

---

# SORHOGECO

**SOCIETE RHODANIEENNE DE GESTION ET DE COMPTABILITE**

SOCIETE D'EXPERTISE COMPTABLE ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE ET A LA COMPAGNIE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

42 CHEMIN DU MOULIN CARRON – BAT. A1 69130 ECULLY

SAS AU CAPITAL DE 7 622.45 EUROS – SIRET 404 971 830 000 33

Tél. 04 37 65 37 57 Fax. 04 37 65 37 58 [contact@sorhogeco.com](mailto:contact@sorhogeco.com)

---

**Association Maison Familiale Rurale de Mozas**

## **RAPPORT**

### **DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

### **SUR LES COMPTES ANNUELS**

exercice clos le 31 décembre 2024

Association Maison Familiale Rurale de Mozas  
Mozas – 38300 Bourgoin-Jallieu

Ce rapport comporte 28 pages

## **Association Maison Familiale Rurale de Mozas**

Siège social : Mozas – 38300 Bourgoin-Jallieu

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée générale,

#### **OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association Maison Familiale Rurale de Mozas relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

#### **FONDEMENT DE L'OPINION**

##### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>ER</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

#### **JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **VERIFICATION DU RAPPORT FINANCIER ET DES AUTRES DOCUMENTS ADRESSES AUX ADHERENTS**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

## **RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CHARGÉES DE L'ADMINISTRATION RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

Il appartient à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## **RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Lyon, le 03 avril 2025

  
**SORHOGECO**  
EXPERTISE COMPTABLE  
COMMISSARIAT AUX COMPTES  
42 Chemin du Moulin Carron Bât 82  
69130 Ecully  
Tel. : 04 37 65 37 57  
contact@sorhogeco.com  
Siret 404 971 830 00025

*Sorhogeco S.A.S.  
Commissaire aux Comptes*

## **ANNEXE : DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

■ ■ ■

# BILAN ACTIF

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ACTIF

	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	14 557,98	14 025,10	532,88	440,11
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	108 413,78	80 663,94	27 749,84	29 282,88
Constructions	3 904 799,65	1 724 837,85	2 179 961,80	2 311 356,61
Installations techn., matériel et outil. ind.	149 063,26	138 253,39	10 809,87	5 382,08
Autres	409 303,74	307 717,98	101 585,76	121 233,46
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	3 887,62		3 887,62	3 780,01
Prêts	12 000,00		12 000,00	12 000,00
Autres				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>4 602 026,03</b>	<b>2 265 498,26</b>	<b>2 336 527,77</b>	<b>2 483 475,15</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours	6 099,46		6 099,46	9 501,34
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.	357 581,27	1 610,43	355 970,84	340 000,22
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	15 464,84		15 464,84	28 672,89
Valeurs mobilières de placement	9 980,12	9 456,73	523,39	533,69
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	970 694,78		970 694,78	771 374,34
Charges constatées d'avance	22 993,03		22 993,03	13 518,07
<b>TOTAL (II)</b>	<b>1 382 813,50</b>	<b>11 067,16</b>	<b>1 371 746,34</b>	<b>1 163 600,55</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>5 984 839,53</b>	<b>2 276 565,42</b>	<b>3 708 274,11</b>	<b>3 647 075,70</b>

# BILAN PASSIF

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PASSIF

Du 01/01/2024  
au 31/12/2024

Du 01/01/2023  
au 31/12/2023

### FONDS PROPRES

Fonds propres sans droit de reprise

Fonds propres statutaires

Fonds propres complémentaires

Fonds propres avec droit de reprise

Fonds propres statutaires

Fonds propres complémentaires

Ecart de réévaluation

Réserves

Réserves statutaires ou contractuelles

Réserves pour projet de l'entité

Autres

Report à nouveau

Excédent ou déficit de l'exercice

961 537,36

899 878,81

177 537,93

61 658,55

Situation nette (sous total)

1 139 075,29

961 537,36

Fonds propres consommables

Subventions d'investissement

Provisions réglementées

1 488 337,77

1 593 800,97

TOTAL (I)

2 627 413,06

2 555 338,33

### FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS

Fonds reportés liés aux legs ou donations

Fonds dédiés

TOTAL (II)

### PROVISIONS

Provisions pour risques

Provisions pour charges

37 040,01

32 892,21

TOTAL (III)

37 040,01

32 892,21

### DETTES

Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit

Emprunts et dettes financières diverses

Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Dettes des legs ou donations

Dettes fiscales et sociales

Dettes sur immobilisations et comptes rattachés

Autres dettes

Instruments de trésorerie

Produits constatés d'avance

513 476,68

553 366,55

53 295,70

59 048,85

107 528,82

102 902,08

2 544,52

672,00

366 975,32

-4 708,47

366 975,32

347 564,15

TOTAL (IV)

1 043 821,04

1 058 845,16

Ecart de conversion passif

(V)

TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)

3 708 274,11

3 647 075,70

# COMPTE DE RÉSULTAT (LISTE)

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations	20 134,00	20 351,99
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	711 291,14	690 442,29
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	1 194 546,07	1 014 464,25
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		1 450,00
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	15 662,64	18 701,73
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	1,21	0,02
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>1 941 635,06</b>	<b>1 745 410,28</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises et autres achats	112 555,07	118 388,20
Variation de stock	3 401,88	
Autres achats et charges externes	445 253,92	415 762,98
Aides financières	3 995,69	4 261,77
Impôts, taxes et versements assimilés	30 724,10	35 357,21
Salaires et traitements	792 821,35	772 396,77
Charges sociales	298 255,46	282 173,80
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	174 013,62	172 277,53
Dotations aux provisions	4 147,80	
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	7 427,54	2 660,43
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>1 872 596,43</b>	<b>1 803 278,69</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>69 038,63</b>	<b>-57 868,41</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	10 094,52	8 257,75
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	9,42	35,03
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>10 103,94</b>	<b>8 292,78</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	19,72	
Intérêts et charges assimilées	8 001,38	8 713,06
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>	<b>8 021,10</b>	<b>8 713,06</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>2 082,84</b>	<b>-420,28</b>

# COMPTE DE RÉSULTAT (LISTE)

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>71 121,47</b>	<b>-58 288,69</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	506,62	8 092,74
Sur opérations en capital	107 761,25	110 475,67
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	466,38	2 388,27
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>108 734,25</b>	<b>120 956,68</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	786,15	275,00
Sur opérations en capital		170,00
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>786,15</b>	<b>445,00</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>107 948,10</b>	<b>120 511,68</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)	1 531,64	564,44
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>2 060 473,25</b>	<b>1 874 659,74</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>1 882 935,32</b>	<b>1 813 001,19</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>177 537,93</b>	<b>61 658,55</b>



---

**MFR DE MOZAS 38300 BOURGOIN JALLIEU**

**ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS**

**Exercice clos le 31 décembre 2024**

## **I. DESCRIPTION DE L'OBJET SOCIAL, DES MISSIONS SOCIALES ET DES MOYENS MIS EN ŒUVRE**

### **OBJET SOCIAL DE L'ASSOCIATION**

La Maison Familiale Rurale d'Education et d'Orientation de MOZAS est une association de caractère familial, régie par la loi du 1er juillet 1901.

Sa durée est illimitée. Son siège social est établi 4, *chemin de Mozas* 38300 BOURGOIN JALLIEU

L'association a pour but :

- De donner aux familles qui en sont membres les moyens d'exercer leurs droits et d'assumer leurs responsabilités, notamment en ce qui concerne l'éducation, l'orientation et la formation professionnelle, générale, morale et sociale des enfants fréquentant la Maison Familiale Rurale ;
- D'assumer la création, la gestion et la responsabilité légale, morale et financière de la Maison familiale Rurale ;
- De participer à l'animation et au développement du milieu dans lequel est implantée la Maison Familiale Rurale et d'assurer toutes activités d'éducation populaire, de formation des adultes ainsi que toutes actions à caractère éducatif, social ou familial.

L'activité de formation conduite par l'association pourra s'exercer dans le cadre de la formation scolaire, de l'apprentissage ou de la formation professionnelle continue.

L'association pourra éventuellement proposer des activités complémentaires d'accueil, de repas et d'hébergement dont les recettes permettent de concourir à la réalisation de l'objet de l'association.

L'association adopte pour la création et le fonctionnement de la Maison Familiale Rurale les moyens ou méthodes définis par l'Union Nationale des Maisons Familiales Rurales et en particulier :

- la répartition des adolescents(es) en groupes restreints ;
- l'alternance du temps de formation des adolescents(es) dans le milieu professionnel, la famille et dans la Maison Familiale Rurale ;
- l'accueil des adolescents(es) en internat comme partie intégrante de la formation et du projet éducatif à la Maison Familiale Rurale.

### **NATURE ET PERIMETRE DES ACTIVITES OU MISSIONS SOCIALES REALISEES**

- Formation 4ème-3ème Enseignement Agricole - Cap(a) Métiers de l'Agriculture - BAC PRO CGEA- BAC PRO AGROEQUIPEMENT
- CTETA (Conducteur de travaux en entreprises de travaux agricoles) Titre par apprentissage
- Activités de location-hébergement (publics accueillis : particuliers, sociétés).

### **MOYENS MIS EN ŒUVRE**

- La surface des bâtiments est de 2 861.5m².

La Maison Familiale conduit la formation du CTETA en apprentissage en partenariat avec la FNEDT dépositaire du titre

## **II. FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE**

### **A) Etablissement des comptes annuels**

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 3 708 274.11 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 177 537.93 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 07/04/2025.

### **B) Autres événements**

Néant.

## **III. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE COMPTABLE**

Les états financiers ont été préparés sur la base de la continuité d'exploitation.

A la date d'arrêté des comptes par le Conseil d'administration des états financiers 2024, l'association n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation.

## **IV. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES**

### **1. REGLES ET METHODES COMPTABLES**

L'exercice social clos le 31/12/2024 à une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les montants sont exprimés en euros.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été arrêtés le 07/04/2025 par le Conseil d'administration.

#### **1.1. METHODE GENERALE**

Les comptes ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 2014-03, aux prescriptions du Code de commerce et au règlement n° 2018-06

relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et des fondations énoncés par l'Autorité des normes comptables.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

## **1.2. CHANGEMENTS COMPTABLES**

Néant

## **2. COMPARABILITE DES COMPTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE**

Néant

## **3. NOTES CONCERNANT LES POSTES DE L'ACTIF DU BILAN**

### **3.1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES**

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le règlement n° 2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs a été appliquée ; l'approche par composants est systématiquement appliquée pour les constructions.

### **3.2. METHODE D'AMORTISSEMENT**

Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon le mode linéaire en fonction de la durée de vie :

- Constructions,
- Agencements et installations,
- Mobilier et Matériel de bureau

### **3.3. STOCKS**

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition.

### **3.4. CREANCES**

Elles ont été évaluées pour leur montant nominal. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

## **4. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU PASSIF DU BILAN**

### **4.1. FONDS PROPRES**

Les fonds propres font l'objet d'une présentation dans un tableau défini par l'article 431-5 du règlement n° 2018-06 qui se substitue aux informations demandées par l'article 833-11 du règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général.

### **4.2. SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT**

Les subventions d'investissements sont des ressources à caractère stable destinées au financement des investissements nécessaires aux activités de l'association.

Un reprise est effectuée à chaque clôture au compte de résultat au rythme de l'amortissement de la quote-part des biens financés.

### **4.3. PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES**

Provisions pour risques et charges : dotation annuelle de 4 147.80 € concernant la provision pour indemnité de départ à la retraite. Le montant de la provision s'élève à 37 040.01€ au 31/12/2024.

Pour plus de précisions, cf. annexe.

### **4.4. INDEMNITE DE DEPART EN RETRAITE**

La convention collective de l'association prévoit le versement d'une indemnité de fin de carrière. Celle-ci est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salariés présent à la clôture de l'exercice, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les engagements calculés sont intégralement comptabilisés.

### **4.5. FONDS DEDIES**

Les montants portés en fonds dédiés correspondent à des ressources dédiées à des projets définis et que ne sont pas totalement utilisées à la clôture de l'exercice.

## **5. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT**

### **5.1. COTISATIONS**

Les cotisations perçues par l'association sont sans contrepartie et inscrites dans la rubrique prévue par le règlement ANC n° 2018-06 sur la base d'un appel à cotisation qui constitue le fait générateur de la comptabilisation en produits.

### **5.2. CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS**

Le détail des concours publics et des subventions reçues au cours de l'exercice sont portés dans un tableau annexe.

### **5.3. PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS**

Ils tiennent compte non seulement des éléments non liés à l'activité normale de la MFR mais également de ceux qui représentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant

### **5.4. LES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE**

La participation des membres bénévoles au fonctionnement et aux activités de la MFR est encadrée par le règlement intérieur de la MFR qui fixe à l'article 2 les principes de fonctionnement : *« l'association est formée de membres qui s'engagent à participer activement à la marche de la Maison Familiale Rurale et porte le souci du développement de la Maison Familiale Rurale et de la participation active des familles à la vie de l'association... »*.

Sur cette base, la MFR ne recense pas les contributions volontaires de bénévoles.

La Maison Familiale ne bénéficie pas de mise à disposition de biens ou de personnes à titre gratuit.

Il n'y a pas de montants inscrits à ce titre dans les comptes de la classe 8 au pied du compte de résultat.

## **6. AUTRES INFORMATIONS**

### **6.1. INFORMATIONS RELATIVE AU REGIME FISCAL**

La MFR n'est pas assujettie aux impôts commerciaux.

### **6.2. INFORMATIONS RELATIVES A LA REMUNERATION DES DIRIGEANTS**

Les dirigeants de l'association exercent leurs fonctions bénévolement.

### **6.3. INFORMATIONS RELATIVES AUX OPERATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

#### **6.3.1. ENGAGEMENTS DONNES OU REÇUS**

Néant.

#### **6.3.2. ENGAGEMENT EN MATIERE DE CREDIT-BAIL**

Néant

[

#### **6.4. EFFECTIF MOYEN EMPLOYE PAR CATEGORIE**

**EFFECTIF : 22.2 ETP**

ETP EQUIPE PEDAGOGIQUE	15.72
ETP ADMINISTRATIVE	2
ETP VIE RESIDENTIELLE	3.5
ETP DIRECTION	1

#### **ANNEXES**

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

TABLEAU DES STOCKS

ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES

COMPTES DE RÉGULARISATION – ACTIF

ETAT DES ECHEANCES DES DETTES

COMPTES DE RÉGULARISATION – PASSIF

ENGAGEMENTS

# SOMMAIRE DE L'ANNEXE

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Information		
	Produite	Non significative	Non applicable
PRÉSENTATION			
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS	O		
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	O		
CRÉDIT BAIL			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
ÉCARTS DE RÉÉVALUATION			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES STOCKS	O		
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DES FONDS PROPRES			
TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES			
<i>Var. des fonds propres avec la part liée à la générosité du public</i>			
TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS			
TABLEAU DES AVANTAGES ET RESSOURCES ÉTRANGERS			
LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE			
CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS			
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
ANNEXE COVID-19			
DETTES LIÉES À LA COVID-19			
COMMENTAIRE			



# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

**082466 - ASS MFR MOZAS**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 3 708 274,11 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 177 537,93 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 07/04/2025.

# ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	14 159,08		398,90
	Terrains		108 413,78		
	Constructions		1 915 076,79		
CORPORELLES		Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.	1 986 438,63		3 284,23
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		140 903,26		8 160,00
		Inst. générales, agencés & aménagés divers			
	Autres immos corporelles	Matériel de transport	65 627,41		
		Matériel de bureau & mobilier informatique	276 223,64		14 305,27
		Emballages récupérables & divers	82 259,93		
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
		TOTAL	4 574 943,44		25 749,50
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés		3 780,01		107,61
	Prêts et autres immobilisations financières		12 000,00		
		TOTAL	15 780,01		107,61
TOTAL GENERAL			4 604 882,53		26 256,01

  

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			14 557,98	
	Terrains				108 413,78	
	Constructions				1 915 076,79	
CORPORELLES		Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Inst. gal. agen. amé. cons			1 989 722,86	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				149 063,26	
		Inst. gal. agen. amé. divers				
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			65 627,41	
		Mat. bureau, inform., mobilier		17 230,06	273 298,85	
		Emb. récupérables & divers		11 882,45	70 377,48	
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
		TOTAL		29 112,51	4 571 580,43	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations					
	Autres titres immobilisés				3 887,62	
	Prêts & autres immob. financières				12 000,00	
		TOTAL			15 887,62	
TOTAL GENERAL				29 112,51	4 602 026,03	

(1) Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés

# ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	13 718,97	306,13		14 025,10
<b>TOTAL</b>	13 718,97	306,13		14 025,10
Terrains	79 130,90	1 533,04		80 663,94
Constructions	766 430,46	34 464,26		800 894,72
Sur sol propre				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.	823 728,35	100 214,78		923 943,13
Inst. techniques matériel et outill. industriels	135 521,18	2 732,21		138 253,39
Inst. générales agencem. amén.				
Autres immos corporelles	60 907,69	1 300,00		62 207,69
Matériel de transport				
Mat. bureau et informatiq., mob.	169 838,69	29 408,27	17 230,06	182 016,90
Emballages récupérables divers	72 131,14	3 244,70	11 882,45	63 493,39
<b>TOTAL</b>	2 107 688,41	172 897,26	29 112,51	2 251 473,16
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2 121 407,38</b>	<b>173 203,39</b>	<b>29 112,51</b>	<b>2 265 498,26</b>

## CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immos incorporelles							
<b>TOTAL</b>							
Terrains							
Const.							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp.							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier Inf.							
Emballages réc. divers							
<b>TOTAL</b>							
Frais d'acquisition de titres de participations							
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>							
<b>Total général non ventilé</b>							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

# ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Détermination de la valeur actuelle

## MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

### SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. gales agen. aménag constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immobs				
Matériel de transport				
corporelles				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Titres mis en équivalence				
Immob. financières				
Titres de participations				
Autres				
<b>TOTAL</b>				
Stocks				
Créances	7 651,04	810,23	6 850,84	1 610,43
Valeurs mobilières de placement	9 437,01	19,72		9 456,73
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>17 088,05</b>	<b>829,95</b>	<b>6 850,84</b>	<b>11 067,16</b>

# PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
	<b>TOTAL</b>				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires	32 892,21	4 147,80		37 040,01
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges				
	<b>TOTAL</b>	<b>32 892,21</b>	<b>4 147,80</b>		<b>37 040,01</b>
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres Immo's financières				
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients	7 651,04	810,23	6 850,84	1 610,43
	Autres provisions pour dépréciation	9 437,01	19,72		9 456,73
	<b>TOTAL</b>	<b>17 088,05</b>	<b>829,95</b>	<b>6 850,84</b>	<b>11 067,16</b>
	<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>49 980,26</b>	<b>4 977,75</b>	<b>6 850,84</b>	<b>48 107,17</b>
	Dont provisions pour pertes à terminaison				
	- d'exploitation		4 958,03	6 850,84	
	Dont dotations & reprises		19,72		
	- financières				
	- exceptionnelles				

**Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée**

## PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

### PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			utilisées	non utilisées	
Provisions pour litiges					
Prov. pour garanties données aux clients					
Prov. pour pertes sur marchés à terme					
Provisions pour amendes et pénalités					
Provisions pour pertes de change					
Prov. pour pensions et obligations similaires	32 892,21	4 147,80			37 040,01
Provisions pour impôts					
Prov. pour renouvellement des immobilisations					
Prov. pour gros entretien et grandes réparations					
Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges					
<b>TOTAL</b>	<b>32 892,21</b>	<b>4 147,80</b>			<b>37 040,01</b>
Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :					
d'exploitation		4 958,03	6 850,84		
financières		19,72			
exceptionnelles					

# ÉTAT DES STOCKS

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises				
Matières premières	4 043,78	1 666,65	4 043,78	1 666,65
Autres approvisionnements	5 457,56	4 432,81	5 457,56	4 432,81
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits				
<b>TOTAL</b>	<b>9 501,34</b>	<b>6 099,46</b>	<b>9 501,34</b>	<b>6 099,46</b>

# ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	12 000,00		12 000,00
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	2 303,95	2 303,95	
	Autres créances clients	355 277,32	355 277,32	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés	309,37	309,37	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers	6 314,81	6 314,81	
	Groupe et associés (2)	3 104,00	3 104,00	
Renvois	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	5 041,88	5 041,88	
	Charges constatées d'avance	22 993,03	22 993,03	
	<b>TOTAUX</b>	<b>407 344,36</b>	<b>395 344,36</b>	<b>12 000,00</b>
(1)	Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
		- Remboursements obtenus en cours d'exercice		
(2)	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			
(3)	Créances reçues par legs ou donations			



COMPTES DE RÉGULARISATION -  
ACTIF

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	22 993,03
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	22 993,03

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	11 356,69
Disponibilités	2 995,31
TOTAL	14 352,00

# ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	513 476,68	34 632,84	143 098,56	335 745,28
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	53 295,70	53 295,70		
Personnel & comptes rattachés	23 750,19	23 750,19		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	58 864,30	58 864,30		
Etat & Impôts sur les bénéfices	1 531,64	1 531,64		
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques : Autres impôts, tax & assimilés	23 382,69	23 382,69		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	879,52	879,52		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance	366 975,32	366 975,32		
<b>TOTAUX</b>	<b>1 042 156,04</b>	<b>563 312,20</b>	<b>143 098,56</b>	<b>335 745,28</b>
Renvois (1) : Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) : Emprunts remboursés en cours d'exer.	39 879,79			
(2) : Montant divers emprunts, dett/associés				

## COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

### PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	366 975,32
Financiers	
Exceptionnels	
<b>TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE</b>	<b>366 975,32</b>

### CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	169,41
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	19 339,78
Dettes fiscales et sociales	39 906,88
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
<b>TOTAL DES CHARGES À PAYER</b>	<b>59 416,07</b>

# ENGAGEMENTS

082466 - ASS MFR MOZAS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 37 040,01 Euros.  
Cet engagement a été comptabilisé.

## ENGAGEMENTS DONNÉS

La MFR de MOZAS a contracté plusieurs emprunts :  
- un emprunt de 43 251€ en novembre 2017, sans garantie, dont le capital a été entièrement remboursé en 2024.  
- un emprunt de 379 900€ en septembre 2020, garantie par une caution d'une collectivité publique. Le capital restant dû était de 293 221.21€ à la clôture  
- un emprunt de 249 249€ en juillet 2022, garantie par une hypothèque conventionnelle. Le capital restant dû était de 220 086.06€ à la clôture.

## ENGAGEMENTS REÇUS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société						
Sûretés réelles reçues						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
TOTAL						