Comptable

AH-TECK Expertise Comptable

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Cotisations	709		520		189	36.35
Ventes de biens et services						
Ventes de biens						
Ventes de dons en nature						
Ventes de prestations de service	17 940		8 089		9 851	121.79
Parrainages						
Produits de tiers financeurs						
Concours publics et subventions d'exploitation	194 009		186 294		7 715	4.14
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable						
Ressources liées à la générosité du public						
Dons manuels						
Mécénats						
Legs, donations et assurances-vie						
Contributions financières	164 300		110 700		53 600	48.42
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	3 717				3 717	
Utilisations des fonds dédiés						
Autres produits	33		12		22	187.73
Total I	380 708		305 614		75 093	24.57
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes	68 244		95 071		26 827	28.22
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés	4 509		9 881		5 372	54.37
Salaires et traitements	240 817		252 483		11 666	4.62
Charges sociales	51 897		52 009		112	0.22
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	5 411		2 345		3 066	130.75
Dotations aux provisions						
Reports en fonds dédiés			6 491		6 491	100.00
Autres charges	907		1 083		176	16.27
Total II	371 785		406 383		34 598	8.51
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	8 923		100 768		109 691	108.85

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
De participation						
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé						
Autres intérêts et produits assimilés						
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total III						
Charges financières						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Intérêts et charges assimilées		14			14	
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total IV		14			14	
2. Résultat financier (III-IV)		14			14	
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)		8 908		100 768	109 677	108.84
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion		13 288		30 374	17 087	56.25
Sur opérations en capital		2 000		503	1 497	297.61
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges						
Total V		15 288		30 877	15 590	50.49
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion		379		10 896	10 517	96.52
Sur opérations en capital						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Total VI		379		10 896	10 517	96.52
4. Résultat exceptionnel (V-VI)		14 908		19 981	5 073	25.39
Participation des salariés aux résultats (VII)						
Impôts sur les bénéfices (VIII)						
Total des produits (I+III+V)		395 995		336 492	59 504	17.68
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)		372 178		417 279	45 101	10.81
5. EXCEDENT OU DEFICIT		23 817		80 787	104 604	129.48

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	6
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	7
Etat des amortissements	7
Tableau de variation des fonds propres	8
Etat des échéances des créances et des dettes	8
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation des subventions	9
Honoraires des commissaires aux comptes	9

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Objet de l'association:

L'association Valorisation de la Reunion par l'Action Solidaire (VAREAS) a pour but d'apporter sa contribution à toutes les initiatives innovantes créatrices de liens dans le domaine du développement local avec toutes les typologies de publics issus de territoires, des lieux géographiques non définis. Elle doit également développer des activités d'éducation populaire et/ou de jeunesse et être ouverte à tous publics.

Elle doit respecter le principe de non discrimination et la liberté de conscience des adhérents.

Les adhérents aux présents statuts partagent la volonté et l'engagement d'accompagner les évolutions de l'association notamment en développant sa politique dans les domaines ci-après :

- Environnement et Amélioration/ Approbation des espaces de vie,
- Culture,
- Citoyenneté,
- Epanouissement Humain,
- Recherche action.

Ces domaines seront appliqués avec les principes de l'éducation populaire, de la cohésion sociale et de l'Insertion des citoyens dans la société.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 800		
Constructions sur sol d'autrui	6 000		7 174
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	6 485		
Matériel de transport			5 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	14 220		
Avances et acomptes	1 169		
TOTAL	27 874		12 174
Prêts, autres immobilisations financières	800		
TOTAL	800		
TOTAL GENERAL	30 474		12 174

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 800	1 800
Constructions sur sol d'autrui			13 174	13 174
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			6 485	6 485
Matériel de transport			5 000	5 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			14 220	14 220
Avances et acomptes			1 169	1 169
TOTAL			40 047	40 047
Prêts, autres immobilisations financières			800	800
TOTAL			800	800
TOTAL GENERAL			42 647	42 647

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	1 800			1 800
Constructions sur sol d'autrui	504	2 635		3 139
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 067	1 241		4 308
Matériel de transport		307		307
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	11 903	1 228		13 131
TOTAL	15 474	5 411		20 885
TOTAL GENERAL	17 274	5 411		22 685

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol d'autrui	2 635				
Instal.techniques matériel outillage indus.	1 241				
Matériel de transport	307				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 228				
TOTAL	5 411				
TOTAL GENERAL	5 411				

Tableau de variation des fonds propres
ANC 2018-06 : Art. 431-5

VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture	Affectation du résultats	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Report à nouveau	121 686			80 787	40 898
Excédent ou déficit de l'exercice	80 787-		102 065		23 817
Situation nette	40 898		102 065	78 248	64 715
Subventions d'investissement	9 497			5 200	7 497
TOTAL I	50 395		102 065	85 987	72 212

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts	800	800	
Autres créances clients	450	450	
Taxe sur la valeur ajoutée	1 795	1 795	
Divers état et autres collectivités publiques	163 259	163 259	
Débiteurs divers	2 862	2 862	
TOTAL	169 166	169 166	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	5 300	5 300		
Fournisseurs et comptes rattachés	5 494	5 494		
Personnel et comptes rattachés	19 434	19 434		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	40 122	40 122		
Taxe sur la valeur ajoutée	35	35		
Autres impôts taxes et assimilés	40	40		
Produits constatés d'avance	45 746	45 746		
TOTAL	116 172	116 172		

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Ventilation des subventions

Répartition par secteur d'activité	Montant
ASP ADULTES RELAIS	22 683
ASP APPRENTISSAGE	6 000
ASP CONTRAT PEC	1 870
SUBVENTION MAIRIE	26 000
SUBVENTION DEPARTEMENT	33 394
Total	89 947

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 4 326 euros, honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes.

**RAPPORT SPECIAL SUR LES
CONVENTIONS REGLEMENTEES**

ASSOCIATION VAREAS

**Siège social : 28 RUE DES ALAMANDAS
APPT 1 – RES DES FRUITS A PAIN
97490 SAINTE CLOTILDE**

RAPPORT SPECIAL SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

ASSEMBLEE D'APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre Association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

CONVENTIONS SOUMISES À L'APPROBATION DE L'ORGANE DÉLIBÉRANT

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention passée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'organe délibérant en application des dispositions de l'article L. 612-5 du code de commerce.

Fait à Sainte Clotilde, le 08 Aout 2025.

ACDC Consultants
Commissaire aux comptes



Daniel CHANE PO CHUEN



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

Procès-verbal de l'Assemblée Générale du 23 août 2025

Le **23 août 2025 à 9 heures** précises, le Conseil d'Administration, les salariés ainsi que les membres de l'association **VA.RE.A.S.** se sont rassemblés en Assemblée Générale au LCR Père Lafosse de Moufia 2, dans la ville de Saint-Denis.

Sont Présents : Christine ANDRIAMIDONA, la Présidente, Marie Paule CAZANOVE, la Vice-Présidente, Thierry HUBERT, le Trésorier, Clotilde EDJA, la coordonnatrice, Aurore MARDONE, la Chargée administrative et financière indépendante, 7 salariés de VAREAS, Christian AH-TECK du cabinet comptable AH-TECK.

Sont excusés avec procuration : Olga LAURET, la Secrétaire,

Sont excusés : Le Commissaire aux comptes, ACDC Consultants,

Sont absents : 3 salariés.

Lors de cette Assemblée Générale, Christine ANDRIAMIDONA a été désignée en tant que présidente de séance et Aurore MARDONE en tant que secrétaire de séance.

La secrétaire de séance a confirmé la présence d'un quorum et a proposé de commencer l'Assemblée Générale.

La présidente de l'Assemblée Générale a ouvert la séance à 9H40 et a chaleureusement accueilli les participants. Elle a ensuite annoncé le déroulé prévu pour la réunion.

Ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire

1. Approbation du rapport moral 2024,
2. Approbation du rapport financier 2024,
3. Approbation du rapport d'activité 2024,
4. Approbation des comptes 2024 et Approbation du rapport du Commissaire aux Comptes,
5. Affectation des résultats 2024,
6. Présentation et validation des projets budgets prévisionnels 2025,
7. Renouvellement du contrat de missions du Commissaires Aux Comptes pour 2025,
8. Réélection des membres du Conseil d'Administration,
9. Questions diverses.

1) Rapport Moral 9H50 (Christine ANDRIAMIDONA)

L'année 2024 a été marquée par des défis importants, notamment financiers, suite aux difficultés rencontrées fin 2023. Grâce à une réorganisation, à la réduction des charges et à une meilleure



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

adaptation des activités, l'association a pu maintenir la continuité de ses actions et initier de nouveaux projets. Ces efforts ont permis de terminer l'année avec un résultat positif, malgré une trésorerie encore fragile.

Sur le plan local, VAREAS a renforcé son ancrage dans les quartiers de Saint-Denis, en particulier à Moufia 2, à travers des projets environnementaux, culturels, intergénérationnels et de proximité. Le partenariat avec le club du 3e âge a permis de développer des actions liant jeunes et aînées.

La mobilisation des bénévoles, adhérents et partenaires a été un véritable moteur. Plusieurs parcours de formation et d'insertion ont été accompagnés avec succès :

- Deux apprenties ont obtenu leur titre professionnel,
- Une stagiaire a été soutenue dans l'obtention de son permis de conduire, une autre dans son diplôme BPJEPS toujours en cours,
- Plusieurs bénévoles ont accompagnés sur l'action VEPI, dont l'un a accédé à un emploi d'animateur,
- Des stagiaires en immersion professionnelle ont été accueillis en partenariat avec divers centres de formation.

L'année 2024 a également été marquée par une augmentation notable du nombre d'adhérents, signe de l'attractivité des actions menées et de la confiance renforcée envers l'association.

VAREAS a poursuivi ses engagements en développant de nouvelles initiatives en lien avec ses valeurs de solidarité, culture et développement durable, contribuant à améliorer le cadre de vie, renforcer les liens sociaux et sensibiliser la population aux enjeux environnementaux

Certaines actions prévues en 2024 n'ont pas pu être réalisées dans leur intégralité. L'Assemblée prend acte des **prorogations prévues pour 2025** :

1. « **Escalier du Bonheur** » – Quartiers de la Source et de Bellepierre
 - 2024 : préparation du projet (stratégie, mobilisation des habitants, respect des exigences des financeurs).
 - Prorogation 2025 : réalisation de la phase finale.
2. « **Accompagnement des familles par une CESF** » – Quartiers de la Source et de Bellepierre
 - 2024 : le projet n'a pas pu se dérouler faute de candidatures.
 - action reportée après demande de prorogation auprès des financeurs.
3. « **POUSS'CULTURE** » – Quartiers du Moufia
 - 2024 : amorce des préparatifs (mobilisation des partenaires, organisation et cadrage).
 - Mise en œuvre prévue en 2025, avec un fort potentiel éducatif et artistique.
4. « **Projet CIP** » – Quartiers du Moufia
 - 2024 : non réalisé faute de candidatures.
 - Prévu pour 2025, action reportée, avec mesures pour favoriser la participation.



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

Ces reports et préparations témoignent de la volonté de l'association d'assurer la continuité des projets, malgré les contraintes rencontrées en 2024, et de maintenir leur impact social et culturel sur les territoires concernés.

La Présidente exprime sa gratitude envers :

- le Conseil d'administration, pour son engagement et sa rigueur,
- les partenaires, donateurs et sponsors, pour leur soutien indispensable,
- les bénévoles, pour leur dévouement et leur participation active,
- les salariés, pour leur professionnalisme et leur engagement.

Le rapport moral pour l'année 2024 a été présenté et approuvé par l'Assemblée.

2) Rapport Financier : 10h10 (Thierry HUBERT).

Le comptable présente les comptes en projetant un diaporama : À la clôture de l'exercice 2024, l'association enregistre un bénéfice de **23 817 euros**, en grande partie dû :

- Produits d'exploitation en hausse de 24 % (75 094 €).
- Prestations de services en forte augmentation (+121 %, soit 17 940 € contre 8 089 € en 2023).
- Recettes totales : 380 708 €, contre 305 614 € en 2023.

Les dépenses s'élèvent à 371 785 €, en baisse de 8,5 % par rapport à 2023 (406 383 €), grâce notamment à la réduction des achats de fournitures, de la sous-traitance et des frais téléphoniques. Les salaires et charges sociales restent le principal poste, mais avec une diminution de 11 779 €.

La maîtrise des coûts, combinée à l'augmentation des ressources, a permis de dégager un résultat net positif de 23 817 €, offrant à l'association un nouveau souffle financier et renforçant sa stabilité après plusieurs années de contraintes, comme une véritable bouffée d'air et le retour à une situation plus sereine.

Cependant, la trésorerie ressort négative de 5 245 €, ce qui illustre une fragilité structurelle nécessitant vigilance et dialogue avec les partenaires institutionnels.

Le bilan comptable fait apparaître un patrimoine actif de 185 521 €, en légère progression (+2 844 €), constitué principalement de créances envers les financeurs.

En conclusion, l'exercice 2024 traduit une activité en progression, une gestion rigoureuse et un résultat positif, malgré une trésorerie tendue en fin d'année. L'association aborde l'avenir avec confiance, tout en maintenant comme priorité la consolidation de sa stabilité financière.



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

Le cabinet comptable souligne que la sortie du déficit constitue un résultat positif pour l'association. Toutefois, il rappelle que la situation financière reste fragile. Il recommande de maintenir un travail de vigilance rigoureux sur la gestion des ressources et des dépenses afin de sécuriser la pérennité de l'association.

Le trésorier prend la lecture du rapport financier et expose le bilan financier de l'année 2024, il précise également que l'année 2024 se caractérise par une croissance significative de l'activité.

Comme à l'accoutumée, nos principales sources de revenus proviennent des subventions allouées par la politique de la ville (Mairie, État, Bailleurs sociaux) dans le cadre de la TFPB, ainsi que de la CAF pour nos missions au sein des 3 Espaces de Vie Sociale que nous gérons. Nous avons également généré des recettes à travers des prestations de services pour les bailleurs sociaux (SHLMR, SIDR, SEDRE, et SODIAC), les écoles et collèges de Saint-Denis, diverses associations, divers clients (entreprises et particuliers) et par la participation à un appel à projets de la ville de Saint-Denis.

Nous avons également constaté une légère augmentation des cotisations des adhérents, passant de 520,00 euros à 709,00 euros soit plus de 90 adhérents.

Le trésorier souligne aussi que, malgré la sortie du déficit, la situation financière de l'association reste fragile. Pour assurer sa pérennité, il est crucial de diversifier les sources de financement, optimiser la gestion des dépenses, développer davantage de projets locaux et augmenter les revenus issus des prestations, maintenir une vigilance constante sur la santé financière.

L'engagement et la créativité de l'équipe de VAREAS seront essentiels pour proposer des initiatives innovantes et renforcer la solidité de l'association.

Le trésorier profite de l'occasion pour faire un point sur la restructuration interne et la réorganisation financière de l'association.

Il a rappelé que certaines demandes pour la mise en place de certaines actions n'ont pas pu être financées, en raison de l'absence de soutien budgétaire. Cette situation a pu froisser certains, mettre en colère d'autres et démotiver quelques salariés.

Toutefois, il insiste sur le fait que ces décisions étaient nécessaires pour assurer la continuité et la stabilité financière de VAREAS. Il tient à remercier Aurore MARDONE et Clotilde EDJA pour leur soutien et leur implication dans la mise en place de ces mesures, contribuant ainsi au bon fonctionnement de l'association.

Les comptes de l'année 2024 ont été présentés par le trésorier et approuvés.

Le rapport financier de l'année 2024 a été soumis à l'approbation des membres présents et validé.



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

3) Rapport des activités : 11H00 (Salariés)

Les activités de l'association ont été présentées de manière détaillée, en mettant en lumière les spécificités de chaque territoire ainsi que les actions concrètes menées par chaque salarié présent. Pour les salariés absents, la coordinatrice Clotilde EDJA a présenté leurs actions, permettant à l'Assemblée de disposer d'une vision complète de l'ensemble des missions réalisées.

Cette présentation a permis de rendre compte de la diversité et de la richesse des missions de l'association.

Chaque membre de l'équipe présent a eu l'opportunité de partager ses impressions et son expérience professionnelle, soulignant ainsi l'impact direct des actions sur les bénéficiaires et l'efficacité des dispositifs mis en place. Cet échange a également favorisé la cohésion et la valorisation du travail collectif, tout en permettant à l'Assemblée de mieux comprendre les enjeux opérationnels rencontrés au cours de l'année 2024.

Cette démarche témoigne de la volonté de l'association de rendre compte de manière transparente et participative de son activité, tout en valorisant l'expertise et l'engagement de chacun de ses salariés.

La Présidente rappelle aux membres de l'assemblée générale les départs survenus durant l'année 2024 :

1. LADERVAL Jodie – Chargée de projet CHAUDRON / SOURCE ET BELLEPIERRE – Départ le 31/08/2024

La séparation s'est effectuée par une rupture conventionnelle, conformément à la volonté de la salariée, qui a souhaité poursuivre un projet de création d'entreprise.

L'Assemblée prend acte de ce départ et remercie Jodie pour son engagement et sa contribution aux missions de l'association.

Au cours de l'année 2024, les recrutements suivants ont été réalisés :

1. Pascal POTHIN – Agent d'animation local - en août 2024 à décembre 2024.

Pascal a rejoint l'équipe pour remplacer principalement Jodie LADERVAL sur les actions EVS Source / Bellepierre et Chaudron.

Compte tenu du renouvellement de l'agrément en cours de validation auprès des services compétents, l'association a dû interrompre le contrat de Pascal en décembre 2024, faute de moyens suffisants pour assurer la continuité de son contrat.



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

2. Jean ALAIN LEON – Ouvrier Paysager – en octobre 2024,

Jean Alain a été recruté en contrat PEC de 11 mois afin de renforcer l'équipe sur le projet « 1 million d'arbres » ainsi que sur les différentes prestations de l'association.

3. Pascaline CAHERINE – Agent d'entretien des locaux de VAREAS

Pascaline a été recrutée pour renforcer l'équipe et soulager les salariés dans l'entretien des espaces.

Compte tenu du nombre important de passages et des besoins liés au maintien de la propreté, il devenait difficile pour les salariés de garantir un espace accueillant et fonctionnel pour le travail et les activités de l'association.

Ces recrutements ont permis à l'association de renforcer ses équipes, d'assurer la continuité et la qualité des actions, ainsi que d'optimiser les conditions de travail des salariés, malgré les contraintes liées aux moyens humains et aux procédures administratives.

La Présidente de la séance annonce que le rapport des activités pour l'année 2024 a été approuvé à l'unanimité.

4) Approbation des comptes 2024 et Approbation du rapport du Commissaire aux Comptes - 12h00

L'Assemblée Générale prend connaissance des comptes de l'exercice 2024 ainsi que du rapport du Commissaire aux Comptes.

Après lecture et discussion, les comptes sont approuvés à l'unanimité par les membres présents.

5) Affectation des résultats 2024 - 12h10

Le résultat net de l'exercice 2024 s'élève à **23 817 €**.

Conformément aux propositions du Conseil d'Administration, l'Assemblée Générale décide de le reporter au compte "report à nouveau", afin de renforcer la solidité financière de l'association et de soutenir le développement de ses projets futurs.

Cette décision est approuvée à l'unanimité par les membres présents.

6) Projet et Budget prévisionnel 2025 - 12h15 (Christine ANDRIAMIDONA)

Pour l'année 2025, l'association prévoit de poursuivre et renforcer ses actions de proximité, en mettant l'accent sur le bien-être, le lien social et l'accompagnement socioprofessionnel.



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

Les principales initiatives prévues sont :

1. Développement de projets de proximité par quartier

- Objectif : renforcer l'ancrage territorial et favoriser la participation active des habitants.

2. Événements autour du bien-être

- Objectif : organiser des ateliers et animations centrés sur la santé, le sport, la détente et la prévention.

3. Renforcement de l'accompagnement social et socioprofessionnel

- Objectif : soutenir les habitants dans leurs démarches sociales, éducatives et professionnelles.

4. Finalisation de projets phares

- « Escalier du Bonheur » : transformer l'escalier central de la Source et Bellepierre en un espace esthétique et symbolique.
- Animations dans les jardins partagés : activités collectives, ateliers pédagogiques et sensibilisation à l'environnement.
- Actions artistiques : théâtre, peinture, ateliers musicaux, favorisant la créativité et l'expression des habitants.

Ces projets prévisionnels pour 2025 visent à consolider l'ancrage territorial de l'association, renforcer le lien social, et offrir des opportunités concrètes de participation et d'épanouissement aux habitants.

Ils illustrent également l'engagement continu de VAREAS à développer des actions durables, inclusives et bénéfiques à la collectivité.

Le BUDGET prévisionnel de 2025 est voté pour un montant de : **260 000 euros**.

Les projets et les budgets prévisionnels 2025 sont adoptés à l'unanimité.

La Présidente de séance annonce approbation à l'unanimité des projets et les budgets prévisionnels 2025.

7) Renouvellement du contrat de missions du Commissaires Aux Comptes - 12h55

L'Assemblée Générale examine le renouvellement du contrat de mission du Commissaire aux Comptes.

Il est rappelé que le compte 74 (Subventions d'exploitations) présente un résultat inférieur au seuil légal nécessitant la nomination d'un Commissaire aux Comptes.



ASSOCIATION VAREAS

Valorisation de la Réunion par l'Action Solidaire

« Kosman fonn'ker in valer la vi »

Par conséquent, le contrat du Commissaire aux Comptes n'est pas reconduit pour l'exercice 2025.

Cette décision est validée à l'unanimité par les membres présents.

8) Election des membres du Conseil d'administration - 13h00

Démissionnaire :

Tous les membres sont démissionnaires et se repositionnent.

Vote à bulletins secrets.

Le Conseil d'administration décide d'élire les membres suivants en qualité de :

Christine ANDRIAMIDONA en qualité de Présidente à l'unanimité.

Marie Paule CAZANOVE en qualité de Vice – Présidente à l'unanimité.

Thierry HUBERT en qualité de Trésorier à l'unanimité.

Olga LAURET en qualité de Secrétaire à l'unanimité.

Les membres du Conseil d'administration sont élus à l'unanimité.

L'Assemblée Générale désigne Madame Olga LAURET en qualité de Secrétaire du Conseil d'Administration, à l'unanimité. Le vote s'est effectué par procuration à la Présidente.

La Présidente de séance déclare la réélection des membres du Conseil d'Administration effectuée et approuvée.

9) Questions diverses

Aucune question n'a été mentionnée.

La Présidente, Christine ANDRIAMIDONA, exprime sa sincère gratitude à tous les membres du Conseil d'administration, ainsi qu'aux employés et partenaires de l'association VAREAS présents pour leur soutien constant et leur engagement.

La présidente lève la séance à 13H30.

Association VAREAS
28 Rue des Alamandas
Apt 1 Résidence des Fruits à Pains
97490 Sainte-Clotilde
Tél : 0662 50 10 65 - vareas@orange.fr
SIRET : 804 817 674 00018