



KPMG SA
1098 Avenue Eole
Tecnosud II Immeuble Le
Pyrénéen
66000 Perpignan

AEP SAINT-JOSEPH

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 août 2024
AEP SAINT-JOSEPH
Avenue André Chenier 11300 LIMOUX

KPMG S.A., société d'expertise comptable et de commissaires aux comptes inscrite au Tableau de l'Ordre des experts comptables de Paris sous le n° 143008010101 et rattachée à la Compagnie régionale des commissaires aux comptes de Versailles et du Centre.
Société française membre du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants affiliés à KPMG International Limited, une société de droit anglais (private company limited by guarantee).

Société anonyme à conseil d'administration
Siège social :
Tour EQHO
2 avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex
Capital social : 5 497 100 €
775 726 417 RCS Nanterre



KPMG SA
1098 Avenue Eole
Tecnosud II Immeuble Le
Pyrénéen
66000 Perpignan

AEP SAINT-JOSEPH

Avenue André Chenier 11300 LIMOUX

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 août 2024

À l'assemblée générale de l'association AEP SAINT-JOSEPH,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association AEP SAINT-JOSEPH relatifs à l'exercice clos le 31 août 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} septembre 2023 à la date d'émission de notre rapport.



Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Le rapport de gestion ne nous ayant pas été communiqué, comme le prévoit l'article R.232-1 du code de commerce, nous n'avons pas été en mesure de procéder à la vérification de ce document.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.



Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Perpignan, le 3 février 2025.

KPMG SA

Claire GRABIELLE

Commissaire aux comptes

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/08/2024 12			Exercice N-1 31/08/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques...						
	Immobilisations incorporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	394 762		394 762	505 396	110 634-	21. 89-
	Constructions	10 106 720	8 423 871	1 682 849	1 897 895	215 046-	11. 33-
	Installations techniques Matériel et outillage	173 474	173 474		161 192	161 192-	100. 00-
	Immobilisations corporelles en cours	6 588		6 588	36 777	30 189-	82. 09-
	Avances et acomptes						
	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
ACTIF CIRCULANT	Immobilisations financières ⁽¹⁾						
	Participations et Créances rattachées						
	Autres titres immobilisés	30 660		30 660	32 634	1 974-	6. 05-
	Prêts						
	Autres	7 622		7 622	7 622		
	Total I	10 719 827	8 597 345	2 122 482	2 641 517	519 035-	19. 65-
	Stocks et en cours				82 321	82 321-	
	Créances ⁽²⁾						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	21 378	2 800	18 578	29 822	11 244-	37. 70-
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres	42 521		42 521	84 256	41 735-	49. 53-
	Valeurs mobilières de placement						
	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	31 939		31 939	21 886	10 053	45. 93
	Charges constatées d'avance ⁽²⁾						
	Total II	95 837	2 800	93 037	218 285	125 247-	57. 38-
Comptes de Régularisation	Frais d'émission des emprunts ^(III)						
	Primes de remboursement des emprunts ^(IV)						
	Ecart de conversion actif ^(V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	10 815 664	8 600 145	2 215 520	2 859 802	644 282-	22. 53-

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/08/2024	12	31/08/2023	12
				Euros	%
FONDS PROPRES	Fonds propres				
	Fonds propres sans droit de reprise :				
	Fonds propres statutaires				
	Fonds propres complémentaires				
	Fonds propres avec droit de reprise :				
	Fonds statutaires	1 451 037	1 451 037		
	Fonds propres complémentaires				
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves :				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
FONDS DÉDIÉS	Réserves pour projet de l'entité				
	Autres				
	Report à nouveau	2 156 928-	1 206 289-	950 639-	78.81-
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	1 040 946	124 165-	1 165 111	938.36
	Situation nette (sous total)	335 055	120 584	214 471	177.86
	Fonds propres consommables				
	Subventions d'investissement	346 827	508 562	161 735-	31.80-
	Provisions réglementées				
	Total I	681 882	629 146	52 737	8.38
	Fonds reportés liés aux legs ou donations				
PROVISIONS	Fonds dédiés				
	Total II				
	Provisions pour risques				
DETTES (1)	Provisions pour charges	21 400	21 400		
	Total III	21 400	21 400		
	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)				
DETTES (2)	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	296 303	639 041	342 738-	53.63-
	Emprunts et dettes financières diverses	1 212 567	1 464 830	252 263-	17.22-
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	2 322	102 463	100 141-	97.73-
	Dettes des legs ou donations				
	Dettes fiscales et sociales	1 045	2 922	1 877-	64.22-
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes				
	Instruments de trésorerie				
	Produits constatés d'avance				
	Total IV	1 512 237	2 209 256	697 019-	31.55-
Ecarts de conversion passif (V)					
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		2 215 520	2 859 802	644 282-	22.53-

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/08/2024	12	31/08/2023	12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Cotisations						
Ventes de biens et services						
Ventes de biens						
Ventes de dons en nature						
Ventes de prestations de service	229 971		263 998		34 028-	12. 89-
Parrainages						
Produits de tiers financeurs						
Concours publics et subventions d'exploitation	20 743		18 593		2 150	11. 56
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable						
Ressources liées à la générosité du public						
Dons manuels						
Mécénats						
Legs, donations et assurances-vie						
Contributions financières						
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges			1 327		1 327-	100. 00-
Utilisations des fonds dédiés						
Autres produits	82 321-		12 709-		69 612-	547. 74-
Total I	168 393		271 210		102 817-	37. 91-
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes	33 988		205 283		171 295-	83. 44-
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés	282		9 376		9 094-	96. 99-
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	253 636		286 021		32 385-	11. 32-
Dotations aux provisions						
Reports en fonds dédiés						
Autres charges						
Total II	287 906		500 680		212 774-	42. 50-
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	119 513-		229 471-		109 958	47. 92

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/08/2024	12	31/08/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
De participation						
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé						
Autres intérêts et produits assimilés	7 859		11 180		3 321-	29. 71-
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total III	7 859		11 180		3 321-	29. 71-
Charges financières						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Intérêts et charges assimilées	7 932		11 130		3 199-	28. 74-
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total IV	7 932		11 130		3 199-	28. 74-
2. Résultat financier (III-IV)	73-		50		123-	245. 03-
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)	119 586-		229 421-		109 835	47. 87
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion	4 003		242		3 762	NS
Sur opérations en capital	1 463 099		105 015		1 358 084	NS
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges						
Total V	1 467 103		105 257		1 361 846	NS
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	10 231		1		10 230	NS
Sur opérations en capital	296 340				296 340	
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Total VI	306 571		1		306 570	NS
4. Résultat exceptionnel (V-VI)	1 160 532		105 256		1 055 276	NS
Participation des salariés aux résultats (VII)						
Impôts sur les bénéfices (VIII)						
Total des produits (I+III+V)	1 643 354		387 647		1 255 708	323. 93
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)	602 408		511 811		90 597	17. 70
5. EXCEDENT OU DEFICIT	1 040 946		124 165-		1 165 111	938. 36

ANNEXE

SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	X
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	X
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Tableau de variation des fonds propres	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Evaluation des immobilisations corporelles	X
Evaluation des amortissements	X
Evaluation des créances et des dettes	X
Produits à recevoir	X
Charges à payer	X
Subventions d'équipement	X
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation des subventions	X
- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES	
Produits et charges exceptionnels	X

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

AEP SAINT JOSEPH 26 avenue André Chenier 11300 Limoux- N°siren 432 673 093.

L'objet social de l'association est d'organiser, de développer et de promouvoir la formation initiale et continue, ainsi que de développer les établissements en applications des lois concernant l'enseignement, de mettre en oeuvre les objets et missions portant réforme des relations entre l'Etat et les établissements d'enseignement agricole privé.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 2 215 519.62 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 168 392.81 Euros et dégageant un excédent de 1 040 945.85 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/09/2023 au 31/08/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Le domaine de Baudrigue, situé a Roullens a été cédé en novembre 2023.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Information sur la continuité d'exploitation

Compte tenu de la dégradation continue de la situation financière depuis plusieurs années du groupe EPAG-AEP SAINT JOSEPH, et malgré la cession du domaine de Baudrigue, la visibilité sur une amélioration possible à moyen terme restant vague, la continuité d'exploitation semble incertaine.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes annuels de l'exercice clos au 31 août 2024 ont été établis conformément aux dispositions réglementaires en vigueur (règlements ANC n°2014-03 du 05 juin 2014 modifié relatif au plan comptable général et n° 2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif) et en appliquant la nomenclature comptable de l'Enseignement Catholique associé à l'Etat par contrat (édition 2020) définie et publiée par le CNEAP et la Fédération des OGEC.

ANNEXE

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	505 396		
Constructions sur sol propre	4 606 836		
Installations générales agencements aménagements des constructions	9 349 993		32 915
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	340 613		
Installations générales agencements aménagements divers	529 915		
Matériel de transport	2 287		
Immobilisations corporelles en cours	36 777		
TOTAL	15 371 816		32 915
Autres titres immobilisés	32 634		
Prêts, autres immobilisations financières	7 622		
TOTAL	40 257		
TOTAL GENERAL	15 412 073		32 915

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains		110 634	394 762	394 762
Constructions sur sol propre		286 827	4 320 009	4 320 009
Installations générales agencements aménagements constr		3 596 197	5 786 711	5 786 711
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		169 425	171 187	171 187
Installations générales agencements aménagements divers		529 915		
Matériel de transport			2 287	2 287
Immobilisations corporelles en cours		30 189	6 588	6 588
TOTAL		4 723 187	10 681 544	10 681 544
Autres titres immobilisés		1 974	30 660	30 660
Prêts, autres immobilisations financières			7 622	7 622
TOTAL		1 974	38 283	38 283
TOTAL GENERAL		4 725 161	10 719 827	10 719 827

Cession chateau et plantations de Baudrigue 1.274 432 € amortie pour 996 712 €
mise rebut de vieilles installations sur Limoux et Laraque 3 219 690 € totalement
amorties
mise rebut installations sur baudrigue 59 639 € amorties pour 43 186 €
mise rebut materiel agricole 158 825 € totalement amortie

cession materiel agricole 10 600 € amorti pour 8 433 €

ANNEXE

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre		3 725 983	85 875	286 817	3 525 042
Installations générales agencements aménagements constr		8 332 950	162 076	3 596 197	4 898 829
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		337 646	800	167 258	171 187
Installations générales agencements aménagements divers		371 690	4 875	376 565	
Matériel de transport		2 287			2 287
TOTAL		12 770 556	253 626	4 426 837	8 597 345
TOTAL GENERAL		12 770 556	253 626	4 426 837	8 597 345
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	85 875				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	162 076				
Instal.techniques matériel outillage indus.	800				
Instal.générales agenc.aménag.divers	4 875				
TOTAL	253 626				
TOTAL GENERAL	253 626				

ANNEXE

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

Tableau de variation des fonds propres
ANC 2018-06 : Art. 431-5

VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture	Affectation du résultats	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Fonds propres avec droit de reprise	1 451 037				1 451 037
Report à nouveau	1 206 289-		950 639		2 156 928-
Excédent ou déficit de l'exercice	124 165-		1 165 111		1 040 946
Situation nette	120 584		1 040 946	826 475	335 055
Subventions d'investissement	508 562			161 735	346 827
TOTAL I	629 146		2 115 750	161 735	681 882

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges	21 400				21 400
TOTAL	21 400				21 400

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	2 800				2 800
TOTAL	2 800				2 800
TOTAL GENERAL	24 200				24 200

ANNEXE

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	7 622	7 622	
Autres créances clients	21 378	21 378	
Taxe sur la valeur ajoutée	8 957	8 957	
Divers état et autres collectivités publiques	33 554	33 554	
Débiteurs divers	10	10	
TOTAL	71 521	71 521	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	256 774	19 363	78 280	159 131
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	39 528	10 975	28 553	
Fournisseurs et comptes rattachés	2 322	2 322		
Taxe sur la valeur ajoutée	1 045	1 045		
Groupe et associés	1 212 567	1 212 567		
TOTAL	1 512 237	1 246 273	106 833	159 131
Emprunts remboursés en cours d'exercice	335 770			

Remboursement d'un emprunt avec garantie hypothécaire pour 301 000 €

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 25 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 15 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances usagers et comptes rattachés	14 298
Autres créances	33 554
Total	47 852

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	99
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 322
Total	2 421

Subventions d'équipement

Les subventions d'investissement s'élèvent à 1 850 739 € en valeur brute.

Elles ont été versées par la région Languedoc Roussillon puis Occitanie pour financer des travaux immobiliers.

Dans l'exercice, il n'y a pas eu de nouvelles subventions d'investissement encaissées.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Ventilation des subventions

Répartition par secteur d'activité	Montant
Subventions d'investissement relatives aux travaux	1 850 739
Total	1 850 739

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Cession d'immob.	1 301 365	
- Amortissement subventions d'invest.	161 735	
Total	1 463 100	
Charges exceptionnelles		
- divers	4 003	
Total	4 003	