



Fonds de dotation créé le 23 mai 2012

Ferme de la Mhotte

03210 Saint-Menoux

siret • 753 350 933 000 10

www.terresfranches.org

contact@terresfranches.org

Greffe départementale des associations
Sous-préfecture de Montluçon
8 place de la Comédie
CS 61249
03104 Montluçon Cedex

Saint-Menoux, le 17 juin 2025

Madame, Monsieur,

Nous vous transmettons ci-joint les comptes annuels du fonds de dotation Terres Franches pour l'exercice clos le 31 décembre 2024 :

- Bilan et compte de résultat au 31 12 2024
- Rapport d'activité 2024

En 2024, notre fonds de dotation a fait pour la première fois de son existence appel à la générosité du public (pour un total des dons reçus d'un montant inférieur à 153 000 euros, montant à partir duquel un compte de résultat par origine et destination CROD ainsi qu'un compte d'emploi annuel des ressources CER doivent figurer en annexe des comptes) et a reçu des fonds de l'étranger.

Nous vous présentons donc en annexe l'état séparé des avantages et ressources provenant de l'étranger.

En 2024, le montant total des ressources de Terres Franches, avec cet appel à la générosité du public, a excédé 10 000 euros, seuil à partir duquel un commissaire aux comptes doit être nommé. Nous avons confié la mission de certifier les comptes 2024 du fonds au cabinet d'expertise comptable et audit ALEXA à Bourbon-L'Archambault, qui nous a appris la semaine dernière qu'il n'était finalement pas en mesure d'accepter le mandat de commissariat aux comptes pour la raison que nous avons fait appel à la générosité du public (cf. lettre de mission en date du 7 avril et courriel d'ALEXA en date du 16 juin 2025 en pièce jointe). Nous sommes donc à la recherche d'un autre commissaire aux comptes pour vous faire parvenir son rapport dans les plus brefs délais.

Merci pour votre compréhension. Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire que vous jugerez utile et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

Arnaud Toussaint

Secrétaire

Tél. : 06 69 09 67 80

①

BILAN — ACTIF
Exercice du 01/01/2024 Au 31/12/2024

Désignation de l'entreprise		TERRES FRANCHES 1		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois*1		12	
Adresse de l'entreprise		6 RUE DES GRANGES		Durée de l'exercice précédent*1		12	
Numéro SIRET*				Code APE			

				Exercice N clos le 31/12/2024		Exercice N-1 clos le 31/12/2023	
		Brut 1		Amortissements, provisions 2		Net 3	
						Net 4	
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Capital souscrit non appelé (1)	AA				
		Frais d'établissement*	AB		AC		
		Frais de recherche et développement *	AD		AE		
		Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG		
		Fonds commercial (1)	AH	117 729,00	AI	117 729,00	117 729,00
		Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
		Terrains	AN		AO		
		Constructions	AP		AQ		
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
		Autres immobilisations corporelles	AT		AU		
		Immobilisations en cours	AV		AW		
		Avances et acomptes	AX		AY		
		IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT	
	Autres participations		CU		CV		
	Créances rattachées à des participations		BB		BC		
	Autres titres immobilisés		BD		BE		
	Prêts		BF		BG		
	Autres immobilisations financières*		BH		BI		
	TOTAL (I)		BJ	117 729,00	BK	117 729,00	117 729,00
ACTIF CIRCULANT	STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
		En cours de production de biens	BN		BO		
		En cours de production de services	BP		BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
		Marchandises	BT		BU		
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX		BY		
		Autres créances (3)	BZ		CA		
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD		CE		
Disponibilités		CF	41 418,27	CG	41 418,27	1 268,68	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH		CI			
	TOTAL (II)	CJ	41 418,27	CK	41 418,27	1 268,68	
	Charges à répartir sur plusieurs exercices* (III)	CL					
	Primes de remboursement des obligations (IV)	CM					
	Ecart de conversion actif* (V)	CN					
	TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	CO	159 147,27		159 147,27	118 997,68	

Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières		(3) Part à plus d'un an		CR	
Clause de réserve de propriété*	Immobilisations	Stocks		Créances			

②

BILAN — PASSIF avant répartition
Exercice du 01/01/2024 Au 31/12/2024

Désignation de l'entreprise TERRES FRANCHES 1			Exercice N 1	Exercice N - 1 2
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 117 729,00.....)	DA	117 729,00	117 729,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3) <small>Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours</small> B1	DF		
	Autres réserves <small>Dont réserve relative à l'achat d'œuvre originales d'artistes vivants*</small> EJ	DG		
	Report à nouveau	DH	1 207,18	898,60
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	40 211,09	308,58
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	159 147,27	118 936,18
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (5)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU		
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatif) EI	DV		61,50
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX		
	Dettes fiscales et sociales	DY		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (5)	EB		
	TOTAL (IV)	EC		61,50
	Écarts de conversion passif* (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	159 147,27	118 997,68
RENOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	{ Écart de réévaluation libre	1D		
	{ Réserve de réévaluation (1976)	1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme*	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG		
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

3

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)
Exercice du 01/01/2024 Au 31/12/2024

Désignation de l'entreprise : **TERRES FRANCHES 1**

		Exercice N		Total	Exercice (N-1)
		France 1	Exportation et livraisons intracommunautaires 2	3	4
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	FB	FC	
	Production vendue { biens	FD	FE	FF	
	services*	FG	FH	FI	
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	FK	FL	
	Production stockée*			FM	
	Production immobilisée*			FN	
	Subventions d'exploitation			FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de			FP	
	Autres produits (1) (11)			FQ	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)			FR	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*			FS	
	Variation de stock (marchandises)*			FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*			FU	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*			FV	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*			FW	947,20 93,00
	Impôts, taxes et versements assimilés*			FX	
	Salaires et traitements*			FY	
	Charges sociales (10)			FZ	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements *	GA	
			- dotations aux provisions	GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions		GC	
		Pour risques et charges : dotations aux provisions		GD	
	Autres charges			GE	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)			GF	947,20 93,00
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			GG	-947,20 -93,00
Opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)			GH	
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)			GI	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			GJ	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)			GK	
	Autres intérêts et produits assimilés (5)			GL	1,79 1,58
	Reprises sur provisions et transferts de charges			GM	
	Différences positives de change			GN	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			GO	
	Total des produits financiers (V)			GP	1,79 1,58
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*			GQ	
	Intérêts et charges assimilées (6)			GR	
	Différences négatives de change			GS	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			GT	
	Total des charges financières (VI)			GU	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				GV	1,79 1,58
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)				GW	-945,41 -91,42

4

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)
Exercice du 01/01/2024 Au 31/12/2024

Désignation de l'entreprise		TERRES FRANCHES 1		
		Exercice N 1	Exercice N - 1 2	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	41 156,50	400,00
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB		
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	41 156,50	400,00
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6)	HE		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH		
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	41 156,50	400,00
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ		
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	41 158,29	401,58
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	947,20	93,00
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)		HN	40 211,09	308,58
RENOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
	(2) dont {	HY		
		1G		
	(3) dont {	HP		
		HQ		
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1H		
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	1J		
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K		
	(6 bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
	(9) Dont transfert de charges	A1		
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant	A2		
	primes et cotisations complémentaires personnelles facultatives			
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle) :		Exercice N	
		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs		Exercice N		
		Charges antérieures	Produits antérieurs	

RAPPORT D'ACTIVITÉ
du fonds de dotation Terres Franches
Exercice 2024 1er janvier-31 décembre

Saint-Menoux, le 15 avril 2025

Tables des matières :

1. Préambule : le fonds et sa mission.....	2
2. Fonctionnement interne du Fonds.....	2
2.1 Conseil d'administration.....	2
2.2 Commissaire aux comptes.....	3
3. Rapport du fonds avec les tiers.....	3
3.1 Les actions de communication menées par le Fonds.....	3
3.2 Liste des partenaires du Fonds.....	3
3.3 Les actions de prospection de donateurs menées par le Fonds.....	3
4. Liste des actions d'intérêt général financées par le fonds et indication de leurs montants..	4
5. Liste des actions d'intérêt général réalisées directement par le fonds.....	4
6. Liste des personnes morales bénéficiaires des redistributions du fonds de dotation.....	4
7. Liste des libéralités reçues.....	4
8. Liste des dons.....	4
9. Liste des avantages et ressources lorsque le fonds de dotation bénéficie de fonds provenant de l'étranger.....	5

1. Préambule : le fonds et sa mission

Le fonds de dotation Terres Franches, laboratoire foncier a été créé le 23 mai 2012, déclaration déposée en préfecture de l'Allier et publiée au JO du 9 juin 2012 annonce n° 1569. Son siège social est situé à la Ferme de la Mhotte à Saint-Menoux (03210).

Le Fonds a pour objet :

- de gérer des biens et droits de toute nature qui lui sont apportés à titre gratuit et irrévocable ou qui sont achetés par le Fonds selon les idées fondatrices (exprimées par le préambule de ses statuts) ;
- d'acheter et gérer des biens fonciers ou immobiliers contribuant à la réalisation des objets du Fonds ;
- de financer et accompagner, directement ou à travers des organismes à but non lucratifs, des initiatives sociales, culturelles, pédagogiques ou économiques prenant corps dans les biens fonciers et immobiliers possédés par le Fonds en favorisant l'implication des usagers dans la prise de décision et la responsabilité concernant ces biens ;
- de soutenir, directement ou à travers des organismes à but non lucratif, des initiatives sociales ;
- de promouvoir la recherche et la réflexion sur la relation de l'homme à la terre et au bâti et à leur usage ;
- de favoriser la naissance de fonds de dotation partageant les mêmes buts et de favoriser leur coopération ;
- de soutenir l'agriculture biologique et, plus encore, l'agriculture biodynamique.

Le Fonds a été constitué sans dotation initiale, la dotation s'est constituée progressivement. La dotation est non consommable.

L'année 2024 a été marquée pour le Fonds par le lancement de la campagne de collecte de dons pour l'acquisition du Château de la Mhotte à Saint-Menoux (03210).

2. Fonctionnement interne du Fonds

Tout le fonctionnement du Fonds se fait de manière bénévole.

2.1 Conseil d'administration

Au début de l'exercice 2024, le conseil d'administration était composé de MM. Mathieu Weulersse, Damien Witrant et Xavier Fourt, respectivement président, trésorier et secrétaire, tous trois membres fondateurs du Fonds, ainsi que de M. Simon Desbordes. M. Simon Desbordes a quitté le conseil d'administration le 10 avril 2024 et M. Arnaud Toussaint l'a rejoint le même jour en qualité de second secrétaire.

Dates de réunion :

10/04/2024	Modification composition du conseil d'administration / convention tripartite démarche d'acquisition du Château de la Mhotte
05/08/2024	Stratégie de campagne collecte de dons
17/10/2024	Stratégie de campagne
03/12/2024	Appel à la générosité du public / partenariat Fraternité pour Demain

17/12/2024	Stratégie de campagne / nomination commissaire au comptes / futur Ferme de la Mhotte
------------	--

2.2 Commissaire aux comptes

Le 30 mars 2025, le conseil d'administration a nommé un commissaire au compte, conformément aux dispositions de l'article 140 de la loi n° 2008-776 du 4 août 2008 régissant les fonds de dotation, le montant total des ressources du Fonds à la fin de l'exercice 2024 ayant excédé 10 000 euros.

A l'unanimité, il a été décidé de nommer la société SAS ALLIER EXPERTISE COMPTABLE ET AUDIT (adresse : 12 rue de Bel Air 03160 BOURBON-L'ARCHAMBAULT) comme commissaire au compte titulaire, et la société SAS Cabinet Olivier CORTET (adresse : Parc d'Activités Esprit - 1 rue Albert Einstein 18000 BOURGES) comme commissaire au compte suppléant.

3. Rapport du fonds avec les tiers

3.1 Les actions de communication menées par le Fonds

L'ensemble des actions/outils de communication mis en oeuvre afin de se faire connaître par le public ont été :

- Le site internet mis en ligne en juillet 2024 : <https://terresfranches.org/> ;
- La cagnotte HelloAsso mise en ligne en juillet 2024 pour le projet d'acquisition du Château de la Mhotte ;
- La plaquette de présentation créée pour le projet d'acquisition du Château de la Mhotte, adressée à partir de mai 2024 aux parties prenantes et potentiels donateurs.

3.2 Liste des partenaires du Fonds

Les partenaires du Fonds ont été l'Association de l'École Waldorf de la Mhotte (SIRET 321 042 582 000 15) et l'Association Acoeur (SIRET 444 700 181 000 19), respectivement gestionnaire de l'École de la Mhotte et de l'habitat participatif intergénérationnel Acoeur au Château de la Mhotte.

3.3 Les actions de prospection de donateurs menées par le Fonds

Le Fonds, en lien avec les Associations de l'École Waldorf de la Mhotte et Acoeur, a mené à partir du printemps 2024 des actions de prospection de donateurs pour le projet d'acquisition du Château de la Mhotte. Les sollicitations de générosité ont été réalisées auprès de personnes morales et physiques, en France et à l'étranger.

Pour cela, le Fonds a pour la première fois de son existence fait appel à la générosité du public. En raison d'une mauvaise information délivrée dans le guide *L'appel à la générosité du public (AGP)*¹, qui mentionne explicitement les fonds de dotation et qui précise que : "Les organismes qui [...] souhaitent faire appel à la générosité du public sont tenus d'en faire la déclaration auprès du représentant de l'État dans le département : 1° Préalablement à l'appel, lorsque le montant des ressources collectées par ce biais au cours de l'un des deux exercices précédents excède un seuil fixé par décret, qui ne peut être supérieur à 153 000 euros ; 2° A défaut, pendant l'exercice en cours dès que le montant des ressources collectées dépasse ce même seuil.", le conseil d'administration n'a pas fait de déclaration

¹ Guide daté de janvier 2023 et édité par la Direction de la jeunesse, de l'éducation populaire et de la vie associative du Secrétariat d'Etat chargé de l'économie sociale et solidaire et de la vie associative : https://www.associations.gouv.fr/IMG/pdf/guide_agp_14032023_publi.pdf

avant le démarrage de la collecte. Le conseil d'administration a été alerté à la fin de l'année seulement sur le fait que l'AGP pour les fonds de dotation n'était pas soumis à un régime de déclaration mais à un régime d'autorisation préalable. La situation a pu être régularisée en invoquant le droit à l'erreur, la demande a été adressée à la préfecture de l'Allier le 28 novembre 2024 et l'autorisation obtenue (arrêté préfectoral du 25 mars 2025).

Les actions/outils de communication utilisés pour solliciter les donateurs ont été ceux cités plus haut (3.1).

4. Liste des actions d'intérêt général financées par le fonds et indication de leurs montants

En 2024, le fonds Terres Franches n'a pas financé d'actions d'intérêt général.

5. Liste des actions d'intérêt général réalisées directement par le fonds

Comme indiqué dans le préambule, l'année 2024 a été marquée pour le Fonds par le lancement de la campagne de collecte de dons pour l'acquisition du Château de la Mhotte à Saint-Menoux (03210). Cette perspective de la sortie du domaine de la propriété privée individuelle, au travers de son acquisition par le Fonds, est vue comme l'opportunité d'enraciner durablement les projets collectifs des deux associations usagères du lieu : l'Association de l'École Waldorf de la Mhotte d'une part, gestionnaire de l'École de la Mhotte, école indépendante installée en 1979 sur le domaine et accueillant aujourd'hui 127 élèves de la maternelle à la fin du collège, et l'Association Acoeur d'autre part, gestionnaire d'un habitat participatif intergénérationnel composé d'une douzaine de foyers. Cette démarche a été encadrée par une convention tripartite signée entre les trois entités en avril 2024.

Fin 2023, le Fonds en lien avec les deux associations usagères est parvenu avec l'actuel propriétaire à un bon accord sur le prix de vente du domaine. Le montant total de la collecte de ressources visée est de 420 000 euros, correspondant à la somme des frais pour l'acquisition du lieu-dit (332 200 euros) et pour la mise aux normes de l'assainissement (87 800 euros).

Dans la nouvelle situation, les deux associations usagères bénéficieront d'un bail emphytéotique de 99 ans, ce qui leur offrira le plus de garanties possible. Le projet d'acquisition du Château de la Mhotte par le Fonds permettra alors de soutenir leurs causes éducatives et sociales, mais aussi culturelle et familiale, l'École de la Mhotte et les initiatives qu'elle a suscitées, des pédagogues, des familles, concourant depuis bientôt 50 ans à la dynamique du territoire rural du Bocage Bourbonnais.

6. Liste des personnes morales bénéficiaires des redistributions du fonds de dotation

L'absence en 2024 d'actions d'intérêt général financées par le Fonds induit qu'il n'y a pas eu de redistributions à des personnes morales.

7. Liste des libéralités reçues

Il n'y a eu ni donation, ni legs.

8. Liste des dons

La somme de 41 095 euros a été reçue pour le projet d'acquisition du Château de la Mhotte, apportés par 126 dons par virement ou chèque.

Le Fonds a fait en 2024 à la générosité du public mais les ressources collectées sont restées en deçà du seuil de 153 000 euros à partir duquel il est obligatoire de faire figurer dans l'annexe des comptes un compte de résultat par origine et destination (CROD) ainsi qu'un compte d'emploi annuel des ressources (CER).

9. Liste des avantages et ressources lorsque le fonds de dotation bénéficie de fonds provenant de l'étranger

Un état séparé des avantages et ressources provenant de l'étranger a été tenu et complète les comptes.

Avantages et ressources provenant de l'étranger - exercice clos le 31/12/2024

Tableau EAR - État des avantages et ressources provenant de l'étranger

L'état séparé des avantages et ressources provenant de l'étranger est un tableau qui doit être tenu par les organismes qui reçoivent des avantages et ressources provenant, directement ou indirectement, de l'étranger.

Il s'agit des États étrangers, des personnes morales étrangères, des personnes physiques non résidentes en France ou encore tout dispositif juridique de droit étranger comparable à une fiducie.

État du contributeur	Date de l'avantage ou de la ressource	Personnalité juridique du contributeur	Nature de l'avantage ou de la ressource	Caractère direct ou indirect de l'avantage ou de la ressource	Mode de paiement	Montant ou valorisation de l'avantage ou de la ressource
Canada	08/10/2024	Personne physique	Don numéraire	Direct	Virement depuis HelloAsso	50 €
Total Etat Canada						50 €
Allemagne	16/09/2024	Personne physique	Don numéraire	Direct	Virement	100 €
Allemagne	08/10/2024	Personne physique	Don numéraire	Direct	Virement depuis HelloAsso	100 €
Allemagne	21/10/2024	Personne physique	Don numéraire	Direct	Virement	2 000 €
Total Etat Allemagne						2 200 €
Suisse	28/10/2024	Personne physique	Don numéraire	Direct	Virement	5 000 €
Suisse	08/11/2024	Personne physique	Don numéraire	Direct	Virement depuis HelloAsso	100 €
Suisse	06/12/2024	Personne physique	Don numéraire	Direct	Virement depuis HelloAsso	20 €
Total Etat Suisse						5 120 €
Total étranger						7 370 €

*Société d'Expertise Comptable
Inscrite au tableau de l'Ordre
de la Région Auvergne*



*Société de commissariat aux comptes
Membre de la compagnie
Régionale de Paris*

Fonds de dotation TERRES FRANCHES
Ferme de la Mhotte
03210 SAINT-MENOUX

A l'att. De M. Mathieu WEULERSSE

Bourbon l'Archambault, le 04/04/2025

LETTRE DE MISSION

Cher Monsieur,

Dans le cadre de notre mission de commissaire aux comptes de votre société, nous vous confirmons ci-après les dispositions relatives à notre mission pour l'exercice clos le 31 décembre 2024.

1. Nature et étendue de la mission

Notre mission comprend :

- l'audit des comptes annuels établis selon les règles et principes comptables français, pour l'exercice clos le 31 décembre 2024 ;
- les vérifications spécifiques prévues par la loi (relatives au rapport de gestion, aux conventions réglementées...) ;

Les travaux seront conduits, dans le respect du code de déontologie de la profession, selon les normes d'exercice professionnel et la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes (CNCC). Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Nous rappelons à ce titre qu'un audit consiste à collecter des éléments justifiant les données contenues dans les comptes et à examiner, par sondages, leur caractère probant. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble.

Nous tenons à souligner que, du fait du recours à l'utilisation de techniques de sondages ainsi que des autres limites inhérentes à l'audit et au fonctionnement de tout système comptable et de contrôle interne, nos contrôles ne sauraient couvrir l'exhaustivité des opérations de l'entreprise. Par conséquent, le risque de non-détection d'une anomalie significative ne peut être totalement éliminé. Pour les mêmes raisons, nous ne pourrions non plus vous donner l'assurance que toutes les déficiences majeures du contrôle interne auront pu être identifiées. Cependant, si de telles déficiences venaient à être relevées lors de nos travaux, nous ne manquerons pas de vous en informer dans les meilleurs délais. Par ailleurs, nous vous soumettrons, si nous en estimons l'utilité, une lettre résumant les déficiences que nous aurons relevées. De la même façon nous vous tiendrons informé de toutes les constatations comptables qui seront faites au cours de la mission et notamment celles qui pourraient nécessiter une correction des comptes. Un document écrit pourra vous être remis.

Nous sommes soumis au secret professionnel conformément aux dispositions de l'article L.822-15 du Code de commerce. Nous ne pouvons être relevés de ce secret professionnel que dans les conditions strictement précisées

SAS au capital de 50000 euros
RCS CLUSSE 444 670 004

E-mail : contact@cabinet-alexa.fr

12 Rue de Bel Air
03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél 04.70.67.02.73
Fax 04.70.67.18.33

UF
AW

par la loi. La direction ne peut pas nous délier de ce secret professionnel. Les papiers de travail et les dossiers que nous aurons élaborés durant notre mission, y compris les documents et les dossiers électroniques, seront notre seule propriété. Ils seront couverts par le secret professionnel.

Cependant, l'article L.823-12 du Code de commerce nous oblige à informer les actionnaires des irrégularités que nous aurons découvertes à l'occasion de nos contrôles et à révéler au Procureur de la République les faits délictueux dont nous aurons connaissance.

Nous procéderons par ailleurs aux communications prévues à l'article L.823-16 du Code de commerce vis-à-vis de l'organe d'administration ou de direction.

Enfin, nous vous rappelons que l'établissement des comptes annuels de votre société vous incombe et que cette responsabilité implique la tenue d'une comptabilité et un dispositif de contrôle interne adéquats, la définition et l'application de politique d'arrêté des comptes et des mesures de sauvegarde des actifs, de prévention et de détection des irrégularités et des fraudes. Par ailleurs, les comptes devront être arrêtés conformément aux dispositions légales.

2. Organisation de la mission

La démarche d'audit nécessite une bonne communication, notamment avec vous-mêmes et votre expert-comptable ; elle est indispensable à la réalisation de notre mission. Nous devons avoir l'accès sans restriction à tout document comptable, pièce justificative ou autre information demandée dans le cadre de nos interventions.

La direction de votre société doit notamment nous informer, en cours d'année, de tout événement important pouvant avoir un effet significatif sur l'activité ou les comptes et le patrimoine de votre société.

Afin d'optimiser l'efficacité de nos travaux, nous vous communiquons en annexe une liste indicative des documents et analyses dont nous souhaitons disposer. Nous comptons particulièrement sur le respect des dates indiquées pour nous permettre d'accomplir au mieux notre mission et sur l'entière collaboration de votre personnel.

Au cours de la mission, nous serons également amenés à vous demander la confirmation écrite des diverses déclarations recueillies - notamment celles concernant les engagements éventuels de votre société vis-à-vis de tiers et les contentieux en cours ou potentiels - et le fait que toutes les informations importantes nous ont été communiquées.

Compte tenu de la date de clôture et des délais légaux à respecter, la planification de nos interventions sera la suivante :

- Mai 2025 : planification de la mission
- Juin 2025 : intervention sur place, rapports
- Juin 2025 : Assemblée Générale

Participeront à la mission sous la responsabilité de l'associé signataire, les collaborateurs suivants :

- Monsieur Julien CHEVRIER

Conformément aux dispositions de l'article L. 823-13 du Code de commerce, nous pourrions à toute époque de l'année nous faire assister ou représenter, sous notre responsabilité, par des experts ou d'autres professionnels de notre choix que nous ferons connaître nommément à votre société.

Nous soulignons par ailleurs que notre mission de commissaire aux comptes implique certaines vérifications ou travaux spécifiques. A ce titre, nous vous rappelons que vous devrez nous informer dans les délais de toute convention réglementée et nous fournir le détail de leurs termes et modalités, et nous communiquer par avance les documents et informations adressés aux actionnaires pour la vérification préalable à leur diffusion.



ALEXA
EXPERTISE COMPTABLE ET AUDIT

*Société d'Expertise Comptable
Inscrite au tableau de l'Ordre
de la Région Auvergne*

*Société de commissariat aux comptes
Membre de la compagnie
Régionale de Rhon*

3. Honoraires

Le budget des honoraires couvre les travaux décrits dans cette lettre.

Les éventuelles autres interventions nécessaires par l'application de textes légaux ou réglementaires spécifiques, et celles s'inscrivant dans le cadre de diligences directement liées à la mission de commissaire aux comptes, feront l'objet d'un accord séparé.

Nos honoraires sont fonction du niveau de qualification requis par la nature et la complexité des travaux effectués et du temps passé. Nos honoraires s'élèveront à 1 000 euros hors taxes. Cette estimation d'honoraires repose sur l'application du barème légal, sur des conditions de déroulement normal de notre mission, sur une assistance active de vos services et l'utilisation des travaux de votre expert-comptable. Si des problèmes particuliers devaient survenir en cours de mission, nous vous en informerions sans délai et serions amenés, le cas échéant, à réviser cette estimation. Ces honoraires seront en outre revalorisés annuellement en fonction de l'évolution générale des prix.

Les frais de déplacement et autres débours vous seront éventuellement facturés en sus en fonction des dépenses engagées. (Hors nos déplacements sur SAINT-MENOUX dans le cadre de notre contrôle des comptes, pour lequel aucune facturation ne vous sera émise)

Nous vous rappelons que nos factures sont payables à réception.

Cette lettre restera en vigueur pour les exercices futurs, sauf si nous estimons que des éléments nouveaux, tels que des modifications dans les activités de votre société, nécessitent son actualisation.

Nous vous saurions gré d'accuser réception de cette lettre et de confirmer par écrit votre acceptation des termes et conditions de notre mission en nous retournant un exemplaire de cette lettre revêtu de votre signature avec la mention « bon pour accord ».

Nous restons à votre disposition pour vous apporter tout complément d'information que vous pourriez souhaiter et vous prions de croire, Cher Monsieur, à l'assurance de nos salutations distinguées.

Véronique FREMEAU
Commissaire aux Comptes

Bon pour accord, pour le compte de *Terres Francaises*
Fonds de dotation

Date :

07.04.25

Mathieu Wember

Annexe : Liste des documents à préparer pour le commissaire aux comptes

*Société d'Expertise Comptable
Inscrite au tableau de l'Ordre
de la Région Auvergne*



*Société de commissariat aux comptes
Membre de la compagnie
Régionale de Poitou*

Annexe

Liste des documents à préparer pour le commissaire aux comptes

Nom du document	Date prévue	Date de réception
Comptes annuels Grand Livre général et auxiliaire Dossier de contrôle de l'expert comptable	Avril 2025 Avril 2025 Avril 2025	

SAS au capital de 50000 euros
RCS CLUSSE 444 670 004

E-mail : contact@societe-alexas.fr

12 Rue de Bel Air
03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél. 04.70.67.02.73
Fax 04.70.67.18.33

uf A.W.

Sujet : Votre sollicitation pour un mandat de commissariat aux comptes

De : véronique FREMEAU <veronique.freureau@cabinet-alexa.fr>

Date : 16/06/2025, 11:35

Pour : mathieu.weulersse@sfr.fr, Fond de dotation Terres Franches <contact@terresfranches.org>

Monsieur WEULERSSE, Monsieur TOUSSAINT,

comme je vous l'ai indiqué par téléphone il y a quelques temps et confirmé ce jour, je ne suis pas en mesure d'accepter le mandat de commissariat aux comptes que vous me proposez, étant donné le fait que vous faites appel à la générosité publique, et que ceci qualifie votre organisation d'EIP (entité d'intérêt public) ce que j'ignorais lorsque vous m'avez sollicité

je mets tout en oeuvre, je vous l'avais indiqué la dernière fois par téléphone, pour trouver un confrère qui soit à même de prendre votre dossier ;

pour l'instant je n'ai pas de contact à vous proposer, mais sachez bien que je continue à rechercher et que je reviendrai vers vous dès que possible,

Bien à vous,

Véronique FREMEAU

Expert-Comptable Commissaire aux Comptes



ALEXA
EXPERTISE COMPTABLE ET AUDIT

SAS ALLIER EXPERTISE COMPTABLE ET AUDIT

12 rue de Bel Air

03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tel 04.70.67.02.73 Fax 04.70.67.18.33

Certains mails peuvent être envoyés en dehors des horaires de bureau.

En vertu du droit à la déconnexion des salariés, si ce message vous parvient durant un temps de repos, il n'a pas à être consulté sur le champ et n'appelle pas de réponse immédiate.