
ASSOCIATION MAISON DE LA POESIE

Passage Molière
157, rue Saint-Martin
75003 Paris

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2024

5, rue Lespagnol - 75020 PARIS
Tél : 33 (0)1 44 93 10 30 - Fax : 33 (0)1 44 93 10 39
E-mail : paris20@gmba.fr
Site internet : www.gmba-allinial.com

SARL au capital de 75 812,90 euros - 612 007 690 RCS PARIS - NAF 6920 Z - N° TVA : FR 01612007690
Inscrite au Tableau de l'Ordre des Experts Comptables de la Région Parisienne
Membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes de Paris
Membre indépendant de Walter France et d'Allinial Global International



Notre engagement
responsable depuis
2012

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

À l'Assemblée générale,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association Maison de la Poésie relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice :

- Le paragraphe 2.2 « faits pertinents affectant les comptes » indiquant la dépréciation des titres et du compte courant du Café des poètes, nous nous sommes assurés dans le cadre de nos travaux de la correcte évaluation de ces provisions.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'Assemblée Générale.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'Association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'Association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration de ce jour.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre Association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris, le 20 juin 2025

Le Commissaire aux comptes



GMBA Séléco

Représentée par

Virginie DORMEUIL

COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023

- BILAN ACTIF
- BILAN PASSIF
- COMPTE DE RESULTAT
- ANNEXE

BILAN ACTIF

	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	39 681	24 014	15 667	10 000
Immobilisations incorporelles en cours				8 500
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	277 855	218 679	59 175	94 142
Immobilisations corporelles en cours				
Autres	429 991	300 040	129 951	308 358
Avances et acomptes	3 669		3 669	3 669
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et Créances rattachées	10 000	10 000		
Autres titres immobilisés	61		61	61
Prêts				
Autres	7 363	1 513	5 850	5 850
TOTAL I	768 620	554 246	214 374	430 580
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes rattachés	20 187	3 364	16 823	69 502
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	411 928	373 692	38 236	382 603
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	134 237		134 237	28 733
Charges constatées d'avance	17 822		17 822	20 086
TOTAL II	584 175	377 056	207 118	500 923
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Écarts de conversion Actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)	1 352 795	931 302	421 492	931 503

BILAN PASSIF

	Exercice N	Exercice N-1
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecart de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	(6 594)	42 914
Excédent ou déficit de l'exercice	(220 594)	(49 508)
Situation nette (sous total)	(227 189)	(6 594)
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	58 242	173 252
Provisions réglementées		
TOTAL I	(168 947)	166 658
AUTRES FONDS PROPRES		
TOTAL I bis		
FONDS REPORTES ET DEDIES		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
TOTAL II		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	22 397	18 293
TOTAL III	22 397	18 293
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		116 259
Emprunts et dettes financières diverses	85 777	101 455
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	61 722	34 337
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	134 751	226 847
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		2 533
Autres dettes	18 110	13 789
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	267 681	251 333
TOTAL IV	568 041	746 553
Ecart de conversion Passif (V)		
TOTAL GÉNÉRAL (I + I bis + II + III + IV + V)	421 492	931 503

COMPTE DE RESULTAT EN LISTE

	Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens	271 748	239 042
dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	130 425	111 059
dont parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	1 458 668	1 308 551
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats	118 500	146 500
Legs, donations et assurances-vie	2 704	
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	2 582	
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	3 220	17 762
TOTAL I	1 987 846	1 841 871
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises	4 735	
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	438 903	480 671
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	36 083	37 872
Salaires et traitements	739 903	773 448
Charges sociales	301 090	333 491
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	424 955	73 961
Dotations aux provisions	4 104	31 890
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	201 150	177 646
TOTAL II	2 150 922	1 908 979
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	(163 076)	(67 108)
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	1	0
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL III	1	0
CHARGES FINANCIERES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		10 000
Intérêts et charges assimilées	6 703	3 746
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL IV	6 703	13 746
2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)	(6 702)	(13 746)

COMPTE DE RESULTAT EN LISTE - SUITE

	Exercice N	Exercice N-1
3. RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV)	(169 777)	(80 854)
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	1 452	
Sur opérations en capital	115 010	31 444
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
TOTAL V	116 461	31 444
CHARGES EXCEPTIONNELLES :		
Sur opérations de gestion	20 000	98
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	147 278	
TOTAL VI	167 278	98
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)	(50 817)	31 346
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)	2 104 309	1 873 315
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)	2 324 903	1 922 823
EXCEDENT OU DEFICIT	(220 594)	(49 508)
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature		
Prestations en nature	93 857	505 023
Bénévolat		
TOTAL	93 857	505 023
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens	93 857	505 023
Prestations en nature		
Personnel bénévole		
TOTAL	93 857	505 023

EMPLOIS ET EVALUATIONS DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE

EMPLOIS DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
	Exercice clos le 31/12/24	
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens et services		93 857
Prestations		
Personnel bénévole		
TOTAL		93 857

EMPLOIS DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
	Exercice clos le 31/12/24	
Bénévolat		
Prestations en nature		93 857
Dons en nature		
TOTAL		93 857

Annexe

Règles & Méthodes Comptables

MAISON DE LA POESIE

L'association Maison de la Poésie est une association loi 1901 créée le 10 août 1982. Elle a pour objet principal d'assurer la programmation artistique et la gestion matérielle et financière de la Maison de la Poésie, lieu dédié à la littérature sis Passage Molière, 157 rue Saint Martin, 75003 Paris. Elle emploie en 2024 236 salarié.es, dont 13 salarié.es permanent.es en CDI, 12 salarié.es en CDD (dont 7 à temps partiel), 3 alternantes/apprenties, 2 volontaire service civique, 181 artistes et 25 technicien.nes intermittent.es s intermittents, pour un effectif annuel moyen de 20,08 équivalents temps-plein (ETP). Elle est subventionnée au fonctionnement par la Ville de Paris, au projet par le CNL, la Sofia et la Ville de Paris. Elle reçoit par ailleurs du mécénat de plusieurs fondations pour ses actions d'éducation artistique et culturelle.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.
Sauf indication contraire, les montants sont exprimés en euros.

I. PRINCIPES GENERAUX

Avant affectation, l'exercice clos le 31/12/2024 présente un total bilan de : 421.492,20 euros.

Le compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, se clôt sur un déficit de : -220.594,43 euros.

Le total des produits du compte de résultat de l'exercice est de : 2.104.308,91 euros.

Le total des charges du compte de résultat de l'exercice est de : 2.324.903,34 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024. Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce, du règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, et du règlement ANC n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

II. FAITS PERTINENTS AFFECTANT LES COMPTES

Le fait majeur de l'exercice 2024 est l'impact de la liquidation judiciaire du Café de la Poésie dans les comptes de la Maison de la Poésie :

- -344.692,01 euros de dépréciation des comptes courants du Café de la Poésie,
- -147.278,45 euros de perte liée aux sorties d'immobilisations du Café de la Poésie (aménagements, équipements « meubles par destination »,
- Ces pertes sont partiellement compensées par la reprise exceptionnelle de +83.565,79 euros de subvention d'investissement et par la subvention exceptionnelle de la Ville de Paris de +150.000 euros.

Règles & Méthodes Comptables

MAISON DE LA POESIE

Ces éléments impactent très négativement les comptes 2024 de la Maison concrétisent puisqu'ils représentent une **perte cumulée de – 258.404,67 euros** sur l'année en transformant au 31/12/2024 en charges la quasi-totalité des investissements réalisés dans le Café de la Poésie (aménagement, équipements) ainsi que les avances de trésorerie faites au Café durant ses deux années d'exploitation.

La subvention exceptionnelle de la Ville de Paris en 2024 nous a permis de tout à la fois de poursuivre notre exploitation en termes de trésorerie, mais également de limiter l'impact négatif de la liquidation en 2024.

III. NOTES SUR LE BILAN ET LE COMPTE DE RÉSULTAT

3.1. Actif immobilisé

Investissements (cf tableau joint)

Amortissements (cf tableau joint)

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement ou à leur coût de production. Les frais accessoires ne sont pas incorporés au coût d'acquisition des immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité qui correspond à la durée d'usage généralement admise, d'où l'absence d'amortissements dérogatoires. Il n'a été identifié dans les comptes sociaux aucun composant :

- Logiciels, site internet 3 ans
- Agencements et aménagements 3 à 10 ans
- Matériel de scène 2 à 10 ans
- Matériels vidéo 2 à 5 ans
- Matériels divers 3 à 10 ans
- Matériel de bureau et informatique 3 à 10 ans

3.2. Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

3.3. Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode "premier entré, premier sorti"

3.4. Créances

(cf. tableau joint)

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

3.5. Fonds Propres

(cf. tableau joint)

Les fonds propres ont évolué de la façon suivante :

Fonds propres Maison de la Poésie	2023	2024
Report à nouveau	42 914	(6 594)
Excédent ou déficit de l'exercice	(49 508)	(220 594)
Situation nette	(6 594)	(227 188)
Subvention d'investissement	173 252	58 242
Total Fonds propres	166 658	(168 946)

Règles & Méthodes Comptables

MAISON DE LA POESIE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Edition du 10/06/25

Devise d'édition EURO

Variation / N-1	(80 951)	(335 604)
-----------------	----------	-----------

Les subventions d'investissement octroyées à l'entité sont enregistrées conformément à l'article 312-1 du règlement ANC n°2014-03, dans le compte 131000 "Subventions d'investissement", avec reprise au compte de résultat au rythme de l'amortissement des biens financés, dans le compte 777000.

3.6. Engagements de départ à la retraite

Mise à jour de la provision pour indemnités de fin de carrière pour 4.104,33 euros, soit un montant total de 22 397 €. La méthode retenue dans le cadre de cette évaluation est la méthode des unités de crédit projetées du CNC.

Elle s'applique suivant les

hypothèses suivantes :

- Taux d'actualisation : 3,20 %
- Taux de revalorisation des salaires CADRES : 1,5 % / NON CADRES 0,5%
- Taux de mortalité de l'INSEE 2015
- L'évaluation est faite sur la base d'un départ à l'initiative du salarié,
- Convention collective nationale des entreprises artistiques et culturelles (IDCC 1285)

3.7. Contributions volontaires en nature

(cf. tableau joint)

L'association bénéficie d'une mise à disposition gratuite de des locaux de la Maison de la Poésie, attribués par la ville de Paris et valorisés au montant annuel de 26.500 euros. Cette valorisation est celle indiquée dans la Convention d'Occupation du Domaine Public (CODP) 2024-2028 du 19 décembre 2023.

Par ailleurs, l'association bénéficie d'une mise à disposition gratuite d'espaces d'affichage pour son Festival Paris en Toutes Lettres, dont la valorisation pour 350 faces est de 67.357 euros.

3.8. Dettes

(cf. tableau joint)

Les autres dettes sont composées de notes de droits d'auteur à régler au 31/12/2024.

3.9. Détails des autres produits et des autres charges

Le poste « Autres produits » sont constitués de : 3.219,92 euros d'ajustements et régularisations divers,

Le poste « autres charges », à hauteur de 177.646 euros, concerne :

- les notes d'auteurs réglées en 2024 et les droits d'auteurs à hauteur de 181.090 euros,
- 2.581,67 de pertes sur créances irrécouvrables,
- 17.477,61 euros d'ajustements et régularisations divers.

IV. AUTRES INFORMATIONS SIGNIFICATIVES

4.1. Effectif

En 2024, la Maison de la Poésie a employé : 236 salarié.es, dont 13 salarié.es permanent.es en CDI, 12 salarié.es en CDD (dont 7 à temps partiel), 3 alternantes/apprenties, 2 volontaire service civique, 181 artistes et 25 technicien.nes intermittent.es s intermittents, pour un effectif annuel moyen de 20,08 équivalents temps-plein (ETP).

La rémunération des 3 plus hauts cadres au sens de l'article 20 de la loi n° 2006-586 du 23 mai 2006 est de 175.045,91 euros.

4.2. Evènements postérieurs à la clôture des comptes

Les états financiers de l'entité ont été préparés sur la base de la continuité d'exploitation.

Règles & Méthodes Comptables

MAISON DE LA POESIE

A la date d'arrêté des comptes, l'entité n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remette en cause sa capacité à poursuivre son exploitation.

Immobilisations

MAISON DE LA POESIE

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	39 681		8 500
TOTAL immobilisations incorporelles :	39 681		8 500
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel	286 326		2 325
Installations générales, agencements et divers	465 528		5 646
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier	140 833		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes	3 669		
TOTAL immobilisations corporelles :	896 356		7 971
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations	10 000		
Autres titres immobilisés	61		
Prêts et autres immobilisations financières	7 363		
TOTAL immobilisations financières :	17 424		
TOTAL GÉNÉRAL	953 461		16 471

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légalés
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles		8 500	39 681	
TOTAL immobilisations incorporelles :		8 500	39 681	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales				
Install. techn., matériel et out. industriels		10 796	277 855	
Inst. générales, agencements et divers		182 016	289 158	
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.			140 833	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes			3 669	
TOTAL immobilisations corporelles :		192 812	711 515	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations			10 000	
Autres titres immobilisés			61	
Prêts et autres immo. financières			7 363	
TOTAL immobilisations financières :			17 424	
TOTAL GÉNÉRAL		201 312	768 620	

Amortissements

MAISON DE LA POESIE

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement.				
Autres immobilisations incorporelles	21 181	2 833		24 014
TOTAL immobilisations incorporelles :	21 181	2 833		24 014
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales				
Installations techn. et outillage industriel	192 184	37 291	10 796	218 679
Inst. générales, agencements et divers	169 810	178 414	182 016	166 208
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.	128 193	5 639		133 832
Emballages récupérables et divers				
TOTAL immobilisations corporelles :	490 187	221 344	192 812	518 719

TOTAL GÉNÉRAL	511 368	224 177	192 812	542 733
----------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	2 833		
TOTAL immobilisations incorporelles :	2 833		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel	29 550		7 741
Installations générales, agencements et divers	38 877		139 537
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier	5 639		
Emballages récupérables et divers			
TOTAL immobilisations corporelles :	74 065		147 278
Frais d'acquisition de titres de participations			

TOTAL GÉNÉRAL	76 899		147 278
----------------------	---------------	--	----------------

Provisions Inscrites au Bilan

MAISON DE LA POESIE

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				

Provisions pour litiges Prov. pour garant. données aux clients Prov. pour pertes sur marchés à terme Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Prov. pour pensions et obligat. simil. Provisions pour impôts Prov. pour renouvellement des immo. Provisions pour gros entretien et grandes révisions Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer Autres prov. pour risques et charges	18 293	4 104		22 397
PROV. POUR RISQUES ET CHARGES	18 293	4 104		22 397

Prov. sur immobilisations incorporelles Prov. sur immobilisations corporelles Prov. sur immo. titres mis en équival. Prov. sur immo. titres de participation Prov. sur autres immo. financières Provisions sur stocks et en cours Provisions sur comptes clients Autres provisions pour dépréciation	10 000 1 513			10 000 1 513
	2 582	3 364	2 582	3 364
	29 000	344 692		373 692
PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION	43 095	348 056	2 582	388 569

TOTAL GÉNÉRAL	61 388	352 161	2 582	410 967
----------------------	---------------	----------------	--------------	----------------

État des Échéances des Créances et Dettes

MAISON DE LA POESIE

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	7 363		7 363
TOTAL de l'actif immobilisé :	7 363		7 363
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux	3 488		3 488
Autres créances clients	16 699	16 699	
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés	5 100	5 100	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	6 887	6 887	
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée	12 546	12 546	
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés			
État - Divers	11 421	11 421	
Groupe et associés	373 692	373 692	
Débiteurs divers	2 282	2 282	
TOTAL de l'actif circulant :	432 115	428 628	3 488
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	17 822	17 822	

TOTAL GÉNÉRAL	457 300	446 450	10 851
----------------------	----------------	----------------	---------------

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers	85 777	16 058	69 719	
Fournisseurs et comptes rattachés	61 722	61 722		
Personnel et comptes rattachés	13 203	13 203		
Sécurité sociale et autres organismes	109 659	109 659		
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	2 835	2 835		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	9 054	9 054		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes	18 110	18 110		
Dette représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	267 681	267 681		

TOTAL GÉNÉRAL	568 041	498 322	69 719	
----------------------	----------------	----------------	---------------	--

Charges à Payer

MAISON DE LA POESIE

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	14 866
Dettes fiscales et sociales	18 499
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	
Autres dettes	
TOTAL	33 366

Produits à Recevoir

MAISON DE LA POESIE

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Immobilisations financières	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances	
Créances clients et comptes rattachés	
Personnel	5 099
Organismes sociaux	
État	11 421
Divers, produits à recevoir	
Autres créances	
Valeurs Mobilières de Placement	
Disponibilités	
TOTAL	16 520

Charges et Produits Constatés d'Avance

MAISON DE LA POESIE

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	17 822	267 681
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL	17 822	267 681

TABLEAU DE VARIATION DES FONDS ASSOCIATIFS

Libellé	Solde au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
	A	B	C	D = A + B - C
Fonds associatifs sans droit de reprise				
Ecart de réévaluation				
Fonds associatifs avec droit de reprise				
Réserves				
Report à nouveau	42 914	(49 508)		(6 594)
Résultat comptable de l'exercice	(49 508)	49 508	220 594	(220 594)
Subventions d'investissements non renouvelables par l'organisme	173 252		115 010	58 242
Provisions réglementées				
Droits des propriétaires (commodat)				
TOTAL	166 658		335 604	(168 947)

- > Conseil
- > Audit
- > Expertise comptable, fiscale et sociale

ASSOCIATION MAISON DE LA POESIE

Passage Molière
157, rue Saint-Martin
75003 Paris

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

Exercice clos le 31 décembre 2024

5, rue Lespagnol - 75020 PARIS
Tél : 33 (0)1 44 93 10 30 - Fax : 33 (0)1 44 93 10 39
E-mail : paris20@gmba.fr
Site internet : www.gmba-allinial.com

SARL au capital de 75 812,90 euros - 612 007 690 RCS PARIS - NAF 6920 Z - N° TVA : FR 01612007690
Inscrite au Tableau de l'Ordre des Experts Comptables de la Région Parisienne
Membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes de Paris
Membre indépendant de Walter France et d'Allinial Global International



Notre engagement
responsable depuis
2012

DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre Association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées conclues au cours de l'exercice.

En application de l'article R.612-7 du Code de Commerce, nous avons été avisés des conventions prévues à l'article L.612-5 du Code de Commerce et conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

Il ne nous appartient pas de rechercher l'existence éventuelle de conventions, mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles de celles dont nous avons été avisés, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité ou leur bien-fondé. Il vous appartient, selon les termes de l'article R.612-6 du Code de Commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des commissaires aux comptes relatives à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

Convention avec la Ville de Paris :

Personnes concernées : deux Conseillers ou Conseillères de Paris désignées par arrêté du Maire de Paris, ou leurs représentants, sont membres de droit de l'association Maison de la Poésie, de son Assemblée générale et de son Conseil d'Administration

Conformément à la convention annuelle d'objectifs du 19 décembre 2023, la Maison de la Poésie a perçu en 2024 une subvention de fonctionnement égale à 970.000 euros au titre du fonctionnement et de la programmation artistique.

Conformément à l'avenant du 31 mai 2024, la Maison de la Poésie a perçu en 2024 une subvention de fonctionnement 2024 DAC 357 d'un montant de 15.000 euros destiné aux financements des Ateliers Grande Exclusion – Culture et Solidarité 2024,

Conformément à l'avenant du 18 novembre 2024 – 2024 DAC 181 DFPE, la Maison de la poésie a reçu une subvention de 6.000 euros destinés à financer l'atelier « Alors on chante » au 12e JEP Edouard Robert,

Conformément à la convention du 28 novembre 2024, la Maison de la Poésie a perçu en 2024 une subvention de fonctionnement d'un montant de 8.500 euros – FAC 179 SG DASCO DGJOPGE DDCT pour la mise en œuvre des ateliers « l'art pour grandir »,

Conformément à l'avenant du 19 décembre 2023, la Maison de la Poésie a perçu en 2024 une subvention exceptionnelle d'un montant de 150.000 euros au titre du fonctionnement de l'association en 2024.

Conformément à la Convention d'occupation du domaine public (CODP) 2024-2028, une contribution non financière d'un montant de 26.500 euros est attribuée à la Maison de la Poésie pour l'occupation des locaux mis à disposition par la Ville de Paris,

Enfin, une contribution non financière d'un montant de 67 357 euros est attribuée à la Maison de la Poésie pour la campagne d'affichage Paris en toutes lettres du 14 au 25 novembre 2024.

Convention avec la SASU Café de la Poésie :

Personnes concernées : M. Olivier Chaudenson Président de La SASU Café de la Poésie, détenue à 100% par la Maison de la Poésie et directeur de la Maison de la Poésie. M. Marc Hernoux Directeur Général du Café de la Poésie et salarié de la Maison de la Poésie.

Le cadre de l'ensemble des liens juridiques, fiscaux et des mouvements financiers entre ces deux entités, diverses conventions spécifiques ont été établies :

- Une convention de trésorerie a été conclue avec La SASU Café de la Poésie le 20 décembre 2021. Le montant du compte courant du Café de la Poésie est débiteur de 373 692 € au 31.12.2024 sans être rémunéré.

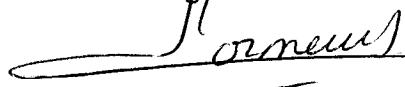
- Une convention de mise à disposition à titre gracieux de la licence 4 détenue par la Maison de la Poésie au Café de la Poésie a été signée le 10 octobre 2022. Elle est conclue pour une durée de 3 ans, à compter du 11 octobre 2022 au jusqu'au 10 octobre 2025.
- Une convention de mise à disposition à titre gratuit des agencements et équipements de la Maison de la Poésie au Café de la Poésie a été conclue le 20 décembre 2021. Ces aménagements et équipements d'une valeur totale de 263 850.22 €uros sont valorisés à hauteur des amortissements pratiqués pour un montant 174 987.94 €uros au 31 décembre 2024 (dont 142 278,45 € d'amortissements exceptionnels).

Paris, le 20 juin 2025
Le Commissaire aux comptes

GMBA Séléco

Représentée par

Virginie DORMEUIL



- > Conseil
- > Audit
- > Expertise comptable, fiscale et sociale

ASSOCIATION MAISON DE LA POESIE

Passage Molière
157, rue Saint-Martin
75003 Paris

COMMUNICATION DU COMMISSAIRE AUX COMPTES FAITE EN APPLICATION DE L'ARTICLE L. 821-10 DU CODE DE COMMERCE

Exercice clos le 31 décembre 2024

5, rue Lespagnol - 75020 PARIS
Tél : 33 (0)1 44 93 10 30 - Fax : 33 (0)1 44 93 10 39
E-mail : paris20@gmba.fr
Site internet : www.gmba-allinial.com

SARL au capital de 75 812,90 euros - 612 007 690 RCS PARIS - NAF 6920 Z - N° TVA : FR 01612007690
Inscrite au Tableau de l'Ordre des Experts Comptables de la Région Parisienne
Membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes de Paris
Membre indépendant de Walter France et d'Allinial Global International



Notre engagement
responsable depuis
2012

**COMMUNICATION DU COMMISSAIRE AUX COMPTES FAITE
EN APPLICATION DE L'ARTICLE L.821-10 DU CODE DE COMMERCE**

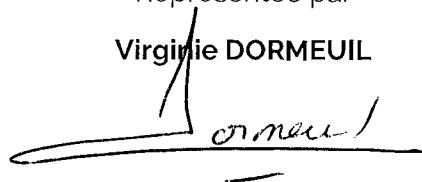
Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association et en application de la loi, nous vous signalons les comptes annuels et le rapport financier n'ont pas été mis à notre disposition dans le délai de quarante-cinq jours au moins avant l'assemblée générale approuvant les comptes, en application de l'article R. 612-2 du Code de commerce. Il s'ensuit que le conseil d'administration doit être réuni à cet effet un mois avant la convocation de l'assemblée générale. Or, le conseil d'administration arrêtant les comptes s'est réuni le même jour que l'assemblée générale d'approbation des comptes.

Ce point expliquant la date de nos rapports.

Paris, le 20 juin 2025
Le Commissaire aux comptes

GMBA Séléco
Représentée par
Virginie DORMEUIL

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dormeuil', is written over a horizontal line.