

**ASSOCIATION SAINT-CYR**

59, rue Papu  
35000 RENNES

---

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**  
Exercice clos le 31 décembre 2025

\*\*\*\*\*

**AEC Commissariats**  
Cocerto Audit  
24 rue de la Rigourdière - CS 41738  
35517 Cesson Sévigné Cedex  
02 99 83 87 88  
[rennes@cocerto.fr](mailto:rennes@cocerto.fr)

Membre indépendant du groupement EAI International  
Société par Actions Simplifiée de commissariat aux comptes au capital de 40 000 €  
Membre de la Compagnie Régionale Ouest Atlantique - 333 211 837 RCS Nantes

[www.cocerto.fr](http://www.cocerto.fr)

**ASSOCIATION SAINT-CYR**

59, rue Papu  
35000 RENNES

---

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**  
Exercice clos le 31 décembre 2025

\*\*\*\*\*

Aux membres Adhérents,

**I.- Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association SAINT-CYR relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

**II. – Fondement de l'opinion**

**Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

AEC Commissariats  
Cocerto Audit  
24 rue de la Rigourdière - CS 41738  
35517 Cesson Sévigné Cedex  
02 99 83 87 88  
[rennes@cocerto.fr](mailto:rennes@cocerto.fr)

Membre indépendant du groupement EAI International  
Société par Actions Simplifiée de commissariat aux comptes au capital de 40 000 €  
Membre de la Compagnie Régionale Ouest Atlantique - 333 211 837 RCS Nantes

[www.cocerto.fr](http://www.cocerto.fr)

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

### **Observation**

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC 2022-06 exposées dans l'annexe des comptes annuels.

### **III.- Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne la méthode de comptabilisation et l'évaluation des fonds dédiés.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **IV. – Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres adhérents.

## **V. – Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement de l'association relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

## **VI. – Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Cesson Sévigné

Le 1<sup>er</sup> juin 2026

Pour la société

**AEC COMMISSARIATS – Cocerto Audit**

**Yves BOUTRUCHE**

Commissaire aux comptes





Maison SaintCyr – Association

# Comptes annuels de transition



08/06/2026 16:08:19

Page : 3 / 24

**RYDGE**  
CONSEIL

RYDGE Conseil, Société par actions simplifiée et société d'expertise comptable inscrite au Tableau de l'Ordre à Paris sous le n°14 00024167 01, au capital social de 36.016.638 €, ayant son siège social sis Tour Trinity, 1 bis Place de la Défense 92100 Clamart, France, immatriculée au Registre National des Entreprises le numéro 903309 490 (RCS Nanterre).

**A.E.C. CONSEILS**  
**COCERTO AUDIT**  
333 211 837 RCS Nantes

Actif		Au 31/12/2025			Au 31/12/2024
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Actif immobilisé	Frais d'établissement (I)				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et développement				
	Frais de développement				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires <sup>(1)</sup>	23 451	23 360	91	942
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
	Autres immobilisations incorporelles				
	TOTAL	23 451	23 360	91	942
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	3 281 813	2 539 342	742 471	619 756 7 889
	Immobilisations corporelles en cours				
Actif circulant	Avances et acomptes				
	Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	5 974		5 974	
	Autres immobilisations incorporelles				
	TOTAL	3 287 788	2 539 342	748 445	627 645
	Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
	Participations et créances rattachées				2 517
	Participations	2 517		2 517	
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	281 824		281 824	268 135
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL	284 342		284 342	270 653
	Total (II)	3 595 581	2 562 702	1 032 879	899 242
	Stocks et en cours	22 215		22 215	23 124
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	266 263		266 263	331 018
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres créances	81 866		81 866	92 638
	Charges constatées d'avance	34 172		34 172	
	TOTAL	382 301		382 301	423 657
	Valeurs mobilières de placement				300 000
	Instruments de trésorerie				
	Instruments financiers à terme et jetons détenus	300 000		300 000	
	Disponibilités	3 039 040		3 039 040	1 524 057 15 375
	Charges constatées d'avance				
	Total (III)	3 743 558		3 743 558	2 286 215
	Frais d'émission des emprunts (IV)				
	Primes de remboursement des emprunts (V)				
	Écart de conversion et différence d'évaluation - Actif (VI)				
	TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI)	7 339 139	2 562 702	4 776 437	3 185 457
Renvois	(1) Dont droit au bail (2) Part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières (3) Dont à plus d'un an (brut)				

Régime de l'association



Passif		Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Fonds propres	<b>Fonds propres sans droit de reprise</b>		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires	29 234	29 234
	<b>Fonds propres avec droit de reprise</b>		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Écarts de réévaluation		
	<b>Réserves</b>		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres réserves	1 038 759	771 976
	Report à nouveau	-976 065	-848 848
Excédent ou déficit de l'exercice		141 156	127 081
Situation nette (sous-total)		233 085	79 444
Fonds propres	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement	169 686	198 724
	Provisions réglementées	231 278	218 039
	Total (I)	634 050	496 208
Autres fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total (I bis)			
Fonds reportés et dédiés	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Fonds dédiés	1 570 709	137 725
Total (II)		1 570 709	137 725
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges	672 903	683 871
Total (III)		672 903	683 871
Dettes	Emprunts obligataires et assimilés		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit <sup>(1)</sup>	394 432	482 042
	Emprunts et dettes financières diverses <sup>(2)</sup>	207 061	218 064
	Instruments financiers à terme		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	407 747	446 307
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes fiscales et sociales	816 511	694 131
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		2 343
	Autres dettes	73 021	24 763
	Instruments de trésorerie		
	Produits constatés d'avance		
Total (IV)		1 898 773	1 867 652
Écart de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)			
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV+V)		4 776 437	3 185 457
Renvois	(1) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
	(2) Dont emprunts participatifs		

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Cotisations		
	<b>Ventes de biens et services</b>		
	Ventes de biens		
	<i>dont ventes de dons en nature</i>		
	Ventes de prestations de service	72 487	57 326
	<i>dont parrainages</i>		
	Production stockée		
	Production immobilisée		
	<b>Produits de tiers financeurs</b>		
	Concours publics et subventions d'exploitation	10 127 441	7 989 463
	Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
	Ressources liées à la générosité du public		
	<i>Dons manuels</i>		
	<i>Mécénats</i>		
	<i>Legs, donations et assurances-vie</i>		
	Contributions financières		
	Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	90 154	
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		
	Utilisations des fonds dédiés	78 875	61 552
	Autres produits	75 343	49 601
	<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>	<b>10 444 302</b>	<b>8 157 943</b>
Charges d'exploitation	Achats de marchandises		
	Variation de stocks		
	Autres achats et charges externes	3 501 459	3 491 262
	Aides financières		
	Impôts, taxes et versements assimilés	339 427	281 907
	Salaires et traitements		2 782 478
	Salaires	3 246 385	
	Charges sociales		1 246 790
	Cotisations sociales	1 445 427	
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations	181 700	186 797
	Dotations aux provisions	62 369	48 746
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées	2 296	
	Reports en fonds dédiés	1 511 860	53 750
	Autres charges	6 563	3 529
	<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>	<b>10 297 489</b>	<b>8 095 263</b>
<b>1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>		<b>146 813</b>	<b>62 679</b>

Toute copie de ce document est interdite

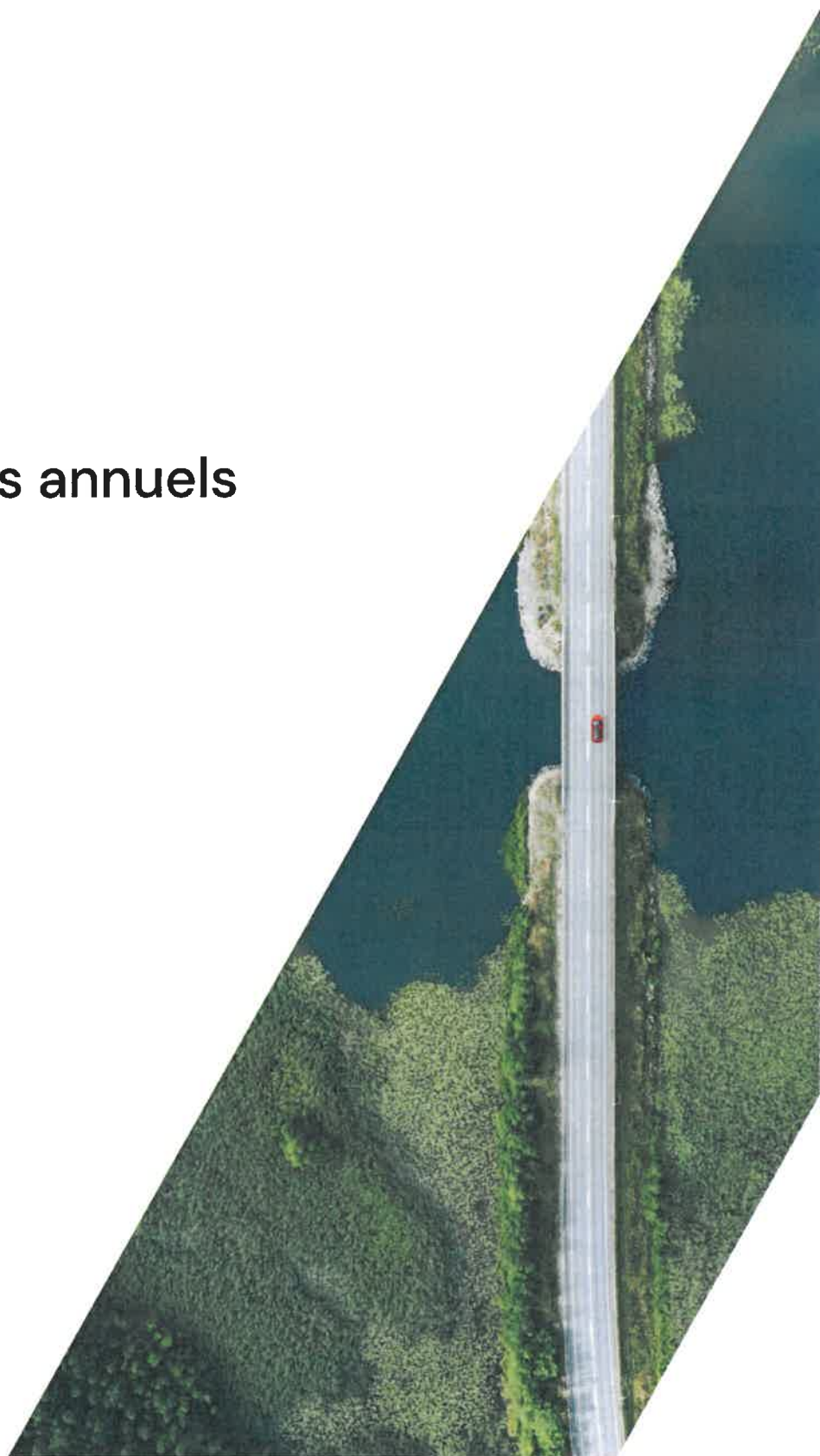
## Maison SaintCyr – Association

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits financiers	De participations	1 206	105
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé		
	Autres intérêts et produits assimilés	18 441	16 044
	Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
	Reprises sur dépréciations et provisions		
	Différences positives de change		
	Produits des immobilisations financières cédées		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des produits financiers (III)		19 648	16 150
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	7 952	6 579
	Différences négatives de change		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des charges financières (IV)		7 952	6 579
2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)		11 695	9 571
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)		158 508	72 250
Produits exceptionnels	Sur opérations de gestion		34 189
	Sur opérations en capital		39 427
	Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Total des produits exceptionnels (V)		2 296	73 616
Charges exceptionnelles	Sur opérations de gestion		1 535
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		12 789
Total des charges exceptionnelles (VI)		15 535	14 324
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)		-13 239	59 292
Participation des salariés aux résultats (VII)			
Impôts sur les bénéfices (VIII)		4 113	4 461
Total des produits (I + III + V)		10 466 247	8 247 710
Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)		10 325 090	8 120 629
EXCÉDENT OU DÉFICIT		141 156	127 081
Évaluation des contributions volontaires en nature			
Contributions volontaires en nature			
Dons en nature			
Prestations en nature			
Bénévolat		130 064	107 087
TOTAL		130 064	107 087
Charges des contributions volontaires en nature			
Secours en nature			
Mises à disposition gratuite de biens			
Prestations en nature			
Personnel bénévole		130 064	107 087
TOTAL		130 064	107 087



Maison SaintCyr – Association

# Comptes annuels



08/06/2026 16:08:19

Page : 8 / 24



RYDGE Conseil, Société par actions simplifiée et société d'expertise comptable, inscrite au Tableau de l'Ordre à Paris sous le n°14 00024167 01, au capital social de 36.016.638 €, ayant son siège social sis Tour Trinity, 1 bis Place de la Défense, 92400 Courbevoie, immatriculée au Registre National des Entreprises le numéro 903309 490 (RCS Nanterre).

**A.E.C. Commissariats**  
**333 211 837 RCS Nantes**

Actif		Au 31/12/2025			Au 31/12/2024
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	Montant net
Frais d'établissement (I)					
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles				
	Frais de développement				
	Donations temporaires d'usufruit				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires <sup>(1)</sup>	23 451	23 360	91	942
	Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
	TOTAL	23 451	23 360	91	942
	Immobilisations corporelles				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	3 281 813	2 539 342	742 471	619 756
	Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	5 974		5 974	7 889
	TOTAL	3 287 788	2 539 342	748 445	627 645
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés					
Immobilisations financières <sup>(2)</sup>	Participations	2 517		2 517	2 517
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	281 824		281 824	268 135
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL	284 342		284 342	270 653
Total (II)		3 595 581	2 562 702	1 032 879	899 242
Actif circulant	Stocks et en cours	22 215		22 215	23 124
	Créances <sup>(3)</sup>				
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	266 263		266 263	331 018
	Créances reçues par legs ou donations				
	Autres créances	81 866		81 866	92 638
	Charges constatées d'avance	34 172		34 172	15 375
	TOTAL	382 301		382 301	439 032
	Divers				
	Instruments financiers à terme et jetons détenus	300 000		300 000	300 000
	Disponibilités	3 039 040		3 039 040	1 524 057
Total (III)		3 743 558		3 743 558	2 286 215
Frais d'émission des emprunts (IV)					
Primes de remboursement des emprunts (V)					
Écart de conversion et différence d'évaluation - Actif (VI)					
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI)		7 339 139	2 562 702	4 776 437	3 185 457
Renvois	(1) Dont droit au bail (2) Part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières (3) Dont à plus d'un an (brut)				



Passif		Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Fonds propres	<b>Fonds propres sans droit de reprise</b>		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires	29 234	29 234
	<b>Fonds propres avec droit de reprise</b>		
	Fonds propres statutaires		
	Fonds propres complémentaires		
	Écarts de réévaluation		
	<b>Réserves</b>		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves pour projet de l'entité		
	Autres réserves	1 038 759	771 976
	Report à nouveau	-976 065	-848 848
	Excédent ou déficit de l'exercice	141 156	127 081
	Situation nette (sous-total)	233 085	79 444
	Fonds propres consommables		
	Subventions d'investissement	169 686	198 724
	Provisions réglementées	231 278	218 039
	Total (I)	634 050	496 208
Autres fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total (I bis)		
Fonds reportés et dédiés	Fonds reportés liés aux legs ou donations		
	Fonds dédiés	1 570 709	137 725
	Total (II)	1 570 709	137 725
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges	672 903	683 871
	Total (III)	672 903	683 871
Dettes	Emprunts obligataires et assimilés		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit <sup>(1)</sup>	394 432	482 042
	Emprunts et dettes financières diverses <sup>(2)</sup>	207 061	218 064
	Instruments financiers à terme		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	407 747	446 307
	Dettes des legs ou donations		
	Dettes fiscales et sociales	816 511	694 131
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		2 343
	Autres dettes	73 021	24 763
	Produits constatés d'avance		
	Total (IV)	1 898 773	1 867 652
	Écart de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)		
	TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV+V)	4 776 437	3 185 457
Renvois	(1) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
	(2) Dont emprunts participatifs		

Edité à partir de Loop V5.47.0

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Cotisations		
	<b>Ventes de biens et services</b>		
	Ventes de biens		
	dont ventes de dons en nature		
	Ventes de prestations de service	72 487	57 326
	dont parrainages		
	<b>Produits de tiers financeurs</b>		
	Concours publics et subventions d'exploitation	10 127 441	7 989 463
	Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
	Ressources liées à la générosité du public		
	Dons manuels		
Charges d'exploitation	Mécénats		
	Legs, donations et assurances-vie		
	Contributions financières		
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	90 154	
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		
	Utilisations des fonds dédiés	78 875	61 552
	Autres produits	75 343	49 601
	Total des produits d'exploitation (I)	<b>10 444 302</b>	<b>8 157 943</b>
	Achats de marchandises		
	Variation de stocks		
	Autres achats et charges externes	3 501 459	3 491 262
	Aides financières		
	Impôts, taxes et versements assimilés	339 427	281 907
	Salaires	3 246 385	2 782 478
	Cotisations sociales	1 445 427	1 246 790
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations	181 700	186 797
	Dotations aux provisions	62 369	48 746
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées	2 296	
	Reports en fonds dédiés	1 511 860	53 750
	Autres charges	6 563	3 529
	Total des charges d'exploitation (II)	<b>10 297 489</b>	<b>8 095 263</b>
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)		<b>146 813</b>	<b>62 679</b>
Produits financiers	De participations	1 206	105
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé		
	Autres intérêts et produits assimilés	18 441	16 044
	Reprises sur dépréciations et provisions		
	Différences positives de change		
	Produits des immobilisations financières cédées		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
	Total des produits financiers (III)	<b>19 648</b>	<b>16 150</b>
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	7 952	6 579
	Différences négatives de change		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
	Total des charges financières (IV)	<b>7 952</b>	<b>6 579</b>
2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)		<b>11 695</b>	<b>9 571</b>
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)		<b>158 508</b>	<b>72 250</b>

L'information est donnée en milliers d'euros

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (V)	Total	2 296	73 616
Charges exceptionnelles (VI)	Total	15 535	12 789
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)		-13 239	60 827
Participation des salariés aux résultats	(VII)		
Impôts sur les bénéfices	(VIII)	4 113	4 461
Total des produits (I + III + V)		10 466 247	8 247 710
Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)		10 325 090	8 120 629
EXCÉDENT OU DÉFICIT		141 156	127 081
Évaluation des contributions volontaires en nature			
Contributions volontaires en nature			
Dons en nature			
Prestations en nature			
Bénévolat		130 064	107 087
TOTAL		130 064	107 087
Charges des contributions volontaires en nature			
Secours en nature			
Mises à disposition gratuite de biens			
Prestations en nature			
Personnel bénévole		130 064	107 087
TOTAL		130 064	107 087



RYDGE Conseil  
Expertise Comptable, Gestion sociale, Conseil  
Rue de la Terre Victoria  
Parc Edonia – Bâtiment S  
35768 Saint-Grégoire Cedex  
Téléphone : +33 (0)2 23 46 34 00  
Internet : [www.rydge.fr](http://www.rydge.fr)

## Association Saint-Cyr

Annexe aux comptes annuels de l'exercice clos au 31/12/2025  
Montants exprimés en EUR

## Table des matières

1	Objet social	2
2	Faits caractéristiques d'importance significative de l'exercice	3
3	Principes et méthodes comptables	4
3.1	Principes généraux	4
3.2	Changement de réglementation comptable	4
4	Informations relatives aux postes du bilan	6
4.1	Actif immobilisé	6
4.1.1	État de l'actif immobilisé (brut)	6
4.1.2	Amortissements de l'actif immobilisé	7
4.2	Actif circulant	7
4.2.1	Stocks et en cours	7
4.2.2	Créances	8
4.2.3	Produits à recevoir	8
4.2.4	Charges constatées d'avance	8
4.3	Fonds propres	8
4.3.1	Tableau de variation des Fonds propres	8
4.3.2	Report à nouveau dont report à nouveau sous gestion contrôlée (ESSMS)	9
4.3.3	L'excédent ou déficit effectif de l'entité gestionnaire	9
4.3.4	Subventions d'investissement	10
4.4	Fonds dédiés	10
4.5	Tableaux de variation des provisions réglementées et pour risques et charges	11
4.5.1	Provisions pour engagements de retraite et avantages assimilés	11
4.6	Echéances des créances et des dettes	11
4.6.1	Echéances des créances	11
4.6.2	Echéances des dettes	12
5	Informations relatives au Compte de résultat	13
5.1	Ventilation des produits d'exploitation	13
5.2	Résultats par activité ou établissement	13
5.3	Honoraires des commissaires aux comptes	13
5.4	Informations relatives au régime fiscal	13
6	Autres informations et engagements dont opérations et engagements envers les dirigeants	14
6.1	Informations relatives aux dirigeants (rémunérations, avances et crédits alloués, engagements en matière de retraite, pensions...)	14
6.2	Valorisation des contributions volontaires	14
6.3	Informations relatives à l'effectif	14
6.4	Engagements financiers donnés et reçus	14

## 1 **Objet social**

L'objet social de notre entité est décrit ainsi dans les statuts :

*L'Association a pour but principal, la gestion et le fonctionnement de l'EHPAD Saint Cyr ainsi que différentes structures d'accueil et d'aide avec ou sans hébergement destinées aux personnes âgées existantes ou à créer.*

*L'activité de l'Association s'inscrit dans les cadres des politiques publiques pour l'autonomie des personnes âgées et handicapées d'Ille et Vilaine.*

*L'Association pourra avoir pour objectifs secondaires des missions de santé publique et des actions dans le domaine de la formation, de la recherche et de l'innovation.*

**2 Faits caractéristiques d'importance significative de l'exercice**

Néant.

### 3 Principes et méthodes comptables

#### 3.1 Principes généraux

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Le règlement ANC 2018-06 du 05 décembre 2018 relatif aux dispositions spécifiques applicables aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.
- Le règlement ANC 2019-04 du 08 novembre 2019 relatif aux dispositions spécifiques des activités sociales et médico-sociales.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

#### 3.2 Changement de réglementation comptable

Le règlement ANC N°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers, est applicable de manière obligatoire pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025.

Cette première application constitue un changement de réglementation comptable.

Les dispositions du règlement ANC N°2022-06 s'appliquent à compter de l'exercice de première application sans emporter de conséquences sur les comptes antérieurs, autres que les reclassements nécessaires pour se conformer aux nouveaux modèles de bilan et de compte de résultat lors du premier exercice d'application.

**Informations pertinentes et nécessaires à la compréhension des changements de présentation :**

Le bilan et le compte de résultat sont présentés conformément aux nouveaux modèles figurant dans le règlement ANC N°2022-06.

Afin de présenter le bilan et le compte de résultat de l'exercice précédent selon les nouveaux modèles, des reclassements entre les rubriques ou les postes du bilan ou du compte de résultat ont été effectués au titre de la colonne comparative "Exercice 2024".

**Au niveau du compte de résultat :**

- Les produits de cession des éléments d'actifs cédés précédemment présentés en produits exceptionnels sur la ligne « opérations en capital » sont regroupés dans la colonne N-1 sur la ligne « produits exceptionnels ». Les produits de cession des éléments d'actif cédés sont en 2025 comptabilisés en résultat d'exploitation sur la ligne « Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles ». Il n'y a pas eu de cession d'immobilisation cette année.
- La quote-part de subventions virée au compte de résultat précédemment présentées en produits exceptionnels sur la ligne « opérations en capital » sont regroupés dans la colonne N-1 sur la ligne « produits exceptionnels » pour un montant de 38 k€. La quote-part de subventions virées au compte de résultat sont en 2025 comptabilisées en résultat d'exploitation sur la ligne « Concours publics et subventions d'exploitation » pour un montant de 48 k€.
- Le poste « Salaires et traitement » est reclassé dans le poste « Salaires ».
- Le poste « Charges sociales » est reclassé dans le poste « Cotisations sociales ». Ces reclassements n'ont pas d'impacts sur le contenu de ces rubriques.

## 4 Informations relatives aux postes du bilan

### 4.1 Actif immobilisé

À leur date d'entrée dans le patrimoine de l'entité, la valeur des actifs est déterminée dans les conditions suivantes :

- Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition ;
- Les actifs produits par l'entité sont comptabilisés à leur coût de production ;
- Les actifs acquis à titre gratuit sont comptabilisés à leur valeur vénale ;
- Les actifs acquis par voie d'échange sont comptabilisés à leur valeur vénale.

Les subventions obtenues le cas échéant pour l'acquisition ou la production d'un bien (actif non financier) sont sans incidence sur le calcul du coût des biens financés.

La valeur nette comptable est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation modifiant ainsi de manière prospective la base amortissable.

L'évaluation des dépréciations est réalisée ultérieurement selon les mêmes règles. Quand les raisons qui ont motivé des dépréciations cessent d'exister, elles sont rapportées en résultat sauf celles sur le fonds commercial qui ne sont jamais reprises.

#### 4.1.1 État de l'actif immobilisé (brut)

Situations et mouvements	A	B	C	D
Rubriques	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Valeur brute à la clôture de l'exercice (c)
Immobilisations incorporelles	23 451			23 451
Immobilisations corporelles	3 705 913	308 235	726 360	3 287 788
Immobilisations financières	270 654	13 689		284 343
<b>Total</b>	<b>4 000 018</b>	<b>321 924</b>	<b>726 360</b>	<b>3 595 582</b>

#### 4.1.2 Amortissements de l'actif immobilisé

Situations et mouvements	A	B	C	D
Rubriques	Amortissements cumulés au début de l'exercice	Augmentations : dotation de l'exercice	Diminutions d'amortissements de l'exercice	Amortissements cumulés à la fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles	22 508	852	0	23 360
Immobilisations corporelles	3 078 268	180 848	719 774	2 539 342
Immobilisations financières				
<b>Total</b>	<b>3 100 776</b>	<b>181 700</b>	<b>719 774</b>	<b>2 562 702</b>

##### 4.1.2.1 Modalités d'amortissements

Catégories d'immobilisations	Amortissement	
	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles	Linéaire	3 à 5 ans
Agencements et aménagements des constr.	Linéaire	3 à 10 ans
Matériel et outillage	Linéaire	3 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	3 à 6 ans
Matériel Informatique	Linéaire	2 à 6 ans
Mobilier de bureau	Linéaire	3 à 5 ans
Autres	Linéaire	3 à 10 ans

## 4.2 Actif circulant

### 4.2.1 Stocks et en cours

La valeur brute des stocks est déterminée de la manière suivante :

- Matières premières, fournitures et approvisionnements : méthode du premier entré/premier sorti valorisés selon le dernier prix d'achat connu

Les éventuelles dépréciations de stock sont constatées lorsque la valeur réelle des éléments en stock devient inférieure à leur valeur d'inventaire.

Catégorie de stocks	Valeur brute	Dépréciation	Valeur nette
Stock de fournitures	22 215	0	22 215
<b>Total</b>	<b>22 215</b>	<b>0</b>	<b>22 215</b>



#### 4.2.2 Créances

Les créances ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

#### 4.2.3 Produits à recevoir

	Montant
Usagers	13 622
Redevables – Produits à recevoir	
Autres créances	36 809
Disponibilités	1 043
<b>TOTAL</b>	<b>51 474</b>

#### 4.2.4 Charges constatées d'avance

Les charges constatées d'avance s'élèvent à € au 31/12/2025 et concernent uniquement des éléments d'exploitation.

### 4.3 Fonds propres

Une ressource destinée à renforcer les fonds propres à raison d'une stipulation du tiers financeur, du testateur ou du donateur le cas échéant, est comptabilisée en fonds propres avec ou sans droit de reprise.

#### 4.3.1 Tableau de variation des Fonds propres

Variation des fonds propres	A l'ouverture	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Fonds propres sans droit de reprise	29 236				29 236
Fonds propres avec droit de reprise	0				0
Ecart de réévaluation	0				0
Réserves	771 976	254 298	12 484		1 038 758
Report à nouveau	-848 848	-127 216			-976 064
"dont report à nouveau des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée" (1)	-848 848	-127 216			-976 064
Excédent ou déficit de l'exercice	127 082	-127 082	141 156		141 156
"dont résultat des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée" (1)	127 082	-127 082	141 156		141 156
<b>Situation nette</b>	<b>79 446</b>	<b>0</b>	<b>153 640</b>	<b>0</b>	<b>233 086</b>
Fonds propres consommables	0				0
Subventions d'investissement	198 724		19 701	48 739	169 686
Provisions réglementées	218 040		15 535	2 296	231 279
<b>Total fonds propres</b>	<b>496 210</b>	<b>0</b>	<b>168 876</b>	<b>51 035</b>	<b>634 051</b>

#### 4.3.2 Report à nouveau dont report à nouveau sous gestion contrôlée (ESSMS)

En tant qu'entité gestionnaire il est comptabilisé dans des comptes spécifiques de report à nouveau, le résultat de l'activité sociale et médico-sociale **sous gestion contrôlée** de ces établissements ajusté des deux éléments suivants :

- Les charges et les produits des établissements dont la prise en compte par l'autorité de tarification est différée ;
- Les charges des établissements rejetées par l'autorité de tarification, conformément aux dispositions de l'article R. 314-52 ou de l'article R. 314-236 du code de l'action sociale et des familles et dont le rejet est contesté par l'entité dans le cadre d'un recours.
- Lorsque les recours sont épuisés, les charges des établissements rejetées par l'autorité de tarification sont affectées dans le compte de report à nouveau général de l'entité.

Avant répartition du résultat de l'exercice		
Nature du report	Débit	Crédit
Report à nouveau des activités propres de l'entité (acquis à l'entité)	702 988	273 379
Report à nouveau des activités sociales et médico-sociales sous gestion contrôlée :	699 666	153 209
• Charges et produits dont la prise en compte est acceptée		
• Charges rejetées, rejet objet d'un recours		
• Charges et produits dont la prise en compte est différée	699 666	153 209
<b>Solde</b>	<b>1 402 654</b>	<b>426 588</b>

#### 4.3.3 L'excédent ou déficit effectif de l'entité gestionnaire

Tableau de détermination du résultat effectif global de l'entité	Exercice N	Exercice N-1
Résultat comptable	141 156	127 082
Reprises du résultat antérieur (en + ou -) (1)		
= Excédent ou déficit effectif global	141 156	127 082
Dont résultat effectif sous gestion propre (2)		
Dont résultat effectif sous gestion contrôlée	141 156	127 082

#### 4.3.4 Subventions d'investissement

Les subventions d'investissements sont des ressources à caractère durable, des ressources stables permettant de financer les investissements nécessaires aux activités de l'entité et d'alimenter sa trésorerie.

Notre entité a choisi :

- De reprendre dans le résultat au rythme de l'amortissement de la quote-part des biens ainsi financés, la subvention d'investissement comptabilisée en fonds propres lors de son octroi, seul le montant net de la subvention étant présentée au bilan (traitement comptable appliqué rétrospectivement dès le 1<sup>er</sup> exercice ouvert à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020 aux subventions affectées à des biens renouvelables).

	Solde à l'ouverture de l'exercice	Variations de l'exercice		Solde à la clôture de l'exercice
Subventions d'investissements	Montant global	Augmentation	Diminution	Montant global
Montant nominal	361 358	19 701		381 059
Quotes-parts virées au résultat	-162 633	-48 739		-211 372
<b>Montant net en fonds propres</b>	<b>198 725</b>	<b>-29 038</b>	<b>0</b>	<b>169 687</b>

#### 4.4 Fonds dédiés

Variation des fonds dédiés issus de	A l'ouverture de l'exercice	Reports	Utilisation		A la clôture de l'exercice
			Montant global	Dont remboursement	
Fonds dédiés à l'investissement	60 000	1 387 500	1 151		1 446 349
Subventions d'exploitations	77 725	124 360	77 725		124 360
Hébergement temporaire post-hospitalisation	23 750	17 500	23 750		17 500
Formation AS qualifiante	53 975	74 860	53 975		74 860
QTV		32 000			32 000
<b>TOTAL</b>	<b>137 725</b>	<b>1 511 860</b>	<b>78 876</b>	<b>0</b>	<b>1 570 709</b>

Lorsqu'une ressource inscrite, au cours de l'exercice, au compte de résultat dans les produits, n'a pu être utilisée en totalité au cours de cet exercice, l'engagement d'emploi pris par l'entité envers le tiers financeur est inscrit en charges sous la rubrique « reports en fonds dédiés » et au passif du bilan sous le compte « fonds dédiés »

Figurent en fonds dédiés à la clôture de l'exercice les ressources dédiées à des projets définis non totalement utilisés, le cas échéant relatives à des projets terminés dont l'organe habilité de notre entité a décidé de transférer les ressources à un autre projet défini avec l'accord du tiers financeur.

#### 4.5 Tableaux de variation des provisions réglementées et pour risques et charges

	Montant au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	218 040	15 535	2 296	231 279
Provisions pour risques	0			0
Provisions pour pensions et obligations similaires	683 872	62 369	73 336	672 905
<b>Total</b>	<b>901 912</b>	<b>77 904</b>	<b>75 632</b>	<b>904 184</b>

##### 4.5.1 Provisions pour engagements de retraite et avantages assimilés

Notre entité provisionne ses engagements de retraite pour l'ensemble des salariés en contrat à durée indéterminé au 31/12/2025.

L'engagement de retraite est calculé en tenant compte d'un pourcentage de probabilité de présence dans l'entreprise à l'âge de la retraite :

- Age de départ à la retraite présumé : 64 ans
- Taux d'actualisation : 3.55 %
- Taux d'augmentation annuel des salaires : 2.50 %
- Taux de charges sociales : 55 %

L'indemnité de départ en retraite s'élève au 31 décembre 2025 à 672 905 €.

#### 4.6 Echéances des créances et des dettes

##### 4.6.1 Echéances des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à 1 an au plus	Échéances à plus 1 an
<b>Créances de l'actif immobilisé :</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1)	281 824		281 824
<b>Créances de l'actif circulant :</b>			
Créances Clients et Comptes rattachés	266 263	266 263	
Autres	81 866	81 866	
Charges constatées d'avance	34 172	34 172	
<b>TOTAL</b>	<b>664 125</b>	<b>382 301</b>	<b>281 824</b>
(1) Prêts accordés en cours d'exercice	13 689		
Prêts récupérés en cours d'exercice	0		

#### 4.6.2 Echéances des dettes

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à 1 an au plus	à plus 1 an et 5 ans au plus	à plus 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (2) (3)				
Autres emprunts obligataires (2) (3)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) (3) dont :	394 432	88 399	292 474	13 559
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine	394 432	88 399	292 474	13 559
Emprunts et dettes financières divers - Caution des usagers	207 061		207 061	
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	407 747	407 747		
Dettes fiscales et sociales	816 511	816 511		
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	-	-		
Autres dettes	73 021	73 021		
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL</b>	<b>1 898 772</b>	<b>1 385 678</b>	<b>499 535</b>	<b>13 559</b>
(2) Emprunts souscrits en cours d'exercice	-			
(3) Emprunts remboursés en cours d'exercice	87 014			

## 5 Informations relatives au Compte de résultat

Le compte de résultat est présenté selon les dispositions du plan comptable général sauf en ce qui concerne les opérations spécifiques qui suivent :

- Produits d'exploitation : cotisations, produits de tiers financeurs, utilisations des fonds dédiés ;
- Charges : aides financières, reports en fonds dédiés ;
- Contributions volontaires en nature (produits) et charges des contributions volontaires en nature.

### 5.1 Ventilation des produits d'exploitation

	Montant
Ressources propres (cotisations, prestations des service, ..)	72 487
Produits de la tarification	10 127 441
Reprises sur amortissements et dépréciations	90 154
Utilisations des fonds dédiés	78 875
Autres produits	75 343
<b>Total</b>	<b>10 444 300</b>

### 5.2 Résultats par activité ou établissement

Déficit ou excédent de l'exercice	Déficit	Excédent
Maison St Cyr – Résultats analytiques		
• Hébergement		48 449
• Soins		114 938
• Dépendance	22 231	
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>141 156</b>

### 5.3 Honoraires des commissaires aux comptes

	CAC 1
Au titre de la mission de contrôle légal des comptes	7 770
Au titre d'autres prestations	
<b>Total</b>	<b>7 770</b>

### 5.4 Informations relatives au régime fiscal

Les activités de l'association Maison St Cyr ne sont pas fiscalisées.

L'IS comptabilisé correspond à l'imposition des produits financiers taxables soit :

$$16\,384 * 24 \% + 1\,206 * 15\% = 4\,113 \text{ €}$$



## 6 Autres informations et engagements dont opérations et engagements envers les dirigeants

### 6.1 Informations relatives aux dirigeants (rémunérations, avances et crédits alloués, engagements en matière de retraite, pensions...)

L'association ne comptant qu'un seul cadre dirigeant au sens de l'article L3111-2 du Code du travail, il a été convenu de ne pas mentionner cette information pour des raisons de confidentialité.

### 6.2 Valorisation des contributions volontaires

Les temps de présence des différents membres de la direction représentent un total de 745 heures.

Les autres contributions bénévoles représentant 3 676 heures.

La règle de valorisation retenue par l'Association est :

Pour les dirigeants = 5 fois le Smic horaire brut de 11,88 € + charges patronales (40 %) soit 83.16 €.

Pour les autres contributions bénévoles 1,2 fois le Smic horaire brut de 11.88 € + charges patronales (30 %) soit 18.53 €.

Cela représente un montant valorisé de 130 064 €.

### 6.3 Informations relatives à l'effectif

L'effectif moyen salarié de l'entité est de 80.

### 6.4 Engagements financiers donnés et reçus

	Montants initiaux donnés en garanties	Capital restant dû au 31/12/2025
<b>Garanties données sur emprunts</b>		
Prêt 488327E 200 K€ & Prêt 488328E 130 K€ - 13/12/2021 - Nantissement du compte CSL CE	330 000	197 653
<b>TOTAL</b>	<b>330 000</b>	<b>197 653</b>
<b>Garanties reçues sur emprunts</b>		
Néant	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

