



[www.altoneo.com](http://www.altoneo.com)



Être bien entouré, ça change tout !

## AUDIT & COMMISSARIAT AUX COMPTES

### ALTONEO AUDIT

15 rue des Bordagers Changé - CS 92107 - 53063 LAVAL Cedex 9

Tél. 02 43 53 81 61

Capital de 260 665 € - 499 885 333 RCS LAVAL

N° TVA intracommunautaire : FR 24 499 885 333

### MAISON FAMILIALE RURALE

Les Trois Rivières – BP 25 – CHAMPIGNE

49330 LES HAUTS D'ANJOU

### RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024



## **MAISON FAMILIALE RURALE DE CHAMPIGNE**

### **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

**Exercice clos le 31 décembre 2024**

Aux adhérents,

#### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association MAISON FAMILIALE DE CHAMPIGNE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

#### **Fondement de l'opinion**

##### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

##### **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.



Être bien entouré, ça change tout !

Dans le cadre de notre appréciation des estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, nous avons été conduits à contrôler l'apurement de ces créances sur la période subséquente et vérifier le niveau de provisions constituées sur certaines créances douteuses au 31 décembre 2024.

De plus, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes notamment pour ce qui concerne les différentes subventions octroyées.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'association.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.



Être bien entouré, ça change tout !

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.  
En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Angers, le 21 mars 2025

Le Commissaire aux comptes

**ALTONEO AUDIT**

DocuSigned by:  
**Franck NOGUET**  
BFC48212562E44A...

**Franck NOGUET**

Associé



Être bien entouré, ça change tout !

## Bilan Actif

		31/12/2024		31/12/2023	
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Concessions brevets droits similaires	9 554	8 752	801	2 231
	Autres immobilisations incorporelles (1)				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains	95 388	70 755	24 633	28 278
ACTIF CIRCULANT	Constructions	1 482 025	1 053 317	428 708	258 524
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	109 831	103 377	6 455	8 496
	Autres immobilisations corporelles	277 469	224 113	53 357	42 821
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	<b>BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES</b>				
	<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
COMPTES DE REGULARISATION	Autres titres immobilisés	2 505		2 505	2 505
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	1 096		1 096	1 096
	<b>TOTAL ( I )</b>	<b>1 977 869</b>	<b>1 460 314</b>	<b>517 554</b>	<b>343 952</b>
	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
COMPTES DE REGULARISATION	<b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>				
	<b>CREANCES (3)</b>				
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	61 774	5 137	56 637	51 876
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres créances	36 832		36 832	44 906
	<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>				
	<b>DISPONIBILITES</b>	1 386 892		1 386 892	1 166 114
	Charges constatées d'avance	19 635		19 635	20 122
	<b>TOTAL ( II )</b>	<b>1 505 133</b>	<b>5 137</b>	<b>1 499 995</b>	<b>1 283 017</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler ( III )				
COMPTES DE REGULARISATION	Primes de remboursement des obligations ( IV )				
	Ecart de conversion actif ( V )				
	<b>TOTAL ACTIF ( I à V )</b>	<b>3 483 001</b>	<b>1 465 452</b>	<b>2 017 550</b>	<b>1 626 969</b>
	(1) dont droit au bail				
	(2) dont à moins d'un an			1 096	1 096
	(3) dont à plus d'un an				



# Bilan Passif

31/12/2024

31/12/2023

FONDS PROPRES	<b>Fonds propres sans droit de reprise</b>		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	<b>Fonds propres avec droit de reprise</b>		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres		
	Report à nouveau	1 200 353	910 380
	<b>Excédent ou déficit de l'exercice</b>	<b>323 980</b>	<b>289 973</b>
	<b>Total des fonds propres (situation nette)</b>	<b>1 524 333</b>	<b>1 200 353</b>
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement	105 860	122 748
	Provisions réglementées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>	<b>105 860</b>	<b>122 748</b>
	<b>Total des fonds propres</b>	<b>1 630 193</b>	<b>1 323 101</b>
Fonds reportés et dédiés	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Fonds dédiés sur subventions d'exploitation		
	Fonds dédiés sur contributions financières d'autres organismes		
	Fonds dédiés sur ressources liées à la générosité du public		
	<b>Total des fonds reportés et dédiés</b>		
Provisions	Provisions pour risques	7 544	7 434
	Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>	<b>7 544</b>	<b>7 434</b>
DETTES (1)	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	144 076	64 736
	Emprunts et dettes financières divers		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	48 175	62 463
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes fiscales et sociales	49 809	55 811
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	70 197	44 570
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance	67 556	68 854
	<b>Total des dettes</b>	<b>379 813</b>	<b>296 435</b>
	Ecarts de conversion passif		
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>2 017 550</b>	<b>1 626 969</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	323 979,63	289 973,12
	(1) Dont à moins d'un an	233 585	252 959
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		

# Compte de Résultat

1/2

PRODUITS D'EXPLOITATION

	31/12/2024	31/12/2023
	12 mois	12 mois
Cotisations	20	45
Vente de biens et services		
Ventes de biens		
dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	736 316	769 040
dont parrainages	33 481	19 565
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	695 728	685 899
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consomptible		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	10 980	33 499
Utilisations des fonds dédiés		7 500
Autres produits	137	20
<b>Total des produits d'exploitation</b>	<b>1 443 182</b>	<b>1 496 003</b>

CHARGES D'EXPLOITATION

Achats de marchandises		
Variation de stock		
Achats de matières et autres approvisionnements	20 596	24 854
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	435 544	479 996
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	12 115	14 982
Salaires et traitements	445 171	448 394
Charges sociales	162 198	164 534
Dotation aux amortissements et dépréciations	66 936	83 621
Dotation aux provisions	110	2 284
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	2 580	1 893
<b>Total des charges d'exploitation</b>	<b>1 145 250</b>	<b>1 220 558</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>297 932</b>	<b>275 444</b>





**Association MAISON FAMILIALE LES 3 RIVIERES**  
**COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024**

Être bien entouré, ça change tout !

# Compte de Résultat

2/2

		31/12/2024	31/12/2023
	<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>297 932</b>	<b>275 444</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	De participation		
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé	75	50
	Autres intérêts et produits assimilés	21 432	5 732
	Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	<b>Total des produits financiers</b>	<b>21 508</b>	<b>5 782</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	2 141	1 399
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	<b>Total des charges financières</b>	<b>2 141</b>	<b>1 399</b>
	<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>19 366</b>	<b>4 384</b>
	<b>RESULTAT COURANT avant impôts</b>	<b>317 298</b>	<b>279 828</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	Sur opérations de gestion		18 465
	Sur opérations en capital	20 887	22 595
	Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
	<b>Total des produits exceptionnels</b>	<b>20 887</b>	<b>41 060</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	Sur opérations de gestion	9 799	30 914
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	<b>Total des charges exceptionnelles</b>	<b>9 799</b>	<b>30 914</b>
	<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>11 089</b>	<b>10 145</b>
	Participation des salariés aux résultats		
	Impôts sur les bénéfices	4 407	
	<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>1 485 576</b>	<b>1 542 845</b>
	<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>1 161 597</b>	<b>1 252 872</b>
	<b>EXCEDENT ou DEFICIT</b>	<b>323 980</b>	<b>289 973</b>
<b>CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>			
	Dons en nature		
	Prestations en nature		
	Bénévolat		
	<b>TOTAL</b>		
<b>CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>			
	Secours en nature		
	Mise à disposition gratuite de biens		
	Prestations		
	Personnel bénévole		
	<b>TOTAL</b>		





Être bien entouré, ça change tout !

**Association MAISON FAMILIALE LES 3 RIVIERES**  
**COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024**

## ANNEXE COMPTABLE



## Annexe Comptable

### INTRODUCTION

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **2 017 550** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 485 576** euros et un total **charges** de **1 161 597** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **323 980** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.

Il a une durée de **12** mois.

### PRESENTATION DE L'ASSOCIATION

L' Association MAISON FAMILIALE LES 3 RIVIERES a pour objet social la formation des jeunes et des adultes à leur insertion sociale et professionnelle.

#### Activités réalisées :

- Formations initiales, en contrat d'apprentissage ou en contrat d'alternance pour les diplômes suivants :

Classe d'orientation 4ème 3ème

Cap du bâtiment

BP du bâtiment

Bac Pro Secteur canin et félin

- Restauration et hébergement des élèves.

#### Moyens mis en oeuvre :

- Moyens humain, technique et financier afin de réaliser son objet.

#### Ressources :

- Facturation des élèves ou des OPCO.

- Subvention du ministère de l'agriculture.

### FAITS CARACTERISTIQUES

L'Association MAISON FAMILIALE LES 3 RIVIERES a fait l'acquisition d'une maison attenante à la MFR. Cette acquisition a entraîné la souscription d'un emprunt de 105 k€ sur l'exercice 2024, avec

## Annexe Comptable

nantissement, sur une durée de 7 ans.

### REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l' Association MAISON FAMILIALE LES 3 RIVIERES ont été établis conformément aux dispositions du Plan Comptable Général et en particulier les Règlements du Comité de la Réglementation comptable rappelées ci-dessous :

- Règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2014-03 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels
- Règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif et le n°2020-08 qui est venu le compléter.

Les méthodes comptables retenues ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de bases :

- Continuité d'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments est la méthode des coûts historiques.

#### 1- Valeurs immobilisées :

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens. Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.

L'amortissement a été calculé sur la durée probable d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé ont été, le cas échéant, dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle.

Les amortissements sont comptabilisés en mode linéaire



Être bien entouré, ça change tout !

## Annexe Comptable

Les durées d'amortissement pratiquées sont les suivantes :

Autres immobilisations incorporelles : de 1 à 3 ans  
Terrains : de 5 à 15 ans  
Construction sur sol propre : de 3 à 35 ans  
Installations constructions : de 3 à 20 ans  
Installations techniques : de 2 à 10 ans  
Installations générales : de 4 à 10 ans  
Matériel de transport : de 4 à 5 ans  
Matériel de bureau, informatique et mobilier : de 1 à 15 ans

### 2 - Immobilisations financières :

La valeur des immobilisations financières est constituée par le coût d'achats hors frais accessoires, directement imputable à l'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée par le montant de la différence.

La valeur d'inventaire est appréciée sur la base des critères tels que la valeur de la quote-part dans l'actif net.

### 3 - Stocks et en-cours

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Les produits et en-cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Ces éléments ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de la clôture de l'exercice.

### 4 - Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

### 5 - Valeur mobilière de placement

Les titres cotés ou non cotés sont comptabilisés au prix d'achat.

Les dépréciations apparaissent éventuellement sur certains titres et elles ont été constatées sous



Être bien entouré, ça change tout !

## Annexe Comptable

forme de provision.

### 6 - Disponibilité

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### 7 - Subventions d'investissement

Les subventions d'investissement octroyées à l'association sont enregistrées conformément à l'article 312-1 du règlement ANC n°2014-03, dans le compte 131000 "Subventions d'investissement", avec reprise au compte de résultat au rythme de l'amortissement des biens financés, dans le compte 777000.

### EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLÔTURE DES COMPTES

Nous ne constatons pas d'événements postérieurs à la clôture significatifs à mentionner en annexe.

### CONTINUITE D'EXPLOITATION

Eu égard à la situation de l'association, l'association estime que la poursuite de son exploitation n'est pas remise en cause.

### INDEMNITE DE FIN DE CARRIERE

A la clôture de l'exercice, le montant de la "dette actuarielle" en matière d'indemnités de fin de carrière (IFC) s'élève à 7 544 euros.

La dette actuarielle est déterminée à partir des paramètres généraux suivants :

- o Année de calcul : 2024
- o Taux d'actualisation : 2 %
- o Méthode de calcul : Rétrospective Prorata Temporis
- o Convention collective : Maisons familiales rurales
- o Initiative du départ : Le départ intervient à l'initiative du salarié.
- o Table de mortalité : TH/TF 00-02

En ce qui concerne les paramètres des catégories, ont été retenus :

- Age de départ prévu (sauf dérogation individuelle)
  - o 64 ans pour la catégorie : Cadres
  - o 64 ans pour la catégorie : Non Cadres



## Annexe Comptable

- Progression de salaires
  - o 1% pour la catégorie : Cadres
  - o 1% pour la catégorie : Non Cadres
- Taux de rotation
  - o Faible pour la catégorie : Cadres
  - o Faible pour la catégorie : Non Cadres
- Taux de charges sociales patronales
  - o 40 % pour la catégorie : Cadres
  - o 40 % pour la catégorie : Non Cadres

La dette actuarielle est inscrite au bilan sous forme de provision, avec les caractéristiques suivantes :

- Montant total de la provision comptabilisée à la date de clôture : 7 544 euros
- Mouvement de la provision au cours de l'exercice (+ si dotation, - si reprise) : +110 euros

Elle ne fait pas l'objet d'une externalisation auprès d'un organisme d'assurance.

### HONORAIRES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Les honoraires du commissaire aux comptes sur l'année 2024 s'élèvent à 5 306 €.

### REMUNERATION DES 3 OU 5 PLUS HAUT SALAIRES

Compte tenu de la présence d'un seul cadre dirigeant au sein de l'Association Maison familiale rurale Les 3 rivières, , il n'y a pas lieu de communiquer la rémunération de ce salarié, le salaire individuel étant confidentiel.

*L'art. 20 de la loi n°2006-586 du 23 mai 2006 remplacent les informations demandées à l'art.833-17 du règlement ANC N°2014-03 : Obligatoire pour les asso ayant un budget supérieure à 150K€ et des subventions d'état ou de collectivités territoriales supérieures à 50 K€*

*Art. L3111-2 du code du travail : Sont considérés comme ayant la qualité de cadre dirigeant les cadres auxquels sont confiées des responsabilités dont l'importance implique une grande indépendance dans l'organisation de leur emploi du temps, qui sont habilités à prendre des décisions de façon largement autonome et qui perçoivent une rémunération se situant dans le niveaux les plus élevés des systèmes de rémunérations pratiqués dans leur entreprise ou établissement.*

## Annexe Comptable

### CONCOURS PUBLICS & SUBVENTIONS OCTROYEES

Montants des concours publics & subventions octroyées sur l'exercice

Informations sur les concours publics et subventions octroyés dans l'exercice			
Intitulé	Nature	Catégories d'autorités administratives	Montants
Subvention Fonctionnement	Subvention d'exploitation	Ministère de l'agriculture	609 572 €
Crédits éducatifs d'autonomie	Subvention d'exploitation	Région des Pays de Loire	4 843 €
Subvention Fonctionnement App	Subvention d'exploitation	Région des Pays de Loire	49 147 €
Aides sociales	Subvention d'exploitation	Région des Pays de Loire	3 933 €

### CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE

La valorisation du bénévolat au titre des activités de l'exercice n'a pas fait l'objet d'une évaluation au 31/12/2024. En effet, l'action des bénévoles se limite aux réunions statutaires du Conseil d'Administration, du bureau, des commissions et de l'assemblée générale.

### EFFECTIF MOYEN

L'effectif moyen de l'association s'établit à 12 ETP.

### ENGAGEMENTS FINANCIERS DONNES

Acte de nantissement du 25/07/2024 pour l'emprunt de l'Association auprès du Crédit Agricole pour 105 000 € :

- Nantissement de 105.000 € + tous les intérêts, frais et accessoires, pour une durée de 7 ans.

Le capital restant dû au 31/12/2024 est de 100 599€.





Être bien entouré, ça change tout !

**Association MAISON FAMILIALE LES 3 RIVIERES**  
**COMPTES ANNUELS AU 31/12/2024**

## Annexe Comptable

### REGIME FISCAL

L'entité est un organisme sans but lucratif non soumis aux impôts commerciaux au régime du droit commun.

## Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice			Valeurs brutes au 31/12/2024
		Augmentations Réévaluations	Acquisitions Virt p.à p.	Diminutions Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>					
Frais d'établissement et de développement					
Donations temporaires d'usufruit					
Autres	9 554				9 554
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>9 554</b>				<b>9 554</b>
<b>CORPORELLES</b>					
Terrains	94 437	951			95 388
Constructions sur sol propre	619 294	209 338		285	828 346
sur sol d'autrui					
instal. agencé aménagement	653 679				653 679
Instal technique, matériel outillage industriels	108 584	1 248			109 831
Instal., agencement, aménagement divers	885				885
Matériel de transport	61 168	16 876		10 800	67 243
Matériel de bureau, informatique et mobilier	205 756	12 513		8 928	209 341
Emballages récupérables et divers					
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 743 803</b>	<b>240 924</b>		<b>20 013</b>	<b>1 964 714</b>
<b>BIENS RECUS PAR LEGS OU DONATIONS DESTINES A ETRE CEDES</b>					
<b>FINANCIERES</b>					
Participations évaluées en équivalence					
Autres participations					
Autres titres immobilisés	2 505				2 505
Prêts et autres immobilisations financières	1 096				1 096
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>3 601</b>				<b>3 601</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 756 957</b>	<b>240 924</b>		<b>20 013</b>	<b>1 977 869</b>



## Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement			
	Donations temporaires d'usufruit			
	Autres	7 323	1 430	8 752
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>7 323</b>	<b>1 430</b>	<b>8 752</b>
<b>CORPORELLES</b>	Terrains	66 159	4 596	70 755
	Constructions sur sol propre	485 451	17 756	503 207
	sur sol d'autrui			
	instal. agencement aménagement	528 997	21 113	550 111
	Instal technique, matériel outillage industriels	100 088	3 289	103 377
	Autres instal., agencement, aménagement divers	492	221	713
	Matériel de transport	40 577	6 478	10 800
	Matériel de bureau, mobilier	183 919	11 474	8 248
	Emballages récupérables et divers			
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 405 682</b>	<b>64 928</b>	<b>19 048</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>1 413 005</b>	<b>66 357</b>	<b>19 048</b>
				<b>1 460 314</b>

## Provisions

Début exercice    Augmentations    Diminutions    31/12/2024

<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires	7 434	110		7 544
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>7 434</b>	<b>110</b>		<b>7 544</b>
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations { incorporelles corporelles legs ou donations des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients, usagers	6 287	578	1 728	5 137
	Sur créances reçues par legs ou donations				
	Autres				
	<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	<b>6 287</b>	<b>578</b>	<b>1 728</b>	<b>5 137</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13 721</b>	<b>688</b>	<b>1 728</b>	<b>12 681</b>
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			688	1 728	

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.



## Créances et Dettes

	31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	1 096	1 096	
Clients, usagers douteux ou litigieux			
Autres créances clients, usagers	61 774	61 774	
Créances représentatives des titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxes sur la valeur ajoutée			
Autres impôts, taxes versements assimilés			
Divers	34 794	34 794	
Confédération, fédération, union, entités affiliées			
Créances reçues par legs ou donations			
Débiteurs divers	2 038	2 038	
Charges constatées d'avance	19 635	19 635	
<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>119 336</b>	<b>119 336</b>	

Prêts accordés en cours d'exercice  
Remboursements obtenus en cours d'exercice  
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)

	31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine	144 076	30 613	85 911	27 551
Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	48 175	48 175		
Dettes des legs ou donations				
Personnel et comptes rattachés	6 217	6 217		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	38 432	38 432		
Impôts sur les bénéfices	4 271	4 271		
Taxes sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	889	889		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Confédération, fédération, union, entités affiliées				
Autres dettes	70 197	70 197		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	67 556	67 556		
<b>TOTAL DES DETTES</b>	<b>379 813</b>	<b>266 351</b>	<b>85 911</b>	<b>27 551</b>

Emprunts souscrits en cours d'exercice 105 000  
Emprunts remboursés en cours d'exercice 25 660  
Emprunts dettes associés (personnes physiques)



## Variation des Fonds Propres

	Fonds propres clôture 31/12/2023	Affectation du résultat N-1	Augmentation	Diminution ou consommation	Fonds propres clôture 31/12/2024
Fonds propres sans droit de reprise					
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecarts de réévaluation					
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves pour projet de l'entité					
Autres réserves					
Report à nouveau	910 380	289 973			1 200 353
Excédent ou déficit de l'exercice	289 973	(289 973)	323 980		323 980
<b>Situation nette</b>	<b>1 200 353</b>		<b>323 980</b>		<b>1 524 333</b>
Fonds propres consommables					
Subventions d'investissement	122 748		6 323	23 210	105 860
Provisions réglementées					
<b>TOTAL</b>	<b>1 323 101</b>		<b>330 303</b>	<b>23 210</b>	<b>1 630 193</b>



## Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/12/2024
<b>Charges constatées d'avance - EXPLOITATION</b>			<b>19 635</b>
Divers charges externes		19 635	

**Charges constatées d'avance - FINANCIERES**

**Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES**

<b>TOTAL</b>	<b>19 635</b>
--------------	---------------





## Produits constatés d'avance

	Période	Montants	31/12/2024
<b>Produits constatés d'avance - EXPLOITATION</b>			<b>67 556</b>
CONSTRUCTYS		21 090	
OCAPIAT		2 652	
OPCO		5 948	
NAVETTE		5 100	
SUBVENTION REGION 2024/2025		32 765	

### Produits constatés d'avance - FINANCIERS

### Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS

<b>TOTAL</b>		<b>67 556</b>
--------------	--	---------------



Être bien entouré, ça change tout !

Produits à recevoir

		31/12/2024
<b>Total des Produits à recevoir</b>		<b>64 642</b>
<b>Autres créances clients</b>		<b>27 086</b>
Clients - factures à établir	27 086	
<b>Autres créances</b>		<b>37 557</b>
Région - Subventions a recevoir	16 184	
Département-Subventions à recevoir	4 929	
Subvent° d'exploit. ERASMUS	13 681	
Produits à recevoir	1 538	
Intérêts courus à recevoir	1 225	