



SARL au capital de 100 000€  
RCS Limoges 428 180 236

C.R.C.C. Grande Aquitaine

#### **Nos bureaux**

##### **LEGOUVÉ**

4 rue Legouvé  
87000 LIMOGES  
Tél.: 05 55 32 50 32  
Fax : 05 55 32 09 80  
legouve@audefi.fr

##### **ROMANET**

16 rue Bernard Lathière  
87000 LIMOGES  
Tél.: 05 55 32 22 81  
Fax : 05 55 05 32 11  
romanet@audefi.fr

#### **Nos commissaires aux comptes**

Vincent BARON  
Bruno DEZEYRAUD  
Maxime CAMILLERI  
Franck MERIGOT  
Julien LEBRIN  
Alexandre COUFFY

## **OFFICE DU TOURISME INTERCOMMUNAL Porte Océane du Limousin**

### **Rapports du commissaire aux comptes**

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

**OFFICE DU TOURISME INTERCOMMUNAL  
Porte Océane du Limousin**

1, place Voltaire

87200 SAINT JUNIEN

**OFFICE DU TOURISME INTERCOMMUNAL**  
**Porte Océane du Limousin**

- 1 – Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels
- 2 – Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées





**OFFICE DU TOURISME INTERCOMMUNAL**  
**Porte Océane du Limousin**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2023



A l'Assemblée Générale de l'Office du tourisme Intercommunal POL,

## **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association OFFICE DU TOURISME INTERCOMMUNAL – Porte Océane du Limousin, relatifs à l'exercice clos le 31/12/2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## **Fondement de l'opinion**

### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

## **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2022 à la date d'émission de notre rapport.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions de l'article L.821-53 du Code de commerce relatif à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Limoges,  
Le 25 mars 2024

Le Commissaire aux comptes  
**AUDEFI AUDIT**

Alexandre COUFFY



## **Annexe au rapport sur les comptes annuels du commissaire aux comptes**

### ***Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes***

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2023	Net au 31/12/2022
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
. Frais d'établissement	1 188	1 188		
. Frais de recherche et développement				
. Donations temporaires d'usufruit				
. Concessions, brevets, licences, marques	16 344	13 517	2 826	7 243
. Autres	3 150	2 830	320	780
. Immobilisations incorporelles en cours				
. Avances et acomptes				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
. Terrains				
. Constructions	5 430	1 570	3 860	4 403
. Installations tech., matériels, outillage	33 907	17 876	16 031	10 631
. Autres	35 092	31 213	3 880	1 340
. Immobilisations corporelles en cours				
. Avances et acomptes				
<b>Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés</b>				
<b>Immobilisations financières</b>				
. Participations et Créances rattachées				
. Autres titres immobilisés				
. Prêts				
. Autres	880		880	880
<b>Total</b>	<b>96 042</b>	<b>68 195</b>	<b>27 847</b>	<b>25 327</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours	11 812		11 812	11 183
<b>Créances</b>				
. Créances usagers et comptes rattachés				708
. Créances reçues par legs ou donations				
. Autres	3 040		3 040	6 935
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	173 674		173 674	199 111
Charges constatées d'avance	2 614		2 614	2 295
<b>Total</b>	<b>191 140</b>		<b>191 140</b>	<b>220 231</b>
<b>COMPTES DE REGULARISATION</b>				
Frais d'émission des emprunts				
Primes de remb. des emprunts				
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Actif				
<b>Total</b>				
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>287 183</b>	<b>68 195</b>	<b>218 988</b>	<b>245 559</b>

**SARL AUDEFI AUDI**  
*C.R.C.C. Grande Aquitaine*  
 4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
 SIREN 428 180 236  
 Tél. 51 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr



	Net au 31/12/2023	Net au 31/12/2022
<b>FONDS PROPRES</b>		
<b>Fonds propres sans droit de reprise</b>		
. Fonds propres statutaires		
. Fonds propres complémentaires	134 175	151 210
<b>Fonds propres avec droit de reprise</b>		
. Fonds propres statutaires		
. Fonds propres complémentaires		
<b>Ecarts de réévaluation</b>		
<b>Réserves</b>		
. Réserves statutaires ou contractuelles		
. Réserves pour projet de l'entité		
. Autres		
<b>Report à nouveau</b>		
<b>Résultat de l'exercice (excédent ou déficit)</b>	-15 835	-17 035
<b>Situation nette (sous-total)</b>	118 340	134 175
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>Total</b>	<b>118 340</b>	<b>134 175</b>
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
Fonds reportés liés aux legs et donations		
Fonds dédiés		
<b>Total</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>Total</b>		
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	83 336	94 225
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	17 312	17 159
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>Total</b>	<b>100 647</b>	<b>111 384</b>
Ecarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif		
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>218 988</b>	<b>245 559</b>

**SARL AUDEFI AUDIT**  
*C.R.C.C. Grande Aquitaine*  
 4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
 SIREN 428 180 236  
 Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audEFI.fr

	du au	01/01/2023 31/12/2023	% PE	du au	01/01/2022 31/12/2022	% PE	Var. en val. annuelle	
							en euros	%
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>								
<b>Cotisations</b>								
<b>Ventes de biens et services :</b>								
- ventes de biens		9 980	2,89		14 196	3,74	-4 216	-29,70
<i>dont ventes de dons en nature</i>								
- ventes de prestations de services		5 094	1,47		9 501	2,51	-4 407	-46,38
<i>dont parrainages</i>								
<b>Produits de tiers financeurs :</b>								
- Concours publics et subv. d'explo.		329 001	95,11		352 596	93,01	-23 595	-6,69
- Versements des fondateurs ou consommation de dot. consommable								
- Ressources liées à la générosité du public :								
Dons manuels								
Mécénats								
Legs, donations et assurances-vie								
- Contributions financières								
Reprises sur amortissements, dép., provisions et transferts de charges		498	0,14		2 803	0,74	-2 306	-82,25
Utilisations des fonds dédiés								
Autres produits		1 340	0,39		10	0,00	1 330	#####
<b>Total</b>		<b>345 912</b>	<b>100,00</b>		<b>379 107</b>	<b>100,00</b>	<b>-33 195</b>	<b>-8,76</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>								
Achats de marchandises		6 780	1,96		12 377	3,26	-5 597	-45,22
Variation de stocks		-629	-0,18		-468	-0,12	-161	-34,30
Autres achats et charges externes		162 473	46,97		208 657	55,04	-46 184	-22,13
Aides financières								
Impôts, taxes et versements assimilés		2 110	0,61		1 677	0,44	433	25,81
Salaires et traitements		151 111	43,68		139 770	36,87	11 341	8,11
Charges sociales		28 972	8,38		23 885	6,30	5 087	21,30
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		11 148	3,22		10 903	2,88	245	2,24
Dotations aux provisions								
Reports en fonds dédiés								
Autres charges		2 097	0,61		8	0,00	2 090	#####
<b>Total</b>		<b>364 062</b>	<b>105,25</b>		<b>396 808</b>	<b>104,67</b>	<b>-32 746</b>	<b>-8,25</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>		<b>-18 150</b>	<b>-5,25</b>		<b>-17 701</b>	<b>-4,67</b>	<b>-449</b>	<b>-2,54</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>								
De participation								
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé								
Autres intérêts et produits assimilés		2 419	0,70		798	0,21	1 621	203,09
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions de V.M.P.								
<b>Total</b>		<b>2 419</b>	<b>0,70</b>		<b>798</b>	<b>0,21</b>	<b>1 621</b>	<b>203,09</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>								
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions								
Intérêts et charges assimilées		69	0,02				69	#####
Différence négatives de change								
Charges nettes sur cession de V.M.P.								
<b>Total</b>		<b>69</b>	<b>0,02</b>				<b>69</b>	<b>#####</b>
<b>Résultat financier</b>		<b>2 350</b>	<b>0,68</b>		<b>798</b>	<b>0,21</b>	<b>1 552</b>	<b>194,39</b>

**SARL AUDEFI AUDIT**  
C.R.C.C. Grande Aquitaine  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audEFI.fr

	du 01/01/2023	%	du 01/01/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2023	PE	au 31/12/2022	PE	en euros	%
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>	-15 800	-4,57	-16 903	-4,46	1 103	6,52
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>						
Sur opérations de gestion			9	0,00	-9	-100,00
Sur opérations en capital						
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges						
<b>Total</b>			9	0,00	-9	-100,00
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>						
Sur opérations de gestion	35	0,01	142	0,04	-107	-75,27
Sur opérations en capital						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
<b>Total</b>	35	0,01	142	0,04	-107	-75,27
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	-35	-0,01	-132	-0,03	97	73,57
Participation des salariés aux résultats						
Impôts sur les bénéfices						
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	348 332		379 914		-31 583	-8,31
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	364 166		396 949		-32 783	-8,26
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	-15 835	-4,58	-17 035	-4,49	1 200	7,05
<b>CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>						
Dons en nature						
Prestations en nature						
Bénévolat	2 820		2 820			
<b>Total</b>	2 820		2 820			
<b>CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>						
Secours en nature						
Mise à disposition gratuite de biens						
Prestation en nature						
Personnel bénévole	2 820		2 820			
<b>Total</b>	2 820		2 820			

**SARL AUDEFI AUDIT**  
C.R.C.C. Grande Aquitaine  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

**SARL AUDEFI AUDIT**  
*C.R.C.C. Grande Aquitaine*  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

## ANNEXE

- Informations sur l'entité et faits majeurs de l'exercice
- Règles et méthodes comptables
- Règles comptables sur les actifs, amortissements et dépréciation
- Notes sur le Bilan Actif
- Notes sur le Bilan Passif
- Notes sur le Compte de Résultat
- Engagements financiers et autres engagements
- Autres informations

## ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2023

Durée : 12 mois

### 1 - INFORMATIONS SUR L'ENTITE

**Objet :**

Office du tourisme

**SARL AUDEFI AUDIT**  
C.R.C.C. Grande Aquitaine  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audEFI.fr

**Activités ou missions :**

L'Office de Tourisme Intercommunal a pour but d'étudier et de réaliser des projets tendant à accroître l'activité et le développement touristique.

**Moyens mis en oeuvre :**

L'office de tourisme intercommunal POL dispose de 3 espaces d'accueil et de renseignements du public:

- Saint Junien
- Rochechouart et Oradour-sur-Glane

**Effectifs :**

### 2 - FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE

### 3 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général et du règlement 2018-06 de l'ANC relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'activité
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

**SARL AUDEFI AUDIT**

*C.R.C.C. Grande Aquitaine*

4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES

SIREN 428 180 236

Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

#### 4 - REGLES COMPTABLES SUR LES ACTIFS, AMORTISSEMENTS ET DEPRECIATIONS

##### OPTIONS RETENUES

	Date de 1ère option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
<b>Frais d'acquisition</b>				
des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Frais externe de formation</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
nécessaires à la mise en service				
<b>Coûts d'emprunts activables</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
<b>Dépenses de développement remplissant les les critères d'activation</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

##### COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et dépréciations	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériels et outillages industriels			
Autres immobilisations corporelles			

##### AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

##### Durées d'amortissement

##### Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

##### Immobilisations décomposées :

**Structure :** amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

**Composants :** amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

##### Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériels et outillages industriels	Linéaire	1 à 8 ans				
Autres immobilisations corporelles	Linéaire	1 à 8 ans				

**SARL AUDEFI AUDIT**  
C.R.C.C. Grande Aquitaine  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

## 5 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

## Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement.....		

## Fonds commercial :

	Valeur nette	Taux amortissement
Eléments achetés.....		
Eléments réévalués.....		
Eléments reçus en apport.....		

## Actif immobilisé :

<i>Valeurs brutes</i>	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	41 991		21 310	20 682
Immobilisations corporelles.....	60 762	13 668		74 430
Biens reçus par legs ou donations et destinés à être cédés				
Immobilisations financières.....	931			931
<b>Total.....</b>	<b>103 684</b>	<b>13 668</b>	<b>21 310</b>	<b>96 042</b>

## Amortissements et dépréciation

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	33 969	4 877	21 310	17 536
Immobilisations corporelles.....	44 388	6 271		50 659
Biens reçus par legs ou donations et destinés à être cédés				
Immobilisations financières.....				
<b>Total.....</b>	<b>78 357</b>	<b>11 148</b>	<b>21 310</b>	<b>68 195</b>

## Créances représentées par des effets de commerce :

Non recensé

Usagers.....	
Autres créances.....	

## Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....	880	880	
Actif circulant et charges constatées d'avance.....	5 654	5 654	

## Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Participations et créances rattachées.....	
Immobilisations financières.....	
Usagers et comptes rattachés.....	
Autres créances.....	1 920
Disponibilités.....	

## Charges constatées d'avance :

	2 614
--	-------



## 6 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

**AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE PRECEDENT**

	Déficit	Excédent
Résultat de l'exercice précédent	17 035	

AFFECTATION	Augmentations	Diminutions
Fonds propres sans droit de reprise		17 035
Fonds propres avec droit de reprise		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Report à nouveau		
<b>Total des affectations</b>		17 035

**TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES**

	A l'ouverture	Augmentations	Diminutions ou consommations	A la clôture
Fonds propres sans droit de reprise.....	151 210		17 035	134 175
Fonds propres avec droit de reprise.....				
Ecarts de réévaluation.....				
Réserves.....				
Report à nouveau.....				
Résultat de l'exercice.....	-17 035	-15 835	-17 035	-15 835
<b>Situation nette .....</b>	134 175	-15 835	-0	118 340
Fonds propres consommables.....				
Subventions d'investissement.....				
Provisions réglementées.....				
<b>Total.....</b>	134 175	-15 835	-0	118 340

**SARL AUDEFI AUDIT**  
C.R.C.C. Grande Aquitaine  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

**6 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF (suite)****RESERVE POUR PROJET DE L'ENTITE**

Intitulé des projets	A l'ouverture	Augmentation	Diminutions	A la clôture
		<b>SARL AUDEFI AUDIT</b> <i>C.R.C.C. Grande Aquitaine</i> 4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES SIREN 428 180 236 Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr		
<b>Total</b>				

## 6 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF (suite)

## TABLEAU DES RESERVES, PROVISIONS ET DEPRECIATIONS

	A l'ouverture	Augmentation	Diminutions	A la clôture
<b>Réserves</b>				
Réserves indisponibles.....				
Réserves statutaires ou contractuelles..				
Réserves réglementées :				
- plus-values nettes long terme.....				
- sur octroi de subvention d'investissement.....				
- autres.....				
Réserves pour projet de l'entité.....				
<b>Total (1) .....</b>				
<b>Provisions réglementées</b>				
Relatives aux immobilisations.....				
Relatives aux stocks.....				
Relatives aux autres éléments d'actif....				
Amortissements dérogatoires.....				
Provision spéciale de réévaluation.....				
Plus-value réinvestie.....				
Autres provisions réglementées.....				
<b>Total (2) .....</b>				
<b>Provisions pour risques et charges</b>				
Provisions pour litiges.....				
Provisions pour garanties aux usagers..				
Provisions pour risques d'emploi.....				
Provision pour amendes et pénalités....				
Provisions pour charges sur legs et donations.....				
Provision pour grosses réparations.....				
Autres provisions risques et charges.....				
<b>Total (3) .....</b>				
<b>Dépréciations</b>				
Sur immobilisations				
- incorporelles.....				
- corporelles.....				
- Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés .....				
- financières.....				
Sur stocks et en cours.....				
Sur cptes usagers et cptes rattachés.....				
Autres dépréciations.....				
<b>Total (4) .....</b>				
<b>Total général (1 + 2 + 3 + 4)</b>				
<b>Dont dotations et reprises :</b>				
- d'exploitation.....				
- financières.....				
- exceptionnelles.....				

**SARL AUDEFI AUDIT**  
C.R.C.C. Grande Aquitaine  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

## 6 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF (suite)

## TABLEAU DE VARIATION DES FONDS REPORTES LIES AUX LEGS ET DONATIONS

Origine des fonds reportés	A l'ouverture	Augmentations	Diminutions	A la clôture
<b>JARL AUDEFI AUDIT</b> C.R.C.C. Grande Aquitaine 4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES SIREN 428 180 236 Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr				
<b>Total</b>				

## TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DEDIES

Origine des fonds dédiés	Fonds dédiés à l'ouverture de l'exercice	Reports	Utilisation en cours de l'exercice		Transferts en fonds dédiés (en + ou en -)	Fonds dédiés à la clôture	
			Montant global	Dont remboursement aux tiers		Montant global	Dont fonds dédiés correspondant à des projets sans dépenses au cours des 2 derniers exer.
A	B	C			D	A+B-C+D	
Subventions d'exploitation							
Sous-total							
Contributions financières d'autres organismes							
Sous-total							
Ressources liées à la générosité du public							
Sous-total							
Total							

## 6 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF (suite)

## Etats des dettes :

	Montant brut	A 1an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissement de crédit				
Dettes financières diverses				
Fournisseurs	83 336	83 336		
Dettes des legs ou donations				
Dettes fiscales et sociales	17 312	17 312		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
<b>Total :</b>	<b>100 647</b>	<b>100 647</b>		

Dettes représentées par des effets de commerce : Non recensé

Dettes financières.....

Fournisseurs.....

Autres dettes.....

## Charges à payer incluses dans les postes du bilan

Emprunts et dettes auprès établissements de crédit ....

Emprunts et dettes financières diverses .....

Fournisseurs.....

Dettes fiscales et sociales.....

Autres dettes .....

3 090

11 136

Produits constatés d'avance :

**SARL AUDEFI AUDIT**

C.R.C.C. Grande Aquitaine

4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES

SIREN 428 180 236

Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

## 7 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

## VENTILATION DES VENTES DE BIENS ET SERVICES

Par catégorie	En montant		En %	
	N	N-1	N	N-1
ARTINANAT	1 087	2 760	7,21	11,65
ALIMENTAIRE	1 396	1 219	9,26	5,15
LIBRAIRE	2 941	3 581	19,51	15,11
CADEAUX SOUVENIRS	2 886	2 686	19,14	11,34
VISITES GUIDEES	4 715	5 195	31,28	21,92
BILLETERIE				
DIVERS + COSMETIQUE	791	2 968	5,25	12,53
COTISATIONS	881	982	5,84	4,14
BIENNALE		4 039		17,05
COMMISSION BILLET TRAIN VAPEUR	379	268	2,51	1,13
<b>Total</b>	<b>15 075</b>	<b>23 698</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Par secteur géographique	En montant		En %	
	N	N-1	N	N-1
SAINT JUNIEN	3 541	10 167	23,49	42,90
ORADOUR SUR GLANE	3 554	3 967	23,58	16,74
ROCHECHOUART	2 886	5 257	19,14	22,18
MULTI SITE (commissions, inscriptions)	5 094	4 307	33,79	18,17
<b>Total</b>	<b>15 075</b>	<b>23 698</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## VENTILATION DES RESSOURCES HORS VENTES DE BIENS ET SERVICES

	En montant		En %	
	N	N-1	N	N-1
Cotisations				
Subventions d'exploitation	329 001	352 596	100,00	100,00
Concours publics				
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable				
Dons manuels				
Mécénats				
Legs et donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Ventes de dons en nature				
Parrainages				
Autres ressources				
<b>Total</b>	<b>329 001</b>	<b>352 596</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

**SARL AUDEFI AUDIT**  
C.R.C.C. Grande Aquitaine  
4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
SIREN 428 180 236  
Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

**7 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT (suite)****CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES****Méthode de valorisation des contributions volontaires figurant au compte de résultat.**

Nature	Modalités de recensement et de valorisation
Bénévolats des deux co-présidents	2 heures/semaine/personne x 47 semaines x 15 € = 2820 €
<p><b>SARL AUDEFI AUDIT</b>  C.R.C.C. Grande Aquitaine  4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  SIREN 428 180 236  Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr</p>	

**Informations sur les contributions volontaires ne figurant pas au compte de résultat.**Motifs de la non comptabilisation :

Nature	Valorisation
Les équipements et locaux à titre permanent et gratuits pour Saint Junien et Rochechouart	

**7 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT (suite)****MONTANTS RELATIFS AUX LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE****Produits**

Montant perçu au titre d'assurances-vie	
Montant de la rubrique "Legs, donations"	
Prix de vente des biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	
Reprise des dépréciations d'actifs reçus par legs ou donations destinés à être cédés	
Utilisation des fonds reportés liés aux legs ou donations	

**Total des produits****Charges**

Valeur nette comptable des biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	
Dotation aux dépréciations d'actifs reçus par legs ou donations destinés à être cédés	
Reports en fonds reportés liés aux legs et donations	

**Total des charges**

**JARL AUDEFI AUDIT**  
*C.R.C.C. Grande Aquitaine*  
 4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
 SIREN 428 180 236  
 Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr



## 8 - ENGAGEMENTS FINANCIERS

## Engagements reçus :

Non recensé

Dons en nature destinés à être cédés.....  
 Garanties, cautions obtenues.....  
 Autorisation de découvert .....  
 Autres engagements .....

**SARL AUDEFI AUDIT**  
 C.R.C.C. Grande Aquitaine  
 4, rue Legouvé - 87000 LIMOGES  
 SIREN 428 180 236  
 Tél. : 05 55 32 50 32 / legouve@audefi.fr

## Engagements donnés :

Non recensé

Avals et cautions.....  
 Autres engagements .....

## Dettes garanties par des sûretés réelles

Montant garanti



## Engagements pris en matière de pensions, retraites et indemnités assimilées :

Exercice en cours		Exercice précédent	
Provisionné	Non provis.	Provisionné	Non provis.

Régimes à prestations définies

Régimes additifs en droits

Régimes chapeaux

--	--	--	--

Indemnités de fin de carrière

--	--	--	--

Méthodes et hypothèses utilisées :

**8 - ENGAGEMENTS FINANCIERS (suite)****Engagements****de crédit bail :**

Terrains  
 Constructions  
 Inst. techn., mat. & out  
 Autres immo. corp.  
 Immo. en cours

Redevances payées		Redevances restant à payer				Prix achat
Exercice	Cumulées	jusqu'à 1 an	+1 à 5 ans	+ 5 ans	Tot. à payer	résiduel (1)

**Totaux**

--	--	--	--	--	--	--

(1) Selon contrat

**AUTRES ENGAGEMENTS**



**OFFICE DU TOURISME INTERCOMMUNAL**  
**Porte Océane du Limousin**

**RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES**

Exercice clos le 31 décembre 2023



A l'Assemblée Générale de l'Office du tourisme Intercommunal POL,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité ou leur bien-fondé, ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R 612-6 du Code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimées nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

## **CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ORGANE DELIBERANT**

### **Conventions passées au cours de l'exercice**

En application de l'article R 612-7 du Code de Commerce, nous avons été avisés des conventions suivantes, mentionnées à l'article L 612-5 du Code de Commerce, qui ont été passées au cours de l'exercice écoulé.

➤ **Objet** : Mise à disposition de personnel

La communauté de communes Porte Océane du Limousin, présidée par Monsieur Pierre ALLARD, membre fondateur de l'Office du tourisme Porte Océane du Limousin, a conclu le 29 novembre 2019 avec l'Office du tourisme, des conventions de mise à disposition de personnel.

Cette mise à disposition est conclue pour une durée de 3 ans à 100% du temps de travail à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023.

Au titre de l'exercice clos au 31/12/2023, elle représente une charge de 73 618 euros.

➤ Objet : Convention d'objectifs

La communauté de communes Porte Océane du Limousin, présidée par Monsieur Pierre ALLARD, membre fondateur de l'Office du tourisme Porte Océane du Limousin, a conclu le 2 juillet 2021 avec l'Office du tourisme, une convention pluriannuelle d'objectifs ayant pour objet de définir les modalités de la délégation de compétence « Promotion du tourisme » pour les années 2022 à 2026.

Dans son article 5, cette convention prévoit la mise à disposition à titre permanent et gracieux de :

- deux bâtiments d'accueil pour les visiteurs situés Place du Champ de foire à Saint-Junien et 6 rue Victor Hugo à Rochechouart.
- un local de stockage au 3<sup>ème</sup> étage du centre administratif Martial Pascaud, Place Auguste Roche à Saint Junien.

➤ Objet : Convention de moyens

La communauté de communes Porte Océane du Limousin, présidée par Monsieur Pierre ALLARD, membre fondateur de l'Office du tourisme Porte Océane du Limousin, a conclu le 25 février 2022 avec l'Office du tourisme, une convention de moyens ayant pour objet de définir les modalités d'exécution et de financement annuel des actions de l'Office de tourisme pour l'année 2022 dans le cadre de la convention pluriannuelle d'objectifs signée le 2 juillet 2021.

Cette convention est fixée pour l'année 2023 à 329 000 euros.

Fait à Limoges,  
Le 25 mars 2024

Le Commissaire aux comptes

**AUDEFI AUDIT**

Alexandre COUFFY

